

债券代码：136140
债券代码：136188
债券代码：136360
债券代码：136361
债券代码：135468
债券代码：114022
债券代码：150476
债券代码：150611
债券代码：150612
债券代码：155061
债券代码：155106
债券代码：155404
债券代码：155405

债券简称：16 富力 01
债券简称：16 富力 03
债券简称：16 富力 04
债券简称：16 富力 05
债券简称：16 富力 06
债券简称：16 富力 11
债券简称：18 富力 04
债券简称：18 富力 06
债券简称：18 富力 07
债券简称：18 富力 08
债券简称：18 富力 10
债券简称：19 富力 01
债券简称：19 富力 02

广州富力地产股份有限公司

关于公司涉及重大诉讼进展的公告

本公司全体董事或具有同等职责的人员保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担相应的法律责任。

广州富力地产股份有限公司（以下简称“本公司”或“公司”）现就公司涉及重大诉讼进展情况公告如下：

一、有关本次诉讼情况

1、公司诉广州市天河区天河南街杨箕股份合作经济联社返还垫付的弃产补偿款纠纷案

2、广州市天河区天河南街杨箕股份合作经济联社诉公司拆迁安置补偿合同纠纷案

公司已于 2020 年 3 月 12 日就上述两案的诉讼情况进行了披露，详见上海证券交易所网站 www.sse.com.cn。

二、案件处理结果

上述两案经广州市中级人民法院调解，公司与广州市天河区天河南街杨箕股份合作经济联社达成调解协议。近日，公司收到广州市中级人民法院的《民事调解书》（2019）粤 01 民初 1200 号）。根据上述《民事调解书》，公司同意支付广州市天河区天河南街杨箕股份合作经济联社拆迁补偿款 159,000,000 元及工程款 24,000,000 元，并于 2021 年 12 月 31 日前为广州市天河区天河南街杨箕股份合作经济联社位于广州市越秀区广州大道中第 307 号富力新天地中心总计 7000 平方米的办公物业以及 76 个地下停车位办理完毕广州市天河区天河南街杨箕股份合作经济联社名义的产权证，将产权证交付至广州市天河区天河南街杨箕股份合作经济联社，并承担相应的费用。

三、调解结果对本公司生产经营、财务状况及偿债能力的影响

本公司认为，上述案件调解结果不会对本公司正常生产经营、财务状况及偿债能力产生重大不利影响。

特此公告。

（本页无正文，为《广州富力地产股份有限公司关于公司涉及重大诉讼进展的公告》之盖章页）

广州富力地产股份有限公司



2020 年 8 月 18 日