

上海市北高新股份有限公司 2020 年第三季度房地产业务主要经营数据公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

根据上海证券交易所《上市公司行业信息披露指引第二号-房地产》要求，特此公告公司2020年第三季度主要经营数据如下：

1、2020年7-9月，公司及控股子公司无新增房地产储备项目，2019年7-9月公司及控股子公司无新增房地产储备项目。

2、2020年7-9月，公司及控股子公司无新开工项目，2019年7-9月公司及控股子公司无新开工项目。

3、2020年7-9月，公司及控股子公司无新竣工项目，2019年7-9月公司及控股子公司无新竣工项目。

4、2020年7-9月，公司及控股子公司销售项目签约面积为0.1236万平方米，签约金额为0.16亿元。2019年7-9月公司及控股子公司无销售项目签约。

5、截至2020年9月30日，公司及控股子公司出租房地产总面积为35.57万平方米，2020年7-9月公司实现房地产租金收入为9,899.98万元。2019年7-9月公司实现房地产租金收入为10,801.51万元，同比减少8.35%。

上述经营数据未经审计，请投资者审慎使用。

特此公告。

上海市北高新股份有限公司董事会

二〇二〇年十月二十九日