

**武汉东湖高新集团股份有限公司  
详式权益变动报告书**

上市公司名称：武汉东湖高新集团股份有限公司

股票上市地点：上海证券交易所

股票简称：东湖高新

股票代码：600133

信息披露义务人：湖北省建设投资集团有限公司

住所：武汉市经济技术开发区东风大道 38 号

通讯地址：武汉市经济技术开发区东风大道 38 号

股份变动性质：增加

签署日期：2020 年 9 月

## 信息披露义务人特别提示

一、本信息披露义务人湖北省建设投资集团有限公司(以下简称“建投集团”)依据《中华人民共和国证券法》(以下简称“《证券法》”)、《上市公司收购管理办法》(以下简称“《收购管理办法》”)及《公开发行证券的公司信息披露内容与格式准则第15号——权益变动报告书》(以下简称“《准则第15号》”)、《公开发行证券的公司信息披露内容与格式准则第16号——收购报告书》(以下简称“《准则第16号》”)及其他相关法律、法规和规范性文件的有关规定编写本报告书。

二、本信息披露义务人签署本权益变动报告书已获得必要的授权和批准,本报告书的签署不违反信息披露义务人章程及内部规则中的任何条款,或与之相冲突。

三、依据《证券法》、《收购管理办法》、《准则第15号》的规定,本报告书已全面披露信息披露义务人在武汉东湖高新集团股份有限公司拥有权益的股份变动情况;截至本报告书签署之日,除本报告书披露的持股信息外,上述信息披露义务人没有通过任何其他方式增加或减少其中武汉东湖高新集团股份有限公司拥有权益的股份。

四、本次权益变动是根据本报告书所载明的材料进行的,除本信息披露义务人外,没有委托或者授权其他人提供未在本报告中列载的信息和对本报告书作出任何解释或者说明。

五、本次权益变动行为已经在湖北省国有资产监督管理委员会备案登记。

六、信息披露义务人承诺本报告书不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏,并对其真实性、准确性、完整性承担个别和连带的法律责任。

## 目 录

第一节 释义	4
第二节 信息披露义务人基本情况	5
第三节 本次转让目的及决定	13
第四节 权益变动的方式	14
第五节 收购资金来源	16
第六节 后续计划	17
第七节 本次权益变动对上市公司的影响分析	18
第八节 与上市公司的重大交易	20
第九节 信息披露义务人前六个月内买卖挂牌交易股份的情况	21
第十节 信息披露义务人的财务资料	22
第十一节 其他重大事项	27
第十二节 信息披露义务人及其主要负责人声明	28

## 第一节 释义

在本报告书中，除另有说明外，下列词语或简称具有如下特定含义：

信息披露义务人、建投集团	指	湖北省建设投资集团有限公司
联投集团	指	湖北省联合发展投资集团有限公司
上市公司、东湖高新	指	武汉东湖高新集团股份有限公司
湖北省国资委	指	湖北省人民政府国有资产监督管理委员会
本报告书	指	《武汉东湖高新集团股份有限公司详式权益变动报告书》
《股份转让协议》	指	《武汉东湖高新集团股份有限公司股份转让协议》
本次权益变动、本次股权转让	指	湖北省联合发展投资集团有限公司本次将其持有的上市公司东湖高新 136,041,357 股（占东湖高新总股本的 17.1%）以 814,234,729.92 元（大写：捌亿壹仟肆佰贰拾叁万肆仟柒佰贰拾玖元玖角贰分）转让给其全资子公司湖北省建设投资集团有限公司。
中国证监会	指	中国证券监督管理委员会
上交所	指	上海证券交易所
《公司法》	指	《中华人民共和国公司法》
《证券法》	指	《中华人民共和国证券法》
《收购管理办法》	指	《上市公司收购管理办法》
《准则第 15 号》	指	《公开发行证券的公司信息披露内容与格式准则第 15 号——权益变动报告书》
《准则第 16 号》	指	《公开发行证券的公司信息披露内容与格式准则第 16 号——收购报告书》
元、万元、亿元	指	人民币元、人民币万元、人民币亿元

注：本报告书所涉及数据尾数差异系四舍五入造成。

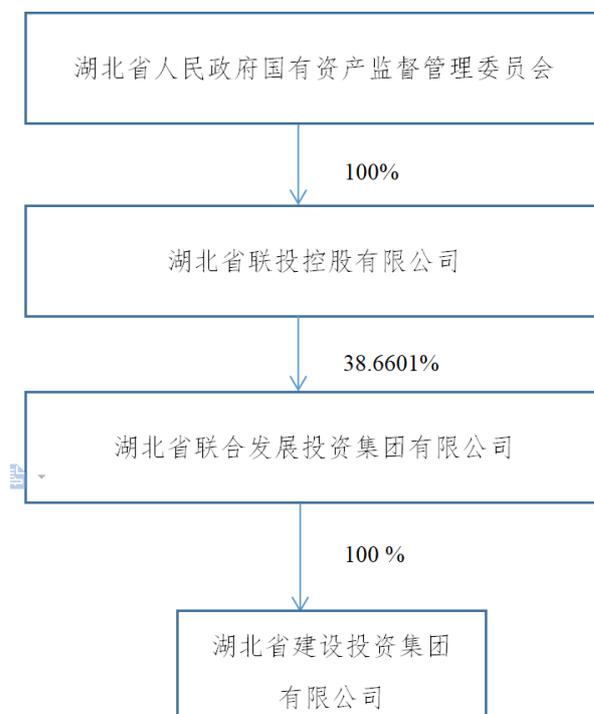
## 第二节 信息披露义务人基本情况

### 一、信息披露义务人基本情况

公司名称	湖北省建设投资集团有限公司
注册地址	湖北省武汉市经济技术开发区东风大道 38 号
法定代表人	陈传革
成立日期	2020 年 1 月 21 日
注册资本	伍拾亿元整
统一社会信用代码	91420000MA49EL7Y99
公司类型	有限责任公司
经营范围	对基础设施、公共设施、水利设施的投资、建设、运营管理；对区域综合开发改造、城市环境园林绿化项目的投资、建设、运营管理；对养老项目的投资、建设、运营管理；旅游产品开发；物业管理；生态保护和环境治理；各类基础设施工程总承包、施工、咨询、技术开发与转让；机械设备租赁。(涉及许可经营项目，应取得相关部门许可后方可经营)
营业期限	长期
股东情况	湖北省联合发展投资集团有限公司持有 100% 股权
通讯地址	湖北省武汉市经济技术开发区东风大道 38 号

### 二、信息披露义务人股权及控制情况

#### (一) 信息披露义务人股权结构图



(二) 信息披露义务人的控股股东和实际控制人

建投集团为联投集团的全资子公司。湖北省国资委为省政府直属正厅级特设机构。省政府授权省国资委代表省政府履行国有资产出资人职责，依法对企业国有资产进行监管，建投集团实际控制人为湖北省国资委。

