



# 北京东方园林环境股份有限公司

## 2020 年半年度财务报告

2020 年 08 月

## 2020 年半年度财务报告

### 一、审计报告

半年度报告是否经过审计

是  否

公司半年度财务报告未经审计。

### 二、财务报表

财务附注中报表的单位为：元

#### 1、合并资产负债表

编制单位：北京东方园林环境股份有限公司

2020 年 06 月 30 日

单位：元

项目	2020 年 6 月 30 日	2019 年 12 月 31 日
流动资产：		
货币资金	1,195,075,874.76	1,283,570,443.80
结算备付金		
拆出资金		
交易性金融资产		
衍生金融资产		
应收票据		
应收账款	9,231,922,280.30	9,650,126,978.64
应收款项融资	20,376,088.24	25,184,183.99
预付款项	61,311,615.40	32,570,308.19
应收保费		
应收分保账款		
应收分保合同准备金		
其他应收款	442,337,360.42	387,535,824.11
其中：应收利息		
应收股利	2,776,090.90	2,776,090.90
买入返售金融资产		
存货	511,052,225.20	16,010,628,883.68

合同资产	15,995,714,480.70	
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产	18,013,098.28	18,013,098.28
其他流动资产	478,565,768.73	409,386,607.05
流动资产合计	27,954,368,792.03	27,817,016,327.74
非流动资产：		
发放贷款和垫款		
债权投资		
其他债权投资		
长期应收款	10,426,764.31	10,426,764.31
长期股权投资	272,630,455.55	279,648,905.84
其他权益工具投资	563,088,711.29	563,088,711.29
其他非流动金融资产	8,439,843,289.06	8,324,013,289.06
投资性房地产	7,273,553.36	7,380,892.07
固定资产	1,263,341,627.08	1,195,588,442.78
在建工程	420,265,625.37	244,007,726.14
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产		
无形资产	714,214,824.80	738,123,083.98
开发支出		4,802,810.78
商誉	2,026,841,261.90	1,694,419,692.73
长期待摊费用	19,823,942.41	10,971,291.65
递延所得税资产	372,481,112.32	321,817,903.33
其他非流动资产	2,809,808,940.32	2,600,195,374.74
非流动资产合计	16,920,040,107.77	15,994,484,888.70
资产总计	44,874,408,899.80	43,811,501,216.44
流动负债：		
短期借款	4,553,838,057.63	6,543,264,839.19
向中央银行借款		
拆入资金		
交易性金融负债		
衍生金融负债		
应付票据	132,844,785.29	255,406,924.51

应付账款	12,177,437,628.47	12,695,369,074.14
预收款项		2,541,111,294.45
合同负债	2,487,654,967.10	
卖出回购金融资产款		
吸收存款及同业存放		
代理买卖证券款		
代理承销证券款		
应付职工薪酬	82,264,172.62	83,415,861.91
应交税费	149,931,287.83	349,201,687.63
其他应付款	1,318,982,444.73	2,406,199,546.59
其中：应付利息		
应付股利	110,809,060.37	111,377,389.15
应付手续费及佣金		
应付分保账款		
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债	1,382,038,737.02	510,587,290.62
其他流动负债	701,369,557.58	718,325,705.91
流动负债合计	22,986,361,638.27	26,102,882,224.95
非流动负债：		
保险合同准备金		
长期借款	7,309,288,651.87	2,810,463,280.23
应付债券	998,858,213.55	2,138,768,410.04
其中：优先股		
永续债		
租赁负债		
长期应付款		
长期应付职工薪酬		
预计负债		
递延收益	23,944,268.21	18,924,021.77
递延所得税负债	52,914,266.90	51,247,769.34
其他非流动负债		
非流动负债合计	8,385,005,400.53	5,019,403,481.38
负债合计	31,371,367,038.80	31,122,285,706.33
所有者权益：		

股本	2,685,462,004.00	2,685,462,004.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	1,647,440,717.87	1,673,040,525.44
减：库存股		
其他综合收益		
专项储备	4,893,680.79	
盈余公积	751,819,695.18	751,819,695.18
一般风险准备		
未分配利润	7,129,193,399.73	7,317,002,490.04
归属于母公司所有者权益合计	12,218,809,497.57	12,427,324,714.66
少数股东权益	1,284,232,363.43	261,890,795.45
所有者权益合计	13,503,041,861.00	12,689,215,510.11
负债和所有者权益总计	44,874,408,899.80	43,811,501,216.44

法定代表人：刘伟杰

主管会计工作负责人：王谭亮

会计机构负责人：赵小亮

## 2、母公司资产负债表

单位：元

项目	2020年6月30日	2019年12月31日
流动资产：		
货币资金	602,840,771.31	927,795,912.47
交易性金融资产		
衍生金融资产		
应收票据		
应收账款	6,565,495,525.69	7,047,531,611.50
应收款项融资	10,964,625.00	13,300,000.00
预付款项	1,466,055.22	2,954,294.63
其他应收款	2,163,120,474.47	1,565,044,824.20
其中：应收利息		
应收股利	22,776,090.90	2,776,090.90
存货	67,077,078.67	13,529,197,715.52
合同资产	13,772,343,949.63	
持有待售资产		

一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	155,065,575.78	126,228,076.24
流动资产合计	23,338,374,055.77	23,212,052,434.56
非流动资产：		
债权投资		
其他债权投资		
长期应收款		
长期股权投资	5,419,452,042.21	5,197,720,492.50
其他权益工具投资	411,285,714.29	411,285,714.29
其他非流动金融资产	8,145,944,049.70	8,070,614,049.70
投资性房地产	7,273,553.36	7,380,892.07
固定资产	455,528,173.22	466,660,410.46
在建工程		
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产		
无形资产	10,963,891.08	8,126,280.02
开发支出		4,238,383.85
商誉		
长期待摊费用	329,419.02	527,070.54
递延所得税资产	266,811,415.24	212,345,696.32
其他非流动资产	51,375,013.82	1,210,862.88
非流动资产合计	14,768,963,271.94	14,380,109,852.63
资产总计	38,107,337,327.71	37,592,162,287.19
流动负债：		
短期借款	4,009,598,347.87	6,299,105,604.67
交易性金融负债		
衍生金融负债		
应付票据	108,889,940.29	251,606,924.51
应付账款	9,563,787,028.53	10,084,358,203.80
预收款项		2,173,453,190.04
合同负债	2,088,405,416.12	
应付职工薪酬	61,542,223.79	61,366,703.62
应交税费	31,136,828.59	203,245,558.20

其他应付款	2,305,136,158.41	2,466,134,470.94
其中：应付利息		
应付股利	110,809,060.37	111,377,389.15
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债	1,272,170,336.10	432,545,570.29
其他流动负债	439,212,625.97	450,359,454.96
流动负债合计	19,879,878,905.67	22,422,175,681.03
非流动负债：		
长期借款	6,132,649,654.00	1,851,640,000.00
应付债券	998,858,213.55	2,138,768,410.04
其中：优先股		
永续债		
租赁负债		
长期应付款		
长期应付职工薪酬		
预计负债		
递延收益	1,560,000.00	1,397,700.00
递延所得税负债		
其他非流动负债		
非流动负债合计	7,133,067,867.55	3,991,806,110.04
负债合计	27,012,946,773.22	26,413,981,791.07
所有者权益：		
股本	2,685,462,004.00	2,685,462,004.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	1,780,279,738.65	1,780,279,738.65
减：库存股		
其他综合收益		
专项储备		
盈余公积	751,819,695.18	751,819,695.18
未分配利润	5,876,829,116.66	5,960,619,058.29
所有者权益合计	11,094,390,554.49	11,178,180,496.12
负债和所有者权益总计	38,107,337,327.71	37,592,162,287.19

## 3、合并利润表

单位：元

项目	2020 年半年度	2019 年半年度
一、营业总收入	1,777,322,354.39	2,190,941,700.26
其中：营业收入	1,777,322,354.39	2,190,941,700.26
利息收入		
已赚保费		
手续费及佣金收入		
二、营业总成本	2,038,132,092.74	2,799,995,260.16
其中：营业成本	1,325,669,859.53	1,554,552,565.76
利息支出		
手续费及佣金支出		
退保金		
赔付支出净额		
提取保险责任准备金净额		
保单红利支出		
分保费用		
税金及附加	13,859,891.66	15,842,920.68
销售费用	9,051,249.14	17,149,656.42
管理费用	228,430,637.65	609,724,363.16
研发费用	63,380,475.22	72,850,582.85
财务费用	397,739,979.54	529,875,171.29
其中：利息费用	401,797,294.47	506,692,813.51
利息收入	9,741,027.04	6,515,322.32
加：其他收益	24,710,752.94	11,636,290.70
投资收益（损失以“-”号填列）	71,295,020.97	-170,294,182.48
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	-7,018,450.29	-4,013,059.84
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		
汇兑收益（损失以“-”号填列）		
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		
公允价值变动收益（损失以		



“—”号填列)		
信用减值损失(损失以“-”号填列)	-84,964,394.44	-152,382,387.39
资产减值损失(损失以“-”号填列)		
资产处置收益(损失以“-”号填列)	15,957,501.66	-64,069.21
三、营业利润(亏损以“-”号填列)	-233,810,857.22	-920,157,908.28
加: 营业外收入	19,795,498.33	1,243,293.17
减: 营业外支出	1,616,466.81	6,868,973.31
四、利润总额(亏损总额以“-”号填列)	-215,631,825.70	-925,783,588.42
减: 所得税费用	-36,294,498.65	-30,115,341.76
五、净利润(净亏损以“-”号填列)	-179,337,327.05	-895,668,246.66
(一) 按经营持续性分类		
1.持续经营净利润(净亏损以“-”号填列)	-179,337,327.05	-895,668,246.66
2.终止经营净利润(净亏损以“-”号填列)		
(二) 按所有权归属分类		
1.归属于母公司所有者的净利润	-187,809,090.31	-894,007,945.29
2.少数股东损益	8,471,763.26	-1,660,301.37
六、其他综合收益的税后净额		
归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额		
(一) 不能重分类进损益的其他综合收益		
1.重新计量设定受益计划变动额		
2.权益法下不能转损益的其他综合收益		
3.其他权益工具投资公允价值变动		
4.企业自身信用风险公允价值变动		
5.其他		
(二) 将重分类进损益的其他综合收益		

1.权益法下可转损益的其他综合收益		
2.其他债权投资公允价值变动		
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
4.其他债权投资信用减值准备		
5.现金流量套期储备		
6.外币财务报表折算差额		
7.其他		
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额		
七、综合收益总额	-179,337,327.05	-895,668,246.66
归属于母公司所有者的综合收益总额	-187,809,090.31	-894,007,945.29
归属于少数股东的综合收益总额	8,471,763.26	-1,660,301.37
八、每股收益：		
（一）基本每股收益	-0.07	-0.33
（二）稀释每股收益	-0.07	-0.33

法定代表人：刘伟杰

主管会计工作负责人：王谭亮

会计机构负责人：赵小亮

#### 4、母公司利润表

单位：元

项目	2020 年半年度	2019 年半年度
一、营业收入	905,087,739.28	1,565,198,314.82
减：营业成本	625,103,719.71	1,070,926,480.83
税金及附加	5,308,327.72	8,990,928.90
销售费用		
管理费用	112,135,449.19	478,353,031.77
研发费用	43,800,218.29	43,114,737.54
财务费用	382,411,569.79	474,186,141.32
其中：利息费用	383,081,331.67	459,790,595.05
利息收入	5,325,003.83	6,850,346.50
加：其他收益	166,333.88	701,400.00

投资收益（损失以“-”号填列）	192,981,549.71	4,387,383.52
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	-7,018,450.29	-4,013,059.84
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）		
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		
信用减值损失（损失以“-”号填列）	-66,792,103.66	-144,609,529.46
资产减值损失（损失以“-”号填列）		
资产处置收益（损失以“-”号填列）		
二、营业利润（亏损以“-”号填列）	-137,315,765.49	-649,893,751.48
加：营业外收入		58.19
减：营业外支出	869,799.22	4,300,979.88
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	-138,185,564.71	-654,194,673.17
减：所得税费用	-54,395,623.08	-21,604,457.16
四、净利润（净亏损以“-”号填列）	-83,789,941.63	-632,590,216.01
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	-83,789,941.63	-632,590,216.01
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		
五、其他综合收益的税后净额		
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		
1.重新计量设定受益计划变动额		
2.权益法下不能转损益的其他综合收益		
3.其他权益工具投资公允价值变动		
4.企业自身信用风险公允		

价值变动		
5.其他		
（二）将重分类进损益的其他综合收益		
1.权益法下可转损益的其他综合收益		
2.其他债权投资公允价值变动		
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
4.其他债权投资信用减值准备		
5.现金流量套期储备		
6.外币财务报表折算差额		
7.其他		
六、综合收益总额	-83,789,941.63	-632,590,216.01
七、每股收益：		
（一）基本每股收益	-0.03	-0.24
（二）稀释每股收益	-0.03	-0.24

## 5、合并现金流量表

单位：元

项目	2020 年半年度	2019 年半年度
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	1,527,798,547.26	2,391,782,656.84
客户存款和同业存放款项净增加额		
向中央银行借款净增加额		
向其他金融机构拆入资金净增加额		
收到原保险合同保费取得的现金		
收到再保业务现金净额		
保户储金及投资款净增加额		
收取利息、手续费及佣金的现金		
拆入资金净增加额		
回购业务资金净增加额		

代理买卖证券收到的现金净额		
收到的税费返还	8,230,348.94	4,705,871.74
收到其他与经营活动有关的现金	218,316,573.07	272,897,192.92
经营活动现金流入小计	1,754,345,469.27	2,669,385,721.50
购买商品、接受劳务支付的现金	1,742,189,366.32	2,378,141,054.36
客户贷款及垫款净增加额		
存放中央银行和同业款项净增加额		
支付原保险合同赔付款项的现金		
拆出资金净增加额		
支付利息、手续费及佣金的现金		
支付保单红利的现金		
支付给职工以及为职工支付的现金	274,019,270.34	483,373,968.67
支付的各项税费	291,075,828.12	84,218,008.52
支付其他与经营活动有关的现金	404,010,573.63	524,165,438.35
经营活动现金流出小计	2,711,295,038.41	3,469,898,469.90
经营活动产生的现金流量净额	-956,949,569.14	-800,512,748.40
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金	20,000,000.00	23,674,532.11
取得投资收益收到的现金	1,227,369.90	18,430,700.00
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	529,717.60	361,313,988.26
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		520,098,812.12
收到其他与投资活动有关的现金	38,000.00	
投资活动现金流入小计	21,795,087.50	923,518,032.49
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	344,187,064.04	553,006,686.29
投资支付的现金	115,830,000.00	99,343,600.00
质押贷款净增加额		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	362,000,282.64	5,000,000.00
支付其他与投资活动有关的现金	1,077,803.45	2,271,132.69
投资活动现金流出小计	823,095,150.13	659,621,418.98
投资活动产生的现金流量净额	-801,300,062.63	263,896,613.51

三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金	13,600,000.00	90,570,000.00
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金	13,600,000.00	90,570,000.00
取得借款收到的现金	9,332,926,502.16	5,301,617,134.56
收到其他与筹资活动有关的现金	364,558,046.88	917,447,634.39
筹资活动现金流入小计	9,711,084,549.04	6,309,634,768.95
偿还债务支付的现金	7,122,413,488.23	5,413,909,671.90
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	461,045,715.76	344,956,743.57
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		
支付其他与筹资活动有关的现金	339,996,775.89	321,533,850.58
筹资活动现金流出小计	7,923,455,979.88	6,080,400,266.05
筹资活动产生的现金流量净额	1,787,628,569.16	229,234,502.90
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	80,811.22	9,005.65
五、现金及现金等价物净增加额	29,459,748.61	-307,372,626.34
加：期初现金及现金等价物余额	745,285,696.26	770,261,262.06
六、期末现金及现金等价物余额	774,745,444.87	462,888,635.72

## 6、母公司现金流量表

单位：元

项目	2020 年半年度	2019 年半年度
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	864,011,064.17	1,627,912,708.81
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金	714,978,468.98	1,098,537,541.13
经营活动现金流入小计	1,578,989,533.15	2,726,450,249.94
购买商品、接受劳务支付的现金	677,137,306.97	1,855,913,683.70
支付给职工以及为职工支付的现金	146,538,617.76	340,890,842.01
支付的各项税费	186,035,759.90	47,791,305.70
支付其他与经营活动有关的现金	1,857,505,497.98	730,141,394.16
经营活动现金流出小计	2,867,217,182.61	2,974,737,225.57

经营活动产生的现金流量净额	-1,288,227,649.46	-248,286,975.63
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金	20,000,000.00	16,174,532.11
取得投资收益收到的现金	180,000,000.00	18,430,700.00
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	446,217.60	361,306,828.26
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计	200,446,217.60	395,912,060.37
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	124,928.00	16,368,816.45
投资支付的现金	355,030,000.00	134,563,600.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计	355,154,928.00	150,932,416.45
投资活动产生的现金流量净额	-154,708,710.40	244,979,643.92
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		
取得借款收到的现金	8,692,848,602.16	4,677,560,446.24
收到其他与筹资活动有关的现金	169,184,046.88	789,426,564.59
筹资活动现金流入小计	8,862,032,649.04	5,466,987,010.83
偿还债务支付的现金	6,958,127,805.13	5,204,008,096.65
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	410,632,964.12	313,784,878.43
支付其他与筹资活动有关的现金	224,247,249.29	297,413,850.58
筹资活动现金流出小计	7,593,008,018.54	5,815,206,825.66
筹资活动产生的现金流量净额	1,269,024,630.50	-348,219,814.83
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		-0.03
五、现金及现金等价物净增加额	-173,911,729.36	-351,527,146.57
加：期初现金及现金等价物余额	434,828,130.33	547,154,636.09
六、期末现金及现金等价物余额	260,916,400.97	195,627,489.52

## 7、合并所有者权益变动表

本期金额

单位：元

项目	2020 年半年度														
	归属于母公司所有者权益												少数股东权益	所有者权益合计	
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	其他			小计
	优先股	永续债	其他												
一、上年期末余额	2,685,462,004.00				1,673,040,525.44				751,819,695.18		7,317,002,490.04		12,427,324,714.66	261,890,795.45	12,689,215,510.11
加：会计政策变更															
前期差错更正															
同一控制下企业合并															
其他															
二、本年期初余额	2,685,462,004.00				1,673,040,525.44				751,819,695.18		7,317,002,490.04		12,427,324,714.66	261,890,795.45	12,689,215,510.11
三、本期增减变动金额 (减少以“-”号填列)					-25,599,807.57			4,893,680.79			-187,809,090.31		-208,515,217.09	1,022,341,567.98	813,826,350.89
(一) 综合收益总额											-187,809,090.31		-187,809,090.31	8,471,763.26	-179,337,327.05
(二) 所有者投入和减少资本					-25,599,807.57			5,029,456.82					-20,570,350.75	1,013,915,063.39	993,344,712.64



1. 所有者投入的普通股														1,013,734,605.75	1,013,734,605.75	
2. 其他权益工具持有者投入资本																
3. 股份支付计入所有者权益的金额																
4. 其他					-25,599,807.57			5,029,456.82						-20,570,350.75	180,457.64	-20,389,893.11
(三) 利润分配																
1. 提取盈余公积																
2. 提取一般风险准备																
3. 对所有者（或股东）的分配																
4. 其他																
(四) 所有者权益内部结转																
1. 资本公积转增资本（或股本）																



													合计		
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	其他	小计		
		优先股	永续债	其他											
一、上年期末余额	2,685,462,004.00				1,795,776,154.13			4,529,336.63	702,351,854.63		7,566,998,555.64		12,755,117,905.03	153,486,431.17	12,908,604,336.20
加：会计政策变更															
前期差错更正															
同一控制下企业合并															
其他															
二、本年期初余额	2,685,462,004.00				1,795,776,154.13			4,529,336.63	702,351,854.63		7,566,998,555.64		12,755,117,905.03	153,486,431.17	12,908,604,336.20
三、本期增减变动金额（减少以“－”号填列）					-3,512,924.01			-4,529,336.63			-1,146,441,373.67		-1,154,483,634.31	91,484,773.37	-1,062,998,860.94
（一）综合收益总额											-894,007,945.29		-894,007,945.29	-1,660,301.37	-895,668,246.66
（二）所有者投入和减少资					-3,512,924.01								-3,512,924.01	93,145,074.74	89,632,150.73

本														
1. 所有者投入的普通股													176,615,989.34	176,615,989.34
2. 其他权益工具持有者投入资本														
3. 股份支付计入所有者权益的金额														
4. 其他					-3,512,924.01							-3,512,924.01	-83,470,914.60	-86,983,838.61
(三) 利润分配														
1. 提取盈余公积														
2. 提取一般风险准备														
3. 对所有者（或股东）的分配														
4. 其他														
(四) 所有者权益内部结转														
1. 资本公积转增资本（或股														

本)															
2. 盈余公积转增资本(或股本)															
3. 盈余公积弥补亏损															
4. 设定受益计划变动额结转留存收益															
5. 其他综合收益结转留存收益															
6. 其他															
(五) 专项储备							419,296.16					419,296.16		419,296.16	
1. 本期提取							508,868.05					508,868.05		508,868.05	
2. 本期使用							89,571.89					89,571.89		89,571.89	
(六) 其他							-4,948,632.79					-4,948,632.79		-4,948,632.79	
四、本期期末余额	2,685,462,004.00				1,792,263,230.12			702,351,854.63			6,420,557,181.97	11,600,634,270.72	244,971,204.54	11,845,605,475.26	

## 8、母公司所有者权益变动表

本期金额

单位：元

项目	2020 年半年度											
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	其他	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他								
一、上年期末余额	2,685,462,004.00				1,780,279,738.65				751,819,695.18	5,960,619,058.29		11,178,180,496.12
加：会计政策变更												
前期差错更正												
其他												
二、本年期初余额	2,685,462,004.00				1,780,279,738.65				751,819,695.18	5,960,619,058.29		11,178,180,496.12
三、本期增减变动金额 (减少以“-”号填列)										-83,789,941.63		-83,789,941.63
(一) 综合收益总额										-83,789,941.63		-83,789,941.63
(二) 所有者投入和减少资本												
1. 所有者投入的普通股												
2. 其他权益工具持有者投入资本												
3. 股份支付计入所有者权益的金额												

4. 其他												
(三) 利润分配												
1. 提取盈余公积												
2. 对所有者（或股东）的分配												
3. 其他												
(四) 所有者权益内部结转												
1. 资本公积转增资本（或股本）												
2. 盈余公积转增资本（或股本）												
3. 盈余公积弥补亏损												
4. 设定受益计划变动额结转留存收益												
5. 其他综合收益结转留存收益												
6. 其他												
(五) 专项储备												
1. 本期提取												
2. 本期使用												
(六) 其他												
四、本期期末余额	2,685,462,04.00				1,780,279,738.65				751,819,695.18	5,876,829,116.66		11,094,390,554.49

上期金额

项目	2019 年半年度											
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	其他	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他								
一、上年期末余额	2,685,462,004.00				1,796,320,745.07				702,351,854.63	5,767,841,921.73		10,951,976,525.43
加：会计政策变更												
前期差错更正												
其他												
二、本年期初余额	2,685,462,004.00				1,796,320,745.07				702,351,854.63	5,767,841,921.73		10,951,976,525.43
三、本期增减变动金额 (减少以“-”号填列)										-885,023,644.39		-885,023,644.39
(一) 综合收益总额										-632,590,216.01		-632,590,216.01
(二) 所有者投入和减少资本												
1. 所有者投入的普通股												
2. 其他权益工具持有者投入资本												
3. 股份支付计入所有者权益的金额												
4. 其他												



(三) 利润分配											-252,433,428.38		-252,433,428.38
1. 提取盈余公积													
2. 对所有者（或股东）的分配											-252,433,428.38		-252,433,428.38
3. 其他													
(四) 所有者权益内部结转													
1. 资本公积转增资本（或股本）													
2. 盈余公积转增资本（或股本）													
3. 盈余公积弥补亏损													
4. 设定受益计划变动额结转留存收益													
5. 其他综合收益结转留存收益													
6. 其他													
(五) 专项储备													
1. 本期提取													
2. 本期使用													
(六) 其他													
四、本期期末余额	2,685,462,004.00				1,796,320,745.07					702,351,854.63	4,882,818,277.34		10,066,952,881.04

### 三、公司基本情况

北京东方园林环境股份有限公司（以下简称“公司”或“本公司”）前身为北京东方园林有限公司,2001年9月12日,公司由有限公司变更为股份有限公司并更名为北京东方园林股份有限公司,2015年1月公司由北京东方园林股份有限公司更名为北京东方园林生态股份有限公司,2016年10月12日由北京东方园林生态股份有限公司更名为北京东方园林环境股份有限公司。公司于2009年11月27日在深圳证券交易所上市,现持有统一社会信用代码为91110000102116928R的营业执照。

本公司前身为北京东方园林有限公司,2001年9月12日,经北京市人民政府经济体制改革办公室《关于同意北京东方园林有限公司变更为北京东方园林股份有限公司的通知》(京政体改股函〔2001〕48号)批准,公司由有限公司整体变更为股份有限公司,变更后公司注册资本(股本)为3,366.13万元。

2007年12月25日,公司新增注册资本(股本)192.00万元,变更后注册资本(股本)为3,558.13万元。

2009年11月18日,公司向社会公开发行人民币普通股(A股)1,450万股,并于2009年11月27日在深圳证券交易所挂牌上市,注册资本(股本)由3,558.13万元变更为5,008.13万元。

2010年3月19日,公司以资本公积转增注册资本(股本)2,504.065万元,转增后的注册资本(股本)为7,512.195万元;2010年8月26日,公司以资本公积转增注册资本(股本)7,512.195万元,转增后的注册资本为15,024.39万元。

2012年5月16日,公司股票期权对象行权,增加注册资本(股本)86.35万元,变更后的注册资本为15,110.74万元;2012年6月8日,公司以资本公积转增注册资本(股本)15,024.3896万元,转增后的注册资本为30,135.1296万元。

2013年5月22日,公司以资本公积转增注册资本(股本)30,135.1296万元,转增后的注册资本(股本)为60,270.2592万元。2013年5月31日,公司由58名股票期权激励对象缴入的出资款新增注册资本(股本)333.0254万元,增资后的注册资本(股本)为60,603.2846万元。

2013年12月2日,公司向特定投资者非公开发行6,322.4万股人民币普通股股票,每股发行价格为人民币25.00元,变更后的注册资本为66,925.6846万元,累计股本为66,925.6846万元。

2014年6月23日,公司以资本公积转增注册资本(股本)33,462.8423万元,转增后的注册资本(股本)为100,388.5269万元。

2014年9月30日,公司股票期权对象行权,增加注册资本(股本)482.6678万元,变更后的注册资本为100,871.1947万元。

2016年7月18日,公司以资本公积转增注册资本(股本)151,306.792万元,转增后的注册资本(股本)为252,177.9867万元。

2016年10月13日,公司向特定投资者非公开发行7,521.5208万股人民币普通股股票,每股发行价格为人民币13.94元,变更后的注册资本为259,699.5075万元。

公司向中山环保的49名股东邓少林等和上海立源的3名股东徐立群等发行8,036.5331万股股份及支付现金60,196.66万元购买中山环保100%的股份及上海立源100%的股份,每股作价1.00元,购买资产作价人民币127,462.46万元,公司股本增加人民币8,036.5331万元,变更后的注册资本为267,736.0406万元。

2017年6月12日,公司第二期股权激励计划首次授予第二个行权期及预留授予第一个行权期的激励对象行权,增加注册资本379.4874万元,变更后的注册资本为268,115.5280万元。

2017年12月底,公司收到三期股票期权激励对象缴入的出资款1,438.16万元,其中新增实收资本(股本)162.32万元,变更后累计实收资本(股本)为268,277.85万元,并由立信会计师事务所出具信会师报字[2017]第ZB12128号验资报告,2018年1月10日,公司已完成相关股

份登记手续，2018年6月12日工商登记已变更。

2018年12月7日，公司第二期股权激励计划首次授予第三个行权期的激励对象行权，增加实收资本（股本）268.352万元，变更后实收资本（股本）268,546.2004万元。

经过历年的派送红股、配售新股、转增股本及增发新股，截止2020年6月30日，本公司累计发行股本总数268,546.2004万股，注册资本为268,546.2004万元，注册地址：北京市朝阳区酒仙桥北路甲10号院104号楼，总部地址：北京市朝阳区酒仙桥北路甲10号院104号楼，法定代表人：刘伟杰。

公司原实际控制人何巧女、唐凯夫妇向北京市朝阳区国有资本经营管理中心全资子公司北京朝汇鑫企业管理有限公司转让公司控股权，双方于2019年8月2日签署《股份转让协议》和《表决权委托协议》。何巧女、唐凯夫妇向北京朝汇鑫企业管理有限公司协议转让东方园林134,273,101股股份（占公司总股本5%），并将451,157,617股公司股份（占公司总股本16.8%）对应的表决权无条件、不可撤销地委托给北京朝汇鑫企业管理有限公司，并于2019年9月30日完成了过户登记手续。本次权益变动后，北京朝汇鑫企业管理有限公司成为公司控股股东，北京市朝阳区人民政府国有资产监督管理委员会成为公司实际控制人。

## （二）公司业务性质和主要经营活动

公司业务主要包括水环境综合治理、工业危废处置、循环经济产业。公司最新的经营范围为：水污染治理；研究、开发、种植、销售、养护园林植物；园林环境景观的设计、园林绿化工程和园林维护；销售建筑材料、园林机械设备、体育用品、花卉、日用品、电子产品、计算机、软件及辅助设备、工艺品、玩具、文具用品；技术开发；投资与资产管理；企业管理服务；汽车尾气治理；烟气治理；废气治理；大气污染治理；噪声、光污染治理；辐射污染治理；地质灾害治理；固体废弃物污染治理；出租办公用房；工程勘察设计；测绘服务；规划管理；游览景区管理；社会经济咨询；体育运动项目经营（高危运动项目除外）；承办展览展示；组织文化艺术交流活动；市场调查；设计、制作、代理、发布广告；旅游信息咨询；旅游资源开发；技术服务；计算机系统服务；企业策划；产品设计；电脑图文设计、制作；电脑动画设计；技术咨询；工程管理服务；企业管理咨询；以下项目限外埠分支机构经营：林木育苗、花卉种植。

### 本期纳入合并财务报表范围的一级子公司共25户，主要包括：

子公司名称	持股比例（%）	表决权比例（%）
北京东方利禾景观设计有限公司	100	100
北京市东方科林环境检测有限公司	100	100
上海恺园建筑工程有限公司	100	100
湖北东方苗联苗木科技有限公司	100	100
温州晟丽景观园林工程有限公司	100	100
南宁园博园景观工程有限公司	100	100
东方丽邦建设有限公司	100	100
北京苗联网科技有限公司	100	100
北京东方园林基金管理有限公司	100	100
中邦建设工程有限公司	100	100
北京东方德聪生态科技有限公司	60	60
北京东方园林环境投资有限公司	100	100
中山市环保产业有限公司	100	100
上海立源生态工程有限公司	100	100

