

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公佈全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



NEW CONCEPTS HOLDINGS LIMITED

創業集團（控股）有限公司

（於開曼群島註冊成立的有限公司）

（股份代號：2221）

**截至2020年3月31日止年度的
經審核全年業績公佈**

茲提述本公司日期為2020年6月29日內容有關2020財政年度未經審核全年業績的公佈（「**未經審核全年業績公佈**」）。除非另有界定，否則本公佈所用的專有詞彙與未經審核全年業績公佈所界定者具有相同涵義。

經審核全年業績

董事會欣然宣佈，本集團核數師香港立信德豪會計師事務所有限公司（「**核數師**」或「**香港立信德豪**」）已完成審計工作並同意本集團2020財政年度的全年業績。2020財政年度的經審核全年業績分別於2020年8月6日及2020年8月7日獲審核委員會及董事會審閱及批准。除本公佈「**未經審核與經審核全年業績之間的重大差異**」一節所載者外，未經審核全年業績公佈中的其他資料與本公司的2020財政年度經審核全年業績一致，維持不變。

本公司謹此重列其2020財政年度的經審核綜合損益表、綜合全面收益表及綜合財務狀況表，連同2019財政年度的比較數字如下：

綜合損益表

截至2020年3月31日止年度

	2020年 千港元 (經審核)	2019年 千港元 (經審核)
收入	837,168	1,021,729
銷售成本	<u>(652,454)</u>	<u>(815,859)</u>
毛利	184,714	205,870
其他收入及收益淨額	43,833	44,152
行政開支	(289,137)	(275,297)
金融及合約資產的預期信貸虧損	(37,914)	(7,851)
其他開支淨額	(193,752)	(19,672)
財務成本	<u>(46,803)</u>	<u>(62,375)</u>
除稅前虧損	(339,059)	(115,173)
所得稅抵免	<u>26,605</u>	<u>15,875</u>
年內虧損	<u><u>(312,454)</u></u>	<u><u>(99,298)</u></u>
歸屬於：		
本公司擁有人	(295,679)	(92,663)
非控股權益	<u>(16,775)</u>	<u>(6,635)</u>
	<u><u>(312,454)</u></u>	<u><u>(99,298)</u></u>
歸屬於本公司權益持有人的每股虧損		
基本	<u><u>(51.61)港仙</u></u>	<u><u>(16.38)港仙</u></u>
攤薄	<u><u>(51.61)港仙</u></u>	<u><u>(16.38)港仙</u></u>

綜合全面收益表

截至2020年3月31日止年度

	2020年 千港元 (經審核)	2019年 千港元 (經審核)
年內虧損	(312,454)	(99,298)
其他全面收益		
其後可重新分類至損益的項目：		
換算外國業務所產生的匯兌差額	(21,081)	(45,403)
出售外國業務時回收匯兌差額	—	(577)
年內其他全面收益，已扣除稅項	<u>(21,081)</u>	<u>(45,980)</u>
年內全面收益總額	<u><u>(333,535)</u></u>	<u><u>(145,278)</u></u>
歸屬於：		
本公司擁有人	(313,446)	(133,642)
非控股權益	<u>(20,089)</u>	<u>(11,636)</u>
	<u><u>(333,535)</u></u>	<u><u>(145,278)</u></u>

綜合財務狀況表

2020年3月31日

	2020年 千港元 (經審核)	2019年 千港元 (經審核)
非流動資產		
物業、機器及設備	181,691	217,614
商譽	22,563	169,698
經營特許權	260,472	346,244
其他無形資產	51,785	69,389
服務特許權安排應收款項	314,752	318,996
預付款項、按金及其他應收款項	42,307	33,913
應收保留金	19,733	33,990
	<hr/>	<hr/>
非流動資產總值	893,303	1,189,844
流動資產		
存貨	40,612	39,366
合約資產	7,283	48,501
貿易應收款項及應收保留金	171,679	215,801
服務特許權安排應收款項	32,112	33,188
預付款項、按金及其他應收款項	95,462	183,819
應收貸款	2,908	4,255
應收代價	17,607	37,232
或然代價資產	—	3,724
透過損益按公平值計量的金融資產	10,804	20,732
可收回稅項	513	1,821
現金及現金等價物	29,817	38,745
	<hr/>	<hr/>
流動資產總值	408,797	627,184
流動負債		
合約負債	4,854	3,247
貿易應付款項及應付保留金	166,990	201,602
其他應付款項及應計費用	222,039	225,849
租賃負債	5,660	—
應付董事款項	9,296	4,640
計息銀行及其他借貸	254,033	96,588
債券	25,500	—
應付稅項	7,877	7,303
	<hr/>	<hr/>
流動負債總額	696,249	539,229

