**广州海鸥住宅工业股份有限公司投者关系活动记录表**

|  |  |
| --- | --- |
| **投资者关系活动类别** | ■特定对象调研 □分析师会议 □媒体采访□业绩说明会 □新闻发布会 □路演活动□路演活动 □现场参观 □电话沟通 |
| **参与机构名称** | 天风证券股份有限公司、东方证券股份有限公司 |
| **时间** | 2020年8月31日10:30-12:00 |
| **地点** | 公司会议室 |
| **上市公司接待人员** | 董秘陈巍先生 |
| **投资者关系活动主要****内容介绍** | **一、公司定制整装卫浴事业进展情况**22020年上半年，公司突破瓷砖整装卫浴技术，收购科筑集成100%股权，成功进入万科等精装房住宅项目。科筑集成是一家集整装卫浴设计、生产、销售、安装和维护于一体的装配式住宅整装卫浴核心解决方案提供商，2020年上半年科筑集成获得高新技术企业认定；收购科筑集成100%股权有利于更好地进行资源整合，加快进入住宅整装卫浴领域，获得先发优势。2020年上半年，有巢氏和福润达凭借其整装卫浴产品快速、健康、安全等特性，在2020年新冠肺炎疫情期间积极援建河南郑州、湖北孝感、湖北汉川、浙江绍兴、广西梧州等多地“小汤山医院”，在应急医院的建设中积累了丰富的医院整装卫浴建设项目经验。同时随着我国高龄老年人、空巢老人、失能老人日益增多，急需各类服务与产品，集医疗、健康、养老于一体的医养融合方向是未来发展趋势。2020年上半年，公司整合了集团内创新产品推出GUCC医养空间快装平台，致力于为用户提供包括整装卫浴、智能门户、装配式内装板材、智能卫浴设备、杀菌智能坐便器等在内的医养空间快装安全系统方案，具有快速、健康、安全、绿色、智能化、人性化等特点。有巢氏和福润达产品作为GUCC重要板块之一为医养空间提供快速专业的一站式整装卫浴服务，其参与改造的湖北一养护院即将交付使用。2020年上半年，海鸥有巢氏揽获第16届陶瓷行业新锐榜“工程用户喜爱产品”、“绿色发展榜样企业”两项大奖，向行业内外展现出有巢氏卓越的品牌实力和过硬的产品质量；海鸥福润达荣获“广州万科金色里程优秀合作单位奖”。**二、公司2020年上半年业绩情况** 在国家装配式建筑产业政策下，公司致力于内装工业化装配式整装卫浴全产业链的布局。公司主要从事装配式整装卫浴空间内高档卫生洁具、陶瓷、浴缸、淋浴房、浴室柜、整体橱柜、瓷砖等全品类部品部件的研发、制造和服务，在智能家居领域主要进行智能门户、安防工程的持续布局。 2020年上半年，公司实现营业收入132,057.08万元，比去年同期119,277.18万元增长10.71%；实现归属于上市公司股东的净利润4,112.18万元，比去年同期5,446.93万元下降24.50%（以上数据未经审计）。 |
| **附件****清单** | 无 |
| **日期** | 2020年8月31日 |