

## 棕榈生态城镇发展股份有限公司 关于收到项目中标通知书的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

棕榈生态城镇发展股份有限公司（以下简称“公司”）于2020年8月25日收到“固始县周小河综合治理和景观绿化工程项目（EPC）总承包”项目和“濮阳市绿城快速路一期工程设计施工总承包”项目的《中标通知书》，有关中标内容如下：

### 一、中标项目主要内容

#### （一）中标项目：固始县周小河综合治理和景观绿化工程项目（EPC）总承包

##### 1、项目概况

（1）项目名称：固始县周小河综合治理和景观绿化工程项目（EPC）总承包

（2）建设地点：拟建项目位于固始县周小河，南起于固始县城西南部村庄，流经县城西部村庄后汇入灌河；

（3）建设内容：固始县周小河河道全长约10KM，河道面积约828263 m<sup>2</sup>。项目建设内容主要包括：铺装工程、绿化工程、景观配套及小品、园林建筑、河道治理工程、配套建筑工程等；

（4）中标内容：固始县周小河综合治理和景观绿化工程可行性研究报告编制、勘察、设计（含初步设计、施工图设计，以及施工现场所有设计跟踪服务等一切完成本项目的全部设计服务工作）、施工图预算编制、建安工程采购、建安工程施工、竣工验收、移交、备案、工程缺陷责任期内的缺陷修复、保修服务等与本项目有关的勘察、设计、施工的交钥匙工程。

（5）设计及施工工期：24个月

(6) 项目投资金额：总投资约 96,000.19 万元（其中建安费约 73,461.02 万元，基本预备费约 7,111.13 万元，工程建设其他费用约 15,428.04 万元）。

(7) 中标价：工程建安费：经审计的建安费结算金额的 99.85%；勘察、设计费：经审计的建安费结算金额的 2.6%。

(8) 招标方式：公开招标

(9) 招标人：固始县豫资建设投资有限公司

(10) 中标人：棕榈生态城镇发展股份有限公司、中铁工程设计咨询集团有限公司（成员）

## 2、联合体其他成员介绍

企业名称：中铁工程设计咨询集团有限公司

法定代表人：李寿兵

企业类型：其他有限责任公司

成立日期：2004-07-01

注册资本：73081.8286 万元人民币

统一社会信用代码：91110000764205727U

企业地址：北京市丰台区航丰路 13 号院 2 号楼 4 层 406 室

经营范围：对外派遣劳务；主办《铁道标准设计》、《铁道勘察》；工程勘察、工程设计；工程咨询；工程监理；工程检测；施工总承包；专业承包；劳务分包；摄影测绘与遥感；工程测量；地理信息系统开发及应用；地籍测量；开发、销售铁路专用设备及器材、配件、铁路桥梁构件、铁路工程机械；货物、技术进出口业务；设计、制作印刷品广告；利用自有《铁道标准设计》、《铁道勘察》杂志发布广告。

公司与中铁工程设计咨询集团有限公司不存在关联关系。

### (二) 中标项目：濮阳市绿城快速路一期工程设计施工总承包

#### 1、项目概况

(1) 项目名称：濮阳市绿城快速路一期工程设计施工总承包

(2) 建设地点：濮阳市境内

(3) 工程规模：建设全长约 3290m，设计时速 60km/h，抗震设防烈度为 7 度，建设内容包括隧道、交通、排水、泵站、供配电、通风、消防、装饰、道路、保通、照明、绿化、管线迁改等内容和专业；

(4) 总投资金额：83,120.48 万元；

(5) 中标工期（日历天）：365 天

(6) 中标价（费率）：工程造价的 99.00%

(7) 招标方式：公开招标

(8) 招标人：濮阳市豫资投资发展有限公司

(9) 中标人：云南省建设投资控股集团有限公司（牵头人）、棕榈生态城镇发展股份有限公司、濮阳市规划建筑设计研究院、郑州市市政工程勘测设计研究院（联合体）

## 2、联合体其他成员介绍

### (1) 云南省建设投资控股集团有限公司

企业名称：云南省建设投资控股集团有限公司

法定代表人：陈文山

企业类型：有限责任公司(国有控股)

成立日期：2016-04-19

注册资本：2815775.807316 万元人民币

统一社会信用代码：91530000MA6K5LYD33

企业地址：云南省昆明市经济技术开发区信息产业基地林溪路 188 号

经营范围：经营授权范围内的国有资产；水利水电、公路、港口、码头、铁路、轨道交通、市政道路、综合管廊、污水处理、能源、机场等基础设施投资建设和管理；酒店、旅游产业、文化产业的投资建设和管理等。

公司与云南省建设投资控股集团有限公司不存在关联关系。

### (2) 濮阳市规划建筑设计研究院

企业名称：濮阳市规划建筑设计研究院

法定代表人：李江

企业类型：全民所有制

成立日期：1998-04-02

注册资本：454 万元人民币

统一社会信用代码：91410900417546017R

企业地址：濮阳市建设中路 122 号

经营范围：建筑行业（建筑工程）设计甲级；工程勘察专业类（岩土工程（勘察））甲级；工程咨询专业丙级；风景园林工程设计专项乙级。

公司与濮阳市规划建筑设计研究院不存在关联关系。

### **(3) 郑州市市政工程勘测设计研究院**

企业名称：郑州市市政工程勘测设计研究院

法定代表人：乔建伟

企业类型：全民所有制

成立日期：1994-12-12

注册资本：746 万元人民币

统一社会信用代码：91410100416047515T

企业地址：郑州市郑东新区民生路 1 号

经营范围：市政工程、风景园林工程、建筑工程、管道工程设计、研究，相应的建设工程总承包业务，项目管理和相关的技术与管理服务，城乡规划编制，雕塑设计，工程咨询，工程测量，工程勘察、检验检测服务，招标代理服务，技术开发与转让，文印晒图服务，房屋租赁，场地租赁，设备租赁。

公司与郑州市市政工程勘测设计研究院不存在关联关系。

## **二、交易对手方情况介绍**

中标项目（一）的招标人为“固始县豫资建设投资有限公司”，该公司的实际控制人为固始县财政局。固始县财政局属政府职能部门，是固始县人民政府主管财政的政府机构，具备良好的信用和支付能力。

公司与固始县豫资建设投资有限公司不存在关联关系，最近一个会计年度公司与其未发生类似业务。

中标项目（二）的招标人为“濮阳市豫资投资发展有限公司”，该公司经营范围包括公共服务性项目的投资建设及管理；土地整理开发；耕地后备资源开发；片区开发；对房地产、新型化工基地、基础设施及配套项目的投资建设及管理，具备良好的信用和支付能力。

公司关联方河南省豫资城乡一体化建设发展有限公司持有濮阳市豫资投资发展有限公司 51% 股权，按照《深圳证券交易所股票上市规则》的规定，濮阳市豫资投资发展有限公司是公司的关联方，最近一个会计年度公司与其未发生类似业务。

### 三、中标项目对公司业绩的影响

上述两个中标项目总投资约 179,120.67 万元，签订正式合同并顺利实施后，预计对公司未来的经营业绩产生积极的影响。

### 四、风险提示

- 1、目前中标项目尚未签署具体合同，合同条款尚存在一定不确定性。
  - 2、本次中标项目均为联合体中标，公司所涉及签约金额以后续各方签订具体实施协议约定为准。
  - 3、本项目合作期限内可能会面临政策环境、市场环境等的变化。
- 敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

棕榈生态城镇发展股份有限公司董事会

2020 年 8 月 27 日