湖北大纲律师事务所

关于

国电长源电力股份有限公司

发行股份及支付现金购买资产并募集配套资金暨关联交易

之

法律意见书

湖北大纲律师事务所
HU BEI DAGANG LAW FIRM

湖北省武汉市武昌区中北路 126 号德成中心裙楼 4 层　邮编：430061

电话/Tel：+86 027 8783 8885 传真/Fax：+86 027 8783 8885

网址/Website：http://www.dglawfirm.cn

2020 年 11 月

cninf 巨潮资讯
www.cninfo.com.cn

目录

释义----------4

正文----------6

一、本次交易方案----------6

二、本次交易相关方的主体资格----------11

三、本次交易的批准和授权----------22

四、本次交易的相关协议----------23

五、本次交易的标的资产----------24

六、本次交易涉及的债权债务的处理----------94

七、关联交易及同业竞争----------94

八、关于本次交易的披露和报告义务----------114

九、本次交易的实质条件----------115

十、关于本次交易相关方买卖股票的自查情况----------124

十一、本次交易的证券服务机构----------126

十二、结论性意见----------127

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

湖北大纲律师事务所

关于

国电长源电力股份有限公司

发行股份及支付现金购买资产并募集配套资金暨关联交易

之

法律意见书

致：国电长源电力股份有限公司

湖北大纲律师事务所（以下简称“本所”）是经湖北省司法厅批准成立并在中华人民共和国（以下简称“中国”，为出具本法律意见书之目的，不包括香港特别行政区、澳门特别行政区和台湾地区）境内执业的律师事务所。本所接受国电长源电力股份有限公司（以下简称“长源电力”）的委托，作为长源电力向交易对方非公开发行股份及支付现金购买湖北电力 100%股权并募集配套资金事宜（以下简称“本次资产重组”、“本次重组”、“本次交易”或“本次发行”）的专项法律顾问，就本次资产重组事宜出具本法律意见书。

本所根据《中华人民共和国证券法》《中华人民共和国公司法》《上市公司重大资产重组管理办法（2020 年修订）》及其他适用的法律、行政法规、部门规章和规范性文件（以下统称“有关法律法规”）的规定，出具本法律意见书。

为出具本法律意见书，本所律师查阅了公司提供的与本次资产重组有关的文件，并就本次资产重组所涉及的相关事项向本次交易的相关方进行了必要的询问和讨论，对涉及本次资产重组的有关事实和法律事项进行了核查。

为出具本法律意见书，本所特作如下声明：

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

一、本所发表法律意见所依据的是本法律意见书出具日前已经发生或存在的事实和正式实施的法律、行政法规、部门规章和其他规范性文件，本所基于对有关事实的了解和对有关法律法规的理解而发表法律意见；

二、本所要求长源电力及本次交易其他相关方提供本所认为出具本法律意见书所必备的原始书面材料、副本材料、复印材料或者口头证言，本次交易相关方向本所提供的文件和所做出的陈述应是真实、准确、完整和有效的，并无隐瞒、虚假或重大遗漏之处；签署文件的主体均应具有签署文件的权利能力和行为能力，所提供文件中的所有签字和印章均是真实的；文件材料为副本或复印件的，应与正本或原件是一致和相符的；一切足以影响本法律意见书的事实和文件均应向本所披露，而无任何隐瞒、遗漏、虚假或误导之处；

三、对出具本法律意见书至关重要而又无法得到独立的证据支持的事实，本所依赖有关政府部门、本次交易相关方（包括本次交易相关方自身及其股东、管理层及雇员）或者其他有关机构出具的证明文件出具本法律意见书，该等证明文件的形式包括书面形式和电子文档形式；

四、本所仅就与本次交易有关的中国法律问题发表法律意见，而不对有关会计、审计、资产评估等非法律专业事项发表意见。本所并未就中国以外的其他司法管辖区域的法律事项进行调查，亦不就中国以外的其他司法管辖区域的法律问题发表意见。本所在本法律意见书中述及有关会计、审计、资产评估等非法律专业事项或中国以外的其他司法管辖区域的法律事项时，均按照其他有关专业机构出具的报告或意见引述，已履行了必要的注意义务，但该等引述并不视为本所对这些数据、结论、意见的真实性和准确性作出任何明示或默示保证。

本所依据《律师事务所从事证券法律业务管理办法》及《律师事务所证券法律业务执业规则（试行）》等规定及本法律意见书出具日以前已发生或存在的事实，严格履行了法定职责，遵循了勤勉尽责和诚实信用原则，进行了充分的核查验证，保证本法律意见书所认定的事实真实、准确、完整，所发表的结论性意见合法、准确，不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并承担相应法律责任。

本法律意见书仅供长源电力为本次交易之目的使用，不得由任何其他人用于任何其他目的。

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

本所同意将本法律意见书作为本次交易必备的法律文件，随同其他申报材料一并提呈中国证券监督管理委员会审核，并依法对所出具的法律意见承担相应的法律责任。

本所同意长源电力在其为本次交易所制作的相关文件中按照中国证券监督管理委员会的审核要求引用本法律意见书的相关内容，但作上述引用时，不得因引用而导致法律上的歧义或曲解。本所有权对上述相关文件的内容进行再次审阅并确认。

本所及本所律师依据《律师事务所从事证券法律业务管理办法》及《律师事务所证券法律业务执业规则（试行）》等有关规定，按照律师行业公认的业务标准、道德规范和勤勉尽责精神，现出具法律意见如下：

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

释义

除非正文中另有说明，本法律意见书中下列词语具有以下特定含义：

本法律意见书	指	《国电长源电力股份有限公司发行股份及支付现金购买资产并募集配套资金暨关联交易的法律意见书》
《重组报告书》	指	《国电长源电力股份有限公司发行股份及支付现金购买资产并募集配套资金暨关联交易报告书（草案）》
本次交易、本次重组、本次重大资产重组、本次发行	指	国电长源电力股份有限公司发行股份及支付现金购买国电湖北电力有限公司100%股权并募集配套资金事项
上市公司、发行人、长源电力	指	国电长源电力股份有限公司
长源发展	指	公司前身，湖北长源电力发展股份有限公司
交易对方、本次重组交易对方、国家能源集团	指	国家能源投资集团有限责任公司
国电集团	指	中国国电集团公司、中国国电集团有限公司
标的公司、湖北电力	指	国电湖北电力有限公司
标的资产、交易标的	指	国电湖北电力有限公司100%股权
竹溪水电	指	国电竹溪水电开发有限公司
青山热电	指	国电青山热电有限公司
汉川发电	指	国电汉川发电有限公司
恩施水电	指	国电恩施水电开发有限公司
鄂坪水电厂	指	国电湖北电力有限公司鄂坪水电厂
松木坪管理处	指	国电松木坪电厂管理处
广润水电	指	国电广润水电开发有限公司
华电热电	指	青山热电前身，湖北华电青山热电有限公司
《发行股份及支付现金购买资产协议框架协议》	指	上市公司与交易对方签署的附条件生效的《发行股份及支付现金购买资产框架协议》
《发行股份及支付现金购买资产协议》	指	上市公司与交易对方签署的附条件生效的《发行股份及支付现金购买资产协议》
本所	指	湖北大纲律师事务所，本次交易的法律顾问
本所律师	指	湖北大纲律师事务所为本次交易提供法律顾问服务及在本法律意见书上签名的承办律师
审计机构、中审众环	指	中审众环会计师事务所（特殊普通合伙）
资产评估机构、中企华	指	北京中企华资产评估有限责任公司
长江保荐	指	长江证券承销保荐有限公司
天风证券	指	天风证券股份有限公司
国务院国资委	指	国务院国有资产监督管理委员会
中国证监会、证监会	指	中国证券监督管理委员会
A股	指	境内上市人民币普通股
深交所	指	深圳证券交易所

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

《公司法》	指	《中华人民共和国公司法》
《证券法》	指	《中华人民共和国证券法》
《上市规则》	指	《深圳证券交易所股票上市规则》
《重组管理办法》	指	《上市公司重大资产重组管理办法》（2020年修正）
《发行管理办法》	指	《上市公司证券发行管理办法》
《信息披露办法》	指	《上市公司信息披露管理办法》
《重组若干问题的规定》	指	《关于规范上市公司重大资产重组若干问题的规定》（证监会公告[2016]9号）
《资产评估报告》	指	中企华出具的“中企华评报字(2020)第1552号”《国电长源电力股份有限公司发行股份及支付现金购买资产涉及的国电湖北电力有限公司股东全部权益价值项目资产评估报告》
《审计报告》	指	中审众环出具的众环审字（2020）024359号《国电湖北电力有限公司2020年1-9月、2019年度、2018年度审计报告》
元	指	中国法定货币人民币元
报告期	指	2018年1月1日至2020年9月30日
中国	指	中华人民共和国，仅为本法律意见书之目的，不包括香港特别行政区、澳门特别行政区以及台湾地区

注：除另有说明，本法律意见书中任何表格若出现总计数与所列数值总和不符，均为四舍五入所致。

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

正文

一、本次交易方案

（一）本次交易方案概述

根据长源电力第九届董事会第八次会议决议、第九届董事会第十三次会议决议、《重组报告书》《发行股份及支付现金购买资产协议》等相关文件，本次交易的方案如下：

1.发行股份及支付现金购买资产

上市公司拟向国家能源集团发行股份及支付现金购买其持有的湖北电力100%股权。

2.募集配套资金

本次交易上市公司在发行股份及支付现金购买资产的同时，拟向不超过 35 名特定投资者非公开发行普通股募集配套资金，募集资金总额不超过120,000.00 万元，预计不超过本次交易中发行股份购买资产交易价格的 100%；募集配套资金发行的普通股不超过本次重组前上市公司总股本的 30%，即332,485,224 股。

本次募集配套资金中上市公司向不超过 35 名特定投资者非公开发行普通股的价格不低于定价基准日前 20 个交易日上市公司股票交易均价的 80%。定价基准日为上市公司募集配套资金发行普通股的发行期首日。

本次发行股份及支付现金购买资产不以配套融资的成功实施为前提，最终配套融资发行成功与否不影响本次发行股份及支付现金购买资产行为的实施。

上市公司国有股权监督管理办法对发行价格另有规定，须同时遵守相关规定。若本次发行股份募集配套资金事项及其用途与证券监管机构的最新监管意见不相符，上市公司将根据相关证券监管机构的监管意见进行相应调整。

（二）本次发行股份及支付现金购买资产方案

1.发行股票的种类、面值及上市地点

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

本次交易中拟发行的股票种类为境内上市人民币 A 股普通股，每股面值为人民币 1.00 元，上市地点为深交所。

2.交易对方

本次发行股份及支付现金购买资产的交易对方为国家能源集团。

3.发行股份的定价方式和价格

（1）定价基准日

本次发行普通股购买资产的定价基准日为上市公司第九届董事会第八次会议决议公告日。

（2）发行价格的确定及调整

根据《重组管理办法》的相关规定，上市公司发行普通股的价格不得低于市场参考价的 90%；市场参考价为定价基准日前 20 个交易日、60 个交易日或者 120 个交易日上市公司股票交易均价之一。

定价基准日前若干个交易日上市公司股票交易均价＝决议公告日前若干个交易日上市公司股票交易总额/决议公告日前若干个交易日公司股票交易总量。上市公司定价基准日前 20 个交易日、60 个交易日、120 个交易日股票交易均价具体情况如下表所示：

单位：元/股

股票交易均价计算区间	交易均价	交易均价的 90%
前 20 个交易日	3.9588	3.5630
前 60 个交易日	4.0699	3.6629
前 120 个交易日	4.3462	3.9116

本次发行股份购买资产的股份发行价格系上市公司以积极促成本次交易为原则，在综合比较上市公司原有业务的盈利能力及股票估值水平、本次交易标的公司的盈利能力的基础上，与标的公司股东经协商确定。

本次购买资产的普通股发行价格选为 3.77 元/股，不低于定价基准日前 20 个交易日长源电力股票交易均价的 90%，且不低于最近一个会计年度上市公司经审计的每股净资产值。在发行股份购买资产定价基准日至股份发行日期间，上市

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

公司如有派息、送股、资本公积金转增股本等除权、除息事项，则上述发行价格将根据中国证监会及深交所的相关规则进行相应调整。

2020 年 5 月 29 日，上市公司 2019 年年度股东大会审议通过了《关于公司 2019 年度利润分配方案的议案》，上市公司本次利润分配以 2019 年末总股本 1,108,284,080 股为基数，向公司全体股东每 10 股派现金 1.6 元（含税），本次分配股利金额为 17,732.55 万元。本次不采用股票股利分配方式，亦不进行资本公积金转增股本。本次股利分配于 2020 年 7 月 9 日实施完毕。考虑前述利润分配除权因素后，本次股份发行价格调整为 3.61 元/股。

本次发行股份购买资产的最终发行价格尚需上市公司股东大会批准，并经中国证监会核准。

4.标的资产的交易价格

本次交易中，标的资产的评估基准日为 2020 年 9 月 30 日，根据中企华出具的《资产评估报告》，标的资产于评估基准日的价值为人民币 606,287.52 万元。

本次交易的标的资产交易价格最终需以经国务院国资委备案的资产评估报告载明的评估价值为基础，由交易双方协商确定。经交易双方友好协商，初步确定以上述评估价值 606,287.52 万元为本次交易标的资产之交易价格。

5.支付方式及支付对价

本次交易拟采用发行股份及现金支付交易对价，其中交易作价的 85%即 515,344.39 万元以发行股份的方式支付、交易作价的 15%即 90,943.13 万元以现金的方式支付。

6.锁定期安排

根据《发行股份及支付现金购买资产协议》，国家能源集团在本次重组中以资产认购取得的上市公司非公开发行的股份，自发行完成日起 36 个月内将不以任何方式转让，包括但不限于通过证券市场公开转让或通过协议方式转让，但是，在适用法律许可的前提下的转让不受此限。本次重组完成后 6 个月内如上市公司股票连续 20 个交易日的收盘价低于发行价，或者本次重组完成后 6 个月期末收

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

盘价低于发行价的，国家能源集团在本次重组中以资产认购取得的上市公司股份将在上述限售期基础上自动延长 6 个月。

本次重组结束后，国家能源集团基于本次认购而享有的上市公司派送红股、转增股本等股份，亦遵守相应限售期的约定。若上述交易对方基于本次认购所取得股份的限售期承诺与证券监管机构的最新监管意见不相符，上述交易对方将根据相关证券监管机构的监管意见进行相应调整。上述限售期届满后，将按照中国证监会及深交所的有关规定执行。

7.过渡期间损益归属

自评估基准日（不含当日）至资产交割完成日（含当日）为过渡期。根据上市公司与交易对方签署的《发行股份及支付现金购买资产协议》，标的资产在过渡期间所产生的盈利，或因其他原因而增加的净资产部分由交易对方享有；过渡期间所产生的亏损，或因其他原因而减少的净资产部分由交易对方承担。

8.滚存未分配利润的安排

上市公司于本次发行前的滚存未分配利润由本次发行完成后上市公司的新老股东共同享有。

（三）本次募集配套资金方案

1.募集配套资金的情况

本次交易上市公司在发行股份及支付现金购买资产的同时，拟向不超过 35 名特定投资者非公开发行普通股募集配套资金，募集资金总额不超过 120,000.00 万元，不超过本次交易中发行股份购买资产交易价格的 100%；募集配套资金发行的普通股不超过本次重组前上市公司总股本的 30%，即 332,485,224 股。

本次募集配套资金中上市公司向不超过 35 名特定投资者非公开发行普通股的价格不低于定价基准日前 20 个交易日上市公司股票交易均价的 80%。定价基准日为上市公司募集配套资金发行普通股的发行期首日。待本次重组取得中国证监会发行核准文件后，上市公司董事会或董事会授权人士根据股东大会的授权，

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

与本次重组的独立财务顾问及主承销商根据有关法律、法规及其他规范性文件的规定及投资者申购报价情况确定。

上市公司向不超过 35 名特定投资者非公开发行的股份，自股份发行结束之日起 6 个月内不得以任何方式转让。本次募集配套资金完成后，认购方因公司发生配股、派送红股、资本公积金转增股本等原因而导致增持的股份，亦应遵守上述股份锁定约定。

本次发行股份及支付现金购买资产不以配套融资的成功实施为前提，最终配套融资发行成功与否不影响本次发行股份及支付现金购买资产行为的实施。

上市公司国有股权监督管理办法对发行价格另有规定，须同时遵守相关规定。若本次发行股份募集配套资金事项及其用途与证券监管机构的最新监管意见不相符，上市公司将根据相关证券监管机构的监管意见进行相应调整。

2.募集配套资金的用途

上市公司本次募集配套资金总额不超过 120,000.00 万元，具体的用途如下表所示：

序号	项目	投资总额（万元）	募集资金拟投资额（万元）
1	支付本次交易现金对价	90,943.13	90,943.13
2	偿还银行贷款	31,000.00	28,049.87
3	支付本次中介机构费用	1,007.00	1,007.00
合计		**122,950.13**	**120,000.00**

若募集配套资金未获批准或虽获批准实施但金额不足以满足上述用途需要，上市公司将通过自有资金或自筹资金等方式补足差额部分。在配套募集资金到位前，上市公司可根据市场情况及自身实际情况以自有或自筹的资金择机先行用于上述募集配套资金用途，待募集资金到位后予以置换。

（四）本次交易构成重大资产重组

根据《重组报告书》《审计报告》，本次交易标的资产经审计的合并财务会计报表期末的资产总额、资金净额和营业收入与上市公司 2019 年度经审计的合并财务会计报告相关数据比较如下：

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

项目	资产总额（万元）	资产净额（万元）	营业收入（万元）
上市公司	974,365.92	416,961.17	736,610.74
标的资产	1,207,262.06	474,777.32	582,122.10
标的资产相关指标与交易金额孰高	1,207,262.06	606,287.52	-
财务指标占比	123.90%	145.41%	79.03%

根据上述财务数据计算结果并经本所律师核查后认为，本次交易达到《重组管理办法》第十二条规定的重大资产重组标准，构成上市公司重大资产重组。

综上，本所律师认为，本次交易方案的具体内容符合《公司法》《证券法》《重组管理办法》《发行管理办法》等有关法律法规的规定。根据《重组管理办法》的相关规定，本次交易构成重大资产重组。

二、本次交易相关方的主体资格

（一）发行人国电长源电力股份有限公司

1. 基本情况

中文名称	国电长源电力股份有限公司
英文名称	Guodian Changyuan Electric Power Co., Ltd.
曾用名称	湖北长源电力发展股份有限公司
股票简称	长源电力
股票代码	000966
上市地点	深圳证券交易所
注册资本	110,828.408 万元人民币
法定代表人	赵虎
成立日期	1995 年 4 月 7 日
上市日期	2000 年 3 月 16 日
公司类型	股份有限公司（上市公司）
注册地址	湖北省武汉市洪山区徐东大街 113 号国电大厦
办公地址	湖北省武汉市洪山区徐东大街 113 号国电大厦
统一社会信用代码	91420000177597420R
经营范围	电力、热力及设备生产及其有关技术的开发、技术服务和培训；新能源开发利用；对煤矿、房地产、化工原料及化学制品（不含化学危险物品）、水泥、铝及相关有色金属产品等项目的投资和管理；煤炭批

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

	发经营；批零兼营机电设备、黑色金属、铜及铜材、铝及铝材、汽车（不含九座及以下品牌乘用车）及配件、五金交电、日用百货、纺织品；塑料制品、建筑材料的生产、销售；货物运输保险、机动车辆保险、家庭财产保险、企业财产保险代理。（涉及许可经营项目，应取得相关部门许可后方可经营）

2.历史沿革

（1）长源电力设立及基本情况

1995 年 2 月 28 日，经湖北省人民政府同意，湖北省经济体制改革委员会印发“鄂改生［1995］12 号文”，以发起方式设立了湖北长源电力发展股份有限公司。主要发起人为湖北省电力公司、湖北省电力开发公司、中国人民建设银行湖北省信托投资公司（后更名为中国建设银行湖北省分行直属支行）、中国工商银行湖北省信托投资公司（后更名为中国工商银行湖北省分行直属支行）、中国华中电力集团财务股份有限公司（后更名华中电力集团财务有限公司）、华中电力开发公司、东风汽车公司等 7 家国有大中型企业，各股东全部以货币资金认缴股份。

1995 年 2 月 11 日，经武汉中华会计师事务所出具的“武中会电（1995）01 号”《验资报告》验明，截至 1995 年 2 月 11 日止，长源发展已收到各股东以货币形式缴纳的注册资本（实收资本）合计人民币 10,800 万元。

1995 年 4 月 7 日，湖北省工商行政管理局向长源发展核发《企业法人营业执照》（注册号：17759742-0）。

公司设立时股权结构如下：

序号	股东名称	持有股份数（万股）	股份比例（%）
1	湖北省电力公司	3,328.00	30.81
2	湖北省电力开发公司	2,558.00	23.69
3	中国建设银行湖北省分行直属支行	1,680.00	15.56
4	中国工商银行湖北省分行直属支行	1,680.00	15.56
5	华中电力集团财务有限责任公司	928.00	8.59
6	华中电力开发公司	468.00	4.33
7	东风汽车公司	158.00	1.46
合计		**10,800.00**	**100.00**

（2）1996 年 7 月，第一次增资

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

1996 年 5 月 27 日，经湖北省人民政府同意，湖北省经济体制改革委员会“鄂体改[1996]133 号文”批复同意，长源发展新增资本金人民币 11,045.17 万元，每股发行价 1.00 元，由湖北省电力公司和湖北省电力开发公司以货币资金方式认缴。

1996 年 7 月 10 日，武汉华中审计事务所出具《验资报告》（华审所字[1996]第 37 号），截至 1995 年 12 月 31 日，长源发展已收到各股东新增股本金 11,045.17 万元。

1996 年 7 月 30 日，湖北省工商行政管理局为长源发展换发《企业法人营业执照》（注册号：17759742-0）。

本次定向增资扩股后，公司的股权结构如下：

序号	股东名称	持有股份数（万股）	股份比例（%）
1	湖北省电力公司	11,141.04	51.00
2	湖北省电力开发公司	5,790.13	26.51
3	中国建设银行湖北省分行直属支行	1,680.00	7.69
4	中国工商银行湖北省分行直属支行	1,680.00	7.69
5	华中电力集团财务有限责任公司	928.00	4.25
6	华中电力开发公司	468.00	2.14
7	东风汽车公司	158.00	0.72
合计		**21,845.17**	**100.00**

（3）1998 年 5 月，股份转让

1998 年 4 月 27 日，长源发展股东大会作出决议：同意中国建设银行湖北省分行直属支行、中国工商银行湖北省分行直属支行、华中电力集团财务有限责任公司将其所持有的本公司全部发起人股份分别转让给湖北建丰房屋建设开发有限公司、武汉银厦房地产综合发展公司、湖北楚能电业有限责任公司，公司其他股东不受让该股份。

1998 年 4 月 16 日，中国建设银行湖北省分行直属支行与湖北建丰房屋建设开发有限公司签署《股权（法人股）转让合同》，约定：中国建设银行湖北省分行直属支行将其持有的长源发展 1680 万股法人股转让给湖北建丰房屋建设开发有限公司，转让总价款为 1680 万元。

1998 年 4 月 20 日，中国工商银行湖北省分行直属支行与武汉银厦房地产综

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

合发展公司签署《股权转让合同》，约定中国工商银行湖北省分行直属支行将其持有的长源发展1680万股法人股转让给武汉银厦房地产综合发展公司，转让总价款为1680万元。

1998年4月17日，华中电力集团财务有限责任公司与湖北楚能电业有限责任公司签署《股权（法人股）转让合同》，约定：华中电力集团财务有限责任公司将其持有的长源发展928万股法人股转让给湖北楚能电业有限责任公司，转让总价款为928万元。

1998年5月13日，湖北省工商行政管理局为长源发展换发《企业法人营业执照》（注册号：17759742-0）。

该次股份转让后，公司的股权结构如下：

序号	股东名称	持有股份数（万股）	股份比例（%）
1	湖北省电力公司	11,141.04	51.00
2	湖北省电力开发公司	5,790.13	26.51
3	湖北建丰房屋建设开发有限公司	1,680.00	7.69
4	武汉银厦房地产综合发展公司	1,680.00	7.69
5	湖北楚能电业有限责任公司	928.00	4.25
6	华中电力开发公司	468.00	2.14
7	东风汽车公司	158.00	0.72
合计		**21,845.17**	**100.00**

（4）2000年2月，首次公开发行股票并上市

2000年2月17日，经中国证监会《关于核准湖北长源电力发展股份有限公司公开发行股票的通知》证监发行字[1999]138 号文核准，长源发展在深交所采用“上网定价”方式向社会公开发行人民币普通股9,000万股，发行价格为人民币6.10元。

长源发展上网发行前股份总额为21,845.17万股，其中：国有法人股19,237.17万股，法人股2,608万股；上网发行后股份总额为30,845.17万股，其中：国有法人股19,237.17万股，法人股2,608万股，社会公众股9,000万股。注册资本由21,845.17万元变更为30,845.17万元。

2000年2月24日，武汉会计师事务所出具《验资报告》（武会股字[2000]016号），截至2000年2月24日，长源发展此次变更后的注册资本为308,451,700

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

元。

2000 年 2 月 28 日，湖北省工商行政管理局为长源发展换发《企业法人营业执照》（注册号：4200001100124）。

首次公开发行并上市后，公司股权结构如下：

序号	股份种类	股份数量（万股）	占总股本比例（%）
1	国有法人股	19,237.17	62.36
2	法人股	2,608	8.46
3	社会公众股	9,000	29.18
总股本		**30,845.17**	**100.00**

（5）2001 年 5 月，资本公积金转增股本

2001 年 5 月 10 日，经长源发展 2000 年度股东大会批准，公司实施每 10 股转增 2 股的资本公积金转增股本方案，转增股本后，长源发展股本总额变化为 37,014.20 万股，其中上市流通股 10,800 万股。

2001 年 8 月 2 日，湖北省工商行政管理局为长源发展换发《企业法人营业执照》（注册号：4200001100124）。

本次资本公积金转增股本后，公司的股权结构如下：

序号	股份种类	股份数量（万股）	占总股本比例（%）
1	国有法人股	23,084.604	62.36
2	法人股	3,129.6	8.46
3	社会公众股	10,800	29.18
总股本		**37,014.204**	**100.00**

（6）2004 年 9 月，控股股东变动及名称变更

根据原国家计划委员会《关于国家电力公司发电资产重组划分方案的批复》（计基础[2002]2704 号）文件，长源发展控股股东湖北省电力公司将所持 133,692,480 股以行政划拨方式无偿划转至国电集团。2004 年 9 月 10 日，中国证券登记结算有限责任公司深圳分公司办理了国有股权变更登记手续，将公司原股东湖北省电力公司持有的本公司国有法人股过户给国电集团。经上述变动后，长源发展的控股股东变更为国电集团。

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

在控股股东变更的情况下，长源发展根据国电集团《关于对集团公司所属企业更名的通知》（国电集人[2003]345 号）文件，于 2003 年 9 月 16 日召开第三届董事会十七次会议，2004 年 5 月 12 日召开 2003 年度股东大会，审议通过了公司名称变更的议案，即将原湖北长源电力发展股份有限公司更名为国电长源电力股份有限公司。

（7）2006 年 7 月，股权分置改革

2006 年 7 月 11 日，国务院国有资产监督管理委员会以《关于国电长源电力股份有限公司股权分置改革有关问题的批复》（国资产权[2006]797 号）批准长源电力股权分置改革方案。

2006 年 7 月 17 日，经长源电力股东会审议批准，全体非流通股股东以向流通股股东支付总计 37,800,000 股股份作为对价获得其所持非流通股份的流通权，即流通股股东每持有 10 股获付 3.5 股。方案实施后长源电力总股本不变。长源电力股权分置改革方案已于 2006 年 7 月 31 日实施。

本次实施股权分置改革后，公司股权结构如下：

股东名称	持有股份数（万股）	股份比例（%）
一、有限售条件的流通股	**22,440.95**	**60.63**
1.国有法人股	19,925.33	53.83
2.其他内资持股		
其中：境内社会法人股	2,508.87	6.78
境内自然人持股	6.75	0.02
二、无限售条件的流通股	**14,573.25**	**39.37**
三、股份总数	**37,014.20**	**100.00**

（8）2007 年 10 月，非公开发行股份

2007 年 10 月 9 日，根据中国证监会发文《关于核准国电长源电力股份有限公司非公开发行股票的通知》（证监发行字[2007]310 号），长源电力采用非公开发行方式，向 9 家符合相关规定条件的特定投资者定向发行人民币普通股股票 18,400 万股，发行价格 6.30 元/股，募集资金总额 115,920 万元。本次非公开发行股票于 2007 年 10 月 22 日上市，股份性质为有限售条件流通股。

2007 年 10 月 11 日，岳华会计师事务所有限责任公司出具《验资报告》（岳

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

总验字[2007]第A054号），截至2007年10月10日，长源电力此次变更后的注册资本为554,142,040.00元，累计股本为554,142,040.00元整。

2007年11月22日，湖北省工商行政管理局为长源电力换发《企业法人营业执照》（注册号：420000000008002）。

本次非公开发行股份后，长源电力的股权结构如下：

股东名称	持有股份数（万股）	股份比例（%）
一、有限售条件的流通股	**34,417.6117**	**62.11**
中国国电集团公司	20,722.0666	37.40
湖北省能源集团有限公司	6,095.5451	11.00
江西富源贸易有限公司	1,500	2.72
泰康资产管理有限公司	1,100	1.99
兴业基金管理有限公司	1,000	1.80
浙江工信房地产开发有限公司	1,000	1.80
上海证大投资管理有限公司	1,000	1.80
长江证券有限责任公司	1,000	1.80
江苏瑞华投资发展有限公司	1,000	1.80
二、无限售条件的流通股	**20,996.5923**	**37.89**
三、股份总数	**55,414.2040**	**100.00**

（9）2017年6月，资本公积金转增股本

2016年5月18日，经长源电力2015年度股东大会决议，以2015年末资本公积金转增股本，转增比例为每10股转增10股。共计转增554,142,040.00股，转增后公司股本为1,108,284,080.00元。