上海普能投资有限公司	100	100
北京东方复地环境科技有限公司	75	75
北京东方山河秀美环境工程有限公司	75	75
珠海东方园林有限责任公司	100	100
北京东方文旅资产管理有限公司	100	100
湖北顺达建设集团有限公司	100	100
东方园林集团文旅有限公司	100	100
玉溪东方园林环境有限公司	100	100
滁州东方明湖文化旅游有限公司	80	80
民权东发投资建设有限公司	60	60
雄安东方园林环境建设有限公司	100	100

#### 四、财务报表的编制基础

##### 1、编制基础

本公司根据实际发生的交易和事项，按照财政部颁布的《企业会计准则——基本准则》和具体企业会计准则、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释及其他相关规定（以下合称“企业会计准则”）进行确认和计量，在此基础上，结合中国证券监督管理委员会《公开发行证券的公司信息披露编报规则第15号——财务报告的一般规定》（2014年修订）的规定，编制财务报表。

##### 2、持续经营

本公司对报告期末起12个月的持续经营能力进行了评价，未发现对持续经营能力产生重大怀疑的事项或情况。因此，本财务报表系在持续经营假设的基础上编制。

#### 五、重要会计政策及会计估计

具体会计政策和会计估计提示：

上市公司土木工程建筑业务的营业收入占公司最近一个会计年度经审计的营业收入30%以上的，或者归属于母公司所有者的净利润占公司最近一个会计年度经审计的净利润30%以上的，或者该业务可能对公司业绩或股票及其衍生品种交易价格产生重大影响的，应根据深交所2017年5月发布的《深圳证券交易所行业信息披露指引第7号——上市公司从事土木工程建筑业务》（深证上(2017)316号）进行披露。（上市公司从事土木工程建筑业务未达到上述标准的，鼓励其参照执行该指引相关披露要求。上市公司控股子公司从事土木工程建筑业务，视同上市公司从事土木工程建筑业务。）

本公司主营业务为：水环境综合治理工程、设计、苗木种植与销售以及固废、危废处置、工业废弃物销售业务。根据实际经营特点，依据相关会计准则的规定，对生物资产、收入确认等交易和事项制定了若干项具体会计政策和会计估计，详见本附注五、26“生物资产”及35“收入”的各项描述。

## 1、遵循企业会计准则的声明

本公司所编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了报告期公司的财务状况、经营成果、现金流量等有关信息。

## 2、会计期间

自公历1月1日至12月31日止为一个会计年度。

## 3、营业周期

本公司营业周期为12个月。

## 4、记账本位币

本公司采用人民币为记账本位币。

## 5、同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法

**(1) 分步实现企业合并过程中的各项交易的条款、条件以及经济影响符合以下一种或多种情况，将多次交易事项作为一揽子交易进行会计处理**

- ①这些交易是同时或者在考虑了彼此影响的情况下订立的；
- ②这些交易整体才能达成一项完整的商业结果；
- ③一项交易的发生取决于其他至少一项交易的发生；
- ④一项交易单独看是不经济的，但是和其他交易一并考虑时是经济的。

### **(2) 同一控制下的企业合并**

本公司在企业合并中取得的资产和负债，按照合并日在被合并方资产、负债（包括最终控制方收购被合并方而形成的商誉）在最终控制方合并财务报表中的账面价值计量。在合并中取得的净资产账面价值与支付的合并对价账面价值（或发行股份面值总额）的差额，调整资本公积中的股本溢价，资本公积中的股本溢价不足冲减的，调整留存收益。

如果存在或有对价并需要确认预计负债或资产，该预计负债或资产金额与后续或有对价结算金额的差额，调整资本公积（资本溢价或股本溢价），资本公积不足的，调整留存收益。

对于通过多次交易最终实现企业合并的，属于一揽子交易的，将各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理；不属于一揽子交易的，在取得控制权日，长期股权投资初始投资成本，与达到合并前的长期股权投资账面价值加上合并日进一步取得股份新支付对价的账面价值之和的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。对于合并日之前持有的股权投资，因采用权益法核算或金融工具确认和计量准则核算而确认的其他综合收益，暂不进行会计处理，直至处置该项投资时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理；因采用权益法核算而确认的被投资单位净资产中除净损益、其他综合收益和利润分配以外的所有者权益其他变动，暂不进行会计处理，直至处置该项投资时转入当期损益。

### **(3) 非同一控制下的企业合并**

购买日是指本公司实际取得对被购买方控制权的日期，即被购买方的净资产或生产经营决策的控制权转移给本公司的日期。同时满足下列条件时，本公司一般认为实现了控制权的转移：

- ①企业合并合同或协议已获本公司内部权力机构通过。
- ②企业合并事项需要经过国家有关主管部门审批的，已获得批准。
- ③已办理了必要的财产权转移手续。
- ④本公司已支付了合并价款的大部分，并且有能力、有计划支付剩余款项。
- ⑤本公司实际上已经控制了被购买方的财务和经营政策，并享有相应的利益、承担相应的风险。

本公司在购买日对作为企业合并对价付出的资产、发生或承担的负债按照公允价值计量，公允价值与其账面价值的差额，计入当期损益。

本公司对合并成本大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，确认为商誉；合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，经复核后，计入当期损益。

通过多次交换交易分步实现的非同一控制下企业合并，属于一揽子交易的，将各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理；不属于一揽子交易的，合并日之前持有的股权投资采用权益法核算的，以购买日之前所持被购买方的股权投资的账面价值与购买日新增投资成本之和，作为该项投资的初始投资成本；购买日之前持有的股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益，在处置该项投资时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理。合并日之前持有的股权投资采用金融工具确认和计量准则核算的，以该股权投资在合并日的公允价值加上新增投资成本之和，作为合并日的初始投资成本。原持有股权的公允价值与账面价值之间的差额以及原计入其他综合收益的累计公允价值变动应全部转入合并日当期的投资收益。

#### （4）为合并发生的相关费用

为企业合并发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他直接相关费用，于发生时计入当期损益；为企业合并而发行权益性证券的交易费用，可直接归属于权益性交易的从权益中扣减。

## 6、合并财务报表的编制方法

### （1）合并范围

本公司合并财务报表的合并范围以控制为基础确定，所有子公司（包括本公司所控制的被投资方可分割的部分）均纳入合并财务报表。

### （2）合并程序

本公司以自身和各子公司的财务报表为基础，根据其他有关资料，编制合并财务报表。本公司编制合并财务报表，将整个企业集团视为一个会计主体，依据相关企业会计准则的确认、计量和列报要求，按照统一的会计政策，反映本企业集团整体财务状况、经营成果和现金流量。

所有纳入合并财务报表合并范围的子公司所采用的会计政策、会计期间与本公司一致，如子公司采用的会计政策、会计期间与本公司不一致的，在编制合并财务报表时，按本公司的会计政策、会计期间进行必要的调整。

合并财务报表时抵销本公司与各子公司、各子公司相互之间发生的内部交易对合并资产负债表、合并利润表、合并现金流量表、合并股东权益变动表的影响。如果站在企业集团合并财务报表角度与以本公司或子公司为会计主体对同一交易的认定不同时，从企业集团的角度对该交易予以调整。

子公司所有者权益、当期净损益和当期综合收益中属于少数股东的份额分别在合并资产负债表中所有者权益项目下、合并利润表中净利润项目下和综合收益总额项目下单独列示。子公司少数股东分担的当期亏损超过了少数股东在该子公司期初所有者权益中所享有份额而

形成的余额，冲减少数股东权益。

对于同一控制下企业合并取得的子公司，以其资产、负债（包括最终控制方收购该子公司而形成的商誉）在最终控制方财务报表中的账面价值为基础对其财务报表进行调整。

对于非同一控制下企业合并取得的子公司，以购买日可辨认净资产公允价值为基础对其财务报表进行调整

#### ①增加子公司或业务

在报告期内，若因同一控制下企业合并增加子公司或业务的，则调整合并资产负债表的期初数；将子公司或业务合并当期期初至报告期末的收入、费用、利润纳入合并利润表；将子公司或业务合并当期期初至报告期末的现金流量纳入合并现金流量表，同时对比较报表的相关项目进行调整，视同合并后的报告主体自最终控制方开始控制时点起一直存在。

因追加投资等原因能够对同一控制下的被投资方实施控制的，视同参与合并的各方在最终控制方开始控制时即以目前的状态存在进行调整。在取得被合并方控制权之前持有的股权投资，在取得原股权之日与合并方和被合并方同处于同一控制之日孰晚日起至合并日之间已确认有关损益、其他综合收益以及其他净资产变动，分别冲减比较报表期间的期初留存收益或当期损益。

在报告期内，若因非同一控制下企业合并增加子公司或业务的，则不调整合并资产负债表期初数；将该子公司或业务自购买日至报告期末的收入、费用、利润纳入合并利润表；该子公司或业务自购买日至报告期末的现金流量纳入合并现金流量表。

因追加投资等原因能够对非同一控制下的被投资方实施控制的，对于购买日之前持有的被购买方的股权，本公司按照该股权在购买日的公允价值进行重新计量，公允价值与其账面价值的差额计入当期投资收益。购买日之前持有的被购买方的股权涉及权益法核算下的其他综合收益以及除净损益、其他综合收益和利润分配之外的其他所有者权益变动的，与其相关的其他综合收益、其他所有者权益变动转为购买日所属当期投资收益，由于被投资方重新计量设定受益计划净负债或净资产变动而产生的其他综合收益除外。

#### ②处置子公司或业务

##### i. 一般处理方法

在报告期内，本公司处置子公司或业务，则该子公司或业务期初至处置日的收入、费用、利润纳入合并利润表；该子公司或业务期初至处置日的现金流量纳入合并现金流量表。

因处置部分股权投资或其他原因丧失了对被投资方控制权时，对于处置后的剩余股权投资，本公司按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产的份额与商誉之和的差额，计入丧失控制权当期的投资收益。与原有子公司股权投资相关的其他综合收益或除净损益、其他综合收益及利润分配之外的其他所有者权益变动，在丧失控制权时转为当期投资收益，由于被投资方重新计量设定受益计划净负债或净资产变动而产生的其他综合收益除外。

##### ii. 分步处置子公司

通过多次交易分步处置对子公司股权投资直至丧失控制权的，处置对子公司股权投资的各项交易的条款、条件以及经济影响符合以下一种或多种情况，通常表明应将多次交易事项作为一揽子交易进行会计处理：

- a. 这些交易是同时或者在考虑了彼此影响的情况下订立的；
- b. 这些交易整体才能达成一项完整的商业结果；
- c. 一项交易的发生取决于其他至少一项交易的发生；
- d. 一项交易单独看是不经济的，但是和其他交易一并考虑时是经济的。

处置对子公司股权投资直至丧失控制权的各项交易属于一揽子交易的，本公司将各项交

易作为一项处置子公司并丧失控制权的交易进行会计处理；但是，在丧失控制权之前每一次处置价款与处置投资对应的享有该子公司净资产份额的差额，在合并财务报表中确认为其他综合收益，在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。

处置对子公司股权投资直至丧失控制权的各项交易不属于一揽子交易的，在丧失控制权之前，按不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的股权投资的相关政策进行会计处理；在丧失控制权时，按处置子公司一般处理方法进行会计处理。

### ③购买子公司少数股权

本公司因购买少数股权新取得的长期股权投资与按照新增持股比例计算应享有子公司自购买日（或合并日）开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整合并资产负债表中的资本公积中的股本溢价，资本公积中的股本溢价不足冲减的，调整留存收益。

### ④不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的股权投资

在不丧失控制权的情况下因部分处置对子公司的长期股权投资而取得的处置价款与处置长期股权投资相对应享有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整合并资产负债表中的资本公积中的股本溢价，资本公积中的股本溢价不足冲减的，调整留存收益。

## 7、合营安排分类及共同经营会计处理方法

### （1）合营安排的分类

本公司根据合营安排的结构、法律形式以及合营安排中约定的条款、其他相关事实和情况等因素，将合营安排分为共同经营和合营企业。

未通过单独主体达成的合营安排，划分为共同经营；通过单独主体达成的合营安排，通常划分为合营企业；但有确凿证据表明满足下列任一条件并且符合相关法律法规规定的合营安排划分为共同经营：

①合营安排的法律形式表明，合营方对该安排中的相关资产和负债分别享有权利和承担义务。

②合营安排的合同条款约定，合营方对该安排中的相关资产和负债分别享有权利和承担义务。

③其他相关事实和情况表明，合营方对该安排中的相关资产和负债分别享有权利和承担义务，如合营方享有与合营安排相关的几乎所有产出，并且该安排中负债的清偿持续依赖于合营方的支持。

### （2）共同经营会计处理方法

本公司确认共同经营中利益份额中与本公司相关的下列项目，并按照相关企业会计准则的规定进行会计处理：

①确认单独所持有的资产，以及按其份额确认共同持有的资产；

②确认单独所承担的负债，以及按其份额确认共同承担的负债；

③确认出售其享有的共同经营产出份额所产生的收入；

④按其份额确认共同经营因出售产出所产生的收入；

⑤确认单独所发生的费用，以及按其份额确认共同经营发生的费用。

本公司向共同经营投出或出售资产等（该资产构成业务的除外），在该资产等由共同经营出售给第三方之前，仅确认因该交易产生的损益中归属于共同经营其他参与方的部分。投出或出售的资产发生符合《企业会计准则第8号——资产减值》等规定的资产减值损失的，本公司全额确认该损失。

本公司自共同经营购买资产等（该资产构成业务的除外），在将该资产等出售给第三方



之前，仅确认因该交易产生的损益中归属于共同经营其他参与方的部分。购入的资产发生符合《企业会计准则第8号——资产减值》等规定的资产减值损失的，本公司按承担的份额确认该部分损失。

本公司对共同经营不享有共同控制，如果本公司享有该共同经营相关资产且承担该共同经营相关负债的，仍按上述原则进行会计处理，否则，应当按照相关企业会计准则的规定进行会计处理。

## 8、现金及现金等价物的确定标准

在编制现金流量表时，将本公司库存现金以及可以随时用于支付的存款确认为现金。将同时具备期限短（从购买日起三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知现金、价值变动风险很小四个条件的投资，确定为现金等价物。

## 9、外币业务和外币报表折算

外币业务交易在初始确认时，采用交易发生日的即期汇率作为折算汇率折合成人民币记账。

资产负债表日，外币货币性项目按资产负债表日即期汇率折算，由此产生的汇兑差额，除属于与购建符合资本化条件的资产相关的外币专门借款产生的汇兑差额按照借款费用资本化的原则处理外，均计入当期损益。以历史成本计量的外币非货币性项目，仍采用交易发生日的即期汇率折算，不改变其记账本位币金额。

以公允价值计量的外币非货币性项目，采用公允价值确定日的即期汇率折算，由此产生的汇兑差额作为公允价值变动损益计入当期损益。如属于可供出售外币非货币性项目的，形成的汇兑差额计入其他综合收益。

## 10、金融工具

在本公司成为金融工具合同的一方时确认一项金融资产或金融负债。

实际利率法是指计算金融资产或金融负债的摊余成本以及将利息收入或利息费用分摊计入各会计期间的方法。

实际利率，是指将金融资产或金融负债在预计存续期的估计未来现金流量，折现为该金融资产账面余额或该金融负债摊余成本所使用的利率。在确定实际利率时，在考虑金融资产或金融负债所有合同条款(如提前还款、展期、看涨期权或其他类似期权等)的基础上估计预期现金流量，但不考虑预期信用损失。

金融资产或金融负债的摊余成本是以该金融资产或金融负债的初始确认金额扣除已偿还的本金，加上或减去采用实际利率法将该初始确认金额与到期日金额之间的差额进行摊销形成的累计摊销额，再扣除累计计提的损失准备(仅适用于金融资产)。

### (1) 金融资产分类和计量

本公司根据所管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征，将金融资产划分为以下三类：

- ①以摊余成本计量的金融资产。
- ②以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产。
- ③以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

金融资产在初始确认时以公允价值计量，但是因销售商品或提供服务等产生的应收账款

或应收票据未包含重大融资成分或不考虑不超过一年的融资成分的，按照交易价格进行初始计量。

对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，相关交易费用直接计入当期损益，其他类别的金融资产相关交易费用计入其初始确认金额。

金融资产的后续计量取决于其分类，当且仅当本公司改变管理金融资产的业务模式时，才对所有受影响的相关金融资产进行重分类。

#### ①分类为以摊余成本计量的金融资产

金融资产的合同条款规定在特定日期产生的现金流量仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付，且管理该金融资产的业务模式是以收取合同现金流量为目标，则本公司将该金融资产分类为以摊余成本计量的金融资产。本公司分类为以摊余成本计量的金融资产包括货币资金、应收账款、应收款项融资、其他应收款、长期应收款、债权投资等。

本公司对此类金融资产采用实际利率法确认利息收入，按摊余成本进行后续计量，其发生减值时或终止确认、修改产生的利得或损失，计入当期损益。除下列情况外，本公司根据金融资产账面余额乘以实际利率计算确定利息收入：

1) 对于购入或源生的已发生信用减值的金融资产，本公司自初始确认起，按照该金融资产的摊余成本和经信用调整的实际利率计算确定其利息收入。

2) 对于购入或源生的未发生信用减值、但在后续期间成为已发生信用减值的金融资产，本公司在后续期间，按照该金融资产的摊余成本和实际利率计算确定其利息收入。若该金融工具在后续期间因其信用风险有所改善而不再存在信用减值，本公司转按实际利率乘以该金融资产账面余额来计算确定利息收入。

#### ②分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产

金融资产的合同条款规定在特定日期产生的现金流量仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付，且管理该金融资产的业务模式既以收取合同现金流量为目标又以出售该金融资产为目标，则本公司将该金融资产分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产。

本公司对此类金融资产采用实际利率法确认利息收入。除利息收入、减值损失及汇兑差额确认为当期损益外，其余公允价值变动计入其他综合收益。当该金融资产终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入当期损益。

以公允价值计量且变动计入其他综合收益的应收票据及应收账款列报为应收款项融资，其他此类金融资产列报为其他债权投资，其中：自资产负债表日起一年内到期的其他债权投资列报为一年内到期的非流动资产，原到期日在一年以内的其他债权投资列报为其他流动资产。

#### ③指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产

在初始确认时，本公司可以单项金融资产为基础不可撤销地将非交易性权益工具投资指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产。

此类金融资产的公允价值变动计入其他综合收益，不需计提减值准备。该金融资产终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入留存收益。本公司持有该权益工具投资期间，在本公司收取股利的权利已经确立，与股利相关的经济利益很可能流入本公司，且股利的金额能够可靠计量时，确认股利收入并计入当期损益。本公司对此类金融资产在其他权益工具投资项目下列报。

权益工具投资满足下列条件之一的，属于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产：取得该金融资产的目的主要是为了近期出售；初始确认时属于集中管理的可辨认金融资产工具组合的一部分，且有客观证据表明近期实际存在短期获利模式；属于衍生工具（符合财务担保合同定义的以及被指定为有效套期工具的衍生工具除外）。

#### ④分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

不符合分类为以摊余成本计量或以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产条件、亦不指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产均分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

本公司对此类金融资产采用公允价值进行后续计量，将公允价值变动形成的利得或损失以及与此类金融资产相关的股利和利息收入计入当期损益。

本公司对此类金融资产根据其流动性在交易性金融资产、其他非流动金融资产项目列报。

#### ⑤指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

在初始确认时，本公司为了消除或显著减少会计错配，可以单项金融资产为基础不可撤销地将金融资产指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

混合合同包含一项或多项嵌入衍生工具，且其主合同不属于以上金融资产的，本公司可以将其整体指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融工具。但下列情况除外：

**A**嵌入衍生工具不会对混合合同的现金流量产生重大改变。

**B**在初次确定类似的混合合同是否需要分拆时，几乎不需分析就能明确其包含的嵌入衍生工具不应分拆。如嵌入贷款的提前还款权，允许持有人以接近摊余成本的金额提前偿还贷款，该提前还款权不需要分拆。

本公司对此类金融资产采用公允价值进行后续计量，将公允价值变动形成的利得或损失以及与此类金融资产相关的股利和利息收入计入当期损益。

本公司对此类金融资产根据其流动性在交易性金融资产、其他非流动金融资产项目列报。

### (2) 金融负债分类和计量

本公司根据所发行金融工具的合同条款及其所反映的经济实质而非仅以法律形式，结合金融负债和权益工具的定义，在初始确认时将该金融工具或其组成部分分类为金融负债或权益工具。金融负债在初始确认时分类为：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债、其他金融负债、被指定为有效套期工具的衍生工具。

金融负债在初始确认时以公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，相关的交易费用直接计入当期损益；对于其他类别的金融负债，相关交易费用计入初始确认金额。

金融负债的后续计量取决于其分类：

#### ①以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

此类金融负债包括交易性金融负债（含属于金融负债的衍生工具）和初始确认时指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。

满足下列条件之一的，属于交易性金融负债：承担相关金融负债的目的主要是为了在近期内出售或回购；属于集中管理的可辨认金融工具组合的一部分，且有客观证据表明企业近期采用短期获利方式模式；属于衍生工具，但是，被指定且为有效套期工具的衍生工具、符合财务担保合同的衍生工具除外。交易性金融负债（含属于金融负债的衍生工具），按照公允价值进行后续计量，除与套期会计有关外，所有公允价值变动均计入当期损益。

在初始确认时，为了提供更相关的会计信息，本公司将满足下列条件之一的金融负债不可撤销地指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债：

**A**能够消除或显著减少会计错配。

**B**根据正式书面文件载明的企业风险管理或投资策略，以公允价值为基础对金融负债组合或金融资产和金融负债组合进行管理和业绩评价，并在企业内部以此为基础向关键管理人员报告。

本公司对此类金融负债采用公允价值进行后续计量，除由本公司自身信用风险变动引起的公允价值变动计入其他综合收益之外，其他公允价值变动计入当期损益。除非由本公司自

身信用风险变动引起的公允价值变动计入其他综合收益会造成或扩大损益中的会计错配，本公司将所有公允价值变动（包括自身信用风险变动的影响金额）计入当期损益。

## ②其他金融负债

除下列各项外，公司将金融负债分类为以摊余成本计量的金融负债，对此类金融负债采用实际利率法，按照摊余成本进行后续计量，终止确认或摊销产生的利得或损失计入当期损益：

A以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。

B金融资产转移不符合终止确认条件或继续涉入被转移金融资产所形成的金融负债。

C不属于本条前两类情形的财务担保合同，以及不属于本条第1)类情形的以低于市场利率贷款的贷款承诺。

财务担保合同是指当特定债务人到期不能按照最初或修改后的债务工具条款偿付债务时，要求发行方向蒙受损失的合同持有人赔付特定金额的合同。不属于指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债的财务担保合同，在初始确认后按照损失准备金额以及初始确认金额扣除担保期内的累计摊销额后的余额孰高进行计量。

### (3) 金融资产和金融负债的终止确认

①金融资产满足下列条件之一的，终止确认金融资产，即从其账户和资产负债表内予以转销：

A收取该金融资产现金流量的合同权利终止。

B该金融资产已转移，且该转移满足金融资产终止确认的规定。

## ②金融负债终止确认条件

金融负债（或其一部分）的现时义务已经解除的，则终止确认该金融负债（或该部分金融负债）。

本公司与借出方之间签订协议，以承担新金融负债方式替换原金融负债，且新金融负债与原金融负债的合同条款实质上不同的，或对原金融负债（或其一部分）的合同条款做出实质性修改的，则终止确认原金融负债，同时确认一项新金融负债，账面价值与支付的对价（包括转出的非现金资产或承担的负债）之间的差额，计入当期损益。

本公司回购金融负债一部分的，按照继续确认部分和终止确认部分在回购日各自的公允价值占整体公允价值的比例，对该金融负债整体的账面价值进行分配。分配给终止确认部分的账面价值与支付的对价（包括转出的非现金资产或承担的负债）之间的差额，应当计入当期损益。

### (4) 金融资产转移的确认依据和计量方法

本公司在发生金融资产转移时，评估其保留金融资产所有权上的风险和报酬的程度，并分别下列情形处理：

①转移了金融资产所有权上几乎所有风险和报酬的，则终止确认该金融资产，并将转移中产生或保留的权利和义务单独确认为资产或负债。

②保留了金融资产所有权上几乎所有风险和报酬的，则继续确认该金融资产。

③既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有风险和报酬的（即除本条①、②之外的其他情形），则根据其是否保留了对金融资产的控制，分别下列情形处理：

A未保留对该金融资产控制的，则终止确认该金融资产，并将转移中产生或保留的权利和义务单独确认为资产或负债。

B保留了对该金融资产控制的，则按照其继续涉入被转移金融资产的程度继续确认有关金融资产，并相应确认相关负债。继续涉入被转移金融资产的程度，是指本公司承担的被转移金融资产价值变动风险或报酬的程度。

在判断金融资产转移是否满足上述金融资产终止确认条件时，采用实质重于形式的原则。

公司将金融资产转移区分为金融资产整体转移和部分转移。

1. 金融资产整体转移满足终止确认条件的，将下列两项金额的差额计入当期损益：

A被转移金融资产在终止确认日的账面价值。

B因转移金融资产而收到的对价，与原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产）之和。

②金融资产部分转移且该被转移部分整体满足终止确认条件的，将转移前金融资产整体的账面价值，在终止确认部分和继续确认部分（在此种情形下，所保留的服务资产应当视同继续确认金融资产的一部分）之间，按照转移日各自的相对公允价值进行分摊，并将下列两项金额的差额计入当期损益：

A终止确认部分在终止确认日的账面价值。

B终止确认部分收到的对价，与原计入其他综合收益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产）之和。

金融资产转移不满足终止确认条件的，继续确认该金融资产，所收到的对价确认为一项金融负债。

#### （5）金融资产和金融负债公允价值的确定方法

存在活跃市场的金融资产或金融负债，以活跃市场的报价确定其公允价值，除非该项金融资产存在针对资产本身的限售期。对于针对资产本身的限售的金融资产，按照活跃市场的报价扣除市场参与者因承担指定期间内无法在公开市场上出售该金融资产的风险而要求获得的补偿金额后确定。活跃市场的报价包括易于且可定期从交易所、交易商、经纪人、行业集团、定价机构或监管机构等获得相关资产或负债的报价，且能代表在公平交易基础上实际并经常发生的市场交易。

初始取得或衍生的金融资产或承担的金融负债，以市场交易价格作为确定其公允价值的基础。

不存在活跃市场的金融资产或金融负债，采用估值技术确定其公允价值。在估值时，本公司采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术，选择与市场参与者在相关资产或负债的交易中所考虑的资产或负债特征相一致的输入值，并尽可能优先使用相关可观察输入值。在相关可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况下，使用不可观察输入值。

#### （6）金融工具减值

本公司以预期信用损失为基础，对分类为以摊余成本计量的金融资产、分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产以及财务担保合同，进行减值会计处理并确认损失准备。

预期信用损失，是指以发生违约的风险为权重的金融工具信用损失的加权平均值。信用损失，是指本公司按照原实际利率折现的、根据合同应收的所有合同现金流量与预期收取的所有现金流量之间的差额，即全部现金短缺的现值。其中，对于本公司购买或源生的已发生信用减值的金融资产，应按照该金融资产经信用调整的实际利率折现。

对由收入准则规范的交易形成的应收款项，本公司运用简化计量方法，按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量损失准备。

对于购买或源生的已发生信用减值的金融资产，在资产负债表日仅将自初始确认后整个存续期内预期信用损失的累计变动确认为损失准备。在每个资产负债表日，将整个存续期内预期信用损失的变动金额作为减值损失或利得计入当期损益。即使该资产负债表日确定的整个存续期内预期信用损失小于初始确认时估计现金流量所反映的预期信用损失的金额，也将

预期信用损失的有利变动确认为减值利得。

除上述采用简化计量方法和购买或源生的已发生信用减值以外的其他金融资产，本公司在每个资产负债表日评估相关金融工具的信用风险自初始确认后是否已显著增加，并按照下列情形分别计量其损失准备、确认预期信用损失及其变动：

①如果该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加，处于第一阶段，则按照相当于该金融工具未来 12 个月内预期信用损失的金额计量其损失准备，并按照账面余额和实际利率计算利息收入。

②如果该金融工具的信用风险自初始确认后已显著增加但尚未发生信用减值的，处于第二阶段，则按照相当于该金融工具整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备，并按照账面余额和实际利率计算利息收入。

③如果该金融工具自初始确认后已经发生信用减值的，处于第三阶段，本公司按照相当于该金融工具整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备，并按照摊余成本和实际利率计算利息收入。

金融工具信用损失准备的增加或转回金额，作为减值损失或利得计入当期损益。除分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产外，信用损失准备抵减金融资产的账面余额。对于分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产，本公司在其他综合收益中确认其信用损失准备，不减少该金融资产在资产负债表中列示的账面价值。

本公司在上一会计期间已经按照相当于金融工具整个存续期内预期信用损失的金额计量了损失准备，但在当期资产负债表日，该金融工具已不再属于自初始确认后信用风险显著增加的情形的，本公司在当期资产负债表日按照相当于未来12个月内预期信用损失的金额计量该金融工具的损失准备，由此形成的损失准备的转回金额作为减值利得计入当期损益。

#### ①信用风险显著增加

本公司利用可获得的合理且有依据的前瞻性信息，通过比较金融工具在资产负债表日发生违约的风险与在初始确认日发生违约的风险，以确定金融工具的信用风险自初始确认后是否已显著增加。对于财务担保合同，本公司在应用金融工具减值规定时，将本公司成为做出不可撤销承诺的一方之日作为初始确认日。

本公司在评估信用风险是否显著增加时会考虑如下因素：

A 债务人经营成果实际或预期是否发生显著变化；

B 债务人所处的监管、经济或技术环境是否发生显著不利变化；

C 作为债务抵押的担保物价值或第三方提供的担保或信用增级质量是否发生显著变化，这些变化预期将降低债务人按合同规定期限还款的经济动机或者影响违约概率；

D 债务人预期表现和还款行为是否发生显著变化；

E 本公司对金融工具信用管理方法是否发生变化等。

于资产负债表日，若本公司判断金融工具只具有较低的信用风险，则本公司假定该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加。如果金融工具的违约风险较低，借款人在短期内履行其合同现金流量义务的能力很强，并且即使较长时期内经济形势和经营环境存在不利变化，但未必一定降低借款人履行其合同现金流量义务的能力，则该金融工具被视为具有较低的信用风险。

