

资产评估报告编码回执



(中国资产评估协会全国统一编码)

资产评估报告编码： 1111020008202002389

资产评估报告名称： 山西浩之大生物科技有限公司拟转让部分股权评估项目

资产评估报告文号： 中联评报字[2020]第2730号

资产评估机构名称： 中联资产评估集团有限公司

签字资产评估专业人员： 寇军德(资产评估师)、罗英(资产评估师)

说明：本回执仅证明该资产评估报告已进行了全国统一编码，不作为资产评估机构及其签字资产评估专业人员免除相关法律责任的依据。

本资产评估报告依据中国资产评估准则编制

山西浩之大生物科技有限公司拟转让
部分股权评估项目

资产评估报告

中联评报字[2020]第 2730 号

中联资产评估集团有限公司

二〇二〇年九月三十日

目 录

声 明.....	1
摘 要.....	3
资 产 评 估 报 告.....	5
一、委托人、被评估单位和资产评估委托合同约定的其他资产评估 报告使用人概况.....	5
二、评估目的.....	10
三、评估对象和评估范围.....	10
四、价值类型及其定义.....	15
五、评估基准日.....	15
六、评估依据.....	15
七、评估方法.....	18
八、评估程序实施过程和情况.....	33
九、评估假设.....	34
十、评估结论.....	36
十一、特别事项说明.....	39
十二、评估报告使用限制说明.....	46
十三、评估报告日.....	47
报告附件目录.....	49

声 明

一、本资产评估报告依据财政部发布的资产评估基本准则和中国资产评估协会发布的资产评估执业准则和职业道德准则编制。

二、委托人或者其他资产评估报告使用人应当按照法律、行政法规规定和资产评估报告中载明的使用范围使用资产评估报告；委托人或者其他资产评估报告使用人违反前述规定使用资产评估报告，本资产评估机构及资产评估专业人员不承担责任。

三、本资产评估报告仅供委托人、资产评估委托合同中约定的其他资产评估报告使用人和法律、行政法规规定的资产评估报告使用人使用；除此之外，其他任何机构和个人不能成为本资产评估报告的使用人。

四、资产评估报告使用人应当正确理解和使用评估结论，评估结论不等同于评估对象可实现价格，评估结论不应当被认为是对其评估对象可实现价格的保证。

五、本资产评估机构及资产评估专业人员出具的评估报告中的分析、判断和结论受评估报告中假设和限定条件的限制，评估报告使用人应当充分考虑评估报告中载明的假设、限定条件、特别事项说明及其对评估结论的影响。

六、委托人和其他相关当事人所提供资料的真实性、合法性、完整性是评估结论生效的前提，纳入评估范围的资产、负债清单以及评估所需的预测性财务信息、权属证明等资料，已由委托人、被评估单位申报并经其采用盖章或其他方式确认。

七、我们与评估报告中的评估对象没有现存或者预期的利益关系；与相关当事方没有现存或者预期的利益关系，对相关当事方不存在偏

见。

八、我们已对评估报告中的评估对象及其所涉及资产进行了现场调查；我们已对评估对象及其所涉及资产的法律权属状况给予了必要的关注，对评估对象及其所涉及资产的法律权属资料进行了查验，并对已经发现的问题进行了如实披露。

九、本资产评估机构及资产评估专业人员遵守法律、行政法规和资产评估准则，坚持独立、客观、公正的原则，并对所出具的资产评估报告依法承担责任。

山西浩之大生物科技有限公司拟转让 部分股权评估项目 资产评估报告

中联评报字[2020]第 2730 号

摘 要

中联资产评估集团有限公司接受山西浩之大生物科技有限公司的委托，就山西浩之大生物科技有限公司拟转让部分股权之经济行为，对所涉及的山西浩之大生物科技有限公司股东全部权益在评估基准日的市场价值进行了评估。

评估对象为山西浩之大生物科技有限公司股东全部权益，评估范围是山西浩之大生物科技有限公司申报评估的全部资产和负债，包括流动资产、非流动资产、流动负债、非流动负债。

评估基准日为 2020 年 8 月 31 日。

本次评估的价值类型为市场价值。

本次评估以持续使用和公开市场为前提，结合委估对象的实际情况，综合考虑各种影响因素，分别采用资产基础法和收益法两种方法对山西浩之大生物科技有限公司进行整体评估。然后加以校核比较，考虑被评估企业资产的情况，本次选用资产基础法评估结果作为最终评估结论。

基于委托人、被评估企业及企业管理层对未来发展趋势的判断及经营规划，经实施清查核实、实地查勘、市场调查和询证、评定估算等评估程序，得出山西浩之大生物科技有限公司股东全部权益在评估基准日 2020 年 8 月 31 日的评估结论如下：

资产账面价值 3,942.70 万元,评估值 6,558.72 万元,评估增值 2,616.02 万元,增值率 66.35%。

负债账面价值 3,756.09 万元,评估值 3,756.09 万元,无增减值变化。

净资产(股东权益)账面价值 186.61 万元,评估值 2,802.63 万元,评估增值 2,616.02 万元,增值率 1,401.86%。

在使用本评估结论时,特别提请报告使用人使用本报告时注意报告中所载明的特殊事项以及期后重大事项。

根据资产评估相关法律法规,评估结果使用有效期一年,即自评估基准日 2020 年 8 月 31 日至 2021 年 8 月 30 日使用有效,超过一年,需重新进行评估。

以上内容摘自资产评估报告正文,欲了解本评估业务的详细情况和正确理解评估结论,应当阅读资产评估报告正文。

山西浩之大生物科技有限公司拟转让 部分股权评估项目 资产评估报告

中联评报字[2020]第 2730 号

山西浩之大生物科技有限公司：

中联资产评估集团有限公司接受贵方的委托，按照法律、行政法规和资产评估准则的规定，坚持独立、客观和公正的原则，采用资产基础法和收益法，按照必要的评估程序，对山西浩之大生物科技有限公司拟转让部分股权之经济行为，所涉及的山西浩之大生物科技有限公司股东全部权益在评估基准日 2020 年 8 月 31 日的市场价值进行了评估。现将资产评估情况报告如下：

一、委托人、被评估单位和资产评估委托合同约定的其他资产评估报告使用人概况

本次资产评估的委托人及被评估单位均为山西浩之大生物科技有限公司。

（一）委托人及被评估单位概况

公司名称：山西浩之大生物科技有限公司

注册地址：山西省绛县经济开发区工业园 18 号

法定代表人：田飞

注册资本：人民币 1,000.00 万元

实缴资本：人民币 1,000.00 万元

统一社会信用代码：91140800083723481G

企业类型：有限责任公司(自然人投资或控股)

成立日期：2013年11月27日

营业期限：2013年11月27日至2023年10月31日

经营范围：生产、销售：微生物菌肥、有机肥、水溶肥料、农药制剂（不含危险品）。货物贸易（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。

1、历史沿革

2013年11月27日，山西浩之大生物科技有限公司（以下简称“浩之大”）由郭文联、刘文泽、山西广大化工有限公司共同出资设立，于2013年11月27日在运城市工商行政管理局绛县经济开发区分局登记成立。注册资本为200万元。经山西晋彤会计事务所有限公司于2013年11月26日出具的关于对山西浩之大生物科技有限公司的晋晋彤验[2013]0269号验资报告进行了验资证明。设立时的出资情况如下：

序号	股东姓名	认缴出资额（万元）	实缴出资额（万元）	出资方式	出资比例
1	郭联林	70.00	70.00	货币	35.00%
2	刘文泽	70.00	70.00	货币	35.00%
3	山西广大化工有限公司	60.00	60.00	货币	35.00%
	合计	200.00	200.00		100.00%

2014年12月26日，根据“浩之大”股东会决议，山西广大化工有限公司将其在“浩之大”的股权以60.00万元转让给马建桥。2014年12月27日，根据“浩之大”股东会决议，“浩之大”注册资本由200.00万元增加到1,000万元。其中，刘文泽出资额由70.00万元增加430万元出资变为500.00万元，出资比例占50%；郭联林出资额由70.00万元增加330.00万元，出资额变为400.00万元，出资比例占40%；马建桥出资额由60.00万元增加40.00万元，出资额变为100.00万元，占出资比例10%。本次股东及注册资本变更后情况如下：

序号	股东姓名	认缴出资额（万元）	实缴出资额（万元）	出资方式	股权比例
1	郭联林	400.00	400.00	货币	40.00%
2	刘文泽	500.00	500.00	货币	50.00%
3	马建桥	100.00	100.00	货币	10.00%
	合计	1,000.00	1,000.00		100.00%

2016年7月1日，根据“浩之大”股权转让协议书，郭联林将持有的40%股权以400.00万元转让给郭联琴；刘文泽将持有50%的股权以500.00万元转让给田飞。本次股权变动后情况如下：

序号	股东姓名	认缴出资额（万元）	实缴出资额（万元）	出资方式	股权比例
1	田飞	500.00	500.00	货币	50.00%
2	郭联琴	400.00	400.00	货币	40.00%
3	马建桥	100.00	100.00	货币	10.00%
	合计	1,000.00	1,000.00		100.00%

2017年5月17日，根据“浩之大”股东会决议，马建桥将持有的10%股权以100万元转让给郭联琴。本次股权变动后如下：

序号	股东姓名	认缴出资额（万元）	实缴出资额（万元）	出资方式	股权比例
1	田飞	500.00	500.00	货币	50.00%
2	郭联琴	500.00	500.00	货币	50.00%
	合计	1,000.00	1,000.00		100.00%

截至评估基准日，该公司股东未发生变化。山西浩之大生物科技有限公司股东及出资情况如下表。

山西浩之大生物科技有限公司股东及出资情况

序号	股东姓名	认缴出资额（万元）	实缴出资额（万元）	出资方式	股权比例
1	田飞	500.00	500.00	货币	50.00%
2	郭联琴	500.00	500.00	货币	50.00%
	合计	1,000.00	1,000.00		100.00%

2、被评估单位资产及财务状况

截止评估基准日2020年8月31日，该公司账面资产总额为3,942.70万元，负债总额为3,756.09万元，净资产额为186.61万元。截止到2020

年8月31日实现主营收入2,798.48万元，净利润116.15万元。被评估单位近年来资产、财务状况如下表：

该公司资产、负债及财务状况

单位：人民币万元

项目	2019年12月31日	2020年8月31日
总资产	4,248.32	3,942.70
负债	4,177.86	3,756.09
净资产	70.46	186.61
项目	2019年度	2020年度
主营业务收入	2,817.16	2,798.48
利润总额	-70.62	116.15
净利润	-70.62	116.15
经营活动现金流量净额	315.55	475.56
投资活动现金流量净额	-483.23	-461.96
筹资活动现金流量净额	178.72	-25.04
审计机构	四川华信(集团)会计师事务所(特殊普通合伙)	四川华信(集团)会计师事务所(特殊普通合伙)

3、核心业务概况

(1) 主要产品及生产能力

山西浩之大生物科技有限公司从事生产、销售农药制剂、微生物菌肥、有机肥、水溶肥料等，其主要产品类别包括麦巨金、玉黄金、花多金、棉太金、稻硕金、真多安、菌肥收入。

该公司主要是通过前期山西广大化工有限公司的专利技术、农药登记许可证、商标、生产线、管理层、销售团队、生产技术人员等原班人马过渡到山西浩之大生物科技有限公司。目前，该公司主要依托中国农业大学植物生长调节剂工程中心的专家教授，与之形成战略合作关系，专注于大田作物延缓型、专用型植物生长调节剂的开发与应用，现已经成功转化中国农业大学的7个研发项目(权属归属于山西浩之大生物科技有限公司)。目前该公司主营是生产、销售大田植物生长延缓型调节剂，而且该公司拥有的几个农药登记许可证在国内具有唯一性，所以存在一定的定价权，企业在市场上具备一定的竞争优势。

该公司已取得高新技术企业资质、质量管理体系的认证等。

该公司目前的销售模式较为简单，由于地处县级，销售团队主要分成三个事业部进行销售，在产品宣传方面主要通过产品展销+移动通信新媒体+主流媒体宣传的模式。同时，企业的产品主要客户细分市场为企业销售事业部对外销售，一般为零星客户，较大客户为运城新区两个区，企业主要市场存在局限性，主要在山西运城附近对农户等进行销售。基准日后，该公司已经建立了大客户服务部，今后的主要工作是做好服务。对中化MAP、郑州绿业元、江苏布谷鸟联盟、山东丰信等一批已经实现合作的大客户，该公司委派专人开展技术和市场推广跟踪服务，协调大客户的关系，依靠大客户实现销量的迅速增长。

企业现目前维持生产有5条主要大的生产线，以及备用的半自动生产线，分别负责不同的规格型号产品，植物调节剂每日每条平均产能约400件，每件约4.5千克，每年产能可达2000吨；菌肥产能平均65吨/天，企业目前的销售情况均未超过最大产能。

（2）经营盈利模式

该公司通过自主生产植物调节剂及菌肥产品，采用直销或代理模式将产品销售给客户，其营业收入主要为产品销售收入，营业成本为原材料采购成本、加工成本等，主要费用为推广、营销、人员等费用，盈利来源主要为销售收入与营业成本及费用之间的差价。

（三）委托人与被评估单位之间的关系

本次资产评估的委托人及被评估单位均为山西浩之大生物科技有限公司。

（四）委托人、资产评估委托合同约定的其他评估报告使用人

本评估报告的使用人为委托人、资产评估委托合同中约定的其他报告使用人以及相关监管机构。

除国家法律法规另有规定外，任何未经评估机构和委托人确认的机构

或个人不能由于得到评估报告而成为评估报告使用人。

二、评估目的

根据2020年6月20日山西浩之大生物科技有限公司股东会会议纪要，山西浩之大生物科技有限公司拟转让部分股权，为此需进行资产评估。

本次资产评估的目的是反映山西浩之大生物科技有限公司全部股东权益于评估基准日的市场价值，为上述相关经济行为提供价值参考。

三、评估对象和评估范围

评估对象是山西浩之大生物科技有限公司股东全部权益。评估范围为山西浩之大生物科技有限公司申报的于基准日的全部资产和负债，账面资产总额3,942.70万元，负债3,756.09万元，净资产为186.61万元。具体包括流动资产1,281.85万元；非流动资产2,660.85万元；流动负债3,686.09万元；非流动负债70.00万元。

上述资产与负债数据出自四川华信(集团)会计师事务所(特殊普通合伙)审计并于2020年9月23日出具的山西浩之大生物科技有限公司2020年1-8月、2019年度审计报告川华信审(2020)第0500号，评估是在被评估单位经过审计后的基础上进行的。

委托评估对象和评估范围与经济行为涉及的评估对象和评估范围一致。

(一) 委托评估的主要资产情况

纳入评估范围内的主要资产包括流动资产、存货、房屋建筑物、机器设备类资产等。这些资产具有以下特点：

1、流动资产主要包括货币资金、预付账款、其他应收款、存货等。

其中：

存货主要为生产用的原材料及在库周转材料以及库存商品等，存放较

为分散，部分产成品存放在哈尔滨和济南仓库；存货中部分原材料库龄较长，多年未使用，经向企业了解，农药原材料不存在过期，但会因为存放时间过长而产生一定挥发，同时除少量产成品需重新包装才能对外销售外，其他存货于评估基准日均能正常使用。

2、房屋建筑物是山西浩之大生物科技有限公司申报的办公楼、生产性厂房、附属构筑物等房屋建筑物，它们均位于绛县卫庄镇，于 2015 年至 2019 年建成。房屋主要为各类厂房、仓库和办公楼等房屋及附属构筑物，于评估基准日均能正常使用。

3、此次委估的机器设备、车辆和电子设备，分布在山西省绛县开发区工业园区 18 号山西浩之大生物科技有限公司厂区内，资产分布较为集中。

设备类资产主要用于菌肥和调节剂的生产 and 检测。主要机器设备为反应釜、调制釜、灌装生产线、液体菌扩繁发酵系统、水溶肥半自动设备、气相色谱仪、土壤肥料分析仪等生产设备和实验仪器，共计 125 项，大部分机器设备为二手购置，除少部分设备闲置未使用外，大部分机器设备使用正常；车辆主要为商务用小型客车、运输用三轮车、装载机、铲车等，共计 29 辆，购置于 2012 至 2019 年间，至评估基准日车辆行驶正常；电子设备主要为办公用电脑、服务器、空调、办公桌椅等办公设备组成，均能正常使用，共计 29 项。

（二）企业申报的账面记录或者未记录的无形资产情况

山西浩之大生物科技有限公司申报评估范围的无形资产包括无形资产土地使用权和其他无形资产两类。其中无形资产土地为 1 宗出让工业用地使用权，于评估准日已设立他项权利。其他无形资产为 29 项农药登记许可证、10 项肥料登记许可证、22 项注册商标、10 项发明专利。

土地登记状况一览表

序号	宗地名称	不动产权证号	土地使用权人	土地位置	宗地用途	使用权类型	证载面积	终止日期	宗地四至
1	厂区土地	晋绛区国用(2014)第010号	山西浩之大生物科技有限公司	绛县卫庄镇增村、陈村镇东荆下村	工业	出让	36,486.21	2064/8/3	北至241国道,西至山西中焱恒生物科技有限公司,东至运城鲲鹏饲料有限公司,南至东荆下村耕地

农药登记许可证登资料情况表

序号	无形资产名称和内容	首次批准日期	有效期	农药登记许可证号	农药类别	剂型	作物/场所
1	调环酸钙·烯效唑	2020/3/23	2025/3/22	PD20200161	植物生长调节剂	水分散粒剂	水稻 调节生长 (扩展花生)
2	乙烯利	2016/7/27	2021/7/27	PD20160891	植物生长调节剂	水剂	玉米 调节生长
3	烯效·甲哌鎇	2015/1/7	2025/1/7	PD20150129	植物生长调节剂	微乳剂	冬小麦 调节生长
4	胺鲜酯	2013/4/16	2023/4/16	PD20130757	植物生长调节剂	水剂	白菜 调节生长、增产
5	胺鲜·甲哌鎇	2013/4/9	2023/4/9	PD20130682	植物生长调节剂	水剂	Bt棉花 调节生长
6	咪鲜胺	2013/4/5	2023/4/5	PD20130646	杀菌剂	水乳剂	香蕉 冠腐病
7	高效氯氟菊酯	2017/5/11	2022/5/11	PD20120785	杀虫剂	微乳剂	白菜 菜青虫
8	四螨嗪	2017/3/12	2022/3/12	PD20120418	杀虫剂	悬浮剂	柑橘树 全爪螨
9	阿维菌素	2016/5/30	2021/5/30	PD20110593	杀虫剂	可湿性粉剂	甘蓝 小菜蛾
10	啉虫脲	2016/4/21	2021/4/21	PD20110462	杀虫剂	乳油	柑橘树 蚜虫
11	胺鲜·乙烯利	2016/3/7	2021/3/7	PD20110264	植物生长调节剂	水剂	玉米 调节生长、增产
12	氟铃脲	2016/2/24	2021/2/24	PD20110212	杀虫剂	乳油	棉花 棉铃虫
13	苦参碱	2010/6/8	2025/6/8	PD20101681	杀菌剂	可溶液剂	梨树 黑星病
14	高氯·马	2010/1/14	2025/1/14	PD20100637	杀虫剂	乳油	棉花 棉铃虫
15	福·福锌	2010/1/11	2025/1/11	PD20100300	杀菌剂	可湿性粉剂	黄瓜 炭疽病
16	二氯异氰尿酸钠	2009/8/5	2024/8/19	PD20096444	杀菌剂	可溶粉剂	黄瓜 霜霉病
17	联苯菊酯	2009/5/18	2024/5/18	PD20095748	杀虫剂	乳油	茶树 茶小绿叶蝉
18	高氯·辛硫磷	2009/3/11	2024/3/11	PD20093167	杀虫剂	乳油	棉花 棉铃虫
19	高效氯氟菊酯	2009/12/24	2024/3/10	PD20093127	杀虫剂	乳油	棉花 棉铃虫 十字花科蔬菜 菜青虫
20	丙环唑	2009/3/9	2024/3/9	PD20093102	杀菌剂	乳油	香蕉 叶斑病
21	代森锌	2009/3/9	2024/3/9	PD20093097	杀菌剂	可湿性粉剂	番茄 早疫病
22	三唑锡	2009/2/24	2024/2/24	PD20092209	杀螨剂	可湿性粉剂	柑橘树 红蜘蛛
23	代森锰锌	2009/2/16	2024/2/16	PD20092080	杀菌剂	可湿性粉剂	番茄 早疫病
24	阿维·苏云菌	2009/1/21	2024/1/21	PD20091097	杀虫剂	可湿性粉剂	十字花科蔬菜 小菜蛾
25	腐霉利	2009/1/12	2024/1/12	PD20090333	杀菌剂	烟剂	韭菜 灰霉病
26	霜脲·锰锌	2008/12/25	2023/12/25	PD20085628	杀菌剂	可湿性粉剂	"黄瓜 霜霉病
27	甲基硫菌灵	2008/12/22	2023/12/22	PD20084959	杀菌剂	可湿性粉剂	番茄 叶霉病
28	甲氧菊酯	2008/12/22	2023/12/22	PD20084903	杀虫剂	乳油	柑橘树 红蜘蛛
29	高效氯氟菊酯	2008/12/16	2023/12/16	PD20084207	杀虫剂	乳油	十字花科蔬菜 蚜虫

肥料登记证情况表

序号	无形资产名称和内容	首次批准日期	有效期	农药登记许可证号	农药类别	剂型	作物/场所
1	含腐植酸水溶肥料	2019/4/19	2024/4/1	农肥(2019)准字14080号		水剂	
2	含腐植酸水溶肥料	2018/8/21	2023/8/1	农肥(2018)准字10898号		粉剂	
3	大量元素水溶肥料	2018/8/21	2023/8/1	农肥(2018)准字10897号		粉剂	
4	微生物菌剂	2018/12/1	2023/12/1	微生物肥(2018)准字(3456)号		粉剂	
5	复合微生物肥料	2018/12/7	2023/12/1	微生物肥(2018)准字(3464)号		颗粒	
6	复合微生物肥料	2018/12/7	2023/12/1	微生物肥(2018)准字(3517)号		粉剂	
7	生物有机肥	2018/12/7	2023/12/1	微生物肥(2018)准字(3460)号		粉剂	
8	有机肥料	2018/12/13	2023/12/12	晋农肥(2018)准字13458号		颗粒/粉状	
9	含氨基酸水溶肥料	2019/4/19	2024/4/1	农肥(2019)准字14079号		水剂	

序号	无形资产名称和内容	首次批准日期	有效期	农药登记许可证号	农药类别	剂型	作物/场所
10	微量元素水溶肥料	2019/4/19	2024/4/1	农肥(2019)准字14081号		水剂	
11	复合微生物肥料			新登记		液体	芹菜
12	微生物菌剂			新登记		液体	黄瓜
13	微生物菌剂			新登记		粉剂	苹果

注册商标情况表

序号	商标名称	注册日期	有效期	申请/注册号	分类	权利人
1	浩之大玉黄金	2018/9/14	2028/9/13	26669426	01-化学原料	山西浩之大生物科技有限公司
2	浩之大棉太金	2018/9/14	2028/9/13	26669424	01-化学原料	山西浩之大生物科技有限公司
3	浩之大花多金	2018/9/14	2028/9/13	26669427	01-化学原料	山西浩之大生物科技有限公司
4	浩之大豆亿金	2018/9/14	2028/9/13	26669430	01-化学原料	山西浩之大生物科技有限公司
5	稻硕金	2017/12/31	2027/12/20	21794233	01-化学原料	山西浩之大生物科技有限公司
6	浩之大地球	2018/9/14	2028/8/27	25916954	01-化学原料	山西浩之大生物科技有限公司
7	浩之大雷帅	2018/9/14	2028/9/13	26669422	01-化学原料	山西浩之大生物科技有限公司
8	浩之大蓝泽	2018/9/14	2028/9/13	26669340	01-化学原料	山西浩之大生物科技有限公司
9	浩之大斯梅尔	2018/9/14	2028/9/13	26669338	01-化学原料	山西浩之大生物科技有限公司
10	浩之大速戈	2018/9/14	2028/9/13	26669337	01-化学原料	山西浩之大生物科技有限公司
11	浩之大真多安	2018/9/14	2028/9/13	26669334	01-化学原料	山西浩之大生物科技有限公司
12	浩之大苏维士	2018/9/14	2028/9/13	26669335	01-化学原料	山西浩之大生物科技有限公司
13	浩之大麦巨金	2018/9/14	2028/9/13	26669429	01-化学原料	山西浩之大生物科技有限公司
14	浩调	2019/12/7	2029/12/6	36853276	01-化学原料	山西浩之大生物科技有限公司
15	浩之大艾瑞克	2019/12/7	2029/12/6	36864265	01-化学原料	山西浩之大生物科技有限公司
16	浩之大靓果	2019/12/7	2029/12/6	36851308	01-化学原料	山西浩之大生物科技有限公司
17	浩之果	2019/12/7	2029/12/6	36851280	01-化学原料	山西浩之大生物科技有限公司
18	莱德靠普	2019/12/7	2029/12/6	36864252	01-化学原料	山西浩之大生物科技有限公司
19	巧调	2019/12/7	2029/12/6	36869566	01-化学原料	山西浩之大生物科技有限公司
20	调之歌	2019/12/7	2029/12/6	36853257	01-化学原料	山西浩之大生物科技有限公司
21	旺植调	2019/12/7	2029/12/6	36860066	01-化学原料	山西浩之大生物科技有限公司
22	雷帅	2020/8/14	2030/8/13	42037435	01-化学原料	山西浩之大生物科技有限公司
1	棉巧	2013/8/14	2023/8/13	10887703	正在转证人	山西广大化工有限公司
2	控加欣	2014/7/14	2024/7/13	12097478	正在转证人	山西广大化工有限公司
3	玉多安	2014/7/14	2024/7/13	12097534	正在转证人	山西广大化工有限公司
4	果之倡	2014/7/14	2024/7/13	12097509	正在转证人	山西广大化工有限公司
5	棉千金	2015/1/7	2025/1/6	13037865	正在转证人	山西广大化工有限公司
6	广大	2012/12/28	2022/12/27	1974604	正在转证人	山西广大化工有限公司
7	广大好福气	2012/4/7	2022/4/6	1740044	正在转证人	山西广大化工有限公司

专利证书情况表

序号	内容或名称	专利号	申请日期	发明人	专利权人
1	植物生长调节剂-玉黄金	ZL03118725.0	2003-02-27	段留生、吴少宁、何钟佩、李召虎	山西浩之大生物科技有限公司
2	植物生长调节剂-棉太金	ZL03118724.2	2003-02-26	李召虎、吴少宁、何钟佩、段留生	山西浩之大生物科技有限公司
3	植物生长调节剂及制备方法-真多安	ZL99116558.6	1999-07-16	吴少宁	山西浩之大生物科技有限公司

序号	内容或名称	专利号	申请日期	发明人	专利权人
4	一种促进植物生长的营养素的制备方法-核苷酸	ZL201310580112.4	2013-11-19	孙波、马建桥、王芳、刘波	山西浩之大生物科技有限公司
5	一种利用木霉菌制备高生物活性的苦参药渣有机肥的方法-菌肥	ZL2015 1 0330463.9	2015-06-15	刘波、马建桥、赵奇、王芳	山西浩之大生物科技有限公司
6	一种植物生长调节剂组合微乳剂及其制备方法和应用	ZL200510090044.9	2005-08-11	段留生、李召虎、翟志席、张明才、田院莉、何钟佩、董学会	中国农业大学
7	一种植物生长调节剂及其应用-稻硕金	201110166461.2	2011-06-20	段留生、谭伟明、高飞、周繁、李召虎、田晓莉、张明才	中国农业大学
8	一种用于防控苹果根腐病的微生物菌剂及其制备方法	201911401661.4	2019-12-30	马建桥、刘波、孙波、王芳、宁芬	山西浩之大生物科技有限公司
9	一种聚谷氨酸蛋白肽纳米硒叶面肥	201811606501.9	2018-12-20	马建桥、刘波、王芳	山西浩之大生物科技有限公司
10	一种提高腐植酸基质中水溶性腐殖酸含量的方法	201710850114.9	2017-09-19	"	山西浩之大生物科技有限公司

（三）企业申报的表外资产的类型、数量

截至评估基准日 2020 年 8 月 31 日，山西浩之大生物科技有限公司公司申报评估范围内的表外资产为 1 项农药登记许可证、13 项肥料登记许可证、22 项注册商标、9 项发明专利。于评估基准日，委估的各项专利正常应用于自身生产经营。

（四）引用其他机构出具的报告的结论所涉及的资产类型、数量和账面金额

本次评估中涉及到的于评估基准日各项资产及负债账面值系引用四川华信(集团)会计师事务所（特殊普通合伙）审计并于 2020 年 9 月 25 日出具的山西浩之大生物科技有限公司 2020 年 1-8 月、2019 年度审计报告川华信审（2020）第***号，报告类型：标准的无保留意见。

四川华信(集团)会计师事务所（特殊普通合伙）系委托人聘请的专业会计审计机构，是拥有相应业务资格的专业机构。我们认为将其作为评估

依据具有时效性和可靠性，对其披露的相关信息，我们予以充分相信和采纳。同时该机构及其相关人员在相应的法律法规规定范围内对其出具的上述报告承担其相应的法律责任。

除以上内容之外，本次评估报告中基准日中涉及的各项资产及负债的评估工作均由中联资产评估集团有限公司独立完成，不存在引用其他机构出具的报告的情况。

四、价值类型及其定义

依据本次评估目的，确定本次评估的价值类型为市场价值。

市场价值是指自愿买方和自愿卖方在各自理性行事且未受任何强迫的情况下，评估对象在评估基准日进行正常公平交易的价值估计数额。

五、评估基准日

本项目资产评估的基准日是 2020 年 8 月 31 日。

此基准日是委托人综合考虑本次经济行为、资产规模、中介机构工作量大小、预计所需时间、合规性等因素的基础上确定的。

六、评估依据

本次资产评估遵循的评估依据主要包括经济行为依据、法律法规依据、评估准则依据、资产权属依据，及评定估算时采用的取价依据和其他参考资料等，具体如下：

（一）经济行为依据

2020 年 6 月 30 日，山西浩之大生物科技有限公司股东会会议纪要。

（二）法律法规依据

1、《中华人民共和国公司法》（2018 年 10 月 26 日第十三届全国人民代表大会常务委员会第六次会议修订）；

2、《中华人民共和国资产评估法》(2016年7月2日第十二届全国人民代表大会常务委员会第二十一次会议);

3、《中华人民共和国证券法》(2019年12月28日第十三届全国人民代表大会常务委员会第十五次会议修订);

4、《中华人民共和国土地管理法》(中华人民共和国主席令第三十二号,2019年8月26日第十三届全国人民代表大会常务委员会第十二次会议修改);

5、《中华人民共和国城市房地产管理法》(中华人民共和国主席令第二十九号,2019年8月26日第十三届全国人民代表大会常务委员会第十二次会议修改);

6、《中华人民共和国物权法》(中华人民共和国主席令第六十二号);

7、《中华人民共和国专利法》(2008年12月27日第十一届全国人民代表大会常务委员会第六次会议);

8、《中华人民共和国企业所得税法》(2017年2月24日第十二届全国人民代表大会常务委员会第二十六次会议);

9、《中华人民共和国企业所得税法实施条例》(2007年11月28日国务院第197次常务会议通过,2019年4月23日中华人民共和国国务院令(第714号)修订);

10、《中华人民共和国车辆购置税法》(2018年12月29日第十三届全国人民代表大会常务委员会第七次会议通过);

