

## 云南云投生态环境科技股份有限公司

### 关于债权转让暨关联交易的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

#### 一、关联交易概述

1. 为盘活资产，改善公司资产负债结构，公司计划将持有的 16 项应收账款债权，以协议转让方式转让给云南云尚企业管理咨询有限公司（以下称“云尚咨询”）。经双方友好协商，转让价格为 61,638.34 万元（以最终评估备案结果和至转让日回款金额之差为准）。本次应收账款转让后，公司不再享有对应 16 项应收账款的权利。

2. 云尚咨询为云南云投酒店发展有限公司（以下称“云投酒店”）控股子公司。云南省滇中产业新区开发投资有限公司持有云投酒店 100%股份，公司控股股东云投集团持有云南省滇中产业新区开发投资有限公司 100%股份，云尚咨询为公司的关联法人，本次交易构成关联交易。根据《股票上市规则》、《规范运作指引》、《深圳证券交易所上市公司信息披露指引第 5 号——交易与关联交易》及《公司章程》相关规定，本次关联交易金额为 61,638.34 万元（以最终评估备案结果和至转让日回款金额之差为准）。

3. 根据《公司章程》规定，本次关联交易已提交董事会审议，关联董事王东、申毅、付键、谭仁力已回避表决，同时需提交公司股东大会审议。本次关联交易未构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组，不需经过其他有关部门批准。

#### 二、关联方基本情况

关联方名称：云南云尚企业管理咨询有限公司；

成立日期：2019 年 12 月 13 日；

统一社会信用代码：91530112MA6P7K6E69；

注册资本：壹佰万元整；

法定代表人：李黎明；

住所：云南省昆明市西山区人民西路 285 号云投商务大厦 25 楼；

公司类型：有限责任公司；

经营范围：企业管理咨询、商务信息咨询；企业形象策划；企业营销策划；会议、会展及相关服务；汽车租赁（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。

云尚咨询为新注册成立企业，其实际控制人云投集团的主要财务数据如下：

经审计，截止 2019 年 12 月 31 日，总资产为 37,561,523.23 万元，净资产为 12,893,459.79 万元；2019 年 1-12 月营业收入为 12,833,226.19 万元，归母净利润为 70,546.64 万元。

### 三、拟转让债权基本情况

本次公司向云尚咨询转让的债权为公司持有的 16 项应收账款债权。截至评估基准日 2019 年 12 月 31 日，16 项债权账面原值 75,097.44 万元，已计提的坏账准备金额 2,136.27 万元，账面净值 70,413.27 万元，可回收现值为 70,206.67 万元。具体如下：

单位：万元

序号	项目名称	客户单位	资产账面原值	已计提坏账准备	资产账面净值
1	元阳森林公园基础设施建设项目设计施工总承包合同	元阳县城建设投资开发有限公司	7,291.40	364.57	6,926.83
2	玉溪市通海县秀山路、挹秀路市政道路综合治理工程	通海县国有资产经营有限公司	2,990.01	149.50	2,840.51
3	云南省曲靖市沾益区提升人居环境建设 PPP 项目	曲靖市沾益区住房和城乡建设局	2,459.65	122.98	2,336.66
4	梦幻鲜花港·台州湾生态农业园区建设项目	台州市椒江鲜花港农林旅游开发有限公司	3,513.44	250.67	3,262.77
5	一丘田秋木簪宝珠梨庄园景观工程	昆明锦旺休闲农业有限公司	3,532.77	406.94	3,125.83
6	楚雄火车北站站前广场及附属设施工程	云南楚雄经济开发区开区管理委员会	31,781.39	158.91	29,074.59
7	昭通市省耕山水市政道路工程(一、二标段)	昭通市省耕山水置业有限公司	9,532.18	12.00	9,520.18
8	义龙新区道路绿化工程	贵州义龙(集团)投资管理有限公司	7,500.22	375.01	7,125.21
9	大理密湾旅游文化项目景观设计深化及施工工程	大理银水帝都旅游投资有限公司	1,096.00	54.80	1,041.20