(三) 信息披露义务人控股股东控制的核心企业

截至本报告书签署日，联投集团的核心企业情况如下：

序号	企业名称	注册资本 (万元)	直接持 股比例	经营范围
1	武汉花山生态新城投资有限公司	182,600	42.16%	土地开发及整理、园区建设；房地产开发业务；对基础设施、高新技术产业、节能环保产业以及其他政策性建设项目的投融资；委托投资与资产管理业务；国际技术经济合作业务
2	湖北省梧桐湖新区投资有限公司	100,000	51%	对基础设施、高新技术产业、节能环保产业以及其他政策性建设项目的投资；委托投资与资产管理业务；土地开发及整理（限湖北省梧桐湖新区范围内）；园区建设；旅游景区、景点开发建设；对建设项目提供咨询和担保（不含金融业务）；房地产开发；房屋租赁；商品房销售。
3	湖北省梓山湖新城投资有限公司	30,000	93%	对基础设施、高新技术产业、节能环保产业以及其它政策性建设项目的投资；风险投资与委托投资；资产管理；土地开发及整理、园区建设；房地产开发经营；旅游开发业务；对项目的评估、咨询和担保业务；国际技术、经济合作业务。
4	湖北省华中农业高新投资有限公司	10,000	54%	对基础设施、农产品基地建设及深加工、高新技术产业、节能环保产业以及其他政策性建设项目的投资；土地开发及整理；园区建设；房地产开发业务；旅游开发业务。
5	湖北中经资本投资发展有限公司	750,000	79.97%	对工业、商业投资；投资咨询服务（不含证券、期货投资咨询）；股权投资
6	武汉联投置业有限公司	300,000	84.33%	房地产开发，商品房销售；酒店管理；物业管理；旅游开发；房地产中介服务
7	湖北省建筑设计院	330	100%	甲级建筑工程及相应的工程咨询和装饰设计；乙级风景园林工程设计；20万人口以下城市总体规划和各种专项规划的编制（含修订或者调整）；详细规

序号	企业名称	注册资本 (万元)	直接持 股比例	经营范围
				划的编制, 研究拟定大型工程项目规划选址意见书; 乙级市政行业(道路工程、给水工程、排水工程、桥梁工程)专业设计; 公路行业(公路)专业丙级; 工程建设标准设计编制、管理、咨询和推广应用; 房屋租赁。
8	湖北省建设投资集团有限公司	500,000	100%	对基础设施、公共设施、水利设施的投资、建设、运营管理; 对区域综合开发改造、城市环境园林绿化项目的投资、建设、运营管理; 对养老项目的投资、建设、运营管理; 旅游产品开发; 物业管理; 生态保护和环境治理; 各类基础设施工程总承包、施工、咨询、技术开发与转让; 机械设备租赁
9	湖北联合交通投资开发有限公司	30,000	100%	道路、桥梁基础设施、轨道交通、机场、铁路、港口投资及工程施工; 工程项目管理咨询
10	武汉东湖高新集团股份有限公司	79,546.91	21.20%	科技园区、环保科技、工程建设为主营业务的综合性大型企业集团
11	湖北省楚天云有限公司	20,000	55%	云计算的开发与销售; 计算机软件、硬件产品的设计、技术开发与销售、计算机系统集成、网络技术开发与销售; 通讯及电子产品的开发、销售; 信息咨询(不含证券、期货、投资咨询); 货物进出口(不含国家禁止或限制进出口的货物或技术); 计算机数据处理与分析; 网络工程; 第一类增值电信业务中的因特网数据中心业务; 第二类增值电信业务中的因特网接入服务业务
12	湖北省磷化集团有限公司	300,000	100%	磷矿资源开采; 化肥产品制造、销售(不含危险化学品); 房地产开发; 园区建设; 对化肥行业的项目投资; 矿产品开采、加工(限分支机构经营); 金属矿及非金属矿批发零售。

序号	企业名称	注册资本 (万元)	直接持 股比例	经营范围
13	湖北省数字产业发展集团有限公司	500,000	100%	项目投资建设以及所投资项目的商业运营管理；云计算的开发与销售；计算机软件、硬件产品的设计、技术开发与销售；计算机系统集成、网络技术开发与销售；通讯及电子产品的开发、销售；信息咨询(不含证券、期货、投资咨询)；货物进出口(不含国家禁止或限制进出口的货物或技术)；计算机数据处理与分析；网络工程；第一类增值电信业务中的因特网数据中心业务；第二类增值电信业务中的因特网接入服务业务；智慧城市智能化系统工程施工；智慧城市项目开发、建设、运营；企业信息化项目的开发、运营与维护；交通运输咨询服务；长途汽车票销售代理、火车票销售代理、飞机票销售代理；景点门票销售代理，旅游业务，旅游信息咨询；广告设计、制作、代理、发布；汽车通勤服务，汽车租赁，运输代理服务；经营性互联网信息服务；健康养生管理咨询；组织文化艺术交流活动(除演出及演出中介)。(涉及许可经营项目，应取得相关部门许可后方可经营)

(四) 信息披露义务人实际控制人控制的核心企业

截至本报告书摘要签署日，湖北省国资委下属核心企业基本情况如下：

序号	企业名称	注册资本 (万元)	直接持 股比例	经营范围
1	湖北省联投控股有限公司	310,000	100%	对基础设施、高新技术产业、节能环保产业以及其它政策性建设项目的投资；自有资产管理业务及资本运作；土地开发及整理；园区建设；风险性投资业务；房地产开发业务；对项目的评估、咨询和担保业务(融资性担保除外)；国际技术、经济合作业务。
2	湖北省交通投资集团有限公司	1,000,000	100%	全省公路、铁路、港航、航空等交通基础设施项目、客货运输业、现代物流业等相关产业及其他政策性建设项目的投资；公路、桥梁等交通基础设施的科研、设计、施工、监理及运营管理；智能交通开发与应用；项目评估、咨询；资产经营及管理；金融、股权投资及企业并购；项目代建代管；土地综合开发；

