

证券代码：000558

证券简称：莱茵体育

公告编号：2020-037

莱茵达体育发展股份有限公司 2020 年第三季度报告正文

第一节 重要提示

公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证季度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

所有董事均已出席了审议本次季报的董事会会议。

公司负责人刘晓亮、主管会计工作负责人刘克文及会计机构负责人(会计主管人员)高天洁声明：保证季度报告中财务报表的真实、准确、完整。

第二节 公司基本情况

一、主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

☐ 是 ☒ 否

	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减	
总资产（元）	2,182,577,111.83	2,420,031,463.57	-9.81%	
归属于上市公司股东的净资产（元）	1,269,421,972.63	1,292,697,719.01	-1.80%	
	本报告期	本报告期比上年同期增减	年初至报告期末	年初至报告期末比上年同期增减
营业收入（元）	42,082,543.75	41.72%	97,262,404.01	16.87%
归属于上市公司股东的净利润（元）	3,450,493.93	121.23%	-21,780,170.86	63.77%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	3,030,822.62	114.82%	-28,725,464.01	62.18%
经营活动产生的现金流量净额（元）	17,051,930.23	146.17%	5,934,081.59	104.97%
基本每股收益（元/股）	0.0027	121.43%	-0.0169	63.73%
稀释每股收益（元/股）	0.0027	121.43%	-0.0169	63.73%
加权平均净资产收益率	0.27%	1.60%	-1.70%	3.16%

非经常性损益项目和金额

☒ 适用 ☐ 不适用

单位：元

项目	年初至报告期期末金额	说明
非流动资产处置损益（包括已计提资产减值准备的冲销部分）	-56,384.08	
计入当期损益的政府补助（与企业业务密切相关，按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外）	5,939,452.75	
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费	303,475.16	
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有交易性金融资产、衍生金融资产、交易性金融负债、衍生金融负债产生的公允价值变动损益，以及处置交易性金融资产、衍生金融资产、交易性金融负债、衍生金融负债和其他债权投资取得的投资收益	3,503,580.00	
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-136,211.21	
减：所得税影响额	2,607,682.21	
少数股东权益影响额（税后）	937.26	
合计	6,945,293.15	--

对公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》定义界定的非经常性损益项目，以及把《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目，应说明原因

☐ 适用 ☒ 不适用

公司报告期不存在将根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》定义、列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目的情形。

二、报告期末股东总数及前十名股东持股情况表

1、普通股股东和表决权恢复的优先股股东总数及前 10 名股东持股情况表

单位：股

报告期末普通股股东总数		69,800	报告期末表决权恢复的优先股股东总数（如有）		0	
前 10 名股东持股情况						
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结情况	
					股份状态	数量
成都体育产业投资集团有限责任公司	国有法人	29.90%	385,477,961			
莱茵达控股集团有限公司	境内非国有法人	15.38%	198,270,000		质押	198,270,000
高靖娜	境内自然人	6.16%	79,380,000		质押	79,380,000
韦潇	境内自然人	0.32%	4,093,200			
陶大宁	境内自然人	0.30%	3,915,000			
金贤琴	境内自然人	0.28%	3,570,000			
卜晋	境内自然人	0.23%	2,925,500			
邢宏图	境内自然人	0.23%	2,921,000			
陈国	境内自然人	0.22%	2,873,200			
林仙琴	境内自然人	0.21%	2,744,900			
前 10 名无限售条件股东持股情况						
股东名称	持有无限售条件股份数量			股份种类		
				股份种类	数量	
成都体育产业投资集团有限责任公司	385,477,961			人民币普通股	385,477,961	
莱茵达控股集团有限公司	198,270,000			人民币普通股	198,270,000	
高靖娜	79,380,000			人民币普通股	79,380,000	
韦潇	4,093,200			人民币普通股	4,093,200	
陶大宁	3,915,000			人民币普通股	3,915,000	

金贤琴	3,570,000	人民币普通股	3,570,000
卜晋	2,925,500	人民币普通股	2,925,500
邢宏图	2,921,000	人民币普通股	2,921,000
陈国	2,873,200	人民币普通股	2,873,200
林仙琴	2,744,900	人民币普通股	2,744,900
上述股东关联关系或一致行动的说明	前十名股东中莱茵达控股集团有限公司与高靖娜女士系一致行动人，与其他股东之间不存在关联关系，与其他股东之间也不存在《上市公司股东持股变动信息披露管理办法》中规定的一致行动人的情形；未知其他股东之间是否存在关联关系，也未知其他股东之间是否存在《上市公司股东持股变动信息披露管理办法》中规定的一致行动人的情形。		
前 10 名股东参与融资融券业务情况说明（如有）	前 10 名普通股股东中，“金贤琴”通过“中国银河证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户”持有 3,570,000 股；“邢宏图”通过“民生证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户”持有 2,862,150 股，“林仙琴”通过“中国银河证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户”持有 2,744,834 股。		

