

证券代码：000507

证券简称：珠海港

珠海港股份有限公司投资者关系活动记录表

编号：2020-007

投资者关系活动类别	<input type="checkbox"/> 特定对象调研 <input type="checkbox"/> 分析师会议 <input type="checkbox"/> 媒体采访 <input type="checkbox"/> 业绩说明会 <input type="checkbox"/> 新闻发布会 <input type="checkbox"/> 路演活动 <input checked="" type="checkbox"/> 现场参观、座谈交流 <input type="checkbox"/> 其他（请文字说明其他活动内容）
参与单位名称及人员姓名	华西证券、东兴证券、长江证券、兴业证券、东海证券、浙商证券、申万宏源证券、长江资管、广发基金等九家港口物流行业分析师
时间	2020年11月17日8:30-16:00
地点	珠海港股份有限公司大楼301会议室、珠海规划展览馆、珠海港展示中心、神华粤电珠海港煤炭码头
上市公司接待人员姓名	董事局主席欧辉生先生，副总裁、董事局秘书薛楠女士，副总裁冯鑫先生及相关工作人员
投资者关系活动主要内容介绍	<p>1、公司未来发展的定位如何？</p> <p>答：公司在十四五规划期间，将继续推进港口物流和新能源双轮驱动的主业发展格局，不断增强风险抵御能力，持续提高公司盈利水平。港口物流板块方面，公司将持续完善西江物流体系，并以新收购的兴华港口作为公司货源腹地延伸至长江流域的桥头堡，发挥公司目前港航配套服务、全程物流及供应链方面的协同效应，实现粤港澳大湾区和长江经济带的业务联动；同时积极关注长江及西江流域优质港口资产的投资机会，并大力发展跨境电商、电商服务、保税仓储等新兴物流业务。新能源方面，公司将以自主开发及并购相结合的方式，结合区域新能源政策、项目效益等因素，大力拓展效益稳定的平价光伏、分布式光伏、海上风电、储能等清洁能源投资机会，培育新的业绩增长点。</p> <p>2、公司业绩增速突出，但净资产收益率不高，如何平衡经营质量和经营增长的关系？尤其是港口业务板块？</p> <p>答：公司净资产收益率不高，主要是因为现阶段港口物流贡献收益水平较低，同时还存在部分历史原因导致的低效沉淀资产。目前公司正积极寻求有效应对措施，以提升沉淀资产的效益水平；通过收购兴华港口，将进一步提升港口业务的盈利规模，长江与西江业务的联动也将提升港航配套服务业务的盈利水平。</p>

	<p>未来，公司在对存量资产进行优化改善的同时，将继续积极拓展高收益水平的业务，包括风电、光伏、管道燃气、新兴物流业务等，以持续提升公司盈利水平及质量，给股东带来更大的回报。</p> <p>3、公司资产负债率今年大幅上升，将如何应对？</p> <p>答：今年由于收购兴华港口，截止 2020 年 9 月 30 日，公司资产负债率上升至 56.48%，仍处于合理范围；未来公司将充分利用直接融资工具及公司债、超短期融资券、中期票据等债务融资工具，持续调整优化融资结构，为公司持续健康发展提供低成本优质资金支持。</p> <p>4、港口的跨区域布局比较少见，公司收购兴华港口是如何考虑的？</p> <p>答：（1）符合政策方向及公司发展战略。兴华港口是位于我国长三角区域的国际化枢纽港口，与国际重要船公司、国际港口与货主有着长期合作，本次收购是公司“国际化战略”的具体实施，有利于公司进一步提升国际化业务运营水平与管理能力。</p> <p>（2）延伸发展空间，开辟业务发展新的增长极。长江流域城市尤其是江苏省经济高度发达，对外贸易活跃，物流航运市场发展迅速。通过此次收购可实现在长三角的战略布局，有助于公司在长江内河驳运、大宗商品供应链、沿海船舶运输等方面探索更加广阔的市场，从空间上拓展公司的业务范围，增强公司的综合竞争力和风险抵御能力。</p> <p>（3）业务协同效应明显，全面提升综合业务能力。收购兴华港口，可使之成为珠海港将货源腹地延伸至长江流域的桥头堡，通过江海联运等物流运输方式进一步带动高栏港的货量增长，有助于公司整体物流业务发展，为航运、货代、理货、拖轮带来新的业务增量，更为公司的全程物流服务在产品上的横向扩宽和在上下游的纵向发展提供了广阔空间。</p> <p>5、公司是否会考虑管理层股权激励措施？</p> <p>答：公司一直在积极关注研究合理有效、利于全体股东利益的中长期激励机制，以使核心管理人员能够更加积极主动地参与公司发展、共担风险、共享成果。</p>
附件清单(如有)	无
日期	2020 年 11 月 17 日