				风险投资；国际经济及技术合作
3	湖北省文化旅游投资集团有限公司	365,935.73	32.79%	对鄂西生态文化旅游基础设施、相关产业及其他政策性建设项目的投资；委托投资与资产管理业务、股权投资及企业并购、项目融资、风险投资业务；景区建设、工业园区建设、土地开发和整理；循环经济及环保开发产业；房地产开发；项目评估咨询服务；国际技术经济合作业务。
4	湖北省长江产业投资集团有限公司	325,050	100%	对湖北长江经济带新兴产业和基础设施、汽车、石油化工、电子信息产业的投资；风险投资、实业投资与资产管理；科技工业园区建设；土地开发及整理；房地产开发；工业设备及房屋租赁
5	湖北省高新产业投资集团有限公司	97,162.35	38.63%	高新技术产业投资,及投资管理,投资咨询
6	湖北省铁路建设投资集团有限责任公司	1,100,000	100%	全省国铁干线、地方铁路支线、城际铁路、疏港铁路、旅游观光铁路等轨道交通基础设施投资、建设、运营、开发和管理（涉及许可经营项目，应取得相关部门许可后方可经营）。金融、旅游、文化产业投资，商贸物流（不含运输）、土地开发、房地产、工程建设、中介咨询（不含证券、期货咨询）、广告服务，新材料、新能源开发。
7	湖北机场集团有限公司	15,000	100%	机场营运、规划和发展；为中、外航空企业提供地面保障服务；对下属企业提供经营管理服务；出租商业场所；仓储服务；物业管理；动力能源设施管理及维护服务。
8	中南工程咨询设计集团有限公司	75,000	100%	工程设计与工程总承包：从事国内外建筑、公路、水运、轨道交通、市政、商物粮、电力与广电、风景园林、地质灾害治理等建设工程的勘察与设计，工程总承包业务。工程咨询：开展国内外公路、水运、轨道交通、市政、园林绿化等建设工程的全过程与各阶段咨询业务，提供工程造价、技术改造、外资项目评估、投资选择等领域的咨询，编制城市规划、建设规划、项目建议书、可行性研究报告以及工程概、预、结算。工程招标与项目管理：开展工程、设备、机电产品、药品和医疗器械、政府采购、代建制项目法人、各类特许经营权（BOT）的招标代理与建设工程项目代建和管理业务，编制审核建筑工程标底或投标报价，开展货物、设备及技术进出口业务。环境与安全工程：开展公路、铁路、水运、水利、市政、建筑、岩土

				工程专业的综合检测、规划咨询、评估咨询、工程设计、安全可靠性检测、评估业务，安全评价，建设项目环境影响评价，生态建设和环境工程设计咨询业务。
9	湖北省宏泰国有资本投资运营集团有限公司	800,000	100%	资本运营、资产管理、投资；化工建材、五金矿产、机械设备、电子产品的国内贸易；企业及资产（债权、债务）托管、收购、处置；投资咨询（不含证券期货咨询）、财务顾问、企业重组兼并顾问及代理。
10	武汉光谷联合产权交易所有限公司	18,225	31%	为各类产权交易、科技成果交易提供场所、设施和信息发布服务；履行产权交易鉴证职能；非上市公司股权登记托管与转让代办；改制策划、资产处置、产权经纪、培训辅导、财务顾问服务。
11	湖北省兴楚国有资产经营管理集团有限公司	30,000	100%	国有资产经营与管理；承担省政府国资委交办的有关任务。
12	湖北省融资再担保集团有限公司	350,000	100%	主营再担保业务；兼营融资性担保和债券、票据及信托产品发行担保业务等，与担保业务有关的融资咨询、财务顾问服务；以自有资金进行投资。
13	湖北清能投资发展集团有限公司	294,042.91	52.93%	能源投资；酒店、物业投资；房地产开发投资；旅游产业投资；环保工程投资；电力、机电、机械产品生产、销售相关的经营实体投资；从事酒店、物业经营和管理；工程咨询及建设；自有资产的收购、管理和处置；物业出租；企业管理咨询服务；装饰工程。
14	湖北鼎安集团有限责任公司	6,954	100%	国有资产经营、管理、投资；企业托管；资产重组；实物租赁；经批准的其他业务。具体包括：电子器械零部件安装、服装制作、来料加工等项目的生产、营销业务；农、林、水产等种植、加工和营销业务；建筑施工；农机作业；酒店管理及土地、房地产开发利用业务；劳务派遣

### 三、信息披露义务人主要业务情况及近三年的财务状况

建投集团的主要业务范围为：对基础设施、公共设施、水利设施的投资、建设、运营管理；对区域综合开发改造、城市环境园林绿化项目的投资、建设、运营管理；对养老项目的投资、建设、运营管理；旅游产品开发；物业管理；生态保护和环境治理；各类基础设施工程总承包、施工、咨询、技术开发与转让；机械设备租赁。

鉴于建投集团成立于 2020 年 1 月 21 日，成立时间不足一年，故披露其控股

股东联投集团最近三年经审计的合并口径主要财务数据和财务指标：

单位：万元

项目	2019年12月31日	2018年12月31日	2017年12月31日
资产总额	20,959,774.37	18,784,955.62	18,085,911.68
负债总额	14,600,197.04	12,894,919.56	12,493,291.97
所有者权益总额	6,359,577.33	5,890,036.06	5,592,619.71
归属于母公司股东权益	3,858,815.86	4,122,365.76	3,831,444.88
资产负债率	69.66%	68.64%	69.08%
<b>项目</b>			
营业收入	2,037,205.91	1,796,067.26	1,393,924.16
营业成本	1,469,973.41	1,353,610.75	1,033,938.36
利润总额	176,646.17	222,206.91	144,411.15
净利润	55,129.66	124,179.96	89,836.13
归属于母公司股东的净利润	50,627.90	66,777.12	37,564.48
净资产收益率	0.87%	2.11%	1.61%

#### 四、信息披露义务人违法违规情况

建投集团在最近五年之内未受过与证券市场相关的行政处罚、刑事处罚，亦未涉及与经济纠纷有关的重大民事诉讼或仲裁。

#### 五、信息披露义务人董事、监事、高级管理人员情况

截至本报告书签署之日，信息披露义务人的董事、监事、高级管理人员情况如下：

姓名	性别	职务	国籍	长期居住地	其他国家或地区的居留权
<b>1、董事</b>					
周俊	男	执行董事	中国	武汉	无
<b>2、监事</b>					
王华瑞	女	监事	中国	武汉	无
<b>3、高级管理人员</b>					
陈传革	男	总经理	中国	武汉	无
蔡杰善	男	副总经理	中国	武汉	无
刘祖雄	男	副总经理	中国	武汉	无
潘新平	男	副总经理	中国	武汉	无
余瑞华	男	财务负责人	中国	武汉	无

最近五年内，前述人员不存在受到与证券市场相关的行政处罚、刑事处罚或涉及与经济纠纷有关的重大民事诉讼或仲裁等情况。

#### 六、信息披露义务人及其控股股东在境内、外其他上市公司拥有权益的股

份达到或者超过该公司已发行股份 5%的简要情况

序号	股权持有人	持有上市公司名称	股权占比	注册地	注册资本	上市公司经营范围
1	湖北省联合发展投资集团有限公司	天风证券股份有限公司	10.13%	湖北武汉	66.66 亿元	证券经纪、证券投资咨询；与证券投资活动有关的财务顾问、证券投资基金代销、证券承销与保荐、证券自营、证券资产管理、融资融券、代销金融产品、为期货公司提供中间介绍产品