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内是否进行约定购回交易

☐ 是 ☒ 否

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内未进行约定购回交易。

2、优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

☐ 适用 ☒ 不适用

第三节 重要事项

一、报告期主要财务数据、财务指标发生变动的情况及原因

√ 适用 □ 不适用

项目	2020年9月30日	2019年12月31日	变动金额（元）	变动幅度（%）	变动原因
交易性金融资产	32,918,732.87	66,007,550.07	-33,088,817.20	-50.13	主要系本报告期收回缪亮先生的债权转让款所致；
应收账款	23,923,808.03	16,439,565.45	7,484,242.58	45.53	主要系公司子公司南京体育应收租金增加所致；
其他应收款	48,219,595.19	234,923,079.41	-186,703,484.22	-79.47	主要系公司收回股权转让款所致；
短期借款	83,000,000.00	275,000,000.00	-192,000,000.00	-69.82	主要系公司归还短期借款所致；
应付账款	50,303,692.05	91,704,174.54	-41,400,482.49	-45.15	主要系公司支付工程款所致；
预收账款	9,906,746.43	19,045,077.16	-9,138,330.73	-47.98	主要系根据新收入准则将部分预收款改列至合同负债和其他非流动负债所致；
合同负债	2,450,280.80		2,450,280.80	-	主要系根据新收入准则将因转让商品而预先收取客户的合同对价从“预收账款”项目变更为“合同负债”；
应付职工薪酬	187,977.00	2,740,509.67	-2,552,532.67	-93.14	主要系上期期末计提年终奖所致；
其他非流动负债	7,635,620.37		7,635,620.37	-	主要系根据新收入准则将因转让商品而预先收取且预计支付期超过一年的合同对价从“预收账款”项目变更为“其他非流动负债”；
管理费用	33,297,345.98	51,931,836.27	-18,634,490.29	-35.88	主要系本报告期支付的职工薪酬减少，及公司加强管理、降费所致；
投资收益	2,942,464.26	-2,763,875.30	5,706,339.56	206.46	主要系公司权益法核算公司亏损减少（桐庐小镇随西部体育的转让而转让，不再计算投资收益）；

资产处置收益	200.00	4,296,045.14	-4,295,845.14	-100.00	主要系上年同期公司子公司西湖置业确认固定资产处置收益所致；
归属于母公司所有者的净利润	-21,780,170.86	-60,110,468.43	38,330,297.57	63.77	主要系公司子公司枫潭置业销售收入的增加，管理费用的减少和投资收益的增加所致；
少数股东损益	1,140,739.70	-1,593,568.52	2,734,308.22	171.58	主要系本期公司子公司高胜置业盈利所致；
收到的税费返还	3,217,289.93	425,009.77	2,792,280.16	656.99	主要系公司子公司枫潭置业收到房产税退回，闲林港和南京体育收到留抵退税所致；
收到其他与经营活动有关的现金	12,463,132.95	138,152,511.80	-125,689,378.85	-90.98	主要系本期收到的往来款大幅减少所致；
购买商品、接受劳务支付的现金	15,993,177.56	76,259,064.31	-60,265,886.75	-79.03	主要系公司子公司高胜置业和南京体育支付的相关款项减少所致；
支付给职工以及为职工支付的现金	20,063,174.26	28,899,803.68	-8,836,629.42	-30.58	主要系公司人数减少且转让部分子公司导致薪酬减少所致；
支付的各项税费	15,136,250.32	49,354,765.61	-34,218,515.29	-69.33	主要系上年同期公司子公司枫潭置业支付所得税等所致；
支付的其他与经营活动有关的现金	55,708,750.90	187,705,309.88	-131,996,558.98	-70.32	主要系本期支付的往来款大幅减少所致；
收回投资收到的现金	37,447,748.57	3,967,013.88	33,480,734.69	843.98	主要系本期收到交易性金融资产转让款所致；
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	200.00	40,600,155.00	-40,599,955.00	-100.00	主要系上年同期公司子公司西湖置业收到会所转让款项所致；
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	178,154,911.52	-	178,154,911.52	-	主要系本期收到子公司股权转让款所致；
收到其他与投资活动有关的现金	-	11,692,320.00	-11,692,320.00	-100.00	主要系上年同期赎回理财产品所致；
支付其他与投资活动有关的现金	-	17,532,925.00	-17,532,925.00	-100.00	主要系上年同期购买理财产品所致；
取得借款收到的现金	115,000,000.00	292,000,000.00	-177,000,000.00	-60.62	主要系本期新增借款减少所致；
收到其他与筹资活动有关的现金	-	40,180,000.00	-32,548,974.94	-81.01	主要系本期收到的拆借款减少所致；