#### ②已发生信用减值的金融资产

当对金融资产预期未来现金流量具有不利影响的一项或多项事件发生时，该金融资产成为已发生信用减值的金融资产。金融资产已发生信用减值的证据包括下列可观察信息：

A 发行方或债务人发生重大财务困难；

B 债务人违反合同，如偿付利息或本金违约或逾期等；

C 债权人出于与债务人财务困难有关的经济或合同考虑，给予债务人在任何其他情况下

都不会做出的让步；

D 债务人很可能破产或进行其他财务重组；

E 发行方或债务人财务困难导致该金融资产的活跃市场消失；

F 以大幅折扣购买或源生一项金融资产，该折扣反映了发生信用损失的事实。

金融资产发生信用减值，有可能是多个事件的共同作用所致，未必是可单独识别的事件所致。

### ③ 预期信用损失的确定

本公司基于单项和组合评估金融工具的预期信用损失，在评估预期信用损失时，考虑有关过去事项、当前状况以及未来经济状况预测的合理且有依据的信息。

本公司以共同信用风险特征为依据，将金融工具分为不同组合。本公司采用的共同信用风险特征包括：金融工具类型、信用风险评级、账龄组合、逾期账龄组合、合同结算周期、债务人所处行业等。相关金融工具的单项评估标准和组合信用风险特征详见相关金融工具的会计政策。

本公司按照下列方法确定相关金融工具的预期信用损失：

**A** 对于金融资产，信用损失为本公司应收取的合同现金流量与预期收取的现金流量之间差额的现值。

**B** 对于财务担保合同，信用损失为本公司就该合同持有人发生的信用损失向其做出赔付的预计付款额，减去本公司预期向该合同持有人、债务人或任何其他方收取的金额之间差额的现值。

**C** 对于资产负债表日已发生信用减值但并非购买或源生已发生信用减值的金融资产，信用损失为该金融资产账面余额与按原实际利率折现的估计未来现金流量的现值之间的差额。

本公司计量金融工具预期信用损失的方法反映的因素包括：通过评价一系列可能的结果而确定的无偏概率加权平均金额；货币时间价值；在资产负债表日无须付出不必要的额外成本或努力即可获得的有关过去事项、当前状况以及未来经济状况预测的合理且有依据的信息。

### ④ 减记金融资产

当本公司不再合理预期金融资产合同现金流量能够全部或部分收回的，直接减记该金融资产的账面余额。这种减记构成相关金融资产的终止确认。

## (7) 金融资产及金融负债的抵销

金融资产和金融负债在资产负债表内分别列示，没有相互抵销。但是，同时满足下列条件的，以相互抵销后的净额在资产负债表内列示：

- ① 本公司具有抵销已确认金额的法定权利，且该种法定权利是当前可执行的；
- ② 本公司计划以净额结算，或同时变现该金融资产和清偿该金融负债。

## 11、应收票据

本公司对应收票据的预期信用损失的确定方法及会计处理方法详见本附注五 / 10.(6). 金融工具减值。

当在单项工具层面无法以合理成本评估预期信用损失的充分证据时，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的判断，依据信用风险特征将应收票据划分为若干组合，在组合基础上计算预期信用损失。确定组合的依据如下：

组合名称	确定组合的依据	计提方法
无风险银行承兑票据组合	按承兑单位评级划分	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预期计量坏账准备

商业承兑汇票		参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预期，编制应收票据账龄与整个存续期预期信用损失率对照表，计算预期信用损失
--------	--	---

## 12、应收账款

本公司对应收账款的预期信用损失的确定方法及会计处理方法详见本附注五 / 10.(6).金融工具减值。

本公司对在单项工具层面能以合理成本评估预期信用损失的充分证据的应收账款单独确定其信用损失。

当在单项工具层面无法以合理成本评估预期信用损失的充分证据时，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的判断，依据信用风险特征将应收账款划分为若干组合，在组合基础上计算预期信用损失。确定组合的依据如下：

组合名称	确定组合的依据	计提方法
组合一	按与往来单位关系，划分为非合并范围内关联方及其他应收账款	按账龄与整个存续期预期信用损失率对照表计提
组合二	按与往来单位关系，划分为合并范围内关联方应收账款	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预期计量坏账准备

公司需遵守《深圳证券交易所行业信息披露指引第 7 号--上市公司从事土木工程建筑业务》的披露要求

公司的工程项目主要通过PPP及EPC模式开展，根据工程的过程认量和最终结算来确认应收账款，公司收款模式为7-2-1（即过程中收已完成工程量的70%，最终结算收20%，结算1年或2年后收10%）、6-2-2（同上）、5-3-2（同上）。

## 13、应收款项融资

本公司对应收款项融资的预期信用损失的确定方法及会计处理方法详见本附注五 / 10.(6).金融工具减值。

## 14、其他应收款

其他应收款的预期信用损失的确定方法及会计处理方法

本公司对其他应收款的预期信用损失的确定方法及会计处理方法详见本附注五 / 10.(6).金融工具减值。

本公司对在单项工具层面能以合理成本评估预期信用损失的充分证据的其他应收款单独确定其信用损失。

当在单项工具层面无法以合理成本评估预期信用损失的充分证据时，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的判断，依据信用风险特征将其他应收款划分为若干组合，在组合基础上计算预期信用损失。确定组合的依据如下：



组合名称	确定组合的依据	计提方法
组合一	本组合以账龄为基础确定	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预期计量坏账准备
组合二	本组合主要核算东方园林合并范围内关联方往来、应收增值税即征即退款款项、补助款	按账龄与整个存续期预期信用损失率对照表计提

## 15、存货

### (1) 存货的分类

存货是指本公司在日常活动中持有以备出售的产成品或商品、处在生产过程中的在产品、在生产过程或提供劳务过程中耗用的材料和物料等。主要包括消耗性生物资产、原材料、周转材料、在产品、库存商品、合同履约成本等。其中，“消耗性生物资产”为绿化苗木。

### (2) 存货的计价方法

存货在取得时，按实际成本进行初始计量。存货发出时，采用加权平均法、先进先出法确定发出存货的实际成本。

### (3) 不同类别存货可变现净值的确定依据

期末对存货进行全面清查后，按存货的成本与可变现净值孰低提取或调整存货跌价准备。产成品、库存商品和用于出售的材料等直接用于出售的商品存货，在正常生产经营过程中，以该存货的估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；需要经过加工的材料存货，在正常生产经营过程中，以所生产的产成品的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；为执行销售合同或者劳务合同而持有的存货，其可变现净值以合同价格为基础计算，若持有存货的数量多于销售合同订购数量的，超出部分的存货的可变现净值以一般销售价格为基础计算。

期末按照单个存货项目计提存货跌价准备；但对于数量繁多、单价较低的存货，按照存货类别计提存货跌价准备；与在同一地区生产和销售的产品系列相关、具有相同或类似最终用途或目的，且难以与其他项目分开计量的存货，则合并计提存货跌价准备。

有明确证据表明资产负债表日市场价格异常外，存货项目的可变现净值以资产负债表日市场价格为基础确定。

### (4) 存货的盘存制度

采用永续盘存制。

### (5) 低值易耗品和包装物的摊销方法

- ①低值易耗品采用一次转销法；
- ②包装物采用一次转销法。

## 16、合同资产

本公司已向客户转让商品而有权收取对价的权利，且该权利取决于时间流逝之外的其他因素的，确认为合同资产。本公司拥有的无条件(即，仅取决于时间流逝)向客户收取对价的权利作为应收款项单独列示。

已完工未结算工程项目计提减值情况：

①如果工程项目的预计总成本超过合同总收入，则形成合同预计损失，应提取损失准备，并确认为当期费用。合同完工时，将已提取的损失准备冲减合同费用。截至目前，公司无该

类需计提跌价准备的在施项目。

②对以上测试未减值且超过2年未结算的项目，按照账龄法计提减值准备。

已完工未结算项目减值准备计提比例表

已完工未结算项目账龄	减值准备计提比例
2-3年	5.00%
3-4年	10.00%
4-5年	10.00%
5-6年	30.00%
6-7年	50.00%
7年以上	100.00%

## 17、合同成本

### (1) 合同履约成本

本公司对于为履行合同发生的成本，不属于除收入准则外的其他企业会计准则范围且同时满足下列条件的作为合同履约成本确认为一项资产：

①该成本与一份当前或预期取得的合同直接相关，包括直接人工、直接材料、制造费用（或类似费用）、明确由客户承担的成本以及仅因该合同而发生的其他成本；

②该成本增加了企业未来用于履行履约义务的资源。

③该成本预期能够收回。

该资产根据其初始确认时摊销期限是否超过一个正常营业周期在存货或其他非流动资产中列报。

### (2) 合同取得成本

本公司为取得合同发生的增量成本预期能够收回的，作为合同取得成本确认为一项资产。增量成本是指本公司不取得合同就不会发生的成本，如销售佣金等。对于摊销期限不超过一年的，在发生时计入当期损益。

### (3) 合同成本摊销

上述与合同成本有关的资产，采用与该资产相关的商品或服务收入确认相同的基础，在履约义务履行的时点或按照履约义务的履约进度进行摊销，计入当期损益。

### (4) 合同成本减值

上述与合同成本有关的资产，账面价值高于本公司因转让与该资产相关的商品预期能够取得剩余对价与为转让该相关商品估计将要发生的成本的差额的，超出部分应当计提减值准备，并确认为资产减值损失。

计提减值准备后，如果以前期间减值的因素发生变化，使得上述两项差额高于该资产账面价值的，转回原已计提的资产减值准备，并计入当期损益，但转回后的资产账面价值不超过假定不计提减值准备情况下该资产在转回日的账面价值。

## 18、持有待售资产

本公司对于持有待售的非流动资产或处置组不计提折旧或摊销，其账面价值高于公允价值减去出售费用后的净额的，应当将账面价值减记至公允价值减去出售费用后的净额，减记的金额确认为资产减值损失，计入当期损益，同时计提持有待售资产减值准备。

对于取得日划分为持有待售类别的非流动资产或处置组，在初始计量时比较假定其不划分为持有待售类别情况下的初始计量金额和公允价值减去出售费用后的净额，以两者孰低计

量。

上述原则适用于所有非流动资产，但不包括采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产、采用公允价值减去出售费用后的净额计量的生物资产、职工薪酬形成的资产、递延所得税资产、由金融工具相关会计准则规范的金融资产、由保险合同相关会计准则规范的保险合同所产生的权利。

## 19、债权投资

本公司对其他债权投资的预期信用损失的确定方法及会计处理方法详见本附注五 / 10.(6).金融工具减值。

## 20、长期应收款

本公司对长期应收款的预期信用损失的确定方法及会计处理方法详见本附注五 / 10.(6).金融工具减值。

## 21、长期股权投资

### (1) 初始投资成本的确定

①企业合并形成的长期股权投资，具体会计政策详见本附注五/5.同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法。

#### ②其他方式取得的长期股权投资

以支付现金方式取得的长期股权投资，按照实际支付的购买价款作为初始投资成本。初始投资成本包括与取得长期股权投资直接相关的费用、税金及其他必要支出。

以发行权益性证券取得的长期股权投资，按照发行权益性证券的公允价值作为初始投资成本；发行或取得自身权益工具时发生的交易费用，可直接归属于权益性交易的从权益中扣减。

在非货币性资产交换具备商业实质和换入资产或换出资产的公允价值能够可靠计量的前提下，非货币性资产交换换入的长期股权投资以换出资产的公允价值为基础确定其初始投资成本，除非有确凿证据表明换入资产的公允价值更加可靠；不满足上述前提的非货币性资产交换，以换出资产的账面价值和应支付的相关税费作为换入长期股权投资的初始投资成本。

通过债务重组取得的长期股权投资，其初始投资成本按照公允价值为基础确定。

### (2) 后续计量及损益确认

#### ①成本法

本公司能够对被投资单位实施控制的长期股权投资采用成本法核算，并按照初始投资成本计价，追加或收回投资调整长期股权投资的成本。

除取得投资时实际支付的价款或对价中包含的已宣告但尚未发放的现金股利或利润外，本公司按照享有被投资单位宣告分派的现金股利或利润确认为当期投资收益。

#### ②权益法

本公司对联营企业和合营企业的长期股权投资采用权益法核算；对于其中一部分通过风险投资机构、共同基金、信托公司或包括投连险基金在内的类似主体间接持有的联营企业的权益性投资，采用公允价值计量且其变动计入损益。

长期股权投资的初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额，不调整长期股权投资的初始投资成本；初始投资成本小于投资时应享有被投资单位

可辨认净资产公允价值份额的差额，计入当期损益。

本公司取得长期股权投资后，按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收益的份额，分别确认投资收益和其他综合收益，同时调整长期股权投资的账面价值；并按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应享有的部分，相应减少长期股权投资的账面价值；对于被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动，调整长期股权投资的账面价值并计入所有者权益。

本公司在确认应享有被投资单位净损益的份额时，以取得投资时被投资单位各项可辨认资产等的公允价值为基础，对被投资单位的净利润进行调整后确认。本公司与联营企业、合营企业之间发生的未实现内部交易损益按照应享有的比例计算归属于本公司的部分予以抵销，在此基础上确认投资损益。

本公司确认应分担被投资单位发生的亏损时，按照以下顺序进行处理：首先，冲减长期股权投资的账面价值。其次，长期股权投资的账面价值不足以冲减的，以其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益账面价值为限继续确认投资损失，冲减长期应收项目等的账面价值。最后，经过上述处理，按照投资合同或协议约定企业仍承担额外义务的，按预计承担的义务确认预计负债，计入当期投资损失。

被投资单位以后期间实现盈利的，公司在扣除未确认的亏损分担额后，按与上述相反的顺序处理，减记已确认预计负债的账面余额、恢复其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益及长期股权投资的账面价值后，恢复确认投资收益。

### （3）长期股权投资的转换

#### ①公允价值计量转权益法核算

本公司原持有的对被投资单位不具有控制、共同控制或重大影响的按金融工具确认和计量准则进行会计处理的权益性投资，因追加投资等原因能够对被投资单位施加重大影响或实施共同控制但不构成控制的，按照《企业会计准则第22号——金融工具确认和计量》确定的原持有的股权投资的公允价值加上新增投资成本之和，作为改按权益法核算的初始投资成本。

原持有的股权投资分类为可供出售金融资产的，其公允价值与账面价值之间的差额，以及原计入其他综合收益的累计公允价值变动转入改按权益法核算的当期损益。

按权益法核算的初始投资成本小于按照追加投资后全新的持股比例计算确定的应享有被投资单位在追加投资日可辨认净资产公允价值份额之间的差额，调整长期股权投资的账面价值，并计入当期营业外收入。

#### ②公允价值计量或权益法核算转成本法核算

本公司原持有的对被投资单位不具有控制、共同控制或重大影响的按金融工具确认和计量准则进行会计处理的权益性投资，或原持有对联营企业、合营企业的长期股权投资，因追加投资等原因能够对非同一控制下的被投资单位实施控制的，在编制个别财务报表时，按照原持有的股权投资账面价值加上新增投资成本之和，作为改按成本法核算的初始投资成本。

购买日之前持有的股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益，在处置该项投资时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理。

购买日之前持有的股权投资按照《企业会计准则第22号——金融工具确认和计量》的有关规定进行会计处理的，原计入其他综合收益的累计公允价值变动在改按成本法核算时转入当期损益。

#### ③权益法核算转公允价值计量

本公司因处置部分股权投资等原因丧失了对被投资单位的共同控制或重大影响的，处置后的剩余股权改按《企业会计准则第22号——金融工具确认和计量》核算，其在丧失共同控制或重大影响之日的公允价值与账面价值之间的差额计入当期损益。

原股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益，在终止采用权益法核算时采用与

被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理。

#### ④成本法转权益法

本公司因处置部分权益性投资等原因丧失了对被投资单位的控制的，在编制个别财务报表时，处置后的剩余股权能够对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按权益法核算，并对该剩余股权视同自取得时即采用权益法核算进行调整。

#### ⑤成本法转公允价值计量

本公司因处置部分权益性投资等原因丧失了对被投资单位的控制的，在编制个别财务报表时，处置后的剩余股权不能对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按《企业会计准则第22号——金融工具确认和计量》的有关规定进行会计处理，其在丧失控制之日的公允价值与账面价值间的差额计入当期损益。

### (4) 长期股权投资的处置

处置长期股权投资，其账面价值与实际取得价款之间的差额，应当计入当期损益。采用权益法核算的长期股权投资，在处置该项投资时，采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础，按相应比例对原计入其他综合收益的部分进行会计处理。

处置对子公司股权投资的各项交易的条款、条件以及经济影响符合以下一种或多种情况，将多次交易事项作为一揽子交易进行会计处理：

- ①这些交易是同时或者在考虑了彼此影响的情况下订立的；
- ②这些交易整体才能达成一项完整的商业结果；
- ③一项交易的发生取决于其他至少一项交易的发生；
- ④一项交易单独看是不经济的，但是和其他交易一并考虑时是经济的。

因处置部分股权投资或其他原因丧失了对原有子公司控制权的，不属于一揽子交易的，区分个别财务报表和合并财务报表进行相关会计处理：

①在个别财务报表中，对于处置的股权，其账面价值与实际取得价款之间的差额计入当期损益。处置后的剩余股权能够对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按权益法核算，并对该剩余股权视同自取得时即采用权益法核算进行调整；处置后的剩余股权不能对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按《企业会计准则第22号——金融工具确认和计量》的有关规定进行会计处理，其在丧失控制之日的公允价值与账面价值间的差额计入当期损益。

②在合并财务报表中，对于在丧失对子公司控制权以前的各项交易，处置价款与处置长期股权投资相对应享有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整资本公积（股本溢价），资本公积不足冲减的，调整留存收益；在丧失对子公司控制权时，对于剩余股权，按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原有子公司自购买日开始持续计算的净资产的份额之间的差额，计入丧失控制权当期的投资收益，同时冲减商誉。与原有子公司股权投资相关的其他综合收益等，在丧失控制权时转为当期投资收益。

处置对子公司股权投资直至丧失控制权的各项交易属于一揽子交易的，将各项交易作为一项处置子公司股权投资并丧失控制权的交易进行会计处理，区分个别财务报表和合并财务报表进行相关会计处理：

①在个别财务报表中，在丧失控制权之前每一次处置价款与处置的股权对应的长期股权投资账面价值之间的差额，确认为其他综合收益，在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。

②在合并财务报表中，在丧失控制权之前每一次处置价款与处置投资对应的享有该子公司净资产份额的差额，确认为其他综合收益，在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。

### (5) 共同控制、重大影响的判断标准

如果本公司按照相关约定与其他参与方集体控制某项安排，并且对该安排回报具有重大影响的活动决策，需要经过分享控制权的参与方一致同意时才存在，则视为本公司与其他参与方共同控制某项安排，该安排即属于合营安排。

合营安排通过单独主体达成的，根据相关约定判断本公司对该单独主体的净资产享有权利时，将该单独主体作为合营企业，采用权益法核算。若根据相关约定判断本公司并非对该单独主体的净资产享有权利时，该单独主体作为共同经营，本公司确认与共同经营利益份额相关的项目，并按照相关企业会计准则的规定进行会计处理。

重大影响，是指投资方对被投资单位的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。本公司通过以下一种或多种情形，并综合考虑所有事实和情况后，判断对被投资单位具有重大影响：①在被投资单位的董事会或类似权力机构中派有代表；②参与被投资单位财务和经营政策制定过程；③与被投资单位之间发生重要交易；④向被投资单位派出管理人员；⑤向被投资单位提供关键技术资料。

## 22、投资性房地产

投资性房地产计量模式

成本法计量

折旧或摊销方法

投资性房地产是指为赚取租金或资本增值，或两者兼有而持有的房地产，包括已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权、已出租的建筑物。此外，对于本公司持有以备经营出租的空置建筑物，若董事会作出书面决议，明确表示将其用于经营出租且持有意图短期内不再发生变化的，也作为投资性房地产列报。

本公司的投资性房地产按其成本作为入账价值，外购投资性房地产的成本包括购买价款、相关税费和可直接归属于该资产的其他支出；自行建造投资性房地产的成本，由建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的必要支出构成。

投资性房地产的用途改变为自用时，自改变之日起，本公司将该投资性房地产转换为固定资产或无形资产。自用房地产的用途改变为赚取租金或资本增值时，自改变之日起，本公司将固定资产或无形资产转换为投资性房地产。发生转换时，以转换前的账面价值作为转换后的入账价值。

当投资性房地产被处置，或者永久退出使用且预计不能从其处置中取得经济利益时，终止确认该项投资性房地产。投资性房地产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后的金额计入当期损益。

## 23、固定资产

### (1) 确认条件

固定资产指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有，并且使用寿命超过一个会计年度的有形资产。固定资产在同时满足下列条件时予以确认：①与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业；②该固定资产的成本能够可靠地计量。

## (2) 折旧方法

类别	折旧方法	折旧年限	残值率	年折旧率
房屋及建筑物	年限平均法	20-50	5%	1.9-4.75
机器设备	年限平均法	5-10	5%	9.50-19.00
电子设备	年限平均法	5	5%	19
运输设备	年限平均法	4-10	5%	9.50-23.75
其他设备	年限平均法	3-10	5%	9.5-31.67

## (3) 融资租入固定资产的认定依据、计价和折旧方法

当本公司租入的固定资产符合下列一项或数项标准时，确认为融资租入固定资产：①在租赁期届满时，租赁资产的所有权转移给本公司。②本公司有购买租赁资产的选择权，所订立的购买价款预计将远低于行使选择权时租赁资产的公允价值，因而在租赁开始日就可以合理确定本公司将会行使这种选择权。③即使资产的所有权不转移，但租赁期占租赁资产使用寿命的大部分。④本公司在租赁开始日的最低租赁付款额现值，几乎相当于租赁开始日租赁资产公允价值。⑤租赁资产性质特殊，如果不作较大改造，只有本公司才能使用。融资租赁租入的固定资产，按租赁开始日租赁资产公允价值与最低租赁付款额的现值两者中较低者，作为入账价值。最低租赁付款额作为长期应付款的入账价值，其差额作为未确认融资费用。在租赁谈判和签订租赁合同过程中发生的，可归属于租赁项目的手续费、律师费、差旅费、印花税等初始直接费用，计入租入资产价值。未确认融资费用在租赁期内各个期间采用实际利率法进行分摊。本公司采用与自有固定资产相一致的折旧政策计提融资租入固定资产折旧。能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的，在租赁资产使用寿命内计提折旧。无法合理确定租赁期届满时能够取得租赁资产所有权的，在租赁期与租赁资产使用寿命两者中较短的期间内计提折旧。

## 24、在建工程

### (1) 在建工程初始计量

本公司自行建造的在建工程按实际成本计价，实际成本由建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的必要支出构成，包括工程用物资成本、人工成本、交纳的相关税费、应予资本化的借款费用以及应分摊的间接费用等。

### (2) 在建工程结转为固定资产的标准和时点

在建工程项目按建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的全部支出，作为固定资产的入账价值。所建造的在建工程已达到预定可使用状态，但尚未办理竣工决算的，自达到预定可使用状态之日起，根据工程预算、造价或者工程实际成本等，按估计的价值转入固定资产，并按本公司固定资产折旧政策计提固定资产的折旧，待办理竣工决算后，再按实际成本调整原来的暂估价值，但不调整原已计提的折旧额。

## 25、借款费用

### (1) 借款费用资本化的确认原则

本公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以

资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。

符合资本化条件的资产，是指需要经过相当长时间的购建或者生产活动才能达到预定可使用或者可销售状态的固定资产、投资性房地产和存货等资产。

借款费用同时满足下列条件时开始资本化：

①资产支出已经发生，资产支出包括为购建或者生产符合资本化条件的资产而以支付现金、转移非现金资产或者承担带息债务形式发生的支出；

②借款费用已经发生；

③为使资产达到预定可使用或者可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

(2) 借款费用资本化期间

资本化期间，指从借款费用开始资本化时点到停止资本化时点的期间，借款费用暂停资本化的期间不包括在内。

当购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态时，借款费用停止资本化。

当购建或者生产符合资本化条件的资产中部分项目分别完工且可单独使用时，该部分资产借款费用停止资本化。

购建或者生产的资产的各部分分别完工，但必须等到整体完工后才可使用或可对外销售的，在该资产整体完工时停止借款费用资本化。

(3) 暂停资本化期间

符合资本化条件的资产在购建或生产过程中发生的非正常中断、且中断时间连续超过3个月的，则借款费用暂停资本化；该项中断如是所购建或生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用状态或者可销售状态必要的程序，则借款费用继续资本化。在中断期间发生的借款费用确认为当期损益，直至资产的购建或者生产活动重新开始后借款费用继续资本化。

(4) 借款费用资本化金额的计算方法

专门借款的利息费用（扣除尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或者进行暂时性投资取得的投资收益）及其辅助费用在所购建或者生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态前，予以资本化。

根据累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率，计算确定一般借款应予资本化的利息金额。资本化率根据一般借款加权平均利率计算确定。

借款存在折价或者溢价的，按照实际利率法确定每一会计期间应摊销的折价或者溢价金额，调整每期利息金额。

## 26、生物资产

(1) 本公司的生物资产为林木资产，全部为消耗性生物资产。

(2) 生物资产按成本进行初始计量。

公司取得的生物资产，按照取得时的成本进行初始计量。外购生物资产的成本包括购买价款、相关税费、运输费、保险费以及可直接归属于购买该资产的其他支出。投资者投入的生物资产，按投资合同或协议约定的价值加上应支付的相关税费作为生物资产的入账价值，但合同或协议约定价值不公允的，按公允价值确定实际成本。

(3) 生物资产后续计量

①后续支出

消耗性生物资产在郁闭前发生的实际费用资本化，构成消耗性生物资产的成本，郁闭后



发生的后续支出费用化，计入当期损益。

林木郁闭规定：园林工程建设适用规格苗木的质量及起点规格指标代表了苗木生产的出圃指标。量化指标有：高度、胸径、木质化程度、冠幅根幅、重量、冠根化。依据苗木的生理特性及形态分类，本公司苗木基地主要生产乔木类植物。乔木类植物的特征为植株有明显主干，规格的计量指标主要以胸径（植株主干离地 130CM 处的直径）的计量为主。

苗木达到出圃标准时，苗木基本上可以较稳定地生长，一般只需相对较少的维护费用及生产物资。此时点的苗木可视为已达到郁闭。

在确定苗木大田种植的株行距时，综合考虑苗木生长速度、生产成本等因素，合理配给植株生长空间。按本公司对苗木质量的要求，在苗木达到出圃标准时，取其出圃起点规格的各数据进行郁闭度的测算。

株行距约100CM×150CM 胸径 3cm，冠径约100cm 时，郁闭度： $3.14 \times 50 \times 50 / (100 \times 150) = 0.523$ ；

株行距约150CM×150CM 胸径 4cm，冠径约120cm 时，郁闭度： $3.14 \times 60 \times 60 / (150 \times 150) = 0.502$ ；

株行距约200CM×150CM 胸径 4cm，冠径约150cm 时，郁闭度： $3.14 \times 75 \times 75 / (200 \times 150) = 0.589$ ；

株行距约200CM×250CM 胸径 5cm，冠径约200cm 时，郁闭度： $3.14 \times 100 \times 100 / (200 \times 250) = 0.628$ ；

株行距约200CM×300CM 胸径 6cm，冠径约200cm 时，郁闭度： $3.14 \times 100 \times 100 / (200 \times 300) = 0.523$ ；

株行距约300CM×350CM 胸径 8cm，冠径约300cm 时，郁闭度： $3.14 \times 150 \times 150 / (300 \times 350) = 0.673$ ；

株行距约300CM×400CM 胸径 8cm，冠径约300cm 时，郁闭度： $3.14 \times 150 \times 150 / (300 \times 400) = 0.589$ ；

株行距约350CM×400CM 胸径 8cm，冠径约300cm 时，郁闭度： $3.14 \times 150 \times 150 / (350 \times 400) = 0.505$ ；

株行距约400CM×500CM 胸径 9cm，冠径约400cm 时，郁闭度： $3.14 \times 200 \times 200 / (400 \times 500) = 0.628$ ；

株行距约400CM×600CM 胸径 10cm，冠径约400cm 时，郁闭度： $3.14 \times 200 \times 200 / (400 \times 600) = 0.523$ ；

株行距约200CM×200CM 高度2m，冠径约160cm 时，郁闭度： $3.14 \times 80 \times 80 / (200 \times 200) = 0.502$ ；

株行距约300CM×300CM 高度3m，冠径约250cm 时，郁闭度： $3.14 \times 125 \times 125 / (300 \times 300) = 0.545$ ；

株行距约400CM×400CM 高度4m，冠径约350cm 时，郁闭度： $3.14 \times 175 \times 175 / (400 \times 400) = 0.601$ ；

株行距约500CM×500CM 高度5m，冠径约450cm 时，郁闭度： $3.14 \times 225 \times 225 / (500 \times 500) = 0.636$ ；

株行距约600CM×600CM 高度5m，冠径约550cm 时，郁闭度： $3.14 \times 275 \times 275 / (600 \times 600) = 0.660$ ；

考虑到存活率，全冠树以养护年限（2年）来确定是否郁闭。

#### ②生物资产处置

消耗性生物资产在采伐时按加权平均法结转成本。

#### （4）生物资产减值

公司至少于每年年度终了对消耗性生物资产和生产性生物资产进行检查，有确凿证据表明由于遭受自然灾害、病虫害、动物疫病侵袭或市场需求变化等原因，使消耗性生物资产的可变现净值或生产性生物资产的可收回金额低于其账面价值的，按照可变现净值或可收回金额低于账面价值的差额，计提生物资产跌价准备或减值准备，并计入当期损益。

消耗性生物资产减值的影响因素已经消失的，减记金额予以恢复，并在原已计提的跌价准备金额内转回，转回的金额计入当期损益。生产性生物资产减值准备一经计提，不得转回。

## 27、无形资产

### (1) 计价方法、使用寿命、减值测试

#### (1) 无形资产的初始计量

外购无形资产的成本，包括购买价款、相关税费以及直接归属于使该项资产达到预定用途所发生的其他支出。购买无形资产的价款超过正常信用条件延期支付，实质上具有融资性质的，无形资产的成本以购买价款的现值为基础确定。

债务重组取得债务人用以抵债的无形资产，以该无形资产的公允价值为基础确定其入账价值，并将重组债务的账面价值与该用以抵债的无形资产公允价值之间的差额，计入当期损益。

在非货币性资产交换具备商业实质且换入资产或换出资产的公允价值能够可靠计量的前提下，非货币性资产交换换入的无形资产以换出资产的公允价值为基础确定其入账价值，除非有确凿证据表明换入资产的公允价值更加可靠；不满足上述前提的非货币性资产交换，以换出资产的账面价值和应支付的相关税费作为换入无形资产的成本，不确认损益。