七、信息披露义务人及其控股股东持有其他金融机构 5%以上股权简要情况

序号	股权持有人	持有公司名称	股权占比	注册地	注册资本	持有公司经营范围
1	湖北省联合发展投资集团有限公司	长江财产保险股份有限公司	32.67%	湖北武汉	12 亿元	财产损失保险；责任保险；信用保险和保证保险；短期健康保险和意外伤害保险；上述业务的再保险业务；国家法律、法规允许的保险资金运用业务；经保监会批准的其他保险业务。
2	湖北省联合发展投资集团有限公司	天风证券股份有限公司	10.13%	湖北武汉	66.65 亿元	证券经纪、证券投资咨询；与证券投资活动有关的财务顾问、证券投资基金代销、证券承销与保荐、证券自营、证券资产管理、融资融券、代销金融产品、为期货公司提供中间介绍产品

### 第三节 本次转让目的及决定

#### 一、本次权益变动的目的

通过本次交易，建投集团成为东湖高新的第一大股东，将积极参与上市公司治理机构决策，改善上市公司资产负债结构，优化上市公司的业务构成，提升上市公司资产质量、盈利能力与现金流状况，实现上市公司股东权益的保值增值。

本次转让完成后，建投集团将成为东湖高新控股股东，联投集团仍为东湖高新的间接控股股东，仍直接持有东湖高新 4.10% 的股份，直接、间接合计控制东湖高新 21.20% 股份；联投集团一致行动人天风天成资管计划仍持有东湖高新 1.69% 的股份，东湖高新实际控制人仍为湖北省国资委，本次股份转让不会导致东湖高新实际控制人发生变化。

#### 二、信息披露义务人及一致行动人未来 12 个月内继续增持或处置已拥有权益的股份计划

1、根据《股权转让协议》中相关安排，在联投集团持有的东湖高新有限售条件股份 32,608,696 股（占东湖高新总股本的 4.10%）解除限售后，信息披露义务人将继续受让上述 4.10% 的股份，信息披露义务人将严格按照相关法律法规的规定及时履行信息披露义务。

2、本次权益变动后，除前述 1 外，信息披露义务人及其一致行动人天风天成资管计划在未来 12 个月无从二级市场继续增持东湖高新股份的计划。同时信息披露义务人承诺：在未来 12 个月内不会减持通过本次转让获得的股份。

#### 三、信息披露义务人做出本次收购决定所履行的相关程序

1、2020 年 2 月 13 日，联投集团对建投集团股权划转路径作出批复，同意建投集团受让联投集团持有的东湖高新 21.20% 的股权，股权价款作为作价出资到建投集团。股权价款价格确定方式为：提示性公告日前 30 个交易日的每日加权平均价格的算术平均值和最近一个会计年度上市公司经审计的每股净资产值两者中较高者。

2、2020 年 9 月 9 日，联投集团与建投集团签署了《股份转让协议》。

3、2020 年 9 月 9 日，本次东湖高新国有股转让在湖北省国资委完成备案。

#### 四、本次权益变动尚需取得的外部批准

本次权益变动尚需经上交所的合规性审核，并在中国证券登记结算有限责任公司上海分公司办理股份转让过户登记手续。

## 第四节 权益变动的方式

### 一、信息披露义务人持有上市公司股份情况

本次权益变动前，建投集团未直接持有东湖高新股份。

本次权益变动完成后，建投集团直接持有上市公司东湖高新 136,041,357 股无限售条件流通股，占上市公司总股本的 17.1%。

### 二、本次权益变动的方式

联投集团和建投集团通过签订《股份转让协议》，联投集团本次将持有的东湖高新 136,041,357 股（占东湖高新总股本的 17.1%）以 814,234,729.92 元（大写：捌亿壹仟肆佰贰拾叁万肆仟柒佰贰拾玖元玖角贰分）转让给其全资子公司建投集团。

### 三、股权转让协议主要内容

#### （一）股权转让协议核心内容

##### 1、签署主体：

出让方：湖北省联合发展投资集团有限公司

受让方：湖北省建设投资集团有限公司

##### 2、股权转让的标的及价格

联投集团同意将其合法持有的东湖高新 168,650,053 股股份，占东湖高新总股本的 21.20% 转让给建投集团，其中，有限售条件股份为 32,608,696 股，占东湖高新总股本的 4.10%，无限售条件流通股股份为 136,041,357 股，占东湖高新总股本的 17.10%。鉴于股份转让包括有限售条件股份和无限售条件流通股股份的转让，因此股份转让和过户将分为两次进行。

本次转让的标的股权仅为无限售条件流通股 136,041,357 股（占东湖高新总股本的 17.1%），其转让的价格以【中审众环会计师事务所（特殊普通合伙）】出具的以【2019 年 12 月 31 日】为定价基准日的【东湖高新审计报告】中记载的标的股权的每股净资产价值（即 5.9852 元/股）确定，转让价款为 814,234,729.92 元（大写：捌亿壹仟肆佰贰拾叁万肆仟柒佰贰拾玖元玖角贰分）。

标的股权的转让价款作为联投集团以标的股权作价出资给建投集团的实缴出资金额，建投集团无需向联投集团另行支付股权转让价款。

在联投集团持有的东湖高新 32,608,696 股有限售条件股份（占东湖高新总股

本的 4.10%) 将在解除限售后, 建投集团将继续受让该 4.10% 的股份, 将按照《上市公司国有股权监督管理办法》规定确定转让价款并签署相关法律文书后, 再进行该笔股份转让事宜。

### 3、其他约定

在上述 17.10% 无限售条件流通股完成过户手续后, 上述 4.10% 有限售条件股份解除限售及完成过户手续前, 若东湖高新召开股东大会, 联投集团委托建投集团为其所持有的 4.10% 有限售条件股份的投票表决代表。

建投集团承诺, 在过户手续完成后, 如原股东联投集团承诺的相关事项未履行完毕, 相关承诺义务由建投集团予以履行或承接。

### 4、签订日期

2020 年 9 月 9 日

#### (二) 股份性质的变化

本次权益变动之前后股权均为国有股, 性质未发生变化。

#### 四、权益变动股份的权利限制情况

本次转让股份不存在被质押、冻结和权属争议等权利限制情形。

五、本次权益变动是否附加特殊条件、是否存在补充协议、协议双方是否就股份表决权的行使存在其他安排、是否就出让人在上市公司拥有权益的其余股份存在其他安排

在联投集团持有的东湖高新 32,608,696 股有限售条件股份(占东湖高新总股本的 4.10%) 解除限售后, 建投集团将继续受让该 4.10% 的股份, 将按照《上市公司国有股权监督管理办法》规定确定转让价款并签署相关法律文书后, 再进行该笔股份转让事宜。

