

深圳市怡亚通供应链股份有限公司 关于全资子公司竞拍取得土地使用权的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

深圳市怡亚通供应链股份有限公司（以下简称“公司”）于 2020 年 10 月 28 日召开的第六届董事会第三十次会议审议通过了《关于公司子公司参与竞拍土地的议案》，同意公司子公司拟自筹资金参与竞拍四川省宜宾市物流产业园一宗土地，该土地面积约为 155.4 亩，竞拍金额不超过人民币 1.3 亿元。

近日，全资子公司宜宾怡亚通产业创新发展有限公司（以下简称“宜宾怡亚通产创”）以人民币 86,031,990 元竞得宜宾市翠屏区南北两线局部地段控规 C—07、C—15、C—16 地块的国有建设用地使用权，并取得《挂牌出让成交确认书》。根据相关规定，本事项不属于关联交易，也不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。

一、本次竞得土地的基本情况

- 1、宗地编号：C—07、C—15、C—16
- 2、宗地位置：宜宾市翠屏区南北两线局部地段控规 C—07、C—15、C—16 地块
- 3、土地用途：建设宜宾供应链整合中心项目
- 4、土地面积：103,653 平方米
- 5、出让年限：C—07 地块：商业用地 40 年；C—15、C—16 地块：一类物流仓储用地 50 年。
- 6、成交价格：人民币 86,031,990 元

二、出让方基本情况

本次竞拍国有建设用地使用权的出让方为宜宾市自然资源和规划局。

三、购买国有建设用地使用权的目的及对公司的影响

基于宜宾市翠屏区的区位优势、政策支持以及公司重要的战略布局需求，公司以自筹资金在宜宾市翠屏区投资新建“宜宾供应链整合中心项目”，该项目将具体围绕公司“一平台，两基地，三中心”进行规划建设，打造成集“全球采销服务平台、直播营销基地、品牌孵化基地、数字化转型中心、品牌产品整合创新中心、综合物流及交易中心”等功能于一体的供应链整合中心，帮助区域传统产业转型升级，打造产业升级公共服务平台，促进当地供应链及产业的发展。

四、备查文件

《挂牌出让成交确认书》

特此公告。

深圳市怡亚通供应链股份有限公司董事会

2020年11月2日