

证券代码：002153

证券简称：石基信息

公告编号：2020-31

## 北京中长石基信息技术股份有限公司

### 关于全资子公司签订重大合同的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

#### 一、合同签署概况

1、鉴于北京中长石基信息技术股份有限公司（以下简称“公司”）目前正处于国际化及平台化的第四次转型时期，公司全资子公司 Shiji (Singapore) Pte Ltd（以下简称“石基新加坡”）于 2020 年 9 月 13 日与 HSH Management Services Limited（香港上海大酒店管理服务有限公司）（以下简称“客户”）在中国香港签订《MASTER SERVICES AGREEMENT》（以下简称“MSA”），约定公司将为香港上海大酒店有限公司旗下半岛酒店以 SaaS 服务的方式提供新一代云架构的企业级酒店信息管理系统 Shiji Enterprise Platform，其是一套替换现有酒店信息管理系统（PMS）和中央预订系统（CRS）的新一代整体解决方案，包括酒店集团的核心业务管理系统以及相对应的软硬件产品、支持、培训、咨询等服务。

2、本次交易所签署的协议属于公司日常经营合同，已经公司 2020 年第四次总裁办会议审议通过。按照《深圳证券交易所股票上市规则》及《公司章程》等相关规定，无需提交公司董事会、股东大会审议；公司与交易对方香港上海大酒店管理服务有限公司不存在关联关系，该交易亦不构成重大资产重组事项。

#### 二、交易对手方基本情况

1、公司全称：HSH Management Services Limited（香港上海大酒店管理服务有限公司）

2、注册号：35514

3、公司地址：香港雪厂街 2 号圣乔治大厦 8 楼

公司与香港上海大酒店管理服务有限公司不存在关联关系，最近一个会计年

度双方未发生与上述 MSA 相类似的业务。

香港上海大酒店管理服务有限公司为香港上海大酒店有限公司（以下简称“HSH 集团”）旗下的半岛酒店提供管理服务。HSH 集团（港交所股票代码：大酒店 00045）主要业务为持有、发展并管理位于亚洲、美国及欧洲主要地点的豪华酒店、商用及住宅物业，并提供旅游及休闲、会所管理及其他服务。HSH 集团在香港、上海、北京、东京、纽约、芝加哥、洛杉矶、巴黎、曼谷和马尼拉拥有并经营十间半岛酒店，并正在推进业务拓展，分别在伦敦、伊斯坦布尔和仰光投资三个新的半岛酒店发展项目。HSH 集团旗下半岛酒店为全球闻名的顶级奢华酒店品牌，并持续稳居业界领先地位。

### 三、合同条款主要内容

石基：Shiji (Singapore) Pte Ltd (“Shiji” 或 “石基”)

客户：HSH Management Services Limited (“Client”)

本协议订立地点：香港，生效日期：2020 年 9 月 13 日。

1、本协议标的为：

1.1 将石基硬件交付给客户，石基在客户的场地安装硬件，以及处理有关上述硬件的保修索赔和担保及索赔；

1.2 半岛酒店及集团全部使用 Shiji Enterprise Platform 及其他的软件即服务 (“SaaS”)并按每间房每个月支付使用费 (PRPM)；

1.3 由石基向客户交付第三方硬件或软件；

1.4 由石基提供石基安装、培训和咨询服务；

1.5 支持和维修服务；

以上所有内容统称为产品和服务，并应在主服务协议和相应的工作说明书 (SOW) 或物业管理服务销售协议 (PSA) 中提及。

2、期限

2.1 本协议的期限应从生效日期开始，并应继续到本主服务协议 (“期限”) 规定的终止为止；

2.2 本主服务协议应自动续订后续订阅期和/或支持和维护期，除非协议约定特定情况出现。

3、适用于 SaaS 和/或咨询服务的具体规定

3.1 石基应确保服务（特别是 Shiji Enterprise Platform）满足本协议中规定的功能要求；

3.2 石基应在合同期内向客户提供全球支持服务。

#### 4、收费

客户应根据适用的 SOW 或 PSA 向石基支付费用，视情况而定。

#### 5、付款

石基应根据适用的 SOW 或 PSA 中规定的条款，视情况向客户开具费用发票。

6、如果不可抗力事件导致任何一方未能或延迟履行本协议规定的任何义务，该义务将在不可抗力事件期间暂停。

7、相关方可依据本协议的约定终止本协议。

8、除非得到非违约方的明确书面同意，否则不得放弃、违反本协议任何条款。

### 四、对公司的影响

2020 年初，在新型冠状病毒肺炎的影响下，公司所处的行业及公司现有酒店、餐饮、零售及旅游等大消费行业的客户受到了重创，同时公司正处于国际化和平台化转型的关键时期，公司与香港上海大酒店管理服务有限公司签订的 MSA 协议意味着公司新一代云架构的企业级酒店信息系统 Shiji Enterprise Platform 通过了 HSH 集团下一代云 PMS 的技术认证，同时也意味着公司自主研发的新一代酒店信息系统将在 HSH 集团彻底替换现有的 PMS 和 CRS，将实现公司新一代酒店信息系统在国际知名酒店集团的落地。本协议的达成对公司至关重要，预示着公司在外部环境不利的压力下，有步骤的依照计划完成了公司既定目标。按协议所附时间表，北京王府半岛酒店（王府饭店）将为第一个切换的酒店。半岛酒店的成功有可能使其成为行业标杆客户，公司亦有可能借助标杆效应进一步推动及加快国际化的进程。虽然本协议的执行对公司业务发展具有积极影响，但本协议涉及的交易金额不会对公司本年度及未来年度经营业绩、财务状况产生重大影响。

MSA 的履行不影响公司业务的独立性，公司主营业务收入不会因履行合同而对 HSH 集团形成依赖。

## 五、风险提示

1、本次公司与 HSH 集团达成的协议为主服务协议，后续具体的酒店会根据具体情况和既定时间表陆续上线，但考虑到当前全球社会与经济动荡，酒店具体上线的时间因各个地区实际情况不同而不同，具有较大的不确定性；

2、半岛酒店的数量使本次协议达成本身不会对公司本期及未来财务状况产生重大影响；

3、公司本次协议的签署是在公司新一代技术自主研发的基础上进行，公司仍有可能面临需要继续更新、完善现有的产品的技术风险；

4、公司新一代云架构的企业级酒店信息系统 Shiji Enterprise Platform 的进一步推广仍需要相当长的时间，公司仍需要不断增加的客户数量才能看到对财务状况产生重大影响；

5、随着全球新型冠状病毒疫情发展及其他未来不确定的外部不利因素的影响，本协议的执行可能会有延迟或因不可抗力无法履行的情况出现，公司的国际化进程也可能面临较大挑战，最终的国际化成功与否仍需市场做出检验；以上风险敬请广大投资者注意。

## 六、其他相关说明

公司将严格按照深交所《深圳证券交易所股票上市规则》、《深圳证券交易所上市公司规范运作指引》等有关规定，及时履行后续信息披露义务。

## 七、备查文件

- 1、《MASTER SERVICES AGREEMENT》；
- 2、公司 2020 年第四次总裁办会议决议。

特此公告。

北京中长石基信息技术股份有限公司

董 事 会

2020 年 9 月 13 日