**广州海鸥住宅工业股份有限公司投者关系活动记录表**

|  |  |
| --- | --- |
| **投资者关系活动类别** | ■特定对象调研 □分析师会议 □媒体采访  □业绩说明会 □新闻发布会 □路演活动  □路演活动 □现场参观 □电话沟通 |
| **参与机构名称** | 华安证券股份有限公司 |
| **时间** | 2020年9月3日13:30-14:30 |
| **地点** | 公司会议室 |
| **上市公司接待人员** | 董秘陈巍先生 |
| **投资者关系活动主要**  **内容介绍** | **一、公司定制整装卫浴事业进展情况**  2020年1月，公司控股孙公司苏州有巢氏签订协议，拟收购科筑集成100%股权。2020年2月，科筑集成完成了股权转让工商变更登记并收到了佛山市顺德区市场监督管理局核发的《营业执照》，公司控股孙公司苏州有巢氏持有科筑集成100%股权。2020年5月，科筑集成通过高新技术企业认定并取得证书。科筑集成是一家集整装卫浴设计、生产、销售、安装和维护于一体的装配式住宅整装卫浴核心解决方案提供商，本次控股孙公司拟收购科筑集成100%股权，有利于更好地进行资源整合，加快进入住宅整装卫浴领域，促进整装卫浴新业务更快发展，进一步扩大整装卫浴市场份额，巩固市场地位，增强公司在整装卫浴板块的核心竞争力。  2020年上半年，有巢氏和福润达凭借其整装卫浴产品快速、健康、安全等特性，在2020年新冠肺炎疫情期间积极援建河南郑州、湖北孝感、湖北汉川、浙江绍兴、广西梧州等多地“小汤山医院”，在应急医院的建设中积累了丰富的医院整装卫浴建设项目经验。同时随着我国高龄老年人、空巢老人、失能老人日益增多，急需各类服务与产品，集医疗、健康、养老于一体的医养融合方向是未来发展趋势。2020年上半年，公司整合了集团内创新产品推出GUCC医养空间快装平台，致力于为用户提供包括整装卫浴、智能门户、装配式内装板材、智能卫浴设备、杀菌智能坐便器等在内的医养空间快装安全系统方案，具有快速、健康、安全、绿色、智能化、人性化等特点。有巢氏和福润达产品作为GUCC重要板块之一为医养空间提供快速专业的一站式整装卫浴服务，其参与改造的湖北一养护院即将交付使用。2020年上半年，海鸥有巢氏揽获第16届陶瓷行业新锐榜“工程用户喜爱产品”、“绿色发展榜样企业”两项大奖，向行业内外展现出有巢氏卓越的品牌实力和过硬的产品质量；海鸥福润达荣获“广州万科金色里程优秀合作单位奖”。  **二、公司收购海鸥冠军的情况**  2020年4月13日，公司与信益陶瓷、冠军建材签订了《关于海鸥冠军有限公司56.54%股权转让协议》，转让完成后，公司持有海鸥冠军56.54%股权，信益陶瓷持有海鸥冠军43.46%股权。现海鸥冠军完成了56.54%股权转让工商变更登记并收到了昆山市市场监督管理局核发的《营业执照》。冠军建材成立于1972年11月24日，其股票已在台湾上市，股票代码为1806，其在中国大陆境内昆山、蓬莱、宿州分别设有瓷砖生产基地；公司本次股权转让事项，旨在通过借助其丰富的瓷砖生产经营经验，通过产业链整合，进一步提升瓷砖业务生产能力，促进公司高端瓷砖整装卫浴业务的发展，扩充品类，完善整装服务能力。2020年上半年，冠军瓷砖荣获抗菌瓷砖产业化基地授牌，并正式与中城联盟签约，进军品牌房产联盟。 |
| **附件**  **清单** | 无 |
| **日期** | 2020年9月3日 |