在上述 17.10% 无限售条件流通股完成过户手续后, 上述 4.10% 有限售条件股份解除限售及完成过户手续前, 若东湖高新召开股东大会, 联投集团委托建投集团为其所持有的 4.10% 有限售条件股份的投票表决代表。

#### 六、本次股份转让尚需履行的程序

截至本报告书签署日, 本次权益变动尚需经上交所的合规性审核, 并在中国证券登记结算有限责任公司上海分公司办理股份转让过户登记手续。

## 第五节 收购资金来源

### 一、本次权益变动所涉及的转让价款总额

根据联投集团与建投集团签署的《股份转让协议》中的相关安排，本次交易股份转让价款总额为人民币捌亿壹仟肆佰贰拾叁万肆仟柒佰贰拾玖元玖角贰分（小写：814,234,729.92 元）。

### 二、本次权益变动的资金支付方式

本次交易股份转让价款作为联投集团以本次交易股权作价出资给建投集团的实缴出资金额，建投集团无需向联投集团另行支付股权转让价款。

## 第六节 后续计划

### 一、未来 12 个月内对上市公司主营业务的调整计划

截至本报告书签署日，信息披露义务人没有在未来 12 个月内改变上市公司主营业务或对上市公司主营业务作出重大调整的计划。

二、未来 12 个月内对上市公司或其子公司的资产和业务进行出售、合并、与他人合资或合作计划，或上市公司拟购买或置换资产的重组计划

截至本报告书签署日，信息披露义务人暂时没有在未来 12 个月内对上市公司或其子公司的资产和业务进行出售、合并、与他人合资或合作的计划，或上市公司拟购买或置换资产的重组计划。但不排除因公司业务发展和战略需要进行必要的业务整合或资本运作而导致权益发生变动之情形。如发生此种情形，建投集团将严格依据相关法律法规的要求，及时履行信息披露义务。

### 三、对上市公司现任董事会和高级管理人员组成的更换计划

截至本报告书签署日，信息披露义务人没有改变上市公司现任董事会和高级管理人员组成的计划。

### 四、对上市公司章程进行修改的计划

截至本报告书签署日，信息披露义务人没有对可能阻碍上市公司控制权的公司章程条款进行修改的计划。

### 五、对上市公司现有员工聘用作重大变动的计划

截至本报告书签署日，信息披露义务人没有对上市公司现有员工聘用计划作重大变动的计划。

### 六、对上市公司分红政策的重大变化

截至本报告书签署日，信息披露义务人没有调整上市公司分红政策的计划。但依据相关法律法规、规范性文件的要求及上市公司自身经营发展需要所进行的修改除外。

### 七、其他对上市公司业务和组织结构有重大影响的计划

截至本报告书签署日，信息披露义务人没有其他对上市公司业务和组织结构有重大影响的计划。

## 第七节 本次权益变动对上市公司的影响分析

### 一、上市公司独立性

本次权益变动完成后,信息披露义务人保证上市公司的人员独立、资产完整、财务独立;上市公司具有独立经营能力,在采购、生产、销售、知识产权等方面均保持独立。

为维护上市公司独立性,信息披露义务人出具承诺如下:

“本次权益变动后,本公司及本公司控制的其他公司将与上市公司在资产、人员、财务、机构、业务等方面保持相互独立,并严格遵守中国证监会、上海证券交易所及上市公司《公司章程》等相关规定,保持并维护上市公司的独立性。”

### 二、关联交易关系及规范措施

(一)截至本报告书签署日,信息披露义务人与东湖高新存在关联交易,具体如下:

经东湖高新第九届董事会第三次会议、第九届监事会第三次会议审议通过了《关于拟转让湖北省路桥集团市政建设工程有限公司 49%股权的议案》,同意东湖高新全资子公司湖北省路桥集团有限公司(以下简称“湖北路桥”)以不低于人民币 46,513,822.61 元转让湖北省路桥集团市政建设工程有限公司 49%股权。

近期,信息披露义务人建投集团与湖北路桥在上述授权范围内签署了《股权转让协议》,以人民币 46,513,822.61 元受让湖北路桥全资子公司湖北省路桥集团市政建设工程有限公司的 49%股权,并于 2020 年 7 月 27 日支付股权转让款人民币 46,513,822.61 元至湖北路桥,与《股权转让协议》约定一致。

相关信息详见东湖高新于 2020 年 6 月 17 日、7 月 22 日、7 月 31 日在指定信息披露报刊和上海证券交易所网站。(编号:临 2020-066、临 2020-076、临 2020-080)。

(二)本次权益变动后,为了减少和规范未来可能产生的关联交易,维护上市公司及其他股东的合法权益,信息披露义务人出具承诺如下:

“1、本公司及本公司控制的其他公司将尽量避免与上市公司之间发生关联交易;对于确有必要且无法回避的关联交易,均按照公平、公允和等价有偿的原则进行,交易价格按市场公认的合理价格确定,并按相关法律、法规以及规范性文件的规定履行交易审批程序及信息披露义务,切实保护上市公司及其他股东利

益。

2、本公司及本公司控制的其他公司保证严格按照有关法律、中国证监会颁布的规章和规范性文件、上海证券交易所颁布的业务规则及上市公司《公司章程》等制度的规定，不损害上市公司及其他股东的合法权益。

3、在本公司控制上市公司期间，本承诺持续有效。”

### 三、同业竞争关系及规范措施

为了避免与本次权益变动后的上市公司及其下属公司可能产生的同业竞争情况，本公司出具承诺如下：

“1、本次交易完成后，本公司不会利用作为东湖高新控股股东的地位，作出不利于东湖高新而有利于其他公司的决定和判断；亦不会利用这种地位所获得的信息，作出不利于东湖高新而有利于其他公司的决定和判断。

2、本公司目前与东湖高新无实质性同业竞争，并承诺在今后的生产经营中避免与东湖高新发生同业竞争等利益冲突、保持东湖高新经营独立性。

3、在本公司作为东湖高新股东期间，上述承诺持续有效。”

## 第八节 与上市公司的重大交易

### 一、与上市公司及其子公司之间的交易

截至本报告书签署日，信息披露义务人与东湖高新存在关联交易，具体如下：

经东湖高新第九届董事会第三次会议、第九届监事会第三次会议审议通过了《关于拟转让湖北省路桥集团市政建设工程有限公司 49%股权的议案》，同意东湖高新全资子公司湖北省路桥集团有限公司（以下简称“湖北路桥”）以不低于人民币 46,513,822.61 元转让湖北省路桥集团市政建设工程有限公司 49%股权。