#### (2) 无形资产的后续计量

本公司在取得无形资产时分析判断其使用寿命，划分为使用寿命有限和使用寿命不确定的无形资产。

##### ①使用寿命有限的无形资产

对于使用寿命有限的无形资产，在为企业带来经济利益的期限内按直线法摊销。使用寿命有限的无形资产预计寿命及依据如下：

项目	预计使用寿命	依据
植物新品种使用权	20年	使用权转让合同
软件使用权	5年-10年	使用权转让合同
专利权	5年-10年	使用权转让合同
排污权	20年	营业期限
BOT特许经营权	特许经营期限	BOT项目特许经营权
著作权	10年	使用寿命
商标权	10年	使用权转让合同
土地使用权	50年	使用权出让合同

每期末，对使用寿命有限的无形资产的使用寿命及摊销方法进行复核，如与原先估计数存在差异的，进行相应的调整。

经复核，本期期末无形资产的使用寿命及摊销方法与以前估计未有不同。

##### ②使用寿命不确定的无形资产

截至资产负债表日，本公司没有使用寿命不确定的无形资产。

## (2) 内部研究开发支出会计政策

### 划分公司内部研究开发项目的研究阶段和开发阶段具体标准

研究阶段：为获取并理解新的科学或技术知识等而进行的独创性的有计划调查、研究活动的阶段。

开发阶段：在进行商业性生产或使用前，将研究成果或其他知识应用于某项计划或设计，以生产出新的或具有实质性改进的材料、装置、产品等活动的阶段。

内部研究开发项目研究阶段的支出，在发生时计入当期损益。

### 开发阶段支出符合资本化的具体标准

内部研究开发项目开发阶段的支出，同时满足下列条件时确认为无形资产：

- ①完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；
- ②具有完成该无形资产并使用或出售的意图；
- ③无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，能够证明其有用性；
- ④有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；
- ⑤归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

开发阶段的支出，若不满足上列条件的，于发生时计入当期损益。研究阶段的支出，在发生时计入当期损益。

## 28、长期资产减值

本公司在资产负债表日判断长期资产是否存在可能发生减值的迹象。如果长期资产存在减值迹象的，以单项资产为基础估计其可收回金额；难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组为基础确定资产组的可收回金额。

资产可收回金额的估计，根据其公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间较高者确定。

可收回金额的计量结果表明，长期资产的可收回金额低于其账面价值的，将长期资产的账面价值减记至可收回金额，减记的金额确认为资产减值损失，计入当期损益，同时计提相应的资产减值准备。资产减值损失一经确认，在以后会计期间不得转回。

资产减值损失确认后，减值资产的折旧或者摊销费用在未来期间作相应调整，以使该资产在剩余使用寿命内，系统地分摊调整后的资产账面价值（扣除预计净残值）。

因企业合并所形成的商誉和使用寿命不确定的无形资产，无论是否存在减值迹象，每年都进行减值测试。

在对商誉进行减值测试时，将商誉的账面价值分摊至预期从企业合并的协同效应中受益的资产组或资产组组合。在对包含商誉的相关资产组或者资产组组合进行减值测试时，如与商誉相关的资产组或者资产组组合存在减值迹象的，先对不包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，计算可收回金额，并与相关账面价值相比较，确认相应的减值损失。再对包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，比较这些相关资产组或者资产组组合的账面价值（包括所分摊的商誉的账面价值部分）与其可收回金额，如相关资产组或者资产组组合的可收回金额低于其账面价值的，确认商誉的减值损失。

## 29、长期待摊费用

长期待摊费用为已经发生但应由本期和以后各期负担的分摊期限在一年以上的各项费用。本公司长期待摊费用包括支付的苗圃土地租赁费、办公室装修费、服务费和大修理支出。

### (1) 摊销方法

长期待摊费用在受益期内平均摊销。

### (2) 摊销年限

根据资产预计剩余使用年限与长期待摊费用的收益期孰短作为摊销年限。

## 30、合同负债

本公司将已收或应收客户对价而应向客户转让商品的义务部分确认为合同负债。

## 31、职工薪酬

### (1) 短期薪酬的会计处理方法

短期薪酬是指本公司在职工提供相关服务的年度报告期间结束后十二个月内需要全部予以支付的职工薪酬，离职后福利和辞退福利除外。本公司在职工提供服务的会计期间，将应付的短期薪酬确认为负债，并根据职工提供服务的受益对象计入相关资产成本和费用。

### (2) 离职后福利的会计处理方法

离职后福利是指本公司为获得职工提供的服务而在职工退休或与企业解除劳动关系后，提供的各种形式的报酬和福利，短期薪酬和辞退福利除外。

本公司的离职后福利计划分类为设定提存计划和设定受益计划。

离职后福利设定提存计划：本公司按当地政府的相关规定为职工缴纳基本养老保险和失业保险，在职工为本公司提供服务的会计期间，按以当地规定的缴纳基数和比例计算应缴纳金额，确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

离职后福利设定受益计划：本公司根据预期累计福利单位法确定的公式将设定受益计划产生的福利义务归属于职工提供服务的期间，并计入当期损益或相关资产成本。

设定受益计划义务现值减去设定受益计划资产公允价值所形成的赤字或盈余确认为一项设定受益计划净负债或净资产。设定受益计划存在盈余的，本公司以设定受益计划的盈余和资产上限两项的孰低者计量设定受益计划净资产。

所有设定受益计划义务，包括预期在职工提供服务的年度报告期间结束后的十二个月内支付的义务，根据资产负债表日与设定受益计划义务期限和币种相匹配的国债或活跃市场上的高质量公司债券的市场收益率予以折现。

设定受益计划产生的服务成本和设定受益计划净负债或净资产的利息净额计入当期损益或相关资产成本；重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动计入其他综合收益，并且在后续会计期间不转回至损益。

在设定受益计划结算时，按在结算日确定的设定受益计划义务现值和结算价格两者的差额，确认结算利得或损失。

### (3) 辞退福利的会计处理方法

本公司在不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时，或确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时（两者孰早），确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益。

## 32、预计负债

### (1) 预计负债的确认标准

与诉讼、债务担保、亏损合同、重组事项等或有事项相关的义务同时满足下列条件时，本公司确认为预计负债：

- ①该义务是本公司承担的现时义务；
- ②履行该义务很可能导致经济利益流出本公司；
- ③该义务的金额能够可靠地计量。

### (2) 各类预计负债的计量方法

本公司预计负债按履行相关现时义务所需的支出的最佳估计数进行初始计量。

本公司在确定最佳估计数时，综合考虑与或有事项有关的风险、不确定性和货币时间价值等因素。对于货币时间价值影响重大的，通过对相关未来现金流出进行折现后确定最佳估计数。

最佳估计数分别以下情况处理：

所需支出存在一个连续范围（或区间），且该范围内各种结果发生的可能性相同的，则最佳估计数按照该范围的中间值即上下限金额的平均数确定。

所需支出不存在一个连续范围（或区间），或虽然存在一个连续范围但该范围内各种结果发生的可能性不相同的，如或有事项涉及单个项目的，则最佳估计数按照最可能发生金额确定；如或有事项涉及多个项目的，则最佳估计数按各种可能结果及相关概率计算确定。

本公司清偿预计负债所需支出全部或部分预期由第三方补偿的，补偿金额在基本确定能够收到时，作为资产单独确认，确认的补偿金额不超过预计负债的账面价值。

## 33、股份支付

### (1) 股份支付的种类

本公司的股份支付分为以权益结算的股份支付和以现金结算的股份支付。

### (2) 以权益结算的股份支付及权益工具

对于授予的存在活跃市场的期权等权益工具，按照活跃市场中的报价确定其公允价值。对于授予的不存在活跃市场的期权等权益工具，采用期权定价模型等确定其公允价值，选用的期权定价模型考虑以下因素：①期权的行权价格；②期权的有效期；③标的股份的现行价格；④股价预计波动率；⑤股份的预计股利；⑥期权有效期内的无风险利率。

在确定权益工具授予日的公允价值时，考虑股份支付协议规定的可行权条件中的市场条件和非可行权条件的影响。股份支付存在非可行权条件的，只要职工或其他方满足了所有可行权条件中的非市场条件（如服务期限等），即确认已得到服务相对应的成本费用。

### (3) 确定可行权权益工具最佳估计的依据

等待期内每个资产负债表日，根据最新取得的可行权职工人数变动等后续信息作出最佳估计，修正预计可行权的权益工具数量。在可行权日，最终预计可行权权益工具的数量与实

际可行权数量一致。

#### (4) 会计处理方法

以权益结算的股份支付，按授予职工权益工具的公允价值计量。授予后立即可行权的，在授予日按照权益工具的公允价值计入相关成本或费用，相应增加资本公积。在完成等待期内的服务或达到规定业绩条件才可行权的，在等待期内的每个资产负债表日，以对可行权权益工具数量的最佳估计为基础，按照权益工具授予日的公允价值，将当期取得的服务计入相关成本或费用和资本公积。在可行权日之后不再对已确认的相关成本或费用和所有者权益总额进行调整。

以现金结算的股份支付，按照本公司承担的以股份或其他权益工具为基础计算确定的负债的公允价值计量。授予后立即可行权的，在授予日以本公司承担负债的公允价值计入相关成本或费用，相应增加负债。在完成等待期内的服务或达到规定业绩条件以后才可行权的以现金结算的股份支付，在等待期内的每个资产负债表日，以对可行权情况的最佳估计为基础，按照本公司承担负债的公允价值金额，将当期取得的服务计入成本或费用和相应的负债。在相关负债结算前的每个资产负债表日以及结算日，对负债的公允价值重新计量，其变动计入当期损益。

若在等待期内取消了授予的权益工具，本公司对取消所授予的权益性工具作为加速行权处理，将剩余等待期内应确认的金额立即计入当期损益，同时确认资本公积。职工或其他方能够选择满足非可行权条件但在等待期内未满足的，本公司将其作为授予权益工具的取消处理。

### 34、优先股、永续债等其他金融工具

本公司按照金融工具准则的规定，根据所发行优先股、永续债等金融工具的合同条款及其所反映的经济实质而非仅以法律形式，结合金融负债和权益工具的定义，在初始确认时将该金融工具或其组成部分分类为金融负债或权益工具：

(1) 符合下列条件之一，将发行的金融工具分类为金融负债：

- ①向其他方交付现金或其他金融资产的合同义务；
- ②在潜在不利条件下，与其他方交换金融资产或金融负债的合同义务；
- ③将来须用或可用企业自身权益工具进行结算的非衍生工具合同，且企业根据该合同将交付可变数量的自身权益工具；
- ④将来须用或可用企业自身权益工具进行结算的衍生工具合同，但以固定数量的自身权益工具交换固定金额的现金或其他金融资产的衍生工具合同除外。

(2) 同时满足下列条件的，将发行的金融工具分类为权益工具：

- ①该金融工具不包括交付现金或其他金融资产给其他方，或在潜在不利条件下与其他方交换金融资产或金融负债的合同义务；
- ②将来须用或可用企业自身权益工具结算该金融工具的，如该金融工具为非衍生工具，不包括交付可变数量的自身权益工具进行结算的合同义务；如为衍生工具，企业只能通过以固定数量的自身权益工具交换固定金额的现金或其他金融资产结算该金融工具。

(3) 会计处理方法

对于归类为权益工具的金融工具，其利息支出或股利分配都应当作为发行企业的利润分配，其回购、注销等作为权益的变动处理，手续费、佣金等交易费用从权益中扣除；

对于归类为金融负债的金融工具，其利息支出或股利分配原则上按照借款费用进行处理，其回购或赎回产生的利得或损失等计入当期损益，手续费、佣金等交易费用计入所发行工具的初始计量金额。

## 35、收入

公司需遵守《深圳证券交易所行业信息披露指引第 7 号--上市公司从事土木工程建筑业务》的披露要求

### (1) 收入确认的一般原则

本公司在履行了合同中的履约义务，即在客户取得相关商品或服务的控制权时，确认收入。

合同中包含两项或多项履约义务的，本公司在合同开始时，按照单项履约义务所承诺商品或服务的单独售价的相对比例，将交易价格分摊至各单项履约义务，按照分摊至各单项履约义务的交易价格计量收入。

交易价格是公司因向客户转让商品或服务而预期有权收取的对价金额，不包括代第三方收取的款项。本公司确认的交易价格不超过在相关不确定性消除时累计已确认收入极可能不会发生重大转回的金额。预期将退还给客户的款项作为负债不计入交易价格。合同中存在重大融资成分的，本公司按照假定客户在取得商品或服务控制权时即以现金支付的应付金额确定交易价格。该交易价格与合同对价之间的差额，在合同期间内采用实际利率法摊销。合同开始日，本公司预计客户取得商品或服务控制权与客户支付价款间隔不超过一年的，不考虑合同中存在的重大融资成分。

满足下列条件之一时，本公司属于在某一时段内履行履约义务；否则，属于在某一时点履行履约义务：

- ①客户在本公司履约的同时即取得并消耗本公司履约所带来的经济利益。
- ②客户能够控制本公司履约过程中在建的商品。
- ③在本公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且本公司在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。

对于在某一时点履行的履约义务，本公司在客户取得相关商品或服务控制权时点确认收入。在判断客户是否已取得商品或服务控制权时，本公司考虑下列迹象：

- ①本公司就该商品或服务享有现时收款权利。
- ②本公司已将该商品的法定所有权转移给客户。
- ③本公司已将该商品的实物转移给客户。
- ④本公司已将该商品所有权上的主要风险和报酬转移给客户。
- ⑤客户已接受该商品或服务。

本公司已向客户转让商品或服务而有权收取对价的权利作为合同资产列示，合同资产以预期信用损失为基础计提减值。本公司拥有的无条件向客户收取对价的权利作为应收款项列示。本公司已收到应收客户对价而应向客户转让商品或服务的义务作为合同负债列示。

### (2) 对于在某一时段履行的履约义务

工程建设及设计劳务：对于在某一时段内履行的履约义务，本公司在该段时间内按照履约进度确认收入，并按照投入法确定履约进度。履约进度不能合理确定时，本公司已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

### (3) 对于在某一时点履行的履约义务

①废物资源化产品销售，货物发出，以取得双方签字确认的结算单为收入确认的依据，月末未及时取得结算单的，先以初步化验结果确认收入，次月取得结算单时再进行调整。

②固废处置劳务，每月末按照处置台账上登记的不同客户的固体废物处置量，乘以合同约定的处置单价，确认处置费收入。

③水处理设备集成系统的销售在已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购货方，并且不再对该商品实施继续管理和控制，与交易相关的经济利益能够流入本公司，相关的收入

和成本能够可靠计量时确认销售收入的实现。

I 合同约定本公司不承担安装调试责任的：在设备运抵买方指定地点，对设备进行验收并出具设备验收单时确认为销售的实现。

II 合同约定本公司承担安装调试责任的：在设备运抵买方指定地点，安装调试完毕并出具调试验收单时确认为销售的实现。

#### ④运营期间的收入确认

##### I 金融资产核算模式收入确认

金融资产收入确认：依据相关协议，对于确认为金融资产的特许经营权合同，本公司当期收到的污水处理费中包括了项目投资本金的回收、投资本金的利息回报以及污水处理运营收入，本公司根据实际利率法计算项目投资本金的回收和投资本金的利息回报，并将污水处理费扣除项目投资本金和投资本金的利息回报后的金额确认为运营收入。

按金融资产核算的特许经营权项目实际利率的选择：以各BOT项目开始运营年度的相同或近似期间的国债票面利率的平均值作为各项目的基准利率，再根据各项目所在地政府的信用风险不同，浮动一定的比例作为实际利率。

##### II 无形资产核算模式收入确认

本公司确认为无形资产的特许经营权项目按照实际发生情况结算，于提供服务时按照合同约定的收费时间和方法确认为污水处理服务运营收入。

#### ⑤苗木销售的收入确认

本公司与客户之间的销售苗木合同以货物控制权转移给购买方时点确认收入，如取得商品的现时收款权利、商品所有权上的主要风险和报酬转移、商品法定所有权转移、商品实物资产转移等。

## 36、政府补助

### (1) 类型

政府补助，是本公司从政府无偿取得的货币性资产与非货币性资产。根据相关政府文件规定的补助对象，将政府补助划分为与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助。

与资产相关的政府补助，是指本公司取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助。与收益相关的政府补助，是指除与资产相关的政府补助之外的政府补助。

### (2) 政府补助的确认

对期末有证据表明公司能够符合财政扶持政策规定的相关条件且预计能够收到财政扶持资金的，按应收金额确认政府补助。除此之外，政府补助均在实际收到时确认。

政府补助为货币性资产的，按照收到或应收的金额计量。政府补助为非货币性资产的，按照公允价值计量；公允价值不能够可靠取得的，按照名义金额（人民币1元）计量。按照名义金额计量的政府补助，直接计入当期损益。

### (3) 会计处理方法

与资产相关的政府补助，是指本公司取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助。与资产相关的政府补助，冲减相关资产账面价值或确认为递延收益。确认为递延收益的，在相关资产使用寿命内按照合理、系统的方法分期计入当期损益（与本公司日常活动相关的，计入其他收益；与本公司日常活动无关的，计入营业外收入）。

与收益相关的政府补助，是指除与资产相关的政府补助之外的政府补助。与收益相关的政府补助，用于补偿本公司以后期间的相关成本费用或损失的，确认为递延收益，并在确认相关成本费用或损失的期间，计入当期损益（与本公司日常活动相关的，计入其他收益；与本公司日常活动无关的，计入营业外收入）或冲减相关成本费用或损失；用于补偿本公司已



发生的相关成本费用或损失的，直接计入当期损益（与本公司日常活动相关的，计入其他收益；与本公司日常活动无关的，计入营业外收入）或冲减相关成本费用或损失。

### 37、递延所得税资产/递延所得税负债

递延所得税资产和递延所得税负债根据资产和负债的计税基础与其账面价值的差额(暂时性差异)计算确认。于资产负债表日，递延所得税资产和递延所得税负债，按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计量。

#### (1) 确认递延所得税资产的依据

本公司以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异、能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减的应纳税所得额为限，确认由可抵扣暂时性差异产生的递延所得税资产。但是，同时具有下列特征的交易中因资产或负债的初始确认所产生的递延所得税资产不予确认：①该交易不是企业合并；②交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额或可抵扣亏损。

对于与联营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，同时满足下列条件的，确认相应的递延所得税资产：暂时性差异在可预见的未来很可能转回，且未来很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额。

#### (2) 确认递延所得税负债的依据

公司将当期与以前期间应交未交的应纳税暂时性差异确认为递延所得税负债。但不包括：

①商誉的初始确认所形成的暂时性差异；

②非企业合并形成的交易或事项，且该交易或事项发生时既不影响会计利润，也不影响应纳税所得额（或可抵扣亏损）所形成的暂时性差异；

③对于与子公司、联营企业投资相关的应纳税暂时性差异，该暂时性差异转回的时间能够控制并且该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回。

当拥有以净额结算的法定权利，且意图以净额结算或取得资产、清偿负债同时进行，当期所得税资产及当期所得税负债以抵销后的净额列报。

当拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利，且递延所得税资产及递延所得税负债是与同一税收征管部门对同一纳税主体征收的所得税相关或者是对不同的纳税主体相关，但在未来每一具有重要性的递延所得税资产及负债转回的期间内，涉及的纳税主体意图以净额结算当期所得税资产和负债或是同时取得资产、清偿负债时，递延所得税资产及递延所得税负债以抵销后的净额列报。

### 38、租赁

#### (1) 经营租赁的会计处理方法

##### ①经营租入资产

公司租入资产所支付的租赁费，在不扣除免租期的整个租赁期内，按直线法进行分摊，计入当期费用。公司支付的与租赁交易相关的初始直接费用，计入当期费用。

资产出租方承担了应由公司承担的与租赁相关的费用时，公司将该部分费用从租金总额中扣除，按扣除后的租金费用在租赁期内分摊，计入当期费用。

##### ②经营租出资产

公司出租资产所收取的租赁费，在不扣除免租期的整个租赁期内，按直线法进行分摊，确认为租赁收入。公司支付的与租赁交易相关的初始直接费用，计入当期费用；如金额较大的，则予以资本化，在整个租赁期间内按照与租赁收入确认相同的基础分期计入当期收益。

公司承担了应由承租方承担的与租赁相关的费用时，公司将该部分费用从租金收入总额中扣除，按扣除后的租金费用在租赁期内分配。

## (2) 融资租赁的会计处理方法

①融资租入资产：公司在承租开始日，将租赁资产公允价值与最低租赁付款额现值两者中较低者作为租入资产的入账价值，将最低租赁付款额作为长期应付款的入账价值，其差额作为未确认的融资费用。公司采用实际利率法对未确认的融资费用，在资产租赁期间内摊销，计入财务费用。公司发生的初始直接费用，计入租入资产价值。

②融资租出资产：公司在租赁开始日，将应收融资租赁款，未担保余值之和与其现值的差额确认为未实现融资收益，在将来收到租金的各期间内确认为租赁收入，公司发生的与出租交易相关的初始直接费用，计入应收融资租赁款的初始计量中，并减少租赁期内确认的收益金额。

## 39、其他重要的会计政策和会计估计

### 终止经营

终止经营是满足下列条件之一的、能够单独区分的组成部分，且该组成部分已被本公司处置或被本公司划归为持有待售类别：

- (1) 该组成部分代表一项独立的主要业务或一个单独的主要经营地区；
- (2) 该组成部分是拟对一项独立的主要业务或一个单独的主要经营地区进行处置的一项相关联计划的一部分；
- (3) 该组成部分是专为转售而取得的子公司。

## 40、重要会计政策和会计估计变更

### (1) 重要会计政策变更

适用  不适用

会计政策变更的内容和原因	审批程序	备注
2017年7月5日，财政部修订发布《企业会计准则第14号—收入》(财会【2017】22号)(以下简称“新收入准则”)，根据财政部要求，在境内上市企业，自2020年1月1日起执行新收入准则。	董事会审批	首次执行该准则对2020年期初留存收益无重大影响，对2019年度财务报表不予调整。

### (2) 重要会计估计变更

适用  不适用

### (3) 2020年起首次执行新收入准则、新租赁准则调整首次执行当年年初财务报表相关项目情况

适用

是否需要调整年初资产负债表科目

√ 是 □ 否

合并资产负债表

单位：元

项目	2019 年 12 月 31 日	2020 年 01 月 01 日	调整数
流动资产：			
货币资金	1,283,570,443.80	1,283,570,443.80	
结算备付金			
拆出资金			
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	9,650,126,978.64	9,650,126,978.64	
应收款项融资	25,184,183.99	25,184,183.99	
预付款项	32,570,308.19	32,570,308.19	
应收保费			
应收分保账款			
应收分保合同准备金			
其他应收款	387,535,824.11	387,535,824.11	
其中：应收利息			
应收股利	2,776,090.90	2,776,090.90	
买入返售金融资产			
存货	16,010,628,883.68	494,557,810.34	-15,516,071,073.34
合同资产		15,516,071,073.34	15,516,071,073.34
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产	18,013,098.28	18,013,098.28	
其他流动资产	409,386,607.05	409,386,607.05	
流动资产合计	27,817,016,327.74	27,817,016,327.74	
非流动资产：			
发放贷款和垫款			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款	10,426,764.31	10,426,764.31	
长期股权投资	279,648,905.84	279,648,905.84	

其他权益工具投资	563,088,711.29	563,088,711.29	
其他非流动金融资产	8,324,013,289.06	8,324,013,289.06	
投资性房地产	7,380,892.07	7,380,892.07	
固定资产	1,195,588,442.78	1,195,588,442.78	
在建工程	244,007,726.14	244,007,726.14	
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产	738,123,083.98	738,123,083.98	
开发支出	4,802,810.78	4,802,810.78	
商誉	1,694,419,692.73	1,694,419,692.73	
长期待摊费用	10,971,291.65	10,971,291.65	
递延所得税资产	321,817,903.33	321,817,903.33	
其他非流动资产	2,600,195,374.74	2,600,195,374.74	
非流动资产合计	15,994,484,888.70	15,994,484,888.70	
资产总计	43,811,501,216.44	43,811,501,216.44	
流动负债：			
短期借款	6,543,264,839.19	6,543,264,839.19	
向中央银行借款			
拆入资金			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据	255,406,924.51	255,406,924.51	
应付账款	12,695,369,074.14	12,695,369,074.14	
预收款项	2,541,111,294.45		-2,541,111,294.45
合同负债		2,541,111,294.45	2,541,111,294.45
卖出回购金融资产款			
吸收存款及同业存放			
代理买卖证券款			
代理承销证券款			
应付职工薪酬	83,415,861.91	83,415,861.91	
应交税费	349,201,687.63	349,201,687.63	
其他应付款	2,406,199,546.59	2,406,199,546.59	
其中：应付利息			

应付股利	111,377,389.15	111,377,389.15	
应付手续费及佣金			
应付分保账款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动 负债	510,587,290.62	510,587,290.62	
其他流动负债	718,325,705.91	718,325,705.91	
流动负债合计	26,102,882,224.95	26,102,882,224.95	
非流动负债：			
保险合同准备金			
长期借款	2,810,463,280.23	2,810,463,280.23	
应付债券	2,138,768,410.04	2,138,768,410.04	
其中：优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益	18,924,021.77	18,924,021.77	
递延所得税负债	51,247,769.34	51,247,769.34	
其他非流动负债			
非流动负债合计	5,019,403,481.38	5,019,403,481.38	
负债合计	31,122,285,706.33	31,122,285,706.33	
所有者权益：			
股本	2,685,462,004.00	2,685,462,004.00	
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	1,673,040,525.44	1,673,040,525.44	
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积	751,819,695.18	751,819,695.18	
一般风险准备			

未分配利润	7,317,002,490.04	7,317,002,490.04	
归属于母公司所有者权益合计	12,427,324,714.66	12,427,324,714.66	
少数股东权益	261,890,795.45	261,890,795.45	
所有者权益合计	12,689,215,510.11	12,689,215,510.11	
负债和所有者权益总计	43,811,501,216.44	43,811,501,216.44	

## 调整情况说明

财政部于2017年7月5日发布了《企业会计准则第14号——收入（2017年修订）》（财会〔2017〕22号）（以下简称“新收入准则”）。要求在境内上市的企业自2020年1月1日起执行新收入准则。首次执行该准则对2020年期初留存收益无重大影响，对2019年度财务报表不予调整。

## 母公司资产负债表

单位：元

项目	2019年12月31日	2020年01月01日	调整数
流动资产：			
货币资金	927,795,912.47	927,795,912.47	
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	7,047,531,611.50	7,047,531,611.50	
应收款项融资	13,300,000.00	13,300,000.00	
预付款项	2,954,294.63	2,954,294.63	
其他应收款	1,565,044,824.20	1,565,044,824.20	
其中：应收利息			
应收股利	2,776,090.90	2,776,090.90	
存货	13,529,197,715.52	77,200,270.56	-13,451,997,444.96
合同资产		13,451,997,444.96	13,451,997,444.96
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	126,228,076.24	126,228,076.24	
流动资产合计	23,212,052,434.56	23,212,052,434.56	
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			

长期股权投资	5,197,720,492.50	5,197,720,492.50	
其他权益工具投资	411,285,714.29	411,285,714.29	
其他非流动金融资产	8,070,614,049.70	8,070,614,049.70	
投资性房地产	7,380,892.07	7,380,892.07	
固定资产	466,660,410.46	466,660,410.46	
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产	8,126,280.02	8,126,280.02	
开发支出	4,238,383.85	4,238,383.85	
商誉			
长期待摊费用	527,070.54	527,070.54	
递延所得税资产	212,345,696.32	212,345,696.32	
其他非流动资产	1,210,862.88	1,210,862.88	
非流动资产合计	14,380,109,852.63	14,380,109,852.63	
资产总计	37,592,162,287.19	37,592,162,287.19	
流动负债：			
短期借款	6,299,105,604.67	6,299,105,604.67	
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据	251,606,924.51	251,606,924.51	
应付账款	10,084,358,203.80	10,084,358,203.80	
预收款项	2,173,453,190.04		-2,173,453,190.04
合同负债		2,173,453,190.04	2,173,453,190.04
应付职工薪酬	61,366,703.62	61,366,703.62	
应交税费	203,245,558.20	203,245,558.20	
其他应付款	2,466,134,470.94	2,466,134,470.94	
其中：应付利息			
应付股利	111,377,389.15	111,377,389.15	
持有待售负债			
一年内到期的非流动 负债	432,545,570.29	432,545,570.29	
其他流动负债	450,359,454.96	450,359,454.96	

流动负债合计	22,422,175,681.03	22,422,175,681.03	
非流动负债：			
长期借款	1,851,640,000.00	1,851,640,000.00	
应付债券	2,138,768,410.04	2,138,768,410.04	
其中：优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益	1,397,700.00	1,397,700.00	
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计	3,991,806,110.04	3,991,806,110.04	
负债合计	26,413,981,791.07	26,413,981,791.07	
所有者权益：			
股本	2,685,462,004.00	2,685,462,004.00	
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	1,780,279,738.65	1,780,279,738.65	
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积	751,819,695.18	751,819,695.18	
未分配利润	5,960,619,058.29	5,960,619,058.29	
所有者权益合计	11,178,180,496.12	11,178,180,496.12	
负债和所有者权益总计	37,592,162,287.19	37,592,162,287.19	

## 调整情况说明

财政部于2017年7月5日发布了《企业会计准则第14号——收入（2017年修订）》（财会〔2017〕22号）（以下简称“新收入准则”）。要求在境内上市的企业自2020年1月1日起执行新收入准则。首次执行该准则对2020年期初留存收益无重大影响，对2019年度财务报表不予调整。



## (4) 2020 年起首次执行新收入准则、新租赁准则追溯调整前期比较数据说明

□ 适用 √ 不适用

## 六、税项

## 1、主要税种及税率

税种	计税依据	税率
增值税	按税法规定计算的销售货物和应税劳务收入为基础计算销项税额，在扣除当期允许抵扣的进项税额后，差额部分为应交增值税	3%、6%、9%、13%
城市维护建设税	实缴流转税税额	1%、5%、7%
企业所得税	应纳税所得额	25%、15%

存在不同企业所得税税率纳税主体的，披露情况说明

纳税主体名称	所得税税率
北京东方园林环境股份有限公司	15%
北京东方利禾景观设计有限公司	15%
中邦建设工程有限公司	25%
中山市环保产业有限公司	15%
上海立源生态工程有限公司	15%
湖北顺达建设集团有限公司	25%
温州晟丽景观园林工程有限公司	25%
南宁园博园景观工程有限公司	25%
湖北东方苗联苗木科技有限公司	25%
上海恺园建筑工程有限公司	25%
东方丽邦建设有限公司	25%
北京东方园林基金管理有限公司	25%
北京苗联网科技有限公司	25%
北京东方德聪生态科技有限公司	25%
北京东方园林环境投资有限公司	25%
北京东方山河秀美环境工程有限公司	25%
珠海东方园林有限责任公司	25%
上海普能投资有限公司	25%
北京东方文旅资产管理有限公司	25%
东方园林集团文旅有限公司	25%