10	福泉金钟路项目	贵州省福泉市林业局	169.71	49.20	120.51
11	玉山城 YTC (2010) 10、13、14、16 号地块道路工程	玉溪城市建设投资集团有限公司	232.82	46.56	186.25
12	洛龙河截污及水环境治理 A 标段环境整治部分工程	昆明新都置业有限公司	192.58	70.94	121.63
13	云南民族大学呈贡校区景观绿化工程第三标段	云南民族大学	544.90	56.58	488.32
14	昆明呈贡新城二期路网东外环北路、北中央大道延长线道路绿化工程	昆明新都投资有限公司	44.85	17.60	27.25
15	师宗县凤凰大道改造提升工程建设项目	师宗县城市建设投资开发有限责任公司	2,714.10	-	2,714.10
16	洛龙河 B 标后续工程	杭州萧山园林科技有限公司	1,501.42	-	1,501.42
	<b>合计</b>		<b>75,097.44</b>	<b>2,136.27</b>	<b>70,413.27</b>

(注：楚雄火车北站站前广场及附属设施工程债权账面净值未包含“未实现融资收益”

2,547.89 万元。)

公司本次转让的 16 项应收账款债权均未涉及重大争议、诉讼或仲裁事项，不存在查封、冻结等司法措施。

#### 四、关联交易的主要内容和定价依据

1. 公司聘请了中和资产评估有限公司以 2019 年 12 月 31 日为评估基准日对上述 16 项应收账款债权的可回收现值进行了评估，按照折现现金流量法，初评结果可回收现值 70,206.67 万元（以最终评估报告和备案结果为准）。详见下表：

单位：万元

序号	项目名称	客户单位	资产账面净值	可回收现值	增减值	增值率%
1	元阳森林公园基础设施建设项目设计施工总承包合同	元阳县城乡建设投资开发有限公司	6,926.83	6,878.03	-48.79	-0.70
2	玉溪市通海县秀山路、挹秀路市政道路综合治理工程	通海县国有资产经营有限公司	2,840.51	2,813.47	-27.04	-0.95
3	云南省曲靖市沾益区提升人居环境建设 PPP 项目	曲靖市沾益区住房和城乡建设局	2,336.66	2,271.59	-65.08	-2.79
4	梦幻鲜花港·台州湾生态农业园区建设项目	台州市椒江鲜花港农林旅游开发有限公司	3,262.77	3,264.57	1.80	0.06
5	一丘田秋木簪宝珠梨庄园景观工程	昆明锦旺休闲农业有限公司	3,125.83	3,379.03	253.19	8.10
6	楚雄火车北站站前广场及附属设施工程	云南楚雄经济开发区开区管理委员会	29,074.59	29,765.10	689.31	2.37
7	昭通市省耕山水市政道路工程(一、二标段)	昭通市省耕山水置业有限公司	9,520.18	8,918.95	-601.23	-6.32

8	义龙新区道路绿化工程	贵州义龙（集团）投资管理有 限公司	7,125.21	6,888.58	-236.62	-3.32
9	大理密湾旅游文化项目景观 设计深化及施工工程	大理银水帝都旅游投资有限 公司	1,041.20	1,008.27	-32.93	-3.16
10	福泉金钟路项目	贵州省福泉市林业局	120.51	166.46	45.95	38.13
11	玉山城 YTC（2010）10、13、 14、16 号地块道路工程	玉溪城市建设投资集团有限 公司	186.25	222.69	36.43	19.56
12	洛龙河截污及水环境治理 A 标段环境整治部分工程	昆明新都置业有限公司	121.63	179.42	57.78	47.50
13	云南民族大学呈贡校区景观 绿化工程第三标段	云南民族大学	488.32	514.38	26.07	5.34
14	昆明呈贡新城二期路网东外 环北路、北中央大道延长线道 路绿化工程	昆明新都投资有限公司	27.25	19.39	-7.87	-28.86
15	师宗县凤凰大道改造提升工 程建设项目	师宗县城市建设投资开发有 限责任公司	2,714.10	2,577.48	-136.61	-5.03
16	洛龙河 B 标后续工程	杭州萧山园林科技有限公司	1,501.42	1,339.27	-162.15	-10.80
	<b>合计</b>		<b>70,413.27</b>	<b>70,206.67</b>	<b>-206.60</b>	<b>-0.29</b>