11、《关于深化增值税改革有关政策的公告》(财政部、税务总局、海关总署[2019]39号);

12、本次估价中涉及的国家及地方其他相关法律、法规。

(三) 评估准则依据

1、《资产评估基本准则》(财资[2017]43号);

2、《资产评估职业道德准则》(中评协[2017]30号);

- 3、《资产评估执业准则—资产评估报告》（中评协[2018]35号）；
- 4、《资产评估执业准则—资产评估程序》（中评协[2018]36号）；
- 5、《资产评估执业准则—资产评估档案》（中评协[2018]37号）；
- 6、《资产评估执业准则—企业价值》（中评协[2018]38号）；
- 7、《资产评估执业准则—资产评估委托合同》（中评协[2017]33号）；
- 8、《资产评估执业准则—不动产》（中评协[2017]38号）；
- 9、《资产评估执业准则—机器设备》（中评协[2017]39号）；
- 10、《资产评估执业准则——无形资产》（中评协〔2017〕37号）；
- 11、《知识产权资产评估指南》（中评协〔2017〕44号）；
- 12、《专利资产评估指导意见》（中评协〔2017〕49号）；
- 13、《资产评估机构业务质量控制指南》（中评协[2017]46号）；
- 14、《资产评估价值类型指导意见》（中评协[2017]47号）；
- 15、《资产评估对象法律权属指导意见》（中评协[2017]48号）。

（四）资产权属依据

- 1、《不动产权证》；
- 2、《机动车车辆登记证》、《机动车行驶证》；
- 3、专利证书、农药登记许可证、肥料登记许可证、商标注册证书等；
- 4、重要资产购置合同或凭证；
- 5、其他参考资料。

（五）取价依据

- 1、《关于全面推开营业税改征增值税试点的通知》（财税[2016]36号）文件；
- 2、《2020机电产品价格信息网》；
- 3、《2020年8月20日全国银行间同业拆借中心授权公布贷款市场报价利率（LPR）公告》；
- 4、wind资讯金融终端；

- 5、合同、发票、厂商、阿里巴巴、淘宝等；
- 6、其他取价资料。

(六)其它参考资料

- 1、山西浩之大生物科技有限公司 2019 年和评估基准日会计报表；
- 2、四川华信(集团)会计师事务所（特殊普通合伙）《2020 年 9 月 23 日出具的审计报告》川华信审（2020）第 0500 号；
- 3、《企业会计准则—基本准则》（中华人民共和国财政部令第 33 号）；
- 4、《企业会计准则—应用指南》（中华人民共和国财政部财会[2006]18 号）；
- 5、《资产评估常用数据与参数手册(第二版)》(北京科学技术出版社)；
- 6、《房地产估价规范》（GB/T50291-2015）；
- 7、其他参考资料。

七、评估方法

（一）评估方法的选择

依据资产评估准则的规定，企业价值评估可以采用收益法、市场法、资产基础法三种方法。收益法是企业整体资产预期获利能力的量化与现值化，强调的是企业的整体预期盈利能力。市场法是以现实市场上的参照物来评价估值对象的现行公平市场价值，它具有估值数据直接取材于市场，估值结果说服力强的特点。资产基础法是指在合理评估企业各项资产价值和负债的基础上确定评估对象价值的思路。

市场法是指将评估对象与在市场上已有交易案例的参考企业、股东权益、证券等权益性资产进行比较以确定评估对象价值的评估思路。市场法中常用的两种方法是可比公司比较法和交易案例比较法。由于在目前国内类似行业相关的资本市场中尚难以找到足够的交易案例或可比公司，因此不具备使用市场法的必要前提，本次评估不适宜采用市场法。

资产基础法从企业购建角度反映了企业的价值，以被评估企业评估基准日的资产负债表为基础，合理评估企业表内及表外各项资产、负债价值，确定评估对象价值。依据被评估企业的情况以及收集到的资料状况，本次评估可以采用资产基础法进行评估。因此本次评估选择资产基础法进行评估。

收益法是指通过估测评估对象可以带来的未来预期收益的现值来判断评估对象价值的各种评估方法的总称。它服从资产评估中将利求本的评估思路，即采用收益资本化或折现的途径及其方法来判断和估算评估对象的价值。被评估企业于评估基准日处于正常经营阶段，收益、成本、风险均可进行预测，故本次可以采用收益法进行分析。

综上所述，本次评估确定采用资产基础法和收益法进行评估。然后加以校核比较，考虑被评估企业的资产状况、生产经营情况，本次选用资产基础法评估结果作为最终评估结果。

（二）资产基础法介绍

资产基础法是指在合理评估企业各项资产价值和负债的基础上确定评估对象价值的思路。

各类资产及负债的评估方法如下：

1、流动资产

（1）货币资金：包括现金、银行存款。

库存现金存放于该公司财务部。评估人员对现金进行全面的实地盘点，根据盘点金额情况和基准日期至盘点日期的账务记录情况倒扎至评估基准日的金额，全部与账面记录的金额相符。人民币现金以盘点核实后账面值确定评估值。

对于银行存款，承担本次专项审计的会计师对其进行了函证，回函金额与账面金额相符，经评估人员对函证的真实性等分析确认后，本次评估采用了会计师的函证结果，证明了银行存款的真实存在，同时评估人员检

查有无未入账的银行存款，检查“银行存款余额调节表”中未达账的真实性，以及评估基准日后的进账情况。经过以上的核查程序，未发现有影响净资产的事项。对人民币款项以核实后的金额确定评估值。

（2）应收款项

应收款项包括应收账款和其他应收款。评估人员与承担本次专项审计的会计师共同对主要部分款项进行函证，同时核实了账簿记录、抽查了部分原始凭证等相关资料，通过以上的核查程序，核实了交易事项的真实性、账龄、业务内容和金额的正确性等，核实结果账、表、单金额相符。

评估人员在对应收款项核实无误的基础上，借助于历史资料和现在调查了解的情况，具体分析数额、欠款时间和原因、款项回收情况、欠款人资金、信用、经营管理现状等，采用个别计提和账龄分析法，对评估风险损失进行估计，坏账准备评估为零。

（3）预付账款

主要为预付各供应商的设备及材料款等。评估人员查阅了相关采购或供货协议，了解了评估基准日至评估现场作业日期间已接受的服务和收到的货物情况，未发现单位有破产、撤销或不能按合同规定按时提供货物或劳务等情况，以核实后的账面值确定评估值。

（4）存货

①原材料

委估原材料为主要购买的生产所需的化肥、农药原料，评估人员查阅了采购合同及订单相关资料，了解了采购执行情况，核对明细账与总账、报表余额，确认账面价值真实性和准确性。具体方法如下：

对于购置时间较近的原材料，账面价值与基准日市场价格接近，以核实后账面值为评估值。对于库龄较长，多年未使用的原材料，经向企业了

解，农药原材料不存在过期，但会因为存放时间过长而产生一定挥发。经向企业核实，对于库龄在 2-3 年的原材料，考虑 5%的挥发，对于库龄在 3-4 年的原材料，考虑 10%的挥发，评估人员按此比例对该部分原材料进行评估。对于因产成品退回，企业将其倒料后放在原材料仓库，作为原材料重新加工处理，但直接以产成品的成本入账，故审计根据产成品成本中原材料占比情况进行估算，计提了 30%的减值准备。评估将减值准备评估为零，按 70%作为原材料实际成本，同时再考虑挥发对其价值的影响。

②在库周转材料

在库周转材料为农药包装材料，因周转速度较快，账面值接近基准日市价，故按核实后账面确定评估值。

③库存商品

库存商品主要为企业生产的各类农药、菌肥，存放在企业仓库内，均可正常销售。评估人员在企业的配合下进行了抽查盘点，确认了相关数量和信息，并查阅有关账册、采购合同和订单，了解主要库存商品的账面构成依据，以验证核实账面数量和金额，库存商品均能正常销售。库存商品采用以下方法评估：

评估人员依据调查情况和企业提供的资料分析，对于库存商品以不含税销售价格减去销售费用、全部税金和一定的产品销售利润后确定评估值。计算公式为：

评估价值=实际数量×不含税售价×(1-销售费用率-营业利润率×所得税率-营业利润率×(1-所得税率)×r)

- a.不含税售价：不含税售价是按照评估基准日前后的市场价格确定的；
- b.销售费用率是按销售费用与销售收入的比比例平均计算；
- c.营业利润率是按营业利润与销售收入的比比例平均计算；

d. r 为一定的率，由于产成品未来的销售存在一定的市场风险，具有一定的不确定性，根据基准日调查情况及基准日后实现销售的情况确定其

风险。其中 r 对于畅销产品为 0，一般销售产品为 50%，勉强可销售的产品为 100%。

2、非流动资产

(1) 固定资产评估——房屋构筑物资产

根据委估资产状况，对房屋建筑物采用重置成本法进行评估。

重置成本法是根据建筑物的工程量，以现行定额标准、建设规费、贷款利率计算出建筑物的重置全价，并按建筑物的使用年限和对建筑物现场勘察的情况综合确定成新率，进而计算建筑物评估净值。另外，根据现行的税收政策，本次评估在确定重置全价时按不含税价确定。

评估值=重置全价（不含税价）×成新率

非案例房屋建筑物是在实地勘察的基础上，以类比的方法，综合考虑各项评估要素，确定重置单价并计算评估值。

(1) 重置全价

重置全价由建安工程造价、工程建设其他费用、资金成本构成。计算公式如下：

重置全价(不含税价)=建安造价(不含税价)+工程建设其它费用(不含税价)+资金成本

① 建安造价的确定

由于历史原因，企业自建房屋无工程结算资料。本次参考施工合同上的工程移交清单的工程量，并根据实物状况对其进行调整，确定委估建筑物的工程量后，套用《山西省建筑工程预算定额》（2018）等定额，人工费调整、材料差依据《山西工程造价信息》（2020年第8期）计算确定建筑建安工程造价。

② 前期及其他费用的确定

房屋建筑物工程建设其他费用包括：建设单位管理费、勘察设计费、工程监理费、招投标代理费、环境影响咨询费等，参照国家相关文件规定

确定。

③ 资金成本的确定

资金成本的计算基础为建筑安装工程费、工程建设其他费用，根据资金投入合理建设工期和贷款利率计算确定。合理工期参考国家相关工期定额考虑，资金投入按工程项目整体投资、均匀投入考虑。贷款利率按中国人民银行授权全国银行间同业拆借中心公布的2020年8月20日贷款市场报价利率（LPR）确定：

$$\text{资金成本} = (\text{工程建安造价} + \text{前期及其他费用}) \times \text{合理工期} \times \text{贷款利率} \times 50\%$$

（2）成新率

在本次评估过程中，按照建筑物的设计寿命、现场勘察情况预计建筑物尚可使用年限，并进而计算其成新率。其公式如下：

$$\text{成新率} = \text{尚可使用年限} / (\text{实际已使用年限} + \text{尚可使用年限}) \times 100\%$$

（2）固定资产评估——设备类资产

根据持续使用假设，结合委估机器设备的特点和收集资料情况，此次评估主要采用重置成本法。

$$\text{评估值} = \text{重置全价} \times \text{成新率}$$

（1）机器设备

① 重置全价

对价值量较大、主要关键设备的重置全价由设备购置价、运杂费、安装调试费、工程建设其他费用、资金成本等费用构成。根据国家税收政策，于基准日购置固定资产时，其进项税可以实行抵扣，因此在本次评估过程中已考虑了增值税可抵扣事项。则

$$\text{重置全价} = \text{设备购置价} / 1.13 + \text{运杂费} / 1.09 + \text{安装调试费} / 1.09 + \text{工程建设其他费用(不含税)} + \text{资金成本}$$

对价值量较小、不需要安装以及运输费用较低的一般设备的重置全价，

参照现行市场不含税购置价格确定。

对于超过经济寿命年限,但还能正常使用的设备,根据实际使用状况,结合二手市场价格情况,以市场变现价格确定评估价值。

A、设备购置价

对设备购置价主要根据市场询价,参考《2020 机电产品价格信息网》以及查阅评估人员收集的相关价格资料确定;或与同类设备类比确定。

B、设备运杂费

设备运杂费是根据各设备的具体情况,分主要设备和一般设备,以及企业所在地,参照《资产评估常用数据与参数手册》,按它们各占设备购置价(含税)的不同百分率计算确定。

C、安装调试费的确定

根据设备的特点、重量、安装难易程度,参照《资产评估常用数据与参数手册》,按其各占设备购置价(含税)的不同百分率计算确定。

D、工程建设其他费用

工程建设其他费用由建设单位管理费、工程监理费、工程勘察设计费、招投标代理费等构成,主要根据国家相关规定确定,具体各项费用率详见下表。

E、资金成本

资金成本是投资构建资产期间占用资金的机会成本。评估时假设建设期资金均匀投入,银行贷款利率按评估基准日当月全国银行间同业拆借中心发布的 LPR 执行。

②成新率

本次评估过程中,按照设备的经济使用寿命、现场勘察情况预计设备尚可使用年限,并进而计算其成新率。其公式如下:

$$\text{成新率} = \text{尚可使用年限} / (\text{实际已使用年限} + \text{尚可使用年限}) \times 100\%$$

（2）车辆

1) 重置全价的确定

根据当地车辆市场信息及《汽车之家》等基准日期间车辆市场价格资料，确定本评估基准日的运输车辆现行不含税购价，在此基础上根据《关于继续执行的车辆购置税优惠政策公告》（财政部、国家税务总局[2019]75号）和《关于深化增值税改革有关政策的公告》（财政部、税务总局、海关总署[2019]39号）、当地新车上户需缴纳牌照及手续费等确定其重置全价，计算公式如下：

$$\begin{aligned} \text{重置全价} &= \text{现行含税购价}/1.13 + \text{车辆购置税} + \text{新车上户手续费} \\ &= \text{现行含税购价}/1.13 \times (1 + \text{车辆购置税率}) + \text{新车上户手续费} \end{aligned}$$

- ① 现行含税购置价主要采取当地汽车市场现行报价或参考网上报价；
- ② 车辆购置税按《车辆购置税法》及相关文件考虑计取，计算公式为：
车辆购置税额 = 车辆含税购置价 / 1.13 × 购置税率
- ③ 车辆上户牌照手续费等按照当地交通管理部门规定计取。

2) 成新率的确定

其成新率按年限成新率和里程成新率孰低原则确定，然后结合现场勘察情况进行调整。公式为：

$$\text{年限成新率} = (1 - \text{已使用年限}/\text{规定或经济寿命年限}) \times 100\%$$

$$\text{里程成新率} = (1 - \text{已行驶里程}/\text{规定行驶里程}) \times 100\%$$

（3）电子设备

1) 重置全价

该类资产价值量较小，不需要复杂的安装，且运输费用低，参照现行市场购置价（不含税价）确定其重置全价。

对于超过经济寿命年限，但还能正常使用的设备（电脑），根据实际使用状况，结合二手市场价格情况，以市场变现价格确定评估价值。

2) 成新率的确定

本次评估，按照设备的经济使用寿命、现场勘察情况预计设备尚可使用年限，进而计算其成新率。其公式如下：

$$\text{成新率} = \text{尚可使用年限} / (\text{实际已使用年限} + \text{尚可使用年限}) \times 100\%$$

3) 评估值的确定

$$\text{评估值} = \text{重置全价} \times \text{成新率}$$

(3) 其他无形资产

本次申报评估范围的无形资产包括无形资产土地使用权和其他无形资产两类。

1、土地使用权评估方法

根据《城镇土地估价规程》及委估宗地的情况，本次评估中采用市场比较法对委估宗地进行评估。具体为：

市场比较法是根据市场中的替代原理，将待估宗地与具有替代性的，且在估价基准日近期市场上交易的类似地产进行比较，并对类似地产的成交价格作适当修正，以此估算待估宗地客观合理价格的方法。

$$\text{公式：} V = VB \times A \times B \times C \times D$$

其中：

V - 估价宗地价格；

VB - 比较实例价格；

A - 待估宗地交易情况指数/比较实例交易情况指数；

B - 待估宗地估价基准日地价指数/比较实例交易期日地价指数；

C - 待估宗地区域因素条件指数/比较实例区域因素条件指数；

D - 待估宗地个别因素条件指数/比较实例个别因素条件指数。

2、其他无形资产评估方法

根据委估其他无形资产的情况，本次评估采用成本法对委估其他无形资产进行评估，具体为：

(1) 无形资产-农药登记许可证、肥料登记许可证

其他无形资产中 29 项农药登记许可证、13 项肥料登记许可证本次采用成本法进行评估。无形资产重置成本由创制该无形资产所消耗的费用构成，即将无形资产开发的各项支出按现行价格和费用标准逐项累加核算，并考虑资金使用成本和合理利润及贬值确定。计算公式为：

重置成本=直接成本+间接成本+资金成本+投资利润

评估值=重置成本-各项贬值

①直接成本

根据研发农药配方，办理农药登记许可证检测资料需要进行以下实验和测定：产品化学测验、毒理学检验、药效试验(仅制剂)、环境影响测验以及残留试验（仅制剂）。直接成本分别由上述过程中的测验及检测费用构成。

②间接成本

间接成本主要为形成农药（农肥）配方，办理农药（农肥）登记证检测资料的管理费用。评估人员分析了历史形成无形资产管理费用的支出情况，按照直接成本的 2%确定间接成本。

③资金成本

资金成本是研发投入期间占用资金的机会成本。评估时假设研发期资金均匀投入，银行贷款利率按评估基准日当月全国银行间同业拆借中心发布的 LPR 执行。

④投资成本

投资成本以农药行业 2020 年半年报披露的年化资产报酬率 ×（直接成本+间接成本）得出。

⑤各项贬值

各项贬值分为实体性贬值、经济性贬值以及功能性贬值。由于本次所委估对象为无形资产，故不具有实体性贬值。由于农药配方的研发近年来并未出现功能变动的情况，且其通过的登记年限可延展，故本次委估对象

不具有功能性贬值；本次评估考虑的主要贬值因素为经济性贬值。经济性贬值主要是农药配方是否符合未来农药安全以及监督标准，未来是否存在可替代产品，是否还有经济价值来确定。本次经济性贬值是由评估人员通过向行业专家进行访谈、评定及分析，并由被评估企业同委托人共同确认得出。

（2）无形资产-商标

评估人员查询了目前注册商标的公告及保护状态，并分析了商标对于企业产品所带来的超额收益情况，对 22 项商标采用重置成本法进行评估。

重置成本 = 商标设计费 + 商标代理费 + 商标注册费

（3）无形资产-发明专利

对本次委估专利的评估方法采用重置成本法，即于基准日重新研发并形成专利技术所需要的研发成本，再扣除该项专利技术于评估基准日的技术性贬值所得到的评估价值，计算公式如下：

$$P=Y \times (1-B)$$

公式中：Y：专利技术重置研发成本

B：专利技术贬值率

① 专利技术重置研发成本

重置研发成本由直接成本、间接成本以及合理利润构成。

Y 专利技术置研发成本 = 直接成本 + 间接成本 + 合理利润

a、直接成本

由于本次委估的专利是由山西浩之大的研发人员研究而来，故直接成本即为该部分研发人员的工资薪酬、社保、材料等费用构成。

b.间接成本

专利初次申请需要缴纳申请费、代理费等各项费用。

c.合理利润

根据农药行业的资本回报率，确定本次委估的专利技术研发合理利润。

②技术贬值率的计算

随着制造技术的不断提高，研发人员的不断分析与认识，老的技术将组建完善、升级。原技术存在一定的技术性贬值。贬值率为：

$$\text{贬值率} = \text{已使用年限} / \text{市场经济使用年限} \times 100\%$$

其中：“一种植物生长调节剂及其应用-稻硕金”表序 73，是被评估单位与中国农业大学签订专利实施许可合同并进行备案，合同有效期为2016年3月4日至2026年3月3日，合同金额为30万元，被评估单位拥有独占许可使用。本次评估按实际授权费用于基准日的待摊销余额确定评估结果。

3、流动及非流动负债

检验核实各项负债在评估目的实现后的实际债务人、负债额，以评估目的实现后的产权所有者实际需要承担的负债项目及金额确定评估值。

（三）收益法简介

1、概述

现金流折现方法（DCF）是通过将企业未来预期净现金流量折算为现值，评估企业价值的一种方法。其基本思路是通过估算企业在未来预期的净现金流量和采用适宜的折现率折算成现时价值，得出评估值。其适用的基本条件是：企业具备持续经营的基础和条件，经营与收益之间有较稳定的对应关系，并且未来收益和风险能够预测及可量化。使用现金流折现法的最大难度在于未来预期现金流的预测，以及数据采集和处理的客观性和可靠性等。当对未来预期现金流的预测较为客观公正、折现率的选取较为合理时，其估值结果具有较好的客观性，易于为市场所接受。

2、基本评估思路

根据本次尽职调查情况以及被评估单位的资产构成和主营业务特点，

本次评估是以被评估单位的财务报表估算其权益资本价值，基本评估思路是：

1. 对纳入报表范围的资产和主营业务，按照基准日前后经营状况的变化趋势和业务类型等分别估算预期收益（净现金流量），并折现得到经营性资产的价值；

2. 对纳入报表范围，但在预期收益（净现金流量）估算中未考虑的资产（负债），定义其为基准日的溢余或非经营性资产（负债）；

3. 对上述评估方法得到的经营性投资资产的价值和非经营性或溢余性资产价值的估算加和，得到评估对象的企业价值，经扣减付息债务价值后得到评估对象的权益资本价值。

3、评估模型

（1）基本模型

本次评估的基本模型为：

$$E=B-D \quad (1)$$

式中：

E：被评估单位的所有者权益价值；

B：被评估单位的企业价值；

D：被评估单位付息债务价值；

$$B = P + C \quad (2)$$

P：被评估单位的经营性资产价值；

$$P = \sum_{i=1}^n \frac{R_i}{(1+r)^i} + \frac{R_{n+1}}{r(1+r)^n} \quad (3)$$

式中：

R_i ：被评估单位未来第*i*年的预期收益（自由现金流量）；

r：折现率；

n: 被评估单位的未来经营期（本次评估模型为永续期模型）；

I: 被评估单位长期股权投资价值；

C: 被评估单位基准日存在的溢余或非经营性资产（负债）的价值；

$$C = C_1 + C_2 \quad (4)$$

式中：

C₁: 基准日流动类溢余或非经营性资产（负债）价值；

C₂: 基准日非流动类溢余或非经营性资产（负债）价值。

2. 收益指标

本次评估，使用企业的自由现金流量作为被评估单位经营性资产的收益指标，其基本定义为：

$$R = \text{净利润} + \text{折旧摊销} + \text{扣税后付息债务利息} - \text{追加资本} \quad (5)$$

根据被评估单位的经营历史以及未来市场发展等，估算其未来预期的自由现金流量。将未来经营期内的自由现金流量进行折现处理并加和，测算得到企业的经营性资产价值。

3. 折现率

本次评估采用资本资产加权平均成本模型（WACC）确定折现率r：

$$r = r_d \times w_d + r_e \times w_e \quad (6)$$

式中：

W_d: 被评估单位的长期债务比率；

$$w_d = \frac{D}{(E + D)} \quad (7)$$

W_e: 被评估单位的权益资本比率；

$$w_e = \frac{E}{(E + D)} \quad (8)$$

r_d: 所得税后的付息债务利率；

r_e: 权益资本成本，按资本资产定价模型（CAPM）确定权益资本成

本 r_e ;

$$r_e = r_f + \beta_e \times (r_m - r_f) + \varepsilon \quad (9)$$

式中:

r_f : 无风险报酬率;

r_m : 市场预期报酬率;

ε : 被评估单位的特性风险调整系数;

β_e : 被评估单位权益资本的预期市场风险系数;

$$\beta_e = \beta_u \times (1 + (1 - t) \times \frac{D}{E}) \quad (10)$$

β_u : 可比公司的预期无杠杆市场风险系数;

$$\beta_u = \frac{\beta_i}{1 + (1 - t) \frac{D_i}{E_i}} \quad (11)$$

β_i : 可比公司股票(资产)的预期市场平均风险系数;

$$\beta_i = 34\%K + 66\%\beta_x \quad (12)$$

式中:

K : 一定时期股票市场的平均风险值, 通常假设 $K=1$;

β_x : 可比公司股票(资产)的历史市场平均风险系数;

D_i 、 E_i : 分别为可比公司的付息债务与权益资本。

4. 收益期的确定

山西浩之大生物科技有限公司的经营为长期, 企业运行比较稳定, 可保持长时间的运行, 故本次评估收益期按永续确定。

根据山西浩之大生物科技有限公司管理层提供的经审计的2019年至2020年1~8月经审计的资产负债表、损益表和内部管理报表, 以及基准日后的销售收入、成本、费用、净利润、资本性支出的预测。被评估单位未来经营期间属正常运行, 运营状况比较稳定, 故预测期取4.33年, 即2020

年9月~2024年。以后年度收益趋于稳定，假定与2024年相同。

八、评估程序实施过程和情况

整个评估工作分四个阶段进行：

(一)评估准备阶段

1、2020年8月中旬委托人召集本项目中介协调会，有关各方就本次评估的目的、评估基准日、评估范围等问题协商一致，并制订出本次资产评估工作计划。

2、配合企业进行资产清查、填报资产评估申报明细表等工作。2020年8月下旬，评估项目组人员对委估资产进行了详细了解，布置资产评估工作，协助企业进行委估资产申报工作，收集资产评估所需文件资料。

(二)现场评估阶段

项目组现场评估阶段的时间为2020年8月28日至9月13日，主要工作如下：

1、听取委托人及被评估单位有关人员介绍企业总体情况和委估资产的历史及现状，了解企业的财务制度、经营状况、固定资产技术状态等情况。

2、对企业提供的资产清查评估申报明细表进行审核、鉴别，并与企业有关财务记录数据进行核对，对发现的问题协同企业做出调整。

3、根据资产清查评估申报明细表，对固定资产进行了全面清查核实。

4、查阅收集委估资产的产权证明文件。

5、根据委估资产的实际状况和特点，确定各类资产的具体评估方法。

6、对主要设备，查阅了技术资料 and 购置合同等入账资料；对通用设备，主要通过市场调研和查询有关资料，收集价格资料。

7、对企业提供的权属资料进行查验。

8、对评估范围内的资产及负债，在清查核实的基础上做出初步评估

测算。

9、对委托人及被评估单位的管理层、销售负责人、财务主管等相关当事人通过电话、问卷调查、面谈等形式进行了访谈。

10、对近期收入进行核查验证：核查近几年的销售订单、销售台账，抽查大额客户合同，并抽查核对增值税发票开票金额；将业务系统数据与财务账簿、报表相关数据核对，抽查近期相关凭证。

11、对近期成本进行核查验证：核查近几年原材料采购订单、合同台账，抽查大额供应商合同；将企业业务入库系统数据与财务账簿、报表相关数据核对，抽查近期相关凭证。

12、对期间费用：核查明细账及相关报表，并分析各项费用发生与相关收入等相关指标的关系，抽查相关凭证，核实相关合同。

(三)评估汇总阶段

对各类资产评估及负债审核的初步结果进行分析汇总，对评估结果进行必要的调整、修改和完善。

(四)提交报告阶段

在上述工作基础上，起草初步资产评估报告，初步审核后与委托人就评估结果交换意见。在独立分析相关意见后，按评估机构内部资产评估报告审核制度和程序进行修正调整，最后出具正式资产评估报告。

九、评估假设

本次评估中，评估人员遵循了以下评估假设：

(一)一般假设

1、交易假设

交易假设是假定所有待评估资产已经处在交易的过程中，评估师根据待评估资产的交易条件等模拟市场进行估价。交易假设是资产评估得以进行的一个最基本的前提假设。

2、公开市场假设

公开市场假设，是假定在市场上交易的资产，或拟在市场上交易的资产，资产交易双方彼此地位平等，彼此都有获取足够市场信息的机会和时间，以便于对资产的功能、用途及其交易价格等作出理智的判断。公开市场假设以资产在市场上可以公开买卖为基础。

3、资产持续经营假设

资产持续经营假设是指评估时需根据被评估资产按目前的用途和使用的方式、规模、频度、环境等情况继续使用，或者在有所改变的基础上使用，相应确定评估方法、参数和依据。

(二)特殊假设

1、现有的财务政策、定价政策和市场份额不会因为评估目的的实现而发生重大变化。

2、评估目的实现后没有大量的资本投入并造成企业的生产或经营能力发生重大变化。

3、评估目的实现后不会发生转产或经营方向的根本性改变。

4、本次评估假设委托人及被评估企业提供的基础资料和财务资料真实、准确、完整，评估是基于山西浩之大生物科技有限公司提供的真实经营数据的基础上进行。

5、本次评估假设评估基准日外部经济环境不变，国家现行的宏观经济不发生重大变化。

6、企业所处的社会经济环境以及税收政策无重大变化。

7、企业未来的经营管理班子尽职，并继续保持现有的经营管理模式。

8、本次评估的各项资产均以评估基准日的实际存量为前提，有关资产的现行市价以评估基准日的国内有效价格为依据。

9、在未来经营期内，主营构成、各项成本费用不会在现有预测基础上发生大幅变化，仍将保持其预计的变化趋势持续。

10、本次评估测算的各项参数取值不考虑通货膨胀因素的影响。
当上述条件发生变化时，评估结果一般会失效。

十、评估结论

基于委托人、被评估企业及企业管理层对未来发展趋势的判断及经营规划，被评估单位继续保持现有的经营管理模式持续经营的前提下，我们根据国家有关资产评估的法律、法规、规章和评估准则，本着独立、公正、科学、客观的原则，履行了资产评估法定的和必要的程序，采用资产基础法和收益法，对山西浩之大生物科技有限公司股东全部权益在评估基准日2020年8月31日的价值进行了评估，得出如下结论：

（一）资产基础法评估结论

采用资产基础法对山西浩之大生物科技有限公司的全部资产和负债进行评估得出的评估基准日2020年8月31日的评估结论如下：

采用资产基础法对山西浩之大生物科技有限公司的全部资产和负债进行评估得出的评估基准日2020年8月31日的评估结论如下：

资产账面价值3,942.70万元，评估值6,558.72万元，评估增值2,616.02万元，增值率66.35%。

负债账面价值3,756.09万元，评估值3,756.09万元，无增减值变化。

净资产（股东权益）账面价值186.61万元，评估值2,802.63万元，评估增值2,616.02万元，增值率1,401.86%。详见下表。

资产评估结果汇总表

被评估单位：山西浩之大生物科技有限公司 评估基准日：2020年8月31日 金额单位：人民币万元

项目		账面价值	评估价值	增减值	增值率%
		B	C	D=C-B	E=D/B×100%
流动资产	1	1,281.85	1,411.48	129.63	10.11
非流动资产	2	2,660.85	5,147.24	2,486.39	93.44
其中：可供出售金融资产	3	-	-	-	
持有至到期投资	4	-	-	-	
长期应收款	5	-	-	-	

项目		账面价值	评估价值	增减值	增值率%
		B	C	D=C-B	E=D/B×100%
长期股权投资	6	-	-	-	
投资性房地产	7	-	-	-	
固定资产	8	1,157.27	1,900.01	742.74	64.18
其中：建筑物	9	850.55	1,491.53	640.98	75.36
设备	10	306.72	408.48	101.76	33.18
土地	11	-	-	-	
在建工程	12	-	-	-	
工程物资	13	-	-	-	
固定资产清理	14	-	-	-	
生产性生物资产	15	-	-	-	
油气资产	16	-	-	-	
无形资产	17	1,503.58	3,247.23	1,743.65	115.97
其中：土地使用权	18	650.25	893.91	243.66	37.47
开发支出	19	-	-	-	
商誉	20	-	-	-	
长期待摊费用	21	-	-	-	
递延所得税资产	22	-	-	-	
其他非流动资产	23	-	-	-	
资产总计	24	3,942.70	6,558.72	2,616.02	66.35
流动负债	25	3,686.09	3,686.09	-	-
非流动负债	26	70.00	70.00	-	-
负债总计	27	3,756.09	3,756.09		
净资产（所有者权益）	28	186.61	2,802.63	2,616.02	1,401.86