滁州东方明湖文化旅游有限公司	25%
玉溪东方园林环境有限公司	25%
民权东发投资建设有限公司	25%
雄安东方园林环境建设有限公司	25%
北京市东方科林环境检测有限公司	25%
北京东方复地环境科技有限公司	15%

## 2、税收优惠

(1) 根据《增值税暂行条例实施细则》相关规定，公司本部及下属公司北京苗联网、湖北东方苗联苗木科技有限公司销售自己种植的苗木免征增值税。

(2) 根据《中华人民共和国企业所得税法》及《中华人民共和国企业所得税法实施条例》的规定，公司本部及下属公司北京苗联网、湖北东方苗联苗木科技有限公司苗木的培育和种植的所得免征企业所得税。

(3) 公司本部及下属公司中山环保、上海立源、东方利禾、北京东方复地环境科技有限公司、深圳洁驰、华飞兴达为高新技术企业，享受15%的所得税税收优惠政策。

(4) 公司下属公司重庆瑞华再生资源有限公司为西部开发企业，享受15%的所得税税收优惠政策。

(5) 根据《财政部、国家税务总局关于调整完善资源综合利用产品及劳务增值税政策的通知》（财税〔2015〕78号文件），2015年7月1日后下属公司杭州绿嘉取得的垃圾处理、污泥处理处置劳务收入符合增值税即征即退70%税收；下属公司金源铜业、深圳洁驰、杭州绿嘉销售资源综合利用产品符合增值税即征即退30%税收优惠政策；下属公司江苏盈天取得的危险废弃物处置收入符合增值税即征即退70%税收优惠政策、销售资源综合利用产品符合增值税即征即退50%税收优惠政策。

(6) 根据《财政部、国家税务总局关于黄金税收政策问题的通知》（财税〔2002〕142号）和《国家税务总局关于纳税人销售伴生金有关增值税问题的公告》（国家税务总局公告2011年第8号），下属公司金源铜业销售的伴生金产品免征增值税。

(7) 根据《所得税法实施条例》（国务院令512号）第88条，下属公司杭州绿嘉、南通九洲从事规定的符合条件的环境保护的所得，自项目取得第一笔生产经营收入所属纳税年度起，第一年至第三年免征企业所得税，第四年至第六年减半征收企业所得税。

(8) 根据财税【2017】71号文，下属公司江苏盈天节能节水环保专业设备投资额的10%直接抵减当期应缴纳的企业所得税，当期不足抵减的，可结转至以后5年继续抵免。根据财税【2018】84号文，下属公司江苏盈天安全生产专用设备投资额的10%直接抵减当期应缴纳的企业所得税，当期不足抵减的，可结转至以后5年继续抵免。

## 七、合并财务报表项目注释

### 1、货币资金

单位：元

项目	期末余额	期初余额
库存现金	71,594.91	25,221.09

银行存款	774,673,849.96	745,260,475.17
其他货币资金	420,330,429.89	538,284,747.54
合计	1,195,075,874.76	1,283,570,443.80

其他说明

其中受限制的货币资金明细如下：

单位：元

项目	期末余额	期初余额
银行承兑汇票保证金	34,319,516.94	75,809,855.25
保函保证金	138,864,339.93	184,638,707.45
用于担保的定期存款或通知存款	94,523,955.16	218,600,635.67
未到期应收利息	2,490,068.14	605,199.26
其他	150,132,549.72	58,630,349.91
合计	420,330,429.89	538,284,747.54

## 2、应收账款

### (1) 应收账款分类披露

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
按单项计提坏账准备的应收账款	63,514,953.78	0.58%	63,514,953.78	100.00%		63,514,953.78	0.56%	63,514,953.78	100.00%	
其中：										
单项计提预期信用损失的应收账款	63,514,953.78	0.58%	63,514,953.78	100.00%		63,514,953.78	0.56%	63,514,953.78	100.00%	
按组合计提坏账准备的应收账款	10,913,348,525.90	99.42%	1,681,426,245.60	15.41%	9,231,922,280.30	11,252,603,348.21	99.44%	1,602,476,369.57	14.24%	9,650,126,978.64
其中：										
按信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款	10,913,348,525.90	99.42%	1,681,426,245.60	15.41%	9,231,922,280.30	11,252,603,348.21	99.44%	1,602,476,369.57	14.24%	9,650,126,978.64
合计	10,976,863,479.66	100.00%	1,744,941,199.38	15.90%	9,231,922,280.30	11,316,118,301.99	100.00%	1,665,991,323.35	14.72%	9,650,126,978.64

	8								
--	---	--	--	--	--	--	--	--	--

按单项计提坏账准备：0.00

单位：元

名称	期末余额			
	账面余额	坏账准备	计提比例	计提理由
客户 1	10,860,000.00	10,860,000.00	100.00%	预计收回可能性较低
客户 2	7,515,420.00	7,515,420.00	100.00%	预计收回可能性较低
客户 3	7,436,500.00	7,436,500.00	100.00%	预计收回可能性较低
客户 4	6,912,000.00	6,912,000.00	100.00%	预计收回可能性较低
客户 5	5,372,500.00	5,372,500.00	100.00%	预计收回可能性较低
其他客户	25,418,533.78	25,418,533.78	100.00%	预计收回可能性较低
合计	63,514,953.78	63,514,953.78	--	--

按组合计提坏账准备：75,930,971.55 元

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例
1 年以内	2,541,218,144.46	127,060,907.31	5.00%
1 至 2 年	3,469,400,141.40	346,940,014.14	10.00%
2 至 3 年	3,169,751,767.65	316,975,176.76	10.00%
3 至 4 年	756,547,687.10	226,964,306.12	30.00%
4 至 5 年	625,889,888.07	312,944,944.05	50.00%
5 年以上	350,540,897.22	350,540,897.22	100.00%
合计	10,913,348,525.90	1,681,426,245.60	--

确定该组合依据的说明：

按组合计提坏账准备：

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例

确定该组合依据的说明：

如是按照预期信用损失一般模型计提应收账款坏账准备，请参照其他应收款的披露方式披露坏账准备的相关信息：

 适用  不适用

按账龄披露

单位：元

账龄	期末余额
1 年以内（含 1 年）	2,541,218,144.46

1 至 2 年	3,469,400,141.40
2 至 3 年	3,169,751,767.65
3 年以上	1,796,493,426.17
3 至 4 年	756,547,687.10
4 至 5 年	625,889,888.07
5 年以上	414,055,851.00
合计	10,976,863,479.68

公司需遵守《深圳证券交易所行业信息披露指引第 7 号--上市公司从事土木工程建筑业务》的披露要求

## (2) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备情况：

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	核销	其他	
单项计提预期信用损失的应收账款	63,514,953.78					63,514,953.78
按组合计提预期信用损失的应收账款	1,602,476,369.57	75,930,971.55			3,018,904.48	1,681,426,245.60
合计	1,665,991,323.35	75,930,971.55			3,018,904.48	1,744,941,199.38

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

单位：元

单位名称	收回或转回金额	收回方式

## (3) 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况

单位：元

单位名称	应收账款期末余额	占应收账款期末余额合计数的比例	坏账准备期末余额
巴彦淖尔市某发展公司	891,952,098.45	8.13%	68,604,911.79
阳江市某管理公司	387,961,796.04	3.53%	24,371,289.80
十堰市某管理委员会	377,980,116.22	3.44%	37,522,046.94
乌兰察布某运营公司	326,146,392.40	2.97%	16,307,319.62
滨州某管理委员会	313,439,280.35	2.86%	121,189,781.74
合计	2,297,479,683.46	20.93%	

## 3、应收款项融资

单位：元

项目	期末余额	期初余额
银行承兑汇票	20,376,088.24	25,184,183.99
合计	20,376,088.24	25,184,183.99

应收款项融资本期增减变动及公允价值变动情况

□ 适用 √ 不适用

如是按照预期信用损失一般模型计提应收款项融资减值准备，请参照其他应收款的披露方式披露减值准备的相关信息：

□ 适用 √ 不适用

其他说明：

## 4、预付款项

## (1) 预付款项按账龄列示

单位：元

账龄	期末余额		期初余额	
	金额	比例	金额	比例
1年以内	52,966,357.42	86.39%	20,962,010.37	64.36%
1至2年	2,169,315.90	3.54%	8,069,258.85	24.77%
2至3年	3,887,559.12	6.34%	1,278,965.21	3.93%
3年以上	2,288,382.96	3.73%	2,260,073.76	6.94%
合计	61,311,615.40	--	32,570,308.19	--

账龄超过1年且金额重要的预付款项未及时结算原因的说明：

## (2) 按预付对象归集的期末余额前五名的预付款情况

单位：元

单位名称	期末余额	占预付款项总额的比 例	预付款时间	未结算原因
无锡某金属材料有限公司	2,561,639.09	4.18%	1年以内	未到结算期
黄某	2,212,605.70	3.61%	1年以内	未到结算期
潘某	2,194,791.40	3.58%	1年以内	未到结算期
内蒙古某建筑工程有限公司	2,116,262.20	3.45%	1年以内	未到结算期
张某	1,915,627.00	3.12%	1年以内	未到结算期
合计	11,000,925.39	17.94%		

其他说明：

## 5、其他应收款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
应收股利	2,776,090.90	2,776,090.90
其他应收款	439,561,269.52	384,759,733.21
合计	442,337,360.42	387,535,824.11

## (1) 应收股利

## 1) 应收股利分类

单位：元

项目(或被投资单位)	期末余额	期初余额
黄石东园建设开发有限公司	2,776,090.90	2,776,090.90
合计	2,776,090.90	2,776,090.90

## 2) 坏账准备计提情况

□ 适用 √ 不适用

其他说明：

## (2) 其他应收款

## 1) 其他应收款按款项性质分类情况

单位：元

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
股权转让款	24,975,835.72	24,975,835.72
往来款	167,311,304.81	138,021,621.93
保证金	267,512,867.60	256,851,802.08
备用金及其他	61,178,619.96	53,430,434.39
补助款	17,144,159.41	
合计	538,122,787.50	473,279,694.12

## 2) 坏账准备计提情况

单位：元

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计

	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失 (未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失 (已发生信用减值)	
2020 年 1 月 1 日余额	85,633,455.98		2,886,504.93	88,519,960.91
2020 年 1 月 1 日余额在本期	—	—	—	—
本期计提	9,033,422.89			9,033,422.89
本期核销	146,058.75			146,058.75
其他变动	1,154,192.93			1,154,192.93
2020 年 6 月 30 日余额	95,675,013.05		2,886,504.93	98,561,517.98

损失准备本期变动金额重大的账面余额变动情况

适用  不适用

按账龄披露

单位：元

账龄	期末余额
1 年以内（含 1 年）	197,953,462.71
1 至 2 年	86,399,423.53
2 至 3 年	139,764,785.70
3 年以上	114,005,115.56
3 至 4 年	43,786,751.27
4 至 5 年	32,941,087.30
5 年以上	37,277,276.99
合计	538,122,787.50

### 3) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备情况：

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	核销	其他	
单项计提预期信用损失的其他应收款	2,886,504.93					2,886,504.93
按组合计提预期信用损失的其他应收款	85,633,455.98	9,033,422.89		146,058.75	1,154,192.93	95,675,013.05
合计	88,519,960.91	9,033,422.89		146,058.75	1,154,192.93	98,561,517.98

其中本期坏账准备转回或收回金额重要的：



单位：元

单位名称	转回或收回金额	收回方式
------	---------	------

## 4) 本期实际核销的其他应收款情况

单位：元

项目	核销金额
实际核销的其他应收款	146,058.75

其中重要的其他应收款核销情况：

单位：元

单位名称	其他应收款性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否由关联交易产生
------	---------	------	------	---------	-------------

其他应收款核销说明：

## 5) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

单位：元

单位名称	款项的性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例	坏账准备期末余额
六安某投资有限公司	保证金	48,485,600.00	2-3 年	9.01%	4,848,560.00
临安市某管理委员会	保证金	26,000,000.00	1 年以内	4.83%	1,300,000.00
杭州市某政府	往来款	11,189,984.61	1 年以内	2.08%	559,499.23
安徽某开发区委员会	补助款	11,023,388.26	1 年以内	2.05%	
华蓥市某局	保证金	10,000,000.00	1-2 年、2-3 年	1.86%	1,000,000.00
合计	--	106,698,972.87	--	19.83%	7,708,059.23

## 6) 涉及政府补助的应收款项

单位：元

单位名称	政府补助项目名称	期末余额	期末账龄	预计收取的时间、金额及依据
地方政府扶持资金	补助款	17,144,159.41	1 年以内	2020-12-31

## 6、存货

公司是否需要遵守房地产行业的披露要求

否

## (1) 存货分类

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	存货跌价准备或 合同履约成本减 值准备	账面价值	账面余额	存货跌价准备或 合同履约成本减 值准备	账面价值
原材料	174,314,119.58	13,649,141.53	160,664,978.05	181,438,461.90	13,649,141.53	167,789,320.37
在产品	48,031,499.24		48,031,499.24	29,306,690.79		29,306,690.79
库存商品	30,934,768.06		30,934,768.06	30,829,147.74		30,829,147.74
消耗性生物资产	147,931,898.83		147,931,898.83	144,240,647.64		144,240,647.64
合同履约成本	124,820,467.16	6,210,868.41	118,609,598.75	123,760,589.16	6,210,868.41	117,549,720.75
发出商品	6,396,083.08	1,516,600.81	4,879,482.27	6,358,883.86	1,516,600.81	4,842,283.05
合计	532,428,835.95	21,376,610.75	511,052,225.20	515,934,421.09	21,376,610.75	494,557,810.34

## (2) 存货跌价准备和合同履约成本减值准备

单位：元

项目	期初余额	本期增加金额		本期减少金额		期末余额
		计提	其他	转回或转销	其他	
原材料	13,649,141.53					13,649,141.53
合同履约成本	6,210,868.41					6,210,868.41
发出商品	1,516,600.81					1,516,600.81
合计	21,376,610.75					21,376,610.75

## (3) 存货期末余额含有借款费用资本化金额的说明

## (4) 合同履约成本本期摊销金额的说明

## 7、合同资产

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
合同资产	16,105,615,562.81	109,901,082.11	15,995,714,480.70	15,625,972,155.45	109,901,082.11	15,516,071,073.34
合计	16,105,615,562.81	109,901,082.11	15,995,714,480.70	15,625,972,155.45	109,901,082.11	15,516,071,073.34

合同资产的账面价值在本期内发生的重大变动金额和原因：

单位：元

项目	变动金额	变动原因
----	------	------

如是按照预期信用损失一般模型计提合同资产坏账准备，请参照其他应收款的披露方式披露坏账准备的相关信息：

适用  不适用

本期合同资产计提减值准备情况

单位：元

项目	本期计提	本期转回	本期转销/核销	原因
----	------	------	---------	----

其他说明：

## 8、一年内到期的非流动资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额
一年内到期的长期应收款	18,013,098.28	18,013,098.28
合计	18,013,098.28	18,013,098.28

重要的债权投资/其他债权投资

单位：元

债权项目	期末余额				期初余额			
	面值	票面利率	实际利率	到期日	面值	票面利率	实际利率	到期日

其他说明：

## 9、其他流动资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额
待摊费用		170,514.90
留抵税金	478,565,768.73	409,216,092.15
合计	478,565,768.73	409,386,607.05

其他说明：

## 10、长期应收款

### (1) 长期应收款情况

单位：元

项目	期末余额			期初余额			折现率区间
	账面余额	坏账准备	账面价值	账面余额	坏账准备	账面价值	
分期收款提供劳	10,426,764.31		10,426,764.31	10,426,764.31		10,426,764.31	

务							
合计	10,426,764.31		10,426,764.31	10,426,764.31		10,426,764.31	--

坏账准备减值情况

单位：元

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失 (未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失 (已发生信用减值)	
2020 年 1 月 1 日余额在 本期	—	—	—	—

损失准备本期变动金额重大的账面余额变动情况

□ 适用 √ 不适用

## 11、长期股权投资

单位：元

被投资单位	期初余额 (账面价值)	本期增减变动							期末余额 (账面价值)	减值准备 期末余额	
		追加投资	减少投资	权益法下 确认的投资 损益	其他综合 收益调整	其他权益 变动	宣告发放 现金股利 或利润	计提减值 准备			其他
一、合营企业											
北京东方 易地景观 设计有限 公司	13,138,08 9.42			-5,086,67 0.47						8,051,418 .95	
小计	13,138,08 9.42			-5,086,67 0.47						8,051,418 .95	
二、联营企业											
中信清水 入江（武 汉）投资 建设有限 公司	40,990,02 2.04			-4,219,88 7.14						36,770,13 4.90	
荔波东方 投资开发 有限责任 公司	47,994,07 0.26									47,994,07 0.26	
武汉正业 东方建设 投资有限 责任公司	37,022,22 0.64			1,592,090 .78						38,614,31 1.42	

黄山江南林业产权交易有限责任公司	20,012,964.66			-164,714.36						19,848,250.30	
吉林东园投资有限公司	7,588,731.06			-28,623.04						7,560,108.02	
重庆两江新区市政景观建设有限公司	112,902,807.76			889,353.94						113,792,161.70	
小计	266,510,816.42			-1,931,779.82						264,579,036.60	
合计	279,648,905.84			-7,018,450.29						272,630,455.55	

其他说明

## 12、其他权益工具投资

单位：元

项目	期末余额	期初余额
深圳前海两型控股集团有限公司	11,000,000.00	11,000,000.00
东联(上海)创意设计发展有限公司	4,285,714.29	4,285,714.29
北京中关村银行股份有限公司	396,000,000.00	396,000,000.00
浙江富阳农村商业银行股份有限公司	57,358,553.00	57,358,553.00
广州维港环保科技有限公司	94,444,444.00	94,444,444.00
合计	563,088,711.29	563,088,711.29

分项披露本期非交易性权益工具投资

单位：元

项目名称	确认的股利收入	累计利得	累计损失	其他综合收益转入留存收益的金额	指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的原因	其他综合收益转入留存收益的原因

其他说明：

## 13、其他非流动金融资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额
PPP 项目投资	8,439,843,289.06	8,324,013,289.06
合计	8,439,843,289.06	8,324,013,289.06

其他说明：

## PPP项目公司股权投资明细

单位：万元

公司名称	注册资本	认缴出资额	持股比例	期初数	本年增加	本年减少	期末数
巴彦淖尔市某发展公司	42,940.00	31,352.00	73.01%	29,733.09			29,733.09
巴中某发展公司	30,000.00	18,000.00	60.00%	15,260.00			15,260.00
保山某建设公司	5,000.00	3,500.00	70.00%	67,200.00			67,200.00
北京北控某水环境治理公司	233,800.00	70,140.00	30.00%	3,000.00			3,000.00
北京某投资公司	65,000.00	65,000.00	100.00%	57,788.37	3,001.00		60,789.37
亳州某开发公司	13,498.79	12,148.91	90.00%	5,400.00			5,400.00
昌宁县某建设公司	11,030.89	8,824.71	80.00%	8,824.71			8,824.71
巢湖某建设公司	21,511.00	15,058.00	70.00%	14,900.00	158.00		15,058.00
大方某开发公司	22,458.87	17,967.10	80.00%	8,555.27			8,555.27
大同市某管理公司	40,000.00	10,000.00	25.00%	10,000.00			10,000.00
大新某投资公司	10,000.00	7,000.00	70.00%	1,960.00			1,960.00
单县某投资管理公司	13,700.00	12,330.00	90.00%	10,100.00			10,100.00
东阿县某发展公司	49,300.00	44,370.00	90.00%	11,651.73			11,651.73
东园某建设公司	67,533.00	41,870.46	62.00%	13,599.02			13,599.02
凤凰某投资开发公司	10,000.00	8,000.00	80.00%	15,600.00			15,600.00
阜阳市某开发公司	11,947.65	10,752.89	90.00%	10,752.89			10,752.89
阜阳市某开发公司	12,500.00	10,000.00	80.00%	10,000.00			10,000.00
富宁某开发公司	10,000.00	7,000.00	70.00%	231.08			231.08
高平某管理公司	9,004.00	6,302.80	70.00%	6,302.80			6,302.80
高唐县某建设管理公司	52,800.00	44,895.84	85.03%	16,703.30			16,703.30
光大水务某环境治理公司	26,000.00	208.00	0.80%	64.00			64.00
贵港市某开发公司	10,000.00	7,000.00	70.00%	305.00			305.00
海南某开发公司	12,053.45	9,642.76	80.00%	9,642.76			9,642.76
韩城某发展公司	22,467.00	15,727.00	70.00%	15,300.00			15,300.00
杭州临安某旅游公司	10,000.00	8,000.00	80.00%	4,000.00			4,000.00
河北某旅游公司	10,191.23	8,152.98	80.00%	1,630.60			1,630.60

衡水某建设公司	4,200.00	3,780.00	90.00%	1,698.74			1,698.74
衡水某工程公司	18,000.00	16,200.00	90.00%	16,500.00			16,500.00
华蓥某开发有限公司	22,500.00	15,750.00	70.00%	2,000.00	3,000.00		5,000.00
黄石市某开发公司	18,600.00	14,880.00	80.00%	14,880.00			14,880.00
霍山某实业发展公司	20,401.21	9,792.58	48.00%	5,040.00			5,040.00
吉林某开发公司	6,573.00	3,352.00	51.00%	3,352.00			3,352.00
济南某开发公司	50,334.00	45,300.60	90.00%	13,590.17	500.00		14,090.17
济宁某开发公司	50,611.92	45,550.73	90.00%	15,300.00			15,300.00
济宁某开发公司	48,134.62	37,545.00	78.00%	10,779.60			10,779.60
稷山某开发公司	3,400.00	2,029.50	59.69%	2,029.50			2,029.50
江苏某开发公司	30,000.00	24,000.00	80.00%	21,436.00	2,564.00		24,000.00
荆门某文化旅游公司	5,000.00	3,500.00	70.00%	6,900.00			6,900.00
礼泉某管理公司	4,725.59	3,780.47	80.00%	12.50			12.50
连云港某旅游公司	10,000.00	8,000.00	80.00%	743.00			743.00
林口县某开发公司	2,987.60	1,523.68	51.00%	1,000.00			1,000.00
六安某投资公司	10,000.00	8,000.00	80.00%	4,308.00			4,308.00
六盘水某建设有限公司	37,206.00	33,485.40	90.00%	12.23			12.23
龙陵县某建设有限责任公司	46,210.00	32,347.00	70.00%	5.00			5.00
龙州某投资公司	10,000.00	7,000.00	70.00%	25.00			25.00
栾川某开发公司	15,000.00	10,500.00	70.00%	8,300.00			8,300.00
眉山市某开发公司	10,000.00	7,000.00	70.00%	6,924.00			6,924.00
梅州某管理公司	2,926.00	2,633.40	90.00%	571.00			571.00
民和某环境治理公司	51,602.07	36,121.45	70.00%	14,383.64			14,383.64
南部县某开发公司	34,249.34	27,399.47	80.00%	13,699.74			13,699.74
南充市某管理公司	13,756.20	12,380.58	90.00%	5,152.00			5,152.00
南宫市某开发公司	10,000.00	7,000.00	70.00%	3,505.18			3,505.18
南召县某建设公司	12,000.00	9,600.00	80.00%	30.00			30.00
内乡某建设公司	10,061.86	5,634.64	56.00%	1,690.39	1,050.00		2,740.39
宁津某运营公司	25,532.17	22,978.95	90.00%	8,475.00			8,475.00
蓬安县某开发公司	1,900.00	1,330.00	70.00%	1,330.00			1,330.00
平昌某开发公司	22,500.00	15,750.00	70.00%	10,200.00			10,200.00
平果某运营公司	14,751.21	10,325.85	70.00%	6,261.27			6,261.27

萍乡市某建设公司	92,000.00	24,000.00	26.09%	4,000.00			4,000.00
齐河某开发公司	34,620.00	27,696.00	80.00%	27,696.00			27,696.00
庆云某开发公司	3,431.60	2,631.60	76.69%	2,631.60			2,631.60
庆云某开发公司	20,000.00	18,000.00	90.00%	5,133.15			5,133.15
曲靖某开发公司	60,381.73	48,305.38	80.00%	9,078.47			9,078.47
沈阳某建设公司	30,000.00	19,500.00	65.00%	500.00			500.00
石家庄某工程公司	14,600.00	9,344.00	64.00%	9,344.00			9,344.00
泗洪某开发公司	66,000.00	52,800.00	80.00%	12,862.26			12,862.26
泰兴市某建设公司	19,565.05	9,978.17	51.00%	2,040.00			2,040.00
腾冲某投资公司	10,000.00	8,000.00	80.00%	12,515.00	100.00		12,615.00
滕州市某开发公司	6,000.00	4,200.00	70.00%	4,200.00			4,200.00
托克逊县某水利工程公司	8,917.37	8,025.63	90.00%	8,025.63			8,025.63
乌兰察布某运营公司	11,940.00	9,552.00	80.00%	5,707.50			5,707.50
乌鲁木齐某工程公司	6,000.00	4,800.00	80.00%	1,440.00			1,440.00
乌鲁木齐某工程公司	9,006.90	7,205.52	80.00%	2,061.66			2,061.66
五莲某投资公司	10,000.00	7,000.00	70.00%	3,115.00			3,115.00
武汉某建设公司	10,000.00	3,000.00	30.00%	3,000.00			3,000.00
西安某管理公司	16,085.96	9,651.58	60.00%	3,009.00			3,009.00
夏邑某建设公司	10,000.00	4,900.00	49.00%	4,900.00			4,900.00
湘潭某管理公司	12,000.00	8,400.00	70.00%	8,400.00			8,400.00
襄阳一冶某管理公司	17,840.00	1,784.00	10.00%	8,028.00			8,028.00
修武县某开发公司	20,400.00	13,600.00	67.00%	13,600.00	460.00		14,060.00
宿迁市某建设公司	30,433.00	24,224.67	79.60%	14,324.30			14,324.30
盐津某运营公司	43,866.66	35,093.33	80.00%	8,870.62			8,870.62
阳江市某水质净化有限公司	2,000.00	10.00	0.50%	10.00			10.00
阳江市某管理公司	23,505.00	23,505.00	100.00%	6,595.00	750.00		7,345.00
叶县某治理公司	5,157.49	2,527.17	49.00%	2,527.17			2,527.17
宜宾市某开发公司	10,000.00	9,000.00	90.00%	17,248.00			17,248.00
宜川县某开发公司	10,000.00	8,000.00	80.00%	45.00			45.00
玉溪某运营公司	40,000.00	17,990.00	44.98%	19,994.51			19,994.51
镇江某建设公司	43,700.00	19,665.00	45.00%	3,606.75			3,606.75
郑州某工程公司	4,530.00	3,171.00	70.00%	3,171.00			3,171.00



某唐山建设有限公司	32,670.38	26.13	0.08%	26.13			26.13
重庆某工程公司	42,884.66	38,596.19	90.00%	31,490.44			31,490.44
淄博某开发公司	12,500.00	8,750.00	70.00%	8,750.00			8,750.00
淄博某建设公司	43,061.69	34,449.35	80.00%	15,816.57			15,816.57
合计				832,401.33	11,583.00		843,984.33

## 14、投资性房地产

### (1) 采用成本计量模式的投资性房地产

√ 适用 □ 不适用

单位：元

项目	房屋、建筑物	土地使用权	在建工程	合计
一、账面原值				
1.期初余额	11,297,679.66			11,297,679.66
2.本期增加金额				
(1) 外购				
(2) 存货\固定资产\在建工程转入				
(3) 企业合并增加				
3.本期减少金额				
(1) 处置				
(2) 其他转出				
4.期末余额	11,297,679.66			11,297,679.66
二、累计折旧和累计摊销				
1.期初余额	3,916,787.59			3,916,787.59
2.本期增加金额	107,338.71			107,338.71
(1) 计提或摊销	107,338.71			107,338.71
3.本期减少金额				
(1) 处置				
(2) 其他转出				

4.期末余额	4,024,126.30			4,024,126.30
三、减值准备				
1.期初余额				
2.本期增加金额				
(1) 计提				
3、本期减少金额				
(1) 处置				
(2) 其他转出				
4.期末余额				
四、账面价值				
1.期末账面价值	7,273,553.36			7,273,553.36
2.期初账面价值	7,380,892.07			7,380,892.07

## (2) 采用公允价值计量模式的投资性房地产

适用  不适用

## 15、固定资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额
固定资产	1,263,341,627.08	1,195,588,442.78
合计	1,263,341,627.08	1,195,588,442.78

### (1) 固定资产情况

单位：元

项目	房屋及建筑物	机械设备	运输设备	电子设备	办公设备及其他	合计
一、账面原值：						
1.期初余额	884,347,203.69	477,413,461.03	71,448,471.93	59,575,799.96	150,100,258.83	1,642,885,195.44
2.本期增加金额	66,784,772.12	86,358,205.68	7,362,088.86	1,770,043.21	7,820,040.90	170,095,150.77
(1) 购置		2,763,590.63	2,121,123.63	405,452.98	2,422,938.48	7,713,105.72
(2) 在建工	5,149,272.12	43,802,826.93	1,973,451.32			50,925,550.37

程转入						
(3) 企业合并增加	61,635,500.00	39,791,788.12	3,267,513.91	1,364,590.23	5,397,102.42	111,456,494.68
3.本期减少金额		4,289,708.18	3,539,633.78	1,074,465.26	130,155.56	9,033,962.78
(1) 处置或报废		4,289,708.18	3,539,633.78	1,074,465.26	130,155.56	9,033,962.78
4.期末余额	951,131,975.81	559,481,958.53	75,270,927.01	60,271,377.91	157,790,144.17	1,803,946,383.43
二、累计折旧						
1.期初余额	96,005,793.00	157,359,303.12	53,388,779.73	37,356,327.22	100,028,139.56	444,138,342.63
2.本期增加金额	33,194,666.96	47,044,734.54	4,506,044.55	4,100,574.21	10,224,306.63	99,070,326.89
(1) 计提	13,294,320.45	26,767,055.54	3,560,366.94	3,517,872.23	7,380,403.74	54,520,018.90
(2) 企业合并增加	19,900,346.51	20,277,679.00	945,677.61	582,701.98	2,843,902.89	44,550,307.99
3.本期减少金额		2,920,549.12	2,891,827.05	831,952.72	61,810.66	6,706,139.55
(1) 处置或报废		2,920,549.12	2,891,827.05	831,952.72	61,810.66	6,706,139.55
4.期末余额	129,200,459.96	201,483,488.54	55,002,997.23	40,624,948.71	110,190,635.53	536,502,529.97
三、减值准备						
1.期初余额	3,087,916.53			70,493.50		3,158,410.03
2.本期增加金额	408,967.57	363,715.79	53,224.49	113,892.01	4,016.49	943,816.35
(1) 计提						
(2) 企业合并增加	408,967.57	363,715.79	53,224.49	113,892.01	4,016.49	943,816.35
3.本期减少金额						
(1) 处置或报废						
4.期末余额	3,496,884.10	363,715.79	53,224.49	184,385.51	4,016.49	4,102,226.38
四、账面价值						

