

证券代码：600466	证券简称：蓝光发展	公告编号：临 2020-122 号
债券代码：136700（16 蓝光 01）		债券代码：150312（18 蓝光 06）
债券代码：150409（18 蓝光 07）		债券代码：155484（19 蓝光 02）
债券代码：155163（19 蓝光 01）		债券代码：162505（19 蓝光 07）
债券代码：155592（19 蓝光 04）		债券代码：163275（20 蓝光 02）
债券代码：162696（19 蓝光 08）		债券代码：163788（20 蓝光 04）

四川蓝光发展股份有限公司

2020 年 9 月新增项目情况简报

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

2020 年 9 月，公司新增房地产项目情况如下：

1、公司下属全资子公司成都新都蓝光和骏置业有限公司通过合作方式取得南充市清泉坝片区 C-1-2 地块 2020-b-33 号宗地。该地块位于南充市顺庆区清泉坝片区，土地面积约为 90.14 亩，容积率 ≤ 2.5 ，土地用途为居住兼容商业，出让年限为居住 70 年、商服 40 年。该地块成交总价为 66,613.46 万元（不含交易税费），目前本公司持有该项目 50%的权益，公司按照权益比例应承担的土地价款为 33,306.73 万元。

2、公司下属控股子公司西安境城铭铸置业有限公司通过股权收购方式取得西安市 CA01-45-62 号地块，协议价款为 44,000 万元。该地块位于西安市长安区韦曲街办，土地面积约为 85.32 亩，容积率 ≤ 3.87 ，土地用途为住宅、商业，出让年限为住宅 70 年、商服 40 年。目前本公司持有该项目 17.60%的权益。

3、公司下属控股子公司东阳蓝盛置业有限公司通过浙江省土地使用权网上交易系统公开竞得东阳市白云街道一地块。该地块位于东阳市白云街道东义路以南、白云中学以西，土地面积约为 21.92 亩，容积率 2.2-2.8（其中商业 ≤ 0.25 ），土地用途为商住用地，出让年限为居住 70 年、商业 40 年。该地块成交总价为 28,200 万元（不含交易税费），目前本公司持有该项目 51%的权益。

上述项目，未来可能因股权转让、引进合作方共同开发等原因导致公司在项

目中所占的权益比例发生变化。目前披露的权益比例，仅供投资者阶段性参考。
特此公告。

四川蓝光发展股份有限公司

董 事 会

2020 年 10 月 10 日