资产基础法评估结论详细情况见评估明细表。

3、评估结果增减值原因分析

本次股东权益评估值2,802.63万元，评估增值2,616.02万元，增值率1,401.86%，具体为存货、固定资产、其他无形资产评估增值所引起，具体原因为：

(1) 存货评估增值122.60万元，增值率15.04%，增值的主要原因是产成品评估中考虑了一部分利润所致。

(2) 固定资产评估增值742.74万元，增值率64.18%，增值原因主要是：房屋构筑物相较建造时间，人工和材料有一定涨幅，且账面值中不含前期费用和资金成本，而评估中考虑了相关费用；设备类资产中大部分设备是二手购置，其账面值仅为设备购置费，不包含自建部分设备的安装费、前期费、资金成本等；企业确定的固定资产折旧年限与委估固定资产的经济

寿命年限存在差异；以上综合原因导致评估增值。

(3) 无形资产评估增值1,743.65万元，增值率115.97%，评估增值的主要原因是：土地使用权增值是因为企业拿地较早，土地开发成本有所上涨所致；其他无形资产增值是因为该部分资产是由山西浩之大生物科技有限公司依据《山西广大化工与山西浩之大生物科技有限公司之转让协议》中的约定价格入账，近年来农药产品的环保、安全质量要求不断提高，在农药配方审核难度、人工成本、原料成本的上升，导致农药登记重置成本增加是评估增值的主要原因；部分商标属于表外资产也是评估增值的原因之一。

(二) 收益法评估结论

经实施清查核实、实地查勘、市场调查和询证、评定估算等评估程序，采用现金流折现方法（DCF）对企业股东全部权益价值进行评估。山西浩之大生物科技有限公司在评估基准日2020年8月31日的股东全部权益账面值为186.61万元，评估后的股东全部权益价值为3,900.00万元，评估增值3,713.40万元，增值率1990.03%。

(三) 评估结果的差异分析及最终结果的选取

1、评估结果的差异分析

本次评估采用收益法测算得出的股东全部权益价值3,900.00万元，资产基础法得出的股东全部权益价值为2,802.63万元，1,097.37万元，差异39.16%。两种评估方法差异的原因主要是：

(1) 收益法评估是以资产的预期收益为价值标准，反映的是资产的经营能力（获利能力）的大小，这种获利能力通常将受到宏观经济、政府控制以及资产的有效使用等多种条件的影响。

(2) 资产基础法评估是以资产的成本重置为价值标准，反映的是资

产投入（购建成本）所耗费的社会必要劳动，这种购建成本通常将随着国民经济的变化而变化。

（3）收益法评估是从企业整体出发，以企业的获利能力为核心，通过分析、判断和预测企业未来收益，考虑企业的经营风险和市场风险后，选取适当的折现率，折现求取企业价值。通常会受到企业规模、市场占有率、销售情况等因素影响。

综上所述，从而造成两种评估方法产生差异。

2、评估结果的选取

本次评估目的是股权转让，通过对山西浩之大生物科技有限公司整体资产及相关负债进行评估，以核实企业在评估基准日时的所有者权益的公允价值，为企业股权转让行为提供价值参考。山西浩之大生物科技有限公司从事生产、销售农药制剂、微生物菌肥、有机肥、水溶肥料等；评估基准日，企业未来预测增长大部分依托于新开发的销售区域和客户，收入增长较快，同时基础农药销售受当地政策、种植情况和气候因素影响较大，特别是菌肥的销售情况受气候影响太大；基于谨慎和稳妥的角度，本次评估认为基础法更能准确体现被评估企业的真实价值，为股权转让行为提供价值参考，即山西浩之大生物科技有限公司股东全部权益在基准日时点的价值为 2,802.63 万元。

十一、特别事项说明

（一）产权瑕疵事项

1、现场核实发现，本次申报范围内的 2 项房屋未取得相应的产权证（房产证或不动产权证），山西浩之大生物科技有限公司已出具了书面说明，承诺该部分房屋由山西浩之大生物科技有限公司公司实际控制，其实际产权归山西浩之大生物科技有限公司所有，无权属争议。被评估企业以

实际测绘面积进行申报，评估经现场核实后以企业申报面积进行评估。未办产权房屋情况见下表：

无产权证的明细表

序号	权证编号	建筑物名称	结构	建成年月	计量单位	建筑 面积/容 积	账面价值	
							原值	净值
1	未办产权证	木霉菌车间+会议室	轻钢	2018年12月	平方米	547.98	249,771.06	193,416.46
2	未办产权证	包装及成品仓库	轻钢	2018年12月	平方米	972.00	357,588.25	327,863.73

2、本次申报范围内的 15 项构筑物无账面值。该部分构筑物由山西浩之大生物科技有限公司自建，账面值包含在山西浩之大生物科技有限公司其他房屋建筑物中，因历史原因难以区分。山西浩之大生物科技有限公司承诺该部分构筑物由其实际控制，其实际产权归其所有，无权属争议。被评估企业以实际测绘工程量进行申报，评估经现场核实后以企业申报工程量进行评估。无账面值构筑物情况见下表：

无账面值的构筑物明细表

序号	名称	结构	建成年月	计量单位	面积体积 m ² 或 m ³
1	道路防尘防雨封闭	轻钢	2017年12月	平方米	2,574.00
2	办公楼供暖系统工程	供暖系统	2019年12月	套	1.00
3	大楼前及路灯亮化工程	路灯	2015年9月	个	12.00
4	水池及消防工程	砼	2019年12月	立方米	400.00
5	字牌、伸缩门、物流门	钢	2019年12月	套	1.00
6	厂区地坪（电气、供水、排污、雨水及消防）	塑料、镀锌钢管	2015年12月	套	1.00
7	自行车棚	轻钢	2019年12月	平方米	85.00
8	固废残存库	砖混	2019年12月	平方米	39.00
9	设备备件库	砖混	2019年12月	平方米	15.00
12	消防间	砖混	2019年12月	平方米	12.00
13	水井	砖混	2015年9月	座	1.00
14	室外厕所	砖混	2015年9月	平方米	15.00

序	名称	结构	建成	计量	面积体
15	监控设备		2015年9月	套	1.00

3、现场勘查核实发现，纳入本次评估范围内有 8 辆机动车行驶证载所有人分别是山西广大化工有限公司和古海军，有 10 辆厂区内行驶运输车辆未办理车辆牌照（具体详见下表）。山西浩之大生物科技有限公司承诺以下明细表中的车辆的实际产权归其所有，若今后存在任何权属纠纷，愿承担一切法律责任，与评估机构无关。

未办证车辆明细表

序号	车辆牌号	车辆名称及规格型号	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		证载权利人
							原值	净值	
1	晋 M91686	小型轿车，本田雅阁 HG7201	辆	1	2019/12/1	2004/8/10	200,000.00	10,000.00	山西广大化工有限公司
2	厂区内行驶	自卸叉车 1T	辆	1	2012/4/1	2012/4/1	1,390.00	69.50	
3	厂区内行驶	搬运叉车 3 吨	辆	1	2012/4/1	2012/4/1	58,110.00	2,905.50	
4	厂区内行驶	叉车 FD30III	辆	1	2017/8/1	2017/8/1	56,450.00	23,379.71	
5	厂区内行驶	福田三轮摩托车 F1150ZH-20	辆	1	2015/2/1	2015/2/1	9,000.00	450.00	
6	厂区内行驶	龙泰 ZL35 型铲车	辆	1	2015/12/1	2015/12/1	38,320.00	3,736.20	
7	晋 MGD197	小型普通客车，江铃全顺 JX6477DA-M	辆	1	2016/4/1	2016/4/7	150,390.00	24,187.73	古海军
8	厂区内行驶	金城 ZL35F-II 铲车	辆	1	2017/8/1	2017/8/1	26,211.00	10,855.72	
9	厂区内行驶	叉车装卸车（合力 CPC35）	辆	1	2017/1/1	2017/1/1	34,900.00	10,586.33	
10	厂区内行驶	装载机 ZL35F	辆	1	2016/1/1	2016/1/1	25,000.00	2,833.33	
11	厂区内行驶	翻推机	辆	1	2018/12/1	2018/12/1	28,000.00	18,690.00	
12	厂区内行驶	五菱之光 6 辆	辆	6	2015/6/1	2015/6/1	252,960.80	12,648.04	
-1	晋 MGD223	小型面包车，五菱 LZW6389NFA	辆	1	2015/4/20	2015/4/21			山西广大化工有限公司
-2	晋 MGD230	小型面包车，五菱 LZW6389NFA	辆	1	2015/4/20	2015/4/21			山西广大化工有限公司
-3	晋 MGD231	小型面包车，五菱 LZW6389NFA	辆	1	2015/4/20	2015/4/21			山西广大化工有限公司
-4	晋 MGD232	小型面包车，五菱 LZW6389NFA	辆	1	2015/4/20	2015/4/21			山西广大化工有限公司
-5	晋 MGD233	小型面包车，五菱 LZW6389NFA	辆	1	2015/4/20	2015/4/21			山西广大化工有限公司

序号	车辆牌号	车辆名称及规格型号	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		证载权利人
							原值	净值	
-6	晋 MGD237	小型面包车, 五菱 LZW6389NFA	辆	1	2015/4/20	2015/4/21			山西广大化工有限公司
	合计						880,731.80	120,342.06	

4、本次申报评估的 7 项注册商标，权证人为山西广大化工有限公司。山西广大化工有限公司与浩之大于 2018 年 1 月 1 日签订商标许可使用合同，授权许可使用费为 0 元；并于 2020 年 8 月 3 日签订商标转让协议书，转让费为 0 元。目前浩之大正在办理登记变更，浩之大承诺拥有注册商标权属，若因此发生的权属纠纷与本次资产评估机构无关。具体情况见下表。

商标证载权利人不符部分的明细表

序号	无形资产名称和内容	首次批准日期	有效期	注册商标号	国际分类
1	棉巧	2013/8/14	2023/8/13	10887703	01-化学原料
2	控加欣	2014/7/14	2024/7/13	12097478	01-化学原料
3	玉多安	2014/7/14	2024/7/13	12097534	01-化学原料
4	果之侣	2014/7/14	2024/7/13	12097509	01-化学原料
5	棉千金	2015/1/7	2025/1/6	13037865	01-化学原料
6	广大	2002/12/28	2021/12/27	1974604	01-化学原料
7	广大好福气	2012/4/7	2022/4/6	1740044	01-化学原料

5、现场勘查核实发现，山西浩之大生物科技有限公司的财务凭证资料不完善，经向企业相关人员了解，由于历史原因，企业管理不规范，没有相应的书面合同和结算单据；山西浩之大生物科技有限公司承诺委估范围内的资产均归其所有，不存在任何法律纠纷，若今后产生一切纠纷与评估机构无关。

(二)抵押担保、对外担保事项

截止 2020 年 8 月 31 日，纳入本次评估范围内的一项房屋、一宗土地使用权已设立了抵押权，被评估单位于 2020 年 7 月 25 日与山西绛县合作

联社营业部签订的《借款合同》，借款金额 730 万元，借款年利率 11.316%，借款期限 2020.07.25-2021.07.05。被评估单位以房权证晋建字第 JKF-2016-007 号、以及土地证晋绛区国用(2014)第 010 号进行抵押（抵押合同编号：096621032007071C00021B01）。具体详见下表：

序号	权证编号	抵押物名称	结构/用途	计量单位	面积	抵押权人	抵押金额	抵押时间
1	房权证晋绛开字第 JKF-2016-007 号	办公大楼	框架	m ²	4227.14	山西绛县农村商业银行股份有限公司	225 万元	2020 年 7 月 7 日至 2023 年 7 月 6 日
2	晋绛区国用(2014)第 010 号	绛县卫庄镇增村、陈村镇东荆下村厂区土地	工业用地	m ²	36,486.21		505 万元	

(三)未决事项、法律纠纷等不确定因素

根据被评估企业提供的资料以及评估人员的尽职调查发现，山西浩之大生物科技有限公司存在的未决事项、法律纠纷等不确定因素如下：

1、山西浩之大生物科技有限公司产品稻硕金在吉林和黑龙江市场应用期间，由于飞机喷洒农药在旋停转弯时存在重复喷洒的情况，导致该处水稻存在矮化现象，截至评估基准日，山西浩之大生物科技有限公司已与黑龙江巴彦县农户高文春达成一致意见，需赔偿对方 30 万元，其中 25 万元用现金支付，剩余 5 万元于次年通过贷款抵偿。山西浩之大生物科技有限公司尚未与黑龙江五常、延寿两个地区的农户协商完成，尚不明确赔偿金额。受上述事项影响，黑龙江客户郑建起处存在部分产品需退回，但尚不明确退回的金额。

2、山西浩之大生物科技有限公司于 2016 年起承接中国农业大学的 15% 调环酸钙烯效唑水分散粒剂产品的专利，并于 2017 年起开展农药登记工作，最终于 2020 年 3 月取得农药登记许可证。在试验期间，由于客户吕佳伟在吉林梅河口农户李京淑的稻田里安排试验示范，效果良好。后由于双方就农资款引起争议，经法院审理后，农户李京淑败诉，并要求归还客户吕佳伟 40 多万元农资款，农户李京淑不服，以吕佳伟的公司不具备农

药、种子经营资格以及山西浩之大生物科技有限公司的农肥稻硕金标签不规范等理由，向梅河口农业执法部门举报，且在二审中再次败诉，由此走上了频繁的上访之路，农户李京淑将当地农业执法部门、法院、公安、政府等涉及的处理双方矛盾问题的所有单位全部举报上访，同时也将山西浩之大生物科技有限公司举报至运城市农业农村局，山西浩之大生物科技有限公司于2019年底接受农业农村局的处罚并缴纳罚款66,630.00元。截至评估基准日，农户李京淑仍在上访过程中，山西浩之大生物科技有限公司已预提40万元作为今后的赔偿金。

3、其他诉讼事项统计如下：

序号	案件名称	案件类型	案件身份	案由	案号	法院	最新审理程序
1	荆天留与田鹏飞、中国平安财产保险股份有限公司运城中心支公司、山西浩之大生物科技有限公司等机动车交通事故责任纠纷	民事案件	被告	机动车交通事故责任纠纷	(2020)晋0821民初369号	临猗县人民法院	民事一审

4、其他行政处罚事项统计如下：

序号	处罚决定日期	决定书文号	行政处罚内容	决定机关	违法行为类型	法院	最新审理程序
1	2017-08-09	(绛区)质监特令7号	警告	运城市绛县开发区质监局	违反特种设备安全法		
2	黄青庆与四川龙蟒福生科技有限责任公司、山西浩之大生物科技有限公司、河北冠龙农化有限公司等产品责任纠纷	民事案件	被告	产品责任纠纷	(2019)桂0331民初5号	荔浦市人民法院	民事一审

于报告出具日，违反特种设备安全法事项，企业已整改完成，上述其它事项未最终结案执行，本次评估未考虑该诉讼事项的判决结果对评估结果带来的影响，请报告使用人予以关注。

(四)现场勘察受限情况

本次评估不存在现场勘察受限的情况。

(五)重大期后事项

根据被评估企业提供的资料以及评估人员的尽职调查，本次评估未发

现未发现重大期后事项。

(六)其他需要说明的事项

1、2014年12月27日，山西浩之大生物科技有限公司注册资本由200.00万元增加至1,000.00万元的实缴出资情况未通过公开资料查询到。

2、现场勘查核实发现，山西浩之大生物科技有限公司的财务凭证资料不完善，经向企业相关人员了解，由于历史原因，企业管理不规范，构建的房屋构筑物、购置的大部分设备未开具相关票据；山西浩之大生物科技有限公司承诺委估范围内的所有资产均归其所有，不存在任何法律纠纷，若今后产生一切纠纷与评估机构无关。

3、评估师执行资产评估业务的目的是对评估对象价值进行估算并发表专业意见，并不承担相关当事人决策的责任。评估结论不应当被认为是对其评估对象可实现价格的保证。

4、评估师和评估机构的法律责任是对本报告所述评估目的下的资产价值量做出专业判断，并不涉及到评估师和评估机构对该项评估目的所对应的经济行为做出任何判断。评估工作在很大程度上，依赖于委托人及被评估单位提供的有关资料。因此，评估工作是以委托人及被评估单位提供的有关经济行为文件，有关资产所有权文件、证件及会计凭证，有关法律文件的真实合法为前提。

5、评估过程中，评估人员观察所评估房屋建筑物的外貌，在尽可能的情况下察看了建筑物内部装修情况和使用情况，未进行任何结构和材质测试。在对设备进行勘察时，因检测手段限制及部分设备正在运行等原因，主要依赖于评估人员的外观观察和被评估单位提供的近期检测资料及向有关操作使用人员的询问情况等判断设备状况。

6、本次评估范围及采用的由被评估单位提供的数据、报表及有关资料，委托人及被评估单位对其提供资料的真实性、完整性负责。

7、评估报告中涉及的有关权属证明文件及相关资料由被评估单位提供，委托人及被评估单位对其真实性、合法性承担法律责任。

8、评估机构获得的被评估单位盈利预测是本评估报告收益法的基础。评估师对被评估单位盈利预测进行了必要的调查、分析、判断，经过与被评估单位管理层及其主要股东多次讨论，被评估单位进一步修正、完善后，评估机构采信了被评估单位盈利预测的相关数据。评估机构对被评估单位盈利预测的利用，不是对被评估单位未来盈利能力的保证。

9、在评估基准日以后的有效期内，如果资产数量及作价标准发生变化时，应按以下原则处理：

(1)当资产数量发生变化时，应根据原评估方法对资产数额进行相应调整；

(2)当资产价格标准发生变化、且对资产评估结果产生明显影响时，委托人应及时聘请有资格的资产评估机构重新确定评估价值；

(3)对评估基准日后，资产数量、价格标准的变化，委托人在资产实际作价时应给予充分考虑，进行相应调整。

十二、评估报告使用限制说明

(一)本评估报告只能用于本报告载明的评估目的和用途。同时，本次评估结论是反映评估对象在本次评估目的下，根据公开市场的原则确定的现行公允市价，没有考虑将来可能承担的抵押、担保事宜，以及特殊的交易方可能追加付出的价格等对评估价格的影响，同时，本报告也未考虑国家宏观经济政策发生变化以及遇有自然力和其它不可抗力对资产价格的影响。当前述条件以及评估中遵循的持续经营原则等其它情况发生变化时，评估结论一般会失效。评估机构不承担由于这些条件的变化而导致评估结果失效的相关法律责任。

本评估报告成立的前提条件是本次经济行为符合国家法律、法规的有

关规定，并得到有关部门的批准。

(二)资产评估报告使用人应当正确理解和使用评估结论。评估结论不等同于评估对象可实现价格，评估结论不应当被认为是对评估对象可实现价格的保证。

(三)本评估报告只能由评估报告载明的评估报告使用人使用。评估报告的使用权归委托人所有，未经委托人许可，本评估机构不会随意向他人公开。

(四)未征得本评估机构同意并审阅相关内容，评估报告的全部或者部分内容不得被摘抄、引用或披露于公开媒体，法律、法规规定以及相关当事方另有约定的除外。

(五)在使用本评估结论时，提请相关当事方关注以下事项：

根据资产评估相关法律法规，评估结果使用有效期一年，即自评估基准日2020年8月31日至2021年8月30日使用有效，超过一年，需重新进行评估。

十三、评估报告日

评估报告日为二〇二〇年九月三十日。

(此页无正文)

中联资产评估集团有限公司



资产评估师:



资产评估师:



二〇二〇年九月三十日

附件目录

- 1、经济行为文件(复印件);
- 2、山西浩之大生物科技有限公司审计报告(复印件);
- 3、委托人及被评估单位企业法人营业执照(复印件);
- 4、评估对象涉及的主要权属证明资料(复印件);
- 5、委托人及被评估单位承诺函;
- 6、资产评估师承诺函;
- 7、中联资产评估集团有限公司变更备案公告(京财资评备, 2020-0025号)(复印件);
- 8、中联资产评估集团有限公司企业法人营业执照(复印件);
- 9、签字资产评估师资格证书(复印件)。

山西浩之大生物科技有限公司 股东会会议纪要

- 一、会议地址：公司办公室
- 二、会议时间：2020年6月30日
- 三、主持人：田飞
- 四、记录人：孙波
- 五、参会人员：山西浩之大生物科技有限公司法定代表人田飞、
股东郭联琴

六、会议内容

根据山西浩之大生物科技有限公司的发展规划，经股东会谈论研究，同意山西浩之大生物科技有限公司拟转让部分股权。

七、股东及全体参会人员签字：

田飞

郭联琴

山西浩之大生物科技有限公司

二〇二〇年六月三十日



四川华信(集团)会计师事务所
(特殊普通合伙)

SI CHUAN HUA XIN (GROUP) CPA (LLP)

地址:成都市洗面桥街18号金茂礼都南28楼
电话:(028) 85560449
传真:(028) 85592480
邮编:610041
电邮:schxcpa@163.net

山西浩之大生物科技有限公司

2020年1-8月、2019年度审计报告

川华信审(2020)第0500号

目录:

1、防伪标识

2、审计报告

3、资产负债表

4、利润表

5、现金流量表

6、所有者权益变动表

7、财务报表附注

防伪编号：**0282020090099437183**
报告文号：川华信审（2020）第0500号
委托单位：山西浩之大生物科技有限公司
被审单位名称：山西浩之大生物科技有限公司
营业执照号码：91140800083723481G
事务所名称：四川华信（集团）会计师事务所（特殊普通合伙）
报告日期：2020-09-23
报备时间：2020-09-29 14:40
被审单位所在地：山西绛县
签名注册会计师：秦茂
董兰芳



防伪二维码

山西浩之大生物科技有限公司 2020年1-8月、2019年一年一期报告

事务所名称：四川华信（集团）会计师事务所（特殊普通合伙）
事务所电话：028-85560449
传 真：028-85592480
通 讯 地 址：成都市洗面桥街18号金茂礼都南28楼
电 子 邮 件：schxzhb@hxcpa.com.cn
事务所网址：<http://www.hxcpa.com.cn>

业务报告使用防伪编号仅证明该业务报告是由经依法批准设立的会计师事务所出具，报告的法律主体是签字注册会计师及其所在事务所。如业务报告缺乏防伪封面或者防伪封面提供的信息无法正常查询，请报告使用人谨慎使用。

四川省注册会计师协会
防伪查询电话：028-85316767、028-85317676
防伪查询网址：<http://www.scicpa.org.cn>

审计报告

川华信审（2020）第 0500 号

山西浩之大生物科技有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了山西浩之大生物科技有限公司（以下简称“贵公司”）财务报表，包括 2020 年 8 月 31 日、2019 年 12 月 31 日的资产负债表，2020 年 1-8 月、2019 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司 2020 年 8 月 31 日、2019 年 12 月 31 日的财务状况以及 2020 年 1-8 月、2019 年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，

并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

四川华信(集团)会计师事务所



中国注册会计师：



中国注册会计师：



二〇三〇年九月二十三日

资产负债表

会企01表

编制单位：山西浩之大生物科技有限公司

单位：元 币种：人民币

资产	附注编号	2020年8月31日	2019年12月31日
流动资产：			
货币资金	五、1	1,171,790.10	1,286,258.17
交易性金融资产		-	-
衍生金融资产		-	-
应收票据		-	-
应收账款	五、2	2,165,129.38	572,804.82
应收款项融资		-	-
预付款项	五、3	73,420.00	132,363.92
其他应收款	五、4	1,254,210.92	1,532,687.34
存货	五、5	8,153,966.30	11,014,174.76
合同资产		-	-
持有待售资产		-	-
一年内到期的非流动资产		-	-
其他流动资产		-	-
流动资产合计		12,818,516.70	14,538,289.01
非流动资产：			
债权投资		-	-
可供出售金融资产		-	-
其他债权投资		-	-
持有至到期投资		-	-
长期应收款		-	-
长期股权投资		-	-
其他权益工具投资		-	-
其他非流动金融资产		-	-
投资性房地产		-	-
固定资产	五、6	11,572,696.59	11,743,865.62
在建工程		-	-
生产性生物资产		-	-
油气资产		-	-
使用权资产		-	-
无形资产	五、7	15,035,820.53	16,201,009.73
开发支出		-	-
商誉		-	-
长期待摊费用		-	-
递延所得税资产		-	-
其他非流动资产		-	-
非流动资产合计		26,608,517.12	27,944,875.35
资产总计		39,427,033.82	42,483,164.36

法定代表人：田飞

主管会计工作负责人：马建坤

公司会计机构负责人：张明霞

资产负债表(续)

会企01表(续)

编制单位: 山西浩之大生物科技有限公司

单位: 元 币种: 人民币

负债和所有者权益(或股东权益)	附注编号	2020年8月31日	2019年12月31日
流动负债:			
短期借款	五、8	9,300,000.00	9,558,555.92
交易性金融负债		-	-
衍生金融负债		-	-
应付票据		-	-
应付账款	五、9	1,325,684.91	1,006,267.86
预收款项	五、10	670,095.23	3,759,549.84
合同负债		-	-
应付职工薪酬	五、11	1,956,379.13	1,176,833.40
应交税费	五、12	28,882.15	21,989.59
其他应付款	五、13	23,579,895.99	26,255,366.88
持有待售负债		-	-
一年内到期的非流动负债		-	-
其他流动负债		-	-
流动负债合计		36,860,937.41	41,778,563.49
非流动负债:			
长期借款		-	-
应付债券		-	-
其中: 优先股		-	-
永续债		-	-
租赁负债		-	-
长期应付款		-	-
预计负债	五、14	700,000.00	-
递延收益		-	-
递延所得税负债		-	-
其他非流动负债		-	-
非流动负债合计		700,000.00	-
负债合计		37,560,937.41	41,778,563.49
所有者权益(或股东权益):			
实收资本(或股本)	五、15	10,000,000.00	10,000,000.00
其他权益工具		-	-
其中: 优先股		-	-
永续债		-	-
资本公积		-	-
减: 库存股		-	-
其他综合收益		-	-
专项储备		-	-
盈余公积		-	-
一般风险准备		-	-
未分配利润	五、16	-8,133,903.59	-9,295,399.13
归属于母公司所有者权益合计		1,866,096.41	704,600.87
少数股东权益		-	-
所有者权益(或股东权益)合计		1,866,096.41	704,600.87
负债和所有者权益(或股东权益)合计		39,427,033.82	42,483,164.36

法定代表人: 田飞

主管会计工作负责人: 李建新

公司会计机构负责人: 李建新

利润表

会企02表

编制单位：山西浩之大生物科技有限公司

单位：元 币种：人民币

项目	附注编号	2020年度1-8月	2019年度
一、营业收入	五、17	27,984,752.17	28,171,589.70
减：营业成本	五、17	13,740,694.59	12,208,118.28
税金及附加	五、18	27,933.20	67,627.70
销售费用	五、19	5,551,586.13	8,719,963.93
管理费用	五、20	4,387,861.20	4,665,472.52
研发费用		-	-
财务费用	五、21	1,782,266.82	2,230,328.35
其中：利息费用		1,870,022.33	2,278,833.64
利息收入		-98,714.97	-64,877.84
加：其他收益	五、22	205,000.00	100,000.00
投资收益(损失以“-”号填列)		-	-
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		-	-
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)		-	-
资产减值损失(损失以“-”号填列)	五、23	-147,170.46	47,467.62
资产处置收益(损失以“-”号填列)		-	-
二、营业利润(亏损以“-”号填列)		2,552,239.77	427,546.54
加：营业外收入	五、24	31,644.45	10,850.23
减：营业外支出	五、25	1,422,388.68	977,212.95
三、利润总额(亏损总额以“-”号填列)		1,161,495.54	-538,816.18
减：所得税费用		-	-
四、净利润(净亏损以“-”号填列)		1,161,495.54	-538,816.18
(一)按经营持续性分类			
1.持续经营净利润(净亏损以“-”号填列)		1,161,495.54	-538,816.18
2.终止经营净利润(净亏损以“-”号填列)		-	-
五、其他综合收益的税后净额		-	-
1.不能重分类进损益的其他综合收益		-	-
(1)重新计量设定受益计划变动额		-	-
(2)权益法下不能转损益的其他综合收益		-	-
(5)其他		-	-
2.将重分类进损益的其他综合收益		-	-
(1)权益法下可转损益的其他综合收益		-	-
(2)其他债权投资公允价值变动		-	-
(3)可供出售金融资产公允价值变动损益		-	-
(4)金融资产重分类计入其他综合收益的金额		-	-
(5)持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		-	-
(6)其他债权投资信用减值准备		-	-
(7)现金流量套期储备		-	-
(8)外币财务报表折算差额		-	-
(9)其他		-	-
六、综合收益总额		1,161,495.54	-538,816.18
七、每股收益			
基本每股收益		0.1161	-0.0539
稀释每股收益		0.1161	-0.0539

法定代表人：

周飞

主管会计工作负责人：

李建新

公司会计机构负责人：

李红霞



营业执照

(副本) (1-1)

统一社会信用代码 91140800083723481G

名称 山西浩之大生物科技有限公司
 类型 有限责任公司(自然人投资或控股)
 住所 绛县开发区工业园区18号
 法定代表人 田飞
 注册资本 壹仟万圆整
 成立日期 2013年11月27日
 营业期限 2013年11月27日至2023年10月31日
 经营范围 生产、销售：微生物菌肥、有机肥、水溶肥料、农药制剂（不含危险品）。货物贸易。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）



登记机关



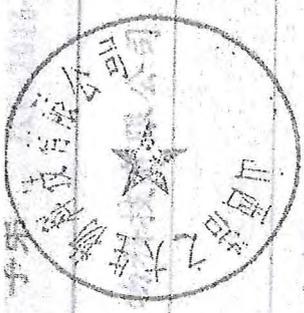
2018年11月09日

企业应当于每年1月1日至6月30日，通过国家企业信用信息公示系统（山西）报送上一年度年度报告并公示，逾期不报将被列入经营异常名录。

<http://sx.gsxt.gov.cn/index.jspx>

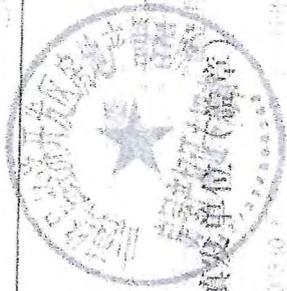
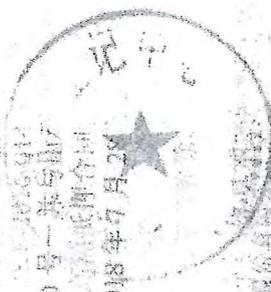
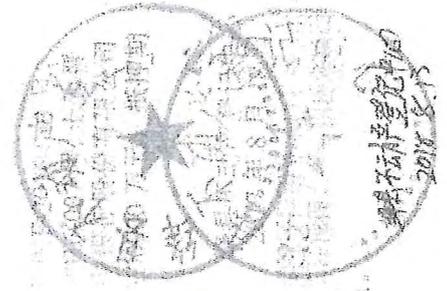
企业信用信息公示系统网址：