2016年6月23日，长源电力在中国证券登记结算有限公司深圳分公司办理股权登记手续，但尚未办理工商变更。

2017年5月16日，经长源电力2016年度股东大会决议，审议通过了《关于修订公司章程的议案》，增加注册资本人民币554,142,040.00元，变更后注册资本为人民币1,108,284,080.00元。

2017年5月17日，中审众环会计师事务所出具《验资报告》（众环验字[2017]020016号），截至2017年5月17日，长源电力已将资本公积金554,142,040.00元转增股本，转增后公司股本为1,108,284,080.00元。

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

2017 年 6 月 19 日，湖北省工商行政管理局为长源电力换发《营业执照》（统一社会信用代码：91420000177597420R）。

（10）2019 年 8 月，控股股东变动

2017 年 8 月 25 日，经国务院国资委印发的《关于中国国电集团公司与神华集团有限责任公司重组的通知》（国资发改革[2017]146 号）批准，长源电力原控股股东国电集团与神华集团实施联合重组，神华集团更名为国家能源投资集团有限责任公司，作为重组后的母公司，吸收合并国电集团。重组后，国家能源集团将承继取得国电集团直接持有的长源电力股份。

2018 年 1 月 4 日，长源电力原控股股东国电集团作出董事会决议，审议通过合并方案，并于 2018 年 2 月 5 日与国家能源集团签署《国家能源投资集团有限责任公司与中国国电集团有限公司之合并协议》。2019 年 8 月 1 日，长源电力收到中国证券登记结算有限责任公司出具的《证券过户登记确认书》，国电集团所持长源电力 414,441,332 股股份已于 2019 年 7 月 30 日过户登记至国家能源集团名下。

本次过户完成后，国家能源集团持有长源电力 414,441,332 股股份，占已发行总股本的 37.39%，成为长源电力控股股东。

本次过户前后长源电力实际控制人未发生变化，仍为国务院国资委。

（11）前十大股东情况

截至 2020 年 9 月 30 日，长源电力总股本为 1,108,284,080 股，全部为无限售条件的流通股份。前十大股东情况如下：

序号	持有人名称	持有人类别	持有数量（股）	持有比例（%）	股份类别
1	国家能源投资集团有限责任公司	国有法人	414,441,332	37.39	流通股
2	湖北能源集团股份有限公司	国有法人	141,810,725	12.80	流通股
3	湖北正源电力有限公司	境内一般法人	14,286,242	1.29	流通股
4	王梓煜	境内自然人	12,009,200	1.08	流通股
5	中国证券金融股份有限公司	境内一般法人	4,603,400	0.42	流通股
6	杭兰芳	境内自然人	3,117,421	0.28	流通股

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

序号	持有人名称	持有人类别	持有数量（股）	持有比例（%）	股份类别
7	陆玉芝	境内自然人	3,074,828	0.28	流通股
8	黄锐泉	境内自然人	3,040,000	0.27	流通股
9	刘志强	境内自然人	2,610,000	0.24	流通股
10	韩意成	境内自然人	1,970,000	0.18	流通股
合计			600,963,148	54.23	-

3.控股股东及实际控制人的基本情况

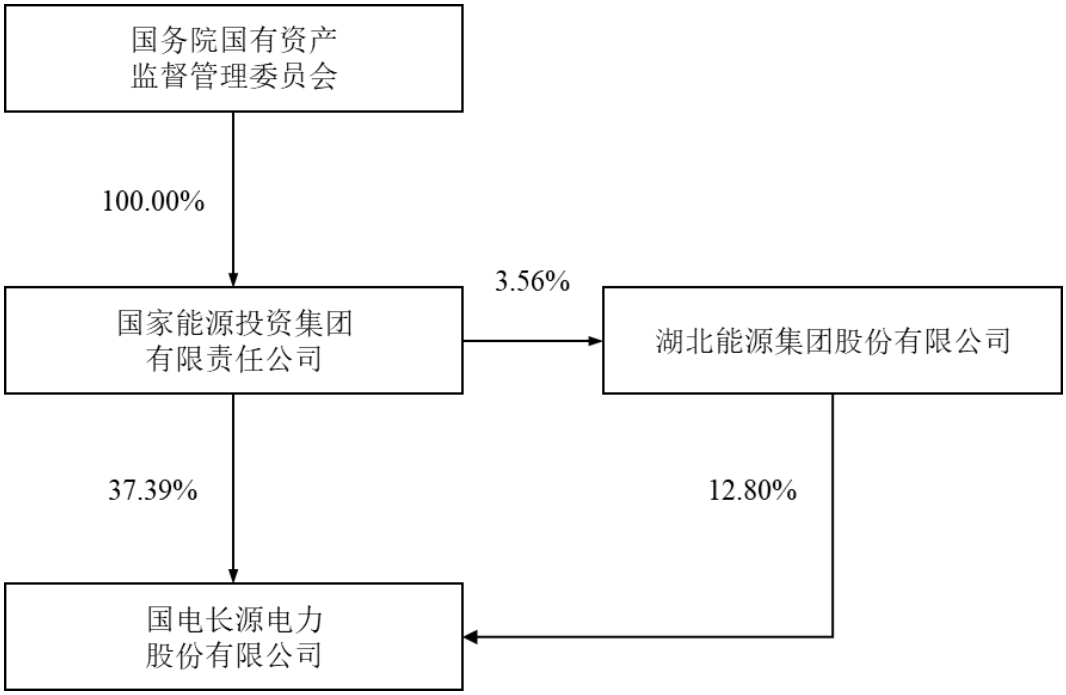
截至本法律意见书出具之日，长源电力总股本 1,108,284,080 股，国家能源投资集团持有长源电力 414,441,332 股，持股比例为 37.39%，为长源电力控股股东。

根据北京市市场监督管理局于 2020 年 9 月 27 日核发的《营业执照》并经本所律师查询国家企业信用信息公示系统，国家能源集团的基本情况如下：

名称	国家能源投资集团有限责任公司
公司类型	有限责任公司(国有独资)
住所	北京市东城区安定门西滨河路 22 号
法定代表人	王祥喜
注册资本	13209466.114980 万元
成立日期	1995 年 10 月 23 日
营业期限	1995-10-23 至无固定期限
统一社会信用代码	91110000100018267J
经营范围	国务院授权范围内的国有资产经营；开展煤炭等资源性产品、煤制油、煤化工、电力、热力、港口、各类运输业、金融、国内外贸易及物流、房地产、高科技、信息咨询等行业领域的投资、管理；规划、组织、协调、管理集团所属企业在上述行业领域内的生产经营活动；化工材料及化工产品（不含危险化学品）、纺织品、建筑材料、机械、电子设备、办公设备的销售。（市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

长源电力的实际控制人为国务院国资委，长源电力与控股股东、实际控制人之间的控制关系如下：

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn



国家能源集团全称国家能源投资集团有限责任公司，经党中央、国务院批准，由中国国电集团公司和神华集团有限责任公司两家世界 500 强企业合并重组而成，是中央直管国有重要骨干企业、国有资本投资公司改革试点企业。目前是世界上最大的煤炭生产公司、火力发电公司、风力发电公司和煤制油煤化工公司。

控股股东具体情况请详参本法律意见书“二、本次交易的标的资产”之“（二）交易对方国家能源投资集团有限责任公司”披露的信息。

4.最近三年控制权的变动情况

（1）2019 年 8 月，控股股东变更

2017 年 8 月 25 日，经国务院国资委印发的《关于中国国电集团公司与神华集团有限责任公司重组的通知》（国资发改革[2017]146 号）批准，公司原控股股东国电集团与神华集团实施联合重组，神华集团更名为国家能源投资集团有限责任公司，作为重组后的母公司，吸收合并国电集团。重组后，国家能源集团将承继取得国电集团直接持有的公司股份。

2018 年 1 月 4 日，公司原控股股东国电集团作出董事会决议，审议通过合并方案，并于 2018 年 2 月 5 日与国家能源集团签署《国家能源投资集团有限责任公司与中国国电集团有限公司之合并协议》。2019 年 8 月 1 日，公司收到中

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

国证券登记结算有限责任公司出具的《证券过户登记确认书》，国电集团所持公司 414,441,332 股股份已于 2019 年 7 月 30 日过户登记至国家能源集团名下。

本次过户完成后，国家能源集团持有公司 414,441,332 股股份，占公司已发行总股本的 37.39%，成为公司控股股东。

本次过户前后公司实际控制人未发生变化，仍为国务院国资委。

截至本法律意见书出具之日，长源电力为依据中国法律设立并有效存续的股份有限公司，不存在根据有关法律法规或其章程的规定需要终止的情形，具备本次交易的主体资格。

（二）交易对方国家能源投资集团有限责任公司

1.基本情况

截至本法律意见书出具之日，国家能源集团持有湖北电力 100%的股权，是本次交易的交易对方。根据北京市市场监督管理局于 2020 年 9 月 27 日核发的《营业执照》并经本所律师查询国家企业信用信息公示系统，国家能源集团的基本情况如下：

名称	国家能源投资集团有限责任公司
公司类型	有限责任公司(国有独资)
住所	北京市东城区安定门西滨河路 22 号
法定代表人	王祥喜
注册资本	13209466.114980 万元
成立日期	1995 年 10 月 23 日
营业期限	1995-10-23 至无固定期限
统一社会信用代码	91110000100018267J
经营范围	国务院授权范围内的国有资产经营；开展煤炭等资源性产品、煤制油、煤化工、电力、热力、港口、各类运输业、金融、国内外贸易及物流、房地产、高科技、信息咨询等行业领域的投资、管理；规划、组织、协调、管理集团所属企业在上述行业领域内的生产经营活动；化工材料及化工产品（不含危险化学品）、纺织品、建筑材料、机械、电子设备、办公设备的销售。（市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

2.历史沿革

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

2017 年 8 月 25 日，经国务院国资委批准《关于中国国电集团公司与神华集团有限责任公司重组的通知》（国资发改革[2017]146 号），原国电集团和原神华集团实施联合重组成立国家能源集团。

2017 年 11 月 20 日，中共中央组织部宣布了党中央、国务院关于国家能源投资集团有限责任公司领导班子配备的决定。2017 年 11 月 22 日，原神华集团更名为“国家能源投资集团有限责任公司”。

2020 年 8 月 21 日，经国务院国资委批准，同意核增国家能源集团注册资本 3,000,000 万元。本次变动后，国家能源集团实收资本为 13,209,466.114980 万元，注册资本为 13,209,466.114980 万元。

2020 年 9 月 27 日，北京市市场监督管理局为国家能源集团换发《营业执照》（注册号：100000000018268）。

截至本法律意见书出具之日，国家能源集团的股东及其持股情况如下：

序号	股东名称	持股金额（万元）	持股比例（%）
1	国资委	13,209,466.114980	100.00
合计		**13,209,466.114980**	**100.00**

截至本法律意见书出具之日，国家能源集团为依据中国法律有效存续的有限责任公司，不存在根据有关法律法规或其章程的规定需要终止的情形，具备本次交易的主体资格。

（三）长源电力与国家能源集团的关联关系

根据《重组报告书》并经本所律师适当核查，截至本法律意见书出具之日，国家能源集团直接持有长源电力 37.39%的股份，为长源电力的控股股东。国家能源集团为本次交易对方，本次交易构成关联交易。

三、本次交易的批准和授权

（一）本次交易已取得的批准与授权

截至本法律意见书出具之日，本次交易已取得下述批准和授权：

1.上市公司的批准和授权

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

（1）2020 年 5 月 19 日，上市公司召开第九届董事会第八次会议，审议通过了与本次交易的重组预案相关的议案。

（2）2020 年 11 月 17 日，上市公司召开第九届董事会第十三次会议，审议通过了本次交易的重组草案相关的议案。

2.交易对方的批准和授权

本次交易方案已经获交易对方内部决策机构通过，国家能源集团于 2020 年 5 月 18 日与长源电力签署了《发行股份及支付现金购买资产框架协议》，于 2020 年 11 月与长源电力签署了《发行股份及支付现金购买资产协议》。同时针对本次交易，国家能源集团承诺，自本次交易复牌之日起至实施完毕期间，无减持上市公司股份的计划。

（二）本次交易尚须取得的批准与授权

本次交易方案尚需获得的批准和核准，包括但不限于：

1.本次重组涉及的标的资产评估报告尚需经国务院国资委备案；

2.本次交易方案尚需国务院国资委批准；

3.本次交易方案尚需上市公司股东大会审议通过；

4.本次交易尚需获得国家市场监督管理总局就经营者集中事项的审核通过；

5.本次交易方案尚需中国证监会核准。

综上，本所律师认为，本次交易已经履行了现阶段应当履行的批准和授权，本次交易尚待上市公司股东大会和交易对方内部决策机构批准，以及尚需取得国务院国资委、国家市场监督管理总局、中国证监会等有权监管机构的核准。

四、本次交易的相关协议

（一）《发行股份及支付现金购买资产框架协议》

2020 年 5 月 18 日，交易双方签署了《发行股份及支付现金购买资产框架协议》。该协议对本次交易标的资产定价及支付方式，股份发行及认购，锁定期，

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

滚存未分配利润安排，本次转让的交割，过渡期间损益归属，承诺与保证，交易完成后债权债务及人员安排，税费承担，保密，违约责任及争议解决，协议的生效，修订或补充等事项予以约定。

（二）《发行股份及支付现金购买资产协议》

2020 年 11 月，交易双方签署了《发行股份及支付现金购买资产协议》，就标的资产价格及定价依据，支付方式，股份发行及认购，现金对价支付方案，过渡期间损益归属等事项予以具体明确的约定。

经核查，本所律师认为，上述协议的内容和形式符合有关法律法规的规定，上述协议将自协议约定的生效条件全部得到满足之日起生效。

五、本次交易的标的资产

本次交易的标的资产为交易对方持有的湖北电力 100%的股权。

（一）湖北电力基本情况

根据武汉市洪山区市场监督管理局于 2020 年 7 月 16 日核发的《营业执照》和《国电湖北电力有限公司章程》的记载，湖北电力的基本情况如下：

名称	国电湖北电力有限公司
住所	武汉市洪山区徐东大街 113 号国电大厦
法定代表人	赵虎
注册资本	198977 万元
公司类型	有限责任公司（自然人投资或控股的法人独资）
统一社会信用代码	914201115879852319
营业期限	2012 年 2 月 1 日至 2042 年 1 月 31 日
经营范围	从事电源、热源、热网、水资源、铁路、新能源的开发、投资、建设、经营和管理；电力、热力的综合利用；通信（不含无线发射设备）、信息、环保、电力科学研究及电力相关的技术开发、技术服务、技术咨询；电力成套设备采购、销售。（依法须经批准的项目，经有关部门批准后方可开展经营活动）
股权结构	国家能源集团持有 100%股权

（二）湖北电力历史沿革

1.2012 年 2 月，公司设立

2011 年 10 月 31 日，国电集团根据《关于组建国电湖北电力有限公司的通

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

知》（国电集人[2011]753 号）投资设立了国电湖北电力有限公司。

2012 年 1 月 10 日，国电集团签署《国电湖北电力有限公司章程》，同意设立国电湖北电力有限公司，注册资本为 2,000 万元。

2012 年 1 月 30 日，湖北公信会计师事务有限公司出具《验资报告》（鄂公信验字[2012]第 014 号），经审验，截至 2012 年 1 月 11 日，湖北电力已收到股东国电集团以货币形式缴纳的实收注册资本（实收资本）2,000 万元。

2012 年 2 月 1 日，武汉市工商行政管理局洪山分局向湖北电力核发《企业法人营业执照》（注册号：420111000221284）。

湖北电力设立时股权结构如下：

序号	股东名称	出资额（万元）	出资比例（%）
1	国电集团	2,000.00	100.00
合计		**2,000.00**	**100.00**

2.2012 年 9 月，第一次增资

2012 年 6 月 6 日，国电集团签发《关于无偿划转所持湖北区域部分成员单位股权的批复》（国电集资函[2012]118 号），自 2012 年 1 月 1 日起，国电集团将国电松木坪电厂管理处无偿划转给湖北电力作为内核单位管理，将国电湖北水电开发有限公司、国电青山热电有限公司、国电汉川发电有限公司、国电荆门江山发电有限公司、国电恩施水电开发有限公司、国电利川民源水电开发有限公司、国电建始力源水电开发有限公司、国电来凤鑫源水电开发有限公司八家法人单位共计 1,568,502,273.46 元资产无偿划转给湖北电力，作为全资子公司管理，其中 156,800.00 万元为增资。2012 年 8 月 20 日，湖北电力股东决定：变更注册资本，由 2000.00 万元变更为 158,800.00 万元，其中股东国电集团以国有资产无偿划转方式增加出资 156,800 万元。

2012 年 8 月 20 日，湖北公信会计师事务有限公司出具《验资报告》（鄂公信验字[2012]第 182 号），截至 2012 年 8 月 20 日，湖北电力已收到股东国电集团缴纳的新增实收注册资本 156,800.00 万元，出资方式为股权出资。

2012 年 9 月 5 日，武汉市工商行政管理局洪山分局为湖北电力换发《企业法人营业执照》（注册号：420111000221284）。

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

本次增资完成后，湖北电力股权结构如下：

序号	股东名称	出资额（万元）	出资比例（%）
1	国电集团	158,800.00	100.00
合计		**158,800.00**	**100.00**

3.2013 年 5 月，第二次增资

国电集团作出决定以货币方式增加出资，湖北电力注册资本由 158,800.00 万元增至 164,607.00 万元。

2013 年 5 月 10 日，经湖北公信会计师事务有限公司出具“鄂公信验字[2013]第 124 号”《验资报告》审验，截至 2012 年 12 月 28 日止，湖北电力已收到股东国电集团以货币形式新增的注册资本(实收资本)合计人民币 5,807.00 万元，变更后累计注册资本实收金额为人民币 164,607.00 万元。

2013 年 5 月 14 日，武汉市工商行政管理局洪山分局为湖北电力换发《企业法人营业执照》（注册号：420111000221284）。

本次增资完成后，湖北电力股权结构如下：

序号	股东名称	出资额（万元）	出资比例（%）
1	国电集团	164,607.00	100.00
合计		**164,607.00**	**100.00**

4.2013 年 5 月，第三次增资

2013 年 5 月 8 日，国电集团作出决定以货币方式增加出资，湖北电力注册资本由 164,607.00 万元增至 173,207.00 万元。

2013 年 4 月 26 日，经湖北公信会计师事务有限公司出具“鄂公信验字[2013]第 117 号”《验资报告》审验，截至 2013 年 4 月 11 日止，湖北电力已收到股东国电集团以货币形式新增的注册资本（实收资本）合计人民币 8,600.00 万元，变更后累计注册资本实收金额为人民币 173,207.00 万元。

2013 年 5 月 22 日，武汉市工商行政管理局洪山分局为湖北电力换发《企业法人营业执照》（注册号：420111000221284）。

本次增资完成后，湖北电力股权结构如下：

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

序号	股东名称	出资额（万元）	出资比例（%）
1	国电集团	173,207.00	100.00
合计		173,207.00	100.00

5.2014 年 5 月，第四次增资

2014 年 3 月 10 日，湖北电力股东决定，国电集团以货币资金方式增加出资，湖北电力注册资本由 173,207.00 万元增至 198,977.00 万元。

2014 年 4 月 17 日，经信永中和会计师事务所出具“XYZH/2013WHA1088”《验资报告》审验，截至 2014 年 4 月 16 日止，湖北电力已收到股东国电集团以货币形式新增的注册资本（实收资本）合计人民币 25,770.00 万元，变更后累计注册资本实收金额为人民币 198,977.00 万元。

2014 年 5 月 5 日，武汉市洪山区工商行政管理局为湖北电力换发《营业执照》（注册号：420111000221284）。

本次增资完成后，湖北电力股权结构如下：

序号	股东名称	出资额（万元）	出资比例（%）
1	国电集团	198,977.00	100.00
合计		198,977.00	100.00

6.2017 年 11 月，股东名称变更

2017 年 11 月 13 日，因股东国电集团名称变更（由“中国国电集团公司”变更为“中国国电集团有限公司”），湖北电力股东决定：对公司《章程》有关条款进行修改，并于 2017 年 11 月 16 日完成工商变更登记。

7.2020 年 7 月，股东变更

2017 年 8 月 25 日，经国务院国资委印发的《关于中国国电集团公司与神华集团有限责任公司重组的通知》（国资发改革[2017]146 号）批准，国电集团与神华集团实施联合重组，神华集团更名为国家能源投资集团有限责任公司，作为重组后的母公司，吸收合并国电集团。重组后，国家能源集团将承继取得国电集团直接持有的湖北电力股权。

2018 年 1 月 4 日，国电集团作出董事会决议，审议通过合并方案，并于 2018

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

年 2 月 5 日与国家能源集团签署《国家能源投资集团有限责任公司与中国国电集团有限公司之合并协议》。

本次合并生效后，湖北电力成为国家能源集团全资子公司。

2020 年 7 月 16 日，武汉市洪山区市场监督管理局为湖北电力换发《营业执照》（注册号：420111000221284）。

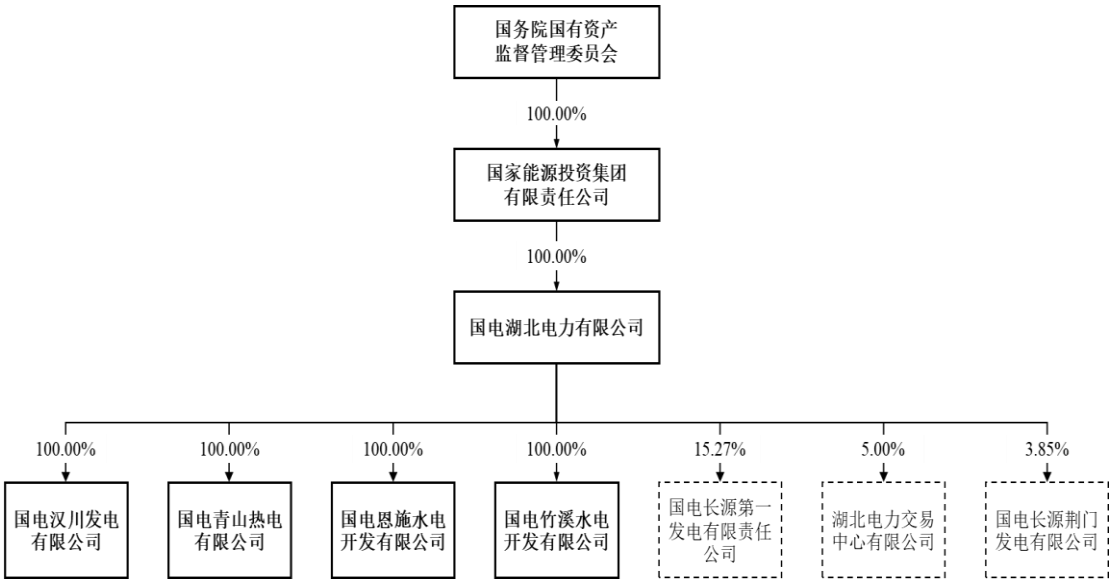
本次股东名册变更完成后，湖北电力股权结构如下：

序号	股东名称	出资额（万元）	出资比例（%）
1	国家能源集团	198,977.00	100.00
合计		**198,977.00**	**100.00**

根据湖北电力的确认，并经本所律师适当核查，截至本法律意见书出具之日，湖北电力为合法设立并有效存续的有限责任公司，具有独立的企业法人资格，注册资本已经足额实缴，不存在根据有关法律法规或其章程规定需要终止的情形。

（三）湖北电力的产权控制关系

截至本法律意见书出具之日，湖北电力的产权控制关系如下：



湖北电力的股东为国家能源集团，实际控制人为国务院国资委。

（四）湖北电力股权的质押情况

根据湖北电力及其股东国家能源集团的确认，并经本所律师核查，截至本法

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

律意见书出具之日，国家能源集团所持湖北电力的股权不存在质押或设置其他第三方权益的情形。

（五）湖北电力的子公司及分支机构

根据湖北电力确认并经本所律师核查，截至本法律意见书出具之日，湖北电力在中国境内直接拥有共 4 家全资子公司，1 家分支机构，1 家分公司，具体情况如下：

1.国电汉川发电有限公司

（1）基本情况

根据汉川市工商行政管理局于 2017 年 7 月 4 日核发的《营业执照》和《国电汉川发电有限公司章程》的记载，汉川发电的基本情况如下：

名称	国电汉川发电有限公司
住所	汉川市经济开发区
法定代表人	李军
注册资本	125,750 万元
公司类型	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）
营业期限	2010-09-16 至 2040-09-15
统一社会信用代码	914209846764966404
经营范围	电力项目建设和经营；电能生产和销售；电厂废弃物综合利用；电力技术咨询、服务。（涉及专项审批的凭有效许可证方可经营）
股权结构	湖北电力持有 100%股权

（2）历史沿革

1）2008 年 8 月，设立

2008 年 8 月 20 日，国电集团签署《国电汉川发电有限公司章程》，同意成立国电汉川发电有限公司，注册资本为 1,650.00 万元。

2008 年 8 月 19 日，湖北汉一联合会计师事务所出具《验资报告》（鄂汉会验字[2008]67 号），汉川发电已收到股东国电集团缴纳的实收注册资本共计 1,650.00 万元，出资形式为货币出资。

2008 年 8 月 21 日，汉川市工商行政管理局向汉川发电核发《企业法人营业

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

执照》（注册号：420984210014278）。

汉川发电设立时股权结构如下：

序号	股东名称	出资金额（万元）	出资比例（%）
1	国电集团	1,650.00	100.00
合计		**1,650.00**	**100.00**

2）2010 年 9 月，第一次增资

2010 年 9 月 7 日，国电集团出具股东决定：同意汉川发电注册资本由 1,650 万元增加至 8,250 万元，其中国电集团认缴新增注册资本 6,600 万元。

2010 年 9 月 8 日，湖北汉一联合会计师事务所出具《验资报告》（鄂汉会验字[2010]110 号），截至 2010 年 9 月 8 日，国电汉川发电有限公司已收到股东国电集团缴纳的新增实收注册资本 6,600 万元，出资形式为货币出资。

2010 年 9 月 16 日，汉川市工商行政管理局为汉川发电换发《企业法人营业执照》（注册号：420984210014278）。

本次增资完成后，汉川发电的股权结构如下：

序号	股东名称	出资金额（万元）	出资比例（%）
1	国电集团	8,250.00	100.00
合计		**8,250.00**	**100.00**

3）2011 年 3 月，第二次增资

2010 年 11 月 4 日，国电集团出具股东决定：同意汉川发电注册资本由 8,250 万元增加至 12,250 万元。

2010 年 12 月 27 日，湖北汉一联合会计师事务所出具《验资报告》（鄂汉会验字[2010]163 号），截至 2010 年 12 月 22 日，汉川发电已收到股东国电集团缴纳的新增实收注册资本 4,000 万元，出资形式为货币出资。

2011 年 3 月 25 日，汉川市工商行政管理局为汉川发电换发《企业法人营业执照》（注册号：420984210014278）。

本次增资完成后，汉川发电的股权结构如下：

序号	股东名称	出资金额（万元）	出资比例（%）
1	国电集团	12,250	100.00

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

合计	12,250	100.00

4）2011 年 4 月，第三次增资

2011 年 1 月 26 日，国电集团出具股东决定：同意汉川发电注册资本由 12,250 万元增加至 19,250 万元。

2011 年 1 月 20 日，湖北汉一联合会计师事务所出具《验资报告》（鄂汉会验字[2011]12 号），截至 2011 年 1 月 18 日，汉川发电已收到股东国电集团缴纳的新增实收注册资本 7,000 万元，出资形式为货币出资。

2011 年 4 月 6 日，汉川市工商行政管理局为汉川发电换发《企业法人营业执照》（注册号：420984210014278）。

本次增资完成后，汉川发电的股权结构如下：

序号	股东名称	出资金额（万元）	出资比例（%）
1	国电集团	19,250.00	100.00
合计		19,250.00	100.00

5）2011 年 4 月，第四次增资

2011 年 3 月 1 日，国电集团出具股东决定：同意汉川发电注册资本由 19,250 万元增加至 22,250 万元。

2011 年 3 月 4 日，湖北汉一联合会计师事务所出具《验资报告》（鄂汉会验字[2011]36 号），截至 2011 年 3 月 3 日，汉川发电已收到股东国电集团缴纳的新增实收注册资本 3,000 万元，出资形式为货币出资。

本次增资完成后，汉川发电的股权结构如下：

序号	股东名称	出资金额（万元）	出资比例（%）
1	国电集团	22,250.00	100.00
合计		22,250.00	100.00

6）2011 年 4 月，第五次增资

2011 年 3 月 5 日，国电集团出具股东决定：同意汉川发电注册资本由 22,250 万元增加至 31,250 万元。

2011 年 3 月 8 日，湖北汉一联合会计师事务所出具《验资报告》（鄂汉会

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

验字[2011]37 号），截至 2011 年 3 月 7 日，汉川发电已收到股东国电集团缴纳的新增实收注册资本 9,000 万元，出资形式为货币出资。

2011 年 4 月 12 日，汉川市工商行政管理局为汉川发电换发《企业法人营业执照》（注册号：420984210014278）。

本次增资完成后，汉川发电的股权结构如下：

序号	股东名称	出资金额（万元）	出资比例（%）
1	国电集团	31,250.00	100.00
合计		**31,250.00**	**100.00**

7）2011 年 6 月，第六次增资

2011 年 4 月 5 日，国电集团出具股东决定：同意汉川发电注册资本由 31,250 万元增加至 45,250 万元。

2011 年 4 月 25 日，湖北汉一联合会计师事务所出具《验资报告》（鄂汉会验字[2011]68 号），截至 2011 年 4 月 21 日，汉川发电已收到股东国电集团缴纳的新增实收注册资本 14,000 万元，出资形式为货币出资。

