

成都高新发展股份有限公司
关于全资子公司预中标新川GX2018-23（071）号地块
住宅项目二标段、新川GX2019-15（071）号地块住宅
项目勘察-设计-施工总承包/标段的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

全国公共资源交易平台（四川省·成都市）成都市公共资源交易服务中心（<https://www.cdggzy.com/index.aspx>）于近日发布了“（新川GX2018-23（071）号地块住宅项目二标段、新川GX2019-15（071）号地块住宅项目勘察-设计-施工总承包/标段）评标结果公示”。公司全资子公司成都倍特建筑安装工程有限公司与四川省建筑设计研究院有限公司及四川省川建勘察设计院组成的联合体（以下简称联合体）为该项目的中标候选人，有关情况如下：

一、项目概况：

（一）项目名称：新川GX2018-23（071）号地块住宅项目二标段、新川GX2019-15（071）号地块住宅项目勘察-设计-施工总承包/标段

（二）项目内容：主要包括新川GX2018-23（071）号地块住宅项目设计-施工总承包二标段、新川GX2019-15（071）号地块住宅项目勘察-设计-施工总承包范围内的方案设计、初步设计、施工图设计、施工直至竣工验收及整体移交、质量缺陷责任期内的缺陷修复等全部

工作。

（三）项目地址：成都市高新区新川创新科技园

（四）招标人：成都高投置业有限公司（注 1）

（五）项目业主：成都高投三合置业有限公司、成都高投四季置业有限公司（注 2）

（六）计划工期：1000 日历天

（七）上述项目的招标文件中规定工程建设费的招标控制价为 1,311,160,023.54 元，其中新川 GX2018-23（071）号地块住宅项目设计-施工总承包二标段工程建设费的招标控制价为 804,409,772.59 元，新川 GX2019-15（071）号地块住宅项目工程建设费的招标控制价为 506,750,250.95 元。联合体参与的施工投标报价为 1,244,887,402.36 元，其中新川 GX2018-23（071）号地块住宅项目设计-施工总承包二标段报价为 763,750,857.45 元，新川 GX2019-15（071）号地块住宅项目勘察-设计-施工总承包报价为 481,136,544.91 元，是按招标文件规定的控制价的基础上，下浮 6.01%。

（八）公示时间：2020 年 10 月 20 日至 2020 年 10 月 22 日

注 1：招标人成都高投置业有限公司为公司控股股东成都高新投资集团有限公司（以下简称高投集团）的全资子公司，属于公司的关联方。

注 2：项目业主成都高投三合置业有限公司、成都高投四季置业有限公司为公司控股股东高投集团的全资孙公司，属于公司关联方。

虽然本次事项构成关联交易，但本次事项是经过公开招标程序产

生，根据《深圳证券交易所股票上市规则》的有关规定，若最终确定中标，公司将向深圳证券交易所申请就上述因公开招标形成的关联交易事项豁免履行关联交易的相关决策程序等需履行的义务。

二、联合体成员介绍

（一）名称：成都倍特建筑安装工程有限公司（联合体牵头人）

法人代表：祝庆

住所：成都高新区九兴大道八号

（二）四川省建筑设计研究院有限公司（成员）

法人代表：李纯

住所：成都市高新区天府大道中段 688 号

公司与四川省建筑设计研究院有限公司不存在关联关系。

（三）四川省川建勘察设计院（成员）

法人代表：黄荣

住所：中国（四川）自由贸易试验区成都市高新区天府大道中段 688 号 1 栋 9、11、12 层

公司与四川省川建勘察设计院不存在关联关系。

三、项目对公司业绩的影响

若本项目能最终确认中标并签订正式合同且顺利实施后，预计将对公司 2020 年及以后年度的经营业绩产生积极影响，但目前尚无法准确预计对 2020 年度经营业绩的具体影响。

四、风险提示

目前，该项目尚处于中标公示期，公司尚未取得正式中标通知书，

能否最终中标尚存在不确定性。公司将按规定及时披露该项目最终中标结果及后续进展情况，敬请投资者注意投资风险。

成都高新发展股份有限公司

董事会

二〇二〇年十月二十一日