

证券代码：002377

证券简称：国创高新

公告编号：2020-51 号

## 湖北国创高新材料股份有限公司

### 2020 年半年度报告摘要

#### 一、重要提示

本半年度报告摘要来自半年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读半年度报告全文。

除下列董事外，其他董事亲自出席了审议本次半年报的董事会会议

未亲自出席董事姓名	未亲自出席董事职务	未亲自出席会议原因	被委托人姓名
-----------	-----------	-----------	--------

非标准审计意见提示

适用  不适用

董事会审议的报告期普通股利润分配预案或公积金转增股本预案

适用  不适用

公司计划不派发现金红利，不送红股，不以公积金转增股本。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

适用  不适用

#### 二、公司基本情况

##### 1、公司简介

股票简称	国创高新	股票代码	002377
股票上市交易所	深圳证券交易所		
联系人和联系方式	董事会秘书		证券事务代表
姓名	彭雅超		
办公地址	武汉市东湖开发区武大园三路 8 号国创集团办公楼		
电话	027-87617347		
电子信箱	gc002377@163.com		

##### 2、主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是  否

	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减
营业收入（元）	1,672,794,703.27	2,191,709,019.22	-23.68%

归属于上市公司股东的净利润（元）	46,146,889.58	138,752,678.28	-66.74%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	44,655,683.38	134,318,586.73	-66.75%
经营活动产生的现金流量净额（元）	-268,593,372.94	77,614,252.50	-446.06%
基本每股收益（元/股）	0.0504	0.1514	-66.71%
稀释每股收益（元/股）	0.0504	0.1514	-66.71%
加权平均净资产收益率	0.86%	2.69%	-1.83%
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减
总资产（元）	6,599,484,880.60	6,651,137,855.40	-0.78%
归属于上市公司股东的净资产（元）	5,420,195,027.29	5,374,048,137.71	0.86%

### 3、公司股东数量及持股情况

单位：股

报告期末普通股股东总数	30,081	报告期末表决权恢复的优先股股东总数（如有）	0			
前 10 名股东持股情况						
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结情况	
					股份状态	数量
国创高科实业集团有限公司	境内非国有法人	28.89%	264,737,105	143,157,792	质押	120,399,253
华泰资管—工商银行—华泰资产—创赢系列专项产品（第 1 期）	其他	8.00%	73,300,000	0		
深圳市大田投资有限公司	境内非国有法人	7.88%	72,175,687	72,175,687	质押	72,175,687
拉萨市云房创富投资管理有限公司	境内非国有法人	7.12%	65,235,571	65,235,571	质押	42,000,000
共青城互兴明华投资管理合伙企业（有限合伙）	境内非国有法人	7.10%	65,050,995	65,050,995	质押	65,050,995
湖北长兴物资有限公司	境内非国有法人	2.62%	24,000,000	0		
五叶神投资有限公司	境内非国有法人	2.26%	20,665,839	15,671,641		
深圳传承互兴投资合伙企业（有限合伙）	境内非国有法人	1.37%	12,562,189	12,562,189	质押	12,562,189
太平洋证券—平安银行—太平洋证券共赢 3 号集合资产管理计划	其他	1.36%	12,437,810	12,437,810		
长江证券资管—交通银行—长江资管超越理财东湖 16 号集合资产管理计划	其他	1.22%	11,194,029	11,194,029		
上述股东关联关系或一致行动的说明	前十名股东中，国创高科实业集团有限公司与湖北长兴物资有限公司存在关联关系；深圳市大田投资有限公司与拉萨市云房创富投资管理有限公司存在关联关系；共青城互兴明华投资管理合伙企业（有限合伙）与深圳传承互兴投资合伙企业（有限合伙）存在关联关系。					
参与融资融券业务股东情况说明（如有）	无					

### 4、控股股东或实际控制人变更情况

控股股东报告期内变更

适用  不适用

公司报告期控股股东未发生变更。

实际控制人报告期内变更

适用  不适用

公司报告期实际控制人未发生变更。

## 5、公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

适用  不适用

公司报告期无优先股股东持股情况。

## 6、公司债券情况

公司是否存在公开发行并在证券交易所上市，且在半年度报告批准报出日未到期或到期未能全额兑付的公司债券

否

## 三、经营情况讨论与分析

### 1、报告期经营情况简介

公司是否需要遵守特殊行业的披露要求

否

报告期内，公司管理层围绕董事会制定的战略发展方向，重点推进资源整合与优化，努力提升公司经营管理水平和经营效率，积极拓展房地产中介服务业务，大力发展沥青业务。

2020年上半年，受新冠肺炎疫情影响，公司一季度经营情况受到较大冲击，公司采取积极措施应对，严抓疫情防控，要求管理层积极开展线上工作部署，早安排，勤督办，鼓励员工在家隔离期间，采取线上办公，通过线上工具及时与客户进行充分交流，讨论业务细节，积极开展线上带看，提高交易效率；；二季度疫情得到有效控制，公司迅速组织复工复产，全面协调生产工作有序开展，采取多种应对措施，降低经营成本，提高运营效率，减少疫情造成的不利影响和损失。公司积极关注国家宏观经济形势、行业走势和政策动向，完成了公司债券的申报审核工作，并取得了证监会关于公司债券注册的批复。

房地产中介服务业务方面，报告期内，受疫情影响，一季度业务亏损，二季度市场逐步恢复，客户稳步提升。公司积极开展业务，发展经纪人，拓展铺位，强化对经纪人的培训；加强产品研发，升级找房系统，上线VR带看功能，完善数据库，有效保障公司业务恢复。

改性沥青业务方面，报告期内，公司积极竞标，开拓传统优势区域外的市场，加大特种沥青的销售；快速决策响应市场变化，调整采购策略；加强生产管理，降低生产能耗；加快研发项目的产业化，为沥青

业务稳步发展打下坚实的基础。

报告期内，公司实现营业总收入167,279.47万元，比上年同期下降23.84%，实现利润总额4,583.14万元，比上年同期下降65.94%；归属于上市公司股东的净利润4,614.69万元，比上年同期下降66.74%。主要原因是本报告期受新冠肺炎疫情影响，公司复工时间较晚，另外湖北地区受长时间雨季的影响，部分项目供货延迟，影响公司经营业绩。随着疫情得到有效控制及天气好转，公司的各项业务已恢复正常。

## 2、涉及财务报告的相关事项

### (1) 与上一会计期间财务报告相比，会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况说明

适用  不适用

公司报告期无会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况。

### (2) 报告期内发生重大会计差错更正需追溯重述的情况说明

适用  不适用

公司报告期无重大会计差错更正需追溯重述的情况。

### (3) 与上一会计期间财务报告相比，合并报表范围发生变化的情况说明

适用  不适用

公司报告期无合并报表范围发生变化的情况。

湖北国创高新材料股份有限公司

董事长：王昕

二〇二〇年八月二十六日