2. 自评估基准日至本公告披露日，以上 16 个应收账款债权已实际收回款项共计 8,568.33 万元。

3. 本次转让的 16 项应收账款债权转让价格按照应收账款债权在评估基准日的可回收现值 70,206.67 万元（以最终评估报告和备案结果为准）扣除评估基准日至转让日的已回款额 8,568.33 万元后进行转让。截止本公告披露日，按以上方式计算的转让价格为 61,638.34 万元（若至转让日出现新增回款，按以上方法处理，对转让价格进行调整。）

## 五、交易协议的主要内容

（一）转让标的。甲方（云投生态）自愿将持有的 16 个应收账款债权转让给乙方（云尚咨询），与标的债权相关的所有从权利将一并转让。

（二）转让价款。甲方同意将标的债权以人民币【61,638.34】万元的价格转让给乙方（转让价格最终以可回收现值扣除 16 项债权至协议签署日累计回款额确定）。

（三）转让价款的支付。乙方应于协议生效后 5 日内将转让价款一次性划入甲方指定账户，转让价款支付至指定账户之日为标的债权转让日。

（四）合同生效。本合同自甲、乙双方法定代表人或授权代理人签章并加盖公章之日起生效。

## 六、涉及关联交易的其他安排

本次关联交易不涉及人员安置、土地租赁及其他安排情况。

## 七、关联交易目的及对上市公司的影响

1. 本次公司向云尚咨询转让 16 项应收账款债权，有利于公司盘活资产，收到转让资金将改善公司现金流状况。收到转让资金后公司将用于归还借款，有利于公司减少财务费用支出。

2. 本次转让应收账款债权的可回收现值较账面净值低 206.60 万元，本次转让将影响云投生态当期利润-206.60 万元。

3. 本次转让不会影响公司的独立性，不存在损害公司及全体股东特别是中小股东利益的情形，也不存在违反相关法律法规的情形。

## 八、2020 年年初至披露日与关联人累计已发生的各类关联交易的总金额

2020 年年初本公告披露日，公司与云尚咨询发生的各类关联交易总金额累计为 0 元。与云投酒店发生的各类关联交易总金额累计为 13,726.01 元。

## 九、独立董事事前认可意见及独立意见

根据中国证监会《关于在上市公司建立独立董事制度的指导意见》、《深圳证券交易所股票上市规则》、《公司章程》的有关规定，独立董事对本次《关于债权转让暨关联交易的议案》进行了事前审查。经认真的审查、核对，公司独立董事认为上述关联交易遵循了公平、公正、公允的原则，不存在损害公司及中小股东利益的情形。并发表如下独立意见：公司本次债权转让有利于公司盘活资产，优化公司财务结构。本次交易标的资产价值经评估机构评估，转让价格按照评估基准日的可回收现值（以最终评估报告和备案结果为准）扣除评估基准日至转让日的已回款额的余额确定，定价公允、合理，不存在损害公司及广大股东特别是中小股东利益的情形。该关联交易的决策程序符合《公司法》、《深圳证券交易所股票上市规则》及《公司章程》等有关规定，公司董事会在审议此项关联交易时，关联董事王东、申毅、付键、谭仁力已回避表决，表决程序符合有关法律法规的规定。我们一致同意公司向云南云尚企业管理咨询有限公司转让 16 项应收账款债权，并同意将该议案提交公司股东大会审议。

## 十、备查文件

1. 公司第六届董事会第五十一次会议决议；

2. 独立董事对相关事项的独立意见；
  3. 独立董事对相关事项的事前认可意见；
  4. 债权评估报告。
- 特此公告。

云南云投生态环境科技股份有限公司

董 事 会

二〇二〇年八月二十八日