中华人民共和国国家工商行政管理总局监制



房屋所有权人	山西浩之天生物技术有限公司		
有情况	有公共部分		
原坐落	山西绛县经济开发区工业园区18号 公、科研、生活楼		
登记时间	2016-05-16		
房屋性质	自建房		
房屋用途	办公楼		
总层数	建筑面积 (m ²)	套内建筑面积 (m ²)	其他
	4	4277.14	
地号	土地使用权取得方式	土地使用年限	
		年	

附 记	<p>房屋产权证晋峰开字第 JKJF-2017-05-0114 晋州用 (2011) 第 010 号一非与国房 2017 年 8 月 1 日签订房屋抵押合同 限 2017 年 8 月 1 日—2018 年 7 月 24 日</p> <p>山西浩之天生物技术有限公司</p>
-----	--



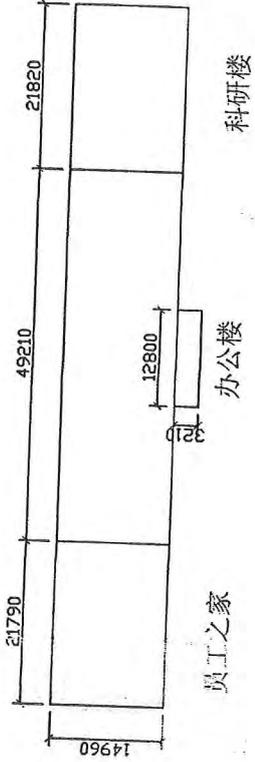
2018 年 7 月 12 日



GB/T 17986.2-2000

山西浩之大生物科技有限公司办公楼平面图

坐落	绛县经济开发区工业园区18#	占地面积 (m ²)	
产权单位	山西浩之大生物科技有限公司	建筑面积 (m ²)	1429.55



办公楼 层

2016年5月8日

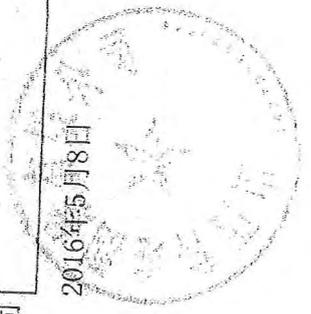
1:1000

校对: 王卓之

测绘: 贾强强

制图: 陈静

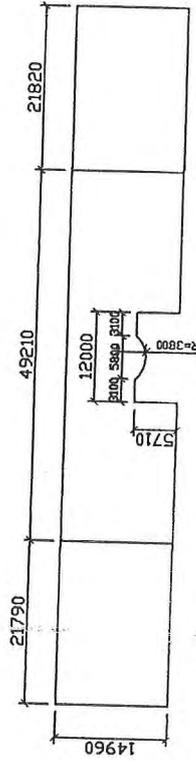
山西科地测绘有限公司



GB/T 17986.2-2000

山西浩之大生物科技有限公司办公楼平面图

坐落	绛县经济开发区工业园区18#	占地面积 (m ²)	1325.23
产权单位	山西浩之大生物科技有限公司	建筑面积 (m ²)	



员工之家

办公楼

科研楼

办公楼 二层

2016年5月8日

1:1000

校对: *[Signature]*

测绘: 贾志强

制图: 侯静

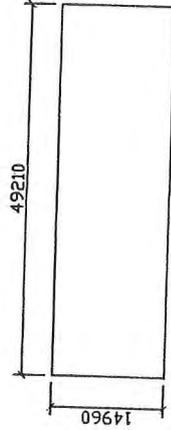
山西科地测绘有限公司

GB/T 17986.72-2000

山西浩之大生物科技有限公司办公楼平面图

坐落	绛县经济开发区工业园区18#	占地面积 (m ²)	
产权单位	山西浩之大生物科技有限公司	建筑面积 (m ²)	736.18

北



办公楼三层

2016年5月8日

1:1000

校对:

张强

测绘: 张强

制图: 张强

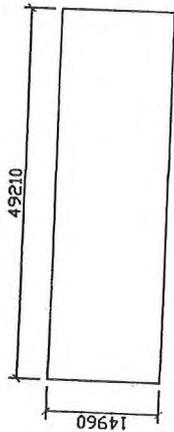
山西科地测绘有限公司

GB/T 17986.2-2000

山西浩之大生物科技有限公司办公楼平面图

坐落	绛县经济开发区工业园区18#	
产权单位	山西浩之大生物科技有限公司	
	占地面积 (m ²)	736.18
	建筑面积 (m ²)	736.18

北



办公楼四层

2016年5月8日

1:1000

校对: 张丹

测绘: 张强

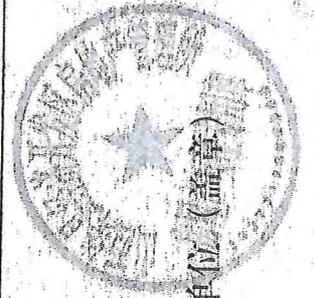
制图: 张强

山西科地测绘有限公司

房权证晋峰开字第 BF-2016-0号

房屋所有权人	山西浩泰建设开发有限公司		
共有情况	按份共有		
房屋坐落	山西峰县经济开发区工业园18号		
登记时间	2016-05-16		
房屋性质	自建房		
规划用途	厂房		
房屋状况	总层数	建筑面积 (m ²)	套内建筑面积 (m ²)
	1	1140.24	
土地状况	地号	土地使用权取得方式	土地使用年限
			至 止

附 记



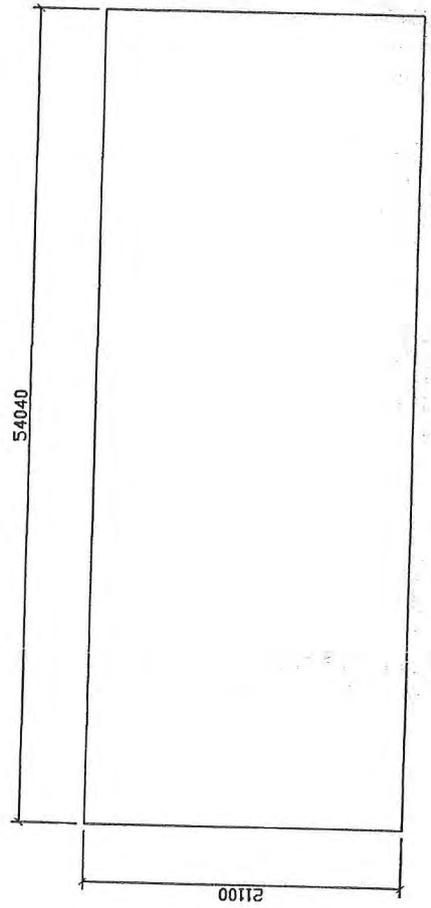
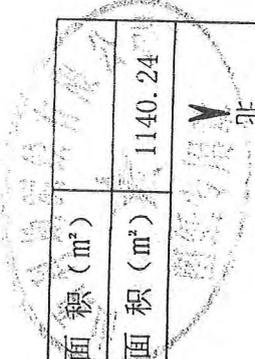
填发单位(盖章)



GB/T 17986.2-2000

山西浩之大生物科技有限公司1#农药粉剂制剂车间平面图

坐落	绛县经济开发区工业园区18#	占地面积 (m ²)	
产权单位	山西浩之大生物科技有限公司	建筑面积 (m ²)	1140.24



1#农药粉剂制剂车间平面图

2016年5月8日



1:500

校对: 张永之

测绘: 张强 张强

制图: 张静

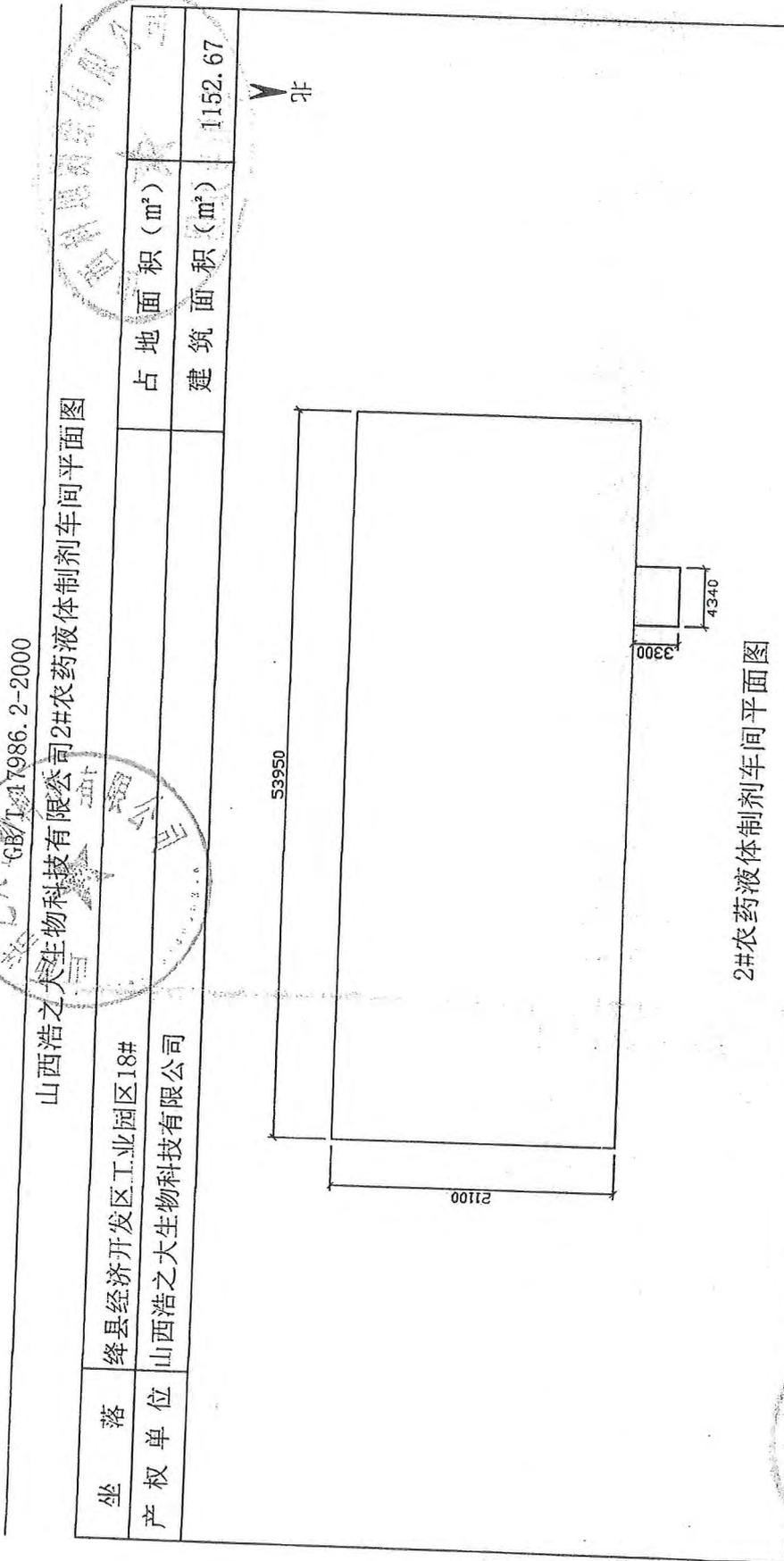
山西科地测绘有限公司

房权证晋字第 [] 号

房屋所有权人	山西德之木生物科技有限公司		
共有情况	按份共有		
房屋坐落	山西绛县经济开发区工业园区18号幢		
登记时间	2016-05-16		
房屋性质	自建房		
规划用途	厂房		
房屋状况	总层数	建筑面积 (m ²)	套内建筑面积 (m ²)
	1	1152.6	
土地状况	地号	土地使用权取得方式	土地使用年限
			至 止

附 记





校对: *扣井人* 测绘: *贾强强* 制图: *蔡静*

1:500

2016年5月8日

山西科地测绘有限公司

房权证号 字第XF-2016-0118号

房屋所有权人	恒洁生态科技股份有限公司		
共有情况	无		
房屋坐落	山西绛县经济开发区工业园B区18号,3#		
登记时间	2016-05-16		
房屋性质	商品房		
规划用途	住宅		
总层数	建筑面积 (m ²)	套内建筑面积 (m ²)	其他
1	140.43		
地号	土地使用权取得方式	土地使用年限	
		至 止	

附 记

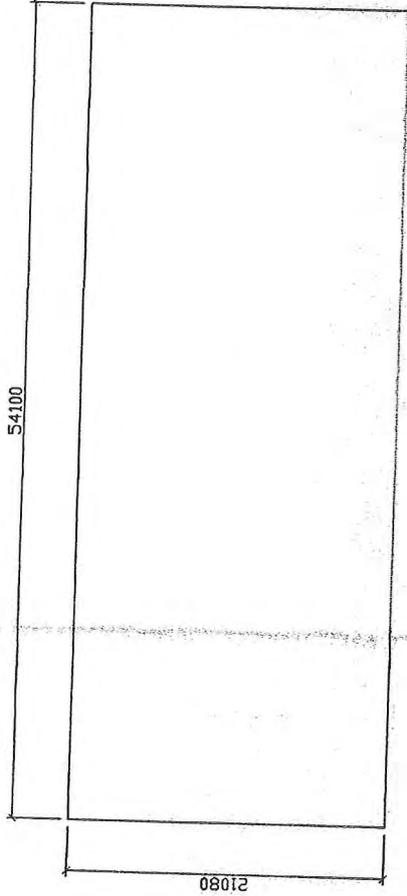


填发单位 (盖章)

GB/T 17986.2-2000

山西浩之大生物科技有限公司3#农药成品仓库平面图

坐落	绛县经济开发区工业园区18#	占地面积 (m ²)	
产权单位	山西浩之大生物科技有限公司	建筑面积 (m ²)	1140.43



3#农药成品仓库平面图

2016年5月8日

1:500

校对: 张强

测绘: 张强

制图: 张强

房权证晋开字第 晋开-2016-0111号

房屋所有权人	山西浩之达生物科技有限公司		
共有情况	按份共有		
房屋坐落	山西绛县经济开发区工业园区18号		
登记时间	2016-05-16		
房屋性质	自建房		
规划用途	厂房		
房屋状况	总层数	建筑面积 (m ²)	套内建筑面积 (m ²)
	1	1143.65	
土地	地号	土地使用权取得方式	土地使用年限
			至 止

附 记

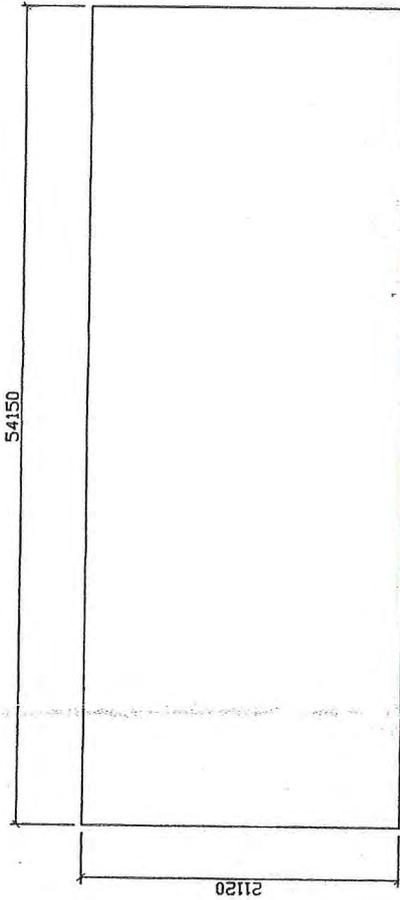
填发单位 (盖章)

GB/T 17986.2-2000

山西浩之大生物科技有限公司4#原料和包材仓库平面图

坐落	绛县经济开发区工业园区18#	占地面积 (m ²)	
产权单位	山西浩之大生物科技有限公司	建筑面积 (m ²)	1143.65

北



4#原料和包材仓库平面图

1:500

2016年5月8日

校对: 王丹之

测绘: 贾志强

制图: 侯静

山西科地测绘有限公司

房屋所有权人	山西浩之聚生物科技有限公司		
共有情况	按份共有		
房屋坐落	山西绛县经济开发区工业园区18号5幢		
登记时间	2016-05-16		
房屋性质	自建房		
规划用途	厂房		
房屋状况	总层数	建筑面积 (m ²)	套内建筑面积 (m ²)
	1	1302.19	其他
土地状况	地号	土地使用权取得方式	土地使用年限
			至 止

附 记

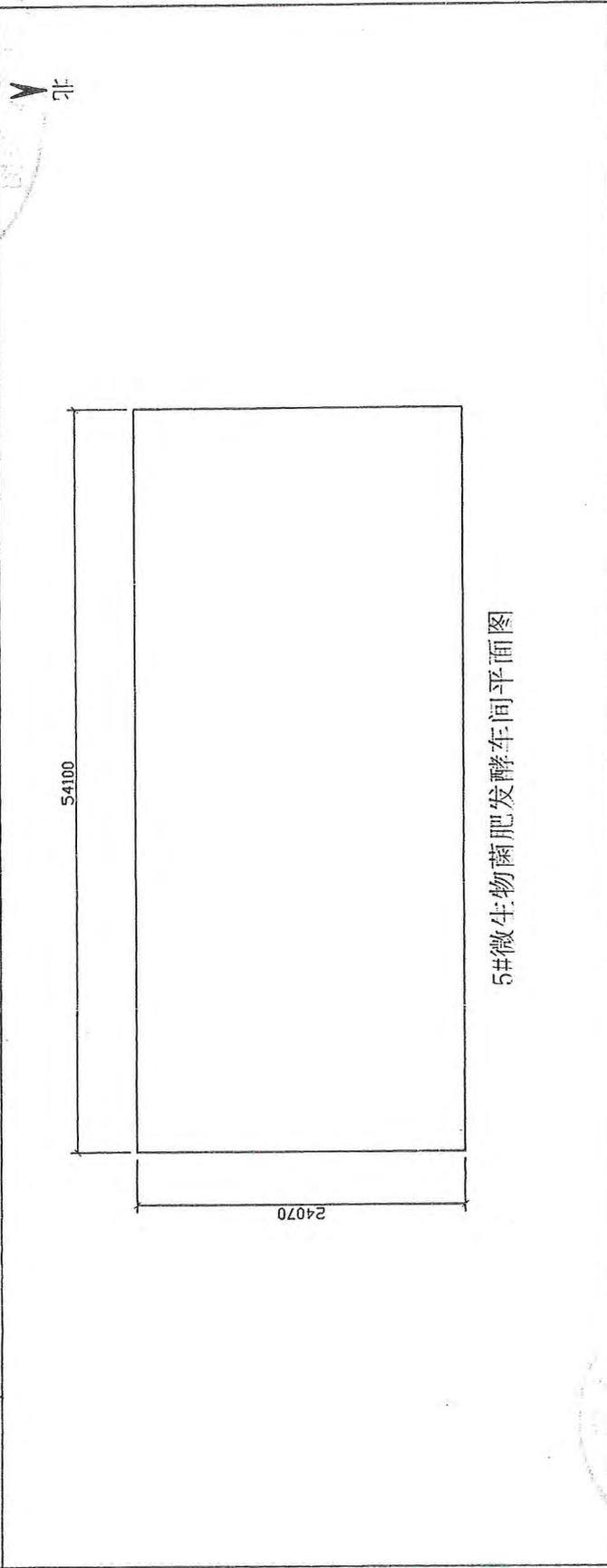
填发单位 (盖章)



山西浩之大生物科技有限公司
17986.2-2000

山西浩之大生物科技有限公司5#微生物菌肥发酵车间平面图

坐落	绛县经济开发区工业园区18#	占地面积 (m ²)	
产权单位	山西浩之大生物科技有限公司	建筑面积 (m ²)	1302.19



5#微生物菌肥发酵车间平面图

校对:

测绘:

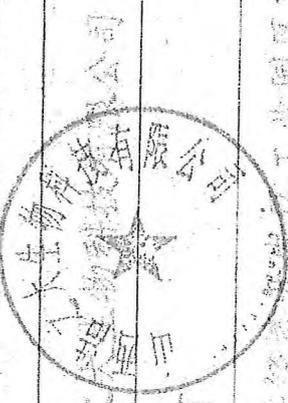
制图:

1:500

2016年5月8日

山西科地测绘有限公司

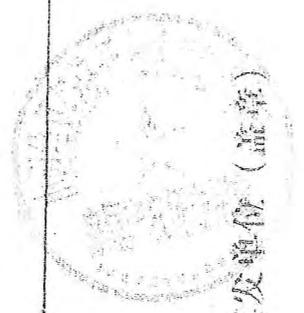
房权证字第 JKF-2016-013 号



房屋所有权人	山西中远房地产开发有限公司		
共有情况	按份共有		
房屋坐落	山西省晋中市榆次区工业园18号		
登记时间	2016-05-16		
房屋性质	自建房屋		
规划用途	厂房		
房屋状况	总层数	建筑面积 (m²)	套内建筑面积 (m²)
		1000.00	
土地	地号	土地使用权取得方式	土地使用年限
			至 止

附 记

房屋产权证晋开字第 JKF-2016-012 号、第 JKF-2016-013 号、第 JKF-2016-015 号、第 JKF-2016-018 号、第 JKF-2016-007 号土地证
 及理用 (2014) 第 010 号一并与山西榆次农村商业银行股份有限公司
 于 2017 年 8 月 1 日签订最高额抵押合同, 担保金额 7600000 元, 抵押
 于 2017 年 8 月 1 日—2018 年 7 月 28 日
 该宗抵押已解除
 榆县不动产登记中心
 2018 年 8 月 10 日

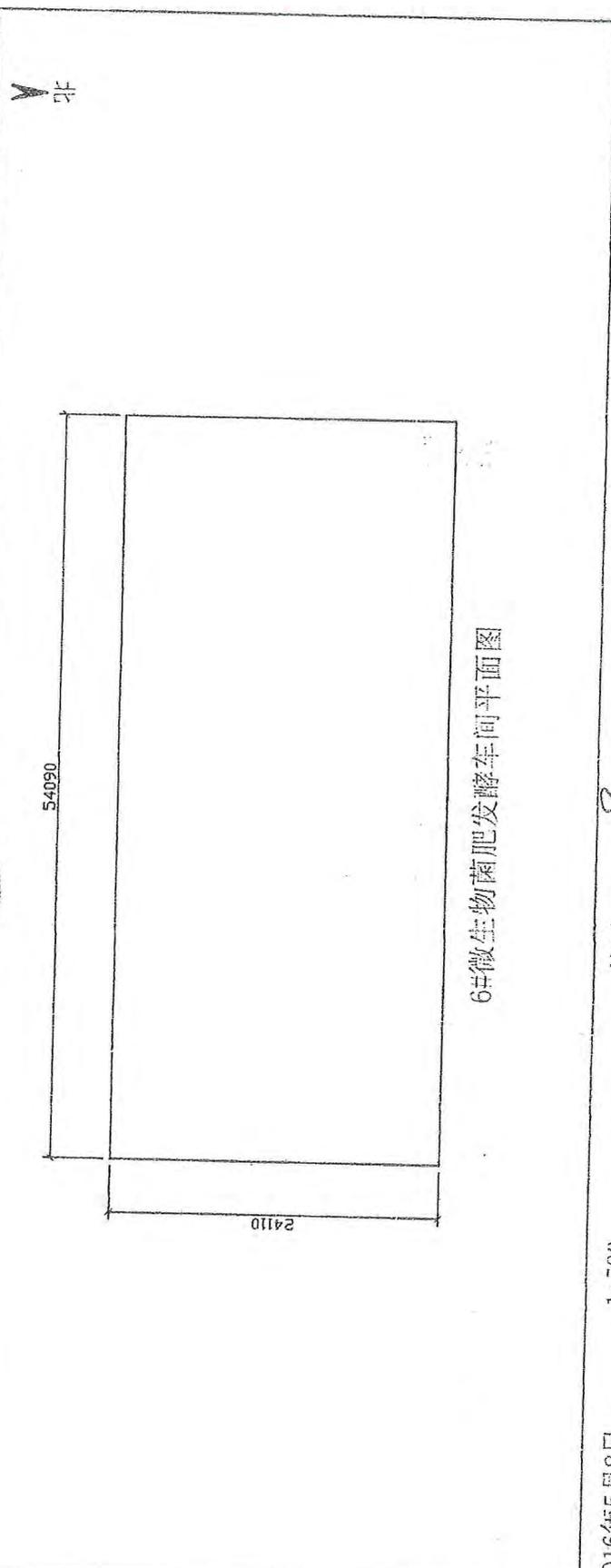


填发单位 (盖章)

GB/T 17986.2-2000

山西浩之大生物科技有限公司6#微生物菌肥发酵车间平面图

坐落	绛县经济开发区工业园区18#	占地面积 (m ²)	
产权单位	山西浩之大生物科技有限公司	建筑面积 (m ²)	1304.11



6#微生物菌肥发酵车间平面图

2016年5月8日

1:500

校对:

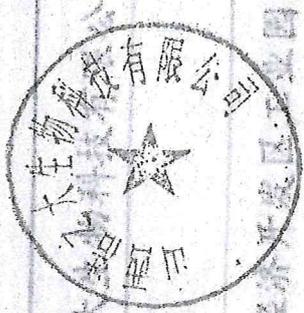
张永记

测绘: 贾志强

制图: 张永记

山西科地测绘有限公司

房屋所有权人 山西浩之大农业科技股份有限公司
 共有情况 按份共有
 房屋坐落处 山西泽州经济开发区工业园18号,7

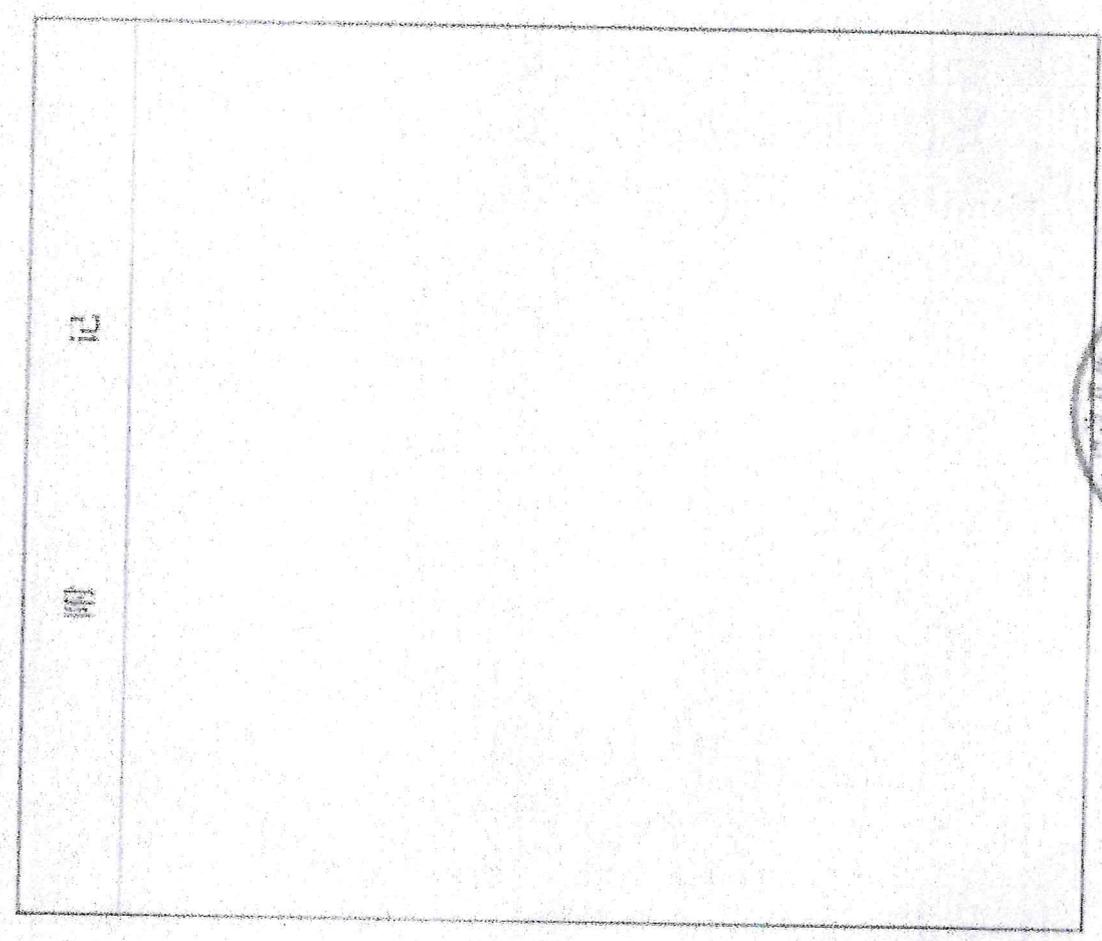


登记时间 2016-05-16

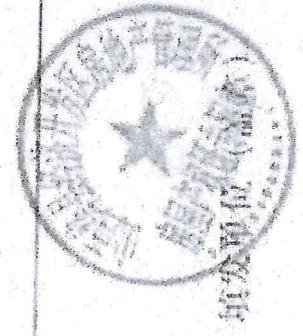
房屋性质 自建房产

规划用途 厂房

层数	建筑面积 (m ²)	套内建筑面积 (m ²)	其他
I	1405.54		
地号	土地使用权取得方式	土地使用年限	
		住宅	
		住宅	



附 记



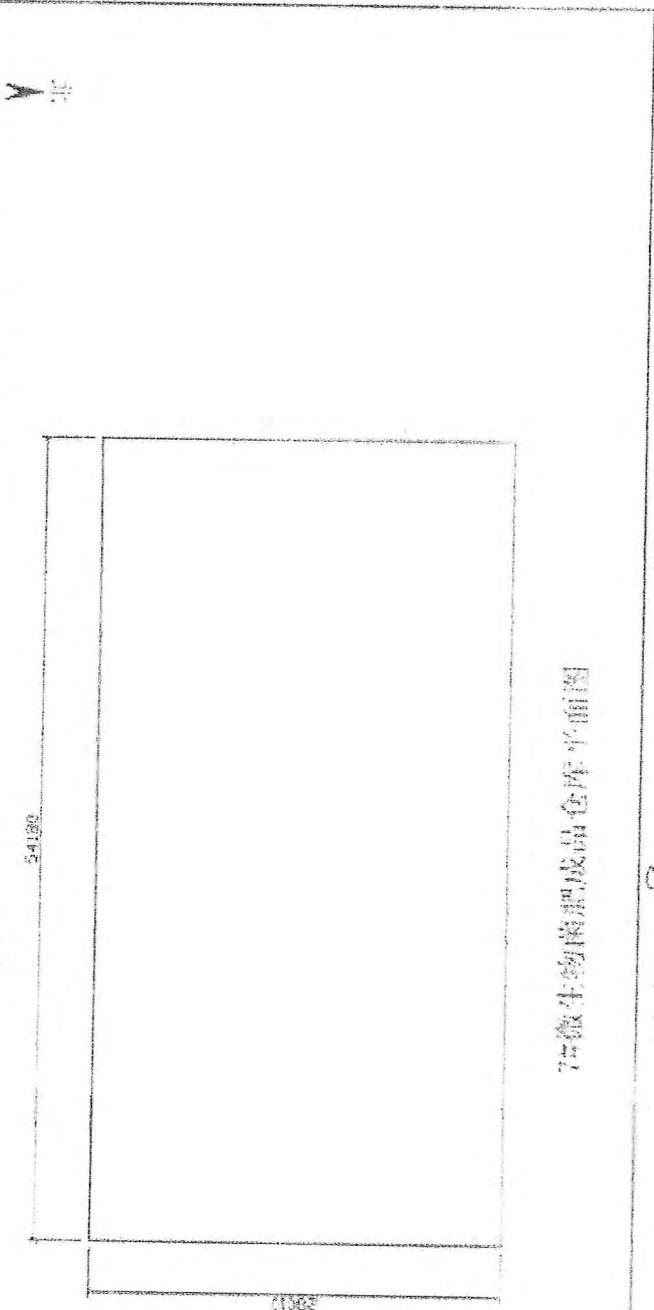
房地产平面图

图 号: _____

山西浩之天生物科技股份有限公司
 山西浩之天生物科技股份有限公司
 山西浩之天生物科技股份有限公司

山西浩之天生物科技股份有限公司
 山西浩之天生物科技股份有限公司
 山西浩之天生物科技股份有限公司

学 号	山西浩之天生物科技股份有限公司	占 地 面 积 (m ²)	1405.54
产 权 单 位	山西浩之天生物科技股份有限公司	建 筑 面 积 (m ²)	1405.54