2011 年 6 月 15 日，汉川市工商行政管理局为汉川发电换发《企业法人营业执照》（注册号：420984210014278）。

本次增资完成后，汉川发电的股权结构如下：

序号	股东名称	出资金额（万元）	出资比例（%）
1	国电集团	45,250.00	100.00
合计		**45,250.00**	**100.00**

8）2011 年 6 月，第七次增资

2011 年 5 月 9 日，国电集团出具股东决定：同意汉川发电注册资本由 45,250 万元增加至 46,250 万元。

2011 年 5 月 16 日，湖北汉一联合会计师事务所出具《验资报告》（鄂汉会验字[2011]79 号），截至 2011 年 5 月 12 日，汉川发电已收到股东国电集团缴纳的新增实收注册资本 1,000 万元，出资形式为货币出资。

2011 年 6 月 16 日，汉川市工商行政管理局为汉川发电换发《企业法人营业

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

执照》（注册号：420984210014278）。

本次增资完成后，汉川发电的股权结构如下：

序号	股东名称	出资金额（万元）	出资比例（%）
1	国电集团	46,250.00	100.00
合计		46,250.00	100.00

9）2012 年 5 月，第八次增资

2012 年 4 月 5 日，国电集团出具股东决定：同意汉川发电注册资本由 46,250 万元增加至 57,650 万元。

2012 年 4 月 27 日，湖北汉一联合会计师事务所出具《验资报告》（鄂汉会验字[2012]52 号），截至 2012 年 4 月 27 日，汉川发电已收到股东国电集团缴纳的新增实收注册资本 11,400 万元，出资形式为货币出资。

2012 年 5 月 11 日，汉川市工商行政管理局为汉川发电换发《企业法人营业执照》（注册号：420984210014278）。

本次增资完成后，汉川发电的股权结构如下：

序号	股东名称	出资金额（万元）	出资比例（%）
1	国电集团	57,650.00	100.00
合计		57,650.00	100.00

10）2012 年 9 月，股权转让

2012 年 6 月 6 日，国电集团签发《关于无偿划转所持湖北区域部分成员单位股权的批复》（国电集资函[2012]118 号），同意将持有的汉川发电 100%股权无偿划转给湖北电力。

2012 年 9 月 1 日，国电集团与湖北电力签订《中国国电集团与国电湖北电力有限公司关于国电汉川发电有限公司股权转让协议》，约定将其持有的汉川发电 100%的股权无偿划转至湖北电力。

2012 年 9 月 18 日，汉川市工商行政管理局为汉川发电换发《企业法人营业执照》（注册号：420984210014278）。

本次股权转让完成后，汉川发电的股权结构如下：

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

序号	股东名称	出资金额（万元）	出资比例（%）
1	湖北电力	57,650.00	100.00
合计		**57,650.00**	**100.00**

11）2013 年 1 月，第九次增资

2013 年 1 月 4 日，湖北电力出具股东决定：同意汉川发电注册资本由 57,650 万元增加至 72,250 万元。

2013 年 1 月 15 日，湖北汉一联合会计师事务所出具《验资报告》（鄂汉会验字[2013]11 号），截至 2013 年 1 月 15 日，汉川发电已收到股东湖北电力缴纳的新增实收注册资本 14,600 万元，出资形式为货币出资。

2013 年 1 月 18 日，汉川市工商行政管理局为汉川发电换发《企业法人营业执照》（注册号：420984210014278）。

本次增资完成后，汉川发电的股权结构如下：

序号	股东名称	出资金额（万元）	出资比例（%）
1	湖北电力	72,250.00	100.00
合计		**72,250.00**	**100.00**

12）2013 年 10 月，第十次增资

2013 年 10 月 10 日，湖北电力出具股东决定：同意汉川发电注册资本由 72,250 万元增加至 77,050 万元。

2013 年 10 月 15 日，湖北汉一联合会计师事务所出具《验资报告》（鄂汉会验字[2013]155 号），截至 2013 年 10 月 15 日，汉川发电已收到股东湖北电力缴纳的新增实收注册资本 4,800 万元，出资形式为货币出资。

2013 年 10 月 22 日，汉川市工商行政管理局为汉川发电换发《企业法人营业执照》（注册号：420984210014278）。

本次增资完成后，汉川发电的股权结构如下：

序号	股东名称	出资金额（万元）	出资比例（%）
1	湖北电力	77,050.00	100.00
合计		**77,050.00**	**100.00**

13）2014 年 1 月，第十一次增资

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

2014年1月10日，湖北电力出具股东决定：同意汉川发电注册资本由77,050万元增加至78,650万元。

2014年1月14日，湖北汉一联合会计师事务所出具《验资报告》（鄂汉会验字[2014]3号），截至2014年1月14日，汉川发电已收到股东湖北电力缴纳的新增实收注册资本1,600万元，出资形式为货币出资。

2014年1月28日，汉川市工商行政管理局为汉川发电换发《企业法人营业执照》（注册号：420984210014278）。

本次增资完成后，汉川发电的股权结构如下：

序号	股东名称	出资金额（万元）	出资比例（%）
1	湖北电力	78,650.00	100.00
合计		**78,650.00**	**100.00**

14）2014年7月，第十二次增资

2014年7月4日，湖北电力出具股东决定：同意汉川发电注册资本由78,650万元增加至86,350万元。

2014年7月10日，汉川市工商行政管理局为汉川发电换发《营业执照》（注册号：420984210014278）。

本次增资完成后，汉川发电的股权结构如下：

序号	股东名称	出资金额（万元）	出资比例（%）
1	湖北电力	86,350.00	100.00
合计		**86,350.00**	**100.00**

15）2016年3月，第十三次增资

2016年3月1日，湖北电力出具股东决定：同意汉川发电注册资本由86,350万元增加至111,350万元。

2016年3月7日，汉川市工商行政管理局为汉川发电换发《营业执照》（注册号：420984210014278）。

本次增资完成后，汉川发电的股权结构如下：

序号	股东名称	出资金额（万元）	出资比例（%）

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

1	湖北电力	111,350.00	100.00
合计		**111,350.00**	**100.00**

16）2017 年 6 月，第十四次增资

2017 年 6 月 12 日，湖北电力出具股东决定：同意汉川发电注册资本由 111,350 万元增加至 125,750 万元。

2017 年 6 月 22 日，汉川市工商行政管理局为汉川发电换发《营业执照》（注册号：420984210014278）。

本次增资完成后，汉川发电的股权结构如下：

序号	股东名称	出资金额（万元）	出资比例（%）
1	湖北电力	125,750.00	100.00
合计		**125,750.00**	**100.00**

2.国电青山热电有限公司

（1）基本情况

根据湖北省工商行政管理局于 2017 年 1 月 20 日核发的《营业执照》和《国电青山热电有限公司章程》的记载，青山热电的基本情况如下：

名称	国电青山热电有限公司
住所	湖北省武汉市青山区苏家湾
法定代表人	张永红
注册资本	77,707 万元
公司类型	有限责任公司（国有独资）
统一社会信用代码	91420000770772103A
经营范围	电力、热力生产及销售；电力设备安装、检修及调试、电力资源综合利用，环保及高新技术开发；煤炭批发经营；固体排放物销售。
股权结构	湖北电力持有 100%股权

（2）历史沿革

1）2004 年 12 月，青山热电成立

2004 年 11 月 5 日，中国华电集团公司出具《关于设立湖北华电青山热电有限公司的通知》（中国华电人[2004]822 号），同意将中国华电集团公司湖北青山热电厂进行整体改制，以其 2003 年末净资产作为注册资本设立湖北华电青山

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

热电有限公司。

2004 年 11 月 24 日，湖北省工商行政管理局核发《企业名称预先核准通知书》[（鄂工商）名称预核（企登）字[2004]第（00211）号]，同意预先核准华电热电的企业名称为“湖北华电青山热电有限公司”。

2004 年 11 月 26 日，中国华电集团公司签署《湖北华电青山热电有限公司章程》，同意成立湖北华电青山热电有限公司，注册资本为 4,000 万元。

2004 年 12 月 9 日，中兴财会计师事务所湖北分所出具验资报告（中兴财鄂验字[2004]第 6 号），截至 2003 年 12 月 31 日，湖北华电青山热电有限公司已收到股东中国华电集团公司（以下简称“华电集团”）缴纳的实收注册资本共计 4,000 万元，货币资金出资 436.51 万元，净资产出资 3,563.49 万元。

2004 年 12 月 30 日，湖北省工商行政管理局向湖北华电青山热电有限公司（以下简称“华电热电”）核发《企业法人营业执照》（注册号：4200001201977）。

青山热电设立时股权结构如下：

序号	股东名称	出资金额（万元）	出资比例（%）
1	中国华电集团公司	4,000.00	100.00
合计		**4,000.00**	**100.00**

2）2007 年 9 月，第一次增资和第一次股权转让

2007 年 4 月 13 日，华电热电股东华电集团同意向公司增资 20,000 万元，增资资金在 3 个月内分二次到位；增资完成后，华电集团将华电热电无偿划转给国电集团。同日，华电集团与国电集团签署《国有产权无偿划转协议》，将其持有的华电热电无偿划转给国电集团。

2007 年 7 月 14 日，北京亚洲会计师事务所有限公司出具《验资报告》（京亚验字【2007】005 号），截至 2007 年 7 月 14 日，华电热电已收到股东国电集团缴纳的新增实收注册资本合计 20,000 万元，出资形式为货币出资，变更后注册资本（实收资本）为 24,000 万元。

2007 年 9 月 25 日，湖北省工商行政管理局为华电热电换发《企业法人营业执照》（注册号：420000000000830）。

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

本次股权转让及增资完成后，青山热电的股权结构如下：

序号	股东名称	出资金额（万元）	出资比例（%）
1	国电集团	24,000.00	100.00
合计		**24,000.00**	**100.00**

3）2007 年 9 月，华电热电更名为青山热电

2007 年 9 月 28 日，国家工商行政管理总局出具《企业名称变更核准通知书》[（国）名称变核内字[2007]第 790 号]，核准华电热电名称变更为：国电青山热电有限公司。

2007 年 9 月 29 日，湖北省工商行政管理局为青山热电换发《企业法人营业执照》（注册号：420000000000830）。

4）2011 年 1 月，第二次增资

2010 年 12 月 27 日，国电集团出具股东决定，同意青山热电注册资本由 24,000 万元增加至 45,000 万元。

2010 年 12 月 28 日，湖北中安信会计师事务有限公司出具《验资报告》（鄂中安信验字[2010]027 号），截至 2010 年 12 月 28 日，青山热电已收到股东国电集团缴纳的新增实收注册资本 21,000 万元，出资形式为货币出资，变更后注册资本（实收资本）为 45,000 万元。

2011 年 1 月 4 日，湖北省工商行政管理局为青山热电换发《企业法人营业执照》（注册号：420000000000830）。

本次增资完成后，青山热电的股权结构如下：

序号	股东名称	出资金额（万元）	出资比例（%）
1	国电集团	45,000.00	100.00
合计		**45,000.00**	**100.00**

5）2011 年 12 月，第三次增资

2011 年 12 月 9 日，国电集团出具股东决定，同意青山热电注册资本由 45,000 万元增加至 61,000 万元。

2011 年 12 月 12 日，湖北中安信会计师事务有限公司出具《验资报告》（鄂

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

中安信验字[2011]019 号），截至 2011 年 10 月 31 日，青山热电已收到股东国电集团缴纳的新增实收注册资本 16,000 万元，出资形式为货币出资，变更后注册资本（实收资本）为 61,000 万元。

2011 年 12 月 19 日，湖北省工商行政管理局为青山热电换发《企业法人营业执照》（注册号：420000000000830）。

本次增资完成后，青山热电的股权结构如下：

序号	股东名称	出资金额（万元）	出资比例（%）
1	国电集团	61,000.00	100.00
合计		**61,000.00**	**100.00**

6）2012 年 9 月，第二次股权转让

2012 年 6 月 6 日，国电集团签发《关于无偿划转所持湖北区域部分成员单位股权的批复》（国电集资函[2012]118 号），同意将持有的青山热电 100%股权无偿划转给湖北电力。

2012 年 9 月，国电集团出具股东决定，同意将公司 100%股权转让给湖北电力，并修改相关章程。

2012 年 9 月 17 日，湖北省工商行政管理局为青山热电换发《企业法人营业执照》（注册号：420000000000830）。

本次股权转让完成后，青山热电的股权结构如下：

序号	股东名称	出资金额（万元）	出资比例（%）
1	湖北电力	61,000.00	100.00
合计		**61,000.00**	**100.00**

7）2013 年 1 月，第四次增资

2012 年 12 月 28 日，湖北电力出具股东决定，同意青山热电注册资本由 61,000 万元增加至 76,007 万元。

2013 年 1 月 6 日，湖北中安信会计师事务有限公司出具《验资报告》（鄂中安信验字[2013]001 号），截至 2012 年 12 月 31 日，青山热电已收到股东湖北电力缴纳的新增实收注册资本 15,007 万元，出资形式为货币出资。

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

2013 年 1 月 24 日，湖北省工商行政管理局为青山热电换发《企业法人营业执照》（注册号：420000000000830）。

本次增资完成后，青山热电的股权结构如下：

序号	股东名称	出资金额（万元）	出资比例（%）
1	湖北电力	76,007.00	100.00
合计		**76,007.00**	**100.00**

8）2014 年 1 月，第五次增资

2014 年 1 月 5 日，湖北电力出具股东决定，同意青山热电注册资本由 76,007 万元增加至 77,707 万元。

2014 年 1 月 7 日，湖北中安信会计师事务有限公司出具《验资报告》（鄂中安信验字[2014]004 号），截至 2013 年 12 月 31 日，青山热电已收到股东湖北电力缴纳的新增实收注册资本 1,700 万元，出资形式为货币出资，变更后注册资本（实收资本）为 76,007 万元。

2014 年 1 月 16 日，湖北省工商行政管理局为青山热电换发《企业法人营业执照》（注册号：420000000000830）。

本次增资完成后，青山热电的股权结构如下：

序号	股东名称	出资金额（万元）	出资比例（%）
1	湖北电力	77,707.00	100.00
合计		**77,707.00**	**100.00**

3.国电竹溪水电开发有限公司

（1）基本情况

根据竹溪县市场监督管理局于 2020 年 5 月 15 日核发的《营业执照》和《国电竹溪水电开发有限公司章程》的记载，竹溪水电的基本情况如下：

名称	国电竹溪水电开发有限公司
住所	湖北省十堰市竹溪县天宝乡大桂村
法定代表人	陈新平
注册资本	51,675 万元
公司类型	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）
统一社会信用代码	91420324685645409P

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

经营范围	水利电力项目开发；水力发电；电力设备检修；电力技术咨询、服务。（涉及许可经营项目，应取得相关部门许可后方可经营）
股权结构	湖北电力持有 100%股权

（2）历史沿革

1）2009 年 4 月，设立

2009 年 3 月，国电集团签署《国电竹溪水电开发有限公司章程》，同意成立国电竹溪水电开发有限公司，注册资本为 6,920 万元。

2009 年 4 月 25 日，竹溪精诚联合会计师事务所出具《验资报告》（溪会事验字[2009]19 号），竹溪水电已收到股东国电集团缴纳的实收注册资本共计 6,920 万元，出资形式为货币出资。

2009 年 4 月 25 日，竹溪县工商行政管理局向竹溪水电核发《企业法人营业执照》（注册号：420324000003113）。

竹溪水电设立时股权结构如下：

序号	股东名称	出资金额（万元）	出资比例（%）
1	国电集团	6,920.00	100.00
合计		**6,920.00**	**100.00**

2）2010 年 10 月，第一次股权转让

2010 年 3 月 26 日，国电集团签发《关于无偿划转中国国电集团公司所持湖北区域有关水电单位国有股权的批复》（国电集资函[2010]177 号），同意将持有的竹溪水电股权无偿划转给国电湖北水电开发有限公司。

2010 年 10 月 29 日，竹溪水电向竹溪县工商行政管理局申请将股东由国电集团变更为国电湖北水电开发有限公司。

本次股权转让完成后，竹溪水电的股权结构如下：

序号	股东名称	出资金额（万元）	出资比例（%）
1	国电湖北水电开发有限公司	6,920.00	100.00
合计		**6,920.00**	**100.00**

3）2015 年 5 月，第二次股权转让及第一次增资

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

2014 年 7 月 8 日，国电集团签发《关于同意国电湖北电力有限公司优化产权结构方案的批复》（国电集资函[2014]258 号），同意将国电湖北水电开发有限公司持有的竹溪水电 100%股权无偿划转给湖北电力持有。

2015 年 5 月 4 日，湖北水电出具股东决定：同意国电湖北水电开发有限公司将持有的竹溪水电 100%股权无偿划转给湖北电力。

同日，国电湖北水电开发有限公司与湖北电力就上述股权转让事宜签署《股权转让协议》。

2015 年 5 月 5 日，湖北水电出具股东决定：同意竹溪水电注册资本由 6,920 万元增加至 15,520 万元。

2015 年 5 月 6 日，竹溪县工商行政管理局为竹溪水电换发《营业执照》（注册号：420324000003113）。

该次股权转让及增资完成后，竹溪水电的股权结构如下：

序号	股东名称	出资金额（万元）	出资比例（%）
1	湖北电力	15,520.00	100.00
合计		**15,520.00**	**100.00**

4）2015 年 10 月，第二次增资

2015 年 10 月 19 日，湖北水电出具股东决定：同意以现金方式增加注册资本 1,155 万元，并修改公司章程相应条款。增资后竹溪水电注册资本由 15,520 万元增加至 16,675 万元。

2015 年 10 月 23 日，竹溪县工商行政管理局为竹溪水电换发《营业执照》（统一社会信用代码：91420324685645409P）。

本次增资完成后，竹溪水电的股权结构如下：

序号	股东名称	出资金额（万元）	出资比例（%）
1	湖北电力	16,675.00	100.00
合计		**16,675.00**	**100.00**

5）2019 年 12 月，第三次增资

2019 年 9 月 27 日，经国家能源集团批准《关于湖北公司对国电竹溪水电开

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

发有限公司进行增资的批复》（国家能源函[2019]634 号），同意核增竹溪水电注册资本 3.5 亿元。本次变动后，竹溪水电注册资本由 16,675 万元增加至 51,675 万元。

2019 年 12 月 5 日，竹溪县市场监督管理局为竹溪水电换发《营业执照》（统一社会信用代码：91420324685645409P）。

本次增资完成后，竹溪水电的股权结构如下：

序号	股东名称	出资金额（万元）	出资比例（%）
1	湖北电力	51,675.00	100.00
合计		**51,675.00**	**100.00**

4.国电恩施水电开发有限公司

（1）基本情况

根据恩施土家族苗族自治州工商行政管理局于 2018 年 5 月 24 日核发的《营业执照》和《国电恩施水电开发有限公司章程》的记载，恩施水电的基本情况如下：

名称	国电恩施水电开发有限公司
住所	恩施市施州大道 63 号
法定代表人	宫贵朝
注册资本	63,753.8527 万元
公司类型	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）
营业期限	2003-12-31 至无固定期限
统一社会信用代码	91422800757013962T
经营范围	水力资源、风能、潮汐能、太阳能等可再生资源的投资开发及所属电厂建设、施工；发电经营管理、电力设备检修、安装、采购、销售；生态旅游资源开发；水库渔场建设；渔业养殖。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
股权结构	湖北电力持有 100%股权

（2）历史沿革

1）2003 年 12 月，设立

恩施水电设立时名称为恩施富源实业有限公司。

2003 年 12 月 28 日，瞿万胜、胡杰、冉启月、杨秀朝、陈勇、余雷、宋文

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

峰共同签署《恩施富源实业发展有限责任公司章程》，同意成立恩施富源实业发展有限责任公司，注册资本为1005万元，其中瞿万胜持有23.88%股权，胡杰持有19.70%股权，冉启月持有19.60%股权，杨秀朝持有13.03%股权，陈勇持有12.84%股权，余雷持有5.57%股权，宋文峰持有5.37%股权。

2003年12月31日，恩施双信会计师事务所出具验资报告（恩施双信验[2003]第250号），截至2003年12月30日，恩施富源实业发展有限责任公司已收到全体股东缴纳的实收注册资本共计1,005万元，出资方式均为货币出资。

2003年12月31日，恩施土家族苗族自治州工商行政管理局向恩施富源实业发展有限责任公司核发《企业法人营业执照》（注册号：4228001000409）。

恩施富源实业发展有限责任公司设立时股权结构如下：

序号	股东名称	出资金额（万元）	出资比例（%）
1	瞿万胜	240.00	23.88
2	胡杰	198.00	19.70
3	冉启月	197.00	19.60
4	杨秀朝	131.00	13.03
5	陈勇	129.00	12.84
6	余雷	56.00	5.57
7	宋文峰	54.00	5.37
合计		**1,005.00**	**100.00**

2）2006年4月，恩施富源第一次股权转让

2006年3月15日，恩施富源实业发展有限责任公司股东会作出决议：同意瞿万胜将持有的全部股权转让给廖兆远；同意陈勇将持有的全部股权转让给王邦敏。

同日，瞿万胜与廖兆远、陈勇与王邦敏就上述股权转让事宜各自签署了《股权转让协议书》。

2006年4月20日，恩施土家族苗族自治州工商行政管理局为恩施富源实业发展有限责任公司换发《企业法人营业执照》（注册号：4228002105557）。

本次股权转让完成后，恩施富源实业发展有限责任公司的股权结构如下：

序号	股东名称	出资金额（万元）	出资比例（%）

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

1	廖兆远	240.00	23.88
2	胡杰	198.00	19.70
3	冉启月	197.00	19.60
4	杨秀朝	131.00	13.03
5	王邦敏	129.00	12.84
6	余雷	56.00	5.57
7	宋文峰	54.00	5.37
合计		**1,005.00**	**100.00**

3）2006 年 7 月，恩施富源第二次股权转让

2006 年 7 月 13 日，恩施富源实业发展有限责任公司股东会作出决议：同意胡杰将持有的 19.70%股份 198 万元转让给黄力勤。

2006 年 7 月 24 日，胡杰与黄力勤就上述股权转让事宜签署了《股权转让协议书》。

2006 年 7 月 28 日，恩施土家族苗族自治州工商行政管理局为恩施富源实业发展有限责任公司换发《企业法人营业执照》（注册号：4228002105557）。

本次股权转让完成后，恩施富源实业发展有限责任公司的股权结构如下：

序号	股东名称	出资金额（万元）	出资比例（%）
1	廖兆远	240.00	23.88
2	黄力勤	198.00	19.70
3	冉启月	197.00	19.60
4	杨秀朝	131.00	13.03
5	王邦敏	129.00	12.84
6	余雷	56.00	5.57
7	宋文峰	54.00	5.37
合计		**1,005.00**	**100.00**

4）2008 年 7 月，恩施富源第一次增资

2008 年 4 月 27 日，恩施富源实业发展有限责任公司股东会作出决议：同意增加注册资本金 995 万元,增资后的注册资本为 2,000 万元。

2008 年 5 月 23 日，恩施双信会计师事务所出具《验资报告》（恩施双信变验字[2008]第 027 号），截至 2008 年 5 月 22 日，恩施富源实业发展有限责任公司已收到全体股东缴纳的新增实收注册资本共计 995 万元，出资方式均为货币出资。

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

2008 年 7 月 2 日，恩施土家族苗族自治州工商行政管理局为恩施富源实业发展有限责任公司换发《企业法人营业执照》（注册号：422800000007107）。

本次增资完成后，恩施富源实业发展有限责任公司的股权结构如下：

序号	股东名称	出资金额（万元）	出资比例（%）
1	廖兆远	460.00	23.00
2	黄力勤	436.00	21.80
3	冉启月	263.00	13.15
4	杨秀朝	256.80	12.84
5	王邦敏	251.80	12.59
6	余雷	93.90	4.69
7	宋文峰	238.50	11.92
合计		**2,000.00**	**100.00**

5）2010 年 12 月，恩施富源第二次增资

2010 年 11 月 30 日，恩施富源实业发展有限责任公司股东会作出决议：同意增加注册资本金 4,071.45 万元，新增注册资本均以净资产转增公司注册资本方式缴纳，增资后的注册资本为 6,071.45 万元。

2010 年 12 月 2 日，恩施兴亮点会计师事务所出具《验资报告》（恩施兴亮点变验字[2010]第 016 号），截至 2010 年 10 月 31 日，恩施富源实业发展有限责任公司已收到全体股东缴纳的新增实收注册资本共计 4,071.45 万元，出资方式均为货币出资。

2010 年 12 月 3 日，恩施土家族苗族自治州工商行政管理局为恩施富源实业发展有限责任公司换发《企业法人营业执照》（注册号：422800000007107）。

本次增资后，恩施富源实业发展有限责任公司的股权结构如下：

序号	股东名称	出资金额（万元）	出资比例（%）
1	廖兆远	1,327.70	21.87
2	黄力勤	1,500.60	24.72
3	冉启月	756.20	12.46
4	杨秀朝	734.60	12.10
5	王邦敏	758.60	12.49
6	余雷	293.55	4.83
7	宋文峰	700.20	11.53
合计		**6,071.45**	**100.00**

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

6）2010 年 12 月，恩施富源股权转让及更名

2010 年 10 月 18 日，恩施富源召开股东会并同意全体股东将持有所有股权全部转让给国电集团。2010 年 10 月 20 日，黄力勤等所有股东与国电集团签署《股权转让协议》，完成上述股权转让事宜，转让价款为 61,072.26 万元。股权转让完成后，恩施富源名称变更为“国电恩施水电开发有限公司”。

2010 年 12 月 15 日，恩施土家族苗族自治州工商行政管理局为恩施水电换发《企业法人营业执照》（注册号：422800000007107）。

本次股权转让及名称变更后，恩施水电的股权结构如下：

序号	股东名称	出资金额（万元）	出资比例（%）
1	国电集团	6,071.45	100.00
合计		**6,071.45**	**100.00**

7）2013 年 4 月，恩施水电股权划转

2012 年 6 月 6 日，国电集团出具《关于无偿划转所持湖北区域部分成员单位股权的批复》（国电集资函[2012]118 号），同意将其持有的恩施水电 100%股权无偿划转湖北电力。

2013 年 3 月 4 日，恩施土家族苗族自治州工商行政管理局为恩施水电换发《企业法人营业执照》（注册号：422800000007107）。

本次股权转让后，恩施水电的股权结构如下：

序号	股东名称	出资金额（万元）	出资比例（%）
1	湖北电力	6,071.45	100.00
合计		**6,071.45**	**100.00**

8）2013 年 6 月，恩施水电第一次增资

2012 年 12 月 27 日，湖北电力签发《关于以恩施州农电资产包项目对国电恩施水电开发有限公司增资的通知》（国鄂电财[2012]20 号），湖北电力以所持有的恩施农电资产包的全部资产和股权，按照收购价款 576,824,027 元，对恩施水电进行增资。

2013 年 5 月 27 日，北京华通鉴会计师事务所有限公司出具《验资报告》（华通鉴鄂验字[2013]第 1010 号），截至 2013 年 5 月 20 日，恩施水电已收到股东

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

湖北电力缴纳的新增实收注册资本57,682.40万元，出资方式为货币出资。该货币以购买恩施州农电体制改革发电资产包形式出资，变更后注册资本为63,753.85万元，实收资本为63,753.85万元。

本次增资后，恩施水电的股权结构如下：

序号	股东名称	出资金额（万元）	出资比例（%）
1	湖北电力	63,753.8527	100.00
合计		**63,753.8527**	**100.00**

5.国电松木坪电厂管理处

（1）基本情况

根据松滋市市场监督管理局于2012年11月8日核发的《营业执照》及国家企业信用信息公示系统查询，松木坪管理处的基本情况如下：

名称	国电松木坪电厂管理处
住所	松滋市刘家场镇洛河大道83号
负责人	陈平
主体类型	国有经营单位（非法人）
统一社会信用代码	91421087MA48A6B53A
营业期限	2012-11-08至无固定期限

2012年6月6日，根据国电集团“国电集资函[2012]118号”《关于无偿划转所持湖北区域部分成员单位股权的批复》文件，自2012年1月1日起，国电集团将国电松木坪电厂管理处无偿划转给湖北电力作为内核单位管理。松木坪电厂管理处原为火电发电厂，火电厂大部分资产已转让，目前主要负责维护和管理部分未房改的职工住宅和少量的办公房屋等国有资产。

6.国电湖北电力有限公司鄂坪水电厂

（1）基本情况

根据竹溪县工商行政管理局于2018年7月24日核发的《营业执照》及国家企业信用信息公示系统查询，国电湖北电力有限公司鄂坪水电厂的基本情况如下：

名称	国电湖北电力有限公司鄂坪水电厂
住所	湖北省十堰市竹溪县鄂坪乡东湾村
负责人	陈新平

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

公司类型	有限责任公司分公司
统一社会信用代码	91420324698029170L
营业期限	2010 年 12 月 30 日至 2039 年 11 月 24 日
经营范围	水力发电；电力设备检修；电力技术咨询服务；农田灌溉、水产养殖。

（2）历史沿革

1）2010 年 1 月，设立

2009 年 12 月 8 日，中国国电集团公司华中分公司签发《关于成立国电湖北水电开发有限公司鄂坪水电厂及李学超任职的通知》（国电华中任[2009]2 号），决定成立国电湖北水电开发有限公司鄂坪水电厂。

2010 年 1 月 4 日，竹溪县工商行政管理局向国电湖北水电开发有限公司鄂坪水电厂核发《营业执照》（注册号：420324000004307）。

2）2015 年 10 月，名称变更

2014 年 7 月 8 日，国电集团签发《关于同意国电湖北电力有限公司优化产权结构方案的批复》（国电集资函[2014]258 号），同意将国电湖北水电开发有限公司所属的内核电厂国电湖北水电开发有限公司鄂坪水电厂的全部资产无偿划转给湖北电力。

2014 年 12 月 25 日，湖北电力与国电湖北水电开发有限公司签署《吸收合并协议书》，湖北电力吸收国电湖北水电开发有限公司而继续存在，国电湖北水电开发有限公司解散并注销。

2015 年 9 月 30 日，湖北电力签发《关于同意国电湖北水电开发有限公司鄂坪水电厂变更名称的批复》（国鄂电人[2015]12 号），同意国电湖北水电开发有限公司鄂坪水电厂更名为国电湖北电力有限公司鄂坪水电厂。