1.期末账面价值	818,434,631.75	357,634,754.20	20,214,705.29	19,462,043.69	47,595,492.15	1,263,341,627.08
2.期初账面价值	785,253,494.16	320,054,157.91	18,059,692.20	22,148,979.24	50,072,119.27	1,195,588,442.78

## (2) 未办妥产权证书的固定资产情况

单位：元

项目	账面价值	未办妥产权证书的原因
房屋及建筑物	5,738,336.06	权证办理中

其他说明

## 16、在建工程

单位：元

项目	期末余额	期初余额
在建工程	420,265,625.37	244,007,726.14
合计	420,265,625.37	244,007,726.14

### (1) 在建工程情况

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
南通九洲环保科技有限公司配套安全填埋场项目	96,710,460.18		96,710,460.18	92,247,856.98		92,247,856.98
东方瑞龙 5400m <sup>3</sup> 低放废物暂存库及 1000t/a 减容处理项目	47,120,084.64		47,120,084.64	41,373,375.74		41,373,375.74
腾冲东方银杏旅游开发有限公司银杏村主体改造工程	19,462,366.37		19,462,366.37	19,443,748.37		19,443,748.37
江西屹立年产 10 万吨节能减排技改项目	16,390,667.98		16,390,667.98	15,085,398.84		15,085,398.84
四川锐恒 5 万吨废矿物油及 2 万	32,433,237.91		32,433,237.91	22,073,879.35		22,073,879.35

吨乳化液处置项目						
江苏盈天危险废物焚烧处理项目	46,574,139.39		46,574,139.39			
江苏盈天扩建危险废物综合利用处置项目	40,369,399.84		40,369,399.84			
宁夏莱德 6 万吨油泥 5 万吨废矿物油技术改造项目	13,581,596.11		13,581,596.11	7,525,637.77		7,525,637.77
其他在建工程	115,852,512.52	8,228,839.57	107,623,672.95	54,486,668.66	8,228,839.57	46,257,829.09
合计	428,494,464.94	8,228,839.57	420,265,625.37	252,236,565.71	8,228,839.57	244,007,726.14

## (2) 重要在建工程项目本期变动情况

单位：元

项目名称	预算数	期初余额	本期增加金额	本期转入固定资产金额	本期其他减少金额	期末余额	工程累计投入占预算比例	工程进度	利息资本化累计金额	其中：本期利息资本化金额	本期利息资本化率	资金来源
南通九州环保科技有限公司配套安全填埋场项目	232,400,000.00	92,247,856.98	4,462,603.20			96,710,460.18	87.38%	87.38%	20,126,749.97	5,142,611.11	9.50%	其他
东方瑞龙 5400m <sup>3</sup> 低放废物暂存库及 1000t/a 减容处理项目	186,270,000.00	41,373,375.74	7,720,160.22	1,973,451.32		47,120,084.64	42.22%	42.22%	8,789,089.51	1,846,572.07	8.40%	其他
腾冲东方银杏旅游开发管理	113,000,000.00	19,443,748.37	18,618.00			19,462,366.37	17.22%	17.22%				其他

有限公司银杏村主体改造工程												
江西屹立年产10万吨节能减排技改项目	172,235,000.00	15,085,398.84	1,305,269.14			16,390,667.98	9.52%	9.52%				其他
四川锐恒5万吨废矿物油及2万吨乳化液处置项目	104,000,000.00	22,073,879.35	10,359,358.56			32,433,237.91	31.19%	31.19%				其他
江苏盈天危险废物焚烧处理项目	130,000,000.00		46,574,139.39			46,574,139.39	35.83%	35.83%	2,634,678.15	2,176,283.35	6.50%	其他
江苏盈天扩建危险废物综合利用处置项目	115,350,000.00		40,369,399.84			40,369,399.84	35.00%	35.00%	1,094,102.78	1,094,102.78	7.29%	其他
宁夏莱德6万吨油泥5万吨废矿物油技术改造项目	110,000,000.00	7,525,637.77	6,055,958.34			13,581,596.11	12.35%	12.35%	454,306.77	454,306.77	7.40%	其他
合计	1,163,255,000.00	197,749,897.05	116,865,506.69	1,973,451.32		312,641,952.42	--	--	33,098,927.18	10,713,876.08		--

## 17、无形资产

## (1) 无形资产情况

单位：元

项目	土地使用权	专利权	非专利技术	排污权	特许经营权	合计
一、账面原值						
1.期初余额	97,772,681.02	140,726,501.47	29,469,522.82	419,855.27	659,122,960.21	927,511,520.79
2.本期增加金额	32,406,498.78	8,168,383.85	822,403.40		28,619,519.21	70,016,805.24
(1) 购置	5,003,452.49		160,796.47			5,164,248.96
(2) 内部研发		4,238,383.85	564,426.93			4,802,810.78
(3) 企业合并增加	27,403,046.29	3,930,000.00	97,180.00			31,430,226.29
(4) 其他原因增加					28,619,519.21	28,619,519.21
3.本期减少金额					81,458,983.15	81,458,983.15
(1) 处置					81,458,983.15	81,458,983.15
4.期末余额	130,179,179.80	148,894,885.32	30,291,926.22	419,855.27	606,283,496.27	916,069,342.88
二、累计摊销						
1.期初余额	12,404,115.15	68,388,670.90	20,559,675.14	20,992.76	88,014,982.86	189,388,436.81
2.本期增加金额	4,862,280.74	7,947,317.68	1,380,201.00	10,496.40	13,221,664.60	27,421,960.42
(1) 计提	1,267,146.30	7,714,304.53	1,325,554.40	10,496.40	13,221,664.60	23,539,166.23
(2) 企业合并增加	3,595,134.44	233,013.15	54,646.60			3,882,794.19
3.本期减少金额					14,955,879.15	14,955,879.15
(1) 处置					14,955,879.15	14,955,879.15
4.期末余额	17,266,395.89	76,335,988.58	21,939,876.14	31,489.16	86,280,768.31	201,854,518.08
三、减值准备						
1.期初余额						

2.本期增加 金额						
(1) 计提						
3.本期减少 金额						
(1) 处置						
4.期末余额						
四、账面价值						
1.期末账面 价值	112,912,783.91	72,558,896.74	8,352,050.08	388,366.11	520,002,727.96	714,214,824.80
2.期初账面 价值	85,368,565.87	72,337,830.57	8,909,847.68	398,862.51	571,107,977.35	738,123,083.98

本期末通过公司内部研发形成的无形资产占无形资产余额的比例 0.52%。

## 18、开发支出

单位：元

项目	期初余额	本期增加金额			本期减少金额			期末余额
		内部开发支出	其他		确认为无形资产	转入当期损益		
城市生态隔离林带景观规划设计研究	564,426.93				564,426.93			
基于植被群落演替理论的破损山体生态修复技术研究工程示范	4,238,383.85				4,238,383.85			
合计	4,802,810.78				4,802,810.78			

其他说明

## 19、商誉

### (1) 商誉账面原值

单位：元



被投资单位名称 或形成商誉的事 项	期初余额	本期增加		本期减少		期末余额
		企业合并形成的		处置		
东方丽邦建设有 限公司	25,876,967.61					25,876,967.61
中邦建设工程有 限公司	28,047,625.74					28,047,625.74
杭州富阳金源铜 业有限公司	9,611,526.16					9,611,526.16
中山市环保产业 有限公司	369,391,465.73					369,391,465.73
上海立源生态工 程有限公司	230,022,233.57					230,022,233.57
南通九洲环保科 技有限公司	206,264,511.50					206,264,511.50
杭州绿嘉净水剂 科技有限公司	42,423,459.17					42,423,459.17
四川锐恒润滑油 有限公司	7,525,000.00					7,525,000.00
湖北顺达建设集 团有限公司	565,176,750.42					565,176,750.42
宁夏莱德环保能 源有限公司	30,893,018.26					30,893,018.26
中业筑建(北京) 建设工程有限公司	1,130,000.00					1,130,000.00
深圳市洁驰科技 有限公司	329,301,362.22					329,301,362.22
山东聚润环境有 限公司	13,251,346.45					13,251,346.45
杭州浙西大峡谷 旅游有限公司	34,955,658.86					34,955,658.86
江苏盈天化学有 限公司		332,421,569.17				332,421,569.17
合计	1,893,870,925.69	332,421,569.17				2,226,292,494.86

## (2) 商誉减值准备

单位：元

被投资单位名称 或形成商誉的事 项	期初余额	本期增加		本期减少		期末余额
		计提		处置		
杭州富阳金源铜业有限公司	9,611,526.16					9,611,526.16
宁夏莱德环保能源有限公司	30,893,018.26					30,893,018.26
深圳市洁驰科技有限公司	158,946,688.54					158,946,688.54
合计	199,451,232.96					199,451,232.96

商誉所在资产组或资产组组合的相关信息

说明商誉减值测试过程、关键参数（如预计未来现金流量现值时的预测期增长率、稳定期增长率、利润率、折现率、预测期等）及商誉减值损失的确认方法：

商誉减值测试的影响

其他说明

(1) 2014年4月，公司以货币资金3,000.00万元收购了东方丽邦建设有限公司（以下简称“东方丽邦”）100%的股权，收购对价以双方协商确定，该收购对价大于公司所享有的东方丽邦在购买日账面可辨认净资产的公允价值之间的差额确认为商誉。

(2) 2014年12月，公司以18,805.00万元收购了中邦建设工程有限公司（以下简称：“中邦建设”）100%的股权，收购对价以双方协商确定，该收购对价大于公司所享有的中邦建设在购买日账面可辨认净资产的公允价值之间的差额确认为商誉。

(3) 2015年10月，公司以货币资金2,000.00万元收购了杭州富阳金源铜业有限公司（以下简称“金源铜业”）100%的股权，该收购对价是以金源铜业2015年7月31日以资产基础法评估的结果来确定的，该收购对价大于公司所享有的金源铜业在购买日账面可辨认净资产的公允价值之间的差额确认为商誉。

(4) 2016年11月，公司以货币资金及发行股份共95,000.00万元收购了中山市环保产业有限公司（以下简称“中山环保”）100%的股权，该收购对价是以中山环保2015年5月31日以收益法评估的结果来确定的，该收购对价大于公司所享有的中山环保在购买日账面可辨认净资产的公允价值之间的差额确认为商誉。

(5) 2016年11月，公司以货币资金及发行股份共32,462.46万元收购了上海立源生态工程有限公司（以下简称：“上海立源”）100%的股权，该收购对价是以上海立源2015年5月31日以收益法评估的结果来确定的，该收购对价大于公司所享有的上海立源在购买日账面可辨认净资产的公允价值之间的差额确认为商誉。

(6) 2017年1月，公司以货币资金27,040.00万元收购了南通九洲环保科技有限公司（以下简称“南通九洲”）80%的股权，收购对价以双方协商确定，该收购对价大于本公司所享有的南通九洲在购买日账面可辨认净资产的公允价值之间的差额确认为商誉。

(7) 2017年2月，公司以货币资金6,540.00万元收购了杭州绿嘉净水剂科技有限公司（以下简称“杭州绿嘉”）60%的股权，该收购对价是以杭州绿嘉2016年6月30日以收益法评估的结果来确定的，该收购对价大于公司所享有的杭州绿嘉在购买日账面可辨认净资产的公允价值之间的差额确认为商誉。

(8) 2017年3月，公司以货币资金800.00万元收购了四川锐恒润滑油有限公司（以下简称“四川锐恒”）100%的股权，收购对价以双方协商确定，该收购对价大于公司所享有的四川

锐恒在购买日账面可辨认净资产的公允价值之间的差额确认为商誉。

(9) 2017年7月, 本公司以货币资金63,420万元收购了湖北顺达建设集团有限公司(以下简称“湖北顺达”)100%的股权, 该收购对价是以湖北顺达2017年6月30日以收益法评估的结果来确定的, 该收购对价大于公司所享有的湖北顺达在购买日账面可辨认净资产的公允价值之间的差额确认为商誉。

(10) 2017年9月, 公司以货币资金2,000.00万元收购了宁夏莱德环保能源有限公司(以下简称“宁夏莱德”)100%的股权, 收购对价以双方协商确定, 该收购对价大于本公司所享有的宁夏莱德在购买日账面可辨认净资产的公允价值之间的差额确认为商誉。

(11) 2017年11月, 公司之子公司北京东方复地环境科技有限公司以货币资金113.00万元收购了中业筑建(北京)建设工程有限公司(以下简称“中业筑建”)100%的股权, 收购对价以双方协商确定, 该收购对价大于公司所享有的中业筑建在购买日账面可辨认净资产的公允价值之间的差额确认为商誉。

(12) 2018年2月, 公司以货币资金37,100.00万元收购了深圳市洁驰科技有限公司(以下简称“深圳洁驰”)70%的股权, 收购对价以双方协商确定, 该收购对价大于公司所享有的深圳洁驰在购买日账面可辨认净资产的公允价值之间的差额确认为商誉。

(13) 2018年2月, 公司以货币资金1,360.00万元收购了山东聚润环境有限公司(以下简称“山东聚润”)70%的股权, 收购对价以双方协商确定, 该收购对价大于公司所享有的山东聚润在购买日账面可辨认净资产的公允价值之间的差额确认为商誉。

(14) 2018年10月, 公司下属子公司杭州临安东方文化旅游产业发展有限公司以货币资金6,800.00万元收购了杭州浙西大峡谷旅游有限公司80%股权, 收购对价以双方协商确定, 该收购对价大于公司所享有的杭州浙西大峡谷旅游有限公司在购买日账面可辨认净资产的公允价值之间的差额确认为商誉。

(15) 2020年3月, 公司下属子公司北京东方园林环境投资有限公司及东方园林集团环保有限公司合计以货币资金45,000.00万元收购了江苏盈天75%的股权, 收购对价在收益法评估价值基础上双方协商确定, 该收购对价大于公司所享有的江苏盈天在购买日账面可辨认净资产的公允价值之间的差额确认为商誉。

## 20、长期待摊费用

单位: 元

项目	期初余额	本期增加金额	本期摊销金额	其他减少金额	期末余额
租入房屋装修	4,899,794.28	397,838.72	1,358,968.61		3,938,664.39
地租	512,628.57	1,444,027.50	707,523.57		1,249,132.50
服务费	960,000.00		120,000.00		840,000.00
大修理支出	4,598,868.80	13,505,884.52	4,308,607.80		13,796,145.52
合计	10,971,291.65	15,347,750.74	6,495,099.98		19,823,942.41

其他说明

## 21、递延所得税资产/递延所得税负债

### (1) 未经抵销的递延所得税资产

单位: 元

项目	期末余额		期初余额	
	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产
资产减值准备	1,845,410,986.98	282,365,439.46	1,760,059,309.24	269,227,786.24
内部交易未实现利润	5,065,496.72	759,824.51	6,064,311.81	909,646.77
可抵扣亏损	479,339,688.06	86,647,865.02	187,345,597.51	42,848,751.44
预计负债产生的可抵扣暂时性差异			27,086,101.36	6,771,525.34
工会经费	18,053,222.19	2,707,983.33	13,734,623.61	2,060,193.54
合计	2,347,869,393.95	372,481,112.32	1,994,289,943.53	321,817,903.33

## (2) 未经抵销的递延所得税负债

单位：元

项目	期末余额		期初余额	
	应纳税暂时性差异	递延所得税负债	应纳税暂时性差异	递延所得税负债
非同一控制企业合并资产评估增值	149,693,830.26	27,676,230.65	135,081,612.04	26,009,733.09
拆迁补偿款	100,952,145.00	25,238,036.25	100,952,145.00	25,238,036.25
合计	250,645,975.26	52,914,266.90	236,033,757.04	51,247,769.34

## (3) 以抵销后净额列示的递延所得税资产或负债

单位：元

项目	递延所得税资产和负债 期末互抵金额	抵销后递延所得税资产 或负债期末余额	递延所得税资产和负债 期初互抵金额	抵销后递延所得税资产 或负债期初余额
递延所得税资产		372,481,112.32		321,817,903.33
递延所得税负债		52,914,266.90		51,247,769.34

## (4) 未确认递延所得税资产明细

单位：元

项目	期末余额	期初余额
可抵扣暂时性差异	141,700,489.19	137,116,917.48
合计	141,700,489.19	137,116,917.48

## 22、其他非流动资产

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
PPP 运营项目在建工程	2,390,416,793.05		2,390,416,793.05	2,260,041,671.79		2,260,041,671.79
BOT 项目在建工程	227,811,890.09		227,811,890.09	268,128,311.55		268,128,311.55
股权转让款	1,000,000.00		1,000,000.00	58,241,750.00		58,241,750.00
预付设备款	53,580,257.18		53,580,257.18	10,783,641.40		10,783,641.40
预付土地款	3,000,000.00		3,000,000.00	3,000,000.00		3,000,000.00
保证金	50,000,000.00		50,000,000.00			
特许经营权转让款	84,000,000.00		84,000,000.00			
合计	2,809,808,940.32		2,809,808,940.32	2,600,195,374.74		2,600,195,374.74

其他说明：

## 23、短期借款

### (1) 短期借款分类

单位：元

项目	期末余额	期初余额
质押借款	65,901,592.50	418,221,565.75
抵押借款	662,674,685.74	156,456,392.13
保证借款	1,322,619,888.99	1,016,687,429.25
信用借款	1,651,324,972.60	801,279,726.03
委托借款	851,316,917.80	4,150,619,726.03
合计	4,553,838,057.63	6,543,264,839.19

短期借款分类的说明：

## 24、应付票据

单位：元

种类	期末余额	期初余额
商业承兑汇票	112,689,940.29	217,056,924.51

银行承兑汇票	20,154,845.00	38,350,000.00
合计	132,844,785.29	255,406,924.51

本期末已到期未支付的应付票据总额为 112,689,940.29 元。

## 25、应付账款

### (1) 应付账款列示

单位：元

项目	期末余额	期初余额
绿化、园建劳务、材料款	12,070,644,011.32	12,561,383,691.83
设计费	54,226,683.40	53,237,151.98
其他	52,566,933.75	80,748,230.33
合计	12,177,437,628.47	12,695,369,074.14

### (2) 账龄超过 1 年的重要应付账款

单位：元

项目	期末余额	未偿还或结转的原因
北京市某建设工程有限公司	73,090,616.19	主要为未达到合同约定的付款期
中铁某集团市政工程有限公司	67,521,302.69	主要为未达到合同约定的付款期
北京某水务有限公司	66,568,274.27	主要为未达到合同约定的付款期
安徽某农林科技有限公司	52,513,082.47	主要为未达到合同约定的付款期
浙江某生态园林股份有限公司	49,625,834.78	主要为未达到合同约定的付款期
浙江某园林绿化工程有限公司	46,758,854.50	主要为未达到合同约定的付款期
重庆某市政景观建设有限公司	45,711,149.47	主要为未达到合同约定的付款期
金华市某苗木有限公司	44,602,724.40	主要为未达到合同约定的付款期
重庆市某园林绿化工程有限公司	44,055,119.87	主要为未达到合同约定的付款期
肇庆某建筑工程有限公司	43,671,263.19	主要为未达到合同约定的付款期
陕西某园林绿化工程有限责任公司	43,229,086.19	主要为未达到合同约定的付款期
上海某工程有限公司	40,747,046.00	主要为未达到合同约定的付款期
湖北某园林工程有限公司	36,924,074.47	主要为未达到合同约定的付款期
深圳某建设工程有限公司	36,576,939.71	主要为未达到合同约定的付款期
三亚某园林生态有限公司	36,372,341.71	主要为未达到合同约定的付款期
周口市某建设工程有限公司	34,859,633.87	主要为未达到合同约定的付款期
四川某林业有限公司	34,498,376.57	主要为未达到合同约定的付款期

湖南某服务有限公司	32,704,405.10	主要为未达到合同约定的付款期
吉林省某路桥工程有限公司	31,930,168.39	主要为未达到合同约定的付款期
江苏某建设开发有限公司	31,608,448.76	主要为未达到合同约定的付款期
托克逊县某建筑工程有限公司	31,561,869.67	主要为未达到合同约定的付款期
扬州某园林有限公司	31,358,955.74	主要为未达到合同约定的付款期
安徽某园艺有限责任公司	31,146,402.13	主要为未达到合同约定的付款期
合肥庐阳区某苗木种植农民专业合作社	29,004,194.96	主要为未达到合同约定的付款期
孝昌某建筑工程有限公司	28,889,305.21	主要为未达到合同约定的付款期
苏州某园林景观工程有限公司	28,053,814.76	主要为未达到合同约定的付款期
昆明市某区绿美苗圃	27,311,029.03	主要为未达到合同约定的付款期
福建省某建设工程有限公司	27,208,907.34	主要为未达到合同约定的付款期
安徽某建设工程有限公司	27,118,162.52	主要为未达到合同约定的付款期
贵州建工集团某建筑工程有限责任公司	26,899,400.31	主要为未达到合同约定的付款期
湖北某园林工程有限公司	26,820,072.28	主要为未达到合同约定的付款期
河南某农业开发有限公司	26,819,950.59	主要为未达到合同约定的付款期
荆州市某苗木有限公司	26,789,269.26	主要为未达到合同约定的付款期
山东某建筑安装有限公司	26,121,221.53	主要为未达到合同约定的付款期
某生态环境发展有限公司	25,854,804.61	主要为未达到合同约定的付款期
易县某园林绿化工程有限公司	25,764,417.20	主要为未达到合同约定的付款期
四川省巴中市某建筑工程有限公司	25,587,945.49	主要为未达到合同约定的付款期
江苏某建设有限公司	25,265,754.94	主要为未达到合同约定的付款期
围场满族蒙古族自治县某苗木有限公司	24,673,181.50	主要为未达到合同约定的付款期
安徽某生态科技发展有限公司	24,549,146.46	主要为未达到合同约定的付款期
长沙县某花卉苗木专业合作社	23,274,903.06	主要为未达到合同约定的付款期
重庆某市政工程有限公司	23,254,866.32	主要为未达到合同约定的付款期
唐山某建筑安装有限公司	22,958,112.73	主要为未达到合同约定的付款期
云南某集团投资有限公司	22,943,013.28	主要为未达到合同约定的付款期
上海某工程有限公司	22,830,800.42	主要为未达到合同约定的付款期
河南某建筑工程有限公司	22,760,810.58	主要为未达到合同约定的付款期
湖北某建设工程有限公司	22,062,459.70	主要为未达到合同约定的付款期
湖南某集团有限公司	21,757,054.70	主要为未达到合同约定的付款期
昌宁县某环保工程有限公司	21,051,644.52	主要为未达到合同约定的付款期
湖南某建设有限公司	20,900,670.50	主要为未达到合同约定的付款期
江西某林业股份有限公司	20,503,101.00	主要为未达到合同约定的付款期

北京某园林景观工程有限公司	20,426,969.48	主要为未达到合同约定的付款期
山东某建筑工程有限公司	20,244,273.85	主要为未达到合同约定的付款期
滨州市某景观工程有限公司	20,109,242.70	主要为未达到合同约定的付款期
合计	1,745,444,470.97	--

其他说明：

## 26、合同负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
工程款	2,439,902,732.19	2,496,210,225.09
设计费	1,701,212.46	1,172,212.46
货款	46,051,022.45	43,728,856.90
合计	2,487,654,967.10	2,541,111,294.45

报告期内账面价值发生重大变动的金额和原因

单位：元

项目	变动金额	变动原因

## 27、应付职工薪酬

### (1) 应付职工薪酬列示

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、短期薪酬	72,311,215.62	266,982,654.10	268,743,569.45	70,550,300.27
二、离职后福利-设定提存计划	4,774,861.83	18,500,394.24	15,853,933.42	7,421,322.65
三、辞退福利	6,329,784.46	4,527,876.40	6,565,111.16	4,292,549.70
合计	83,415,861.91	290,010,924.74	291,162,614.03	82,264,172.62

### (2) 短期薪酬列示

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1、工资、奖金、津贴和补贴	42,901,969.74	232,962,887.92	248,503,259.50	27,361,598.16
2、职工福利费	11,625.29	749,240.22	760,865.51	
3、社会保险费	3,452,852.62	13,292,967.35	15,050,184.57	1,695,635.40



其中：医疗保险费	2,935,905.39	12,156,085.61	13,825,230.58	1,266,760.42
工伤保险费	278,552.96	854,395.00	714,113.45	418,834.51
生育保险费	238,394.27	282,486.74	510,840.54	10,040.47
4、住房公积金	10,061.80	14,934,503.44	4,148,512.24	10,796,053.00
5、工会经费和职工教育经费	25,934,706.17	5,043,055.17	280,747.63	30,697,013.71
合计	72,311,215.62	266,982,654.10	268,743,569.45	70,550,300.27

### (3) 设定提存计划列示

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1、基本养老保险	4,546,428.58	17,638,811.28	15,120,464.62	7,064,775.24
2、失业保险费	228,433.25	861,582.96	733,468.80	356,547.41
合计	4,774,861.83	18,500,394.24	15,853,933.42	7,421,322.65

其他说明：

## 28、应交税费

单位：元

项目	期末余额	期初余额
增值税	30,786,228.49	19,474,989.52
企业所得税	85,537,694.58	290,138,238.41
个人所得税	3,427,013.71	6,358,527.70
城市维护建设税	4,166,559.68	3,441,783.37
房产税	528,658.95	3,044,721.50
教育费附加	2,863,489.07	2,309,307.08
营业税	22,073,863.23	23,654,244.70
其他	547,780.12	779,875.35
合计	149,931,287.83	349,201,687.63

其他说明：

## 29、其他应付款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
应付股利	110,809,060.37	111,377,389.15

其他应付款	1,208,173,384.36	2,294,822,157.44
合计	1,318,982,444.73	2,406,199,546.59

**(1) 应付股利**

单位：元

项目	期末余额	期初余额
普通股股利	110,809,060.37	111,377,389.15
合计	110,809,060.37	111,377,389.15

**(2) 其他应付款****1) 按款项性质列示其他应付款**

单位：元

项目	期末余额	期初余额
往来款及其他	331,812,329.82	410,606,825.49
股权转让款	187,107,284.00	150,732,000.00
借款	689,253,770.54	1,733,483,331.95
合计	1,208,173,384.36	2,294,822,157.44

**30、一年内到期的非流动负债**

单位：元

项目	期末余额	期初余额
一年内到期的长期借款	153,018,449.76	245,301,568.98
一年内到期的应付债券	1,229,020,287.26	265,285,721.64
合计	1,382,038,737.02	510,587,290.62

其他说明：

**31、其他流动负债**

单位：元

项目	期末余额	期初余额
待转销项税	701,369,557.58	718,325,705.91
合计	701,369,557.58	718,325,705.91

短期应付债券的增减变动：

单位：元

债券名称	面值	发行日期	债券期限	发行金额	期初余额	本期发行	按面值计提利息	溢折价摊销	本期偿还		期末余额
------	----	------	------	------	------	------	---------	-------	------	--	------

其他说明：

### 32、长期借款

#### (1) 长期借款分类

单位：元

项目	期末余额	期初余额
质押借款	851,018,997.87	1,342,323,280.23
抵押借款	57,000,000.00	384,840,000.00
保证借款	5,484,500,000.00	123,300,000.00
信用借款	916,769,654.00	960,000,000.00
合计	7,309,288,651.87	2,810,463,280.23

长期借款分类的说明：

其他说明，包括利率区间：

### 33、应付债券

#### (1) 应付债券

单位：元

项目	期末余额	期初余额
公司债	998,858,213.55	2,138,768,410.04
合计	998,858,213.55	2,138,768,410.04

#### (2) 应付债券的增减变动（不包括划分为金融负债的优先股、永续债等其他金融工具）

单位：元

债券名称	面值	发行日期	债券期限	发行金额	期初余额	本期发行	按面值计提利息	溢折价摊销	本期偿还	一年内到期	期末余额
16 东林 01	1,000,000,000.00	2016-4-19	5 年	991,000,000.00	335,662,977		26,140.80	337.03	336,000.00		
16 东林 02	600,000,000.00	2016-8-10	5 年	594,600,000.00	419,793,219.12		14,107,185.00	391,905.48			420,185,124.60
16 东林 03	600,000,000.00	2016-10-24	5 年	594,905,660.38	578,170,241.37		17,259,128.55	502,847.58			578,673,088.95
19 东林	520,000,000.00	2019-1-1	2 年	518,037,700.00	518,943,000.00		17,241,050.00	581,631.90	70,307,000.00	449,217,700.00	

01	00.00	5		35.85	81.67		1.42	6	0.00	13.63	
19 东林 02	780,000.00	2019-2-1	2 年	777,056.60	778,355.57		27,531.92	863,354.16	86,512.00	692,706.93	
合计	--	--	--	3,475,600.00	2,295,597.78		76,165.43	2,340,076.21	157,155.00	1,141,924.64	998,858.21

### 34、递延收益

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	形成原因
政府补助	18,924,021.77	6,260,578.51	1,240,332.07	23,944,268.21	
合计	18,924,021.77	6,260,578.51	1,240,332.07	23,944,268.21	--

涉及政府补助的项目：

单位：元

负债项目	期初余额	本期新增补助金额	本期计入营业外收入金额	本期计入其他收益金额	本期冲减成本费用金额	其他变动	期末余额	与资产相关/与收益相关
文化创意产业发展引导资金	1,000,000.00						1,000,000.00	与收益相关
污水处理厂污泥处理项目工程	490,978.52			155,045.88			335,932.64	与资产相关
市政污泥综合利用堆肥技术示范工程	4,750,000.00			500,000.00			4,250,000.00	与资产相关
特色小镇规划设计费	2,200,000.00						2,200,000.00	与资产相关
水体污染控制与治理科技重大专项资金	1,397,700.00	162,300.00					1,560,000.00	与收益相关
湿地生态系统重构及河滩地水质净化与储存研究与试验	500,000.00	859,800.00					1,359,800.00	与收益相关
年产 5 万吨再生铜冶炼	1,512,605.20			151,260.48			1,361,344.72	与资产相关