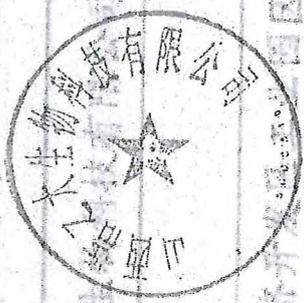


7#微生物菌肥成品仓库平面图

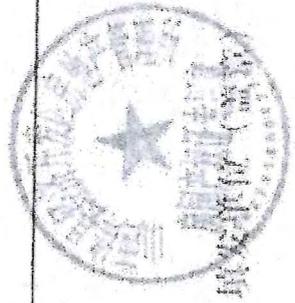
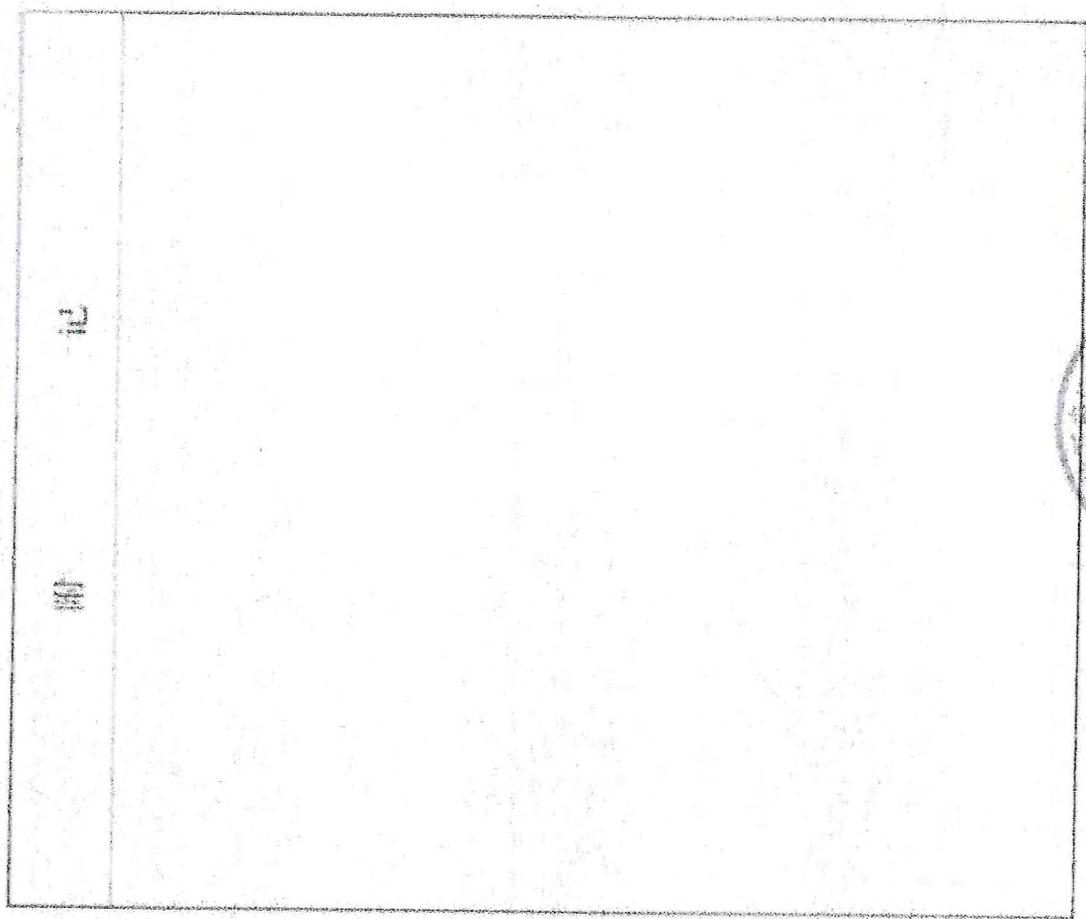
制 图: 贾 强 强
 校 对: 王 子 凡

1:500

2016年5月8日

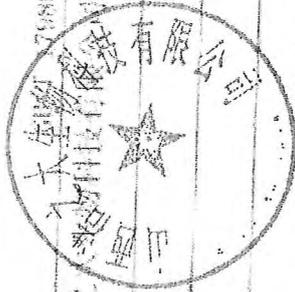
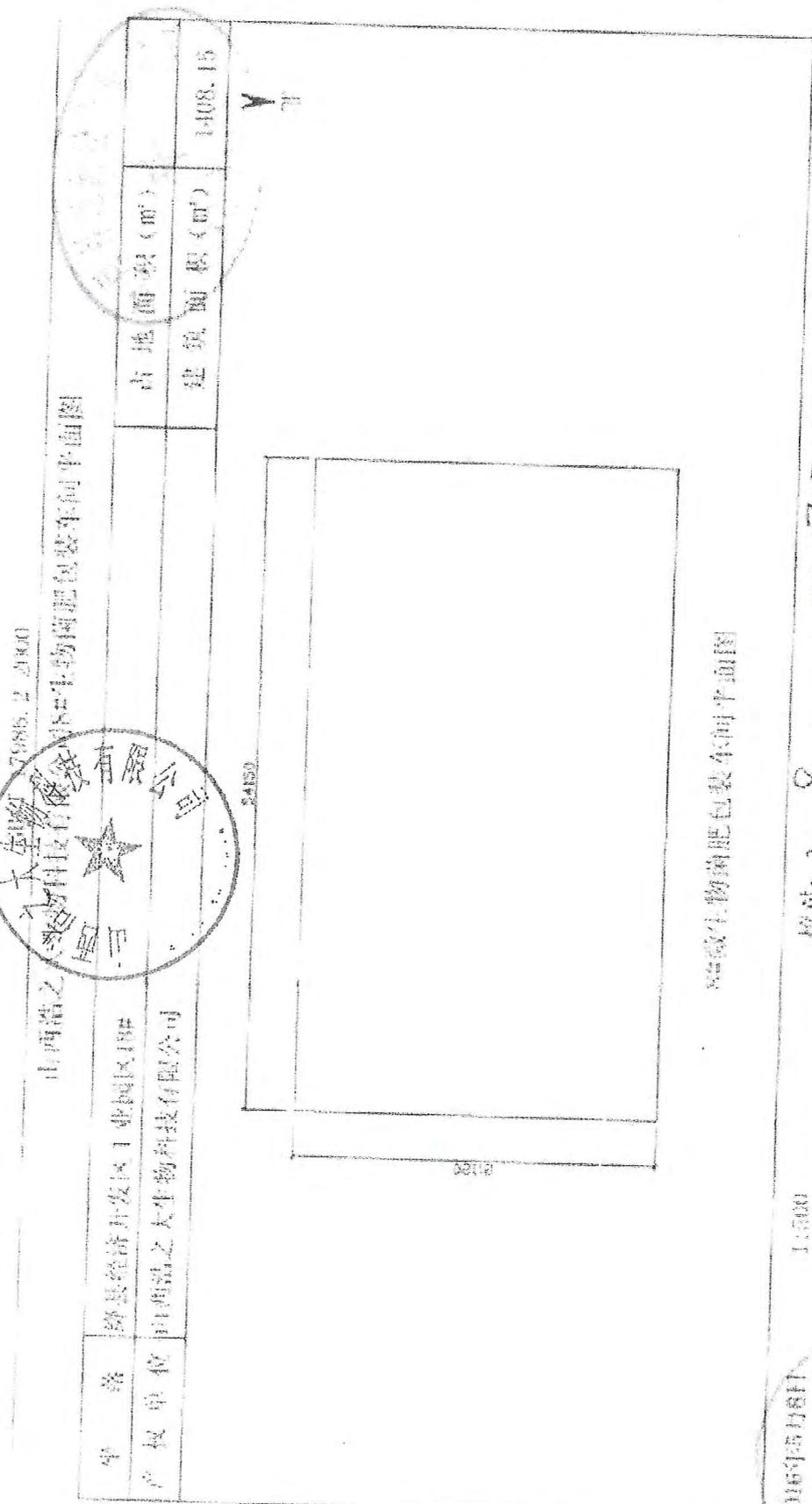


房屋所有权人	山西浩之天生物技术有限公司		
共有情况	有未办产权		
房屋坐落	山西泽州经济开发区...园区18号, 2		
登记时间	2016-05-16		
房屋性质	自建房		
规划用途	厂房		
总层数	建筑面积 (m ²)	套内建筑面积 (m ²)	其他
	1	1408.15	
地号	土地使用权取得方式	土地使用年限	
			至 止



房地产平面图

图幅号: _____



7985.2 2000

山西浩之天生物菌肥包装车间平面图

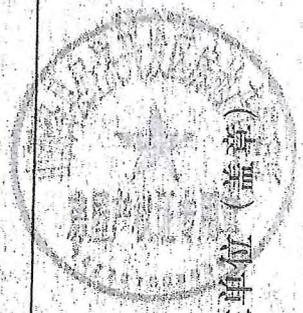
坐落: 经县经济开发区工业园B区11#
产权单位: 山西浩之天生物科技股份有限公司

山西浩之天生物菌肥包装车间平面图

2016年5月8日 1:500

校对: *[Signature]* 制图: 侯祥
测绘: 侯祥强

房屋所有权人	山西浩之生物科技股份有限公司		
共有情况	按份共有		
房屋坐落	山西绛县经济开发区工业园区18号, 附属设施用房		
登记时间	2016-05-16		
房屋性质	自建房		
规划用途	厂房		
房屋状况	总层数	建筑面积 (m ²)	套内建筑面积 (m ²)
	1	203.02	其他
土地状况	地号	土地使用权取得方式	土地使用年限
			至 止

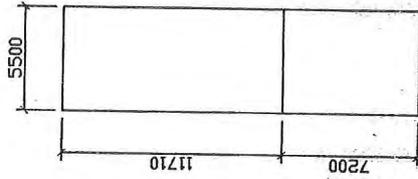
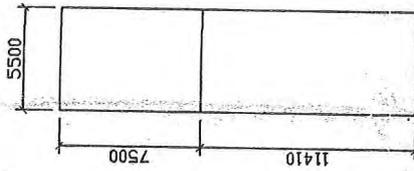


填发单位 (盖章)

GB/T 17986.2-2000

山西浩之大生物科技有限公司温室附属用房平面图

坐落	绛县经济开发区工业园区18#	占地面积 (m ²)	
产权单位	山西浩之大生物科技有限公司	建筑面积 (m ²)	208.02



温室附属用房

2016年5月8日

1:400

校对: 于希之

测绘: 贾强强

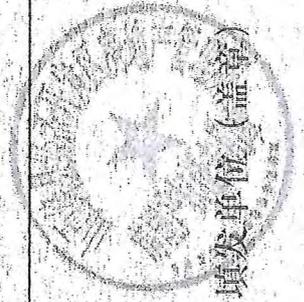
制图: 侯静

山西科地测绘有限公司

房权证晋绛字第 JXZ-2016-016号

房屋所有权人	山西泽泰生物科技有限公司		
共有情况	单独所有		
房屋坐落	山西绛县经济开发区工业园区18号11幢		
登记时间	2016-05-16		
房屋性质	自建房		
规划用途	厂房		
总层数	建筑面积 (m ²)	套内建筑面积 (m ²)	其他
	1	46.22	
地号	土地使用权取得方式	土地使用年限	
		至 止	

附 记

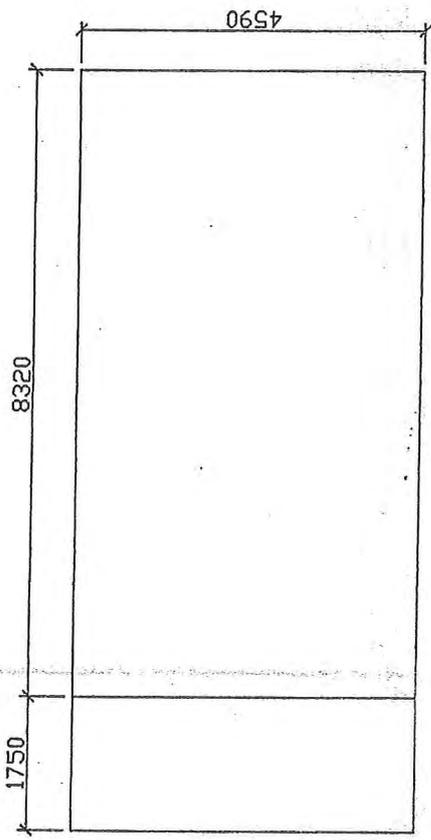


填发单位 (盖章)

GB/T 17986.2-2000

山西浩之大生物科技有限公司门卫房平面图

坐落	绛县经济开发区工业园区18号	占地面积 (m ²)	
产权单位	山西浩之大生物科技有限公司	建筑面积 (m ²)	46.22



门卫房

2016年3月21日

1:100

校对: [Signature]

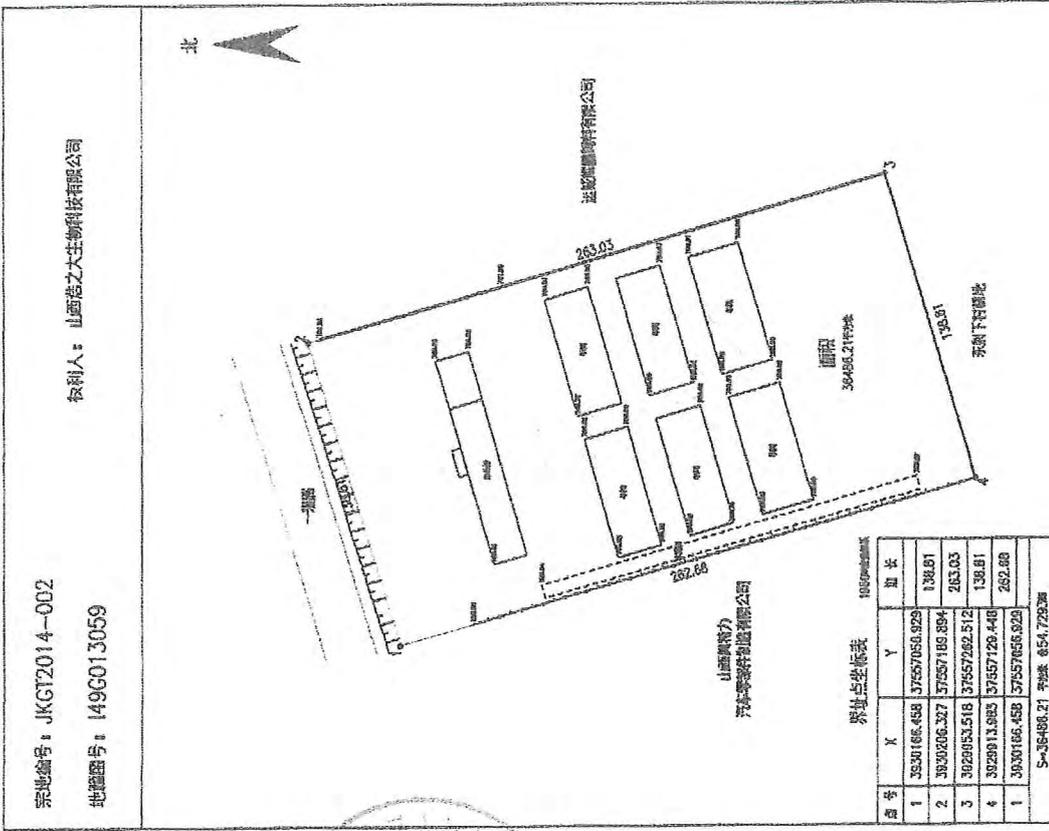
测绘: [Signature]

制图: [Signature]

山西科地测绘有限公司

土地使用权人	山西浩之大生物科技有限公司		
座落	绛县卫庄镇增村、陈村镇东荆下村		
地号	JKGT2014-002	图号	149G013059
地类(用途)	工业用地	取得价格	700.5440 万元
使用权类型	出让	终止日期	2064 年 8 月 3 日
使用权面积	36486.21M ²	其中	独用面积 36486.2M ²
			分摊面积

根据《中华人民共和国宪法》、《中华人民共和国土地管理法》和《中华人民共和国城市房地产管理法》等法律法规，为保护土地使用权人的合法权益，对土地使
 用权人申请登记的本证所列土地权利，经
 审查核实，准予登记，颁发此证。



绘图员: 毕作
审核员: 寇炳林

1:2000

绘图日期: 2014年9月16日
审核日期: 2014年9月16日



No. 11244598 S

2014年9月26日

2014年9月26日

委估固定产权属情况相关说明

1、本次申报范围内的 2 项房屋未取得相应的产权证（房产证或不动产权证），我公司承诺该部分房屋由我公司实际控制，其实际产权归我公司所有，无权属争议。未办产权房屋情况见下表。

序号	权证编号	建筑物名称	结构	建成年月	计量单位	建筑面积/容积	账面价值	
							原值	净值
1	未办产权证	木霉菌车间+会议室	轻钢	2018年 12月	平方米	547.98	249,771.06	193,416.46
2	未办产权证	包装及成品仓库	轻钢	2018年 12月	平方米	972.00	357,588.25	327,863.73

2、本次申报范围内的 15 项构筑物无账面值。该部分构筑物由我公司自建，账面值包含在我公司其他房屋建筑物中，因历史原因难以区分。我公司承诺该部分构筑物由其实际控制，其实际产权归我公司所有，无权属争议。无账面值构筑物情况见下表。

序号	名称	结构	建成年月	计量单位	面积体积 m ² 或 m ³
1	道路防尘防雨封闭	轻钢	2017年12月	平方米	2,574.00
2	办公楼供暖系统工程	供暖系统	2019年12月	套	1.00
3	大楼前及路灯亮化工程	路灯	2015年9月	个	12.00
4	水池及消防工程	砼	2019年12月	立方米	400.00
5	字牌、伸缩门、物流门	钢	2019年12月	套	1.00
6	厂区地坪（电气、供水、排污、雨水及消防）	塑料、镀锌钢管	2015年12月	套	1.00

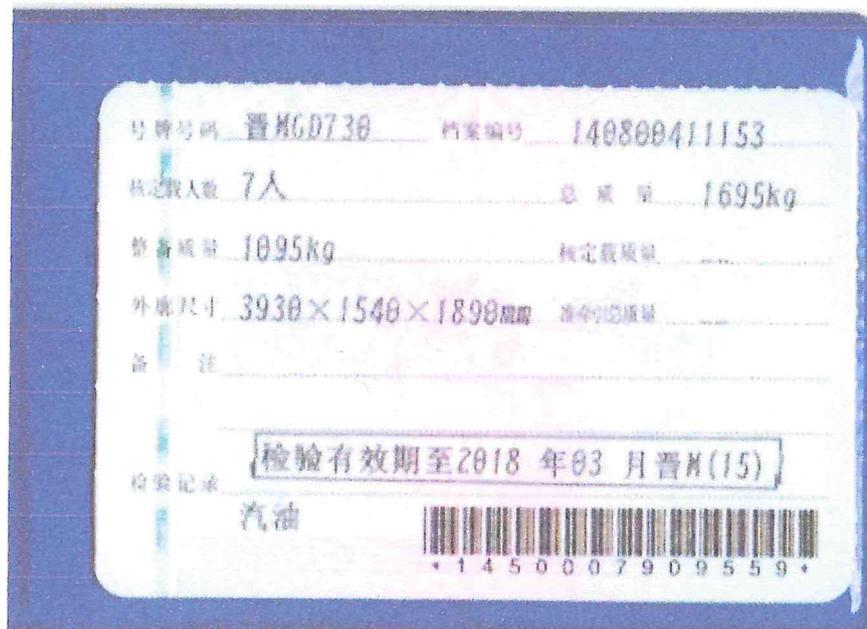
序	名称	结构	建成	计量	面积体
7	自行车棚	轻钢	2019年12月	平方米	85.00
8	固废残存库	砖混	2019年12月	平方米	39.00
9	设备备件库	砖混	2019年12月	平方米	15.00
12	消防间	砖混	2019年12月	平方米	12.00
13	水井	砖混	2015年9月	座	1.00
14	室外厕所	砖混	2015年9月	平方米	15.00
15	监控设备		2015年9月	套	1.00

特此说明!

山西浩之大生物科技有限公司

2020年9月10日





晋 MGD730

中华人民共和国机动车行驶证
Vehicle License of the People's Republic of China

号牌号码 Plate No. 晋MGD731 车辆类型 Vehicle Type 小型面包车

所有人 Owner 山西浩之大生物科技有限公司

住址 Address 绛县开发区工业园18号

使用性质 Use Character 非营运 品牌型号 Model 长安牌SC6397C4

车辆识别代号 VIN L54A6B2D7GA513832

发动机号码 Engine No. 669Y011842

注册日期 Register Date 2016-03-29 发证日期 Issue Date 2016-03-29

山西省运城
市公安局交
通警察支队

晋MGD731 检验有效期至 2020 年 03 月晋M(99)

晋MGD731 检验有效期至 2022 年 03 月晋M(99)

中华人民共和国机动车行驶证
Vehicle License of the People's Republic of China

号牌号码
Plate No. 晋MGD732

车辆类型
Vehicle Type 小型面包车

所有人
Owner 山西浩之大生物科技有限公司

住所
Address 绛县开发区工业园18号

使用性质
Use 非营运

品牌型号
Model 长安牌SC6397C4

车辆识别代号
VIN LS4AAB2D8GA515136

发动机号码
Eng. No. G69Y012955

发证日期
Issue Date 2016-03-29

有效期至
Valid Date 2019-03-29

山西省运城
市公安局交
通警察支队

晋MGD732 检验有效期至2020年03月晋M(99)

晋MGD732 检验有效期至2022年03月晋M(99)

中华人民共和国机动车行驶证
Vehicle License of the People's Republic of China

号牌号码 Plate No. 晋MGD734 车辆类型 Vehicle Type 小型面包车

所有人 Owner 山西浩芝大生物科技有限公司

住址 Address 绛县开发区工业园18号

使用性质 Use Character 非营运 品牌型号 Model 长安牌SC6397C4

山西省运城 市公安局交 通警察支队

车辆识别代号 VIN LS4AAB2D8GA515556

发动机号码 Engine No. G69Y013343

注册日期 Register Date 2016-03-29 发证日期 Issue Date 2016-03-29

号牌号码 晋MGD734 档案编号 140800411156

核定载人数 7人 总质量 1695kg

整备质量 1095kg 核定载质量

外廓尺寸 3930×1540×1890mm 准牵引总质量

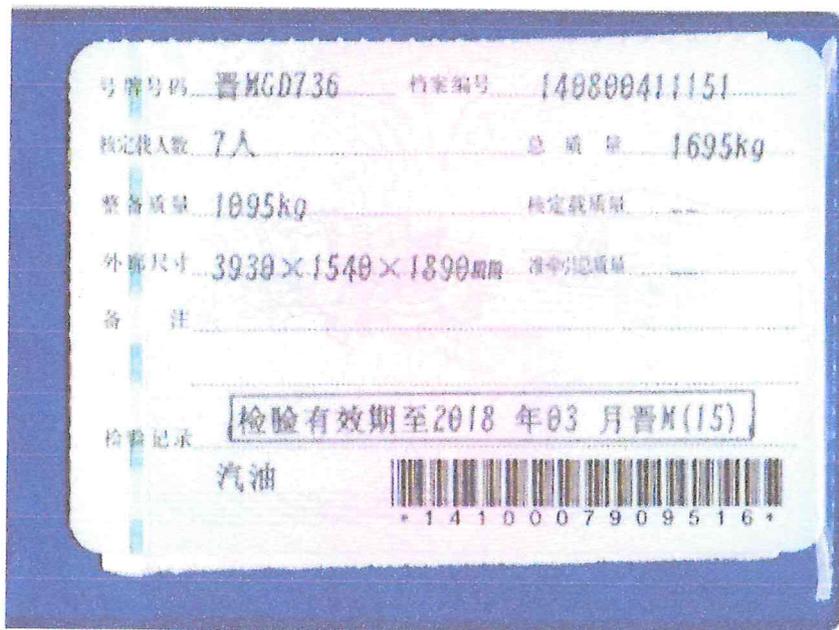
备注

检验记录 检验有效期至2018年03月晋M(15)

汽油

1440007909571

晋 MGD734



晋 MGD736

中华人民共和国机动车行驶证
Vehicle License of the People's Republic of China

号牌号码 Plate No. 晋MGD736 车辆类型 Vehicle Type 小型面包车

所有人 Owner 山西浩之大生物科技有限公司

住 Address 绛县开发区工业园18号

使用性质 Use Character 非营运

品牌型号 Model 长安牌SC6397C4

VIN 车辆识别代号 LS4AAE2D4GA500178

发动机号码 Engine No. C69Y000024

注册日期 Register Date 2016-03-29 发证日期 Issue Date 2016-03-29

山西省运城
市公安局交
通警察支队

晋MGD736 检验有效期至 2020年03月晋M(92)

晋MGD736 检验有效期至 2022年03月晋M(92)

中华人民共和国机动车行驶证
Vehicle License of the People's Republic of China

号牌号码 Plate No. 晋MGD737 车辆类型 Vehicle Type 小型面包车

所有人 Owner 山西浩之大生物科技有限公

住 址 Address 绛县开发区工业园18号

使用性质 Use Character 非营运 品牌型号 Model 长安牌SC6397C5

山西省运城 车辆识别代号 VIN LS4AAB2D9GA507045
市公安局交 发动机号码 Engine No. G69Y005389
通警察支队 注册日期 Register Date 2016-03-29 发证日期 Issue Date 2016-03-29

号牌号码 晋MGD737 档案编号 140800411152

核定人数 7人 总质量 1695kg

整备质量 1095kg 核定载质量

外形尺寸 3930×1540×1890mm 轴间距离

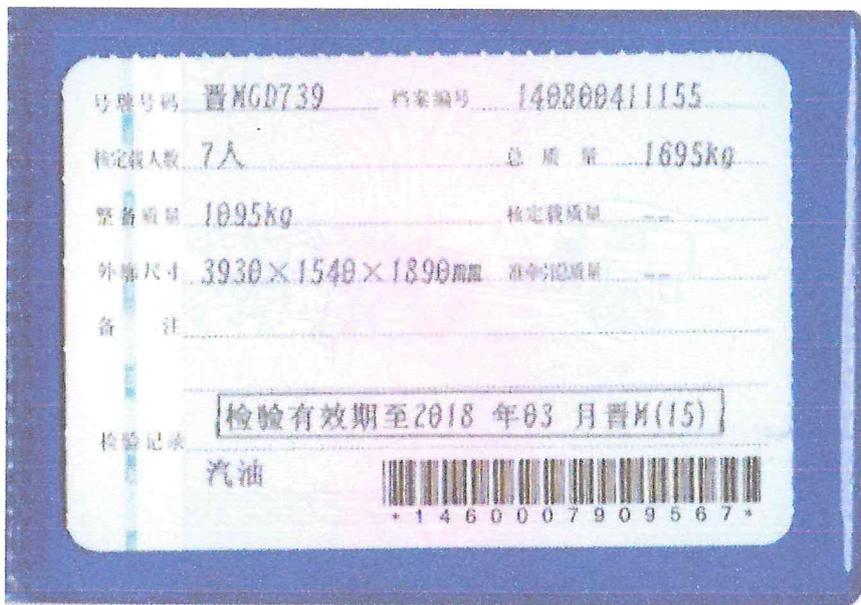
备 注

检验记录 检验有效期至2018年03月晋M(15)

汽油

• 1420007909555 •

晋 MGD737



晋MGD739

晋MGD739 检验有效期至2022年03月普M155
晋MGD739 检验有效期至2022年03月普M159

中华人民共和国机动车行驶证
Vehicle License of the People's Republic of China

号牌号码 Plate No. 晋MGD739 车辆类型 Vehicle Type 小型面包车

所有人 Owner 山西浩之大生物科技有限公司

住址 Address 绛县开发区工业园18号

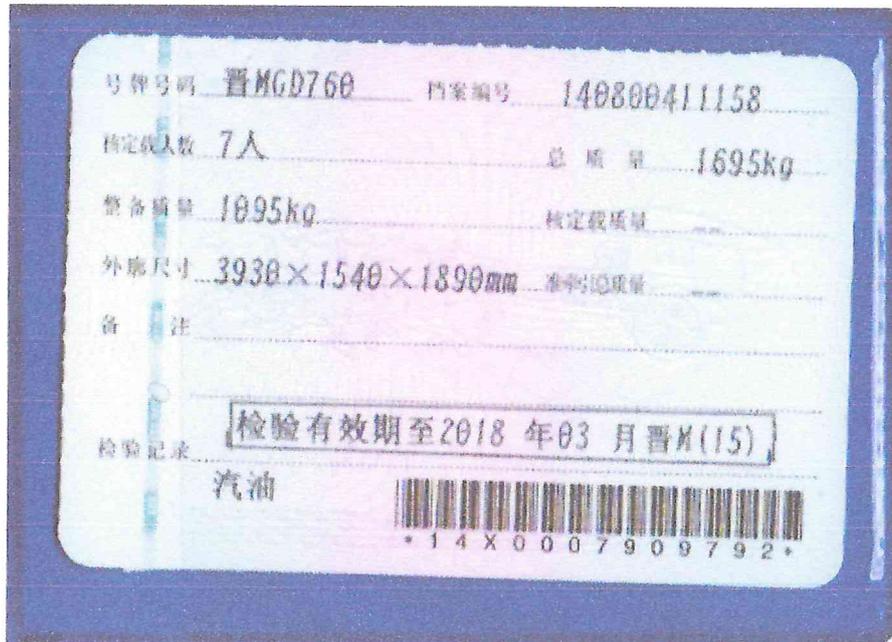
使用性质 Use Character 非营运 品牌型号 Model 长安牌SC6397C4

VIN 车辆识别代号 LS4AAB2D0GA515521

发动机号码 Engine No. G69Y012355

注册日期 Registration Date 2016-03-29 发证日期 Issue Date 2016-03-29

山西省运城
市公安局文
通警察支队



晋 MGD760

中华人民共和国机动车行驶证
Vehicle License of the People's Republic of China

号牌号码
Plate No.

晋MGD760

车辆类型
Vehicle Type

小型面包车

所有人
Owner

山西浩之大生物科技有限公司

住址
Address

绛县开发区工业园18号

使用性质
Use Character

非营运

品牌型号
Model

长安牌SC6397C4

山西省运城

车辆识别代号
VIN

LS4AAB2D5GA515577

市公安局交

发动机号码
Engine No.