2015 年 10 月 20 日，竹溪县工商行政管理局向国电湖北电力有限公司鄂坪水电厂换发《营业执照》（注册号：420324000004307）。

（六）业务资质

1.经营范围和主营业务

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

根据湖北电力现行有效的《营业执照》和《重组报告书》《审计报告》，湖北电力的经营范围和主营业务为“电源、热源、热网、水资源、铁路、新能源的开发、投资、建设、经营和管理；电力、热力的综合利用；通信（不含无线发射设备）、信息、环保、电力科学研究及电力相关的技术开发、技术服务、技术咨询；电力成套设备采购、销售。”

2.经营资质

根据湖北电力及其合并报表范围内的子公司提供的资料并经本所律师适当核查，截至 2020 年 9 月 30 日，湖北电力下属 2 座火电站及 39 座水电站中，除二龙山水电站尚在办理取水许可证，以及车坝河一级水电站、车坝河二级水电站、马鞍槽水电站根据《国家能源局关于明确电力业务许可管理有关事项的通知》（国能资质〔2014〕151 号）、《国家能源局关于加强发电企业许可监督管理有关事项的通知》（国能资质〔2016〕351 号）等相关要求，属于电力业务许可证豁免范围水电站，已注销相关电力业务许可证，其他火电站和水电站均已取得生产经营所需的各项业务资质，合计 58 项。其中，电力业务许可证 5 项，取水许可证 38 项，水电站大坝安全登记注册证 4 项，水库大坝注册登记证 9 项，大中型水库大坝注册登记申报表 2 项，具体情况如下：

企业名称	序号	资质名称	电站名称	编号	颁发机关	颁发日期	有效期
湖北电力	1	电力业务许可证	鄂坪水电站	1452212-00236	国家能源局华中监管局	2014.12.26	20 年
	2	取水许可证		取水（鄂）字[2012]第 00001 号	湖北省水利厅	2018.3.30	10 年
	3	水电站大坝安全注册登记证		BF0161-F420324	国家能源局大坝安全监察中心	2016.1.6	5 年
汉川发电	4	电力业务许可证	汉川火电站	1452214-00399	国家能源局华中监管局	2017.12.15	20 年
青	5	电力业务许可证	青山火电站	1452212-00258	国家能源局华	2017.4.	20 年

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

企业名称	序号	资质名称	电站名称	编号	颁发机关	颁发日期	有效期
山热电					中监管局	7	
恩施水电	6	电力业务许可证	马尾沟六级水电站	1452213-00333	国家能源局华中监管局	2013.6.3	20 年
			高桥坝水电站				
			云龙河一级水电站				
			射渡河水电站				
			四十二坝一级水电站				
			四十二坝二级水电站				
			四十二坝三级水电站				
			四十二坝四级水电站				
			伍家河六级水电站				
			伍家河七级水电站				
			竹园水电站				
			龙头沟二级水电站				
			龙头沟三级水电站				
			断明峡水电站				
			二龙山水电站				
			新峡一级水电站				
			排沙沟水电站				
			两河溪水电站				
			白泉河水电站				
			三渡峡水电站				
			雪照河水电站				

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

企业名称	序号	资质名称	电站名称	编号	颁发机关	颁发日期	有效期
			大河片水电站				
			小溪河水电站				
			云口水电站				
			龙桥水电站				
			龙王塘水电站				
			罗坡坝水电站				
			塘口水电站				
			天楼地枕电站				
			车坝河三级水电站				
			长顺水电站				
			野三河水电站				
	7	取水许可证	马尾沟六级水电站	取水（鄂恩市）字[2007]第29号	恩施市水利水产局	2017.4.28	5年
	8	取水许可证	高桥坝水电站	取水（鄂恩市）字[2007]第51号	恩施市水利水产局	2017.4.28	5年
	9	取水许可证	云龙河一级水电站	取水（鄂恩市）字[2007]第49号	恩施市水利水产局	2017.4.28	5年
	10	水库大坝注册登记证		42280150028-A4	恩施市水利水产局	2016.9.14	10年
	11	取水许可证	射渡河水电站	取水（鄂恩市）字[2007]第5号	恩施市水利水产局	2017.4.28	5年
	12	水库大坝注册登记证		42280150019-A4	恩施市水利水产局	2016.9.14	10年
	13	取水许可证	四十二坝一级水电站	取水（建水）字[2012]第001号	建始县水利局	2020.7.22	10年
	14	取水许可证	四十二坝二级水电站	取水（建水）字[2012]第002号	建始县水利局	2020.7.22	10年
	15	取水许可证	四十二坝三级水电站	取水（建水）字[2012]第003	建始县水利局	2020.7.22	10年

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

企业名称	序号	资质名称	电站名称	编号	颁发机关	颁发日期	有效期
				号			
	16	取水许可证	四十二坝四级水电站	取水（建水）字[2012]第 004 号	建始县水利局	2020.7.22	10 年
	17	取水许可证	伍家河六级水电站	取水（建水）字[2012]第 008 号	建始县水利局	2020.7.22	10 年
	18	取水许可证	伍家河七级水电站	取水（建水）字[2012]第 009 号	建始县水利局	2020.7.22	10 年
	19	取水许可证	竹园水电站	取水（建水）字[2012]第 007 号	建始县水利局	2020.7.22	10 年
	20	取水许可证	龙头沟二级水电站	取水（鄂宣恩）字[2013]第 034 号	宣恩县水利水产局	2018.11.15	5 年
	21	取水许可证	龙头沟三级水电站	取水（鄂宣恩）字[2013]第 031 号	宣恩县水利水产局	2018.11.15	5 年
	22	取水许可证	断明峡水电站	取水（鄂咸）字[2012]第 029 号	咸丰县水利水产局	2017.12.8	5 年
	23	水库大坝注册登记证	二龙山水电站	42282740022-A4	来凤县水利水产局	2015.11.26	10 年
	24	取水许可证	新峡一级水电站	取水（鄂来水）字[2012]第 12 号	来凤县水利水产局	2017.8.30	5 年
	25	大中型水库大坝注册登记申报表		42280030007-A4	来凤县水利水产局	2015.3.2	10 年
	26	取水许可证	排沙沟水电站	取水（鄂来水）字[2012]第 13 号	来凤县水利水产局	2017.8.30	5 年
	27	取水许可证	两河溪水电站	取水（鄂鹤峰）字[2012]第 00006 号	鹤峰县水利水产局	2012.4.27	10 年
	28	水库大坝注册登记证		42282840003-A4	鹤峰县水利水产局	2015.11.26	10 年

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

企业名称	序号	资质名称	电站名称	编号	颁发机关	颁发日期	有效期
	29	取水许可证	白泉河水电站	取水（鄂鹤峰）字[2012]第00005号	鹤峰县水利水产局	2012.4.27	10年
	30	取水许可证	三渡峡水电站	取水（鄂利）字[2013]第05号	利川市水利水产局	2019.5.5	10年
	31	取水许可证	雪照河水电站	取水（鄂利）字[2013]第04号	利川市水利水产局	2019.5.5	10年
	32	取水许可证	大河片水电站	取水（鄂利）字[2013]第03号	利川市水利水产局	2019.5.5	10年
	33	取水许可证	小溪河水电站	取水（鄂巴东）字[2020]第00030号	巴东县水利局	2020.10.22	5年
	34	取水许可证	龙王塘水电站	取水（鄂恩市）字[2007]第6号	恩施市水利水产局	2017.4.28	5年
	35	水库大坝注册登记证		42280140008-A4	恩施市水利水产局	2015.11.26	10年
	36	取水许可证	天楼地枕水电站	取水（鄂恩州）字[2013]第013号	恩施土家族苗族自治州水利水产局	2019.1.29	10年
	37	取水许可证	车坝河一级水电站	取水（鄂恩市）字[2020]第002号	恩施市水利局	2020.1.16	5年
	38	取水许可证	车坝河二级水电站	取水（鄂恩市）字[2020]第003号	恩施市水利局	2020.1.16	5年
	39	取水许可证	马鞍槽水电站	取水（鄂恩市）字[2020]第005号	恩施市水利局	2020.1.16	5年
	40	取水许可证	车坝河三级水电站	取水（鄂恩市）字[2020]第004号	恩施市水利局	2020.1.16	5年
	41	取水许可证	罗坡坝水电站	取水（鄂恩州）字[2013]第004号	恩施土家族苗族自治州水利水产局	2019.1.29	10年
	42	水库大坝注册登记证		42280030001-A4	恩施州水利水产局	2015.9.17	10年

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

企业名称	序号	资质名称	电站名称	编号	颁发机关	颁发日期	有效期
	43	取水许可证	野三河水电站	取水（鄂）字[2013]第00021号	湖北省水利厅	2019.1.10	10年
	44	水电站大坝安全注册登记证		BF0203-F422822	国家能源局大坝安全监察中心	2018.7.18	5年
	45	取水许可证	塘口水电站	取水（鄂恩州）字[2013]第008号	恩施土家族苗族自治州水利水产局	2019.1.29	10年
	46	大中型水库大坝注册登记申报表		42280030019-A4	来凤县水利水产局	2015.3.5	10年
	47	取水许可证	长顺水电站	取水（鄂恩州）字[2013]第012号	恩施土家族苗族自治州水利水产局	2019.1.29	10年
	48	水库大坝注册登记证		42280030010-A4	恩施州水利水产局	2016.9.14	10年
	49	取水许可证	云口水电站	取水（鄂恩）字[2019]第0001号	恩施土家族苗族自治州水利和湖泊局	2019.10.18	10年
	50	水库大坝注册登记证		42280030012-A4	恩施州水利水产局	2015.9.17	10年
	51	取水许可证	龙桥水电站	取水（鄂）字[2018]第0001号	湖北省水利厅	2019.5.20	10年
	52	水电站大坝安全注册登记证		BF0143-F422802	国家能源局大坝安全监察中心	2019.3.29	5年
竹溪水电	53	电力业务许可证	白沙河水电站 大峡水电站 红岩二级水电站	1452212-00262	国家能源局华中监管局	2014.4.25	20年
	54	取水许可证	白沙河水电站	取水（鄂）字[2019]第00001号	湖北省水利厅	2019.5.17	10年
	55	水电站大坝安全注册登记证		BF0171-F420324	国家能源局大坝安全监察中心	2019.3.29	5年

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

企业名称	序号	资质名称	电站名称	编号	颁发机关	颁发日期	有效期
	56	取水许可证	大峡水电站	取水（鄂·溪）字[2009]第00005号	竹溪县水利局	2016.3.23	5年
	57	水库大坝注册登记证		42030030017-B4	十堰市水利水电局	2015.9.17	10年
	58	取水许可证	红岩二级水电站	取水（鄂·溪）字[2009]第00004号	竹溪县水利局	2016.3.23	5年

3. 经营资质瑕疵情况

（1）二龙山水电站尚未办理取水许可证

根据恩施水电提供的资料并经本所律师核查，恩施水电所属二龙山水电站尚未办理取水许可证。《取水许可和水资源管理条例》第四十九条规定：“未取得取水申请批准文件擅自建设取水工程或者设施的，责令停止违法行为，限期补办有关手续；逾期不补办或者补办未被批准的，责令限期拆除或者封闭其取水工程或者设施；逾期不拆除或者不封闭其取水工程或者设施的，由县级以上地方人民政府水行政主管部门或者流域管理机构组织拆除或者封闭，所需费用由违法行为人承担，可以处5万元以下罚款。”截止本法律意见书出具之日，恩施水电二龙山水电站尚未办理取水证，存在被水行政机关责令停止取水、限期补办有关手续、限期拆迁或封闭及承担5万元以下罚款等行政处罚风险。

二龙山水电站所在地来凤县水利局为此出具了《情况说明》：恩施水电所属二龙山水电站目前未办理取水许可证，待二龙山大坝安全鉴定审查通过后予以办理，在此期间不影响该水电站正常取水。本所律师认为，二龙山水电站暂未办理取水证不影响其正常取水，但应在二龙山大坝安全鉴定审查通过立即办理许可证。

（2）相关业务资质未及时办理被许可人名称变更

由于湖北电力下属部分水电站系收购/划转取得，部分电站的相关业务资质

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

未及时办理更名手续，具体情况如下：

1）电力业务许可证

所有权人	电站	证载被许可人	编号	差异原因
鄂坪水电厂	鄂坪水电站	国电湖北水电开发有限公司鄂坪水电厂	1452212-00236	国电集团划转后未办理更名

根据湖北电力提供的书面说明并经本所律师登录国家企业信用信息系统查询，上述列表中第 1 项电力业务许可证的证载被许可人国电湖北水电开发有限公司鄂坪水电厂，根据国电集团签发《关于同意国电湖北电力有限公司优化产权结构方案的批复》（国电集资函[2014]258 号），同意将国电湖北水电开发有限公司所属的内核电厂国电湖北水电开发有限公司鄂坪水电厂的全部资产无偿划转给湖北电力，2015 年 9 月更名为国电湖北电力有限公司鄂坪水电厂。《电力业务许可证管理规定》第三十七条规定：“被许可人名称、住址或者法定代表人发生变化的，应当自变化之日起 30 日内到电监会办理相关手续。”截止本法律意见书出具之日，鄂坪水电厂已向国家能源局华中监管局申请办理被许可人名称变更的相关手续，根据鄂坪水电厂出具的书面说明，电力业务许可证更名无实质性障碍。

2）取水许可证

所有权人	电站	证载被许可人	编号	差异原因
恩施水电	白泉河电站	鹤峰县电力公司	取水（鄂鹤峰）字[2012]第 00005 号	恩施水电收购该等水电资产后吸收合并该等子公司，未办理更名
	两河溪电站	鹤峰县电力公司	取水（鄂鹤峰）字[2012]第 00006 号	
	新峡电站	国电恩施开发有限公司来凤县管理处	取水（鄂来水）字[2012]第 12 号	名称登记有误
	排沙沟电站	国电恩施开发有限公司来凤县管理处	取水（鄂来水）字[2012]第 13 号	名称登记有误
	三渡峡电站	国电（恩施市）汇能发电有限责任公司	取水（鄂利）字[2013]第 05 号	恩施水电收购该等水电资产后吸收合并该水电站

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

所有权人	电站	证载被许可人	编号	差异原因
				相关资产，未办理更名

针对上述取水许可证暂未办理名称变更的相关手续，发证地方水利局为此出具了《情况说明》：确认上述水电站现实际所有权人为恩施水电，证载被许可人未进行变更不影响该等水电站正常取水，不影响水电站开展电力业务的合法性。

3）水电站大坝安全注册登记证/水库大坝注册登记证

所有权人	电站	注册管理单位	编号	差异原因
鄂坪水电厂	鄂坪电站	国电湖北水电开发有限公司鄂坪水电厂	BF0161-F420324	国电集团划转后未办理更名
恩施水电	云口电站	利川市郁江流域水电有限责任公司	42280030012-A4	恩施水电收购该等水电资产后将其划转至恩施水电名下，未办理更名
	罗坡坝电站	恩施市天发电力有限责任公司	42280030001-A4	
	长顺电站	利川市郁江流域水电有限责任公司	42280030010-A4	

根据湖北电力提供的资料和说明，并经本所律师适当核查，上述列表第 1 项大坝安全注册登记证注册管理单位为国电湖北水电开发有限公司鄂坪水电厂，现已更名为国电湖北电力有限公司鄂坪水电厂。《水电站大坝运行安全监督管理规定》第二十八条规定：“大坝安全注册实行动态管理。甲级注册登记证有效期为五年，乙级、丙级注册登记证有效期为三年。注册事项发生变化，电力企业应当及时办理注册变更。”截止本法律意见书出具之日，鄂坪水电厂已向国家能源局大坝安全监察中心申请办理注册管理单位名称变更登记，根据鄂坪水电厂出具的《情况说明》，大坝安全注册证更名无实质性障碍。

根据恩施水电提供的资料和说明，并经本所律师适当核查，上述列表第 2-4 项大坝安全注册登记证注册管理单位为恩施水电，但暂未办理申请注册信息变更的相关手续，发证地方水利局为此出具《情况说明》：确认上述水电站现实际所有权人为湖北电力及下属子公司，相关水电站大坝安全注册登记证/水库大坝注册登记证载明的权利人未做相应变更，但并不影响该等水电站正常蓄水和大坝安全性鉴定。

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

综上，本所律师认为，报告期内，湖北电力及其合并报表范围内的子公司在有关法律法规及其章程规定的范围内容从事生产经营，总体经营资质齐全，因历史原因尚未取得经营资质和尚未完成经营资质名称变更的相关水电站均已获得相关主管部门的认可，不影响其开展电力业务的合法性，对湖北电力及其合并报表范围内的子公司的正常生产经营不构成实质性障碍。

（七）主要资产

1.国有土地使用权

根据《重组报告书》《资产评估报告》和湖北电力出具的情况说明并经本所律师适当核查，截至 2020 年 9 月 30 日，湖北电力及合并报表范围内子公司占有使用土地合计 145 宗：已经办理国有土地使用权证书/不动产权证书的土地共计 134 宗，其中通过划拨方式取得使用权的土地 131 宗，面积 7,621,286.61 平方米（参见本法律意见书附件 1-1），通过出让方式取得使用权的国有建设用地 3 宗，面积 142,802.37 平方米（参见本法律意见书附件 1-2），证载权利人与实际权利人不一致的土地共计 5 宗；未办理国有土地使用权证书/不动产权证书的土地共计 5 宗；租赁土地共计 6 宗。具体情况如下：

（1）通过划拨方式取得使用权的土地

本次评估范围内湖北电力及其子公司共有 131 宗通过划拨方式取得使用权的土地，均已经办理了国有土地使用权证书。根据《重组报告书》并经湖北电力确认，本次重大资产重组之后，湖北电力国有及其合并报表范围内子公司的国有性质不变，重组后除 1 宗待征收土地（附件 1-1 表第 8 项）和 1 宗已收储土地（附件 1-1 表第 5 项）外，其余土地在重组后土地用途保持不变。

1)青山热电红钢三街住宅（附件 1-1 表第 8 项）

青山热电红钢三街住宅（武房地籍青字第 20491 号）面积共计 5,368.00 平方米，青山区人民政府已于 2018 年 12 月 14 日发布《房屋征收决定书》并公布了相应的征收补偿方案。根据青山热电出具的《情况说明》，青山热电将依据《房屋征收决定书》与青山区人民政府签订正式的拆迁协议并获得相应的补偿。本所律师认为，上述土地被征收对湖北电力的生产经营不会产生重大影响，不构成本

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

次重组的实质性障碍。

2）已收储的青山热电灰管走廊用地（附件 1-1 表第 5 项）

根据青山热电提供的说明文件并经本所律师适当核查，2000 年 4 月 19 日，青山热电取得灰管走廊划拨用地使用权证（武国用(2000)字第 013 号），土地性质为划拨用地，用途为工业用地，使用期限 2 年，2002 年 4 月 18 日该宗土地使用期满后未续办划拨用地使用权证。2011 年青山区政府调整用地规划，并于 2017 年将灰管走廊在内的土地收储，计划用于环保科技产业园区建设，不再安排灰管用地规划。根据 2020 年 5 月 30 日武汉市自然资源和规划局青山分局出具的《关于环保科技产业园青山热电厂灰管走廊调整的回复》：灰管走廊可通过敷设市政管线的方式满足灰管建设需求，可取得建设规划和施工许可证，但不能办理不动产权证。2020 年 8 月 10 日，青山经济开发区管委会出具《情况说明》：在环保科技产业园建设规划明确之前，青山热电灰管走廊的产权证暂不更新，青山热电厂可继续在原划拨用地上正常使用灰管。待产业园整体规划调整完成后，园区内灰管走廊将依法依规纳入城建计划，实施整体外迁，还原灰管功能并办理灰管地下管廊权证。

另据青山热电出具的相关说明，目前青山热电生产过程中产生的粉煤灰基本已全部实现综合利用，火电厂配套应急排灰管道在日常经营过程中不再承担排放粉煤灰的作用，仅作为应急排放设施。报告期内，青山热电安全生产运营情况良好，未发生安全事故或超标排放事故，青山热电的日常经营对应急灰管不存在重大依赖。

综上，本所律师认为，青山热电灰管走廊用地划拨用地使用可通过敷设市政管线方式完成灰管建设，无须再就灰管建设专门申请国有土地使用权。青山热电灰管走廊用地被收储对青山热电的生产经营不会产生重大影响，对本次交易亦不构成实质性障碍。

（2）证载权利人与实际权利人不一致的土地

序号	实际权利人	证载权利人	土地产权证号	土地性质	用途	面积（平方米）
1	青山	湖北省青山热电厂	武国用（2000）字	划拨	灰管建设	26,840.00

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

	热电		第 013 号			
2		湖北省青山热电厂	武国用（2003）字第 943 号	划拨	城镇混合住宅用地	36.61
3		湖北省青山热电厂	武房地籍青字第 21022 号	划拨	住宅	757.18
4		湖北省青山热电厂	武房地籍青字第 20491 号	划拨	住宅	5,368.00
5		湖北华电青山热电有限公司	洪国用（2005 商）第 11157 号	出让	城镇混合住宅用地	3.37
面积合计：						33,005.16

根据湖北电力子公司国电青山热电有限公司（以下简称“青山热电”）提供的书面说明并经本所律师登录国家企业信用信息系统查询，上述土地证证载权利人湖北省青山热电厂是我国“一五”时期 156 项重点项目之一，后顺应电力体制改革要求，根据华电集团“中国华电人[2004]822 号”《关于设立湖北华电青山热电有限公司的通知》，同意将中国华电集团公司湖北青山热电厂进行整体改制，以 2003 年末净资产作为注册资本设立湖北华电青山热电有限公司。2004 年 12 月湖北华电青山热电有限公司正式设立，湖北青山热电厂注销。湖北华电青山热电有限公司基于改制取得湖北青山热电厂的资产含划拨土地使用权符合国企改制的相关规定，湖北华电青山热电有限公司是上表所列前五项土地使用权人。

2007 年 4 月 13 日中国华电集团与中国国电集团签订《国有产权无偿划转协议》，将其持有的湖北华电青山热电有限公司资产无偿划转给国电集团。2007 年 9 月 29 日，湖北华电青山热电有限公司正式更名为国电青山热电有限公司，本次名称变更依法依规办理了工商变更登记。

《不动产登记暂行条例》（2019 年修订）第十四条规定：“因买卖、设定抵押权等申请不动产登记的，应当由当事人双方共同申请。属于下列情形之一的，**可以由当事人单方申请**：

（一）尚未登记的不动产首次申请登记的；

（二）继承、接受遗赠取得不动产权利的；

（三）人民法院、仲裁委员会生效的法律文书或者人民政府生效的决定等设立、变更、转让、消灭不动产权利的；

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

（四）权利人姓名、名称或者自然状况发生变化，申请变更登记的；

（五）不动产灭失或者权利人放弃不动产权利，申请注销登记的；

（六）申请更正登记或者异议登记的；

（七）法律、行政法规规定可以由当事人单方申请的其他情形。”

青山热电名称变更后，可以根据《不动产登记暂行条例》第十四条第（四）项的规定向不动产所在地登记机关单方申请变更登记。但该规定属于授权性规定而非义务性规定，权利人有权自主决定作为与不作为，自行承担相应的不利后果。根据青山热电提供的资料并经本所律师适当核查，报告期内，青山热电均能按规定土地用途合理占有和使用该 5 宗土地，无第三方就该 5 宗土地使用权向青山热电主张任何权利，不存在权属纠纷。本所律师认为，该 5 宗土地未办理土地证载权利人名称变更手续属于土地使用权登记瑕疵，不会对湖北电力的生产经营产生构成重大不利影响，对本次交易不会造成实质性障碍。

（3）未办理国有土地使用权证书/不动产权证书的土地使用权

截至本法律意见书出具之日，湖北电力及其合并报表范围内的子公司共有 5 宗土地未办理国有土地使用权证书/不动产权证书，具体情况如下：

序号	持证单位	地址	用途	土地面积（㎡）
1	汉川发电	曹家口村汉江边、铁路线南、北面	三期煤炭散货码头用地	25504.1
2		汉川市新河镇曹家口村	三期煤炭散货码头用地	84126.4
3	恩施水电	恩施市盛家坝乡下云坝村	罗坡坝电站厂区、生活区用地	5000
4		恩施市盛家坝乡下云坝村	罗坡坝电站大坝及水库用地	42042.48
5		恩施市金桂大道 115 号	恩施市金桂大道恩施日报社大楼	分摊面积尚未确定

1）汉川发电三期煤炭散货码头用地

根据汉川发电提供的资料并经本所律师适当核查，上述列表第 1-2 项土地系汉川发电第三期扩建工程的煤炭散货码头用地，汉川发电基于 2010 年汉川发电

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

与汉川市政府签订的《国电汉川电厂三期扩建配套码头工程征地协议》对该土地占有和使用，报告期内尚未取得国有土地使用权证（或不动产权证）。在未取得国有土地使用权证的前提下，汉川发电三期配套码头实际已经完成其他配套设施建设（并取得其他相关批准和核准），系因汉川市城市建设用地指标受限所致。汉川市政府及其相关主管部门对汉川发电三期码头配套建设和合理使用给予认可，汉川市政府并于 2020 年 10 月 12 日出具《情况说明》：对汉川发电报告期内的土地使用和建设行为不予处罚。2020 年 11 月 5 日汉川市自然资源和规划局又出具《关于办理国电汉川发电有限公司煤炭散货码头出让用地的情况说明》：“国电汉川发电有限公司（简称汉川发电）系汉川市最大的工业企业，其生产运行所需煤炭散货码头用地，已于 2010 年与汉川市政府签订了《国电汉川电厂三期扩建配套码头工程征地协议》，汉川发电已对该地块进行了配套建设和合理使用，汉川市政府及其相关主管部门对该土地的目前使用状况均予认可。

目前，该地块已完成用地批文、规划、宗地图勘测、地块评估和土地收储工作，拟挂牌出让，汉川发电作为土地实际使用企业将会正常参与摘牌，挂牌公示期结束即可签订电子出让合同，签订出让合同无实质性障碍，我局将尽快协助汉川发电办理土地出让相关手续。”

本所律师认为，因汉川发电为上述土地的实际使用人且汉川市政府及其相关主管部门对该土地的目前使用状况均予认可，汉川发电竞拍成功并签订《国有建设用地出让合同》无实质性障碍，尚未取得土地使用权证对汉川发电的生产经营不会构成严重影响，不会对本次交易构成实质性法律障碍。

2）恩施水电罗坡坝电站用地

根据恩施水电提供的资料并经本所律师适当核查，上述列表第 3-4 项土地为恩施水电罗坡坝电站用地，总体面积为 47042.48 平方米。罗坡坝电站系由湖北电力在恩施州国资委统一处置恩施州州农电体制改革发电资产时通过公开挂牌交易购得，该资产因历史原因，在资产转让时尚未办理土地使用权证。截至本法律意见书出具之日，恩施州自然资源和规划局专门出具《情况说明》，证明系因恩施州人民政府及恩施州自然资源和规划局暂未确定耕地占用税和失地农民保险费处理方案，暂无法办理土地使用权证。根据《湖北省整体产权及控股股权转

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

让产权交易合同》及其补充协议的约定，恩施州国资委应全面履行合同约定义务，在恩施水电办理上述土地使用权证时按企业改革重组的相关国家政策规定，简化办理程序、减免相关税费。因此，罗坡坝水电站用地涉及的耕地占用税和失地农民保险费应由恩施州国资委及恩施州政府承担，与恩施水电无关，不应成为恩施水电取得该用地不动产证的实质障碍。

恩施市自然资源与规划局于 2020 年 10 月 30 日又出具了证明文件，内容如下：国电恩施水电开发有限公司所属罗坡坝电站系由国电湖北电力有限公司自恩施州人民政府国有资产监督管理委员会统一处置恩施州州农电体制改革发电资产时购得，其中未办理产权登记的土地为 2 宗，面积为 47,042.48 平方米，其地上房产 2 栋，面积 1,800.00 平方米。该地块及地上房产权属无争议，可正常使用。

现因国电恩施水电开发有限公司配合国家能源集团有限责任公司对国电湖北电力有限公司进行资产重组，重组后土地用途保持不变，仍为国家电力设施用地。涉及到的上述 2 宗土地使用权，恩施市自然资源与规划局同意国电恩施水电开发有限公司在重组后在原使用权人及使用条件不变的情况下继续使用。上述权证办理无实质性障碍，恩施市自然资源与规划局会尽快协助国电恩施水电开发有限公司完善权证办理，营造良好的营商环境。

综上，本所律师认为，罗坡坝电站土地权属取得方式符合法律规定，并经恩施州自然资源和规划局同意继续使用。恩施水电占有使用该土地及房产无权属争议，申请办理土地使用权证不存在实质性障碍。恩施水电暂未取得上述土地使用权证对恩施水电的生产经营和本次交易不会构成严重影响。

3）恩施水电报社大楼裙楼对应的用地

根据恩施水电提供的资料并经本所律师适当核查，上述列表第 5 项系恩施报社大楼裙楼部分的 8145.15 平方米无证房产对应的用地，该资产系恩施水电因关闭红庙水电站通过资产置换取得，具体情况详见本报告书“五、本次交易的标的资产”之“（六）主要资产”之“2.自有房产”之“（1）未办理产权证”之“2）恩施水电未办证房屋”。

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

根据 2020 年 10 月 30 日恩施市自然资源与规划局出具的《关于国电恩施水电开发有限公司传媒大楼办理不动产权证的证明》:“恩施州传媒中心建设工程，由恩施报业大楼与恩施州广播电视台大楼两部分组成，报业大楼已于 2017 年 1 月 28 日竣工验收合格投入使用，土地为出让用地，土地面积为 22781 平方米，建筑面积 40571 平方米，其中国电恩施水电开发有限公司拥有建筑面积为 8，145.15 平方米，因恩施州广播电视台大楼建设滞后，目前尚未办理竣工验收，整个传媒中心建设工程暂不完全具备申报竣工验收备案条件，待恩施州广播电视台大楼竣工验收合格后，即可办理房地合一的不动产权证，办证无实质性障碍，我局将尽快协助国电恩施水电开发有限公司办理不动产权证相关手续。”

