

## 中兴一沈阳商业大厦（集团）股份有限公司

### 关于持股 5%以上股东减持计划时间过半的进展公告

持股 5%以上的股东杭州如山创业投资有限公司保证向本公司提供的信息内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

本公司及董事会全体成员保证公告内容与信息披露义务人提供的信息一致。

中兴一沈阳商业大厦（集团）股份有限公司（以下简称“公司”）于 2020 年 7 月 9 日在巨潮资讯网披露了《关于持股 5%以上股东减持股份的预披露公告》（公告编号：ZXS Y2020-40），公司股东杭州如山创业投资有限公司（以下简称“杭州如山”）计划自减持计划公告披露之日起 15 个交易日后的六个月内以集中竞价交易方式，或自减持计划公告披露之日起 3 个交易日后的六个月内以大宗交易方式减持公司股份不超过 6,484,900 股（占公司总股本比例 1.56%）。

公司于 2020 年 10 月 29 日收到杭州如山出具的《关于中兴一沈阳商业大厦（集团）股份有限公司减持股份计划实施进展的告知函》，截至 2020 年 10 月 29 日，杭州如山减持计划时间已经过半。根据《上市公司股东、董监高减持股份的若干规定》《深圳证券交易所上市公司股东及董事、监事、高级管理人员减持股份实施细则》等相关规定，现将进展情况公告如下：

#### 一、股东减持情况

##### 1. 股东减持股份情况

股东名称	减持方式	减持期间	减持均价 (元/股)	减持股数 (万股)	减持比例 (%)
杭州如山 创业投资 有限公司	大宗交易	2020 年 10 月 12 日	5.88	35	0.08
		2020 年 10 月 13 日	5.82	35	0.08
		2020 年 10 月 14 日	5.73	40	0.10
		2020 年 10 月 15 日	5.58	40	0.10

		2020年10月16日	5.59	40	0.10
		2020年10月27日	5.43	35	0.08
		2020年10月28日	5.39	45	0.11
	合计		--	270	0.65

杭州如山自2014年3月20日披露《简式权益变动报告书》以来，累计减持公司股份占公司总股本的4.64%。

## 2. 股东本次减持前后持股情况

股东名称	股份性质	本次减持前持有股份		本次减持后持有股份	
		股数 (万股)	占总股本 比例(%)	股数 (万股)	占总股本 比例(%)
杭州如山 创业投资 有限公司	合计持有股份	2,514.54	6.05	2,244.54	5.40
	其中：				
	无限售条件股份	2,514.54	6.05	2,244.54	5.40
	有限售条件股份				

## 二、其他相关说明

1. 杭州如山本次减持未违反《上市公司收购管理办法》《深圳证券交易所上市公司规范运作指引》《上市公司股东、董监高减持股份的若干规定》及《深圳证券交易所上市公司股东及董事、监事、高级管理人员减持股份实施细则》等相关法律法规、规章、业务规则的规定。

2. 杭州如山股份减持计划已按照相关规定进行了预披露。截至本公告披露日，杭州如山本次减持与此前已披露的减持计划一致。

3. 杭州如山不是公司控股股东、实际控制人，本次减持计划的实施不会导致公司控制权发生变更，也不会对公司治理结构及持续经营产生重大影响。

4. 截至本公告披露日，杭州如山实际减持的股份数量未超过计划减持股份数量，本次减持计划尚未实施完毕。公司将持续关注杭州如山股份减持计划实施的进展情况，敦促杭州如山严格遵守相关

规定，及时履行信息披露义务。

### 三、备查文件

1. 杭州如山出具的《关于中兴—沈阳商业大厦（集团）股份有限公司减持股份计划实施进展的告知函》；

2. 深交所要求的其他文件。

特此公告

中兴—沈阳商业大厦（集团）股份有限公司

董 事 会

2020 年 10 月 31 日