	7,631,025.06				
支付其他与筹资活动有关的现金	-	10,290,000.00	-10,290,000.00	-100.00	主要系上年同期公司子公司高胜置业支付杭州高运房地产开发有限公司拆借款所致；

二、重要事项进展情况及影响和解决方案的分析说明

√ 适用 □ 不适用

（一）关于转让全资子公司股权的说明

公司分别于2019年12月6日、12月24日召开了第十届董事会第四次会议、2019年第五次临时股东大会，审议通过了《关于转让全资子公司股权暨关联交易的议案》，同意公司将持有的西部体育100%股权、莱茵小镇100%股权转让给成都文旅集团，交易价格分别为17,714.51万元、12,265.44万元。截至本报告期末，公司已收到西部体育、莱茵小镇全部股权转让款，本次股权转让事项已完成。具体内容详见公司2019年12月9日、12月30日、2020年2月4日登载于《中国证券报》、《证券时报》及巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn>）上的《关于转让全资子公司股权暨关联交易的公告》（公告编号：2019-087）、《关于转让全资子公司股权暨关联交易的进展公告》（公告编号：2019-097）、《关于转让全资子公司股权暨关联交易的进展公告》（公告编号：2020-002）。

（二）关于公开挂牌转让债权的说明

公司分别于2019年12月6日、12月24日召开了第十届董事会第四次会议、2019年第五次临时股东大会，审议通过了《关于公开挂牌转让公司债权的议案》，同意公司在西南联合产权交易所通过公开挂牌方式转让应收自然人缪亮由于受让莱茵达体育场馆管理有限公司82%股权而形成的债权，以2019年10月31日债权账面价值确定挂牌底价为3,547.09万元，并在挂牌公告期内征集到莱茵达集团一家符合受让条件的意向受让方。截至本报告期末，公司已收到莱茵达集团支付的全部债权转让款，本次债权转让工作已完成。具体内容详见公司2019年12月9日、12月30日、2020年4月29日登载于《中国证券报》、《证券时报》及巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn>）上的《关于公开挂牌转让公司债权的公告》（公告编号：2019-088）、《关于公开挂牌转让公司债权的进展公告》（公告编号：2019-098）、《关于公开挂牌转让公司债权的进展暨关联交易的公告》（公告编号：2020-018）。

（三）关于执行新收入准则并变更相关会计政策说明

公司于2020年4月28日召开第十届董事会第七次会议、第十届监事会第六次会议，审议通过了《关于执行新收入准则并变更相关会计政策的议案》，同意根据中华人民共和国财政部2017年7月5日发布的《关于修订印发<企业会计准则第14号—收入>的通知》（财会〔2017〕22号）的要求，作为境内上市企业，自2020年1月1日起执行新收入准则。具体内容详见公司2020年4月29日登载于《中国证券报》、《证券时报》及巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn>）上的《关于执行新收入准则并变更相关会计政策的公告》（公告编号：2020-016）。

（四）公司子公司重大事项

（1）公司于2020年1月10日投资设立中体（浙江）规划设计咨询有限公司，注册资本1,000万元，公司占其注册资本的100%，主要经营范围为规划设计管理、技术服务、体育竞赛组织、体育赛事策划、会议及展览服务等。

（2）公司分别于2020年5月7日、5月14日、5月25日、5月26日、6月12日注销了长兴莱茵达新能源有限公司、浙江莱茵达足球俱乐部有限公司、珠海景澜股权投资企业（有限合伙）、航鹏体育文化发展有限公司、上海勤飞置业有限公司。