662Y013307

通警察支队

注册日期
Register Date

2016-03-29

发证日期
Issue Date

2016-03-29

晋MGD760 检验有效期至2020年03月晋K(S9)

中华人民共和国机动车行驶证
Vehicle License of the People's Republic of China

号牌号码 Plate No. 晋MGD761 车辆类型 Vehicle Type 小型面包车

所有人 Owner 山西浩之大生物科技有限公司

住址 Address 绛县开发区工业园18号

使用性质 Use Character 非营运 品牌 Model 长安牌SC6397C4

山西省运城
市公安局交
通警察支队

车辆识别代号 VIN LS4AAB2D41A515683

发动机号码 Engine No. G69Y012889

注册日期 Register Date 2016-03-29 发证日期 Issue Date 2016-03-29

号牌号码 晋MGD761 档案编号 140800411159

核定载人数 7人 总质量 1695kg

整备质量 1095kg 核定载质量

外廓尺寸 3930×1540×1890mm 准牵引总质量

备注

检验有效期至2018年03月晋M(15)

检验记录 汽油

* 14 X 0 0 0 7 9 0 9 5 5 1 *

晋 MGD761

中华人民共和国机动车行驶证
Vehicle License of the People's Republic of China

号牌号码
Plate No. 晋M91686

所有人
Owner 山西广弘汽车服务有限公司

住址
Address 山西省太原市晋源区晋源街

使用性质
Use Character 非营运

山西省运城
市公安局交
通警察支队

车辆识别代号
VIN 7420220000000000000

发动机号码
Engine No. 1409942

注册日期
Register Date 2018-08-16

发证日期
Issue Date 2018-09-28

晋M91686 检验有效期至2021年02月晋M(99)

(66)M量自.80步.0202 至脚踏身脚踏.98916M量

(56)M量自.80步.6102 至脚踏身脚踏.98916M量



晋 MGD197



晋 MGD223

中华人民共和国机动车行驶证

Vehicle License of the People's Republic of China

号牌号码 Plate No. 晋MGD230 车辆类型 Vehicle Type 小型面包车

所有人 Owner 山西广大化工有限公司

住址 Address 运城市绛县古绛镇乔村斜

使用性质 Use Character 非营运 品牌型号 Model 五菱牌LZW6389NFA

车辆识别代号 VIN LZWACAGA2FC033084

发动机号 Engine No. F03435252

注册日期 Register Date 2015-04-21 发证日期 Issue Date 2015-04-21

山西省运城

市公安局交

通警察支队

晋MGD230 检验有效期至2019年04月晋M(99)

晋MGD230 检验有效期至2021年04月晋M(99)

中华人民共和国机动车行驶证
Vehicle License of the People's Republic of China

号牌号码 晋MGD231 车辆类型 小型面包车

所有人 山西广大化工有限公司

住址 沁市沁县广缘镇齐村斜

使用性质 非营运 品牌型号 五菱牌LZW6389NFA

山西省运城 车辆识别代号 VIN LZWACAC17FC033369

市公安局交 发动机号码 F03435402

通警察支队 注册日期 2015-04-21 发证日期 2015-04-21

号牌号码 晋MGD231 档案编号 140800319330

核定载人数 7人 总质量 1575kg

整备质量 945kg 核定载质量 --

外形尺寸 3797×1510×1820mm 准牵引总质量 --

备 注

检验记录 汽油

检验有效期至2017年04月晋M(18)

14X0006474051

晋 MGD231

中华人民共和国机动车行驶证
Vehicle License of the People's Republic of China

号牌号码
Plate No. 晋MGD231 车辆类型
Vehicle Type 小型面包车

所有人
Owner 山西广大化工有限公司

住址
Address 运城绛县古绛镇乔村斜

品牌型号
Model 五菱牌LZW6389NFA

车辆识别代号
VIN LZWACAGA7FC033369

发动机号码
Engine No. F03435402

注册日期
Register Date 2015-04-21 发证日期
Issue Date 2015-08-10

山西省运城
市交通警察支队

晋MGD231 检验有效期至2015年04月晋A(99)
晋MGD231 检验有效期至2021年04月晋A(99)

中华人民共和国机动车行驶证
Vehicle License of the People's Republic of China

小型面包车

号牌号码
Plate No.

晋D232

车辆类型
Vehicle Type

所有人
Owner

山西广大化工有限公司

住址
Address

运城市绛县古绛镇乔村新

使用性质
Use Character

非营运

品牌型号
Model

五菱牌LZW6389FA

车辆识别代号
VIN

LZWACAGA9FC033390

发动机号码
Engine No.

F0435933

注册日期
Register Date

2015-04-21

发证日期
Issue Date

2015-04-21

山西省运城
市公安局交
通警察支队

晋MGD232 检验有效期至2019年04月晋M(99)

晋MGD232 检验有效期至2021年04月晋M(99)

中华人民共和国机动车行驶证
Vehicle License of the People's Republic of China

号牌号码 晋MGD233 车辆类型 小型面包车
所有人 山西广太化工有限公司
住址 运城市绛县古覃镇乔村村
使用性质 非营运 品牌型号 五菱牌LZW6389NFA

山西省运城 车辆识别代号 VIN LZWACAGXFC033351
市公安局交 发动机号码 F03435551
通警察支队 注册日期 2015-04-27 发证日期 2015-04-21

号牌号码 晋MGD233 档案编号 140800319331

核定载人数 7人 总质量 1575kg

整备质量 945kg 核定载质量

外廓尺寸 3797×1510×1820mm 准牵引总质量

备 注

检验有效期至2017年04月晋M(18)

检验记录 汽油

* 1 4 2 0 0 0 6 4 7 4 0 5 5 *

晋MGD233

中华人民共和国机动车行驶证
 Vehicle License of the People's Republic of China

号牌号码 Plate No. 晋MG0233 车辆类型 Vehicle Type 小型面包车

所有人 Owner 山西广大化工有限公司

住址 Address 运城市绛县古绛镇乔行街

品牌型号 Brand Model 五菱牌LZW6389NFA

发动机号 Engine No. LZWACA1A1FC033351

车架号 Chassis No. F03435551

发证日期 Issued Date 2015-04-28

有效期至 Validity Period 2015-08-31

晋MG0233 检验有效期至 2019年04月 晋M(99)

晋MG0233 检验有效期至 2021年04月 晋M(99)

中华人民共和国机动车行驶证

Vehicle License of the People's Republic of China

号牌号码
Plate No.

晋MGD237

车辆类型
Vehicle Type

小型面包车

所有人
Owner

山西广大化工有限公司

住址
Address

运城市绛县古绛镇乔村斜

使用性质
Use Character

非营运

品牌型号
Model

五菱牌LZW6389WFA

山西省运城

车辆识别代号
VIN

LZWACAGAXFC033396

市公安局交

发动机号码
Engine No.

F03435131

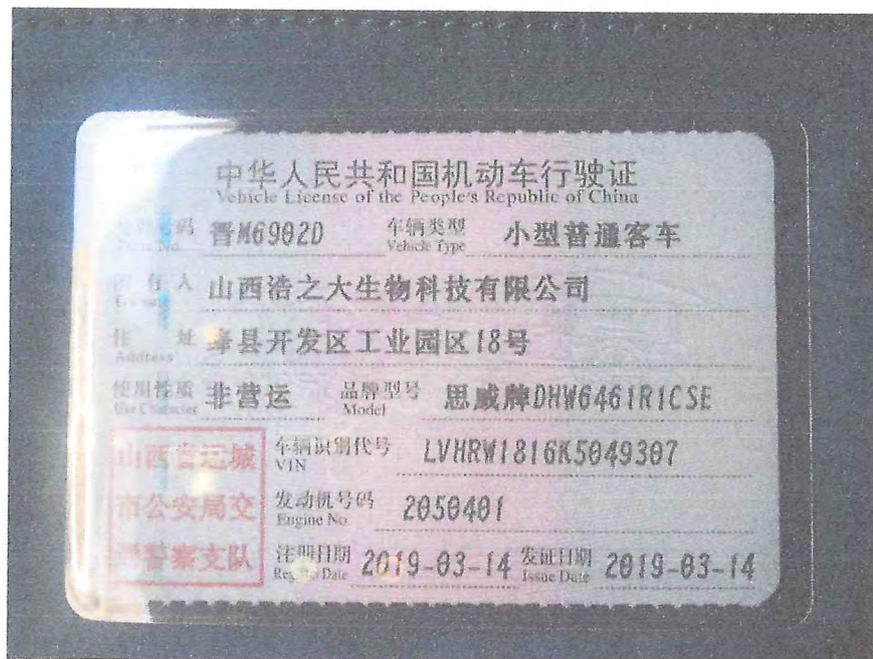
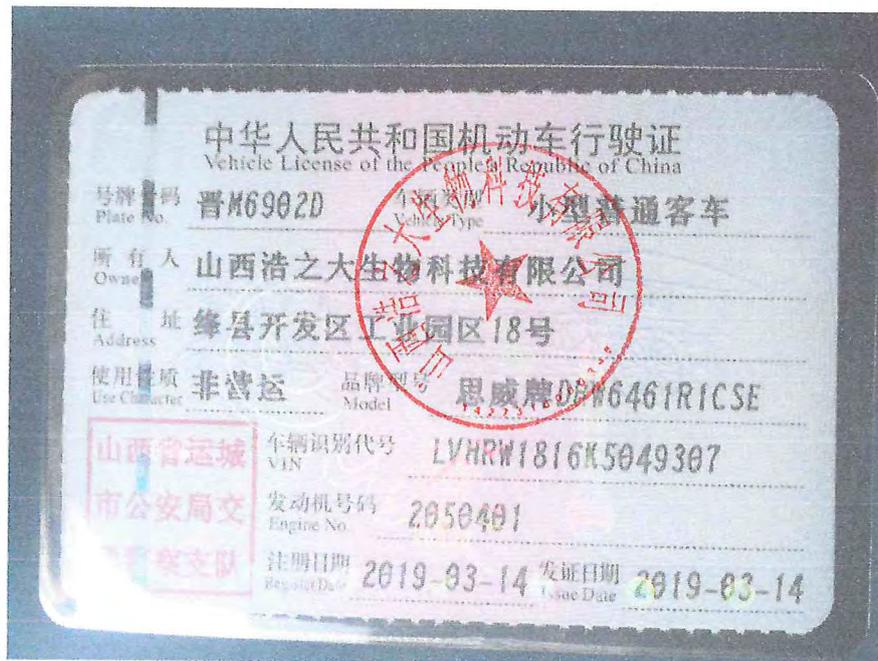
通警察支队

注册日期
Registration Date

2015-04-24 2015-08-10

晋MGD237 检验有效期至2019年04月晋M(99)

晋MGD237 检验有效期至2021年04月晋M(99)



晋M6902D



晋 MGV337

中华人民共和国机动车行驶证
Vehicle License of the People's Republic of China

号牌号码
Plate No.

晋MGD732

车辆类型
Vehicle Type

小型面包车

所有人
Owner

山西浩之太生物科技有限公司

住址
Address

绛县开发区工业园18号

使用性质
Use Nature

非营运

品牌型号
Model

长安牌SC6397C4

车辆识别代号
VIN

LS4AAB2D8GA515136

发动机号码
Engine No.

069Y012955

45954

发证日期
Issue Date

2016-03-29

晋MGD732 检验有效期至 2020 年 03 月 晋M(99)

晋MGD732 检验有效期至 2022 年 03 月 晋M(99)

山西省运城
市公安局交
通警察支队

车辆权属情况说明

山西浩之大生物科技有限公司有 8 辆机动车行驶证载所有人分别是山西广大化工有限公司和古海军（正在办理过户中），有 10 辆厂区内行驶运输车辆未办理车辆牌照，具体详见下表。山西浩之大生物科技有限公司承诺以下明细表中的车辆的实际产权归其所有，若今后存在任何权属纠纷，愿承担一切法律责任，与评估机构无关。

序号	车辆牌号	车辆名称及规格型号	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		证载权利人
							原值	净值	
1	晋 M91686	小型轿车, 本田雅阁 HG7201	辆	1	2019/12/1	2004/8/10	200,000.00	10,000.00	山西广大化工有限公司
2	厂区内行驶	自卸叉车 1T	辆	1	2012/4/1	2012/4/1	1,390.00	69.50	
3	厂区内行驶	搬运叉车 3 吨	辆	1	2012/4/1	2012/4/1	58,110.00	2,905.50	
4	厂区内行驶	叉车 FD30III	辆	1	2017/8/1	2017/8/1	56,450.00	23,379.71	
5	厂区内行驶	福田三轮摩托车 F1150ZH-20	辆	1	2015/2/1	2015/2/1	9,000.00	450.00	
6	厂区内行驶	龙泰 ZL35 型铲车	辆	1	2015/12/1	2015/12/1	38,320.00	3,736.20	
7	晋 MGD197	小型普通客车, 江铃全顺 JX6477DA-M	辆	1	2016/4/1	2016/4/7	150,390.00	24,187.73	古海军
8	厂区内行驶	金城 ZL35F-II 铲车	辆	1	2017/8/1	2017/8/1	26,211.00	10,855.72	
9	厂区内行驶	叉车装卸车 (合力 CPC35)	辆	1	2017/1/1	2017/1/1	34,900.00	10,586.33	
10	厂区内行驶	装载机 ZL35F	辆	1	2016/1/1	2016/1/1	25,000.00	2,833.33	
11	厂区内行驶	翻推机	辆	1	2018/12/1	2018/12/1	28,000.00	18,690.00	
12	厂区内行驶	五菱之光 6 辆	辆	6	2015/6/1	2015/6/1	252,960.80	12,648.04	
-1	晋 MGD223	小型面包车, 五菱 LZW6389NFA	辆	1	2015/4/20	2015/4/21			山西广大化工有限公司
-2	晋 MGD230	小型面包车, 五菱 LZW6389NFA	辆	1	2015/4/20	2015/4/21			山西广大化工有限公司
-3	晋 MGD231	小型面包车, 五菱 LZW6389NFA	辆	1	2015/4/20	2015/4/21			山西广大化工有限公司
-4	晋 MGD232	小型面包车, 五菱 LZW6389NFA	辆	1	2015/4/20	2015/4/21			山西广大化工有限公司

序	车辆牌号	车辆名称	计量	数	购置日期	启用日期	账面价值		证载权利 公司
-5	晋 MGD233	小型面包车, 五菱 LZW6389NFA	辆	1	2015/4/20	2015/4/21			山西广大 化工有限 公司
-6	晋 MGD237	小型面包车, 五菱 LZW6389NFA	辆	1	2015/4/20	2015/4/21			山西广大 化工有限 公司
	合计						880,731.80	120,342.06	

特此说明!

山西浩之大生物科技有限公司

2020年9月10日



农药登记证

登记证号: PD20200161

登记证持有人: 山西浩之大生物科技有限公司

农药名称: 调环酸钙·烯效唑

剂型: 水分散粒剂

农药类别: 植物生长调节剂

使用范围和使用方法:

作物/场所	防治对象	用药量(制剂量/亩)	施用方式
水稻	调节生长	10-12克/亩	喷雾

备注:

性: 低毒

总有效成分含量: 15%

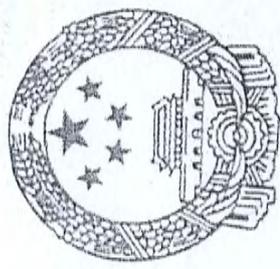
有效成分及含量: 调环酸钙/prohexadione calcium 5%
烯效唑/uniconazole 10%



首次批准日期: 2020年03月23日

有效期至: 2025年03月22日

表序1.



农药登记证

CERTIFICATE FOR PESTICIDE REGISTRATION

农药正式登记证号
Registration certificate No. PD20160891

有效期
Valid from 2016年07月27日 至 2021年07月27日 to

申请单位(生产厂)名称
Name of applicant (manufacturer) 山西浩之大生物科技有限公司



下列农药准予正式登记, 特此证
The following pesticide is hereby granted
the certificate for full registration.

中华人民共和国农业部
MINISTRY OF AGRICULTURE,
PEOPLE'S REPUBLIC OF CHINA

农药名称
Trade name 乙烯利

有效成分 active ingredient 乙烯利/ethephon	含量 Content 40%
---	----------------------

总含量
Total Content 40%

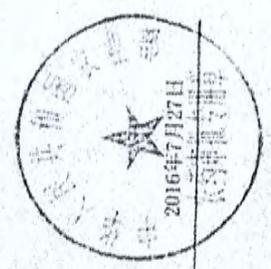
剂型
Type of formulation 水剂

农药种类
Type of pesticide 植物生长调节剂

毒性
Toxicity 低毒

使用范围及施用方法 (Scope and method of application)

作物 Crops	防治对象 Pests	用药量 (有效成分克/公顷) Rates (a. i. g/ha)	施用方法 Methods of application
玉米	调节生长	60-90克/公顷	喷雾



日期
Date 2016年7月27日

农药登记证

登记证号: PD20150129

登记证持有人: 山西浩之大生物科技有限公司

农药名称: 烯效·甲哌鎧

剂型: 微乳剂

农药类别: 植物生长调节剂

使用范围和使用方法:

作物/场所 冬小麦	防治对象 调节生长	用药量(制剂量/亩) 30-40毫升/亩	施用方式 喷雾
--------------	--------------	-------------------------	------------

备注:

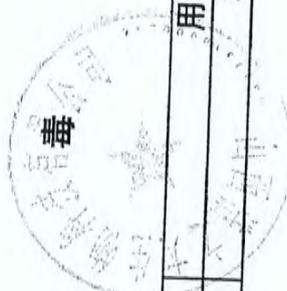
首次批准日期: 2015年01月07日

有效期至: 2025年01月07日

总有效成分含量: 20.8%

有效成分及含量: 甲哌鎧/mepiquat chloride 20%
烯效唑/uniconazole 0.8%

性: 低毒



中华人民共和国农业农村部
2019年11月05日

表序3.

农药登记证

登记证号: PD20130757

登记证持有人: 山西浩之大生物科技有限公司

农药名称: 胺鲜酯

总有效成分含量: 8%

有效成分及含量: 胺鲜酯/diethyl aminoethyl hexanoate 8%

剂型: 水剂

农药类别: 植物生长调节剂

使用范围和使用方法:

性: 低毒

作物/场所	防治对象	用药量(制剂量/亩)	施用方式
白菜	调节生长、增产	1000-1500倍液	茎叶喷雾

备注:

首次批准日期: 2013年04月16日

有效期至: 2023年04月16日



中华人民共和国农业部
2018年04月20日

表序4

农药登记证

登记证号: PD20130682

登记证持有人: 山西浩之大生物科技有限公司

农药名称: 胺鲜·甲哌鎓

剂型: 水剂

农药类别: 植物生长调节剂

使用范围和使用方法:

作物/场所	防治对象	用药量(制剂量/亩)	施用方式
Bt棉花	调节生长	27-45毫升/亩	喷雾法

备注:

首次批准日期: 2013年04月09日

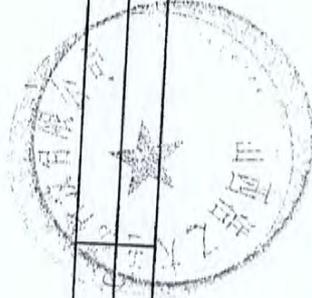
有效期至: 2023年04月09日

毒

性: 低毒

总有效成分含量: 27.5%

有效成分及含量: 胺鲜酯/diethyl aminoethyl hexanoate 2.5%
甲哌鎓/mepiquat chloride 25%



中华人民共和国农业部
2018年04月20日

表序5

农药登记证

登记证号: PD20130646

总有效成分含量: 450克/升

登记证持有人: 山西浩之大生物科技有限公司

有效成分及含量: 咪鲜胺/prochloraz 450克/升

农药名称: 咪鲜胺

剂型: 水乳剂

农药类别: 杀菌剂

毒性: 低毒

使用范围和使用方法:

作物/场所	防治对象	用药量(制剂量/亩)	施用方式
香蕉	冠腐病	900-1350倍液	喷雾

备注:根据《农药登记管理办法》第四十条规定,截至2019年8月1日仍未获得生产许可证的,本登记证将予以注销。

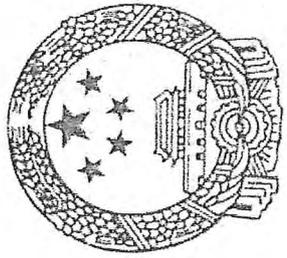
首次批准日期:2013年04月05日

有效期至:2023年04月05日



中华人民共和国农业部
2018年04月20日

表序6



农药登记证

CERTIFICATE FOR PESTICIDE REGISTRATION

农药名称 高效氯氟氰菊酯
Trade name

有效成分 active ingredient	含量 Content
高效氯氟氰菊酯/lambdacyhalothrin	5%

总含量 5% 剂型 微乳剂
Total Content Type of formulation

农药种类 杀虫剂 毒性 中等毒
Type of pesticide Toxicity

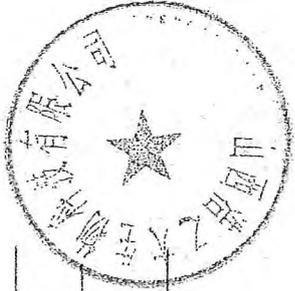
使用范围及施用方法 (Scope and method of application)

作物	防治对象	用药量 (有效成分克/公顷) Rates (a.i.g/ha)	施用方法 Methods of application
Crops	Pests	9-15克/公顷	喷雾
白菜	菜青虫		

农药正式登记证号 PP20120785
Registration certificate No.

有效期 2017年05月11日 至 2022年05月11日
Valid from to

申请单位 (生产厂) 名称 山西浩之大生物科技有限公司
Name of applicant (manufacturer)

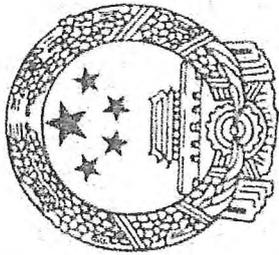


下列农药准予正式登记, 特发此证
The following pesticide is hereby granted
the certificate for full registration.

中华人民共和国农业部
MINISTRY OF AGRICULTURE,
PEOPLE'S REPUBLIC OF CHINA



日期
Date



农药登记证

CERTIFICATE FOR PESTICIDE REGISTRATION

农药正式登记证号

Registration certificate No.

PD20120418

有效期

Valid from 2017年03月12日

至

to 2022年03月12日

申请单位(生产厂)名称

Name of applicant (manufacturer)

山西浩之大生物科技有限公司



下列农药准予正式登记, 特发此证, 特发此证, 特发此证
The following pesticide is hereby granted the certificate for full registration

中华人民共和国农业部
MINISTRY OF AGRICULTURE,
PEOPLE'S REPUBLIC OF CHINA

农药名称

Trade name

四螨嗪

有效成分

active ingredient

含量

Content

四螨嗪/cifenthenazine

20%

总含量

Total Content

20%

剂型

Type of formulation

悬浮剂

农药种类

Type of pesticide

杀虫剂

毒性

Toxicity

低毒

使用范围及施用方法 (Scope and method of application)

作物

防治对象

Pests

柑桔树

全爪螨

用剂量

(有效成分克/公顷)

Rates (a. i. g/ha)

100-166.7毫克/千克

施用方法

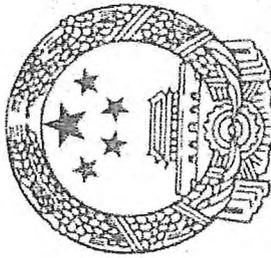
Methods of application

喷雾



日期

Date



农药登记证

CERTIFICATE FOR PESTICIDE REGISTRATION

农药正式登记证号
 Registration certificate No. PD20110593

有效期自 2016年05月30日 至 2021年05月30日
 Valid from _____ to _____

申请单位(生产厂)名称
 Name of applicant (manufacturer) 山西浩之大生物科技有限公司



下列农药准予正式登记, 特发此证
 The following pesticide is hereby granted
 the certificate for full registration.

中华人民共和国农业部
 MINISTRY OF AGRICULTURE,
 PEOPLE'S REPUBLIC OF CHINA

农药名称 阿维菌素
 Trade name 阿维菌素

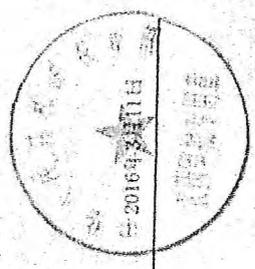
有效成分 active ingredient 阿维菌素/abamectin	含量 Content 1.8%
---	-----------------------

总含量 1.8% 剂型 可湿性粉剂
 Total Content 1.8% Type of formulation 可湿性粉剂

农药种类 杀虫剂 毒性 低毒(原药高毒)
 Type of pesticide 杀虫剂 Toxicity 低毒(原药高毒)

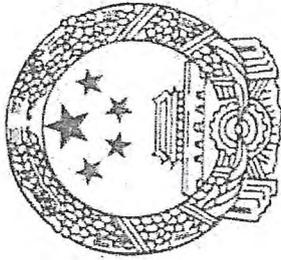
使用范围及施用方法 (Scope and method of application)

作物	防治对象	用药量 (有效成分克/公顷) Rates (a. i. g/ha)	施用方法 Methods of application
甘蔗	小蔗蛾	8.1-10.8克/公顷	喷雾



日期
Date

表序9



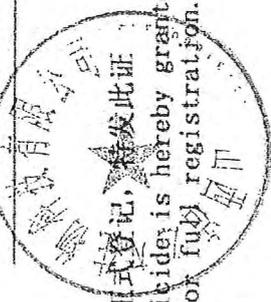
农药登记证

CERTIFICATE FOR PESTICIDE REGISTRATION

农药正式登记证号
Registration certificate No. P920110462

有效期
Valid from 2016年04月21日 至 2021年04月21日
to

申请单位(生产厂)名称
Name of applicant (manufacturer) 山西福农生物科技有限公司



下列农药准予正式登记, 特发此证
The following pesticide is hereby granted
the certificate for full registration.

中华人民共和国农业部
MINISTRY OF AGRICULTURE,
PEOPLE'S REPUBLIC OF CHINA

农药名称
Trade name 啮虫脒

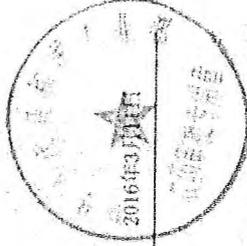
有效成分 active ingredient 啮虫脒/acetamiprid	含量 Content 5%
--	---------------------

总含量
Total Content 5% 剂型
Type of formulation 乳油

农药种类
Type of pesticide 杀虫剂 毒性
Toxicity 低毒

使用范围及施用方法 (Scope and method of application)

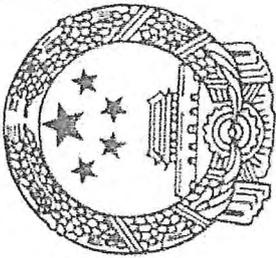
作物 Crops	防治对象 Pests	用药量 (有效成分克/公顷) Rates (a. i. g/ha)	施用方法 Methods of application
柑桔树	蚜虫	10-12.5毫克/千克	喷雾



日期
Date

新字10

表序11



农药登记证

CERTIFICATE FOR PESTICIDE REGISTRATION

农药正式登记证号

Registration certificate No. P020110264

有效期

Valid from 2016年03月07日

至

to 2021年03月07日

申请单位(生产厂)名称

Name of applicant (manufacturer) 山西浩之大生物科技有限公司



下列农药准予正式登记, 特发此证

The following pesticide is hereby granted the certificate for full registration.

中华人民共和国农业部
MINISTRY OF AGRICULTURE,
PEOPLE'S REPUBLIC OF CHINA

农药名称 联群·乙砜利

Trade name

有效成分	含量
active ingredient	Content
联群/二乙基胺基乙基砜利	3%
乙砜利/ethionon	27%

总含量

30%

剂型

水剂

Type of formulation

农药种类

植物生长调节剂

毒性

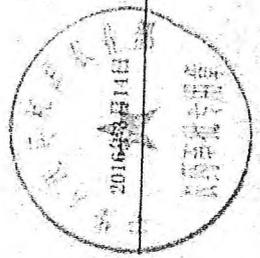
低毒

Type of pesticide

Toxicity

使用范围及施用方法 (Scope and method of application)

作物	防治对象	用药量 (有效成分克/公顷)	施用方法
Crops	Pests	Rates (a. i. g/ha)	Methods of application
玉米	调节生长、增产	90-112.5克/公顷	喷雾



日期
Date



农药登记证

CERTIFICATE FOR PESTICIDE REGISTRATION

农药名称 Trade name: 氟铃脲

有效成分 active ingredient	含量 Content
氟铃脲/hexaflumuron	5%

总含量 Total Content: 5% 剂型 Type of formulation: 乳油

农药种类 Type of pesticide: 杀虫剂 毒性 Toxicity: 低毒

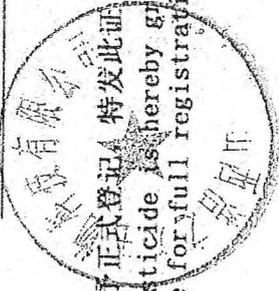
使用范围及施用方法 (Scope and method of application)

作物 Crops	防治对象 Pests	用药量 (有效成分克/公顷) Rates (a.i.g/ha)	施用方法 Methods of application
棉花	棉铃虫	2100-2400毫升/公顷	喷雾

农药正式登记证号 Registration certificate No. PD20110212

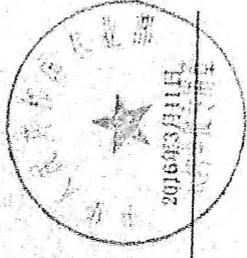
有效期 Valid from 2016年02月24日 至 2021年02月24日 to

申请单位(生产厂)名称 Name of applicant (manufacturer) 山西裕之大生物科技有限公司

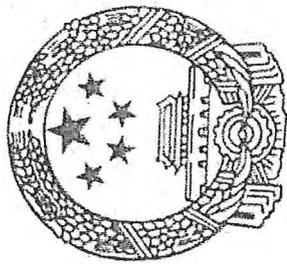


下列农药准予正式登记，特发此证
The following pesticide is hereby granted the certificate for full registration.

中华人民共和国农业部
MINISTRY OF AGRICULTURE,
PEOPLE'S REPUBLIC OF CHINA



日期 Date



农药登记证

CERTIFICATE FOR PESTICIDE REGISTRATION

农药名称 Trade name 苦参碱

有效成分 active ingredient 苦参碱 matrine	含量 Content 0.3%
---------------------------------------	--------------------

总含量 Total Content 0.3% 剂型 Type of formulation 可溶液剂

农药种类 Type of pesticide 杀菌剂 毒性 Toxicity 低毒

使用范围及施用方法 (Scope and method of application)

作物 Crops 梨树	防治对象 Pests 梨星病	用药量 (有效成分克/公顷) Rates (a. i. g/ha) 800-600倍液	施用方法 Methods of application 喷雾
----------------	-------------------	--	-----------------------------------

农药正式登记证号 Registration certificate No. PD20101681

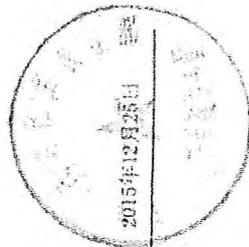
有效期至 Valid from 2015年06月08日 至 2020年06月08日 to

申请单位(生产厂)名称 Name of applicant (manufacturer) 山西浩之大生物科技有限公司



下列农药准予正式登记, 特发此证
The following pesticide is hereby granted the certificate for full registration.