本所律师认为，恩施水电所属报社大楼房产及对应的土地使用权权属清晰，办证无实质性障碍，暂未取得不动产权证对湖北电力的生产经营将不会产生重大不利影响，也不构成本次交易的实质性法律障碍。

（4）租赁土地

根据《重组报告书》《资产评估报告》和湖北电力提供的相关资料并经本所律师适当核查，报告期内，湖北电力及其合并报表范围内的子公司共使用有 6 处租赁土地，具体情况如下：

编号	出租方/土地权证编号	地址	租赁时间	土地面积（㎡）	用途
1	汉川经济开发区洪北村村民委员会	汉川市新河镇洪北村	2010.3.25-2025.3.24	806.01 亩	应急灰场
2	鄂(2020)武汉市青山不动产权第 0013800 号	青山区苏家湾	2020.10.16-2030.10.15	10067.24	工业用地
3	鄂(2020)武汉市青山不动产权第 0013801 号	青山区苏家湾	2020.10.16-2030.10.15	18035.31	工业用地
4	鄂(2020)武汉市青山不动产权第 0013802 号	青山区苏家湾	2020.10.16-2030.10.15	30685.43	工业用地
5	鄂(2020)武汉市青山不动产权第 0013803 号	青山区苏家湾	2020.10.16-2030.10.15	435516.33	工业用地
6	鄂(2020)武汉市青山不动产权第 0013804 号	青山区苏家湾	2020.9.9-2025.9.8	639106.13	北湖灰场仓储用地

1）汉川发电三期应急灰场用地

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

根据汉川发电提供的资料并经本所律师适当核查，上述列表第 1 项位于汉川市新河镇洪北村的 806.01 亩土地，系汉川市经济开发区洪北村村集体所有建设用地。经汉川市新河镇洪北村村民委员会同意，汉川市新河镇洪北村村民委员会委托汉川经济开发区与汉川发电签订《土地租赁协议》，将前述 806.01 亩集体所有建设用地出租给汉川发电用作应急灰场，租赁期限 20 年，从 2010 年 3 月 25 日起至 2025 年 3 月 24 日止。本所律师认为，该协议内容和形式符合有关法律法规的规定，应急灰场仅为汉川发电的配套设施，汉川发电通过承租农村集体建设用地建设配套设施，不会对汉川发电持续经营构成实质性障碍。

2）青山热电租赁国有建设用地

根据青山热电提供的资料并经本所律师核查，上表所列第 2-6 项 5 宗土地原由武汉市青山区国土资源局划拨给国电青山热电有限公司（以下简称“青山热电”）用于生产建设，划拨期限届满后，2020 年 9 月 9 日，武汉市自然资源与规划局与青山热电分别签订《国有建设用地使用权租赁合同》（以下简称《租赁合同》），《租赁合同》具体情况如下：

合同双方	合同编号	签订日期	租赁期限	租金	土地权证编号
甲方：武汉市自然资源和规划局 乙方：国电青山热电有限公司	QS-2020-C007	2020.9.9	土地使用年限五年，自合同签订之日起算	1223.61 万	鄂(2020)武汉市青山不动产权第 0013804 号
	QS-2020-C008	2020.9.8	土地使用年限十年，自 2020.10.16 起算	270.53 万	鄂(2020)武汉市青山不动产权第 0013802 号
	QS-2020-C009	2020.9.8	土地使用年限十年，自 2020.10.16 起算	159.01 万	鄂(2020)武汉市青山不动产权第 0013801 号
	QS-2020-C010	2020.9.8	土地使用年限十年，自 2020.10.16 起算	88.75 万	鄂(2020)武汉市青山不动产权第 0013800 号
	QS-2020-C011	2020.9.7	土地使用年限十年，自 2020.10.16 起算	4743.31 万	鄂(2020)武汉市青山不动产权第 0013803 号

本所律师核查后认为，《租赁合同》合同双方主体适格，合同内容符合《土地管理法》《国务院办公厅关于完善建设用地使用权转让、出租、抵押二级市场的指导意见》国办发〔2019〕34 号等相关法律和规范性文件的规定。《租赁合

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

同》签订后 30 日内，青山热电办理了国有租赁土地不动产权登记，符合《不动产登记暂行条例》等相关规定。上述 5 宗土地使用权租赁期限最短的 5 年，最长 10 年，根据《租赁合同》第十条“国家对乙方依法取得承租土地使用权，在租赁合同约定的使用年限届满前不收回”的约定，青山热电基于前述合同取得的土地使用权可按规定的土地用途合法使用，租赁土地对青山热电的可持续发展不构成实质障碍，不会影响本次交易行为的实施。

2.自有房产

根据《重组报告书》《资产评估报告》和湖北电力提供的相关资料并经本所律师适当核查，截至 2020 年 9 月 30 日，湖北电力及其合并报表范围内的子公司自有房产共计 427 处，总面积为 350,421.51 平方米，其中已经办理房屋产权证或不动产权证的房产合计 394 处,面积合计 276,966.49 平方米，具体情况参见本法律意见书附件 2。已办理产权证的房屋中产权证证载权利人与实际权利人不一致的房产合计 5 处；尚未办理办理房产权证或不动产权证的房产合计 33 处，面积合计 73,455.02 平方米。

（1）房屋产权证证载权利人与实际权利人不一致的房产

序号	实际权利人	证载权利人	产权证号	地址	用途	面积（㎡）
1	青山热电	湖北华电青山热电有限公司	武房权证洪字第 200513196 号	和盛车库	车库	44.80
2		湖北省青山热电厂	武房权证市字第 200103652 号	宏方苑小区 2 栋 1 单元 3 楼 301	住宅	108.01
				宏方苑小区 4 栋 3 单元 1 楼 102	住宅	148.95
3		湖北省青山热电厂	武房房自字第 06-01780 号	倒口湖热电小区 14 亩 3 栋 1 单元 2 楼 205	住宅	64.79
4				倒口湖热电小区 1、3、5、6 栋 11 套房屋及 4 套临街房屋	住宅	1,807.65
5		湖北省青山热电厂	武房房自字第 06-01093 号	红钢三街 1-3 栋 23 套房	住宅	1,386.54
面积合计：						3,560.74

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

如前文所述，华电热电系已湖北省青山热电厂净资产改制设立，后又更名为国电青山热电有限公司。青山热电名称变更后，可以根据《不动产登记暂行条例》第十四条第（四）项的规定向不动产所在地登记机关单方申请变更登记。但该规定属于授权性规定而非义务性规定，权利人有权自主决定作为与不作为。根据青山热电提供的资料并经本所律师适当核查，报告期内，无第三方就该 5 处房产向青山热电主张任何权利，不存在权属纠纷。鉴于以上分析，本所律师认为，该 5 处房产未办理证载权利人名称变更手续，不会对湖北电力的生产经营产生构成重大不利影响。

（2）尚未办理房产权证或不动产权证的房产

序号	单位	建筑名称	地址	建筑面积（㎡）
1	青山热电	22 万升压站	青山区苏家湾	3722.75
2		侯班室	青山区苏家湾	1204.11
3		#11 机组主厂房	青山区苏家湾	10195.74
4		净化水处理泵房	青山区苏家湾	38.48
5		生产办公楼	青山区苏家湾	3823.63
6		行政科及车队办公楼	青山区苏家湾	700.87
7		厂内食堂	青山区苏家湾	2107.61
8		#8 机还建厕所	青山区苏家湾	67.01
9		煤检中心扩建	青山区苏家湾	89.91
10		110KV 屋内配电室	青山区苏家湾	5049.94
11		厂门楼	青山区苏家湾	45.07
12		汽机备品库	青山区苏家湾	1958.78
13		主厂房	青山区苏家湾	17470.28
14		碎煤机房	青山区苏家湾	1290
15		废水池及废水泵房	青山区苏家湾	301.77
16		#13 机组脱硫循环泵房	青山区苏家湾	1125.59
17		#14 机组脱硫循环泵房	青山区苏家湾	747.82
18		入炉煤取样楼	青山区苏家湾	343.72
19		除尘除灰综合楼	青山区苏家湾	2314.66
20		侧煤仓间	青山区苏家湾	2314.66

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

21		储煤筒仓综合间（制氮间）	青山区苏家湾	100.81
22		循环水加药间	青山区苏家湾	233.73
23		锅炉补给水处理站	青山区苏家湾	3672.23
24		GIS 室	青山区苏家湾	195.51
25		制氢站	青山区苏家湾	160.17
26		尿素车间	青山区苏家湾	577.75
27		原水净化站加药间	青山区苏家湾	422.03
28		燃料智能化系统建设	青山区苏家湾	1703.43
29		热工标准计量室迁建	青山区苏家湾	300.85
30		网控楼(新主盘)	青山区苏家湾	1230.96
31	恩施水电	办公楼及宿舍楼	恩施市盛家坝乡下云坝村	1300
32		厂房及升压站	恩施市盛家坝乡下云坝村	500
33		恩施日报社大楼	恩施市金桂大道 115 号	8145.15
面积合计				73,455.02

1）青山热电未办证房屋

根据青山热电提供的资料并经本所律师适当核查，上表所述第 1-30 项为青山热电改建和新建房产，为主要经营用房，截止本法律意见书出具之日，尚未办理房产证或不动产权证。武汉市青山区自然资源和规划分局及青山区人民政府专此出具《情况说明》：“1992 年后，青山热电公司响应国家、行业相关电力企业技改升级政策和监管要求，厂区内房屋随机组升级改造工程进行了拆旧建新，但未按当时土地规划、房地产权属登记法律法规向政府规划部门履行报批手续。为规范自然资源和规划管理，青山区规划局已开展了房屋现状调查和实地测量，并办理了土地租赁不动产证，宗地图上标明了现状未登记房屋数量和分布。上述房产系青山热电公司根据自身生产经营需要建设的自有房产，青山热电公司已经取得土地使用权，目前无权属争议，可正常使用土地不动产证宗地图上载明相关房屋。我区正在向市政府有关部门反映此类问题，争取出台相关政策支持该等历史遗留问题的简化处理办法，解决驻区企业同类问题，营造良好营商环境。”

综上，本所律师认为，青山热电无证房产权属清晰，不存在权属争议，根据青山热电出具的书面承诺，青山热电将督促相关行政部门积极推进无证自建房产

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

的办证工作。

2）恩施水电未办证房屋

根据恩施水电提供的资料和说明并经本所律师适当核查，上表所述第 31-32 项房产系恩施水电无证房产，其中，第 31-32 项系罗坡坝电站地上附着资产，相关情况详见本报告书“五、本次交易的标的资产”之“（六）主要资产”之“1.国有土地使用权”之“（1）未办理产权证”之“3）恩施水电罗坡坝电站用地”的内容。

上表所述第 33 项位于恩施传媒大楼裙楼部分 8145.15 平方米无证房产，系恩施水电按照《关于开展长江经济带小水电清理整改工作的意见》的要求关闭红庙水电站所得的资产补偿。2019 年 9 月，恩施州人民政府国有资产监督管理委员会与恩施水电签订《红庙水电站关闭实物资产补偿协议》，将恩施日报社大楼中的裙楼部分 8145.15 平方米房产作为实物资产补偿予恩施水电。根据恩施州住房和城乡建设局出具的《关于报社大楼竣工验收备案工作的情况说明》：上述报社大楼房产与恩施广播电视台大楼同属恩施州传媒中心建设项目工程，报社大楼已于 2017 年 1 月 28 日竣工验收合格并投入使用，因广电大楼建设滞后，导致整个传媒中心建设项目暂不具备申报竣工验收备案条件，待广电大楼具备条件后办理竣工验收备案，无其他实质性障碍。对报告期内未经竣工验收备案即将房屋交付使用行为，恩施州住建局主管部门未予行政处罚。因该房屋系非生产经营性用房，目前该房屋主要由恩施水电对外出租，不存在权属争议或纠纷，本所律师认为，该房屋未取得产权证对湖北电力的生产经营将不会产生重大不利影响，也不构成本次交易的实质性法律障碍。

综上，本所律师认为，上述 33 处房产权属清晰，实际权利人能正常占有和使用上述房产，未取得房产权证对本次重大资产重组完成后上市公司的生产经营将不会产生重大不利影响，也不构成本次重大资产重组的实质性法律障碍。

（3）租赁房产

序号	租赁单位	房屋所有权人	地址	租赁时间	许可费用
1	恩施水	恩施日报社大楼	恩施市金子路恩施州传媒	2017.9.8-2027.1	前三年每年

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

	电		中心报社大楼主楼 4、5、6 层	2.31	96.17 万元，第四年起每年上浮 8%
2		恩施州伍家台富硒贡茶有限责任公司	宣恩县珠山镇莲花坝村二组，后勤楼第三层	2020.5.1-2021.4.30	每年 4 万元
3		巴东县程程商贸有限公司	巴东县信陵镇朝阳路 30 号程程大厦 5 楼写字楼	2019.12.20-2020.12.19	每年 8.88 万元
4		吴荻	利川市公园路 76 号房屋	2017.7.1-无固定期限	前三年每年 2.58 万元，第四年起每年上浮 5%
5		王娜	恩施市土司路 118 号房屋	2020.5.1-2021.4.30	每年 1.9 万元
6		朝阳寺电业	咸丰县高乐山镇楚蜀大道朝阳电业公司办公楼二楼	2020.7.1-2023.6.30	每年 2.5 万元
7			咸丰县高乐山镇楚蜀大道朝阳电业公司办公楼一楼门面房	2020.7.1-2023.6.30	每年 0.5 万元
8	湖北电力	国电长源武汉实业有限公司	武汉市洪山区徐东大街 113 号国家能源大厦第 24 层 2406 室、26 层、30 层 3006 室、3007 室、3008 室	2017.1.1-2021.12.31	每年 116.81 万元
9	松木坪	宜昌新元实业有限公司	宜昌市黄河路 9 号明珠花苑 2 号楼一楼 10 间房、二楼 8 间房	2019.1.1-2020.12.31	每年 23.78 万元
10			宜昌市黄河路 9 号明珠花苑 2 号楼一楼北端乒乓球室	2020.1.1-2020.12.31	每年 2.88 万元
11		宜昌新元实业有限公司新元宾馆	新元宾馆 215 室	2020.1.1-2020.12.31	每年 1.80 万元

针对前述土地和房屋权证瑕疵问题，湖北电力股东国家能源集团就相关房产未办理房屋所有权证的情形作出如下承诺：

“1、标的公司合法拥有保证其正常经营所需的土地、房产、设备、知识产权等资产的所有权及/或使用权，主要资产权属清晰，不存在产权纠纷。

2、若因相关土地、房产未取得权属证书等事由导致湖北电力及其控股子公司遭受任何损失，包括但不限于被有关有权机关认定为违反相关法律规定而进行罚款，或要求对相关房产进行拆除、搬迁、重建以及承担其他任何形式的法律责

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

任，将在长源电力依法确定该等事项造成的实际损失后 3 个月内，按照本次交易该等瑕疵土地、房产的评估价值，由国家能源集团向长源电力进行现金补偿。

上述承诺自湖北电力上述土地、房产权属证书取得之日起自动终止。”

3.生产设备

根据《审计报告》《资产评估报告》《重组报告书》并经本所律师适当核查，报告期内，湖北电力及其合并报表范围内的子公司拥有的主要生产设备为火力发电设备、水力发电设备，其中账面原值在 1,000 万元以上的火力发电设备合计 110 项，具体情况参见本法律意见书附件 3-1，账面原值在 200 万元以上的水力发电设备合计 83 项，具体情况参见本法律意见书附件 3-2，所有机器设备均能正常运转。

4.知识产权

1）专利权

报告期内，湖北电力及其合并报表范围内的子公司共持有 16 项专利，具体情况如下：

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

序号	专利权人	专利类型	专利号	实用新型名称	专利申请日	授权公告日
1	青山热电	实用新型	201921580328X	一种磨煤机下架体密封装置	2019/9/20	2020/6/23
2	青山热电	实用新型	2019215803294	一种脱硝系统冷却水、冷凝水回收再利用系统	2019/9/20	2020/6/23
3	青山热电	实用新型	2019215803307	一种锅炉补给水处理站用袋式过滤器及锅炉补水系统	2019/9/20	2020/6/23
4	青山热电	实用新型	201921581145X	基于净烟气 CEMS 系统的优化告警系统和自动报警装置	2019/9/20	2020/5/8
5	青山热电	实用新型	201921581191X	机组引风机送风机油站电源回路	2019/9/20	2020/5/8
6	北京汇力智能科技有限公司、青山热电	实用新型	2018205198648	一种壁面清洗机器人	2019/5/15	2019/1/8
7	青山热电	实用新型	2019206950379	一种高压喷头及含有高压喷头的壁面清洗小车	2019/5/15	2020/2/7
8	青山热电	实用新型	2019206974867	一种给煤机皮带自动调节装置	2019/5/15	2020/2/7
9	青山热电、北京汇力智能科技有限公司	实用新型	2019206188012	一种高压水冲洗装置及锅炉水冷壁的清洗装置	2019/4/30	2019/12/17
10	北京朗新明环保科技有限公司南京分公司、汉川发电	实用新型	2018200645895	电厂脱硫废水零排放处理装置	2018/01/16	2018/9/21
11	汉川发电	实用新型	2018219210579	一种次级煤样自动封盖装置	2018/11/12	2019/11/22
12	汉川发电	实用新型	2018219217697	一种不同批次次级煤样的自动分拣装置	2018/11/12	2019/11/22
13	汉川发电	实用新型	2018219227006	一种车载次级煤样密码桶自动转运装置及转运车辆	2018/11/12	2019/10/22
14	汉川发电	实用新型	2018219450930	一种煤炭全自动制样系统	2018/10/26	2019/10/22
15	汉川发电	实用新型	201821945218X	一种煤样空瓶全自动多工位配送系统	2018/10/26	2019/7/26
16	恩施水电	实用新型	2019219480615	一种油样活门及真空油样采集器	2019/11/12	2020/8/7

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

根据国家知识产权局出具的《证明》并经湖北电力的确认，湖北电力及其合并报表范围内的子公司是上述专利权的合法主体，截止本法律意见书出具之日，上述专利权不存在质押或其他权利受限制的情况，不存在权属纠纷。

2）著作权

截至 2020 年 9 月 30 日，湖北电力及其合并报表范围内的子公司拥有 1 项软件著作权，报告期内无权属纠纷。具体情况如下：

序号	著作权名称	著作权类型	持有人	证书号码	授权公告日
1	基于电量集抄的水电站生产管理平台	软件著作权	恩施水电	2019SR0323288	2018 年 8 月 5 日

5.车辆

根据《审计报告》《资产评估报告》并经本所律师核查，报告期内，湖北电力及其合并报表范围内的子公司拥有的主要运输设备为车辆，所有车辆均能正常行驶。其中有 15 辆存在车辆行驶证证载权利人与企业法人营业执照名称不一致等情况，各所有权人已就需更名事项出具《情况说明》，承诺车辆产权归现使用人所有，不存在任何争议，相关产权证正在办理变更中。本所律师认为上述行驶证权利人未变更对本次重大资产重组完成后上市公司的生产经营不会产生重大不利影响。具体情况参见本法律意见书附件 4。

6.对外投资

（1）湖北电力对外投资

截至本法律意见书出具之日，除名下子公司及分支机构，湖北电力另持有国电长源第一发电有限责任公司 15.27%股权、湖北电力交易中心有限公司 5%股权、国电长源荆门发电有限公司 3.85%股权。

1）根据湖北省市场监督管理局核发的营业执照，国电长源第一发电有限责任公司（统一社会信用代码：91420000177605611M）为其他有限责任公司，注册资本为 34510.642 万元，经营范围为电力、热力生产销售、电力生产建设所需的设备、材料的供应及与电力相关的项目的综合利用、煤炭批发经营、固体排放物销售（不含危险化学品及危险废物），成立日期为 1996 年 6 月 21 日。该公司已

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

通过 2019 年度工商年检。

2）根据湖北省市场监督管理局核发的营业执照，湖北电力交易中心有限公司（统一社会信用代码：91420000MA489QEQ3U）为其他有限责任公司，注册资本为 10000 万元，经营范围为负责湖北电力市场交易平台的建设、运营和管理，组织开展湖北省内电力直接交易、合同转让交易、容量交易等电力交易，提供与上述交易相关的电力交易合同管理、电力结算、信息披露、规则研究、咨询、培训等服务（涉及许可经营项目，应取得相关部门许可后方可经营），成立日期为 2016 年 4 月 26 日。该公司已通过 2019 年度工商年检。

3）根据荆门市市场监督管理局高新区·掇刀区分局核发的营业执照，国电长源荆门发电有限公司（统一社会信用代码：91420800760665777J）为其他有限责任公司，注册资本为 87360 万元，经营范围为火力发电及相关产品的开发和生产经营；粉煤灰综合开发利用及销售,热力及相关产品的开发和生产经营，生物质发电，农产品（不含粮食、棉花）收购,煤炭批发（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动），成立日期为 2004 年 4 月 21 日。该公司已通过 2019 年度工商年检。

（2）恩施水电对外投资

截至本法律意见书出具之日，恩施水电持有国电大渡河咸丰小河水电有限公司 49%股权、湖北鹤峰桃花山水电有限责任公司 45%股权、湖北咸丰朝阳寺电业有限责任公司 44%股权、湖北省巴东县沿渡河电业发展有限公司 35%股权。

1）根据咸丰县市场监督管理局核发的营业执照，国电大渡河咸丰小河水电有限公司（统一社会信用代码：914228267446225159）为国有控股的有限责任公司，注册资本为 4700 万元，经营范围为水电开发、旅游服务、水产养殖，成立日期为 2002 年 12 月 16 日。该公司已通过 2019 年度工商年检。

2）根据鹤峰县市场监督管理局核发的营业执照，湖北鹤峰桃花山水电有限责任公司（统一社会信用代码：914228281834132023）为其他有限责任公司，注册资本为 4200 万元，经营范围为电力开发、生产及销售；房屋租赁。（涉及许可经营项目，应取得相关部门许可后方可经营），成立日期为 1998 年 3 月 28

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

日。该公司已通过 2019 年度工商年检。

3）根据咸丰县市场监督管理局核发的营业执照，湖北咸丰朝阳寺电业有限责任公司（统一社会信用代码: 91422826707063216C）为国有控股的有限责任公司，注册资本为 7200 万元，经营范围为水力发电生产经营；水电资源开发；电力设备及材料经销；材料加工；企业自有房屋、门面出租，成立日期为 1996 年 11 月 12 日。该公司已通过 2019 年度工商年检。

4）根据巴东县市场监督管理局核发的营业执照，湖北省巴东县沿渡河电业发展有限公司（统一社会信用代码: 91422823747687912G）为其他有限责任公司，注册资本为 12000 万元，经营范围为水利、电力开发，电力生产销售，水利、水电项目咨询，实业投资（涉及许可经营项目，应取得相关部门许可后方可经营），成立日期为 2003 年 5 月 16 日。该公司已通过 2019 年度工商年检。

（八）对外担保情况

截至 2020 年 9 月 30 日，湖北电力及其合并报表范围内的子公司不存在对合并报表范围外的法人或自然人的担保。

（九）重大债权债务

1、重大合同

经湖北电力及其合并报表范围内的子公司确认并经本所核查，截至 2020 年 9 月 30 日，湖北电力及其合并报表范围内的子公司尚在履行的重大合同具体情况如下：

（1）金融机构借款合同

湖北电力及其合并报表范围内的子公司尚在履行的金融机构借款合同，详见附件 5-1。

（2）民间借贷合同

湖北电力及其合并报表范围内的子公司尚在履行的民间借贷合同，详见附件 5-2。

（3）重大采购合同

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

湖北电力及其合并报表范围内的子公司尚在履行的重大采购合同，详见附件5-3。

（4）重大业务合同

湖北电力及其合并报表范围内的子公司尚在履行的重大业务合同，详见附件5-4。

（5）保证合同

湖北电力及其合并报表范围内的子公司尚在履行的保证合同，详见附件5-5。

（6）质押合同

湖北电力及其合并报表范围内的子公司尚在履行的质押合同，详见附件5-6。

（7）租赁合同

湖北电力及其合并报表范围内的子公司尚在履行的土地租赁合同，详见附件5-7。

（8）其他合同

1)2012年7月2日，长源电力与中国国电集团公司（以下简称“国电集团”）签订了《委托管理合同》。合同约定，国电集团委托长源电力代为管理湖北电力和由湖北电力管理的国电青山热电有限公司、国电荆门江山发电有限公司、国电汉川发电有限公司、湖北省松木坪电厂、国电恩施水电开发有限公司、国电湖北水电开发有限公司；管理服务的内容包括：受托管理标的的项目前期计划管理、年度综合计划管理、电力营销管理、电厂安全生产管理、财务管理、工程管理、人事及劳动工资管理、行政事务管理、法律事务、监察工作、政工工作及其他事务管理等；合同委托期限自合同正式生效之日起一年，上述委托期限届满后，如双方对合同内容无异议，则本合同自动延续。

2）2014年12月17日，湖北电力与国电大渡河流域水电开发有限公司（以下简称“大渡河流域水电”）签订了《委托经营管理协议》。合同约定，大渡河流域水电将其全资子公司国电大渡河新能源投资有限公司在鄂所属及控股的国电长源老渡口水电有限公司、国电大渡河陡岭子水电有限公司、国电长源堵河水电有限公司、国电大渡河新能源投资有限公司富水水力发电厂、国电大渡河新能源投资有限公司南河水力发电厂、国电大渡河咸丰小河水电有限公司全面委托湖北电力管理；受托管理的主要内容包括：安全环保、生产经营、计划、财务、人

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

力资源、行政及党群、信访稳定、企业经营环境等管理以及其他与受托管理企业有关的一切事务;委托管理期限自协议生效之日至受托管理企业重新整合完成前。

经核查，本所律师认为，湖北电力及其合并报表范围内的子公司提供的上述合同的内容合法有效。

2.重大侵权之债

根据湖北电力提供的相关文件资料和确认，报告期内，湖北电力不存在因环境保护、知识产权、产品质量、生产安全、人身权等原因产生的重大侵权之债。

3.关联交易与相互担保

根据《审计报告》、湖北电力的确认并经本所律师适当核查，除本法律意见书“七、关联交易及同业竞争”之“（一）关联交易”之“3.湖北电力与主要关联方之间的重大关联交易”披露的关联交易以外，报告期内湖北电力与其主要关联方之间不存在其他重大债权债务关系，湖北电力与其主要关联方不存在其他相互提供重大担保的情况。

4.重大应收应付

根据《审计报告》并经湖北电力的确认，报告期内，湖北电力的其他应收款为298,168,437.08元，其他应付款为186,248,230.75元；湖北电力金额较大的其他应收款、其他应付款均因正常的生产经营活动发生，不存在违反有关法律法规禁止性规定的情形。

（十）主要资产变化及收购兼并

1.根据湖北电力的确认及本所律师核查，除本法律意见书“五、本次交易标的资产”之“（二）历史沿革”披露的内容之外，湖北电力自成立以来未发生合并、分立、增加或减少注册资本的情形。

2.主要资产收购及出售行为

（1）主要资产收购

报告期内，湖北电力及其合并报表范围内子公司无重大资产收购行为。

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

（2）主要资产出售

1）无偿划转武汉燃料 80%股权及 42,401.02 万元债权

2020 年 7 月 28 日，国家能源集团依据《企业国有产权无偿划转管理暂行办法》《企业国有产权无偿划转工作指引》等法律法规及国家能源集团相关内部规章制度规定出具《关于无偿划转武汉燃料公司 80%股权的批复》（国家能源资本函[2020]364 号）及《关于同意湖北公司无偿划转武汉燃料 2.99 亿元债权的批复》（国家能源财务函〔2020〕517 号），同意湖北电力将所持武汉燃料 80%股权及往来债权无偿划转给国电燃料。2020 年 9 月 14 日，湖北电力与国电燃料签署《国电武汉燃料有限公司股权及债权无偿划转协议》。根据前述协议及批复，湖北电力将其持有的武汉燃料 80％股权及其对武汉燃料应收账款 42,401.02 万元无偿划转给国电燃料。本次股权转让完成后，国电燃料持有武汉燃料 80%股权。

根据国家企业信用信息系统查询结果，2020 年 10 月 14 日，武汉燃料股权转让完成工商变更登记。

因国电燃料在湖北区域无相关机构能够承担对武汉燃料的管理职能，股权划转后，武汉燃料仍由长源电力代管。根据长源电力与国电燃料签署的《委托经营管理合同》，双方约定托管期限自本合同正式生效之日起至武汉燃料企业法人资格终止。国电燃料每年需支付 10 万元托管费，该等事项构成长源电力与国家能源集团关联方之间的关联交易。

2）法院拍卖恩施水电之全资子公司广润水电名下位于建始县广润流域水电站资产组（包括房屋及设备）

2007 年 2 月 2 日，广润水电与湖北省建始县财政局签订《建始县财政局与湖北广润水电开发有限责任公司实施湖北贫困地区水电发展项目的转贷协议》，据此，2007 年 2 月至 2009 年 10 月，建始县财政局共向广润水电实际拨付贷款共计 16,164,684.73 美元（人民币 113,412,743.12 元）。广润水电从 2013 年 8 月起未履行还款义务（截止 2019 年 8 月 5 日，本息共欠 52,010,501.43 元）。

2019 年 9 月 4 日，建始县财政局向恩施州中级人民法院起诉，诉求为：第一，广润水电偿还建始县财政局已到还款期限的世界银行贷款人民币

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

52,010,501.43 元，并依合同约定按每期应还款金额为基数自每期逾期之日起至实际清偿之日止按 1‰向建始县财政局支付滞纳金；第二，诉讼费用由广润水电承担。

2019 年 12 月 3 日，在恩施州中级人民法院主持下，双方达成调解协议，广润水电于 2019 年 12 月 10 日之前偿还原告建始县财政局的贷款人民币 52,010,501.43 元，并按每期（共 13 期）应还贷款额为基数自每期逾期之日起至实际清偿之日止按年利率 6%的标准支付资金占用费，案件受理费减半收取 150,926.50 元，保全费 5,000 元，保全保险费用 28,085.11 元，由广润水电承担。