近期，信息披露义务人建投集团与湖北路桥在上述授权范围内签署了《股权转让协议》，以人民币 46,513,822.61 元受让湖北路桥全资子公司湖北省路桥集团市政建设工程有限公司的 49%股权，并于 2020 年 7 月 27 日支付股权转让款人民币 46,513,822.61 元至湖北路桥，与《股权转让协议》约定一致。

相关信息详见东湖高新于 2020 年 6 月 17 日、7 月 22 日、7 月 31 日在指定信息披露报刊和上海证券交易所网站。（编号：临 2020-066、临 2020-076、临 2020-080）。

### 二、与上市公司的董事、监事、高级管理人员之间的交易

在报告书签署日前 24 个月内，信息披露义务人建投集团及其关联方与上市公司董事、监事、主要负责人之间不存在合计金额超过人民币 5 万元以上的交易。

### 三、对拟更换的上市公司董事、监事、高级管理人员的补偿或类似安排

本报告书签署日前 24 个月内，信息披露义务人建投集团及其董事、监事及高级管理人员、关联方等不存在对拟更换的上市公司董事、监事、高级管理人员进行补偿或者其他类似安排的情况。

### 四、对上市公司有重大影响的其他正在签署或者谈判的合同、默契或者安排

截至本报告书签署日前 24 个月内，除本报告书所披露的信息外，信息披露义务人及其董事、监事及高级管理人员、关联方等不存在对上市公司有重大影响的其他正在签署或者谈判的合同、默契或者相关安排。

## 第九节 信息披露义务人前六个月内买卖挂牌交易股份的情况

### 一、信息披露义务人前 6 个月内买卖上市公司挂牌交易股份情况

在本次国有股权转让提示性公告之日前 6 个月内，信息披露义务人不存在通过上海证券交易所的集中交易系统买卖东湖高新 A 股股份的情况。

### 二、信息披露义务人的董事、监事、高级管理人员及其直系亲属前 6 个月内买卖上市公司挂牌交易股份的情况

在本次股权转让提示公告之日前 6 个月内，信息披露义务人的董事、监事、高级管理人员及其直系亲属，没有通过证券交易所买卖东湖高新挂牌交易股份的行为。

## 第十节 信息披露义务人的财务资料

信息披露义务人建投集团系 2020 年 1 月 21 日成立，目前尚无合并报表。建投集团控股股东为联投集团，故本次披露的财务资料为联投集团财务报告。

### 一、合并资产负债表

单位：人民币元

项目	2019 年 12 月 31 日	2018 年 12 月 31 日	2017 年 12 月 31 日
<b>流动资产：</b>			
货币资金	23,327,597,118.90	14,786,453,511.60	17,792,070,189.35
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	1,285,577,028.56	80,365,861.08	333,881,319.51
衍生金融资产	-	-	-
应收票据及应收账款	11,328,351,281.87	6,205,437,957.48	6,588,568,281.51
应收款项融资	46,180,549.42	-	-
预付款项	1,419,177,766.72	977,217,489.00	976,905,098.11
其他应收款	29,116,474,811.82	24,891,232,900.45	26,739,794,403.99
存货	64,122,997,918.15	65,850,656,477.13	66,358,852,541.93
划分为持有待售的资产	43,812,690.93	43,812,690.93	-
一年内到期的非流动资产	-	-	-
其他流动资产	5,311,823,361.43	5,353,263,133.94	5,329,510,410.61
<b>流动资产合计</b>	<b>136,001,992,527.80</b>	<b>118,188,440,021.61</b>	<b>124,119,582,245.01</b>
<b>非流动资产：</b>			
可供出售金融资产	17,438,530,279.83	19,742,443,908.06	16,071,802,448.65
其他权益工具投资	1,533,082,712.14	-	-
持有至到期投资	350,000,000.00	500,000,000.00	550,000,000.00
其他非流动金融资产	64,333,756.00	-	-
长期应收款	2,604,639,786.90	1,097,021,200.66	1,209,716,491.45
长期股权投资	6,091,151,102.52	6,020,233,177.05	5,261,445,009.22
投资性房地产	2,201,044,609.59	2,261,155,738.72	3,194,360,070.31
固定资产	22,838,553,311.95	23,115,896,819.44	20,031,101,608.91
在建工程	11,438,942,949.88	8,894,134,049.13	5,421,413,881.30
生产性生物资产	1,071,863.62	423,844.73	-
无形资产	3,698,077,379.33	3,518,246,114.41	1,405,542,712.74
开发支出	4,420,460.68	425,530.75	-
商誉	947,288,005.34	840,686,188.16	607,089,015.95
长摊待摊费用	319,404,795.50	152,189,305.75	146,994,384.10
递延所得税资产	785,759,724.28	864,866,117.16	554,020,325.88
其他非流动资产	3,279,450,425.21	2,653,394,199.86	2,286,048,625.90
<b>非流动资产合计</b>	<b>73,595,751,162.77</b>	<b>69,661,116,193.88</b>	<b>56,739,534,574.41</b>

项目	2019年12月31日	2018年12月31日	2017年12月31日
<b>资产总计</b>	<b>209,597,743,690.57</b>	<b>187,849,556,215.49</b>	<b>180,859,116,819.42</b>
<b>流动负债：</b>			
短期借款	10,090,859,600.00	10,307,366,150.00	9,409,326,000.00
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债	-	-	1,267,786.61
衍生金融负债	-	-	-
应付票据及应付账款	7,950,896,403.67	10,290,609,033.66	9,904,382,939.78
预收款项	12,378,481,639.22	9,520,031,494.12	7,190,801,758.19
应付职工薪酬	98,018,628.41	169,165,049.38	107,645,727.17
应交税费	1,918,307,245.11	1,644,366,909.01	1,356,271,535.62
其他应付款	8,929,167,290.85	7,841,717,839.31	8,896,052,905.55
划分为持有待售的负债	-	-	-
一年内到期的非流动负债	26,799,454,941.76	17,399,449,694.20	17,280,837,607.06
其他流动负债	2,840,392,734.48	547,674,527.21	354,285,156.14
<b>流动负债合计</b>	<b>71,005,578,483.50</b>	<b>57,720,380,696.89</b>	<b>54,500,871,416.12</b>
<b>非流动负债：</b>			
长期借款	43,551,494,466.33	44,727,599,739.30	52,628,481,484.35
应付债券	25,332,749,825.08	17,100,000,000.00	10,917,918,880.63
长期应付款	2,192,085,794.67	5,593,036,410.52	2,832,180,341.78
预计负债	-	-	8,539,107.12
递延收益	209,614,807.56	107,451,873.66	52,654,609.15
递延所得税负债	780,447,020.31	750,726,889.43	727,073,870.68
其他非流动负债	2,930,000,000.00	2,950,000,000.00	3,265,200,000.00
<b>非流动负债合计</b>	<b>74,996,391,913.95</b>	<b>71,228,814,912.91</b>	<b>70,432,048,293.71</b>
<b>负债合计</b>	<b>146,001,970,397.45</b>	<b>128,949,195,609.80</b>	<b>124,932,919,709.83</b>
<b>股东权益：</b>			
实收资本（或股本）	4,328,339,232.79	4,328,339,232.79	4,328,339,232.79
其他权益工具	24,876,990,000.00	21,193,120,000.00	18,293,690,000.00
其中：优先股	-	-	-
永续债	24,876,990,000.00	21,193,120,000.00	18,293,690,000.00
资本公积	13,445,863,435.21	13,714,520,313.98	14,348,580,312.39
减：库存股	-	-	-
其他综合收益	-22,244,181.85	16,907,651.78	14,203,748.23
专项储备	60,988,329.53	58,321,706.97	57,407,848.71
盈余公积	159,655,728.99	159,655,728.99	159,655,728.99
一般风险准备	131,993,756.97	126,365,974.57	101,474,165.32
未分配利润	1,983,562,342.56	1,626,427,011.41	1,011,097,810.28
<b>归属于母公司所有者权益合计</b>	<b>44,965,148,644.20</b>	<b>41,223,657,620.49</b>	<b>38,314,448,846.71</b>
少数股东权益	18,630,624,648.92	17,676,702,985.20	17,611,748,262.88