中华人民共和国农业部
MINISTRY OF AGRICULTURE,
PEOPLE'S REPUBLIC OF CHINA



日期 Date

农药登记证

登记证号: PD20100637

登记证持有人: 山西浩之大生物科技有限公司

农药名称: 高氯·马

剂型: 乳油

农药类别: 杀虫剂

使用范围和使用方法:

总有效成分含量: 20%

有效成分及含量: 高效氯氟菊酯/beta-cypermethrin 2%
马拉硫磷/malathion 18%

性: 低毒



作物/场所 棉花	防治对象 棉铃虫	用药量(制剂量/亩) 70-100毫升/亩	施用方式 喷雾
-------------	-------------	--------------------------	------------

备注:

首次批准日期: 2010年01月14日

有效期至: 2025年01月14日

表序14

中华人民共和国农业农村部
2019年12月03日

农药登记证

登记证号: PD20100300

总有效成分含量: 80%

登记证持有人: 山西浩之大生物科技有限公司

有效成分及含量: 福美双/thiram 30%

农药名称: 福·福锌

福美锌/ziram 50%

剂型: 可湿性粉剂

农药类别: 杀菌剂

毒性: 低毒

使用范围和使用方法:

作物/场所	防治对象	用药量(制剂量/亩)	施用方式
黄瓜	炭疽病	50-175克/亩	喷雾

备注:

首次批准日期: 2010年01月11日

有效期至: 2025年01月11日



中华人民共和国农业农村部
2020年01月10日

表序15

农药登记证

登记证号: PD20096444

登记证持有人: 山西浩之大生物科技有限公司

农药名称: 二氯异氰尿酸钠

剂型: 可溶粉剂

农药类别: 杀菌剂

使用范围和使用方法:

作物/场所	防治对象	用药量(制剂量/亩)	施用方式
黄瓜	霜霉病	188-250克/亩	喷雾

备注:

首次批准日期: 2009年08月05日

有效期至: 2024年08月19日

毒

性: 低毒

总有效成分含量: 20%

有效成分及含量: 二氯异氰尿酸钠/sodium dichloroisocyanurate 20%



中华人民共和国农业部
2019年08月20日

李序16

农药登记证

登记证号: PD20095748

登记证持有人: 山西浩之大生物科技有限公司

农药名称: 联苯菊酯

总有效成分含量: 100克/升

有效成分及含量: 联苯菊酯/bifenthrin 100克/升

剂型: 乳油

农药类别: 杀虫剂

毒性: 中等毒

使用范围和使用方法:

作物/场所	防治对象	用药量(制剂量/亩)	施用方式
茶树	茶小绿叶蝉	20-30毫升/亩	喷雾

备注:

首次批准日期: 2009年05月18日

有效期至: 2024年05月18日

中华人民共和国农业农村部
2019年03月27日

表序17

农药登记证

登记证号: PD20093167

登记证持有人: 山西浩之大生物科技有限公司

农药名称: 高氯·辛硫磷

剂型: 乳油

农药类别: 杀虫剂

使用范围和使用方法:

作物/场所 棉花	防治对象 棉铃虫	用剂量(制剂量/亩) 100-125毫升/亩	施用方式 喷雾
-------------	-------------	---------------------------	------------

备注:

首次批准日期: 2009年03月11日

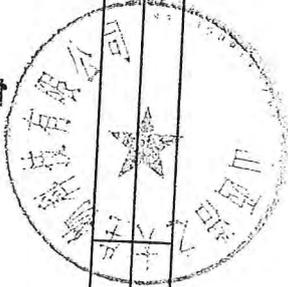
有效期至: 2024年03月11日

总有效成分含量: 20%

有效成分及含量: 高效氯氟菊酯/beta-cypermethrin 4%
辛硫磷/phoxim 16%

毒性: 中等毒

毒



中华人民共和国农业农村部
2019年03月04日

表序18

农药登记证

登记证号: PD20093127

登记证持有人: 山西浩之大生物科技有限公司

农药名称: 高效氯氰菊酯

总有效成分含量: 4.5%

有效成分及含量: 高效氯氰菊酯/beta-cypermethrin 4.5%

剂型: 乳油

农药类别: 杀虫剂

毒性: 低毒

使用范围和使用方法:

作物/场所	防治对象	用药量(制剂量/亩)	施用方式
棉花	棉铃虫	1555-2222毫升/亩	喷雾
十字花科蔬菜	菜青虫	30-40毫升/亩	喷雾

备注:

首次批准日期: 2009年12月24日

有效期至: 2024年03月10日

中华人民共和国农业农村部
2019年03月04日

表序17

农药登记证

登记证号: PD20093102

总有效成分含量: 250克/升

登记证持有人: 山西浩之大生物科技有限公司

有效成分及含量: 丙环唑/propiconazol 25%

农药名称: 丙环唑

剂型: 乳油

农药类别: 杀菌剂

毒性: 低毒

使用范围和使用方法:

作物/场所	防治对象	用药量(制剂量/亩)	施用方式
香蕉	叶斑病	500-1000倍液	喷雾

备注:

首次批准日期: 2009年03月09日

有效期至: 2024年03月09日

中华人民共和国农业农村部
2019年03月04日

表序20

农药登记证

登记证号: PD20093097

总有效成分含量: 65%

登记证持有人: 山西浩之大生物科技有限公司

有效成分及含量: 代森锌/zineb 65%

农药名称: 代森锌

剂型: 可湿性粉剂

农药类别: 杀菌剂

毒性: 低毒

使用范围和使用方法:

作物/场所	防治对象	用药量(制剂量/亩)	施用方式
番茄	早疫病	320-370克/亩	喷雾

备注:

首次批准日期: 2009年03月09日

有效期至: 2024年03月09日

中华人民共和国农业农村部
2019年03月04日

第21号

农药登记证

登记证号: PD20092209

总有效成分含量: 25%

登记证持有人: 山西浩之大生物科技有限公司

有效成分及含量: 三唑锡/azocyclotin 25%

农药名称: 三唑锡

剂型: 可湿性粉剂

农药类别: 杀螨剂

毒性: 低毒

使用范围和使用方法:

作物/场所	防治对象	用药量(制剂量/亩)	施用方式
柑橘树	红蜘蛛	1500-2000倍液	喷雾

备注:

首次批准日期: 2009年02月24日

有效期至: 2021年02月24日

中华人民共和国农业农村部
2019年02月12日

表序22

农药登记证

登记证号: PD20092080

总有效成分含量: 80%

登记证持有人: 山西浩之大生物科技有限公司

有效成分及含量: 代森锰锌/mancozeb 80%

农药名称: 代森锰锌

剂型: 可湿性粉剂

农药类别: 杀菌剂

性: 低毒

使用范围和使用方法:

作物/场所 番茄	防治对象 早疫病	用药量(制剂量/亩) 160-200克/亩	施用方式 喷雾
-------------	-------------	--------------------------	------------

备注:

首次批准日期: 2009年02月16日

有效期至: 2024年02月16日

中华人民共和国农业农村部
2019年02月12日

表序23

农药登记证

登记证号: PD20091097

登记证持有人: 山西浩之大生物科技有限公司

农药名称: 阿维·苏云菌

剂型: 可湿性粉剂

农药类别: 杀虫剂

使用范围和使用方法:

作物/场所	防治对象	用药量(制剂量/亩)	施用方式
十字花科蔬菜	小菜蛾	50-75克/亩	喷雾

备注:

首次批准日期: 2009年01月21日

有效期至: 2024年01月21日

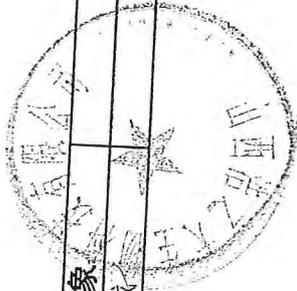
总有效成分含量: /

有效成分及含量: 阿维菌素/abamectin 0.1%

苏云金杆菌/bacillus thuringiensis 100亿芽孢/克

毒

性: 低毒(原药高毒)



中华人民共和国农业农村部
2019年01月21日

表序24

农药登记证

登记证号: PD20090333

登记证持有人: 山西浩之大生物科技有限公司

农药名称: 腐霉利

剂型: 烟剂

农药类别: 杀菌剂

使用范围和使用方法:

作物/场所 韭菜	防治对象 灰霉病	用药量(制剂量/亩) 133-333克/亩	施用方式 点燃放烟
-------------	-------------	--------------------------	--------------

备注:

首次批准日期: 2009年01月12日

有效期至: 2024年01月12日

毒

性: 低毒

总有效成分含量: 15%

有效成分及含量: 腐霉利/procymidone 15%

表序25

中华人民共和国农业农村部
2019年01月21日

农药登记证

登记证号: PD20085628

登记证持有人: 山西浩之大生物科技有限公司

农药名称: 霜脲·锰锌

剂型: 可湿性粉剂

农药类别: 杀菌剂

使用范围和使用方法:

总有效成分含量: 72%

有效成分及含量: 代森锰锌/mancozeb 64%
霜脲氰/cymoxanil 8%

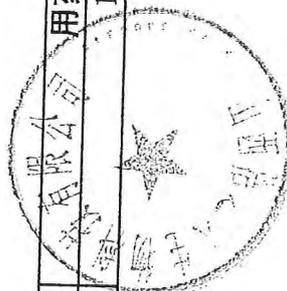
毒性: 低毒

作物/场所 黄瓜	防治对象 霜霉病	用药量(制剂量/亩) 133-167克/亩	施用方式 喷雾
-------------	-------------	--------------------------	------------

备注:

首次批准日期: 2008年12月25日

有效期至: 2023年12月25日



中华人民共和国农业农村部
2018年12月11日

表序26

农药登记证

登记证号: PD20084959

总有效成分含量: 70%

登记证持有人: 山西浩之大生物科技有限公司

有效成分及含量: 甲基硫菌灵/thiophanate-methyl 70%

农药名称: 甲基硫菌灵

剂型: 可湿性粉剂

农药类别: 杀菌剂

毒性: 低毒

使用范围和使用方法:

作物/场所	防治对象	用药量(制剂量/亩)	施用方式
番茄	叶霉病	55-75克/亩	喷雾

备注:

首次批准日期: 2008年12月22日

有效期至: 2023年12月22日



中华人民共和国农业农村部
2018年12月11日

李序可

农药登记证

登记证号: PD20084903

登记证持有人: 山西浩之大生物科技有限公司

农药名称: 甲氰菊酯

剂型: 乳油

农药类别: 杀虫剂

使用范围和使用方法:

总有效成分含量: 20%

有效成分及含量: 甲氰菊酯/fenpropathrin 20%

毒性: 中等毒

作物/场所	防治对象	用药量(制剂量/亩)	施用方式
柑橘树	红蜘蛛	1500-3000倍液	喷雾

备注:

首次批准日期: 2008年12月22日

有效期至: 2023年12月22日



中华人民共和国农业农村部
2018年12月11日

表序28

农药登记证

登记证号: PD20084207

登记证持有人: 山西浩之大生物科技有限公司

农药名称: 高效氯氟氰菊酯

总有效成分含量: 25克/升

有效成分及含量: 高效氯氟氰菊酯/lambda-cyhalothrin 25克/升

剂型: 乳油

农药类别: 杀虫剂

性: 低毒

使用范围和使用方法:

作物/场所	防治对象	用药量(制剂量/亩)	施用方式
十字花科蔬菜	蚜虫	20-30毫升/亩	喷雾

备注:

首次批准日期: 2008年12月16日

有效期至: 2023年12月16日



中华人民共和国农业农村部
2018年12月11日

表序29

农

生产企业：

山西浩之大生物科技有限公司

产品通用名：含腐植酸水溶肥料

商品名：/

产品形态：水剂

主要技术指标：

腐植酸 $\geq 30\text{g/L}$;

$\text{N}+\text{P}_2\text{O}_5+\text{K}_2\text{O} \geq 200\text{g/L}$

适用于：洋果☆☆☆



有效期至：2024年4月19日 (第...次续展)



中华人民共和国 肥料登记证

登记证号：农肥(2019)准字14080号

经农业农村部肥料登记评审委员会审定，该产品准予肥料登记，特此发证。

中华人民共和国农业农村部制

生产企业：

山西浩之大生物科技有限公司

产品通用名：含腐植酸水溶肥料

商品名：/

产品形态：粉剂

主要技术指标：

腐植酸 $\geq 3.0\%$;

$N+P_2O_5+K_2O \geq 20.0\%$

中华人民共和国 肥料登记证

登记证号：农肥(2018)准字10898号

经农业农村部肥料登记评审委员会审定，该产品准予肥料登记，特此发证。

中华人民共和国农业农村部制

适用于：苹果☆☆☆



发证日期：2018年8月21日

有效期至：2023年8月(第 次续展)

生产企业：

山西浩之大生物科技有限公司

产品通用名：大量元素水溶肥料

商品名：/

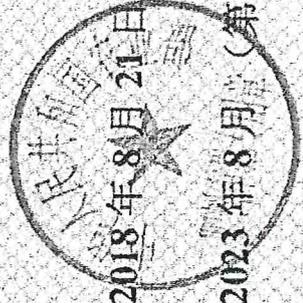
产品形态：粉剂

主要技术指标：

$N+P_2O_5+K_2O \geq 50.0\%$;

$Fe+Zn+B: 0.2\%-3.0\%$

适用于：葡萄☆☆☆



发证日期：2018年8月21日

有效期至：2023年8月 (第一次续展)



中华人民共和国 肥料登记证

登记证号：农肥(2018)准字10897号

经农业农村部肥料登记评审委员会审定，该产品准予肥料登记，特此发证。

中华人民共和国农业农村部制

心 物 创 造

生产企业：山西浩之大生物科技有限公司

产品通用名：微生物菌剂

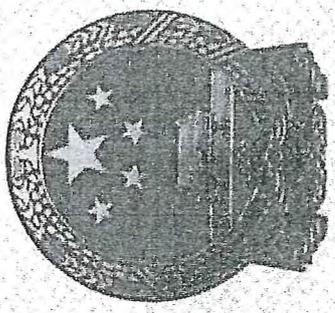
商品名：微生物菌剂

产品形态：粉剂

有效菌种名称：枯草芽孢杆菌、地衣芽孢杆菌
☆☆☆

主要技术指标：有效活菌数 ≥ 5.0 亿/g

适用于：番茄☆☆☆



中华人民共和国 肥料登记证

登记证号：微生物肥(2018)准字(3456)号

经农业农村部肥料登记评审委员会审定，该产品准予肥料登记，特此发证。

中华人民共和国农业农村部制



发证日期：2018年12月07日

有效期至：2023年12月07日

生产企业：山西浩之大生物科技有限公司

产品通用名：复合微生物肥料

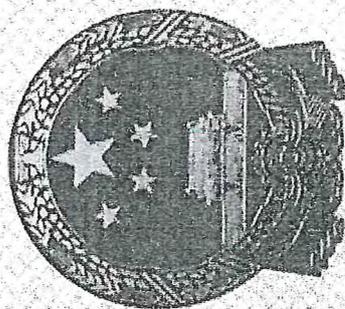
商品名：复合微生物肥料

产品形态：颗粒

有效菌种名称：地衣芽孢杆菌☆☆☆

主要技术指标：有效活菌数 ≥ 0.20 亿/g
 $N+P_2O_5+K_2O=25.0\%$
有机质 $\geq 20.0\%$

适用于：黄瓜☆☆☆



中华人民共和国 肥料登记证

登记证号：微生物肥(2018)准字(3464)号

经农业农村部肥料登记评审委员会审定，该产品准予肥料登记，特此发证。

中华人民共和国农业农村部制



发证日期：2018年12月07日

有效期至：2023年12月

生产企业：山西浩之大生物科技有限公司

产品通用名：复合微生物肥料

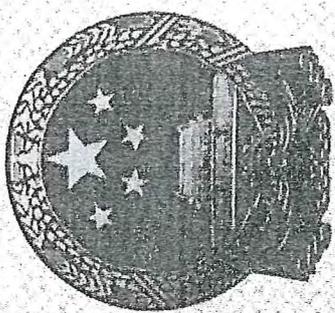
商品名：复合微生物肥料

产品形态：粉剂

有效菌种名称：地衣芽孢杆菌☆☆☆

主要技术指标：有效活菌数 ≥ 0.20 亿/g
 $N+P_2O_5+K_2O=8.0\%$
有机质 $\geq 20.0\%$

适用于：芹菜☆☆☆



中华人民共和国 肥料登记证

登记证号：微生物肥(2018)准字(3517)号

经农业农村部肥料登记评审委员会审定，该产品准予肥料登记，特此发证。

中华人民共和国农业农村部制



发证日期：2018年12月07日

有效期至：2023年12月07日



中华人民共和国 肥料登记证

登记证号：微生物肥(2018)准字(3460)号

经农业农村部肥料登记评审委员会审定，该
产品准予肥料登记，特此发证。

中华人民共和国农业农村部制

生产企业：山西浩之大生物科技有限公司

产品通用名：生物有机肥

商品名：生物有机肥

产品形态：粉剂

有效菌种名称：枯草芽孢杆菌、地衣芽孢杆菌
☆☆☆

主要技术指标：有效活菌数 ≥ 2.0 亿/g

有机质 $\geq 40.0\%$

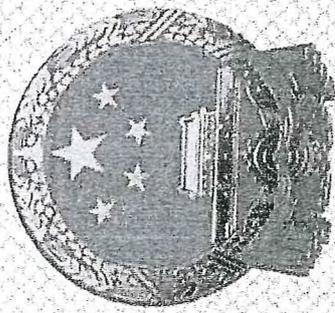
适用于：黄瓜☆☆☆



发证日期：2018年12月07日

有效期至：2023年12月

第7期



山西省 肥料正式登记证

生产企业：山西浩之大生物科技有限公司

产品通用名：有机肥料

商品名：

产品形态：颗粒/粉状

主要技术指标：

$N+P_2O_5+K_2O \geq 5\%$

有机质含量 $\geq 45\%$

登记证号：晋农肥（2018）准字 13458 号

根据中华人民共和国农业农村部《肥料登记管理办法》，
经审查，该产品准予正式登记，特此发证。

适用于：★★★

发证日期：2018年12月13日(章)

中华人民共和国农业农村部制

有效期至：2023年12月12日



表序9

生产企业：

山西浩之大生物科技有限公司

产品通用名：含氨基酸水溶肥料

商品名：/

产品形态：水剂

主要技术指标：

氨基酸 $\geq 100\text{g/L}$;

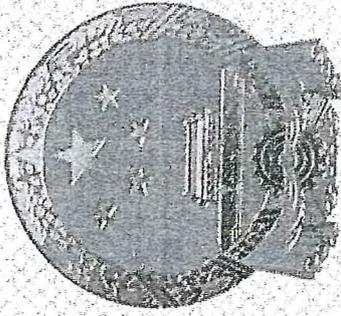
Fe+Zn+B $\geq 20\text{g/L}$

适用于：苹果☆☆☆



发证日期：2019年4月19日

有效期至：2024年4月19日（首次续展）



中华人民共和国 肥料登记证

登记证号：农肥（2019）准字 14079 号

经农业农村部肥料登记评审委员会审定，该产品准予肥料登记，特此发证。

中华人民共和国农业农村部制

生产企业：

山西浩之大生物科技有限公司

产品通用名：微量元素水溶肥料

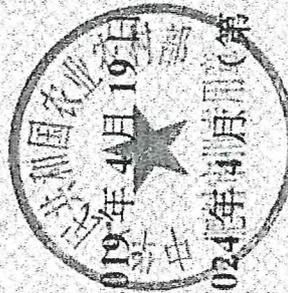
商品名： /

产品形态： 水剂

主要技术指标：

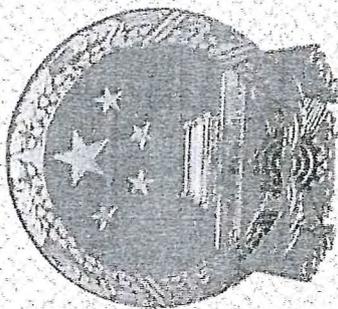
Fe+Zn+B ≥ 100g/L

适用于： 番茄☆☆☆



发证日期：2019年4月19日

有效期至：2024年4月19日(第 次续展)



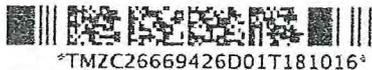
中华人民共和国 肥料登记证

登记证号：农肥(2019)准字14081号

经农业农村部肥料登记评审委员会审定，该产品准予肥料登记，特此发证。

中华人民共和国农业农村部制

14081 / 1



第 26669426 号

商标注册证

浩之大玉黄金

核定使用商品/服务项目 (国际分类: 1)

第1类: 除杀真菌剂、除草剂、杀虫剂、杀寄生虫剂外的农业化学品; 杀真菌剂用化学添加剂; 杀虫剂用化学添加剂; 植物用微量元素制剂; 防微生物剂; 肥料; 植物生长调节剂; 土壤调节剂; 植物肥料; 预防小麦枯萎病(黑穗病)的化学制剂(截止)



注册人 山西浩之大生物科技有限公司

注册人地址 山西省运城市绛县开发区工业园区18号

注册日期 2018年09月14日 有效期至 2028年09月13日

局长

申长雨

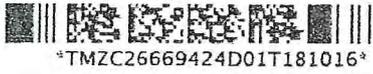
发证机关



浩之大玉黄金

浩之大玉黄金

表序2



第 26669424 号

商标注册证

浩之大棉太金

核定使用商品/服务项目 (国际分类: 1)

第1类: 除杀真菌剂、除草剂、杀虫剂、杀寄生虫剂外的农业化学品; 杀真菌剂用化学添加剂; 杀虫剂用化学添加剂; 植物用微量元素制剂; 防微生物剂; 肥料; 植物生长调节剂; 土壤调节剂; 植物肥料; 预防小麦枯萎病(黑穗病)的化学制剂(截止)

注册人 山西浩之大生物科技有限公司

注册人地址 山西省运城市绛县开发区工业园区18号

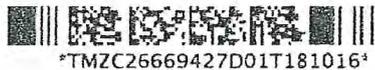
注册日期 2018年09月14日 有效期至 2028年09月13日

局长

申会雨

发证机关





第 26669427 号



商标注册证

浩之大花多金

核定使用商品/服务项目（国际分类：1）

第1类：除杀真菌剂、除草剂、杀虫剂、杀寄生虫剂外的农业化学品；杀真菌剂用化学添加剂；杀虫剂用化学添加剂；植物用微量元素制剂；防微生物剂；肥料；植物生长调节剂；土壤调节剂；植物肥料；预防小麦枯萎病（黑穗病）的化学制剂（截止）

注册人 山西浩之大生物科技有限公司

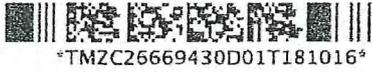
注册人地址 山西省运城市绛县开发区工业园区18号

注册日期 2018年09月14日 有效期至 2028年09月13日

局长  发证机关



表序4



第 26669430 号

商标注册证

浩之大豆亿金

核定使用商品/服务项目（国际分类：1）

第1类：除杀真菌剂、除草剂、杀虫剂、杀寄生虫剂外的农业化学品；杀真菌剂用化学添加剂；杀虫剂用化学添加剂；植物用微量元素制剂；防微生物剂；肥料；植物生长调节剂；土壤调节剂；植物肥料；预防小麦枯萎病（黑穗病）的化学制剂（截止）

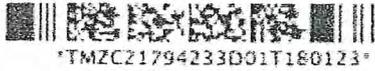
注册人 山西浩之大生物科技有限公司

注册人地址 山西省运城市绛县开发区工业园区18号

注册日期 2018年09月14日 有效期至 2028年09月13日

局长  发证机关





第 21794233 号

商标注册证

福硕金

核定使用商品/服务项目（国际分类：1）

第1类：植物生长调节剂；降解有机物（肥料）；化学肥料；植物肥料；动物肥料；肥料；农业用肥；园艺用罐装泥炭；除杀真菌剂、除草剂、杀虫剂、杀寄生虫剂外的园艺化学品；植物用微量元素制剂（截止）

注册人 山西浩之大生物科技有限公司

注册人地址 山西省运城市绛县开发区工业园区18号

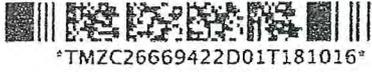
注册日期 2017年12月21日 有效期至 2027年12月20日

局长 刘俊臣

发证机关



表序1



第 26669422 号

商标注册证

浩之大雷帅

核定使用商品/服务项目（国际分类：1）

第1类：除杀真菌剂、除草剂、杀虫剂、杀寄生虫剂外的农业化学品；杀真菌剂用化学添加剂；杀虫剂用化学添加剂；植物用微量元素制剂；防微生物剂；肥料；植物生长调节剂；土壤调节剂；植物肥料；预防小麦枯萎病（黑穗病）的化学制剂（截止）

注册人 山西浩之大生物科技有限公司

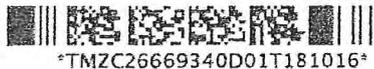
注册人地址 山西省运城市绛县开发区工业园区18号

注册日期 2018年09月14日 有效期至 2028年09月13日

局长 申长雨 发证机关



表序8



第 26669340 号

商标注册证

浩之大蓝泽

核定使用商品/服务项目（国际分类：1）

第1类：除杀真菌剂、除草剂、杀虫剂、杀寄生虫剂外的农业化学品；杀真菌剂用化学添加剂；杀虫剂用化学添加剂；植物用微量元素制剂；防微生物剂；肥料；植物生长调节剂；土壤调节剂；植物肥料；预防小麦枯萎病（黑穗病）的化学制剂（截止）

注册人 山西浩之大生物科技有限公司

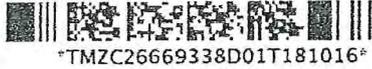
注册人地址 山西省运城市绛县开发区工业园区18号

注册日期 2018年09月14日 有效期至 2028年09月13日

局长 申会雨 发证机关



新



第 26669338 号

商标注册证

浩之大斯梅尔

核定使用商品/服务项目（国际分类：1）

第1类：除杀真菌剂、除草剂、杀虫剂、杀寄生虫剂外的农业化学品；杀真菌剂用化学添加剂；杀虫剂用化学添加剂；植物用微量元素制剂；防微生物剂；肥料；植物生长调节剂；土壤调节剂；植物肥料；预防小麦枯萎病（黑穗病）的化学制剂（截止）

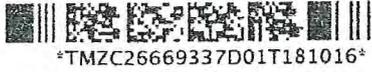
注册人 山西浩之大生物科技有限公司

注册人地址 山西省运城市绛县开发区工业园区18号

注册日期 2018年09月14日 有效期至 2028年09月13日

局长 申长雨 发证机关





第 26669337 号

商标注册证

浩之大速戈

核定使用商品/服务项目（国际分类：1）

第1类：除杀真菌剂、除草剂、杀虫剂、杀寄生虫剂外的农业化学品；杀真菌剂用化学添加剂；杀虫剂用化学添加剂；植物用微量元素制剂；防微生物剂；肥料；植物生长调节剂；土壤调节剂；植物肥料；预防小麦枯萎病（黑穗病）的化学制剂（截止）

注册人 山西浩之大生物科技有限公司

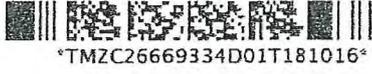
注册人地址 山西省运城市绛县开发区工业园区18号

注册日期 2018年09月14日 有效期至 2028年09月13日

局长  发证机关



新11



第 26669334 号

商标注册证

浩之大真多安

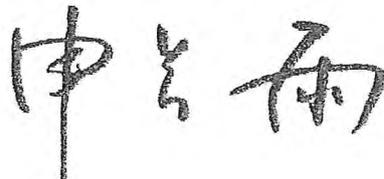
核定使用商品/服务项目（国际分类：1）

第1类：除杀真菌剂、除草剂、杀虫剂、杀寄生虫剂外的农业化学品；杀真菌剂用化学添加剂；杀虫剂用化学添加剂；植物用微量元素制剂；防微生物剂；肥料；植物生长调节剂；土壤调节剂；植物肥料；预防小麦枯萎病（黑穗病）的化学制剂（截止）

注册人 山西浩之大生物科技有限公司

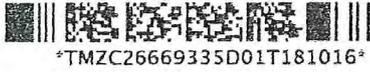
注册人地址 山西省运城市绛县开发区工业园18号

注册日期 2018年09月14日 有效期至 2028年09月13日

局长  发证机关



新序12



第 26669335 号

商标注册证

浩之大苏维士

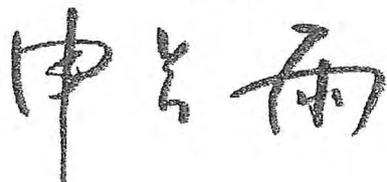
核定使用商品/服务项目（国际分类：1）

第1类：除杀真菌剂、除草剂、杀虫剂、杀寄生虫剂外的农业化学品；杀真菌剂用化学添加剂；杀虫剂用化学添加剂；植物用微量元素制剂；防微生物剂；肥料；植物生长调节剂；土壤调节剂；植物肥料；预防小麦枯萎病（黑穗病）的化学制剂（截止）

注册人 山西浩之大生物科技有限公司

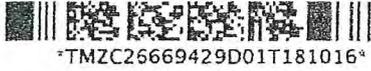
注册人地址 山西省运城市绛县开发区工业园区18号

注册日期 2018年09月14日 有效期至 2028年09月13日

局长  发证机关



第13



第 26669429 号

商标注册证

浩之大麦巨金

核定使用商品/服务项目（国际分类：1）

第1类：除杀真菌剂、除草剂、杀虫剂、杀寄生虫剂外的农业化学品；杀真菌剂用化学添加剂；杀虫剂用化学添加剂；植物用微量元素制剂；防微生物剂；肥料；植物生长调节剂；土壤调节剂；植物肥料；预防小麦枯萎病（黑穗病）的化学制剂（截止）

注册人 山西浩之大生物科技有限公司

注册人地址 山西省运城市绛县开发区工业园区18号

注册日期 2018年09月14日 有效期至 2028年09月13日

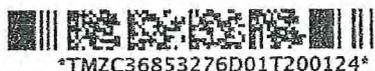
局长

申长雨

发证机关



表序14



TMZC36853276D01T200124



第 36853276 号

商标注册证

浩调

核定使用商品/服务项目（国际分类：1）

第1类：除杀真菌剂、除草剂、杀虫剂、杀寄生虫剂外的农业化学品；杀真菌剂用化学添加剂；杀虫剂用化学添加剂；植物用微量元素制剂；防微生物剂；肥料；植物生长调节剂；土壤调节剂；植物肥料；预防小麦枯萎病的化学制剂（截止）

注册人 山西浩之大生物科技有限公司

注册人地址 山西省运城市绛县开发区工业园区18号

注册日期 2019年12月07日 有效期至 2029年12月06日

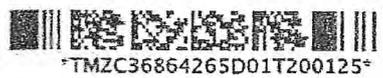
局长

申长雨

发证机关



第15



第 36864265 号

商标注册证

浩之大艾瑞克

核定使用商品/服务项目（国际分类：1）

第1类：除杀真菌剂、除草剂、杀虫剂、杀寄生虫剂外的农业化学品；杀真菌剂用化学添加剂；杀虫剂用化学添加剂；植物用微量元素制剂；防微生物剂；肥料；植物生长调节剂；土壤调节剂；植物肥料；预防小麦枯萎病的化学制剂（截止）

注册人 山西浩之大生物科技有限公司

注册人地址 山西省运城市绛县开发区工业园区18号

注册日期 2019年12月07日 有效期至 2029年12月06日

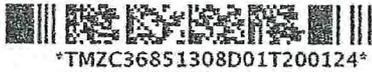


申长雨

发证机关



表序16



第 36851308 号



商标注册证

浩之大靓果

核定使用商品/服务项目（国际分类：1）

第1类：除杀真菌剂、除草剂、杀虫剂、杀寄生虫剂外的农业化学品；杀真菌剂用化学添加剂；杀虫剂用化学添加剂；植物用微量元素制剂；防微生物剂；肥料；植物生长调节剂；土壤调节剂；植物肥料；预防小麦枯萎病的化学制剂（截止）。