广润水电无能力按期履行上述调解协议约定的还款义务。2019 年 12 月 25 日，建始县财政局依据（2019）鄂 28 民初 123 民事调解书向恩施州中级人民法院申请强制执行。2020 年 7 月 17 日，恩施州中级人民法院将广润水电名下位于建始县广润流域水电站资产组（包括房屋及设备）通过京东拍卖平台进行公示、拍卖。2020 年 8 月 17 日，买受人建始县旺润电力有限公司以 77,802,000.00 元最高价竞得。2020 年 8 月 26 日恩施州中级人民法院作出(2020)鄂 28 执 2 号之三《执行裁定书》《成交确认书》。本次法拍资产交割完成后，建始县旺润电力有限公司持有位于建始县广润流域水电站资产组（包括房屋及设备）。

2020 年 9 月 2 日，广润水电与建始县旺润电力有限公司签署《国电广润水电开发有限公司拍卖资产组移交确认书》；2020 年 9 月 22 日广润水电与建始县旺润电力有限公司签署《国电广润水电开发有限公司资产交接协议》。

2020 年 8 月 12 日，湖北电力出具《关于国电恩施水电开发有限公司吸收合并国电广润水电开发有限公司的批复》（国鄂电财函[2020]7 号），同意恩施水电吸收合并广润水电，并将广润水电注销。

（十一）湖北电力组织机构及公司治理制度

1.控股股东委托长源电力代管湖北电力

为优化管理资源的配置,逐步降低关联方之间的同业竞争，进一步提高管理水平,湖北电力原控股股东国电集团将湖北电力及由湖北电力管理的国电集团位

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

于湖北省境内的其它发电企业或资产委托长源电力管理，国电集团向长源电力支付约 900 万元至 1100 万元管理费用/每年。2012 年 7 月 2 日，长源电力与国电集团就上述事项在北京正式签订了《委托管理合同》。《委托管理合同》约定委托期限自合同正式生效之日起一年，上述委托期限届满后如双方对合同内容无异议则合同自动延续。

国家能源集团与国电集团于 2018 年 2 月 5 日签署的《国家能源投资集团有限责任公司与中国国电集团有限公司之合并协议》，国电集团被国家能源集团吸收合并。2020 年 7 月 16 日武汉市洪山区市场监督管理局为湖北电力换发《营业执照》（注册号：420111000221284），湖北电力控股股东由国电集团正式变更为国家能源集团。

报告期内，经长源电力董事会和股东大会审议通过，长源电力决定继续接受湖北电力控股股东的委托，履行《委托管理合同》义务，继续管理上述委托资产。

2.组织机构

根据《国电湖北电力有限公司章程》第二条之规定，湖北电力为一人有限责任公司。按照《公司法》第六十一条规定，一人有限责任公司不设股东会。

根据《委托管理合同》第二条约定，长源电力受托管理湖北电力的项目前期计划管理、年度综合计划管理、电力营销管理、电厂安全生产管理、财务管理、工程管理、人事及劳动工资管理、行政事务管理、法律事务、监察工作、政工工作及其他事务管理等。报告期内湖北电力由长源电力委派相关人员开展实际经营和管理工作，因此湖北电力公司组织机构及湖北电力子公司和分支机构只有一名执行董事兼经理和一名监事，没有其他管理人员。

3.公司治理制度

湖北电力由控股股东委托长源电力代管，具有独立完整的业务结构，拥有独立的生产体系、辅助生产系统和配套设施。湖北电力资产独立于长源电力及控股股东，公司资产完整，产权清晰，能独立承担责任和风险。在财务管理上虽然湖北电力没有独立的财务管理部门，但是进行独立会计核算，按照《公司法》第六十二条的规定在每一会计年度终了时单独编制了财务会计报告，并经会计师事务

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

所审计。

4.公司章程

湖北电力制定了《国电湖北电力有限公司章程》，对股东、执行董事、经理及监事的职权和各项议事规则等事项进行了明确的规定。经本所核查，前述《国电湖北电力有限公司章程》及有关股东、执行董事、监事的议事规则符合有关法律法规的规定。

5.委托长源电力代管湖北电力符合《公司法》相关规定

湖北电力为一人有限责任公司，根据《公司法》和《国电湖北电力有限公司章程》的相关规定，控股股东有权单独决定将湖北电力委托长源电力代管并签订《委托管理合同》，不存在《公司法》第二十条规定的股东滥用股东权利损害公司或者其他股东利益的情形。

同时控股股东委托长源电力代管湖北电力的关联交易事项遵循了一般商业原则，价格公允，充分体现了公平、自愿、等价、有偿的交易原则，不存在《公司法》第二十条规定的股东滥用公司法人独立地位和股东有限责任损害公司债权人的利益的情形，也不存在《公司法》第二十一条规定的公司的控股股东利用其关联关系损害公司利益的情形。

综上，本所律师认为，湖北电力的组织结构及公司治理制度符合有关法律法规的规定。

（十二）董事、监事和高级管理人员及其变化

1.湖北电力现任董事长、监事、高级管理人员的任职情况

（1）湖北电力现任董事长为赵虎先生，1965 年 02 月出生，毕业于华中师范大学汉语言文学专业，现全面负责湖北电力的工作，此前为湖北电力党委书记、副总经理。

（2）湖北电力现任监事为陈如轩先生，1963 年 01 月出生，毕业于河北工学院机械制造工艺及设备专业，分管湖北电力纪检监察工作，此前为国电电力大同发电有限责任公司（厂）总经理（厂长）、党委副书记（集团公司部门副主任

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

级）。

（3）湖北电力无其他高级管理人员。

2.湖北电力执行董事、监事、高级管理人员的变化情况

（1）湖北电力执行董事的变化情况如下：

经核查，报告期初，湖北电力执行董事为袁天平先生。2020 年 9 月 14 日，湖北电力股东国家能源集团选聘赵虎先生任董事长，袁天平先生不再担任执行董事职务。

（2）湖北电力监事的变化情况如下：

经核查，报告期内，湖北电力监事一直为陈如轩先生，无变化情况。

（3）湖北电力高级管理人员的变化情况如下：

经核查，报告期初，湖北电力高级管理人员为副总经理赵虎先生。2020 年 9 月 14 日，湖北电力股东国家能源集团选聘赵虎先生任执行董事，湖北电力不再有其他高级管理人员。

根据湖北电力的确认并经本所律师核查，本所律师认为，湖北电力上述执行董事、监事、高级管理人员的变动均为正常的人事变动，均履行了必要的法律程序，符合有关法律法规和公司章程的规定，不存在对湖北电力的持续经营和本次重组构成不利影响的重大变动。

3.湖北电力董事、监事、高级管理人员的兼职情况

截至本法律意见书出具之日，因湖北电力受长源电力代管，湖北电力现任执行董事赵虎兼任长源电力董事长，监事陈如轩未在湖北电力及其合并报表范围内的子公司以外的其他单位兼职。

（十三）税务

1.主要税种、税率

根据《审计报告》和湖北电力的确认并经本所律师适当核查，湖北电力及其合并报表范围内的子公司主要税种、税率如下：

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

序号	税种	具体税率情况
1	增值税	应税收入按适应的税率计算销项税，并按扣除当期允许抵扣的进项税额后的差额计缴增值税。2018年5月1日以前，电力、煤炭产品按17%、热力产品按11%的税率计算增值税销项税额；2018年5月1日以后，电力、煤炭产品按16%、热力产品按10%的税率计算增值税销项税额；2019年4月1日以后，电力、煤炭产品按13%、热力产品按9%的税率计算增值税销项税额。
2	城市维护建设税	按实际缴纳的流转税的7%计缴。
3	企业所得税	详见下表。
4	环保税	大气污染1.2-12元/污染当量，水污染1.4-14元/污染当量，固定废物25元/吨。
5	教育费附加	按实际缴纳的流转税的3%计缴。
6	地方教育费附加	按实际缴纳的流转税的1.5%计缴。

湖北电力及其合并报表范围内的子公司发生增值税应税销售行为或者进口货物，原适用 17%/11%税率。根据《财政部、国家税务总局关于调整增值税税率的通知》(财税[2018]32 号)规定,自 2018 年 5 月 1 日起,适用税率调整为 16%/10%。根据《财政部、国家税务总局、海关总署关于深化增值税改革有关政策的公告》（财政部、国家税务总局、海关总署公告[2019]39 号）规定，自 2019 年 4 月 1 日起，适用税率调整为 13%/9%。

湖北电力及其合并报表范围内的子公司企业所得税税率明细如下：

纳税主体名称	所得税税率
国电湖北电力有限公司	25.00%
国电汉川发电有限公司	25.00%
国电青山热电有限公司	25.00%
国电竹溪水电开发有限公司	25.00%
国电恩施水电开发有限公司	15.00%

2.税收优惠及批文

根据财税[2011]58号文，湖北电力全资子公司恩施水电按《关于深入实施西部大开发战略有关税收政策问题的通知》的有关规定享受企业所得税优惠政策，自2011年1月1日至2020年12月31日，对设在西部地区的鼓励类产业企业减按15%的税率征收企业所得税。

3.纳税合规情况

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

根据湖北电力及其合并报表范围内的子公司所在地的税务主管部门出具的合规证明文件，并经本所律师在湖北电力及其合并报表范围内的子公司所在地的税务主管部门网站上所作的独立核查，报告期内，湖北电力及其合并报表范围内的子公司不存在被税务机关处罚的情形。

（十四）重大诉讼、仲裁和行政处罚

1.被行政处罚的情况

根据湖北电力及其合并报表范围内的子公司提供的资料并经本所律师核查，报告期内，湖北电力及其合并报表范围内的子公司共计有项 5 行政处罚记录，具体情况如下：

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

序号	公司	处罚机构	处罚日期	行政处罚文号	处罚内容	整改情况	主管部门确认意见
1	竹溪水电	竹溪县市场监督管理局	2020 年 5 月 29 日	溪市监处字（2020）第 40 号	立即停止使用存在安全隐患的特种设备 4 台，罚款人民币 6 万元整	已缴纳罚款，整改完毕	2020 年 10 月 15 日，竹溪县市场监督管理局出具《证明》，确认前述情形不属于重大违法违规行为。
2	鄂坪水电厂	竹溪县环境保护局	2018 年 7 月 16 日	溪环罚字（2018）2 号	罚款人民币 25 万元整	已缴纳罚款，整改完毕	2020 年 10 月 21 日，十堰市生态环境局竹溪分局出具《证明》，确认前述情形不属于重大违法违规行为。
3		竹溪县质量技术监督局	2018 年 9 月 28 日	溪质监罚字（2018）07 号	立即停止使用 4 台压力容器，罚款人民币 5 万元整	已缴纳罚款，整改完毕	2020 年 10 月 15 日，竹溪县市场监督管理局出具《证明》，确认前述情形不属于重大违法违规行为。
4	青山热电	湖北省市场监督管理局	2020 年 8 月 17 日	鄂市监处字（2020）5 号	没收环保电价款 101977 元	现已履行完毕	-
5	汉川发电	湖北省市场监督管理局	2020 年 8 月 17 日	鄂市监处字（2020）15 号	没收环保电价款 443648.4 元	现已履行完毕	-

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

（1）竹溪水电被竹溪县市场监督管理局给予行政处罚

竹溪水电因下属红岩二级水电站使用的压力容器 2 台（编号 19-27、19-28）未能在竹溪县市场监督管理局规定的期限前取得使用登记书和安全压力附件校验报告，构成使用未取得使用登记书、安全附件（压力表）未经定期校验的特种设备的违法行为，违反了《中华人民共和国特种设备安全法》第三十三条、第三十九条第二款相关规定；另外，竹溪水电下属白沙河水电站使用的 2 台压力容器（编号 12AJB44、12AJB71）未能在竹溪县市场监督管理局规定的期限前提供安全压力附件校验报告，构成使用安全附件（压力表）未经定期校验的特种设备的违法行为，违反了《特种设备安全法》第三十九条第二款相关规定。2020 年 5 月 29 日，竹溪县市场监督管理局作出《行政处罚决定书》（溪市监处字〔2020〕第 40 号）：责令竹溪水电立即停止使用存在安全隐患的特种设备 4 台，罚款人民币 6 万元整。

经本所律师核查，竹溪水电已于 2020 年 6 月 12 日向竹溪县市场监督管理局缴纳了罚款，消除违法行为影响。竹溪县市场监督管理局于 2020 年 10 月 15 日出具《证明》，确认竹溪水电违法行为不属于重大违法违规行为。本所律师认为，竹溪水电违法行为对本次交易不够成实质行法律障碍。

（2）鄂坪水电厂被竹溪县环境保护局给予行政处罚

鄂坪水电厂因水电站配套环境保护设施未经验收，建设项目即投入生产，构成违反《建设项目环境保护条例》第十七条规定的违法行为。2018 年 7 月 16 日，竹溪县环境保护局作出《行政处罚决定书》（溪环罚字〔2018〕2 号）：依据《建设项目环境保护管理条例》第二十三条规定“违反本条例规定，需要配套建设的环境保护设施未建成、未经验收或者验收不合格，建设项目即投入生产或者使用，或者在环境保护设施验收中弄虚作假的，由县级以上环境保护行政主管部门责令限期改正，处 20 万元以上 100 万元以下的罚款；逾期不改正的，处 100 万元以上 200 万元以下的罚款；对直接负责的主管人员和其他责任人员，处 5 万元以上 20 万元以下的罚款；造成重大环境污染或者生态破坏的，责令停止生产或者使用，或者报经有批准权的人民政府批准，责令关闭”，对鄂坪水电厂罚款人民币 25 万元整。

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

经本所律师核查，鄂坪水电被处 25 万元的罚款，属于《建设项目环境保护管理条例》第二十三条第一款规定的相关罚款区间的下沿，情节较轻，不属于逾期不改正或者造成重大环境污染或者生态破坏的情形。2018 年 10 月，鄂坪水电厂已全额缴纳了相应罚款，并于 2019 年 7 月 1 日在全国建设项目竣工环境保护验收信息系统完成备案。2020 年 10 月 21 日，十堰市生态环保局竹溪分局出具《证明》，确认鄂坪水电已经在规定的期限内接受行政处罚，该次行政处罚不属于重大违法违规行为。本所律师认为，鄂坪水电厂的前述行政处罚行为对本次交易不构成实质性法律障碍。

（3）鄂坪水电厂被竹溪县质量技术监督局给予行政处罚

鄂坪水电厂因使用的压力容器 4 台（Ⅰ类容器储气罐，数量：2 台，型号：10/0.8；Ⅱ类容器储气罐，数量 1 台，产品编号：2005-55；Ⅱ类容器储气罐，数量 1 台，产品编号：R0598）未能在竹溪县市场监督管理局规定的期限前办理使用登记，且超过了定期检验有效期，构成使用未取得使用登记书、未经定期检验的特种设备的违法行为，违反了《中华人民共和国特种设备安全法》第三十三条、第四十条第三款相关规定。2018 年 9 月 28 日，竹溪县质量技术监督局作出《行政处罚决定书》（溪质监罚字〔2018〕07 号）：责令鄂坪水电厂立即停止使用该 4 台压力容器，罚款人民币 5 万元整。

经本所律师核查，鄂坪水电厂已于 2018 年 10 月缴纳了罚款，消除违法行为影响。竹溪县市场监督管理局于 2020 年 10 月 15 日出具《证明》，确认该行政处罚不属于重大违法违规行为。本所律师认为，鄂坪水电厂前述违法行为对本次交易不构成实质性法律障碍。

（4）青山热电被湖北省市场监督管理局给予行政处罚

青山热电因燃煤发电机组污染物排放浓度小时均值超过限制要求且收取对应时段电量环保电价款的行为，违反了《国家发展改革委、环境保护部关于印发<燃煤发电机组环保电价及环保设施运行监管办法>的通知》（发改价格（2014）536 号）的相关规定。按照《省物价局、省环保厅转发国家发展改革委环境保护部关于<燃煤发电机组环保电价及环保设施运行监管办法>的通知》文件的规定，青山热电多收脱硫环保电价款 6,624 元，多收脱硝环保电价款 95,353 元，合计

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

多收环保电价款 101,977 元，构成违反《中华人民共和国价格法》第十二条“经营者进行价格活动，应当遵守法律、法规，执行依法制定的政府指导价、政府定价和法定的价格干预措施、紧急措施”及《价格违法行为行政处罚规定》第九条第（二）项所列“高于或者低于政府定价制定价格”的价格违法行为。

2020 年 8 月 17 日，湖北省市场监督管理局作出《行政处罚决定书》（鄂市监处字〔2020〕5 号）：依据《价格法》第三十九条及《价格违法行为行政处罚规定》第九条规定，对青山热电作出没收多收环保电价款 101,977 元，免于罚款的行政处罚。

经本所律师核查，青山热电已于 2020 年 8 月 26 日缴纳了相应款项，消除违法行为影响。根据《环保监管办法》第十五条第二款、《中华人民共和国行政处罚法》第二十七条，本所律师认为，青山热电本次违法行为不属于重大违法违规行为，对本次交易不构成实质性法律障碍。

（5）汉川发电被湖北省市场监督管理局给予行政处罚

汉川发电因燃煤发电机组污染物排放浓度小时均值超过限制要求且收取对应时段电量环保电价款的行为，违反了《国家发展改革委、环境保护部关于印发<燃煤发电机组环保电价及环保设施运行监管办法>的通知》（发改价格（2014）536 号）的相关规定。按照《省物价局、省环保厅转发国家发展改革委环境保护部关于<燃煤发电机组环保电价及环保设施运行监管办法>的通知》文件的规定，汉川发电多收除尘环保电价款 1,432 元，多收脱硝环保电价款 442,216.40 元，合计多收环保电价款 443,648.40 元，构成违反《中华人民共和国价格法》第十二条“经营者进行价格活动，应当遵守法律、法规，执行依法制定的政府指导价、政府定价和法定的价格干预措施、紧急措施”及《价格违法行为行政处罚规定》第九条第（二）项所列“高于或者低于政府定价制定价格”的价格违法行为。

2020 年 8 月 17 日，湖北省市场监督管理局作出《行政处罚决定书》（鄂市监处字〔2020〕15 号）：依据《价格法》第三十九条及《价格违法行为行政处罚规定》第九条规定，对汉川发电作出没收多收环保电价款 443,648.40 元，免于罚款的行政处罚。

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

经本所律师核查，汉川发电已于 2020 年 8 月 26 日缴纳了相应款项，消除违法行为影响。根据《环保监管办法》第十五条第二款、《中华人民共和国行政处罚法》第二十七条相关规定，汉川发电上述违法行为符合依法从轻或者减轻行政处罚的情形，不属于重大违法违规行为，对本次交易不构成实质性法律障碍。

2.未决诉讼、仲裁

根据湖北电力及其合并报表范围内的子公司提供的资料并经本所律师核查，截至本法律意见书出具之日，湖北电力及其合并报表范围内的子公司未决诉讼共计 9 件，具体情况如下：

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

序号	原告	被告	案由	案号	管辖法院	诉讼请求	案件进展
1	田英、洪武	青山热电	房屋拆迁安置补偿合同纠纷	（2020）鄂 0107 民初 2945 号	武汉市青山区人民法院	田英、洪武诉青山电厂确认房屋买卖合法有效，其享有 18 街坊 14 门 4 号的房屋拆迁利益	尚未审结
2	上诉人：刘丹璐、湖北省阳新铝厂	被上诉人：湖北省阳新轮毂厂、国电长源第一发电有限责任公司、青山热电	借款合同纠纷	（2019）鄂民终 1142 号	湖北省高级人民法院	上诉人刘丹璐请求国电长源第一发电有限责任公司偿付 300 万元，国电青山热电有限公司偿付 332.5 万元	尚未审结
3	青山热电	苏州港口现代物流有限公司、中国人民财产保险股份有限公司武汉市分公司	保全错误损失赔偿责任纠纷	（2020）鄂 72 民初 434 号	武汉海事法院	青山电厂要求被告承担损失赔偿 71.62 万元	尚未审结
4	范崇林	青山热电、青山区城市改造更新局	合同纠纷	（2020）鄂 0107 民初 2293 号	武汉市青山区人民法院	范崇林诉青山电厂确认其享有 18 街坊 15 门 2 号房屋的征收补偿受偿权，青山区城市改造更新局支付相应的房屋征收补偿金约 40 万元。	尚未审结
5	夏露	青山热电、青山区城市改造更新局	合同纠纷	(2020)鄂 0107 民初 2108 号	武汉市青山区人民法院	夏露诉请青山电厂返还房屋征收补偿款 89.02 万元，青山区城市改造更新局承担连带责任	2020 年 9 月 30 日，青山区法院作出（2020）鄂 0107 民初 2108 号裁定书驳回原告夏露的起诉，现夏露提起了上诉，本案将进入二审程序

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

6	吴享开	恩施水电	恢复原状纠纷	（2020）鄂 2827 民初 1542 号	来凤县人民法院	吴享开要求恩施水电对田土、山林、道路恢复原状并进行复垦	尚未审结
7	吴享财	恩施水电	恢复原状纠纷	（2020）鄂 2827 民初 1544 号	来凤县人民法院	吴享财要求恩施水电对田土、山林、道路恢复原状并进行复垦	尚未审结
8	建设县施南建材有限公司	广润水电（恩施水电之全资子公司）	合同纠纷	（2019）鄂 2822 民初 2371 号	建始县人民法院	建始县施南建材公司诉广润水电要求广润水电交付闸木水电站工程建设用地砂场或者就该地块价值赔偿损失	2020 年 6 月 18 日，建始县法院作出（2019）鄂 2822 民初 2371 号判决书，判决国电广润水电开发有限公司支付原告补偿款人民币 6270600 元，赔偿原告鉴定费损失 29500 元。现广润水电提起了上诉，本案进入二审程序
9	青山热电	武汉铁路中力集团有限公司	买卖合同纠纷	（2020）鄂 0107 民初 3411 号	武汉市青山区人民法院	青山热电要求被告返还买卖合同下虚增供煤数量与青山热电多结算的货款 4837986.64 元	尚未审结

本所律师认为，上述未决诉讼的标的额较小，不会对湖北电力及其合并报表范围内的子公司的正常经营产生重大影响，对本次交易不构成实质性法律障碍。

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

六、本次交易涉及的债权债务的处理

根据《重组报告书》以及本次交易相关协议并经律师核查，本次交易不涉及长源电力、国家能源集团、湖北电力各自原有债权债务的享有和承担方式的变更，即长源电力、国家能源集团、湖北电力各自原有债权债务仍依法由其各自享有和承担。

综上，本所律师认为，本次交易不改变相关各方自身债权债务的享有和承担方式，不存在法律障碍和风险。

七、关联交易及同业竞争

（一）关联交易

1.本次交易构成关联交易

本次交易对方为国家能源集团，其持有湖北电力 100%股权。同时国家能源集团亦为上市公司的控股股东。根据《重组办法》和《上市规则》的相关规定，本次交易构成关联交易。

2.关联交易决策程序

2020 年 5 月 19 日，上市公司召开 2020 年第九届董事会第八次会议，会议审议通过了《关于<国电长源电力股份有限公司发行股份及支付现金购买资产并募集配套资金暨关联交易预案>及摘要的议案》等本次交易的相关事项。

在上市公司董事会审议本次交易相关事项时，关联董事均已回避表决，也未代理其他董事行使表决权；独立董事就本次交易相关事项发表了事前认可意见及独立意见，已经严格执行法律法规以及上市公司内部对于关联交易的审批程序。

2020 年 11 月 17 日，上市公司召开 2020 年第九届董事会第十三次会议，会议审议通过了《关于<国电长源电力股份有限公司发行股份及支付现金购买资产并募集配套资金暨关联交易报告书（草案）>及摘要的议案》等本次交易的相关事项。在上市公司董事会审议本次交易相关事项时，关联董事均已回避表决，也未代理其他董事行使表决权；独立董事就本次交易相关事项发表了事前认可意见

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

及独立意见，已经严格执行法律法规以及上市公司内部对于关联交易的审批程序。

本次交易涉及的关联交易议案将在上市公司股东大会上由公司非关联股东表决，上市公司股东大会将采取现场投票与网络投票相结合的方式。上市公司将向公司股东提供网络形式的投票平台，股东可以在网络投票时间内通过网络方式行使表决权，将严格执行法律法规以及上市公司内部对于关联交易的审批程序。

此外，上市公司聘请的独立财务顾问、会计师事务所、资产评估机构等中介机构将对本次交易出具专业意见，确保本次关联交易定价公允、公平、合理，不损害其他股东的利益。

3.湖北电力的主要关联方

根据《上市规则》、湖北电力的说明、《重组报告书》《审计报告》并经本所律师核查，截至 2020 年 9 月 30 日，湖北电力的主要关联方如下：

（1）湖北电力的控股股东和实际控制人

截至 2020 年 9 月 30 日，国家能源集团直接持有湖北电力 100%的股权，为湖北电力控股股东。国家能源集团为国务院国资委下属国有独资公司，湖北电力的实际控制人为国务院国资委。根据《上市规则》第 10.1.4 条之规定，湖北电力与国务院国资委控制的除国家能源集团及其关联方之外的其他企业不构成关联关系。国家能源集团的相关情况详参本法律意见书“二、本次交易相关方的主体资格”之“（二）交易对方国家能源集团”披露的信息。

（2）湖北电力的控股子公司

截至 2020 年 9 月 30 日，湖北电力的控股子公司包括汉川发电、青山热电、恩施水电、竹溪水电四家，该等控股子公司的相关情况详参本法律意见书“五、本次交易的标的资产”之“（五）湖北电力的子公司”披露的信息。

（3）湖北电力的参股公司

报告期内，湖北电力参股公司情况如下表所示：

序号	关联方名称	关联关系
1	国电长源第一发电有限责任有限公司	标的公司持 15.27%股权的公司

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

序号	关联方名称	关联关系
2	湖北电力交易中心有限公司	标的公司持 5.00%股权的公司
3	国电长源荆门发电有限公司	标的公司持 3.85%股权的公司
4	国电大渡河咸丰小河水电有限公司	标的公司子公司恩施水电持 49%股权的公司
5	湖北鹤峰桃花山水电有限责任公司	标的公司子公司恩施水电持 45%股权的公司
6	湖北咸丰朝阳寺电业有限责任公司	标的公司子公司恩施水电持 44%股权的公司
7	湖北省巴东县沿渡河电业发展有限公司	标的公司子公司恩施水电持 35%股权的公司

湖北电力参股公司相关情况详参本法律意见书“五、本次交易的标的资产”之“（七）主要资产”之“6、对外投资”披露的信息。

（4）其他关联方

标的公司控股股东为国家能源集团，国家能源集团控制的主体均为湖北电力的关联方。报告期内国家能源集团直接或间接控制的与湖北电力存在关联交易的主要关联方具体如下：

序号	关联方名称	关联关系
1	北京国电龙源环保工程有限公司	受同一最终控制人控制
2	北京国电智深控制技术有限公司	受同一最终控制人控制
3	国能信控互联技术有限公司（原名：北京华电天仁电力控制技术有限公司）	受同一最终控制人控制
4	北京朗新明环保科技有限公司	受同一最终控制人控制
5	国电（北京）配送中心有限公司	受同一最终控制人控制
6	国电财务有限公司	受同一最终控制人控制
7	国电大渡河陡岭子水电有限公司	受同一最终控制人控制
8	国电大渡河新能源投资有限公司南河水力发电厂	受同一最终控制人控制
9	国电锅炉压力容器检验有限公司	受同一最终控制人控制
10	国电国际经贸有限公司	受同一最终控制人控制
11	国电航运有限公司	受同一最终控制人控制
12	国电环境保护研究院有限公司	受同一最终控制人控制
13	国家能源集团科学技术研究院有限公司（原名：国电科学技术研究院有限公司）	受同一最终控制人控制
14	国电南京电力试验研究有限公司	受同一最终控制人控制

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

序号	关联方名称	关联关系
15	国电南京煤炭质量监督检验有限公司	受同一最终控制人控制
16	国电燃料有限公司	受同一最终控制人控制
17	国电山东燃料有限公司	受同一最终控制人控制
18	国电陕西燃料有限公司	受同一最终控制人控制
19	国电物流有限公司	受同一最终控制人控制
20	国电长源第一发电有限责任公司	受同一最终控制人控制
21	国电长源电力股份有限公司	受同一最终控制人控制
22	国电长源堵河水电有限公司	受同一最终控制人控制
23	国电长源汉川第一发电有限公司	受同一最终控制人控制
24	国电长源荆门发电有限公司	受同一最终控制人控制
25	国电长源荆州热电有限公司	受同一最终控制人控制
26	国电长源老渡口水电有限公司	受同一最终控制人控制
27	国电长源武汉实业有限公司	受同一最终控制人控制
28	国电置业有限公司北京昌平中心	受同一最终控制人控制
29	汉川龙源博奇环保科技有限公司	受同一最终控制人控制
30	龙源（北京）碳资产管理技术有限公司	受同一最终控制人控制
31	山西国电燃料有限公司	受同一最终控制人控制
32	神华销售集团有限公司	受同一最终控制人控制
33	天津国电海运有限公司	受同一最终控制人控制
34	烟台龙源电力技术股份有限公司	受同一最终控制人控制
35	神华信息技术有限公司	受同一最终控制人控制
36	长江财产保险股份有限公司	控股股东联营企业
37	瑞泰人寿保险有限公司	控股股东联营企业

（5）湖北电力董监高人员及其担任董事、高管人员的除湖北电力及其控股子公司以外的法人或其他组织

截至 2020 年 9 月 30 日，湖北电力现任执行董事兼经理 1 名；现任监事 1 名。前述人员的任职情况请详参本法律意见书“五、本次交易的标的资产”之“（十）董事、监事和高级管理人员及其变化”之“3.湖北电力董事、监事及高级管理人员的兼职情况”披露的信息。