项目	2019年12月31日	2018年12月31日	2017年12月31日
股东权益合计	63,595,773,293.12	58,900,360,605.69	55,926,197,109.59
负债和股东权益合计	209,597,743,690.57	187,849,556,215.49	180,859,116,819.42

## 二、合并利润表

单位：人民币元

项目	2019年度	2018年度	2017年度
<b>一、营业收入</b>	<b>20,372,059,137.87</b>	<b>17,960,672,557.22</b>	<b>13,939,241,630.48</b>
减：营业成本	14,699,734,060.55	13,536,107,491.01	10,339,383,640.29
税金及附加	526,541,723.56	766,485,230.17	307,348,225.39
销售费用	253,191,796.05	229,477,847.83	484,912,383.85
管理费用	1,052,620,034.35	853,732,750.39	650,200,098.12
研发费用	69,298,654.72	23,252,414.28	
财务费用	2,915,774,572.43	3,232,249,402.99	2,287,272,431.11
资产减值损失	-370,689,623.03	301,209,473.51	217,931,124.28
加：公允价值变动收益（损失以“－”号填列）	90,180,319.73	87,000,002.51	57,727,194.01
投资收益（损失以“－”号填列）	1,019,758,377.24	3,108,481,707.19	1,257,182,419.40
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	-	1,102,169,269.95	490,677,038.62
资产处置收益（损失以“－”号填列）	39,462,203.22	-9,417,330.61	307,173.77
其他收益	73,525,905.77	63,608,068.99	454,582,772.01
<b>二、营业利润（亏损以“－”号填列）</b>	<b>1,762,050,892.19</b>	<b>2,267,830,395.12</b>	<b>1,421,993,286.63</b>
加：营业外收入	55,168,151.65	48,557,483.24	77,071,628.07
减：营业外支出	50,757,371.14	94,318,789.43	54,953,425.13
<b>三、利润总额（亏损总额以“－”号填列）</b>	<b>1,766,461,672.70</b>	<b>2,222,069,088.93</b>	<b>1,444,111,489.57</b>
减：所得税费用	1,215,165,043.89	980,269,440.58	545,750,201.44
<b>四、净利润（净亏损以“－”号填列）</b>	<b>551,296,628.81</b>	<b>1,241,799,648.35</b>	<b>898,361,288.13</b>
归属于母公司所有者的净利润	506,278,993.49	667,771,183.07	37,564,759.80
少数股东损益	45,017,635.32	574,028,465.28	860,796,528.33
持续经营损益	551,296,628.81	1,241,799,648.35	-
终止经营损益	-	-	-
<b>五、其他综合收益的税后净额</b>	<b>-39,151,833.63</b>	<b>2,703,903.55</b>	<b>9,610,428.64</b>
归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额	-39,151,833.63	2,703,903.55	9,610,428.64
（一）以后不能重分类进损益的其他综合收益	-	-	-
1. 重新计量设定受益计划净负债净资产的变动	-	-	-

2. 权益法下在被投资单位不能重分类进损益的其他综合收益中享有的份额	-	-	-
(二) 以后将重分类进损益的其他综合收益	-39,151,833.63	2,703,903.55	9,610,428.64
1. 权益法下在被投资单位以后将重分类进损益的其他综合收益中享有的份额	-37,585,234.21	650,876.36	8,049,659.36
2. 可供出售金融资产公允价值变动损益	-	-	-
3. 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益	-	-	-
4. 现金流量套期损益的有效部分	-	-	-
5. 外币财务报表折算差额	-1,566,599.42	2,053,027.19	1,560,769.28
6. 其他		-	-
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额		-	-
<b>六、综合收益总额</b>	<b>512,144,795.18</b>	<b>1,244,503,551.90</b>	<b>907,971,716.77</b>
归属于母公司所有者的综合收益总额	467,127,159.86	670,475,086.62	47,175,188.44
归属于少数股东的综合收益总额	45,017,635.32	574,028,465.28	860,796,528.33

### 三、合并现金流量表

单位：人民币元

项目	2019 年度	2018 年度	2017 年度
<b>一、经营活动产生的现金流量：</b>			
销售商品、提供劳务收到的现金	27,233,071,179.79	23,727,723,130.00	20,106,292,716.20
收到的税费返还	33,135,895.66	24,395,356.87	17,759,266.88
收到其他与经营活动有关的现金	3,186,999,830.28	5,917,579,841.57	7,303,604,070.81
<b>经营活动现金流入小计</b>	<b>30,453,206,905.73</b>	<b>29,669,698,328.44</b>	<b>27,427,656,053.89</b>
购买商品、接受劳务支付的现金	24,075,709,001.29	17,826,139,818.26	19,505,790,964.98
支付给职工以及为职工支付的现金	1,523,792,926.70	1,137,717,950.82	984,760,532.97
支付的各项税费	2,522,282,381.37	2,379,439,694.39	1,174,546,900.76
支付其他与经营活动有关的现金	7,215,517,735.76	771,932,114.17	12,064,570,396.75
<b>经营活动现金流出小计</b>	<b>35,337,302,045.12</b>	<b>22,115,229,577.64</b>	<b>33,729,668,795.46</b>
<b>经营活动产生的现金流量净额</b>	<b>-4,884,095,139.39</b>	<b>7,554,468,750.80</b>	<b>-6,302,012,741.56</b>
<b>二、投资活动产生的现金流量：</b>			
收回投资收到的现金	6,314,601,001.62	8,749,264,431.82	28,736,913,096.58

