

证券代码：600466	证券简称：蓝光发展	公告编号：临 2020-087 号
债券代码：136700（16 蓝光 01）		债券代码：150312（18 蓝光 06）
债券代码：150409（18 蓝光 07）		债券代码：150495（18 蓝光 12）
债券代码：155163（19 蓝光 01）		债券代码：155484（19 蓝光 02）
债券代码：155592（19 蓝光 04）		债券代码：162505（19 蓝光 07）
债券代码：162696（19 蓝光 08）		债券代码：163275（20 蓝光 02）

四川蓝光发展股份有限公司

关于办公物业类 REITs 资产支持专项计划发行结果的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

公司于 2020 年 1 月 16 日召开的第七届董事会第三十三次会议及 2020 年 2 月 7 日召开的 2020 年第二次临时股东大会审议通过了《关于以物业资产设立办公物业类 REITs 资产支持专项计划的议案》，全资子公司成都蓝光嘉鑫资产管理有限公司拟设立办公物业类 REITs 资产支持专项计划，开展资产证券化工作。具体详见公司于 2020 年 1 月 17 日、2 月 8 日披露的 2020-006、009、015 号临时公告。

根据上海证券交易所 2020 年 4 月 2 日出具的《关于对招商财富-华泰-虹桥世界中心资产支持专项计划资产支持证券挂牌转让无异议的函》（上证函[2020]647 号），“招商财富-华泰-虹桥世界中心资产支持专项计划资产支持计划”已完成发行，发行规模 106,500.00 万元，本专项计划于 2020 年 7 月 9 日正式成立，具体情况如下：

资产支持证券简称	发行规模（万元）	每份面值（元）	信用评级	预期收益率	预期到期日	还本付息方式
优先 A 类	32,000	100	AAA	6.00%	2039 年 1 月 27 日（如该日为非工作日顺延至该日后的第一个工作日）	每半年付息，每半年摊还本金
优先 B 类	37,000	100	AA+	6.50%	2039 年 1 月 27 日（如该日为非工作日顺延	每半年付息，到期一次还

					至该日后的第一个工作日)	本
优先 C 类	21,500	100	AA+	6.80%	2039 年 1 月 27 日 (如该日为非工作日顺延至该日后的第一个工作日)	每半年付息, 到期一次还本
次级	16,000	100	未评级	无	2039 年 1 月 27 日 (如该日为非工作日顺延至该日后的第一个工作日)	到期一次性分配
合计	106,500	--	--	--	--	--
托管银行	招商银行股份有限公司成都分行					
登记机构	中国证券登记结算有限责任公司上海分公司					
交易场所	上海证券交易所					

特此公告。

四川蓝光发展股份有限公司

董 事 会

2020 年 7 月 11 日