	2020年 千港元 (經審核)	2019年 千港元 (經審核)
流動(負債淨額)/資產淨值	<u>(287,452)</u>	<u>87,955</u>
資產總值減流動負債	<u>605,851</u>	<u>1,277,799</u>
非流動負債		
應付一間關聯公司款項	217,345	384,643
計息銀行及其他借貸	134,663	256,829
應付保留金	7,673	20,977
其他應付款項	13,998	15,529
撥備	45,712	31,909
租賃負債	5,587	—
債券	—	25,500
遞延稅項負債	<u>26,648</u>	<u>60,003</u>
非流動負債總額	<u>451,626</u>	<u>795,390</u>
資產淨值	<u>154,225</u>	<u>482,409</u>
權益		
歸屬於本公司擁有人的權益		
股本	57,290	57,290
儲備	<u>53,014</u>	<u>361,109</u>
	110,304	418,399
非控股權益	<u>43,921</u>	<u>64,010</u>
權益總額	<u>154,225</u>	<u>482,409</u>

未經審核與經審核全年業績之間的重大差異

下文載列本公司2020財政年度未經審核全年業績與經審核業績之間的重大差異以及出現有關差異的原因。

綜合財務狀況表 2020年3月31日	本公佈所披露 千港元	未經審核業績 公佈所披露 千港元	差異 千港元
流動負債	696,249	670,749	25,500
流動負債淨額	(287,452)	(261,952)	(25,500)
資產總值減流動負債	605,851	631,351	(25,500)
非流動負債	451,626	477,126	(25,500)

附註：有關差異源於25,500,000港元的債券由非流動負債重新分類為流動負債。

除本公佈所披露者外，未經審核業績公佈所載的其他資料全部維持不變。

獨立核數師報告摘錄

以下為本集團2020財政年度綜合財務報表的獨立核數師報告摘錄：

保留意見的基礎

誠如綜合財務報表附註所披露，於2016年1月至2016年11月，貴集團就可能收購PT. Dempo Sumber Energi (「DSE」) 49%股權 (「DSE協議」) 及PT. Sumatera Pembangkit Mandiri (「SPM」) 80%股權支付按金。此外，貴集團代表DSE支付若干開支並向DSE、SPM及彼等的實益股東墊付貸款。於截至2017年3月31日止年度，DSE及SPM的股份 (分別佔DSE及SPM股權的49%及80%) 轉讓予晉立有限公司 (「晉立」，當時由貴公司間接持有的全資附屬公司)。貴集團將晉立所持DSE及SPM股份入賬列為擔保支付上述已付按金、已代付的開支及貸款墊款的抵押品。於轉讓股份後，貴集團委任DSE 6名董事其中4名，並委任SPM 7名董事其中5名。其後，貴集團與各訂約方進行一連串交易並訂立協議，包括就可能增購SPM的5%股權進一步支付按金以及終止DSE協議。

貴集團分別於2018年6月29日及2019年8月15日訂立出售協議及出售協議的補充契據(統稱為「**出售協議**」)，以出售 貴集團於晉立的100%股權(「**出售事項**」)。於2019年3月31日及截至出售事項日期， 貴集團已向出售協議的買方及其實益控股股東收取合共83,764,000港元(「**已收款項**」)。

於2019年8月15日， 貴集團亦就清償出售事項的代價(「**代價**」)訂立和解協議(「**和解協議**」)。根據和解協議，代價將以 貴集團應付買方及其實益控股股東的已收款項清償，同時同意豁免已收款項超出代價的數額。

於2019年3月31日，已付按金、代付開支及墊付貸款(「**該等款項**」)合共約67,637,000港元入賬列作應收款項。於2019年3月31日，該等款項經扣除15,854,000港元減值撥備後的賬面金額為51,783,000港元，於2019年3月31日的綜合財務狀況表內計入預付款項、按金及其他應收款項。於截至2019年3月31日止年度，概無就該等款項確認(或撥回)任何減值撥備。

於截至2020年3月31日止年度及截至出售事項日期，概無就該等款項進一步確認(或撥回)任何減值撥備。於出售事項日期，該等款項經扣除15,854,000港元減值撥備後的賬面金額為54,415,000港元，並於截至2020年3月31日止年度的綜合損益表內確認出售事項收益29,349,000港元。

貴公司董事並無向我們提供與上文各段所詳述產生該等款項的交易（「該等交易」，進一步詳情於綜合財務報表附註披露）的性質及彼等於有關年度對該等款項屬應收款項性質的結論有關並可信納的憑證。因此，我們無法取得足夠合適審計憑證，令我們信納該等交易已適當地入賬，包括將該等款項入賬列作應收款項是否適當，以及相應地(i)該等款項的已確認減值撥備是否適當以及已確認減值撥備的金額是否已根據香港財務報告準則妥為釐定或計量；及(ii)出售事項的收益是否已妥為計算。因此，我們亦無法信納綜合財務報表附註內的披露事項是否完整及準確。並無其他審計程序可讓我們進行以信納上述事項。因此，我們無法釐定該等金額／披露事項是否需要作出調整。