取得投资收益收到的现金	173,533,494.41	1,500,844,240.81	125,160,147.50
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	257,626,730.05	1,011,314.73	1,107,668.34
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	4,384,776,816.82	65,711,811.45	116,204,082.76
收到其他与投资活动有关的现金	2,064,798,558.41	2,092,119,893.11	19,201,762,461.63
<b>投资活动现金流入小计</b>	<b>13,195,336,601.31</b>	<b>12,408,951,691.92</b>	<b>48,181,147,456.81</b>
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	2,683,465,250.83	2,910,547,350.96	1,177,392,666.62
投资支付的现金	6,994,605,261.65	12,144,346,618.32	33,559,185,420.55
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	554,573,505.31	17,271,974.47	101,046,384.99
支付其他与投资活动有关的现金	1,629,001,905.00	2,067,472,386.79	19,374,521,364.00
<b>投资活动现金流出小计</b>	<b>11,861,645,922.79</b>	<b>17,139,638,330.54</b>	<b>54,212,145,836.16</b>
<b>投资活动产生的现金流量净额</b>	<b>1,333,690,678.52</b>	<b>-4,730,686,638.62</b>	<b>-6,030,998,379.35</b>
<b>三、筹资活动产生的现金流量：</b>			
吸收投资收到的现金	10,189,560,000.00	4,395,805,326.00	10,615,028,093.54
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金	2,989,560,000.00	4,113,360,000.00	2,518,978,093.54
取得借款收到的现金	54,446,669,158.00	32,753,730,433.74	38,917,773,954.44
发行债券收到的现金	-	10,000,000,000.00	6,200,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金	-	1,899,000,000.00	1,592,000,000.00
<b>筹资活动现金流入小计</b>	<b>64,636,229,158.00</b>	<b>49,048,535,759.74</b>	<b>57,324,802,047.98</b>
偿还债务支付的现金	39,981,968,512.74	43,652,548,170.46	35,179,084,616.27
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	7,576,381,484.87	7,378,718,681.52	6,135,836,812.01
支付其他与筹资活动有关的现金	4,930,696,957.80	3,750,806,413.75	6,858,464,222.38
<b>筹资活动现金流出小计</b>	<b>52,489,046,955.41</b>	<b>54,782,073,265.73</b>	<b>48,173,385,650.66</b>
<b>筹资活动产生的现金流量净额</b>	<b>12,147,182,202.59</b>	<b>-5,733,537,505.99</b>	<b>9,151,416,397.32</b>
<b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b>	<b>1,029,322.17</b>	<b>-313,825.32</b>	<b>3,107,937.28</b>
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>	<b>8,597,807,063.89</b>	<b>-2,910,069,219.13</b>	<b>-3,178,486,786.31</b>
加：期初现金及现金等价物余额	14,564,138,634.73	17,474,207,853.86	20,652,694,640.17
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>	<b>23,161,945,698.62</b>	<b>14,564,138,634.73</b>	<b>17,474,207,853.86</b>

## 第十一节 其他重大事项

### 一、信息披露义务人应披露的其他信息

本报告书已按有关规定对本次权益变动的有关信息做了如实披露，不存在为避免对报告书内容产生误解应披露而未披露的信息。

### 二、信息披露义务人不存在《收购管理办法》第六条规定的情形

截至本报告书签署日止，建投集团未负有数额较大债务到期未清偿，且处于持续状态；自设立以来没有重大违法行为或者涉嫌有重大违法行为；不存在有严重的证券市场失信行为；不存在《公司法》第一百四十七条规定情形；不存在法律、行政法规规定以及中国证监会认定的不得收购上市公司的其他情形；不存在《收购管理办法》第六条规定的情形。

### 三、信息披露义务人声明

建投集团承诺本报告书不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其真实性、准确性、完整性承担个别和连带的法律责任。

## 第十二节 信息披露义务人及其主要负责人声明

本公司承诺本报告书不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其真实性、准确性、完整性承担个别和连带的法律责任。

信息披露义务人（盖章）：湖北省建设投资集团有限公司

法定代表人或授权代表（签章）：陈传革

签署日期：2020年9月11日

（本页无正文，为湖北省建设投资集团有限公司关于《武汉东湖高新集团股份有限公司详式权益变动报告书》之盖章页）

信息披露义务人名称（盖章）：湖北省建设投资集团有限公司

法定代表人（签章）：陈传革

日期：2020年9月11日

## 附表

## 详式权益变动报告书

## 基本情况

上市公司名称	武汉东湖高新集团股份有限公司	上市公司所在地	湖北武汉
股票简称	东湖高新	股票代码	600133
信息披露义务人名称	湖北省建设投资集团有限公司	信息披露义务人注册地	湖北武汉
拥有权益的股份数量变化	增加 <input checked="" type="checkbox"/> 不变, 但持股人发生变化 <input type="checkbox"/>	有无一致行动人	有 <input type="checkbox"/> 无 <input checked="" type="checkbox"/>
信息披露义务人是否为上市公司第一大股东	是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/>	信息披露义务人是否为上市公司实际控制人	是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/>
信息披露义务人是否对境内、境外其他上市公司持股 5% 以上	是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 回答“是”, 请注明公司家数	信息披露义务人是否拥有境内、外两个以上上市公司的控制权	是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 回答“是”, 请注明公司家数
权益变动方式(可多选)	通过证券交易所的集中交易 <input type="checkbox"/> 协议转让 <input checked="" type="checkbox"/> 国有股行政划转或变更 <input type="checkbox"/> 间接方式转让 <input type="checkbox"/> 取得上市公司发行的新股 <input type="checkbox"/> 执行法院裁定 <input type="checkbox"/> 继承 <input type="checkbox"/> 赠与 <input type="checkbox"/> 其他 <input type="checkbox"/> (请注明)		
信息披露义务人披露前拥有权益的股份数量及占上市公司已发行股份比例	持股种类: 无 持股数量: 0 持股比例: 0		
本次发生拥有权益的股份变动的数量及变动比例	变动种类: 无限售条件流通股 变动数量: 136,041,357 股 变动比例: 17.10%		

在上市公司中拥有权益的股份变动的时间及方式	时间：2020年9月9日 方式：非公开协议转让
与上市公司之间是否存在持续关联交易	是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>
与上市公司之间是否存在同业竞争	是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/>
信息披露义务人是否拟于未来12个月内继续增持	是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>
信息披露义务人前6个月是否在二级市场买卖该上市公司股票	是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/>
是否存在《收购办法》第六条规定的情形	是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/>
是否已提供《收购办法》第五十条要求的文件	是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>
是否已充分披露资金来源	是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>
是否披露后续计划	是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>
是否聘请财务顾问	是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/>
本次权益变动是否需取得批准及批准进展情况	是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>
信息披露义务人是否声明放弃行使相关股份的表决权	是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/>