（3）公司控股三级公司浙江洛克能源集团有限公司（以下简称“洛克能源”）的债权人张家港富瑞特种装备股份有限公司，向浙江省杭州市中级人民法院申请对洛克能源进行破产清算，法院已对该申请依法进行立案审查，截至本报告期末，尚未收到法院关于本次申请破产清算的裁定。具体内容详见公司2020年9月3日登载于《中国证券报》、《证券时报》及巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn>）上的《关于控股公司被申请破产清算的提示性公告》（公告编号：2020-028）。

重要事项概述	披露日期	临时报告披露网站查询索引
转让全资子公司股权	2019 年 12 月 09 日	登载于《中国证券报》、《证券时报》及巨潮资讯网（ http://www.cninfo.com.cn ）上的《关于转让全资子公司股权暨关联交易的公告》（公告编号：2019-087）。
	2019 年 12 月 30 日	登载于《中国证券报》、《证券时报》及巨潮资讯网（ http://www.cninfo.com.cn ）上的《关于转让全资子公司股权暨关联交易的进展公告》（公告编号：2019-097）。

	2020 年 02 月 04 日	登载于《中国证券报》、《证券时报》及巨潮资讯网（ http://www.cninfo.com.cn ）上的《关于转让全资子公司股权暨关联交易的进展公告》（公告编号:2020-002）。
公开挂牌转让债权	2019 年 12 月 09 日	登载于《中国证券报》、《证券时报》及巨潮资讯网（ http://www.cninfo.com.cn ）上的《关于公开挂牌转让公司债权的公告》（公告编号：2019-088）。
	2019 年 12 月 30 日	登载于《中国证券报》、《证券时报》及巨潮资讯网（ http://www.cninfo.com.cn ）上的《关于公开挂牌转让公司债权的进展公告》（公告编号：2019-098）。
	2020 年 04 月 20 日	登载于《中国证券报》、《证券时报》及巨潮资讯网（ http://www.cninfo.com.cn ）上的《关于公开挂牌转让公司债权的进展暨关联交易的公告》（公告编号：2020-018）。
执行新收入准则并变更相关会计政策	2020 年 04 月 29 日	登载于《中国证券报》、《证券时报》及巨潮资讯网（ http://www.cninfo.com.cn ）上的《关于执行新收入准则并变更相关会计政策的公告》（公告编号：2020-016）。
控股三级公司被申请破产清算	2020 年 09 月 03 日	登载于《中国证券报》、《证券时报》及巨潮资讯网（ http://www.cninfo.com.cn ）上的《关于控股公司被申请破产清算的提示性公告》（公告编号：2020-028）。

股份回购的实施进展情况

☐ 适用 ☒ 不适用

采用集中竞价方式减持回购股份的实施进展情况

☐ 适用 ☒ 不适用

三、公司实际控制人、股东、关联方、收购人以及公司等承诺相关方在报告期内超期未履行完毕的承诺事项

☐ 适用 ☒ 不适用

公司报告期不存在公司实际控制人、股东、关联方、收购人以及公司等承诺相关方在报告期内超期未履行完毕的承诺事项。

四、金融资产投资

1、证券投资情况

☐ 适用 ☒ 不适用

公司报告期不存在证券投资。

2、衍生品投资情况

☐ 适用 ☒ 不适用

公司报告期不存在衍生品投资。

五、募集资金投资项目进展情况

☐ 适用 ☒ 不适用

六、对 2020 年度经营业绩的预计

预测年初至下一报告期期末的累计净利润可能为亏损或者与上年同期相比发生大幅度变动的警示及原因说明

☒ 适用 ☐ 不适用

业绩预告情况:亏损

业绩预告填写数据类型:区间数

	年初至下一报告期期末			上年同期	增减变动			
累计净利润的预计数（万元）	-9,000	--	-7,000	2,602.95	下降	368.93%	--	445.76%
基本每股收益（元/股）	-0.0698	--	-0.0543	0.02	下降	368.93%	--	445.76%
业绩预告的说明	公司持续转型体育产业，公司控股三级公司洛克能源被申请破产，预计将影响公司 2020 年度业绩。							

七、日常经营重大合同

☐ 适用 ☒ 不适用

八、委托理财

☐ 适用 ☒ 不适用

公司报告期不存在委托理财。

九、违规对外担保情况

☐ 适用 ☒ 不适用

公司报告期无违规对外担保情况。

十、控股股东及其关联方对上市公司的非经营性占用资金情况

☐ 适用 ☒ 不适用

公司报告期不存在控股股东及其关联方对上市公司的非经营性占用资金。

☐ 适用 ☒ 不适用

公司报告期内未发生接待调研、沟通、采访等活动。