工艺节能改造项目拨款								
财政技改专项基金	1,096,666.56			94,000.02			1,002,666.54	与资产相关
金塔县工业发展专项资金	1,000,000.00						1,000,000.00	与资产相关
放射性固体废物等离子体减容处理装置研制及应用	200,000.00						200,000.00	与资产相关
节能循环和资源节约	3,546,004.00			295,500.00			3,250,504.00	与资产相关
项目技改奖补资金	705,833.33			38,500.01			667,333.32	与资产相关
厂区购买土地政府返还	524,234.16			6,025.68			518,208.48	与资产相关
太湖水三期四期治理资金						5,238,478.51	5,238,478.51	与资产相关
合计	18,924,021.77	1,022,100.00	0.00	1,240,332.07	0.00	5,238,478.51	23,944,268.21	

其他说明：

### 35、股本

单位：元

	期初余额	本次变动增减(+、-)					期末余额
		发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	
股份总数	2,685,462,004.00						2,685,462,004.00

其他说明：

### 36、资本公积

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
资本溢价（股本溢价）	1,639,993,034.27		25,599,807.57	1,614,393,226.70
其他资本公积	33,047,491.17			33,047,491.17

合计	1,673,040,525.44		25,599,807.57	1,647,440,717.87
----	------------------	--	---------------	------------------

其他说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

资本溢价减少25,599,807.57元，为在子公司中的少数股东权益份额发生变化产生。

### 37、专项储备

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
安全生产费		5,029,456.82	135,776.03	4,893,680.79
合计		5,029,456.82	135,776.03	4,893,680.79

其他说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

### 38、盈余公积

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
法定盈余公积	751,819,695.18			751,819,695.18
合计	751,819,695.18			751,819,695.18

盈余公积说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

### 39、未分配利润

单位：元

项目	本期	上期
调整前上期末未分配利润	7,317,002,490.04	7,566,998,555.64
调整后期初未分配利润	7,317,002,490.04	7,566,998,555.64
加：本期归属于母公司所有者的净利润	-187,809,090.31	-894,007,945.29
减：应付普通股股利		252,433,428.38
期末未分配利润	7,129,193,399.73	6,420,557,181.97

调整期初未分配利润明细：

- 1)、由于《企业会计准则》及其相关新规定进行追溯调整，影响期初未分配利润 0.00 元。
- 2)、由于会计政策变更，影响期初未分配利润 0.00 元。

### 40、营业收入和营业成本

单位：元

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本

主营业务	1,750,787,121.31	1,317,835,369.85	2,176,389,336.71	1,542,895,811.10
其他业务	26,535,233.08	7,834,489.68	14,552,363.55	11,656,754.66
合计	1,777,322,354.39	1,325,669,859.53	2,190,941,700.26	1,554,552,565.76

收入相关信息：

单位：元

合同分类	分部 1	分部 2	合计
其中：			
市政园林	477,442,160.67		477,442,160.67
水环境综合治理	781,478,051.72		781,478,051.72
全域旅游	58,221,907.98		58,221,907.98
设备安装	612,677.51	110,735.64	723,413.15
固废处置服务		134,883,147.47	134,883,147.47
工业废弃物销售		254,895,069.55	254,895,069.55
设计及规划	43,066,570.77		43,066,570.77
苗木销售	76,800.00		76,800.00
其他业务收入	23,737,823.14	2,797,409.94	26,535,233.08
其中：			
华东地区	375,624,200.07	216,600,634.72	592,224,834.79
西北及西南地区	206,594,882.22	95,701,863.57	302,296,745.79
华北及东北地区	470,952,655.00		470,952,655.00
华中及华南地区	331,464,254.50	80,383,864.31	411,848,118.81

与履约义务相关的信息：

本公司的工程建设及设计劳务属于在某一时段内履行的履约义务。截至2020年6月30日，本公司的工程建设及设计劳务在该段时间内按照履约进度确认收入，并按照投入法确定履约进度。

与分摊至剩余履约义务的交易价格相关的信息：

本报告期末已签订合同、但尚未履行或尚未履行完毕的履约义务所对应的收入金额为39,364,814,733.15元。

其他说明

#### 41、税金及附加

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
城市维护建设税	3,743,177.61	3,206,416.99
教育费附加	2,884,360.44	2,288,670.43

房产税	2,716,896.23	5,654,171.50
土地使用税	580,943.01	890,722.12
车船使用税	19,283.32	16,965.36
印花税	3,012,090.38	1,992,700.55
地方税金及其他	903,140.67	1,793,273.73
合计	13,859,891.66	15,842,920.68

其他说明：

#### 42、销售费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
人力资源费用	2,585,232.06	4,601,429.79
差旅费	140,634.59	432,901.29
招待费用	93,027.00	289,566.93
办公费用	58,618.85	154,683.23
运输费用	5,658,128.90	5,468,493.01
其他费用	515,607.74	6,202,582.17
合计	9,051,249.14	17,149,656.42

其他说明：

#### 43、管理费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
人力资源费用	151,211,630.15	478,441,029.25
差旅及招待费	5,346,216.21	15,698,397.38
审计评估咨询费	14,395,822.35	35,469,826.91
房屋费用	14,275,031.86	15,513,156.27
办公费	3,783,968.71	5,796,747.73
培训及会议费	346,549.65	1,467,919.88
劳动保护费	201,435.33	591,211.78
交通及车辆费用	1,330,200.88	3,436,336.94
折旧与摊销	28,733,423.37	39,383,331.36
宣传费	1,446,755.62	1,708,618.19
招聘费	1,039,276.45	1,828,662.68



生产费用	2,454,415.64	2,940,444.12
其他费用	3,865,911.43	7,448,680.67
合计	228,430,637.65	609,724,363.16

其他说明：

#### 44、研发费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
人员人工	44,427,997.24	58,690,476.81
直接投入	16,462,878.64	12,384,244.94
折旧费用与长期费用摊销	1,406,055.52	505,932.29
设计费	61,435.66	312,056.11
装备调试费	1,500.00	2,672.42
无形资产摊销	809,482.74	756,009.59
其他费用	211,125.42	199,190.69
合计	63,380,475.22	72,850,582.85

其他说明：

#### 45、财务费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
利息支出	401,797,294.47	506,692,813.51
利息收入	-9,741,027.04	-6,515,322.32
汇兑损益	-80,811.22	-9,001.18
其他	5,764,523.33	29,706,681.28
合计	397,739,979.54	529,875,171.29

其他说明：

#### 46、其他收益

单位：元

产生其他收益的来源	本期发生额	上期发生额
政府补助	24,710,752.94	11,636,290.70

**47、投资收益**

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
权益法核算的长期股权投资收益	-7,018,450.29	-4,013,059.84
处置长期股权投资产生的投资收益		-174,711,822.64
其他权益工具投资在持有期间取得的股利收入	1,227,369.90	
项目公司分红产生的投资收益		8,430,700.00
股权调整产生的投资收益	77,086,101.36	
合计	71,295,020.97	-170,294,182.48

其他说明：

**48、信用减值损失**

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
其他应收款坏账损失	-9,033,422.89	-12,311,127.52
应收账款坏账损失	-75,930,971.55	-140,071,259.87
合计	-84,964,394.44	-152,382,387.39

其他说明：

**49、资产处置收益**

单位：元

资产处置收益的来源	本期发生额	上期发生额
非流动资产处置	15,957,501.66	-64,069.21

**50、营业外收入**

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金 额
违约赔偿收入		350,229.57	
非流动资产报废利得		58.19	
其他	5,692,954.41	893,005.41	5,692,954.41
无需支付应付款项	14,102,543.92		14,102,543.92
合计	19,795,498.33	1,243,293.17	19,795,498.33

计入当期损益的政府补助：

单位：元

补助项目	发放主体	发放原因	性质类型	补贴是否影响当年盈亏	是否特殊补贴	本期发生金额	上期发生金额	与资产相关/与收益相关
------	------	------	------	------------	--------	--------	--------	-------------

其他说明：

## 51、营业外支出

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金额
对外捐赠	36,000.00	16,000.00	36,000.00
非流动资产报废损失	172,717.23	143,272.22	172,717.23
滞纳金罚款	268,761.01	3,560,139.86	268,761.01
赔偿金、违约金	854,182.22	2,491,166.16	854,182.22
其他	284,806.35	658,395.07	284,806.35
合计	1,616,466.81	6,868,973.31	1,616,466.81

其他说明：

## 52、所得税费用

### (1) 所得税费用表

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
当期所得税费用	14,543,418.41	17,002,774.40
递延所得税费用	-50,837,917.06	-47,118,116.16
合计	-36,294,498.65	-30,115,341.76

### (2) 会计利润与所得税费用调整过程

单位：元

项目	本期发生额
利润总额	-215,631,825.70
按法定/适用税率计算的所得税费用	-32,344,773.86
子公司适用不同税率的影响	-6,610,715.24
调整以前期间所得税的影响	546,229.41
非应税收入的影响	-1,363,454.26

不可抵扣的成本、费用和损失的影响	1,201,531.94
本期未确认递延所得税资产的可抵扣暂时性差异或可抵扣亏损的影响	7,077,402.45
其他	-4,800,719.09
所得税费用	-36,294,498.65

其他说明

### 53、现金流量表项目

#### (1) 收到的其他与经营活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
履约保证金	11,287,378.24	14,724,900.00
投标保证金/押金	71,748,746.65	39,833,683.26
往来款及其他	110,632,044.87	206,246,838.91
政府补助	15,229,171.33	6,239,399.89
利息收入	9,419,231.98	5,852,370.86
合计	218,316,573.07	272,897,192.92

收到的其他与经营活动有关的现金说明：

#### (2) 支付的其他与经营活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
差旅及招待费	36,115,975.90	28,266,600.02
审计评估咨询费	16,106,227.58	39,314,177.06
办公楼费用	5,528,439.32	3,689,986.62
办公费	4,141,375.30	7,171,945.26
培训及会议费	541,085.41	1,237,334.26
劳动保护费	79,345.19	896,365.91
交通及车辆费用	2,353,306.93	3,477,773.78
宣传费	2,732,506.29	2,075,692.04
招聘费	2,097,308.40	2,766,182.49
其他费用	23,187,814.64	48,845,625.75
履约保证金	29,058,449.75	1,211,900.00
投标保证金/押金	36,104,566.55	3,142,307.05

备用金收支净额	7,095,605.86	41,764,670.69
往来款及其他	238,868,566.51	340,304,877.42
合计	404,010,573.63	524,165,438.35

支付的其他与经营活动有关的现金说明：

### (3) 收到的其他与投资活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
收到其他投资款	38,000.00	
合计	38,000.00	

收到的其他与投资活动有关的现金说明：

### (4) 支付的其他与投资活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
建设期管理费用	1,077,803.45	2,271,132.69
合计	1,077,803.45	2,271,132.69

支付的其他与投资活动有关的现金说明：

### (5) 收到的其他与筹资活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
银行承兑汇票保证金、信用证保证金	4,358,002.00	430,458,810.36
往来借款	195,374,000.00	486,988,824.03
存单质押	164,826,044.88	
合计	364,558,046.88	917,447,634.39

收到的其他与筹资活动有关的现金说明：

### (6) 支付的其他与筹资活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
保证金	50,950,000.00	
银行借款手续费、财务顾问费等	4,522,734.06	28,043,671.20
存单质押	40,000,000.00	200,000,000.00

往来借款及利息	244,524,041.83	93,490,179.38
合计	339,996,775.89	321,533,850.58

支付的其他与筹资活动有关的现金说明：

## 54、现金流量表补充资料

### (1) 现金流量表补充资料

单位：元

补充资料	本期金额	上期金额
1. 将净利润调节为经营活动现金流量：	--	--
净利润	-179,337,327.05	-895,668,246.66
加：资产减值准备	84,964,394.44	152,382,387.39
固定资产折旧、油气资产折耗、 生产性生物资产折旧	54,627,357.61	59,470,026.22
无形资产摊销	23,539,166.23	21,459,204.35
长期待摊费用摊销	6,495,099.98	12,344,804.61
处置固定资产、无形资产和其他 长期资产的损失（收益以“-”号填列）	-15,957,501.66	-64,069.21
固定资产报废损失（收益以“-” 号填列）	172,717.23	143,214.03
财务费用（收益以“-”号填列）	406,165,785.04	527,519,240.89
投资损失（收益以“-”号填列）	-71,295,020.97	170,294,182.48
递延所得税资产减少（增加以 “-”号填列）	-49,802,931.06	-46,052,909.82
递延所得税负债增加（减少以 “-”号填列）	-1,034,986.00	-1,065,206.34
存货的减少（增加以“-”号填列）	-495,056,946.72	604,944,754.14
经营性应收项目的减少（增加以 “-”号填列）	192,210,197.38	-346,302,159.64
经营性应付项目的增加（减少以 “-”号填列）	-912,639,573.59	-1,059,917,970.84
经营活动产生的现金流量净额	-956,949,569.14	-800,512,748.40
2. 不涉及现金收支的重大投资和筹资活 动：	--	--
3. 现金及现金等价物净变动情况：	--	--
现金的期末余额	774,745,444.87	462,888,635.72

减：现金的期初余额	745,285,696.26	770,261,262.06
现金及现金等价物净增加额	29,459,748.61	-307,372,626.34

## (2) 本期支付的取得子公司的现金净额

单位：元

	金额
本期发生的企业合并于本期支付的现金或现金等价物	343,400,000.00
其中：	--
江苏盈天化学有限公司	331,000,000.00
正镶白旗东方园林静脉科技有限公司	12,400,000.00
减：购买日子公司持有的现金及现金等价物	19,949,717.36
其中：	--
江苏盈天化学有限公司	17,666,436.90
江西欣茂环保科技有限公司	502,587.21
江西耀顺再生资源有限公司	133,103.25
安徽腾合再生资源科技有限公司	1,647,590.00
加：以前期间发生的企业合并于本期支付的现金或现金等价物	38,550,000.00
其中：	--
南通九洲环保科技有限公司	38,550,000.00
取得子公司支付的现金净额	362,000,282.64

其他说明：

## (3) 现金和现金等价物的构成

单位：元

项目	期末余额	期初余额
一、现金	774,745,444.87	745,285,696.26
其中：库存现金	71,594.91	25,221.09
可随时用于支付的银行存款	774,673,849.96	745,260,475.17
三、期末现金及现金等价物余额	774,745,444.87	745,285,696.26

其他说明：

## 55、所有权或使用权受到限制的资产

单位：元

项目	期末账面价值	受限原因
----	--------	------

货币资金	420,330,429.89	银行承兑、保函、借款保证金等
固定资产	561,025,967.89	借款抵押
无形资产	128,765,999.96	借款抵押
应收账款	127,563,724.85	借款质押
其他非流动金融资产	529,560,000.00	借款质押
其他非流动资产	1,291,671,841.54	借款质押
子公司股权质押	258,020,225.28	借款质押
应收款项融资	82,000.00	借款质押
合计	3,317,020,189.41	--

其他说明：

## 56、外币货币性项目

### (1) 外币货币性项目

单位：元

项目	期末外币余额	折算汇率	期末折算人民币余额
货币资金	--	--	
其中：美元	782,500.56	7.0795	5,539,712.71
欧元			
港币			
应收账款	--	--	
其中：美元			
欧元			
港币			
长期借款	--	--	
其中：美元			
欧元			
港币			

其他说明：



(2) 境外经营实体说明，包括对于重要的境外经营实体，应披露其境外主要经营地、记账本位币及选择依据，记账本位币发生变化的还应披露原因。

适用  不适用

## 57、政府补助

### (1) 政府补助基本情况

单位：元

种类	金额	列报项目	计入当期损益的金额
中关村提示创新能力优化创新环境支持资金	3,000.00	其他收益	3,000.00
其他补助	174,163.88	其他收益	174,163.88
产业转型升级专项支持资金	322,000.00	其他收益	322,000.00
增值税进项税 10% 优惠	135,443.83	其他收益	135,443.83
税费返还	154,002.05	其他收益	154,002.05
土地流转资金补助	582,000.00	其他收益	582,000.00
稳岗补贴	97,847.49	其他收益	97,847.49
武昌区突出贡献奖励	200,000.00	其他收益	200,000.00
增值税即征即退	1,681,019.70	其他收益	1,681,019.70
污水处理厂污泥处理项目工程	3,000,000.00	递延收益、其他收益	155,045.88
市政污泥综合利用堆肥技术示范工程	10,000,000.00	递延收益、其他收益	500,000.00
未超过 30 万收入增值税减免	5,851.88	其他收益	5,851.88
研发费补助金	300,000.00	其他收益	300,000.00
临安区旅游局 4A 景区标准化奖励	96,363.00	其他收益	96,363.00
中关村提升创新能力优化创新环境支持资金	12,000.00	其他收益	12,000.00
北京市朝阳区国际高端商务人才发展中心款	150,000.00	其他收益	150,000.00
国家知识产权局北京代办处资助金	2,000.00	其他收益	2,000.00
信息化投入财政补助	291,800.00	其他收益	291,800.00
研发费用补贴	233,800.00	其他收益	233,800.00
失业保险返还补助	36,431.11	其他收益	36,431.11

高新企业奖励	250,000.00	其他收益	250,000.00
小微企业成长奖励	103,000.00	其他收益	103,000.00
节能循环和资源节约	4,925,000.00	递延收益、其他收益	295,500.00
厂区购买土地政府返还	602,568.00	递延收益、其他收益	6,025.68
技术改造奖补资金	770,000.00	递延收益、其他收益	38,500.01
专利补贴资助	14,000.00	其他收益	14,000.00
工商业用电资助	6,583.50	其他收益	6,583.50
贷款利息补贴	280,985.00	其他收益	280,985.00
铅山县财政局培训补贴费劳动局以工培训费	6,600.00	其他收益	6,600.00
财政技改专项基金	1,880,000.00	递延收益、其他收益	94,000.02
年产 5 万吨再生铜冶炼工艺节能改造项目拨款	3,000,000.00	递延收益、其他收益	151,260.48
科学技术局汇入奖励基金	100,000.00	其他收益	100,000.00
社保费补贴	37,908.27	其他收益	37,908.27
地方性政府扶持资金	18,193,621.16	其他收益	18,193,621.16
文化创意产业发展引导资金	1,000,000.00	递延收益	
特色小镇规划设计费	2,200,000.00	递延收益	
水体污染控制与治理科技重大专项资金	1,560,000.00	递延收益	
湿地生态系统重构及河滩地水质净化与储存研究与试验	1,359,800.00	递延收益	
金塔县工业发展专项资金	1,000,000.00	递延收益	
放射性固体废物等离子体减容处理装置研制及应用	200,000.00	递延收益	
太湖水三期四期治理资金	5,238,478.51	递延收益	
合计	60,206,267.38		24,710,752.94

## 八、合并范围的变更

### 1、非同一控制下企业合并

#### (1) 本期发生的非同一控制下企业合并

单位：元

被购买方名称	股权取得时点	股权取得成本	股权取得比例	股权取得方式	购买日	购买日的确定依据	购买日至期末被购买方的收入	购买日至期末被购买方的净利润

江苏盈天化学有限公司	2020年03月01日	450,000,000.00	75.00%	收购	2020年03月01日	工商变更已完成且已派驻重要岗位管理人员	31,218,579.78	14,325,211.44
------------	-------------	----------------	--------	----	-------------	---------------------	---------------	---------------

其他说明：

## (2) 合并成本及商誉

单位：元

合并成本	江苏盈天化学有限公司
--现金	450,000,000.00
合并成本合计	450,000,000.00
减：取得的可辨认净资产公允价值份额	117,578,430.83
商誉/合并成本小于取得的可辨认净资产公允价值份额的金额	332,421,569.17

合并成本公允价值的确定方法、或有对价及其变动的说明：

大额商誉形成的主要原因：

2020年3月，公司下属子公司北京东方园林环境投资有限公司及东方园林集团环保有限公司合计以货币资金45,000.00万元收购了江苏盈天75%的股权，收购对价在收益法评估价值基础上双方协商确定，该收购对价大于公司所享有的江苏盈天在购买日账面可辨认净资产的公允价值之间的差额确认为商誉。

其他说明：

## (3) 被购买方于购买日可辨认资产、负债

单位：元

	江苏盈天化学有限公司	
	购买日公允价值	购买日账面价值
货币资金	17,666,436.90	17,666,436.90
应收款项	15,155,248.91	15,155,248.91
存货	1,080,875.50	1,080,875.50
固定资产	65,625,000.31	58,159,038.37
无形资产	27,536,987.60	12,268,070.35
在建工程	80,724,011.83	78,526,098.69
其他流动资产	1,713,845.07	1,713,845.07
长期待摊费用	7,629,195.88	10,917,908.33
其他非流动资产	52,159,934.94	52,159,934.94
递延所得税资产	567,562.24	567,562.24

借款	73,000,000.00	73,000,000.00
应付款项	32,147,896.00	32,147,896.00
递延所得税负债	2,701,483.56	
递延收益	5,238,478.51	5,238,478.51
净资产	156,771,241.11	137,828,644.79
减：少数股东权益	39,192,810.28	34,457,161.20
取得的净资产	117,578,430.83	103,371,483.59

可辨认资产、负债公允价值的确定方法：

企业合并中承担的被购买方的或有负债：

其他说明：

#### (4) 购买日之前持有的股权按照公允价值重新计量产生的利得或损失

是否存在通过多次交易分步实现企业合并并且在报告期内取得控制权的交易

是  否

## 九、在其他主体中的权益

### 1、在子公司中的权益

#### (1) 企业集团的构成

子公司名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例		取得方式
				直接	间接	
北京东方利禾景观设计公司	北京	北京	环境景观设计	100.00%		设立
中邦建设工程有限公司	武汉	武汉	市政、环保工程建设	100.00%		收购
中山市环保产业有限公司	中山	中山	承接环境污染防治工程、市政工程、建筑工程	100.00%		收购
上海立源生态工程有限公司	上海	上海	从事水处理技术	100.00%		收购
湖北顺达建设集团有限公司	武汉	武汉	建筑工程	100.00%		收购
温州晟丽景观园林工程有限公司	温州	温州	园林绿化工程	100.00%		设立
南宁园博园景观工程有限公司	南宁	南宁	园林绿化工程	99.00%	1.00%	设立

湖北东方苗联苗木科技有限公司	黄冈	黄冈	研发、开发、种植、销售园林植物	100.00%		设立
上海恺园建筑工程有限公司	上海	上海	工程施工	100.00%		设立
东方丽邦建设有限公司	嵊州	嵊州	水利工程建设	100.00%		收购
北京东方园林基金管理有限公司	北京	北京	基金管理	100.00%		设立
北京苗联网科技有限公司	北京	北京	苗木投资管理	100.00%		设立
北京东方德聪生态科技有限公司	北京	北京	生态景观设计	60.00%		设立
北京东方园林环境投资有限公司	北京	北京	项目投资	100.00%		设立
北京东方山河秀美环境工程有限公司	北京	北京	水利、环境和公共设施管理业	75.00%		设立
珠海东方园林有限责任公司	珠海	珠海	研究、开发、种植、销售园林植物	100.00%		设立
上海普能投资有限公司	上海	上海	投资管理	100.00%		设立
北京东方文旅资产管理有限公司	北京	北京	投资管理	100.00%		收购
东方园林集团文旅有限公司	北京	北京	旅游管理服务	100.00%		设立
滁州东方明湖文化旅游有限公司	滁州	滁州	文化旅游项目投资、建设、运营	78.00%	2.00%	设立
玉溪东方园林环境有限公司	玉溪	玉溪	园林绿化工程	100.00%		设立
民权东发投资建设有限公司	民权	民权	基础设施建设项目投资	60.00%		设立
雄安东方园林环境建设有限公司	雄安	雄安	工程总承包、工程项目管理;	100.00%		设立
北京市东方科林环境检测有限公司	北京	北京	环境检测	100.00%		设立
北京东方复地环	北京	北京	土壤修复	75.00%		设立

境科技有限公司						
---------	--	--	--	--	--	--

在子公司的持股比例不同于表决权比例的说明：

持有半数或以下表决权但仍控制被投资单位、以及持有半数以上表决权但不控制被投资单位的依据：

对于纳入合并范围的重要的结构化主体，控制的依据：

确定公司是代理人还是委托人的依据：

其他说明：

## (2) 重要的非全资子公司

单位：元

子公司名称	少数股东持股比例	本期归属于少数股东的损益	本期向少数股东宣告分派的股利	期末少数股东权益余额
深圳市洁驰科技有限公司	55.00%	-1,184,190.46		-16,960,718.95
江苏盈天化学有限公司	46.43%	6,320,619.58		79,349,191.89

子公司少数股东的持股比例不同于表决权比例的说明：

其他说明：

## (3) 重要非全资子公司的主要财务信息

单位：元

子公司名称	期末余额						期初余额					
	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计
深圳市洁驰科技有限公司	112,034,183.24	222,009,086.59	334,043,269.83	364,882,622.79		364,882,622.79	102,871,472.06	223,701,156.38	326,572,628.44	359,476,852.38		359,476,852.38
江苏盈天化学有限公司	99,867,214.35	310,412,253.65	410,279,468.00	183,510,053.73	55,853,996.42	239,364,050.15						

单位：元

子公司名称	本期发生额				上期发生额			
	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动现金流量	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动现金流量
深圳市洁驰科技有限公司	34,383,153.03	2,064,870.97	2,064,870.97	24,909,170.49	51,097,388.05	-16,058,801.78	-16,058,801.78	-475,592.26

江苏盈天化学有限公司	31,218,579.78	14,325,211.44	14,325,211.44	11,821,536.19				
------------	---------------	---------------	---------------	---------------	--	--	--	--

其他说明：

## 2、在子公司的所有者权益份额发生变化且仍控制子公司的交易

### (1) 在子公司所有者权益份额发生变化的情况说明

2018年11月5日，公司与农银金融资产投资有限公司签署增资协议，根据协议约定，农银金融资产投资有限公司在当月向东方园林集团环保有限公司增资10亿元，占比35.71%。根据协议相关条款和准则约定，该笔投资以金融负债列示。2020年4月，公司与农银金融资产投资有限公司签订了补充协议，根据新的条款，该笔投资以权益列示。

### (2) 交易对于少数股东权益及归属于母公司所有者权益的影响

单位：元

	东方园林集团环保有限公司
购买成本/处置对价	1,000,000,000.00
--现金	1,000,000,000.00
购买成本/处置对价合计	1,000,000,000.00
减：按取得/处置的股权比例计算的子公司净资产份额	1,013,019,349.93
差额	-13,019,349.93
其中：调整资本公积	-13,019,349.93

其他说明

## 3、在合营安排或联营企业中的权益

### (1) 不重要的合营企业和联营企业的汇总财务信息

单位：元

	期末余额/本期发生额	期初余额/上期发生额
合营企业：	--	--
投资账面价值合计	8,051,418.95	13,138,089.42
下列各项按持股比例计算的合计数	--	--
--净利润	-5,086,670.47	-6,453,567.82
--综合收益总额	-5,086,670.47	-6,453,567.82
联营企业：	--	--
投资账面价值合计	264,579,036.60	266,510,816.42
下列各项按持股比例计算的合计数	--	--

--净利润	-1,931,779.82	2,440,507.98
--综合收益总额	-1,931,779.82	2,440,507.98

其他说明

## 十、与金融工具相关的风险

本公司的主要金融工具包括货币资金、股权投资、债权投资、借款、应收款项、应付款项及可转换债券等。在日常活动中面临各种金融工具的风险，主要包括信用风险、流动性风险、市场风险。与这些金融工具相关的风险，以及本公司为降低这些风险所采取的风险管理政策如下所述：

董事会负责规划并建立本公司的风险管理架构，制定本公司的风险管理政策和相关指引并监督风险管理措施的执行情况。公司已制定风险管理政策以识别和分析所面临的风险，这些风险管理政策对特定风险进行了明确规定，涵盖了市场风险、信用风险和流动性风险管理等诸多方面。公司定期评估市场环境及经营活动的变化以决定是否对风险管理政策及系统进行更新。通过适当的多样化投资及业务组合来分散金融工具风险，并通过制定相应的风险管理政策减少集中于单一行业、特定地区或特定交易对手的风险。

信用风险是指交易对手未能履行合同义务而导致本公司产生财务损失的风险，管理层已制定适当的信用政策，并且不断监察信用风险的敞口。

本公司已采取只与信用良好的交易对手进行交易的政策。另外，本公司基于对客户的财务状况、从第三方获取担保的可能性、信用记录及其它因素诸如目前市场状况等评估客户的信用资质并设置相应信用期。本公司对应收票据、应收账款余额及收回情况进行持续监控，对于信用记录不良的客户，本公司会采用书面催款、缩短信用期或取消信用期等方式，以确保本公司不致面临重大信用损失。此外，本公司于每个资产负债表日审核金融资产的回收情况，以确保相关金融资产计提了充分的预期信用损失准备。

本公司其他金融资产包括货币资金、其他应收款、债权投资等这些金融资产的信用风险源自于交易对手违约，最大信用风险敞口为资产负债表中每项金融资产的账面金额。除附注十二-5-（2）所载本公司下属子公司财务担保外，本公司没有提供任何其他可能令本公司承受信用风险的担保。

本公司持有的货币资金主要存放于国有控股银行和其他大中型商业银行等金融机构，管理层认为这些商业银行具备较高信誉和资产状况，不存在重大的信用风险，不会产生因对方单位违约而导致的任何重大损失。本公司的政策是根据各知名金融机构的市场信誉、经营规模及财务背景来控制存放当中的存款金额，以限制对任何单个金融机构的信用风险金额。

作为本公司信用风险资产管理的一部分，本公司利用账龄来评估应收账款和其他应收款的减值损失。本公司的应收账款和其他应收款涉及大量客户，账龄信息可以反映这些客户对于应收账款和其他应收款的偿付能力和坏账风险。本公司根据历史数据计算不同账龄期间的历史实际坏账率，并考虑了当前及未来经济状况的预测，如国家GDP增速、基建投资总额、国家货币政策等前瞻性信息进行调整得出预期损失率。对于长期应收款，本公司综合考虑结算期、合同约定付款期、债务人的财务状况和债务人所处行业的经济形势，并考虑上述前瞻性信息进行调整后对于预期信用损失进行合理评估。

截止2020年6月30日，相关资产的账面余额与预期信用减值损失情况如下：

账龄	账面余额（元）	减值准备（元）
应收账款	10,976,863,479.68	1,744,941,199.38
应收款项融资	20,376,088.24	



其他应收款	538,122,787.50	98,561,517.98
一年内到期的非流动资产	18,013,098.28	
长期应收款	10,426,764.31	
合计	11,563,802,218.01	1,843,502,717.36

于2020年6月30日，本公司对下属子公司提供财务担保的余额为148,909.88万元。于2020年1月1日，本公司管理层评估了担保项下相关借款的逾期情况、相关借款人的财务状况及其所处行业的经济形势，认为自该部分财务担保合同初始确认后，相关信用风险未显著增加。因此，本公司按照相当于上述财务担保合同未来12个月内预期信用损失的金额计量其减值准备。2020年1-6月，本公司的评估方式与重大假设并未发生变化。根据本公司管理层的评估，相关财务担保无重大预期减值准备。

