

证券代码：601588
债券代码：122351
债券代码：135403
债券代码：151419
债券代码：162972

证券简称：北辰实业
债券简称：14 北辰 02
债券简称：16 北辰 01
债券简称：19 北辰 F1
债券简称：20 北辰 01

公告编号：临 2020-055

北京北辰实业股份有限公司 关于竞得土地的公告

本公司董事会及全体董事保证本报告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

2020 年 10 月 26 日，本公司通过招拍挂方式以总价人民币 192,750 万元（人民币壹拾玖亿贰仟柒佰伍拾万元整）竞得杭州市富阳区富政储出[2020]24 号地块的国有建设用地使用权。目前，公司拥有该地块 100%权益。

该地块位于富阳区富春街道金桥园区，总土地面积为 69029 平方米（103.54 亩），总计容建筑面积不超过 179475.40 平方米，规划用途为二类居住用地(含配套公建)，容积率不大于 2.6。

由于项目开发过程中存在各种不确定性，上述数据可能与定期报告披露的数据存在差异，相关数据以公司定期报告为准。

特此公告。

北京北辰实业股份有限公司

董 事 会

2020 年 10 月 27 日