我們因就該等交易性質的工作範圍受限而對 貴公司截至2019年3月31日止年度的綜合財務報表發出非無保留的審計意見。因此，我們無法信納該等交易是否已於截至2019年3月31日止年度的綜合財務報表內妥為入賬及披露。凡對於2019年3月31日確認的減值撥備金額15,854,000港元作任何調整，均可能會對於截至2020年3月31日止年度確認或撥回的減值撥備金額造成影響。我們亦因潛在調整的影響以及綜合財務報表內相關2019年數字可能無法比較而對 貴公司截至2020年3月31日止年度的綜合財務報表發表非無保留意見。

與持續經營有關的重大不確定性

謹請注意綜合財務報表附註，當中顯示 貴集團於2020年3月31日錄得虧損淨額312,454,000港元及流動負債淨額287,452,000港元。於當日， 貴集團有債券、計息銀行及其他借貸合共279,533,000港元、貿易應付款項及應付保留金、其他應付款項及應計費用以及租賃負債合共394,689,000港元，計入流動負債，而 貴集團的現金及現金等價物為29,817,000港元。誠如綜合財務報表附註所載，此等情況及事件（連同綜合財務報表附註所載事項）顯示存在重大不確定因素，可能對 貴集團持續經營的能力構成重大疑慮。就此而言，我們並無修訂我們的意見。

有關保留意見的補充資料

核數師已就DSE應收款項及SPM應收款項發表有關應收款項的保留意見。下文載列有關上述保留意見的補充資料：

1. DSE應收款項及SPM應收款項的背景

為協助閣下進一步瞭解DSE收購事項及SPM收購事項修訂條款的背景及性質以及管理層相應所作的決定，詳細事件時序載於2018年及2019年年報內的管理層討論及分析以及上文所述本公司日期為2020年6月29日的未經審核全年業績公佈中「策略性投資 — (i) 印尼水力發電項目」一節。

2. 管理層的立場

本公司管理層（「管理層」）有關DSE應收款項及SPM應收款項於2019年3月31日作為應收款項的性質以及於2019年3月31日就該等款項確認的減值的立場載於2019年年報的管理層討論及分析。由於本集團已於本年度完成出售DSE應收款項及SPM應收款項，故管理層認為，除比較數字及2020財政年度的全年業績外，保留意見於2020年3月31日已解決，且有關事項將不再適用於本集團截至2021年3月31日止年度的財務報表。

3. 對本公司的潛在影響

本集團已於本年度出售DSE及SPM全部股權，因此，有關DSE應收款項及SPM應收款項會計處理方式是否適當的限制已解決。然而，由於核數師無法取得足夠審核憑證以確定DSE及SPM交易於2019年3月31日的性質，故核數師未能信納綜合財務報表內有關該出售事項的附註以及本公司2020財政年度全年業績內的相關披露是否完整及準確。

4. 審核委員會的見解及管理層的立場

審核委員會已於2020年8月6日舉行會議，以批准本公司2020財政年度的經審核綜合財務報表。於就有關交易進行獨立審閱及查詢後，審核委員會同意管理層有關DSE應收款項及SPM應收款項會計處理方式的解釋及立場，以及保留意見的解決方式。

末期股息

於審閱及考慮2020財政年度的經審核業績後，董事會不建議向股東派付2020財政年度的末期股息(2019財政年度：無)。

本公司核數師有關本公佈的工作範圍

審核委員會已審閱及討論2020財政年度的全年業績初稿。本公佈所載本集團2020財政年度的綜合損益及其他全面收益表、綜合財務狀況表及其相關附註中的數字已獲香港立信德豪同意，該等數字乃本集團本年度綜合財務報表初稿所載的數額。香港立信德豪就此進行的工作並不構成按照香港會計師公會頒佈的香港核數準則、香港審閱業務準則或香港鑒證業務準則所進行的鑒證業務，故此香港立信德豪概不就本公佈發表任何鑒證。

股東週年大會

本公司將於2020年9月25日舉行股東週年大會。股東週年大會通告將於2020年8月21日或之前在聯交所網站(<http://www.hkexnews.hk>)及本公司網站(<http://www.primeworld-china.com>)登載，並連同本公司的年報寄發予本公司股東。

暫停辦理股份過戶登記手續

本公司將於2020年9月22日至2020年9月25日(包括首尾兩天)暫停辦理股份過戶登記手續，期間將不會辦理股份過戶登記。為釐定出席本公司股東週年大會並於會上表決的權利，所有過戶文件連同相關股票必須不遲於2020年9月21日下午4時30分交回本公司的香港股份登記分處卓佳證券登記有限公司(地址為香港皇后大道東183號合和中心54樓)，以便辦理登記手續。

承董事會命
創業集團(控股)有限公司
執行董事
蔡建文

香港，2020年8月7日

於本公佈日期，執行董事為朱勇軍先生、秦姝蘭女士、蔡建文先生及李錫勛先生；非執行董事為葛曉麟博士及張立輝博士；而獨立非執行董事為羅俊超先生、唐嘉樂博士及蔡偉石先生，榮譽勳章，太平紳士。