注册人 山西浩之大生物科技有限公司

注册人地址 山西省运城市绛县开发区工业园区18号

注册日期 2019年12月07日 有效期至 2029年12月06日

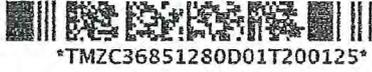
局长

申会雨

发证机关



表序11



第 36851280 号



商标注册证

浩之果

核定使用商品/服务项目（国际分类：1）

第1类：除杀真菌剂、除草剂、杀虫剂、杀寄生虫剂外的农业化学品；杀真菌剂用化学添加剂；杀虫剂用化学添加剂；植物用微量元素制剂；防微生物剂；肥料；植物生长调节剂；土壤调节剂；植物肥料；预防小麦枯萎病的化学制剂（截止）

注册人 山西浩之大生物科技有限公司

注册人地址 山西省运城市绛县开发区工业园区18号

注册日期 2019年12月07日 有效期至 2029年12月06日

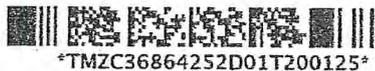
局长

申长雨

发证机关



表序18



第 36864252 号



商标注册证

莱德靠普

核定使用商品/服务项目（国际分类：1）

第1类：除杀真菌剂、除草剂、杀虫剂、杀寄生虫剂外的农业化学品；杀真菌剂用化学添加剂；杀虫剂用化学添加剂；植物用微量元素制剂；防微生物剂；肥料；植物生长调节剂；土壤调节剂；植物肥料；预防小麦枯萎病的化学制剂（截止）

注册人 山西浩之大生物科技有限公司

注册人地址 山西省运城市绛县开发区工业园区18号

注册日期 2019年12月07日 有效期至 2029年12月06日

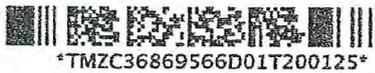
局长

申吉雨

发证机关



新19



第 36869566 号



商标注册证

巧调

核定使用商品/服务项目 (国际分类: 1)

第1类: 除杀真菌剂、除草剂、杀虫剂、杀寄生虫剂外的农业化学品; 杀真菌剂用化学添加剂; 杀虫剂用化学添加剂; 植物用微量元素制剂; 防微生物剂; 肥料; 植物生长调节剂; 土壤调节剂; 植物肥料; 预防小麦枯萎病的化学制剂 (截止)

注册人 山西浩之大生物科技有限公司

注册人地址 山西省运城市绛县开发区工业园区18号

注册日期 2019年12月07日 有效期至 2029年12月06日

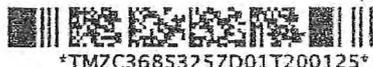
局长

申长雨

发证机关



表序20



第 36853257 号



商标注册证

调之歌

核定使用商品/服务项目（国际分类：1）

第1类：除杀真菌剂、除草剂、杀虫剂、杀寄生虫剂外的农业化学品；杀真菌剂用化学添加剂；杀虫剂用化学添加剂；植物用微量元素制剂；防微生物剂；肥料；植物生长调节剂；土壤调节剂；植物肥料；预防小麦枯萎病的化学制剂（截止）

注册人 山西浩之大生物科技有限公司

注册人地址 山西省运城市绛县开发区工业园区18号

注册日期 2019年12月07日 有效期至 2029年12月06日

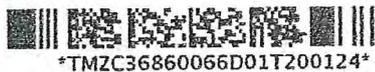


局长 申吉雨

发证机关



第 21 号



第 36860066 号



商标注册证

旺植调

核定使用商品/服务项目（国际分类：1）

第1类：除杀真菌剂、除草剂、杀虫剂、杀寄生虫剂外的农业化学品；杀真菌剂用化学添加剂；杀虫剂用化学添加剂；植物用微量元素制剂；防微生物剂；肥料；植物生长调节剂；土壤调节剂；植物肥料；预防小麦枯萎病的化学制剂（截止）

注册人 山西浩之大生物科技有限公司

注册人地址 山西省运城市绛县开发区工业园区18号

注册日期 2019年12月07日 有效期至 2029年12月06日

局长

申长雨

发证机关



雷帅

商品/服务 植物生长调节剂; 土壤调节剂; 植物肥料; 预防小麦枯萎病的化学制剂; 除杀真菌剂; 除草剂; 杀田剂; 杀委生田剂外的农业化学品; 杀真菌剂用化学添加剂; 杀虫剂用化学添加剂; 植物用微量元素制剂; 防腐剂生物剂; 肥料; 蚕豆种用肥料

类似群 0105;0109;

申请/注册号 42037435 申请日期 2019年11月01日 国际分类 1

申请人名称 (中文) 山西信之大生物科技有限公司

申请人名称 (英文)

申请人地址 (中文) 山西省运城市绛县开发区工业园区18号

申请人地址 (英文)

初审公告号 1695 注册公告号 1707 是否共有商标 否

初审公告日期 2020年05月13日 注册公告日期 2020年05月14日 商标类型 一般

专用权期限 2020年08月14日至2030年08月13日 商标形式

国际注册日期 后期指定日期 优先权日期

代理/代理机构 北京高沃国际知识产权代理有限公司

商标流程 [点击查看](#)

商标状态图 标



LIVE/APPLICATION/Published for Opposition
初审公告



邮政编码: 043600

山西省运城市绛县开发区工业园区18号

山西浩之大生物科技有限公司

发文编号:

TMZC45616491ZCSL01

申请日期: 2020年4月20日

申请号: 45616491

商标注册申请受理通知书

山西浩之大生物科技有限公司:

根据《商标法》和《商标法实施条例》有关规定,此商标的注册申请我局已受理。

类别:第5类。

特此通知。

麦巨金





邮政编码: 043600

山西省运城市绛县开发区工业园区18号

山西浩之大生物科技有限公司

发文编号:

TMZC45616478ZCSL01

申请日期: 2020年4月20日

申请号: 45616478

商标注册申请受理通知书

山西浩之大生物科技有限公司:

根据《商标法》和《商标法实施条例》有关规定,此商标的注册申请我局已受理。

类别:第1类。

特此通知。

苏维士



北京高沃国际知识产权代理有限公司

注:本通知书仅表明国家知识产权局已收到申请人的商标申请,并不表明所申请商标已获准注册。

当前页/总页: 1/1



邮政编码: 043600

山西省运城市绛县开发区工业园区18号

山西浩之大生物科技有限公司

发文编号:

TMZC45611243ZCSL01

申请日期: 2020年4月20日

申请号: 45611243

商标注册申请受理通知书

山西浩之大生物科技有限公司:

根据《商标法》和《商标法实施条例》有关规定,此商标的注册申请我局已受理。

类别:第1类。

特此通知。

斯梅尔



北京高沃国际知识产权代理有限公司

注:本通知书仅表明国家知识产权局已收到申请人的商标申请,并不表明所申请商标已获准注册。

当前页/总页: 1/1



邮政编码: 043600

山西省运城市绛县开发区工业园区18号

山西浩之大生物科技有限公司

发文编号:

TMZC45610884ZCSL01

申请日期: 2020年4月20日

申请号: 45610884

商标注册申请受理通知书

山西浩之大生物科技有限公司:

根据《商标法》和《商标法实施条例》有关规定,此商标的注册申请我局已受理。

类别:第1类。

特此通知。

豆亿金





邮政编码: 043600

山西省运城市绛县开发区工业园区18号

山西浩之大生物科技有限公司

发文编号:

TMZC45606485ZCSL01

申请日期: 2020年4月20日

申请号: 45606485

商标注册申请受理通知书

山西浩之大生物科技有限公司:

根据《商标法》和《商标法实施条例》有关规定,此商标的注册申请我局已受理。

类别:第1类。

特此通知。





邮政编码: 043600

山西省运城市绛县开发区工业园区18号

山西浩之大生物科技有限公司

发文编号:

TMZC45592227ZCSL01

申请日期: 2020年4月20日

申请号: 45592227

商标注册申请受理通知书

山西浩之大生物科技有限公司:

根据《商标法》和《商标法实施条例》有关规定,此商标的注册申请我局已受理。

类别: 第5类。

特此通知。

棉太金





邮政编码: 043600

山西省运城市绛县开发区工业园区18号

山西浩之大生物科技有限公司

发文编号:

TMZC45586724ZCSL01

申请日期: 2020年4月20日

申请号: 45586724

商标注册申请受理通知书

山西浩之大生物科技有限公司:

根据《商标法》和《商标法实施条例》有关规定,此商标的注册申请我局已受理。

类别:第1类。

特此通知。

花多金



北京高沃国际知识产权代理有限公司

注:本通知书仅表明国家知识产权局已收到申请人的商标申请,并不表明所申请商标已获准注册。

当前页/总页: 1/1



邮政编码: 043600

山西省运城市绛县开发区工业园区18号

山西浩之大生物科技有限公司

发文编号:

TMZC44922143CSGG

申请日期: 2020年3月26日

申请号: 44922143

申请人: 山西浩之大生物科技有限公司

商标注册申请初步审定公告通知书

根据《商标法》和《商标法实施条例》有关规定,上述商标注册申请已初步审定并公告,刊登于第1707期《商标公告》,初步审定公告日期为2020年8月13日。

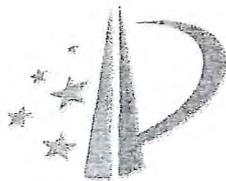
申请人可以登录中国商标网sbj.cnipa.gov.cn查询。

特此通知。



表序1.

证书号第287499号



发明专利证书

发明名称：植物生长调节剂

发明人：段留生；吴少宁；何钟佩；李召虎

专利号：ZL 03 1 18725.0

专利申请日：2003年2月27日

专利权人：福建浩伦生物工程技术有限公司

授权公告日：2006年10月11日

本发明经过本局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发本证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。

本专利的专利权期限为二十年，自申请日起算。专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。缴纳本专利年费的期限是每年02月27日前一个月内。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长

田力普



2006年10月11日





中华人民共和国国家知识产权局
STATE INTELLECTUAL PROPERTY OFFICE
OF THE PEOPLE'S REPUBLIC OF CHINA



专利登记簿副本

专利号: ZL03118725.0

证书号: 287499

I 著录项目

发明名称: 植物生长调节剂
申请日: 2003年02月27日
公开日: 2004年09月01日
授权日: 2006年10月11日
主分类号: A01N 57/10(2006.01)
发明人: 段留生、吴少宁、何钟佩、李召虎

专利权人: 山西浩之大生物科技有限公司
专利权人地址: 山西省运城市绛县开发区工业园区18号
专利权人邮政编码: 043699
国籍或注册的国家或地区: 中国

II 法律状态

专利权有效

III 其他登记事项

专利权授予

授权公告日: 2006年10月11日

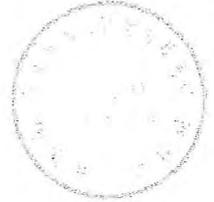
专利权的终止

中华人民共和国国家知识产权局



表序2

证书号第287498号



发明专利证书

发明名称：植物生长调节剂

发明人：李国栋、李国栋、李国栋

专利号：ZL 05 1 18724.2

专利申请日：2005年2月26日

专利权人：福建浩伦生物工程技术有限公司

授权公告日：2006年10月11日

本发明经过本局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发本证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。

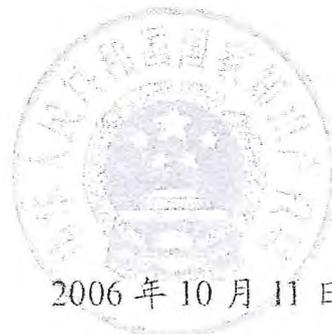
本专利的专利权期限为二十年，自申请日起算。专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。缴纳本专利年费的期限是每年02月26日前一个月内。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长

田力善



2006年10月11日



中华人民共和国国家知识产权局
STATE INTELLECTUAL PROPERTY OFFICE
OF THE PEOPLE'S REPUBLIC OF CHINA



专利登记簿副本

专利号: ZL03118724.2

证书号: 287498

I 著录项目

发明名称: 植物生长调节剂
申请日: 2003年02月26日
公开日: 2004年09月01日
授权日: 2006年10月11日
主分类号: A01N 43/40(2006.01)
发明人: 李召虎、吴少宁、何钟佩、段留生

专利权人: 山西浩之大生物科技有限公司 ✓
专利权人地址: 山西省运城市绛县开发区工业园区18号
专利权人邮政编码: 043699
国籍或注册的国家或地区: 中国

II 法律状态

专利权有效

III 其他登记事项

专利权授予

授权公告日: 2006年10月11日

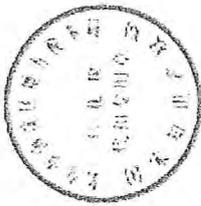
专利权的终止

中华人民共和国国家知识产权局

2016年06月20日
专利登记簿用章

发明专利证书

证书号 第 176771 号



发明名称: 植物生长调节剂及其制备方法

发明人: 吴少宁

专利号: ZL 99 1 16558.6 国际专利分类号: A01N 37/44

专利申请日: 1999 年 7 月 16 日

专利权人: 福建超太浩伦植物生长剂有限公司

授权公告日: 2004 年 10 月 20 日

本发明经过本局依照中华人民共和国专利法进行审查, 决定授予专利权, 颁发本证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。

本专利的专利期限为二十年, 自申请日起算。专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费, 缴纳本专利年费的期限是每年 07 月 16 日前一个月內, 未按照规定缴纳年费的, 专利权应当自应当缴纳年费期满之日起终止。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转让、继承、撤销、无效、终止和专利权人的姓名、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

专利号 

局长 王萃川



第 3 页



中华人民共和国国家知识产权局
STATE INTELLECTUAL PROPERTY OFFICE
OF THE PEOPLE'S REPUBLIC OF CHINA



专利登记簿副本

专利号: ZL99116558.6

证书号: 176771

I 著录项目

发明名称: 植物生长调节剂及其制备方法
申请日: 1999年07月16日
公开日: 2001年01月24日
授权日: 2004年10月20日
主分类号: A01N 37/44 (2006.01)
发明人: 吴少宁

专利权人: 山西浩之大生物科技有限公司 ✓
专利权人地址: 山西省运城市绛县开发区工业园区18号
专利权人邮政编码: 043699
国籍或注册的国家或地区: 中国

II 法律状态

专利权有效

III 其他登记事项

专利权授予

授权公告日: 2004年10月20日

专利权人的姓名或名称、国籍和地址的变更

中华人民共和国国家知识产权局

2016年06月20日

专利登记簿用章

第4

证书号第 1872146 号



发明专利证书

发明名称：一种促进植物生长的营养素的制备方法

发明人：高旌;刘畅

专利号：ZL 2013 1 0580112.4

专利申请日：2013 年 11 月 19 日

专利权人：合肥凯歌信息科技有限公司

授权公告日：2015 年 12 月 02 日

本发明经过本局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发本证书并在专利登记簿上予以登记，专利权自授权公告之日起生效。

本专利的专利权期限为二十年，自申请日起算。专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 1 月 19 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



中华人民共和国国家知识产权局
STATE INTELLECTUAL PROPERTY OFFICE
OF THE PEOPLE'S REPUBLIC OF CHINA



专利登记簿副本

专利号: ZL201310580112.4

证书号: 1872146

I 著录项目

发明名称: 一种促进植物生长的营养素的制备方法
申请日: 2013年11月19日
公开日: 2014年03月05日
授权日: 2015年12月02日
主分类号: C05B 15/00(2006.01)
发明人: 孙波、马建桥、王芳、刘波

专利权人: 山西浩之大生物科技有限公司 ✓
专利权人地址: 山西省运城市绛县开发区工业园区18号
专利权人邮政编码: 043600
国籍或注册的国家或地区: 中国

II 法律状态
专利权有效

III 其他登记事项

专利权授予
授权公告日: 2015年12月02日

申请人的姓名或名称、国籍和地址的变更

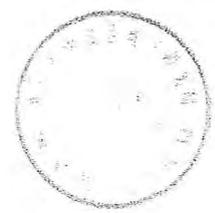
中华人民共和国国家知识产权局

2016年06月20日

专利局

表序5

证书号第2941625号



发明专利证书

发明名称：一种利用木霉菌制备高生物活性的苦参药渣有机肥的方法

发明人：刘波；马建桥；赵奇；王芳

专利号：ZL 2015 1 0330463.9

专利申请日：2015年06月15日

专利权人：山西浩之大生物科技有限公司

地址：043600 山西省运城市绛县开发区工业园区18号

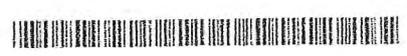
授权公告日：2018年05月29日

授权公告号：CN 105175085 B

本发明经过本局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发本证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。

本专利的专利权期限为二十年，自申请日起算。专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年06月15日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



表序6

专利号: ZL 2005 1 0000044.3



发明专利证书

发明名称: 一种植物生长调节剂综合微乳剂及其制备方法和使用

发明人: 段锡生; 李召虎; 程志海; 张明才; 田晓莉; 任仲强
董学会

专利号: ZL 2005 1 0000044.3

专利申请日: 2005年08月11日

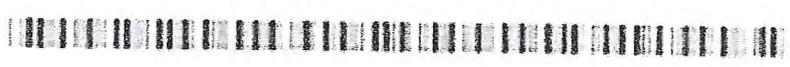
专利权人: 中国农业大学

授权公告日: 2008年2月13日

本发明经本局依照中华人民共和国专利法进行审查, 决定授予专利权, 颁发本证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。

本专利的专利权期限为二十年, 自申请日起算。专利权人应当依照专利法及其实施细则的规定缴纳年费。缴纳本专利年费的期限是每年11月10日的一个月内, 未按照规定缴纳年费的, 专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

专利证书记载专利权的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



董学会

局长 田力普



表序 7



中华人民共和国国家知识产权局

邮编：100193 北京市海淀区圆明园西路2号院中国农业大学农学院 王玉琼	发文日期：2016年06月29日
专利实施许可合同备案号：2016990000253	

专利实施许可合同备案证明

专利申请号	2011101664612		专利有效期 2031-06-19
专利名称	一种植物生长调节剂及其应用		
专利申请号			专利有效期
专利名称			
专利申请号			专利有效期
专利名称			
备 案 当 事 人	许可人	中国农业大学	备案申请日 2016年06月27日
	被许可人	山西浩之大生物科技有限公司 ✓	
许可种类	<input checked="" type="checkbox"/> 独占许可 <input type="checkbox"/> 排他许可 <input type="checkbox"/> 普通许可 <input type="checkbox"/> 交叉许可 <input type="checkbox"/> 分许可		
使用费总计	人民币	30(万元)	
	外 汇	0(万美元)	

1. 根据专利法实施细则第十四条的规定，上述专利实施许可合同经审查，符合要求准予备案。国家知识产权局按照规定，将在 32 卷30期 2016年07月27日专利公报上予以公告。

2. 备案日期为2016年06月29日。

3. 合同有效期限为 2016年03月04日至2026年03月03日。

审查员 武云征

审查部门 初审及流程管理部专利事务服务处

2016年06月29日

X2004
2008.8



回函请寄：100088北京市海淀区蓟门桥西土城路6号国家知识产权局专利局初审及流程管理部专利事务服务处收(注：凡寄给审查员个人的文件或信函不具有法律效力)

第 8 页



国家知识产权局

100120



XQ22438922311

北京市朝阳区大屯路枫林绿洲 4#7A
马建桥(84926721)

发文日:

2020年01月07日

29/6



申请号: 201911401661.4

发文序号: 2020010200497460

专利申请受理通知书

根据专利法第 28 条及其实施细则第 38 条、第 39 条的规定, 申请人提出的专利申请已由国家知识产权局受理。现将确定的申请号、申请日、申请人和发明创造名称通知如下:

申请号: 201911401661.4

申请日: 2019 年 12 月 30 日

申请人: 山西浩之大生物科技有限公司

发明创造名称: 一种用于防控苹果根腐病的微生物菌剂及其制备方法

经核实, 国家知识产权局确认收到文件如下:

发明专利请求书 1 份 4 页; 说明书摘要 1 份 1 页;

权利要求书 1 份 1 页 6 项; 说明书 1 份 9 页;

实质审查请求书 1 份 1 页; 生物材料保藏证明 1 份 2 页;

遗传资源来源披露登记表 1 份 1 页;

提示:

1. 申请人收到专利申请受理通知书之后, 认为其记载的内容与申请人所提交的相应内容不一致时, 可以向国家知识产权局请求更正。

2. 申请人收到专利申请受理通知书之后, 在向国家知识产权局办理各种手续时, 均应当准确、清晰地填写申请号。

3. 国家知识产权局收到向外国申请专利保密审查请求书后, 依据专利法实施细则第 9 条予以审查。

审查员: 谢辉

审查部门: 专利局初审及流程管理部

联系电话: 010-62084073

代理机构卷宗号:



200101
2019 11

纸件申请, 回函请寄: 100088 北京市海淀区前门桥西土城路 8 号 国家知识产权局专利局受理处收
电子申请, 应当通过电子专利申请系统以电子文件形式提交相关文件。除另有规定外, 以纸件等其他形式提交的文件视为未提交。



100020

北京市朝阳区大屯路风林绿洲 4 号楼 7A
马建桥(84926721)

发文日:

2019 年 02 月 12 日



申请号或专利号: 201811606501.9

发文序号: 2019020200797390

申请人或专利权人: 山西浩之大生物科技有限公司

发明创造名称: 一种聚谷氨酸蛋白肽纳米硒叶面肥

发明专利申请初步审查合格通知书

上述专利申请, 经初步审查, 符合专利法实施细则第 44 条的规定。

申请人于 2018 年 12 月 20 日提出提前公布声明, 经审查, 符合专利法实施细则第 46 条的规定, 专利申请进入公布准备程序。

初步审查合格的上述发明专利申请是以:

2018 年 12 月 20 日提交的说明书摘要;

2018 年 12 月 20 日提交的权利要求书;

2019 年 1 月 24 日提交的说明书

为基础的。

提示:

1. 发明专利申请人可以自申请日起 3 年内提交实质审查请求书、缴纳实质审查费, 申请人期满未提交实质审查请求书或者期满未缴纳或未缴足实质审查费的, 该申请被视为撤回。

2. 专利费用可以通过网上缴费、邮局或银行汇款缴纳, 也可以到国家知识产权局面缴。

网上缴费: 电子申请注册用户可登陆 <http://cponline.sipo.gov.cn>, 并按照相关要求使用网上缴费系统缴纳。

邮局汇款: 收款人姓名: 国家知识产权局专利局收费处, 商户客户号: 110000860。

银行汇款: 开户银行: 中信银行北京知春路支行, 户名: 中华人民共和国国家知识产权局专利局, 账号: 7111710182600166032。

汇款时应当准确写明申请号、费用名称(或简称)及分项金额。未写明申请号和费用名称(或简称)的视为未办理缴费手续。

了解更多详细信息及要求, 请登陆 <http://www.sipo.gov.cn> 查询。

审查员: 李佳博

审查部门: 专利审查协作北京中心初步审查部

联系电话: 010-53962158

210304
2018.10
的

纸件申请, 回函请寄: 100088 北京市海淀区蓟门桥西土城路 6 号 国家知识产权局受理处收

电子申请, 应当通过电子专利申请系统以电子文件形式提交相关文件。除另有规定外, 以纸件等其他形式提交

文件视为未提交。



100120

北京市朝阳区大屯路枫林绿洲 4#7A
马建桥(84926721)

发文日:

2017年09月27日



申请号: 201710850114.9

发文序号: 2017092200111460

专利申请受理通知书

根据专利法第 28 条及其实施细则第 38 条、第 39 条的规定, 申请人提出的专利申请已由国家知识产权局受理。现将确定的申请号、申请日、申请人和发明创造名称通知如下:

申请号: 201710850114.9

申请日: 2017 年 09 月 19 日

申请人: 山西浩之大生物科技有限公司

发明创造名称: 一种提高腐植酸基质中水溶性腐植酸含量的方法
经核实, 国家知识产权局确认收到文件如下:

发明专利请求书 1 份 4 页; 说明书摘要 1 份 1 页;

权利要求书 1 份 1 页 5 项; 说明书 1 份 5 页;

实质审查请求书 1 份 1 页; 遗传资源来源披露登记表 1 份 1 页;

提示:

1. 申请人收到专利申请受理通知书之后, 认为其记载的内容与申请人所提交的相应内容不一致时, 可以向国家知识产权局请求更正。

2. 申请人收到专利申请受理通知书之后, 再向国家知识产权局办理各种手续时, 均应当准确、清晰地写明申请号。

3. 国家知识产权局收到向外国申请专利保密审查请求书后, 依据专利法实施细则第 9 条予以审查。

审查员: 梁爽

审查部门: 专利局初审及流程管理部

联系电话: -

代理机构卷宗号:

200101
2010. 2

纸件申请, 回函请寄: 100088 北京市海淀区蓟门桥西土城路 6 号 国家知识产权局专利局受理处收
电子申请, 应当通过电子专利申请系统以电子文件形式提交相关文件。除另有规定外, 以纸件等其他形式提交的文件视为未提交。

委托人及被评估单位承诺函

中联资产评估集团有限公司：

因山西浩之大生物科技有限公司拟转让部分股权之事宜，山西浩之大生物科技有限公司委托你公司对上述事宜所涉及的山西浩之大生物科技有限公司股东全部权益于评估基准日 2020 年 8 月 31 日的市场价值进行评估。为确保资产评估机构客观、公正、合理地进行资产评估，我们承诺如下，并承担相应的法律责任：

- 1、所提供的与委估资产相关的资料真实、客观、科学、完整，有关重大事项揭示充分；
- 2、纳入评估范围的资产权属明确，抵押担保事项均已如实告知，出具的资产权属证明文件合法有效；
- 3、出具报告之前本单位发生的所有重大事项，都已书面告知评估人员；
- 4、所提供的生产经营管理资料客观、真实、科学、合理；
- 5、不干预评估咨询工作。

委托人及被评估单位（盖章）：山西浩之大生物科技有限公司

单位负责人（签章）：



二〇二〇年九月十日

资产评估师承诺函

山西浩之大生物科技有限公司：

受你单位的委托，我们就山西浩之大生物科技有限公司拟转让部分股权之经济行为，对所涉及的山西浩之大生物科技有限公司股东全部权益在评估基准日 2020 年 8 月 31 日的市场价值进行了评估，形成了资产评估报告。在本报告中披露的假设条件成立的前提下，我们承诺如下：

- 一、具备相应的执业资格。
- 二、评估对象和评估范围与评估业务委托合同的约定一致。
- 三、对评估对象及其所涉及的资产进行了必要的核实。
- 四、根据资产评估准则和相关评估规范选用了评估方法。
- 五、充分考虑了影响评估价值的因素。
- 六、评估结论合理。
- 七、评估工作未受到干预并独立进行。

资产评估师签章：



资产评估师签章：



2020 年 9 月 30 日

北京市财政局

京财资评备(2020)0025号

变更备案公告

中联资产评估集团有限公司变更事项备案及有关材料收悉。根据《中华人民共和国资产评估法》、《资产评估行业财政监督管理办法》的有关规定,予以备案。变更备案的相关信息如下:

中联资产评估集团有限公司股东由中联财队网科技有限公司、沈琦(资产评估师证书编号:11000084)、范树奎(资产评估师证书编号:11000676)、高忻(资产评估师证书编号:11000088)、胡智(资产评估师证书编号:11001378)、刘伟(资产评估师证书编号:11000090)、韩荣(资产评估师证书编号:11030017)、刘松(资产评估师证书编号:21000043)、邓艳芳(资产评估师证书编号:11070041)、鲁杰钢(资产评估师证书编号:11090056)、吴晓光(资产评估师证书编号:11140101)、丁海清、翟红梅(资产评估师证书编号:11090063)、刘斌(资产评估师证书编号:37020076)、陈志红(资产评估师证书编号:11001842)、唐章奇(资产评估师证书编号:45000015)、蒋

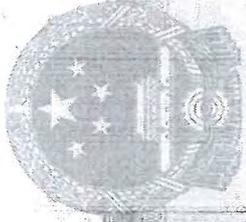
卫锋(资产评估师证书编号:41060079)、田祥雨(资产评估师证书编号:11180052)、付存青(资产评估师证书编号:41000312)、李业强(资产评估师证书编号:11140057)、陶涛(资产评估师证书编号:11140056)、胡超(资产评估师证书编号:11180001)、侯超飞(资产评估师证书编号:11180056),变更为中联财队网科技有限公司、沈琦(资产评估师证书编号:11000084)、范树奎(资产评估师证书编号:11000676)、高忻(资产评估师证书编号:11000088)、胡智(资产评估师证书编号:11001378)、刘伟(资产评估师证书编号:11000090)、韩荣(资产评估师证书编号:11030017)、刘松(资产评估师证书编号:21000043)、邓艳芳(资产评估师证书编号:11070041)、鲁杰钢(资产评估师证书编号:11090056)、吴晓光(资产评估师证书编号:11140101)、张帆(资产评估师证书编号:11160091)、翟红梅(资产评估师证书编号:11090063)、刘斌(资产评估师证书编号:37020076)、陈志红(资产评估师证书编号:11001842)、唐章奇(资产评估师证书编号:45000015)、蒋卫锋(资产评估师证书编号:41060079)、田祥雨(资产评估师证书编号:11180052)、付存青(资产评估师证书编号:41000312)、李业强(资产评估师证书编号:11140057)、陶涛(资产评估师证书编号:11140056)、胡超(资产评估师证书编号:11180001)、侯超飞(资产评估师证书编号:11180056)。

其他相关信息可通过中国资产评估协会官方网站进行

查询。

特此公告。





营业执照

(副本) (2-2)

统一社会信用代码

91110000100026822A

此复印件仅限用于
转让
 2020年9月30日
 北京市西城区复兴门内大街28号凯晨世贸中心东座F4层939室

名称 中联资产评估集团有限公司

类型 其他有限责任公司

法定代表人 胡智

经营范围

从事各类单项资产评估、企业整体资产评估、市场所需的
 其他资产评估或项目评估；证券、期货相关评估业务；
 互联网信息服务；技术开发、技术推广、技术转让、技术
 咨询、技术服务；销售计算机及其辅助设备、软件开发；
 服务；基础软件服务；应用软件开发；数据处理、数据处
 理（数据处理中的银行卡中心、PUE值在1.5以上的云计算
 数据中心除外）。（企业依法自主选择经营项目，开展
 经营活动；互联网信息内容开展须经批准的项目，经
 相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事本
 市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

注册资本 5020万元

成立日期 1997年06月26日

营业期限 2000年04月26日至 2030年04月25日

住所

北京市西城区复兴门内大街28号凯晨世贸中心东座F4层939室



登记机关

2020年04月23日



资产评估师职业资格证书 登记卡

(评估机构人员)

姓名：寇军德



性别：男

登记编号：51000653

单位名称：中联资产评估集团有限
公司西南分公司



初次执业登记日期：2001-06-25

年检信息：通过（2020-06-08）

(扫描二维码，查询评估师信息)

所在行业组织：中国资产评估协会

本人签名：



本人印鉴：

打印日期：2020-06-15



资产评估师信息以中国资产评估协会官方网站查询结果为准
官网查询地址：<http://cx.cas.org.cn>



资产评估师职业资格证书 登记卡

(评估机构人员)

姓名：罗英

性别：女

登记编号：51140056



单位名称：中联资产评估集团有限
公司西南分公司



初次执业登记日期：2014-12-22

年检信息：通过 (2020-05-26)

(扫描二维码，查询评估师信息)

所在行业组织：中国资产评估协会

本人签名：罗英

本人印鉴：



打印日期：2020-09-24

资产评估师信息以中国资产评估协会官方网站查询结果为准
官网查询地址：<http://cx.cas.org.cn>