4.湖北电力与主要关联方之间的重大关联交易

根据《审计报告》《重组报告书》，报告期内，湖北电力及其合并报表范围内子公司发生的主要关联交易如下：

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

（1）关联交易的情况

1）购销商品、提供和接受劳务的关联交易

a、采购商品/接受劳务

报告期内，湖北电力向关联方采购商品、接受劳务的情况如下：

关联方	关联交易内容	2020年1-9月	2019年	2018年
国电（北京）配送中心有限公司	采购商品	26,966,594.09	53,744,461.37	5,715,321.34
北京国电智深控制技术有限公司	采购商品/接受劳务	1,601,769.92	2,590,532.50	169,811.32
国能信控互联技术有限公司	采购商品	1,051,327.44	1,617,465.36	
北京朗新明环保科技有限公司	采购商品	683,758.41	1,067,517.24	7,651,738.26
国电锅炉压力容器检验有限公司	采购商品		754,716.96	
国电环境保护研究院有限公司	采购商品	422,641.51	2,076,415.1	635,849.06
国家能源集团科学技术研究院有限公司	接受劳务	6,583,018.90	9,862,509.46	9,835,849.09
国电南京煤炭质量监督检验有限公司	接受劳务	528,301.87	1,641,509.39	94,339.62
国电南京电力试验研究有限公司	接受劳务		1,443,394.34	198,113.21
国电燃料有限公司	采购商品		3,895,818.87	3,258,513.20
国电山东燃料有限公司	采购商品	3,942,251.86	6,981,643.22	74,881,293.69
国电陕西燃料有限公司	采购商品	78,742,768.61	32,831,986.09	9,910,360.59
山西国电燃料有限公司	采购商品		31,636,212.67	55,247,569.23
国电物流有限公司	采购商品		5,269,784.41	10,409,988.86
国电物资集团有限公司华中物流配送公司	采购商品	5,151,859.45	36,675,339.61	48,984,704.85
国电长源汉川第一发电有限公司	采购商品	15,294,240.93	8,500,553.39	18,211,507.38
国电长源武汉实业	接受劳务	507,467.28	1,103,747.37	740,145.55

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

关联方	关联交易内容	2020年1-9月	2019年	2018年
有限公司				
龙源（北京）碳资产管理技术有限公司	接受劳务		566,037.72	566,037.72
神华销售集团有限公司	采购商品	1,048,017,721.39	2,518,305,769.37	2,181,798,539.46
神华信息技术有限公司	接受劳务	813,207.56		
长江财产保险股份有限公司	采购商品		3,409,754.96	6,865,055.46
北京国电龙源环保工程有限公司	采购商品			118,867.92
国电国际经贸有限公司	采购商品			52,916.72
国电航运有限公司	采购商品			2,898,252.02
国电长源第一发电有限责任公司	采购商品	9,120,511.13	4,962,013.50	16,777,694.73
国电置业有限公司北京昌平中心	采购商品			9,834.90
烟台龙源电力技术股份有限公司	采购商品		501,769.91	1,523,474.78
天津国电海运有限公司	接受劳务			3,280,941.08

b、销售商品、提供劳务

报告期内，湖北电力向关联方销售商品、提供劳务的情况如下：

关联方	关联交易内容	2020 年 1-9 月	2019 年	2018 年
国电长源第一发电有限责任公司	出售商品	224,710,684.16	358,600,480.43	379,981,133.42
汉川龙源博奇环保科技有限公司	出售商品	18,570,367.58	37,357,764.07	32,094,119.18
国电长源荆州热电有限公司	提供劳务	7,248,934.28	12,959,563.65	8,054,369.48
国电长源荆门发电有限公司	提供劳务			1,073,688.09

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

关联方	关联交易内容	2020 年 1-9 月	2019 年	2018 年
国电长源汉川第一发电有限公司	提供劳务	3,636,417.16	6,698,033.18	954,834.91

2）关联受托管理/委托管理的关联交易

标的公司作为受托资产，被委托管理的情况如下：

委托方	受托方	受托资产	托管费金额		
			2020 年 1-9 月	2019 年	2018 年
国家能源集团（国电集团）	长源电力	湖北电力及其子公司	8,250,000.00	11,000.000.00	11,000.000.000
国电武汉燃料有限公司	国电长源荆州热电有限公司	国电武汉燃料有限公司沙市分公司	353,766.83	471,698.11	1,415,094.34

除作为受托资产被委托管理外，湖北电力接受国电大渡河流域水电开发有限公司委托，代管国电大渡河新能源投资有限公司在湖北所属及控股的水电企业。相关内容请详参本法律意见书“七、关联交易及同业竞争”之“（二）同业竞争”之“1.上市公司的主营业务以及历史同业竞争”之“（3）本次交易前上市公司与国家能源集团之间的同业竞争”之“2）本次交易前上市公司与国家能源集团之间不构成实质性同业竞争”披露的信息。

3）关联租赁情况

报告期内，湖北电力向关联方支付租金的情况如下：

出租方名称	租赁资产种类	2020年1-9月确认的租赁费	2019年确认的租赁费	2018年确认的租赁费
国电长源武汉实业有限公司	房屋建筑物	1,453,054.70	2,209,446.76	2,201,851.76

4）湖北电力与国电财务有限公司存、贷款的关联交易

报告期内，湖北电力与国电财务有限公司存、贷款关联交易如下：

a、本公司在国电财务有限公司 2020 年 9 月 30 日、2019 年 12 月 31 日、2018 年 12 月 31 日存款余额分别为人民币 135,685,807.29 元、141,557,834.73 元、57,433102.64 元，2020 年 1-9 月、2019 年度、2018 年度从国电财务有限公司收

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

取存款利息分别为人民币 1,351,466.51 元、1,704,891.50.10 元、1,720,650.35 元。

b、2020 年 9 月 30 日本公司在国电财务有限公司期末贷款余额为 550,000,000.00 元，2020 年 1-9 月贷款利息支出为 24,262,550.00 元，2020 年 9 月 30 日尚未支付的利息为 683,661.06 元。

2019 年末本公司在国电财务有限公司期末贷款余额为 1,194,000,000.00 元，2019 年度贷款利息支出为 51,693,055.13 元，2019 年 12 月 31 日尚未支付的利息为 1,522,839.12 元。

2018 年末本公司在国电财务有限公司期末贷款余额为 1,192,000,000.00 元，2019 年度贷款利息支出为 52,183,960.99 元，2018 年 12 月 31 日尚未支付的利息为 1,675,417.61 元。

5）湖北电力与关联方委托贷款关联交易

2020 年 9 月 30 日对国电大渡河陡岭子水电有限公司期末委托贷款余额为 0.00 元，2020 年 1-9 月发生委贷利息收入 1,268,749.99 元，资金占用费收入 1,103,518.02 元；与国电长源堵河水电有限公司发生委贷利息收入 867,825.00 元，资金占用费收入 797,503.27 元。

2019 年 12 月 31 日对国电大渡河陡岭子水电有限公司委托贷款余额为 100,000,000.00 元，2019 年度发生委贷利息收入 5,368,987.51 元，资金占用费收入 354,960.02 元；与国电长源堵河水电有限公司发生委贷利息收入 1,844,128.12 元，资金占用费收入 570,103.75 元；与国电长源老渡口水电有限公司发生资金占用费收入 644,645.83 元。

2018 年 12 月 31 日对国电大渡河陡岭子水电有限公司委托贷款余额为 120,000,000.00 元，发生委贷利息收入 5,778,491.67 元；对国电长源堵河水电有限公司委托贷款余额为 45,000,000.00 元，发生委贷利息收入 1,993,387.51 元。

6）碳排放交易

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

2020 年 1-9 月公司之子公司国电汉川发电有限公司通过湖北碳排放交易中心按市场价格向国电长源汉川第一发电有限公司和国电长源第一发电有限责任公司购买碳排放指标，发生支出 4,481,282.20 元，计入当期营业外支出。

2019 年公司之子公司国电汉川发电有限公司通过湖北碳排放交易中心按市场价格向国电长源汉川第一发电有限公司购买碳排放指标，发生支出 669,031.08 元（不含税）元，计入当期成本费用；公司之子公司国电青山热电有限公司通过湖北碳排放交易中心按市场价格向国电长源第一发电有限责任公司转让碳排放指标，实现收益 3,900,707.54 元。

2018 年公司之子公司国电汉川发电有限公司通过湖北碳排放交易中心按市场价格向国电长源汉川第一发电有限公司购买碳排放指标，发生支出 170,539.62（不含税）元，计入当期成本费用。公司之子公司国电青山热电有限公司通过湖北碳排放交易中心按市场价格向国电长源荆州热电有限公司和国电长源第一发电有限责任公司转让碳排放指标，实现收益 1,555,886.78 元。

（2）报告期各期末关联方应收应付账款

1）应收项目

项目名称	2020-9-30	2019-12-31	2018-12-31
应收账款：			
国电长源荆州热电有限公司	815,716.00	521,920.00	889,616.34
国电长源汉川第一发电有限公司			113,507.50
其他应收款：			
国电长源荆州热电有限公司		4,694,435.50	5,847,700.11
国电长源第一发电有限责任公司	104,630,689.64	20,040,980.73	33,224,076.01
国电长源汉川第一发电有限公司	1,804,925.97	53,477,786.30	49,840,482.87
汉川龙源博奇环保科技有限公司	13,513,554.84		19,065,865.30
国电长源老渡口水电有限公司		41,683,324.58	
国电长源堵河水电有限公司		75,103,555.30	
国电大渡河陡岭子水电有限公司		16,022,542.69	
预付账款：			
国电（北京）配送中心有限公司	25,026,850.51	2,844,030.33	2,430,227.26
国电物流有限公司	140,361.34	468,834.97	2,550,861.82
神华销售集团有限公司	60,444,136.32	37,646,475.13	49,465,704.80
国电陕西燃料有限公司	15,331,137.26	5,412,590.02	

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

项目名称	2020-9-30	2019-12-31	2018-12-31
瑞泰人寿保险有限公司	426,119.48		
应收利息：			
国电大渡河陡岭子水电有限公司			174,120.83
国电长源堵河水电有限公司			62,803.13
其他流动资产：			
国电长源堵河水电有限公司			45,000,000.00
国电大渡河陡岭子水电有限公司		100,132,916.67	120,000,000.00

2）应付项目

项目名称	2020-9-30	2019-12-31	2018-12-31
应付账款：			
北京国电软通科技有限公司	29,900.00		
国家能源集团科学技术研究院有限公司	2,518,981.14		
国电陕西燃料有限公司	9,231,056.10		
国电长源电力股份有限公司	2,615,799.19		
北京国电智深控制技术有限公司	2,331,000.00	702,000.00	
北京朗新明环保科技有限公司		783,747.24	14,438,972.91
国电（北京）配送中心有限公司	1,384,494.41	2,606,770.05	
国电国际经贸有限公司	1.32	1.32	1.32
国电物资集团有限公司华中物流配送公司		1,715,727.06	172,613.20
国能信控互联技术有限公司	1,069,200.00	437,000.00	
国电环境保护研究院有限公司			260,000.00
国电新能源技术研究院有限公司	3,600,000.00	3,600,000.00	3,600,000.00
神华销售集团有限公司	114,842,283.51	2,379,031.12	64,985,590.55
其他应付款：			
长江财产保险股份有限公司		1,791,378.67	
北京国电智深控制技术有限公司	506,997.41	325,997.41	31,250.00
国能信控互联技术有限公司	164,800.00	69,000.00	
国电长源电力股份有限公司	28,910.00		
北京朗新明环保科技有限公司		379,635.63	2,614,691.01
国电锅炉压力容器检验有限公司	20,000.00	20,000.00	
国家能源集团科学技术研究院有限公司		56,243.04	56,243.04
国电南京电力试验研究有限公司	188,500.00	188,500.00	446,500.00
国电山东燃料有限公司	150,000.00	150,000.00	150,000.00
汉川龙源博奇环保科技有限公司		0.02	
山西国电燃料有限公司	220,000.00	220,000.00	220,000.00
烟台龙源电力技术股份有限公司	66,150.00	130,396.15	102,046.15
国家能源投资集团有限责任公司	30,267,400.29	30,267,400.29	30,267,400.29
国电锅炉压力容器检验中心			40,000.00
国电国际经贸有限公司			363,395.88

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

国电长源荆州热电有限公司			5,514,180.92
国电物资集团有限公司华中物流配送公司			1,886.80
湖北巴东沿渡河电业发展有限公司	9,400,000.00	9,400,000.00	9,400,000.00
国电武汉燃料有限公司	167,474.99		
短期借款：			
国电财务有限公司	350,380,625.00	650,817,513.89	862,000,000.00
长期借款：			
国电财务有限公司	200,303,036.06	544,705,322.18	330,000,000.00
应付利息：			
国电财务有限公司			1,675,417.61
应付账款：			
北京国电软通科技有限公司	29,900.00		

5.本次交易完成后对上市公司关联交易的影响

（1）标的公司与上市公司之间的关联交易

1）因“一厂多制”产生的关联交易

报告期内，上市公司和标的公司下属部分企业存在“一厂多制”的情况。上市公司子公司长源一发和标的公司子公司青山发电、上市公司子公司汉川一发和标的公司子公司汉川发电之间实行的是“一套班子，两块牌子，统一管理，分开核算”的管理模式，在机构设置、人员安排、财务核算等方面均存在一定程度的重复、交叉管理现象。同时因“一厂多制”发生如下关联交易：

a、报告期内采购商品/接受劳务的关联交易如下：

序号	采购方	销售方	关联交易内容	交易金额		
				2020 年 1-9 月	2019 年	2018 年
1	标的公司	汉川一发	商品	15,294,240.93	8,500,553.39	18,211,507.38
2	标的公司	长源一发	商品	9,120,511.13	4,962,013.50	16,777,694.73

b、报告期内出售商品/提供劳务的关联交易如下：

报告期内长源一发以青山热电名义采购煤炭，该关联交易定价以其当期财务核算平均领用煤价为准，青山热电不收取任何中间费用。

序	销售方	采购方	关联交易	交易金额

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

号			内容	2020 年 1-9 月	2019 年	2018 年
1	青山热电	长源一发	煤炭等	224,710,684.	358,600,480	379,981,133.4

本次交易后，湖北电力成为长源电力的全资子公司，可以通过上市公司子公司之间内部重组方式在最大程度上解决“一厂多制”的现象，减少交叉管理难度和风险，有利于减少和消除上述关联交易。

2）关联受托管理/委托管理的关联交易

a、长源电力受托管理湖北电力资产

2012 年 3 月 28 日，长源电力第六届董事会第十三次会议审议通过了《关于受托管理国电湖北电力有限公司资产的议案》，同意长源电力与控股股东国电集团签订《委托管理合同》，国电集团将其全资子公司湖北电力及由湖北电力管理的国电集团位于湖北省境内的其它发电企业或资产委托长源电力管理，国电集团将向长源电力支付 1,100 万元管理费用。2012 年 7 月 2 日，长源电力与国电集团在北京正式签订了《委托管理合同》。报告期内，湖北电力实质上由长源电力委派相关人员开展实际经营和管理工作。

本次交易后，湖北电力成为长源电力的全资子公司，此项关联交易将不再存在。

b、武汉燃料委托国电长源荆州热电有限公司代管国电武汉燃料有限公司沙市分公司

根据湖北电力 2018 年、2019 年及 2020 年 1 至 9 月的《审计报告》（众环审字（2020）024359 号），武汉燃料与国电长源荆州热电有限公司签订了《委托管理合同》，委托其代管武汉燃料沙市分公司。报告期内，武汉燃料长沙分公司实质上由国电长源荆州热电有限公司委派相关人员开展实际经营和管理工作，武汉燃料每年向其支付托管费，2018 年托管费为 1,415,094.34 元，2019 年为 471,698.11 元，2020 年 1 至 9 月为 353,766.83 元。

由于武汉燃料 80%股权已无偿划转给国电燃料，本次交易后，此项关联交易仍将继续，由此转变为国家能源集团下属企业武汉燃料与长源电力之间的关联交易。

c、湖北电力受托代管大渡河新能源在湖北所属及控股的水电企业

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

截至本法律意见书出具之日，大渡河水电及其控制方国家能源集团暂未就该等托管事项做出新的安排。本次交易完成后，湖北电力将继续代管国电大渡河新能源投资有限公司在湖北所属及控股的水电企业，此项关联交易仍将继续，由此转变为国家能源集团及其关联方与长源电力之间的关联交易。

3）标的公司与上市公司之间其他的关联交易

按照《企业会计准则第 36 号—关联方披露》第二条的规定，对外提供合并财务报表的，对于已经包括在合并范围内各企业之间的交易可以不予披露。本次交易完成后，标的公司成为上市公司合并报表范围内的全资子公司，标的公司与上市公司之间采购商品/接受劳务的关联交易可以不予披露。

（2）标的公司与上市公司之外其他关联方的关联交易

1）湖北电力与国电财务有限公司存、贷款的关联交易

为了提高整体资金使用效率并进行更好的资金管理，国家能源集团内部的营运资金在国家能源集团层面统一调配，由国电财务有限公司为国家能源集团下属企业提供综合授信、收付交易款、委托贷款等金融服务业务。湖北电力与国电财务有限公司存、贷款的关联交易详见 3.湖北电力与主要关联方之间的重大关联交易（1）关联交易的情况 4）湖北电力与国电财务有限公司存、贷款的关联交易。

本次交易后，上述关联交易仍将继续，由此形成长源电力与国家能源集团及其关联方之间新增的关联交易。长源电力于 2019 年 6 月 18 日与国电财务有限公司（以下简称“国电财务”）正式签订了《金融服务协议》，由其为长源电力及下属子公司提供综合授信、收付交易款、委托贷款、票据承兑及贴现、存款、融资租赁、投资投行等金融服务业务。国电财务有限公司作为一家经中国银行业监督管理委员会批准设立的非银行金融机构，具有为企业集团成员单位提供金融服务的各项资质，各项指标均达到《企业集团财务公司管理办法》的规定。国电财务有限公司为长源电力办理存款、信贷、结算及其它金融服务时，遵循平等自愿、优势互补、互利互惠、合作共赢的原则，有利于优化公司财务管理、提高资金使用效率、降低融资成本和融资风险。同时为尽可能降低关联交易的风险，长源电

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

力在适当调查、核实的基础上每半年公布一次《公司与国电财务有限公司关联存贷款等金融业务风险评估报告》。长源电力作为国电财务有限公司的股东，享有其 9.51%的经营利润，从而间接降低了财务费用及资金成本，不会损害公司及中小股东利益。

2）标的公司与国家能源集团控制的其他企业的关联交易

国家能源集团是目前世界上最大的煤炭生产公司，业务涵盖煤炭、电力、运输、科技环保等多个业务板块。由于国家能源集团在燃料采购及运输等方面具有较大优势，为降低采购成本，保证物资质量，降低生产运营费用，国家能源集团对下属企业进行部分物资的集中采购管理制度。因此本次交易标的公司长期以来与国家能源集团控制的其他企业之间存在一定的关联交易，主要为标的公司向国家能源集团下属企业进行的燃料采购以及接受或提供劳务等经常性关联交易。交易过程中严格执行国家能源集团内部的关联交易管理制度，关联采购价格公允合理，不存在损害标的公司利益的情况。发生该等关联交易既符合标的公司的实际情况和业务需要，也有利于标的公司充分利用国家能源集团优势资源、节约成本、提高效率，符合股东利益。本次交易后，标的公司与国家能源集团下属企业之间的关联交易仍将持续，由此形成上市公司与国家能源集团及其关联方之间的新增关联交易。

6、规范关联交易的制度安排

本次交易前，标的公司与上市公司、国家能源集团控制的其他企业之间的关联交易均按照内部交易价格管理办法履行了有关协议签订及决策程序，关联交易价格参考市场价格确定，具备公允性。本次交易完成后，湖北电力与国家能源集团及其控制的企业之间关联交易将适用上市公司的关联交易管理办法，湖北电力将按照与上市公司有关的法律法规及上市公司相关内部制度文件的规定履行关联交易相关程序，确保关联交易合法合规及交易的公允性。

7、本次交易完成后减少和规范关联交易的措施

本次交易完成后，标的公司将成为上市公司的全资子公司。为减少和规范本次交易完成后的关联交易，维护上市公司经营的独立性、充分保护上市公司的利

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

益，保护广大投资者、特别是中小投资者的合法权益，本次交易对方即上市公司的控股股东国家能源集团出具了《关于减少及规范关联交易的承诺函》，具体内容如下：

（1）本公司及本公司控制的其他企业不存在与上市公司及其下属公司关联交易违规的情形；

（2）在本次交易完成后，本公司及本公司控制的其他企业将尽可能避免和减少与上市公司的关联交易，对于无法避免或有合理理由存在的关联交易，本公司及本公司的其他企业将与上市公司依法签订协议，履行合法程序，并将按照有关法律、法规、其他规范性文件以及上市公司章程等的规定，依法履行相关内部决策批准程序并及时履行信息披露义务，保证关联交易定价公允、合理，交易条件公平，保证不利用关联交易非法转移上市公司的资金、利润，亦不利用该类交易从事任何损害上市公司及其他股东合法权益的行为；如未来上市公司预计与本公司及本公司控制的其他企业之间持续发生交易的，本公司将采取有效措施督促上市公司建立对持续性关联交易的长效独立审议机制、细化信息披露内容和格式，并适当提高披露频率。

（3）如违反上述承诺，给上市公司或者投资者造成损失的，将依法承担赔偿责任。

综上，本所律师认为，本次交易构成关联交易，上市公司已就该关联交易履行了现阶段必要信息披露义务和审议批准程序。本次交易前，湖北电力与上市公司、国家能源集团控制的其他企业之间的关联交易均按照内部交易价格管理办法履行了有关协议签订及决策程序，关联交易价格参考市场价格确定，具备公允性。针对本次交易完成后可能产生的关联交易，国家能源集团已作出《关于减少及规范关联交易的承诺函》，该等承诺合法有效，有利于保护上市公司及其非关联股东的合法权益。

（二）同业竞争

1.上市公司的主营业务以及历史同业竞争

（1）上市公司的主营业务

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

上市公司主营业务为电力、热力生产和销售，所生产的电力全部输入湖北电网。截至 2020 年 6 月末，上市公司可控总装机容量为 375.51 万千瓦，其中火电装机 359 万千瓦，风电装机 14.35 万千瓦，生物质装机 2.16 万千瓦。报告期内，上市公司营业收入构成如下：

单位：万元

项目	2020 年 1-6 月		2019 年度		2018 年度	
	营业收入	占比	营业收入	占比	营业收入	占比
电力	230,078.95	90.39%	667,510.44	90.62%	590,513.81	89.98%
热力	17,400.45	6.84%	48,579.05	6.59%	46,394.97	7.07%
其他业务	7,050.93	2.77%	20,521.25	2.79%	19,344.96	2.95%
合计	**254,530.33**	**100.00%**	**736,610.74**	**100.00%**	**656,253.74**	**100.00%**

（2）本次交易前上市公司与湖北电力的同业竞争

1）湖北电力的主营业务

湖北电力主营业务与上市公司相同，为电力、热力生产和销售，所生产的电力全部输入湖北电网。湖北电力子公司汉川发电、青山热电的主要发电资产燃煤发电机组均经热电联产改造，主要产品为电力和热力，子公司恩施水电及竹溪水电的主要发电资产为水力发电机组，主要产品为电力。

单位：万元

项目	2020 年 1-9 月		2019 年度		2018 年度	
	金额	比例	金额	比例	金额	比例
水力	52,411.92	15.71%	44,219.76	7.60%	55,414.41	10.47%
火力	245,148.04	73.47%	482,907.18	82.96%	414,162.75	78.28%
热力	7,248.71	2.17%	9,055.25	1.56%	12,141.84	2.29%
其他	28,868.72	8.65%	45,939.90	7.89%	47,338.08	8.95%
合计	**333,677.40**	**100.00%**	**582,122.10**	**100.00%**	**529,057.08**	**100.00%**

2）上市公司与湖北电力的同业竞争

长源电力与湖北电力均于湖北省内从事电力、热力的生产与销售，所生产的电力均输入湖北电网，存在形式上的同业竞争。为优化管理资源的配置,逐步降低关联方之间的同业竞争，进一步提高管理水平，湖北电力原控股股东中国国电将湖北电力及由湖北电力管理的中国国电位于湖北省境内的其它发电企业或资

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

产委托长源电力管理并于 2012 年 7 月 2 日就上述事项签订了《委托管理合同》。基于 2018 年 2 月 5 日签署的《国家能源投资集团有限责任公司与中国国电集团有限公司之合并协议》，中国国电被国家能源集团吸收合并，湖北电力控股股东由国电集团正式变更为国家能源集团。报告期内，经长源电力董事会和股东大会审议通过，长源电力决定继续接受湖北电力控股股东的委托，管理上述委托资产，根据《委托管理合同》的有关约定，合同效力自动延续。

委托长源电力代管湖北电力的措施虽然降低了双方之间的同业竞争，但是未能从根本上解决上市公司与标的公司之间存在的形式上同业竞争问题，国家能源集团系统内仍继续存在一个地区多个投资主体的问题。

除电力业务外，上市公司与湖北电力还进行热力生产与销售。因热力主要供给当地企事业单位，受到较强的供应区域限制，因此，湖北电力在热力供应方面也不会与上市公司构成同业竞争。

（3）本次交易前上市公司与国家能源集团之间的同业竞争

1）国家能源集团的主营业务

国家能源集团是经国务院批准，由原神华集团与原国电集团合并重组而成，主要经营国务院授权范围内的国有资产，拥有煤炭、火电、新能源、水电、运输、化工、科技环保、金融等八个产业板块，在聚焦煤炭、发电两大主业同时，协同发展煤化工、运输、科技环保、金融等业务，发挥一体化经营优势。2018-2019 年度，国家能源集团各业务板块收入构成如下：

单位：亿元

项目	2019 年度		2018 年度	
	营业收入	占比	营业收入	占比
煤炭	2,578.01	46.36%	2,572.37	47.71%
电力	2,803.38	50.41%	2,709.36	50.26%
煤化工	642.73	11.56%	,513.10	9.52%
交通运输	527.58	9.49%	514.70	9.55%
新能源	405.74	7.30%	380.56	7.06%
产业科技	163.27	2.94%	162.65	3.02%
产业金融	62.18	1.12%	60.70	1.13%
其他	196.65	3.54%	223.40	4.14%

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

项目	2019 年度		2018 年度	
	营业收入	占比	营业收入	占比
抵消数	-1,818.38	-32.70%	-1,745.67	-32.38%
合计	**5,561.16**	**100.00%**	**5,391.18**	**100.00%**

国家能源集团是全球最大的火力发电公司和风力发电公司。截至 2019 年末，国家能源集团总装机容量达 24,578 万千瓦，各类装机容量及占比如下：

名称		装机容量（万千瓦）	占比
火电		18,465	75.13%
水电		1,863	7.58%
新能源	风能	4,116	16.75%
	太阳能及其他	134	0.55%
合计		**24,578**	**100.00%**

2）本次交易前上市公司与国家能源集团之间不构成实质性同业竞争

上市公司从事的电力业务，包括火电、水电、生物质发电，与国家能源集团的部分业务板块从事相同或相似业务，但不构成实质性的同业竞争。

a、大渡河新能源在湖北所属及控股的水电企业

除湖北电力的电力资产之外，国家能源集团下属的上交所上市公司国电电力（600795.SH）控股的子公司国电大渡河流域水电开发有限公司在湖北境内还拥有其他水电资产。

为优化资源配置，减少管理成本，国电大渡河流域水电开发有限公司将其全资子公司国电大渡河新能源投资有限公司在湖北所属及控股的水电企业全面委托湖北电力管理。双方于 2014 年 12 月 17 日签署了《受托经营管理协议》，约定委托湖北电力管理的企业包括：国电长源老渡口水电有限公司、国电大渡河陡岭子水电有限公司、国电长源堵河水电有限公司、国电大渡河新能源投资有限公司富水水力发电厂、国电大渡河新能源投资有限公司南河水力发电厂、国电大渡河咸丰小河水电有限公司。

如前所述，长源电力受托管理湖北电力管理的中国国电位于湖北省境内的其它发电企业或资产，因此上述由大渡河新能源在湖北所属及控股的 6 家水电企业事实上由长源电力代管。在报告期内，长源电力与国家能源集团之间不因上述水

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

电资产存在实质性的同业竞争。

b、龙源电力在湖北省内的风电业务

在湖北省境内除上市公司与湖北电力控制或管理的电力资产外，国家能源集团下属的龙源电力在湖北省内也从事发电业务，其所控制的电力资产为风电资产。截至2019年末，龙源电力在湖北省内控制的风电装机容量合计48MW，规模较小，占本次交易完成后上市公司控制的发电资产装机容量比例仅为0.68%。同时根据《电网企业全额收购可再生能源电量监管办法》（原电监会令第25号）及《国务院办公厅关于转发发展改革委等部门节能发电调度办法（试行）的通知》（国办发[2007]53 号文）等有关法律法规的规定，风电业务属于国家政策重点扶持的绿色清洁能源，享受政策支持优先发电上网，与水电和火电不存在价格和电量的竞争关系。因此国家能源集团在湖北省内的由龙源电力控制的发电资产与上市公司和湖北电力不存在实质性的同业竞争，

除电力业务外，上市公司与标的公司还从事热力生产与销售。因热力主要供给当地企事业单位，受到较强的供应区域限制，而在湖北省内，国家能源集团控制的其他主体未从事热力生产业务，因此，国家能源集团在热力供应方面也不会与上市公司构成同业竞争。

3、本次交易后上市公司与国家能源集团不构成实质性同业竞争

（1）本次交易将消除上市公司与湖北电力之间的同业竞争

本次交易完成后，湖北电力将成为上市公司的全资子公司，上市公司控股股东与实际控制人不会发生变更，湖北电力与上市公司之间的形式上的同业竞争问题将从根本上得到解决。

（2）本次交易将进一步降低上市公司与国家能源集团之间的同业竞争

上市公司控制的电力资产均输入湖北电网，除龙源电力在湖北省内的少量风电资产外，国家能源集团控制的向湖北电网输电的电力资产均已注入长源电力或由长源电力管理，其他电力企业或资产均不在湖北省内，且不会输入湖北电网。本次交易后长源电力基本完成了国家能源集团在湖北省境内的电力资产的整合。综上，本次交易完成后，上市公司与国家能源集团之间的同业竞争将近一步降低。

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

（3）我国电力行业管理体制对同业竞争的影响

在我国现行电力监管体制下，发电企业的上网电价及发电量均由政府相关部门统一管制和调控，各发电公司在运营方面的竞争还不是市场化的全面竞争，上市公司与国家能源集团均不能直接决定下属电厂的电价与发电量。

