

# 南京新街口百货商店股份有限公司

## 2020年半年度经营数据公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

南京新街口百货商店股份有限公司（以下简称公司）根据上海证券交易所《上市公司行业信息披露指引第五号-零售》和《关于做好主板上市公司 2020 年半年度报告披露工作的通知》的相关要求，现将公司 2020 年半年度主要经营数据（未经审计）公告如下：

### 一、2020 年半年度主要经营数据：

#### （一）主营业务分行业情况

单位：元 币种：人民币

主营分行业	营业收入	营业成本	毛利率 (%)	营业收入同比增减 (%)	营业成本同比增减 (%)	毛利率同比增减 (%)
商业	239,468,434.62	89,320,579.62	18.40	-80.18	-90.83	-1.00
房地产业	31,012,390.48	16,386,304.68	47.16	-97.82	-97.53	-6.26
宾馆餐饮业	10,694,826.07	1,640,414.67	84.66	-44.80	-45.21	0.12
健康养老、护理业	731,358,783.11	537,800,667.43	26.47	11.18	15.11	-2.51
专业技术服务业	603,965,965.21	150,419,328.76	75.09	-5.52	-1.70	-0.97
科研服务	22,630,834.69	10,599,109.16	53.17	24.65	68.85	-12.26
医药制造业	878,678,931.06	340,527,560.26	61.25	-19.65	-3.63	-6.44
合计	<b>2,517,810,165.24</b>	<b>1,146,693,964.58</b>	<b>44.31</b>	<b>-50.23</b>	<b>-56.22</b>	<b>-3.91</b>

说明：

1. 商业收入、成本较去年同期下降幅度较大，主因本期执行新收入准则，会计政策调整，联营模式营业收入按净额列示，影响收入下降 5.76 亿元，降幅 47.71%；受疫情影响收入下降 3.92 亿元，降幅 32.47%。

2. 房地产收入、成本较去年同期下降幅度较大，主因地产业板块因产业调整，为上市公司非战略性业务，且近年来未开发新项目，原有项目已接近尾声，收入同比下降 13.92 亿元。

3. 宾馆餐饮业收入、成本较去年同期下降幅度较大，主因受疫情影响。
4. 医药制造业收入较去年同期下降 19.65%，主因受疫情影响。

(二) 主营业务分地区情况

单位：元 币种：人民币

主营分地区	营业收入	营业成本	毛利率 (%)	营业收入同比增减 (%)	营业成本同比增减 (%)	毛利率同比增减 (%)
江苏	284,104,148.24	119,664,307.43	22.57	-88.34	-91.80	-17.52
安徽	91,176,107.26	53,126,719.23	17.05	-70.85	-79.20	-1.30
上海	8,097,593.47	5,943,028.70	26.61	-38.47	13.82	-33.72
山东	629,225,996.15	162,920,235.09	74.11	-4.85	0.87	-1.47
以色列等境外	554,098,208.32	429,914,556.49	22.41	16.16	21.26	-3.26
美国	878,678,931.06	340,527,560.26	61.25	-19.65	-3.63	-6.44
华北	6,335,590.66	4,059,849.73	35.92	16.88	-6.13	15.71
华南	41,176,973.79	19,747,648.12	52.04	38.40	34.52	1.38
华东 (注)	24,916,616.29	10,790,059.53	56.70	-13.60	7.88	-8.62
合计	<b>2,517,810,165.24</b>	<b>1,146,693,964.58</b>	44.31	-50.23	-56.22	-3.91

(注：分类中的华东不含江苏、山东、安徽、上海地区)

(三) 百货行业分地区经营情况

单位：元 币种：人民币

地区	主营业务收入		营业收入同比增减 (%)	主营业务成本		营业成本同比增减 (%)	坪效 (万元/㎡) 2020 年 1-6 月
	2020 年 1-6 月	2019 年 1-6 月		2020 年 1-6 月	2019 年 1-6 月		
江苏	179,502,497.08	929,239,974.52	-80.68	53,609,548.96	731,702,819.75	-92.67	0.52
安徽	59,965,937.54	278,945,735.57	-78.50	35,711,030.66	242,050,437.74	-85.25	0.43
合计	<b>239,468,434.62</b>	<b>1,208,185,710.09</b>	-80.18	<b>89,320,579.62</b>	<b>973,753,257.49</b>	-90.83	0.50

二、2020 年半年度门店信息：

报告期末已开门店分布情况与 2019 年年度报告披露信息一致，尚无变化。

本公告之经营数据未经审计，公司董事会提醒投资者审慎使用该等数据。敬请广大投资者理性投资，注意投资风险。

特此公告。

南京新街口百货商店股份有限公司  
董事会  
2020年8月29日