

# 上海百润投资控股集团股份有限公司

## 关于全资子公司投资建设项目进展的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

### 一、投资项目概述

上海百润投资控股集团股份有限公司（以下简称“公司”、“百润股份”）于2020年3月28日召开第四届董事会第十次会议、2020年4月21日召开2019年度股东大会，审议通过了《关于全资子公司拟签署<烈酒生产基地升级项目投资协议书>的议案》；2020年4月28日，公司之全资子公司上海巴克斯酒业有限公司（以下简称“巴克斯酒业”）与邛崃市人民政府签署了《巴克斯烈酒品牌文化体验中心项目投资协议书》。详见登载于《证券时报》、《上海证券报》、《证券日报》、《中国证券报》及巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn>）的《百润股份:关于全资子公司拟签署<烈酒生产基地升级项目投资协议书>的公告》（公告编号：2020-010）、《百润股份：关于全资子公司投资建设项目进展的公告》（公告编号：2020-016）。

### 二、本次进展情况

2020年8月31日，巴克斯酒业之全资子公司巴克斯酒业（成都）有限公司与邛崃市规划和自然资源局签署了《国有建设用地使用权出让合同》。合同主要内容如下：

1. 出让方：邛崃市规划和自然资源局
2. 宗地编号：QL-2020-25(0601)(临邛工业园区 2020-04 号地块)
3. 宗地位置：邛崃市临邛工业园区东二路东侧、滨江路北侧
4. 宗地总面积：342.2551 亩
5. 宗地用途：工业用地
6. 土地使用年限：50 年
7. 容积率： $1.0 \leq R \leq 3.0$

8. 成交金额：4380.86528 万元

### 三、风险提示

公司将根据投资建设项目的进展情况，严格按照相关法律法规、规范性文件的要求，及时履行信息披露义务，敬请广大投资者注意投资风险。

### 四、备查文件

1. 《国有建设用地使用权出让合同》。

特此公告。

上海百润投资控股集团股份有限公司

董事会

二〇二〇年九月三日