

招商局蛇口工业区控股股份有限公司**关于为重庆依城提供担保的公告**

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、担保情况概述

为满足项目建设需要，招商局蛇口工业区控股股份有限公司（以下简称“公司”或“本公司”）之间接全资子公司重庆招商依城房地产开发有限公司（以下简称“重庆依城”）向中国工商银行股份有限公司重庆南岸支行申请借款人民币4亿元，借款期限为3年。本公司拟为该借款提供连带责任保证，担保本金金额不超过4亿元，保证期间为自借款合同项下的借款期限届满之次日起两年。

公司于2020年4月17日、2020年6月24日分别召开了第二届董事会第五次会议及2019年年度股东大会，审议通过了《关于审议为控股子公司提供担保额度的议案》，同意公司为公司控股子公司的银行等金融机构信贷业务以及其它业务提供不超过人民币350亿元的担保额度，其中公司为资产负债率70%以上的控股子公司提供担保的额度不超过人民币200亿元，担保额度的有效期为自2019年度股东大会审议通过之日起至2020年度股东大会决议之日止。本次担保事项在上述担保额度范围内，无需公司另行召开董事会及股东大会审议。

二、被担保人基本情况

重庆依城成立于2015年2月2日，注册地址：重庆市江北区北滨一路363号4幢附3-1；法定代表人：彭以良；注册资本：48,900万元；重庆依城为本公司的间接全资子公司。

重庆依城经营范围：房地产开发暂定贰级（凭资质证书执业）；楼盘销售代理；自有房屋租赁；物业管理（凭资质证书执业）。[依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动]。

重庆依城主要财务指标：截至2019年12月31日，资产总额322,944万元，负债总额242,468万元，净资产80,476万元；2019年，营业收入7,913万元，净利润924万元。截至2020年6月30日，资产总额360,643万元，负债总额280,530万元，净资产80,113万元；2020年1-6月，营业收入954万元，净利润-363万元。该公司

不存在诉讼的事项。

三、担保协议的主要内容

本公司拟为该借款提供连带责任保证，担保本金金额不超过4亿元，保证期间为自借款合同项下的借款期限届满之次日起两年。

四、董事会意见

重庆依城因项目建设需要，通过银行借款补充资金，有利于促进其经营发展。

五、累计对外担保数量及逾期担保的数量

截至公告日，本公司及控股子公司的对外担保总额（不包括子公司为客户提供的销售按揭担保）为342.64亿元，占本公司最近一期经审计归属于母公司股东净资产的36.13%，无逾期担保金额、涉及诉讼的担保金额及因担保被判决败诉而应承担的损失金额。

特此公告。

招商局蛇口工业区控股股份有限公司

董 事 会

二〇二〇年七月三十日