本公司的主要客户为政府机构，该等客户具有可靠及良好的信誉，因此，本公司认为该等客户并无重大信用风险。由于本公司的客户广泛，因此没有重大的信用集中风险。

### （一）流动性风险

流动性风险是指本公司在履行以交付现金或其他金融资产的方式结算的义务时发生资金短缺的风险。本公司下属成员企业各自负责其现金流量预测。公司财务管理中心基于各成员企业的现金流量预测结果，在公司层面持续监控公司短期和长期的资金需求，以确保维持充裕的现金储备；同时持续监控是否符合借款协议的规定，从主要金融机构获得提供足够备用资金的承诺，以满足短期和长期的资金需求。此外，本公司与主要业务往来银行订立融资额度授信协议，为本公司履行与商业票据相关的义务提供支持。截止2020年6月30日，本公司已拥有国内多家银行提供的银行授信额度，金额131.49亿元，其中：已使用授信额度为42.47亿元。

截至2020年6月30日，本公司金融负债和表外担保项目以未折现的合同现金流量按合同剩余期限列示如下：

项目	期末余额（元）			
	1年以内	1-5年	5年以上	合计
短期借款	4,553,838,057.63			4,553,838,057.63
应付票据	132,844,785.29			132,844,785.29
一年内到期的非流动负债	1,382,038,737.02			1,382,038,737.02
长期借款		6,393,410,851.87	915,877,800.00	7,309,288,651.87
应付债券		998,858,213.55		998,858,213.55
合计	6,068,721,579.94	7,392,269,065.42	915,877,800.00	14,376,868,445.36

截至2020年6月30日，本公司应付账款余额为1,217,743.76万元，公司对下供应商付款模式为7-2-1（即过程中付已完成工程量的70%，最终结算付20%，结算1年或2年后付10%，根据合同约定，这部分款项需待最终结算或质保期后付款）、6-2-2（同上）、5-3-2（同上）等。

### （二）市场风险

#### 1. 汇率风险

本公司的主要经营位于中国境内，主要业务以人民币结算。但本公司已确认的外币资产和负债及未来的外币交易依然存在汇率风险。本公司负责监控公司外币交易和外币资产及负债的规模，以最大程度降低面临的汇率风险。

## 2.利率风险

本公司的利率风险主要产生于银行借款、债券等。浮动利率的金融负债使本公司面临现金流量利率风险，固定利率的金融负债使本公司面临公允价值利率风险。本公司根据当时的市场环境来决定固定利率及浮动利率合同的相对比例。

本公司财务管理中心持续监控公司利率水平。利率上升会增加新增带息债务的成本以及本公司尚未付清的以浮动利率计息的带息债务的利息支出，并对本公司的财务业绩产生重大的不利影响，管理层会依据最新的市场状况及时做出调整。

## 3.价格风险

价格风险指汇率风险和利率风险以外的市场价格变动而发生波动的风险，主要源于商品价格、股票市场指数、权益工具价格以及其他风险变量的变化。

# 十一、公允价值的披露

## 1、以公允价值计量的资产和负债的期末公允价值

单位：元

项目	期末公允价值			
	第一层次公允价值计量	第二层次公允价值计量	第三层次公允价值计量	合计
一、持续的公允价值计量	--	--	--	--
（一）其他权益工具投资		563,088,711.29		563,088,711.29
（二）其他非流动金融资产			8,439,843,289.06	8,439,843,289.06
二、非持续的公允价值计量	--	--	--	--

## 2、不以公允价值计量的金融资产和金融负债的公允价值情况

不以公允价值计量的金融资产和负债主要包括：应收款项、债权投资、短期借款、应付款项、一年内到期的非流动负债和长期借款、在活跃市场中没有报价且其公允价值不能可靠计量的权益工具投资。

上述不以公允价值计量的金融资产和负债的账面价值与公允价值相差很小。

# 十二、关联方及关联交易

## 1、本企业的母公司情况

母公司名称	注册地	业务性质	注册资本	母公司对本企业的持股比例	母公司对本企业的表决权比例
北京朝汇鑫企业管理有限公司	北京市	从事企业管理与咨询	5,000 万元	5.00%	21.80%

本企业的母公司情况的说明

北京朝汇鑫企业管理有限公司为朝阳区国资中心全资子公司，成立日期：2019年7月23日，主要从事企业管理与咨询。

本企业最终控制方是北京市朝阳区人民政府国有资产监督管理委员会。

其他说明：

## 2、本企业的子公司情况

本企业子公司的情况详见附注九-1。

## 3、本企业合营和联营企业情况

本企业重要的合营或联营企业详见附注九-3。

本期与本公司发生关联方交易，或前期与本公司发生关联方交易形成余额的其他合营或联营企业情况如下：

合营或联营企业名称	与本企业关系
北京东方易地景观设计有限公司	合营企业

其他说明

## 4、其他关联方情况

其他关联方名称	其他关联方与本企业关系
北京市朝阳区国有资本经营管理中心	本公司间接控股股东
北京市盈润汇民基金管理中心（有限合伙）	本公司持股 5% 以上股东
义乌市丹溪酒业有限公司	本公司董事唐凯担任董事的公司
华联控股股份有限公司	本公司独立董事刘雪亮担任独立董事的公司
安琪酵母股份有限公司	本公司独立董事孙燕萍担任独立董事的公司
营口水务集团有限公司	本公司独立董事孙燕萍担任董事的公司
北京朝投发投资管理有限公司	本公司监事王岩担任董事的公司
华夏出行有限公司	本公司监事王岩担任董事的公司
北京科创空间投资发展有限公司	本公司监事王岩担任董事的公司
北京东林盛景园林工程有限公司	本公司监事何巧玲控制的公司
寻甸龙居装饰工程有限公司	本公司监事陈涛担任董事的公司
北京金斯尔信息咨询有限公司	本公司监事陈涛担任董事的公司
宁波梅山保税港区金思鑫投资管理合伙企业（有限合伙）	本公司监事陈涛担任执行合伙人的合伙企业
极限人工智能（北京）有限公司	本公司直接控股股东的监事常文鹏担任董事的公司
北京中关村银行股份有限公司	本公司董事陈莹担任董事的公司
慕英杰	董事长
赵冬	副董事长
刘伟杰	董事、总裁

唐凯	董事
程向红	董事、副总裁
陈莹	董事、副总裁、董事会秘书
扈纪华	独立董事
刘雪亮	独立董事
孙燕萍	独立董事
王岩	监事会主席
何巧玲	监事
陈涛	职工代表监事
贾莹	副总裁
冯君	副总裁
郭朝军	副总裁
王谭亮	财务负责人
谢小忠	原副总裁（已离任）
何巧女	本公司持股 5% 以上股东
北京东方园林投资控股有限公司	本公司持股 5% 以上股东何巧女控制的公司
天津东方园林基因科技有限公司	本公司持股 5% 以上股东何巧女控制的公司
上海筑博投资管理有限公司	本公司持股 5% 以上股东何巧女控制的公司
东方园林产业集团有限公司	本公司持股 5% 以上股东何巧女控制的公司
北京东方玫瑰投资管理有限公司	本公司持股 5% 以上股东何巧女控制的公司
北京玫瑰盛典文化传播有限公司	本公司持股 5% 以上股东何巧女控制的公司
上海金色玫瑰文化传播有限公司	本公司持股 5% 以上股东何巧女控制的公司
西藏东方园林生物科技有限责任公司	本公司持股 5% 以上股东何巧女控制的公司
天津东方园林医疗投资有限公司	本公司持股 5% 以上股东何巧女控制的公司
北京东方园林资本管理有限公司	本公司持股 5% 以上股东何巧女控制的公司
北京东园盛景基金管理有限公司	本公司持股 5% 以上股东何巧女控制的公司
雅安东方碧峰峡旅游有限公司	本公司持股 5% 以上股东何巧女控制的公司
天津东方园林养老有限公司	本公司持股 5% 以上股东何巧女控制的公司
天津东方园林健康管理有限公司	本公司持股 5% 以上股东何巧女控制的公司
天津东方园林生物医药有限公司	本公司持股 5% 以上股东何巧女控制的公司
北京美力三生科技有限公司	本公司持股 5% 以上股东何巧女担任董事的公司
武义东方茶花园	本公司持股 5% 以上股东何巧女直系亲属控制的公司

其他说明

## 5、关联交易情况

### (1) 购销商品、提供和接受劳务的关联交易

采购商品/接受劳务情况表

单位：元

关联方	关联交易内容	本期发生额	获批的交易额度	是否超过交易额度	上期发生额
武义东方茶花园	采购苗木			否	59,512.00
雅安东方碧峰峡旅游有限公司	接受劳务			否	30,396.00
北京东方易地景观设计有限公司	接受设计服务	2,258,952.83		否	1,123,877.36

出售商品/提供劳务情况表

单位：元

关联方	关联交易内容	本期发生额	上期发生额
雅安东方碧峰峡旅游有限公司	销售商品、提供劳务		56,166.54

购销商品、提供和接受劳务的关联交易说明

### (2) 关联担保情况

本公司作为担保方

单位：元

被担保方	担保金额	担保起始日	担保到期日	担保是否已经履行完毕
上海立源生态工程有限公司	117,100,907.08	2016年11月23日	2024年11月22日	否
中山市环保产业有限公司	4,000,000.00	2019年09月03日	2022年08月14日	否
中山市环保产业有限公司	4,500,000.00	2019年09月03日	2022年08月14日	否
中山市环保产业有限公司	3,000,000.00	2019年10月22日	2022年09月23日	否
中山市环保产业有限公司	3,800,000.00	2019年10月22日	2022年09月23日	否
中山市环保产业有限公司	6,000,000.00	2019年11月13日	2022年11月04日	否
中山市环保产业有限公司	6,000,000.00	2019年11月13日	2022年11月04日	否
中山市环保产业有限公司	6,200,000.00	2019年11月13日	2022年11月04日	否

中山市环保产业有限公司	10,000,000.00	2020 年 02 月 01 日	2023 年 01 月 19 日	否
中山市环保产业有限公司	5,997,900.00	2018 年 09 月 04 日	2022 年 07 月 04 日	否
中山市环保产业有限公司	20,000,000.00	2018 年 09 月 11 日	2022 年 07 月 11 日	否
中山市环保产业有限公司	22,000,000.00	2018 年 12 月 05 日	2023 年 12 月 05 日	否
湖北省荆州市景富污水处理有限公司	900,000.00	2018 年 11 月 30 日	2022 年 11 月 15 日	否
湖北省荆州市景富污水处理有限公司	10,000,000.00	2019 年 01 月 18 日	2022 年 11 月 15 日	否
杭州临安东方文化旅游产业发展有限公司	21,800,000.00	2018 年 09 月 26 日	2023 年 12 月 30 日	否
中邦建设工程有限公司	100,000,000.00	2020 年 01 月 21 日	2023 年 01 月 21 日	否
湖北顺达建设集团有限公司	300,000,000.00	2020 年 01 月 21 日	2023 年 01 月 21 日	否
南通九洲环保科技有限公司	37,000,000.00	2017 年 04 月 29 日	2024 年 03 月 19 日	否
南通九洲环保科技有限公司	56,000,000.00	2018 年 08 月 30 日	2025 年 08 月 27 日	否
南通九洲环保科技有限公司	44,800,000.00	2018 年 09 月 30 日	2025 年 08 月 27 日	否
滁州东方明湖文化旅游有限公司	50,000,000.00	2019 年 02 月 01 日	2035 年 02 月 01 日	否
滁州东方明湖文化旅游有限公司	110,000,000.00	2019 年 02 月 02 日	2035 年 02 月 02 日	否
滁州东方明湖文化旅游有限公司	110,000,000.00	2019 年 04 月 24 日	2035 年 01 月 24 日	否
滁州东方明湖文化旅游有限公司	120,000,000.00	2019 年 06 月 14 日	2035 年 01 月 14 日	否
滁州东方明湖文化旅游有限公司	100,000,000.00	2019 年 11 月 27 日	2035 年 01 月 27 日	否
滁州东方明湖文化旅游有限公司	40,000,000.00	2020 年 01 月 13 日	2035 年 01 月 13 日	否
北京东方园林环境投资有限公司	180,000,000.00	2020 年 06 月 30 日	2029 年 06 月 30 日	否

本公司作为被担保方

单位：元

担保方	担保金额	担保起始日	担保到期日	担保是否已经履行完毕
北京市朝阳区国有资本经营管理中心	110,000,000.00	2019年11月15日	2023年11月14日	否
北京市朝阳区国有资本经营管理中心	490,000,000.00	2020年01月03日	2023年11月14日	否
何巧女、唐凯	87,000,000.00	2020年01月13日	2022年09月04日	否
何巧女、唐凯	40,090,000.00	2020年02月19日	2022年09月04日	否
何巧女、唐凯	85,000,000.00	2020年02月28日	2022年09月04日	否
何巧女、唐凯	93,000,000.00	2020年04月17日	2024年02月16日	否
北京市朝阳区国有资本经营管理中心	420,185,124.60	2019年09月20日	2023年08月10日	否
北京市朝阳区国有资本经营管理中心	578,673,088.95	2019年09月20日	2023年10月24日	否
北京市朝阳区国有资本经营管理中心	5,000,000,000.00	2020年02月14日	2026年02月14日	否
北京市朝阳区国有资本经营管理中心	201,000,000.00	2020年01月03日	2025年01月03日	否

关联担保情况说明

### (3) 关键管理人员报酬

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
赵冬	450,000.00	750,000.00
刘伟杰	525,000.00	649,800.00
唐凯		600,000.00
程向红	750,000.00	
陈莹	750,000.00	400,002.00
扈纪华	50,000.00	50,000.00
刘雪亮	50,000.00	
孙燕萍	50,000.00	
何巧玲		336,000.00
陈涛	321,174.96	250,002.00
贾莹	379,098.00	650,000.00
冯君	649,999.98	533,333.32
郭朝军	210,000.00	300,000.00

王谭亮	375,000.00
-----	------------

## 6、关联方应收应付款项

### (1) 应收项目

单位：元

项目名称	关联方	期末余额		期初余额	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
应收账款	雅安东方碧峰峡旅游有限公司	3,758.28	375.83	3,758.28	187.91
应收账款	江苏盈天化学有限公司			8,814,960.00	440,748.00
应收账款	温州雅园置业有限公司			85,250.00	85,250.00
应收账款	东方城置地股份有限公司			6,646,932.00	1,994,079.60
其他应收款	江苏盈天化学有限公司			1,500,000.00	75,000.00

### (2) 应付项目

单位：元

项目名称	关联方	期末账面余额	期初账面余额
应付账款	武义东方茶花园	4,566,653.25	4,899,934.65
应付账款	雅安东方碧峰峡旅游有限公司	265,800.00	265,800.00
应付账款	北京东方易地景观设计有限公司	11,985,078.20	17,164,829.60
应付账款	北京田园东方运营管理有限公司		291,262.13
应付账款	北京东林盛景园林工程有限公司	23,878.50	
其他应付款	雅安东方碧峰峡旅游有限公司	560,792.00	28,848,505.70
其他应付款	北京东方玫瑰投资管理有限公司	6,287.88	6,287.88
其他应付款	北京东方易地景观设计有限公司		25,000.00



其他应付款	北京东方园林投资控股有限公司	4,620,000.00	4,620,000.00
其他应付款	北京玫瑰盛典文化传播有限公司	80,202.00	80,202.00
其他应付款	东方园林产业集团有限公司	1,857,980.53	1,857,980.53
其他应付款	武义东方茶花园	341,426.48	334,287.98
应付股利	何巧女	96,331,918.55	96,900,247.33
应付股利	唐凯	14,477,141.82	14,477,141.82

### 十三、股份支付

#### 1、股份支付总体情况

适用  不适用

#### 2、以权益结算的股份支付情况

适用  不适用

#### 3、以现金结算的股份支付情况

适用  不适用

### 十四、承诺及或有事项

#### 1、重要承诺事项

资产负债表日存在的重要承诺

截至2020年6月30日，公司不存在重要承诺事项。

#### 2、或有事项

##### (1) 资产负债表日存在的重要或有事项

对外提供担保详见本章节：十二、5（2）关联担保情况。

### 十五、资产负债表日后事项

#### 1、其他资产负债表日后事项说明

2016年8月10日，公司发行了“北京东方园林生态股份有限公司2016年面向合格投资者公开发行公司债券（第二期）”（债券简称“16东林02”），发行规模6亿元，债券期限为5年，附第3年末和第4年末发行人上调票面利率选择权和投资者回售选择权，根据中国证券登记结算

有限责任公司深圳分公司提供的债券回售申报数据，在本期债券存续期内的第4个计息年度末，“16东林02”的回售申报数量为200,700张，回售金额为人民币20,070,000.00元（不含利息），剩余托管数量为4,010,400张。公司已按期足额兑付上述本金及利息。公司对本次回售部分的债券进行转售，并将于2020年8月10日至2020年9月4日按照相关规定办理回售债券的转售，拟转售债券数量不超过200,700张。截至2020年8月25日，本期债券完成转售数量为200,700张，均价100.00元/张。转售完成后，“16东林02”剩余托管数量 4,211,100张。

## 十六、其他重要事项

### 1、分部信息

#### (1) 报告分部的确定依据与会计政策

报告期内，公司业务按环境和环保业务划分，将水环境综合治理、市政园林、苗木业务、全域旅游、设计规划合并为环境板块，将固废处置服务、工业废弃物销售业务划分为环保板块。

报告分部会计政策：

环境板块和环保板块之间没有关联业务发生，不存在分部间价格转移；

环境板块业务由公司本部及独立的子公司来实施，环保板块业务由北京东方园林环境投资有限公司的子公司来实施，不存在间接归属于各分部的费用需要分摊的情况，环保板块业务数据也由北京东方园林环境投资有限公司的子公司财务数据构成。

#### (2) 报告分部的财务信息

单位：元

项目	环境板块	环保板块	分部间抵销	合计
一、营业收入	1,384,635,991.79	392,686,362.60		1,777,322,354.39
其中：对外交易收入	1,384,635,991.79	392,686,362.60		1,777,322,354.39
分部间交易收入				
二、营业成本	984,417,559.76	341,252,299.77		1,325,669,859.53
其中：对外交易成本	984,417,559.76	341,252,299.77		1,325,669,859.53
分部间交易成本				
三、资产减值损失	-77,927,498.50	-7,036,895.94		-84,964,394.44
四、折旧费和摊销费	42,205,582.76	42,456,041.06		84,661,623.82
五、利润总额	-326,718,485.46	111,086,659.76		-215,631,825.70
六、所得税费用	-43,051,783.86	6,757,285.21		-36,294,498.65
七、净利润	-283,666,701.60	104,329,374.55		-179,337,327.05
八、资产总额	42,136,080,444.03	4,220,238,499.80	1,481,910,044.03	44,874,408,899.80
九、负债总额	31,367,760,257.83	1,485,516,825.00	1,481,910,044.03	31,371,367,038.80

## 十七、母公司财务报表主要项目注释

## 1、应收账款

## (1) 应收账款分类披露

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
其中：										
按组合计提坏账准备的应收账款	7,860,187,066.60	100.00%	1,294,691,540.91	16.47%	6,565,495,525.69	8,283,607,374.82	100.00%	1,236,075,763.32	14.92%	7,047,531,611.50
其中：										
按信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款-按照账龄计提	7,792,845,904.54	99.14%	1,294,691,540.91	16.61%	6,498,154,363.63	8,225,092,287.76	99.29%	1,236,075,763.32	15.03%	6,989,016,524.44
按信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款-合并范围内关联方不计提	67,341,162.06	0.86%			67,341,162.06	58,515,087.06	0.71%			58,515,087.06
合计	7,860,187,066.60	100.00%	1,294,691,540.91	16.47%	6,565,495,525.69	8,283,607,374.82	100.00%	1,236,075,763.32	14.92%	7,047,531,611.50

按组合计提坏账准备： 58,615,777.59 元

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例
1年以内	1,537,806,378.68	76,890,319.01	5.00%
1-2年	2,295,431,156.99	229,543,115.70	10.00%
2-3年	2,553,966,900.60	255,396,690.06	10.00%
3-4年	559,928,275.17	167,978,482.55	30.00%
4-5年	561,660,519.03	280,830,259.52	50.00%
5年以上	284,052,674.07	284,052,674.07	100.00%
合计	7,792,845,904.54	1,294,691,540.91	--

确定该组合依据的说明：

按组合计提坏账准备：

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例

确定该组合依据的说明：

如是按照预期信用损失一般模型计提应收账款坏账准备，请参照其他应收款的披露方式披露坏账准备的相关信息：

□ 适用 √ 不适用

按账龄披露

单位：元

账龄	期末余额
1 年以内（含 1 年）	1,551,870,450.13
1 至 2 年	2,348,708,247.60
2 至 3 年	2,553,966,900.60
3 年以上	1,405,641,468.27
3 至 4 年	559,928,275.17
4 至 5 年	561,660,519.03
5 年以上	284,052,674.07
合计	7,860,187,066.60

**(2) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况**

本期计提坏账准备情况：

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	核销	其他	
按组合计提预期信用损失的应收账款	1,236,075,763.32	58,615,777.59				1,294,691,540.91
合计	1,236,075,763.32	58,615,777.59				1,294,691,540.91

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

单位：元

单位名称	收回或转回金额	收回方式
------	---------	------

**(3) 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况**

单位：元

单位名称	应收账款期末余额	占应收账款期末余额合计数的比例	坏账准备期末余额
------	----------	-----------------	----------

巴彦淖尔市某发展公司	690,986,488.77	8.79%	51,763,055.67
十堰市某管理委员会	377,980,116.22	4.81%	37,522,046.94
乌兰察布某运营公司	326,146,392.40	4.15%	16,307,319.62
滨州某管理委员会	313,439,280.35	3.99%	121,189,781.74
平昌某开发公司	281,159,761.48	3.58%	28,115,976.15
合计	1,989,712,039.22	25.32%	

## 2、其他应收款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
应收股利	22,776,090.90	2,776,090.90
其他应收款	2,140,344,383.57	1,562,268,733.30
合计	2,163,120,474.47	1,565,044,824.20

### (1) 应收股利

#### 1) 应收股利分类

单位：元

项目(或被投资单位)	期末余额	期初余额
黄石东园建设开发有限公司	2,776,090.90	2,776,090.90
中山市环保产业有限公司	20,000,000.00	
合计	22,776,090.90	2,776,090.90

### (2) 其他应收款

#### 1) 其他应收款按款项性质分类情况

单位：元

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
往来款	67,195,421.46	52,334,470.03
保证金	213,454,906.99	206,926,868.14
备用金及其他	33,151,322.52	32,120,769.04
合并范围内往来款	1,877,310,845.81	1,313,478,413.23
股权转让款	14,556,033.50	14,556,033.50
合计	2,205,668,530.28	1,619,416,553.94

## 2) 坏账准备计提情况

单位：元

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失 (未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失 (已发生信用减值)	
2020 年 1 月 1 日余额	57,147,820.64			57,147,820.64
2020 年 1 月 1 日余额在 本期	—	—	—	—
本期计提	8,176,326.07			8,176,326.07
2020 年 6 月 30 日余额	65,324,146.71			65,324,146.71

损失准备本期变动金额重大的账面余额变动情况

□ 适用 √ 不适用

按账龄披露

单位：元

账龄	期末余额
1 年以内（含 1 年）	1,927,598,193.32
1 至 2 年	59,777,181.17
2 至 3 年	127,042,702.39
3 年以上	91,250,453.40
3 至 4 年	41,115,794.90
4 至 5 年	28,377,175.62
5 年以上	21,757,482.88
合计	2,205,668,530.28

## 3) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备情况：

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	核销	其他	
按信用风险特征 组合计提坏账准备 的应收账款- 按照账龄计提	57,147,820.64	8,176,326.07				65,324,146.71
合计	57,147,820.64	8,176,326.07				65,324,146.71

其中本期坏账准备转回或收回金额重要的：

单位：元

单位名称	转回或收回金额	收回方式
------	---------	------

## 4) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

单位：元

单位名称	款项的性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例	坏账准备期末余额
中山市环保产业有限公司	与子公司往来款	624,208,492.38	1 年以内	28.30%	
北京东方园林环境投资有限公司	与子公司往来款	493,783,846.30	1 年以内	22.39%	
北京苗联网科技有限公司	与子公司往来款	253,657,421.46	1 年以内	11.50%	
上海立源生态工程有限公司	与子公司往来款	237,381,215.73	1 年以内	10.76%	
北京东方利禾景观设计有限公司	与子公司往来款	131,755,182.70	1 年以内	5.97%	
合计	--	1,740,786,158.57	--	78.92%	

## 3、长期股权投资

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
对子公司投资	5,146,821,586.66		5,146,821,586.66	4,918,071,586.66		4,918,071,586.66
对联营、合营企业投资	272,630,455.55		272,630,455.55	279,648,905.84		279,648,905.84
合计	5,419,452,042.21		5,419,452,042.21	5,197,720,492.50		5,197,720,492.50

## (1) 对子公司投资

单位：元

被投资单位	期初余额(账面价值)	本期增减变动				期末余额(账面价值)	减值准备期末余额
		追加投资	减少投资	计提减值准备	其他		
中邦建设工程有限公司	188,050,000.00					188,050,000.00	
上海普能投资有限公司	50,000.00					50,000.00	
中山市环保产	950,000,000.00	180,000,000.00				1,130,000,000.00	

业有限公司	0	0				00	
上海立源生态 工程有限公司	324,624,600.0 0					324,624,600.00	
温州晟丽景观 园林工程有限 公司	1,000,000.00					1,000,000.00	
南宁园博园景 观工程有限公 司	22,163,320.00					22,163,320.00	
东方丽邦建设 有限公司	279,750,000.0 0					279,750,000.00	
北京东方德聪 生态科技有限 公司	1,961,297.38					1,961,297.38	
北京东方利禾 景观设计有限 公司	25,439,470.86					25,439,470.86	
上海恺园建筑 工程有限公司	10,000,000.00					10,000,000.00	
北京苗联网科 技有限公司	15,506,761.52					15,506,761.52	
湖北东方苗联 苗木科技有限 公司	10,000,000.00					10,000,000.00	
北京东方园林 基金管理有限 公司	5,000,000.00					5,000,000.00	
北京东方复地 环境科技有限 公司	5,890,000.00					5,890,000.00	
北京东方文旅 资产管理有限 公司	4,506,925.78					4,506,925.78	
湖北顺达建设 集团有限公司	634,200,000.0 0					634,200,000.00	
北京东方园林 环境投资有限 公司	2,140,999,211. 12					2,140,999,211. 12	
通化市东立环 境治理有限责	280,000.00					280,000.00	



任公司								
滁州东方明湖文化旅游有限公司	224,250,000.00	48,750,000.00					273,000,000.00	
民权东发投资建设有限公司	74,400,000.00						74,400,000.00	
合计	4,918,071,586.66	228,750,000.00					5,146,821,586.66	

## (2) 对联营、合营企业投资

单位：元

投资单位	期初余额 (账面价值)	本期增减变动								期末余额 (账面价值)	减值准备 期末余额
		追加投资	减少投资	权益法下 确认的投 资损益	其他综合 收益调整	其他权益 变动	宣告发放 现金股利 或利润	计提减值 准备	其他		
一、合营企业											
北京东方 易地景观 设计有限 公司	13,138,089.42			-5,086,670.47						8,051,418.95	
小计	13,138,089.42			-5,086,670.47						8,051,418.95	
二、联营企业											
中信清水 入江（武 汉）投资 建设有限 公司	40,990,022.04			-4,219,887.14						36,770,134.90	
荔波东方 投资开发 有限责任 公司	47,994,070.26									47,994,070.26	
武汉正业 东方建设 投资有限 责任公司	37,022,220.64			1,592,090.78						38,614,311.42	
黄山江南 林业产权 交易所有	20,012,964.66			-164,714.36						19,848,250.30	

限责任公司											
吉林东园投资有限公司	7,588,731.06			-28,623.04						7,560,108.02	
重庆两江新区市政景观建设有限公司	112,902,807.76			889,353.94						113,792,161.70	
小计	266,510,816.42			-1,931,779.82						264,579,036.60	
合计	279,648,905.84			-7,018,450.29						272,630,455.55	

#### 4、营业收入和营业成本

单位：元

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	880,511,395.37	624,996,381.00	1,558,195,344.04	1,069,099,184.93
其他业务	24,576,343.91	107,338.71	7,002,970.78	1,827,295.90
合计	905,087,739.28	625,103,719.71	1,565,198,314.82	1,070,926,480.83

收入相关信息：

单位：元

合同分类	分部 1	分部 2	合计
其中：			
市政园林	306,513,445.78		306,513,445.78
水环境综合治理	553,130,210.21		553,130,210.21
全域旅游	20,867,739.38		20,867,739.38
其他业务收入	24,576,343.91		24,576,343.91
其中：			
华东地区	289,486,147.78		289,486,147.78
西北及西南地区	116,705,004.28		116,705,004.28
华北及东北地区	221,703,220.87		221,703,220.87
华中及华南地区	277,193,366.35		277,193,366.35

与履约义务相关的信息：

本公司的工程建设及设计劳务属于在某一时段内履行的履约义务。截至2020年6月30日，本公司的工程建设及设计劳务在该段时间内按照履约进度确认收入，并按照投入法确定履约

进度。

与分摊至剩余履约义务的交易价格相关的信息：

本报告期末已签订合同、但尚未履行或尚未履行完毕的履约义务所对应的收入金额为 31,836,144,979.29 元。

其他说明：

## 5、投资收益

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
成本法核算的长期股权投资收益	200,000,000.00	
权益法核算的长期股权投资收益	-7,018,450.29	-4,013,059.84
处置长期股权投资产生的投资收益		-30,256.64
项目公司分红产生的投资收益		8,430,700.00
合计	192,981,549.71	4,387,383.52

## 十八、补充资料

### 1、当期非经常性损益明细表

适用  不适用

单位：元

项目	金额	说明
非流动资产处置损益	15,957,501.66	
计入当期损益的政府补助（与企业业务密切相关，按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外）	4,836,112.08	
企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益	5,673,270.76	
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	12,505,760.76	
其他符合非经常性损益定义的损益项目	77,086,101.36	
减：所得税影响额	7,544,586.53	
少数股东权益影响额	8,807,493.33	
合计	99,706,666.76	--

对公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》定义界定的非经常性损益项目，以及把《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目，应说明原因。

适用  不适用

**2、净资产收益率及每股收益**

报告期利润	加权平均净资产收益率	每股收益	
		基本每股收益（元/股）	稀释每股收益（元/股）
归属于公司普通股股东的净利润	-1.52%	-0.07	-0.07
扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润	-2.33%	-0.11	-0.11

**3、境内外会计准则下会计数据差异**

**（1）同时按照国际会计准则与按中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况**

适用  不适用

**（2）同时按照境外会计准则与按中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况**

适用  不适用