1）上网电价由政府部门核定

根据《中华人民共和国电力法》和《上网电价管理暂行办法》的有关规定，在电力生产和销售过程中，独立发电企业的上网电价由国家发改委和物价部门核定，任何单位不得超越电价管理权限制定、调整电价，各发电企业不具备调整或影响上网电价的能力。因此，上市公司与国家能源集团控制的其他发电企业均需按照物价部门核准的电价执行，国家能源集团无权影响上市公司的产品价格，也不存在通过价格手段损害上市公司利益的情形。

2）上市公司与国家能源集团均不能直接决定发电量

根据《中华人民共和国电力法》《电网调度管理条例》和我国电力行业现行监管体系的有关规定，各发电企业具体上网电量由所在地的电网公司根据年度区域发电计划、机组类型以及需求预测的情况等统一调度，调度规则公开透明。上市公司下属电厂及国家能源集团下属电厂各自独立与湖北电网签订购电协议，并按照与湖北电网签订的调度协议与购售电合同的规定，严格执行上网电量调度政策，服从电网公司电力调度安排，不受其他同一区域内发电企业的影响。由于国家能源集团并不能决定上网电量的分配和影响电网对机组的调度，因此，上市公司所属电厂在与控股股东所属电厂在同业竞争方面不会处于不利地位。

综上，本所律师认为，交易完成后，国家能源集团与上市公司不构成实质性同业竞争。

4.避免和解决同业竞争的承诺和措施

为进一步避免在未来业务发展过程中与长源电力可能产生的实质性同业竞争，维护上市公司经营的独立性，保护广大投资者、特别是中小投资者的合法权益，国家能源集团作为控股股东已出具《关于避免同业竞争的承诺函》，进一步明确作出如下承诺：

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

“国家能源投资集团有限责任公司（以下简称“本集团”）作为长源电力控股股东，为了避免本集团及本集团控制的其他企业与上市公司之间未来可能存在潜在的同业竞争问题，维护上市公司及中小股东的合法权益，本集团现承诺如下：

1、本次交易不会导致本集团及本集团控制的其他企业新增与上市公司同业竞争的情况。通过本次交易，本集团所控制的在湖北省境内的火电和水电资产均已注入上市公司或由上市公司代管。

2、本次交易完成后上市公司将成为本集团旗下在湖北省境内唯一的火电和水电资产运营平台。本集团在湖北省境内新建的所有火力和水力发电项目均通过上市公司进行投资、建设、运营。

3、本集团或本集团实际控制的企业不会直接或间接地以任何方式（包括但不限于独资、合资、合作和联营）在现有业务以外新增与上市公司及其控股子公司主营业务形成实质性竞争的业务。

上述承诺在本集团作为上市公司控股股东/实际控制人期间持续有效。如违反上述承诺，给上市公司或者投资者造成损失的，将依法承担赔偿责任。”

本所律师认为，上述承诺及具体措施的实施将有效避免长源电力与国家能源集团之间的同业竞争，有利于长源电力的规范运作和持续发展，进一步增强长源电力的独立性，保护中小股东的合法权益。

综上所述，本所律师认为，本次发行股份及支付现金购买资产作为关联交易事项已经履行了交易双方现阶段内部批准程序，符合有关法律法规和《公司章程》关于关联交易的相关规定；本次交易相关方作出的关于减少和规范关联交易、避免同业竞争的承诺切实可行，有利于保护上市公司及其中小股东的合法权益，承诺内容合法有效；本次重组不会对上市公司的独立性产生不利影响，不存在损害上市公司及上市公司非关联股东利益的情形。

八、关于本次交易的披露和报告义务

经核查，本所律师认为，截至本法律意见书出具之日，长源电力已就本次交易履行了法定的披露和报告义务，其尚需根据本次交易的进展情况，按照《重组

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

管理办法》《上市规则》等有关法律法规的规定持续履行相关信息披露义务。

九、本次交易的实质条件

根据《重组管理办法》《发行管理办法》，本所律师逐项核查了本次交易的实质条件并形成意见如下：

（一）本次交易构成重大资产重组

根据标的资产财务数据以及交易作价情况，与长源电力 2019 年度相关财务数据比较如下：

项目	资产总额（万元）	资产净额（万元）	营业收入（万元）
上市公司	974,365.92	416,961.17	736,610.74
标的资产	1,207,262.06	474,777.32	582,122.10
标的资产相关指标与交易金额孰高	1,207,262.06	606,287.52	-
财务指标占比	123.90%	145.41%	79.03%

根据上述财务数据计算结果并经本所律师核查后认为，本次交易达到《重组管理办法》第十二条规定的重大资产重组标准，构成上市公司重大资产重组。

（二）本次交易不构成重组上市

1、本次交易前 36 个月内，公司实际控制人未发生变更

经国务院国资委于 2017 年 8 月 25 日印发的《关于中国国电集团公司与神华集团有限责任公司重组的通知》（国资发改革[2017]146 号）批准，中国国电集团有限公司（以下简称“国电集团”）与神华集团有限责任公司（以下简称“神华集团”）实施联合重组，神华集团更名为国家能源集团，作为重组后的母公司，吸收合并国电集团。重组后，国家能源集团将承继取得国电集团直接持有的公司股份，成为公司的控股股东。

2018 年 2 月 5 日，国家能源集团与国电集团签署《国家能源投资集团有限责任公司与中国国电集团有限公司之合并协议》（以下简称“《合并协议》”）。2018 年 8 月，《合并协议》约定的集团合并交割条件已全部满足，公司控股股东由国电集团正式变更为国家能源集团，实际控制人仍为国务院国资委，未发生

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

变化。

2、本次交易不会导致公司实际控制人发生变更

本次交易前，公司实际控制人为国务院国资委，本次交易系向公司控股股东国家能源集团发行股份及支付现金购买其持有的国电湖北电力有限公司 100%股份，交易完成后，公司实际控制人不会发生变更。

综上，本所律师认为，本次交易前 36 个月内，公司的控股股东发生变化，但实际控制人仍为国务院国资委，未发生变化；本次交易系向公司控股股东发行股份及支付现金购买资产，交易完成后，公司实际控制人不会发生变更；不属于《重组管理办法》第十三条第一款规定的相关情形，本次交易不构成重组上市。

（三）本次交易符合《重组管理办法》的相关规定

1.本次交易符合《重组管理办法》第十一条的相关规定

（1）本次交易符合国家产业政策和有关环境保护、土地管理、反垄断等法律和行政法规的规定

1）截至本法律意见书出具之日，根据《重组报告书》《审计报告》和湖北电力及其合并报表范围内的子公司现行有效的《营业执照》并经本所律师核查，湖北电力及其合并报表范围内的子公司的主营业务是为电力、热力的生产和销售，其控股子公司汉川发电、青山热电的主要发电资产燃煤发电机组均经热电联产改造，主要产品为电力和热力，控股子公司恩施水电及竹溪水电的主要发电资产为水力发电机组，主要产品为电力。根据中国证监会《上市公司行业分类指引（2012 年修订）》，湖北电力属于“电力、热力生产和供应业”（D44），不属于国家产业政策禁止或限制的行业。本次交易符合国家产业政策。

2）针对湖北电力所在的电力行业，国家出台了相应的环保政策，湖北电力的生产经营活动符合国家和地方对环境保护的规定和要求。湖北电力重视环境保护和发电设备改造，所属火电厂环保设施的管理运行和主要污染物排放指标均处于区域领先水平，所有火电机组均安装了电除尘、脱硫、脱硝等环保设施，设施运行正常，主要污染物严格按照《火电厂大气污染物排放标准（GB13223-2011）》执行，实现了达标排放。湖北电力所属机组全部完成了超低排放改造，并经过湖

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

北省环保厅验收合格，实现了超低排放。

截至本法律意见书出具之日，湖北电力及其合并报表范围内的子公司在报告期内不存在违反国家有关环境保护法律和行政法规而受到重大行政处罚的情形。

3）截至本法律意见书出具之日，湖北电力不存在自有土地使用权违反土地管理法律和行政法规而因此受到重大行政处罚的情形。

4）根据《中华人民共和国反垄断法》的规定，本次交易属于经营者集中情形，且达到了《国务院关于经营者集中申报标准的规定》所规定的经营者集中的申报标准。本次交易相关方将按照相关法律和行政法规的规定，就本次交易向国家市场监督管理总局（反垄断局）递交经营者集中申报文件。

综上，本所律师认为，本次交易整体符合国家产业政策和有关环境保护、土地管理、反垄断等法律和行政法规的规定，符合《重组管理办法》第十一条第（一）项的规定。

（2）本次交易不会导致上市公司不符合股票上市条件

根据《证券法》《深圳证券交易所股票上市规则》的规定，上市公司股权分布变化不再具备上市条件是指“社会公众持有的股份低于公司股份总数的 25%，公司股本总额超过人民币 4 亿元的，社会公众持股的比例低于 10%。社会公众不包括：（1）持有上市公司 10%以上股份的股东及其一致行动人；（2）上市公司的董事、监事、高级管理人员及其关联人。”

本次交易后，社会公众股占总股本的比例不低于 10%，股权分布仍符合股票上市条件，本次交易不会导致上市公司不符合股票上市条件的情形，符合《重组管理办法》第十一条第（二）项之规定。

（3）本次交易所涉及的标的资产定价公允，不存在损害上市公司和股东合法权益的情形

本次交易涉及的标的资产的交易价格以资产评估机构出具的《资产评估报告》的评估结果为基础，由交易双方协商确定，并报国资委备案。长源电力的独立董事发表独立意见认为，本次资产评估机构的选聘程序合法合规，资产评估机构及

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

其经办评估师与湖北电力及本次交易的交易对方不存在影响其提供服务的现实及预期的利益关系或冲突，资产评估机构及其经办人员与上市公司、本次交易对方及湖北电力之间除正常的业务往来关系外，不存在其他关联关系，具有充分的独立性。在评估过程中，资产评估机构及其经办评估师依据国家有关资产评估的法律法规，独立、客观、公正地完成评估工作。本次评估选取的评估方法适当、评估的基本假设合理，评估结果公允，且本次交易已经履行现阶段依照相关法律法规规定所应履行的程序，不存在损害长源电力及其股东合法权益的情形。

综上，本所律师认为，本次交易的交易价格合理、公允，不存在损害上市公司和股东合法利益的情形，符合《重组管理办法》第十一条第（三）项之规定。

（4）本次交易所涉及的标的资产权属清晰，标的资产过户或者转移不存在法律障碍，相关债权债务处理合法

本次交易的标的资产为湖北电力 100%股权。根据国家能源集体出具的承诺并经本所律师核查，如本法律意见书“五、本次交易的标的资产”所述，截止本法律意见书出具之日，本次交易的标的资产不存在权属纠纷，不存在质押或权利受限制的情形，本次交易获得中国证监会核准后，标的资产过户不存在法律障碍；本次交易不改变相关各方自身债权债务的享有和承担方式，符合《重组管理办法》第十一条第（四）项之规定。

（5）有利于上市公司增强持续经营能力

根据《重组报告书》并经本所律师适当核查，本次交易有利于上市公司增强持续经营能力，不存在可能导致长源电力在本次交易完成后主要资产为现金或者无具体经营业务的情形，符合《重组管理办法》第十一条第（五）项的规定。

（6）上市公司独立性

根据《重组报告书》并经本所律师适当核查，本次交易完成后，长源电力控股股东和实际控制人未发生变化，长源电力的业务、资产、财务、人员、机构等方面仍独立于控股股东、实际控制人及其控制的其他企业，本次交易不会对上市公司与控股股东、实际控制人及其关联人在业务、资产、财务、人员和机构等独立性方面产生不利影响。本次交易不会影响长源电力的独立性，符合中国证监会

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

关于上市公司独立性的相关规定，符合《重组管理办法》第十一条第（六）项之规定。

（7）本次交易有利于上市公司形成或者保持健全有效的法人治理结构

长源电力已经按照《公司法》《证券法》《上市公司治理准则》等法律法规和规范性文件的规定，设置了股东大会、董事会、监事会等组织机构，制定了相应的组织管理制度，组织机构健全。长源电力上述法人治理的规范不因本次交易而发生重大变化，本次交易完成后，长源电力仍将保持其健全有效的法人治理结构，符合《重组管理办法》第十一条第（七）项之规定。

2.本次交易符合《重组管理办法》第四十三条的相关规定

（1）有利于提高上市公司资产质量、改善财务状况和增强持续盈利能力，有利于上市公司规范同业竞争及关联交易、增强独立性

根据《重组报告书》，本次交易有利于提高上市公司资产质量、增强持续盈利能力。如本法律意见书“六、关联交易及同业竞争的影响”所述，国家能源集团已出具《关于减少及规范关联交易的承诺函》和《关于避免同业竞争的承诺函》。在规范关联交易及避免同业竞争的相关承诺得以严格履行的情况下，本次交易不会影响上市公司的独立性，符合《重组管理办法》第四十三条第一款第（一）项之规定。

（2）标准无保留意见的审计报告

上市公司最近一年财务会计报告由中审众环会计师事务所（特殊普通合伙）出具了无保留意见的审计报告（众环审字[2020]630191 号），上市公司不存在最近一年财务会计报告被注册会计师出具保留意见、否定意见或者无法表示意见的审计报告的情形，符合《重组办法》第四十三条第一款第（二）项之规定。

（3）上市公司及其董事、高级管理人员的合规性

根据上市公司及其现任董事、高级管理人员出具的承诺并经本所律师核查，长源电力及其现任董事、高级管理人员不存在因涉嫌犯罪正被司法机关立案侦查或涉嫌违法违规正被中国证监会立案调查的情形，符合《重组管理办法》第四十

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

三条第一款第（三）项之规定。

（4）标的资产权属清晰

长源电力本次收购的标的资产为湖北电力 100%股权，根据湖北电力控股股东国家能源集团出具的承诺函并经本所律师核查，如本法律意见书“五、本次交易的标的资产”所述，截至本法律意见书出具之日，本次交易的标的资产不存在权属纠纷，不存在质押或权利受限制的情形。在本次交易获得中国证监会批准后，按照交易合同约定办理权属转移手续不存在法律障碍，符合《重组管理办法》第四十三条第一款第（四）项之规定。

3.本次交易符合《重组管理办法》第四十四条的相关规定

根据长源电力第九届董事会第八次会议决议及《重组报告书》，长源电力拟向不超过 35 名投资者非公开发行股票募集配套资金，募集资金总额不超过 120,000.00 万元，融资规模不超过长源电力以发行股份方式购买湖北电力股权交易价格的 100%。

本次募集配套资金扣除中介机构费用及其他相关费用后，拟用于支付收购标的资产的现金对价和偿还债务，募集配套资金总额不超过本次交易标的资产作价的 100%，用于偿还债务的比例不超过本次交易作价的 25%或募集配套资金总额的 50%。

综上，本所律师认为，本次募集配套资金的方案符合《重组管理办法》第四十四条之规定。

4.本次交易符合《重组管理办法》第四十五条的相关规定

本次交易的定价基准日为长源电力 2020 年上市公司第九届董事会第八次会议决议公告日，本次交易中发股买资产的股份发行价格为 3.61 元/股，不低于定价基准日前 20 个交易日股票均价的 90%，本次发行股份购买资产的最终发行价格尚需上市公司股东大会批准，并经中国证监会核准。

综上，本所律师认为，本次发行股份购买资产的发行价格符合《重组管理办法》第四十五条之规定。

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

5.本次交易符合《重组管理办法》第四十六条的相关规定

国家能源集团已作出承诺，其以标的资产认购的上市公司本次发行的股份，自该等股份上市之日起 36 个月内不得转让；前述锁定期届满后按照中国证监会和深交所的规定执行，符合《重组管理办法》第四十六条之规定。

6.本次交易符合《重组管理办法》第四十八条的相关规定

国家能源集团为国务院国资委 100%持股的子公司。本次交易前国家能源集团直接持有上市公司 414,147,990 股份（占上市公司股本总额 37.39%）。根据《上市公司收购管理办法》（以下简称《收购管理办法》）第四十七条的规定，国家能源集团取得公司本次非公开发行的股份将会触发要约收购义务。鉴于国家能源集团已承诺因本次交易取得的上市公司股份，自结束之日起 36 个月内不以任何方式转让，符合《收购管理办法》第六十三条第（三）款规定的情形。在上市公司股东大会审议批准后，国家能源集团可免于发出要约，符合《重组管理办法》第四十八条第一款之规定。

根据长源电力第九届董事会第八次会议决议、《发行股份及支付现金购买资产协议》等文件并经本所律师核查，国家能源集团就有关延长锁定期的事项作出进一步承诺：“本公司在本次交易完成后 6 个月内如上市公司股票连续 20 个交易日的收盘价低于发行价，或者本次重组完成后 6 个月期末收盘价低于发行价的，本公司在本次重组中以资产认购取得的上市公司股份将在上述限售期基础上自动延长 6 个月”。据此，本所律师认为，前述安排及承诺符合《重组管理办法》第四十八条第二款之规定。

根据《重组报告书》并经本所律师核查，国家能源集团已在《重组报告书》中作出公开承诺，将及时向上市公司提供本次重组相关信息，并保证其所提供信息的真实性、准确性和完整性，保证不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并声明依法承担赔偿责任。

如本次交易因涉嫌所提供或披露的信息存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，被司法机关立案侦查或者被中国证监会立案调查的，在案件调查结论明确以前，不转让其在该上市公司拥有权益的股份。

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

据此，本所律师认为，国家能源集团所作前述公开承诺符合《重组管理办法》第四十八条第三款之规定。

（四）本次交易符合《发行管理办法》的相关规定

1.本次募集配套资金符合《发行管理办法》第三十八条的相关规定

（1）发行价格

根据长源电力第九届董事会第八次会议决议、《重组报告书》等文件并经本所律师核查，本次募集配套资金的发行价格不低于本次募集配套资金发行期首日前 20 个交易日上市公司 A 股股票均价的 80%，最终发行价格将由上市公司董事会根据股东大会的授权，按照中国证监会相关监管要求及有关法律法规的规定，根据发行对象申购报价的情况，与本次交易的独立财务顾问（主承销商）协商确定。本所律师认为，本次募集配套资金的发行价格符合《发行管理办法》第三十八条第（一）项规定。

（2）锁定期安排

根据长源电力第九届董事会第八次会议决议等文件并经本所律师核查，本次募集配套资金所涉的发行对象认购的股份自上市之日起 6 个月内不得转让，符合《发行管理办法》第三十八条第（二）项之规定。

（3）募集资金使用用途

根据长源电力第九届董事会第八次会议决议、《重组报告书》等文件并经本所律师核查，募集配套资金在扣除中介机构费用和相关税费后，拟用于支付收购标的资产的现金对价和偿还债务等，用于偿还债务的比例不超过本次交易作价的25%或募集配套资金总额的 50%。本所律师认为，本次募集配套资金的用途符合《发行管理办法》第十条之相关规定：1）资金总额将不会超过本次募集项目的资金需求量；2）资金用途符合国家相关产业政策，不存在违反有关环境保护、土地管理等法律和行政法规的情形；3）募集资金将不会用于持有交易性金融资产和可供出售的金融资产、借予他人、委托理财等财务性投资，不会直接或间接投资于以买卖有价证券为主要业务的公司；4）资金的使用不会与长源电力控股股东或实际控制人产生同业竞争或影响长源电力生产经营的独立性；5）长源电

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

力将建立募集资金专项存储制度，募集资金将存放于董事会决定的专项账户。综上，本次募集配套资金的数额和使用符合《发行管理办法》第三十八条第（三）项之规定。

（4）不会导致上市公司控制权发生变化

根据《重组报告书》并经本所律师核查，截至本法律意见书出具之日，上市公司股本总额为1,108,284,080股，控股股东为国家能源集团，实际控制人为国务院国资委。本次发行股份购买资产完成后配套融资完成前，国家能源集团对上市公司直接持股比例将进一步提升。

本次募集配套资金的发行股份数量不超过本次交易前公司总股本的30%，即不超过332,485,224股。因此，本次发行股份购买资产及配套融资完成后，上市公司的实际控制人仍为国务院国资委，符合《发行管理办法》第三十八条第（四）项之规定。

2.本次交易符合《发行管理办法》第三十九条的相关规定

根据《重组报告书》、长源电力公开披露的相关信息和说明，并经本所律师核查，截至本法律意见书出具之日，上市公司不存不得非公开发行股票的下列情形之一，符合《发行管理办法》第三十九条之规定：

（1）根据长源电力和交易对方出具的书面说明并经本所律师核查，本次交易的申请文件不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏的情形。

（2）根据长源电力公开披露的相关信息并经本所律师核查，上市公司不存在控股股东或实际控制人严重损害公司的权益且尚未消除的情形。

（3）根据长源电力公开披露的相关信息并经本所律师核查，长源电力及其下属公司不存在违规对外提供担保且尚未解除的情形。

（4）根据长源电力现任董事、高级管理人员出具的书面说明并经本所律师核查，长源电力现任董事、高级管理人员最近36个月内未受到过中国证监会的行政处罚，最近12个月内未受到过证券交易所公开谴责。

（5）根据长源电力及其现任董事、高级管理人员出具的书面说明并经本所

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

律师核查，长源电力及其现任董事、高级管理人员不存在因涉嫌犯罪正被司法机关立案侦查或涉嫌违法违规正被证监会立案调查的情形。

（6）根据中审众环出具的《审计报告》，长源电力最近一年财务报表未被注册会计师出具保留意见、否定意见或无法表示意见的审计报告。

（7）根据长源电力出具的书面说明、长源电力公开披露的相关信息并经本所律师核查，长源电力不存在严重损害投资者合法权益和社会公共利益的其他情形。

综上所述，本所律师认为，本次交易符合《公司法》《证券法》《重组管理办法》《收购管理办法》《发行管理办法》等法律、法规、规范性文件规定的实质条件。

十、关于本次交易相关方买卖股票的自查情况

自上市公司因本次资产重组停牌日（即 2020 年 5 月 6 日）前 6 个月至 2020 年 11 月 18 日《重组报告书》披露期间（以下简称“自查期间”），上市公司、湖北电力、交易对方及其董事、监事、高级管理人员及有关知情人员，相关中介机构及具体业务经办人员，上市公司控股股东及其主要负责人，以及上述人员的直系亲属，和其他在上市公司重组停牌前通过直接或间接方式知悉本次重组信息的知情人及其直系亲属（以下简称“相关人员”）对买卖上市公司股票情况进行了自查。根据相关自查主体出具的自查报告，以及中介机构对部分相关人员的访谈，自查主体在自查期间存在买卖长源电力股票的情形，具体如下：

单位：股

相关主体	姓名	关联关系	累计买入	累计卖出	自查期末余额	交易时间
长源电力	周艳	长源电力生产运营部副主任张少云之妻	1,000	1,000	0	2020-02-07 至 2020-02-28
长江证券	长江证券－招行－长江证券超越理财优享红利集合资产管理计划	独立财务顾问长江保荐之母公司	143,700	101,400	42,300	2019-11-08 至 2020-04-09
长江证券（上	平安银行股份有限	与独立财务顾问	600	9,100	0	2019-11-12 至

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

相关主体	姓名	关联关系	累计买入	累计卖出	自查期末余额	交易时间
海）资产管理有限公司	公司-长江量化匠心甄选股票型证券投资基金	同受长江证券控制的子公司				2020-01-07
天风证券	自营业务股票账户	独立财务顾问	201,700	201,700	0	2019-12-25 至 2020-04-29

上述自查主体出具的声明与承诺如下：

（一）周艳

周艳对于上述交易行为承诺如下：

“本人买卖长源电力股票的行为系其根据证券市场业已公开的信息并基于其个人判断而独立作出的投资决策和投资行为，不存在获取或利用内幕信息进行交易的情形。如有虚假，本人将在自查期间内买卖长源电力股票的全部投资收益上交长源电力所有。”

（二）长江证券

长江证券对于上述资产管理业务的交易行为承诺如下：

“本公司资产管理业务股票账户买卖长源电力，为进行组合投资、量化投资等进行的交易，买卖证券时投资经理未参与或知悉本次重大资产重组事宜，与长源电力本次资产重组不存在关联关系，也不涉及内幕交易。

本公司声明：上述内容是真实、准确、完整的，不存在虚假记载、误导性陈述与重大遗漏。”

（三）天风证券

天风证券对于上述自营业务的交易行为承诺如下：

“本公司在自查期间进行上述证券买卖系正常交易活动。该交易依据投资经理对市场及行情的独立判断进行投资，其买卖证券时并未知悉本次交易事宜，证券买卖有关经办人员未参与本次交易决策，该等买卖行为与本次交易不存在关联关系，也不涉及内幕交易。上述买卖主体未参与长源电力本次交易方案的论证和决策，亦不知晓长源电力本次交易的内幕信息，在自查期间买卖长源电力股票的

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

行为与本次交易并无关联关系。

本公司声明：上述内容是真实、准确、完整的，不存在虚假记载、误导性陈述与重大遗漏。”

除上述情况外，不存在其他自查主体于自查期间内买卖长源电力股票的情形。

综上，本所律师认为，上述相关人员在自查期间买卖长源电力股票的行为不属于内幕交易；其买卖股票的行为不会对本次交易构成实质性法律障碍。

十一、本次交易的证券服务机构

经本所律师核查，参与长源电力本次交易的主要证券服务机构如下：

（一）独立财务顾问

长江证券承销保荐有限公司现持有统一社会信用代码为91310000717869205P的《营业执照》、编号为91310000717869205P的《经营证券期货业务许可证》。本次独立财务顾问的项目主办人为朱孝新（登记编号为S1370720020001）、张新杨（登记编号为 S1370714100001）、武石峰（登记编号为S1370720100013），长江保荐及项目主办人均已通过最新年度检查考核。

天风证券股份有限公司现持有统一社会信用代码为 91420100711894442U 的《营业执照》、编号为91420100711894442U的《经营证券业务许可证》。本次独立财务顾问的项目主办人为崔伟（登记编号为S1110717080003）、熊宇巍（登记编号为 S1110116070082），天风证券及项目主办人均已通过最新年度检查考核。

本所律师认为，长江保荐、天风证券具备担任本次交易独立财务顾问的资格，经办人具有合法的执业资格。

（二）法律顾问

本所现持有注册号为31420000MD01771370号的《律师事务所执业许可证》，本次交易的经办律师为本所律师黄琼（执业证书号：14201201611975355）、本所律师徐金雯（执业证书号：14201201911149162），本所及经办律师均已通过

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

最新年度的检查考核。

本所律师认为，本所具备担任本次交易法律顾问的资格，本所经办律师具有合法的执业资格。

（三）审计机构

中审众环现持有社会统一社会信用代码为 91420106081978608B 的《营业执照》及证书编号为 42010005 号的《会计师事务所执业证书》及证书编号为 000387 的《会计师事务所证券、期货相关业务许可证》，本次审计机构的经办会计师为闫丙旗（执业证书号：410000320002）、杜高强（执业证书号：420100050060）。中审众环及经办会计师均已通过最新年度的检查考核。

本所律师认为，中审众环具备担任本次交易审计机构的资格，经办会计师具有合法的执业资格。

（四）资产评估机构

中企华现持有统一社会信用代码为 91110101633784423X 的《营业执照》及证书编号为 0100011004 的《证券期货相关业务评估资格证书》，本次交易经办评估师为石一兵（资产评估师职业资格证书登记编号 11001113）、梁建东（资产评估师职业资格证书登记编号 11001124）。

本所律师认为，中企华具备担任本次交易资产评估机构的资格，经办评估师具有合法的执业资格。

十二、结论性意见

综上所述，本所律师认为，本次交易的方案内容符合《重组管理办法》《发行管理办法》等有关法律法规的规定；本次交易各方具备相应的主体资格；本次交易已经履行了截至目前应当履行的批准和授权程序，已经获得的批准和授权的内容符合法律、法规以及规范性文件的规定；本次交易双方的相关协议内容不存在违反法律法规强制性规定的情形，上述交易协议将自其约定的生效条件全部得到满足之日起生效；本次交易的标的资产权属清晰，不存在权利限制，标的资产过户不存在实质性法律障碍；本次交易不涉及债权债务处理或变更事项；本次交

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

易符合有关法律法规规定的实质条件；上市公司已就本次交易履行了现阶段法定的披露和报告义务，公司尚需根据项目进展情况，按照《重组管理办法》《上市规则》等有关法律法规的规定持续履行相关信息披露义务；参与本次交易的证券服务机构具有为本次交易提供相关证券服务的适当资格；本次交易尚需获得上市公司股东大会、国家市场监督管理总局、中国证监会的核准后方可生效并实施。在前述批准/核准事项全部履行完毕后，本次交易的实施不存在实质性法律障碍。

本法律意见书正本一式六份。

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

——本法律意见书正文结束——

（本页无正文，为《湖北大纲律师事务所关于国电长源电力股份有限公司发行股份及支付现金购买资产并募集配套资金暨关联交易的法律意见书》的签署页）

湖北大纲律师事务所　　单位负责人：_____
刘敏

经办律师：_____
黄琼

_____
徐金雯

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

附件 1-1 湖北电力及其合并报表内子公司继续保留划拨方式使用的土地情况表

序号	持证单位	土地权证编号	地址	用途	使用权类型	终止日期	土地面积（㎡）
1	汉川发电	鄂(2020)汉川市不动产权第0007072号	汉川经济技术开发区电厂路	公共设施	划拨	无期限	311714.4
2		鄂(2020)汉川市不动产权第0007071号	汉川市新河镇曹家口村	公共设施	划拨	无期限	29305.2
3		鄂(2017)汉川市不动产权第0004535号	汉川市新河镇曹家口村	公共设施	划拨	无期限	4752.4
4		鄂(2020)汉川市不动产权第0007073号	汉川市新河镇曹家口村	公共设施	划拨	无期限	75910.1
5	青山	武国用(2000)	洪山区建设乡	灰管	划拨	/	26840

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

	热电	字第 013 号		建设			
6		武国用（2003）字第 943 号	武汉市洪山区徐东路汪家墩	城镇混合住宅用地	划拨	无期限	36.61
7		武房地籍青字第 21022 号	苗圃小区	住宅	划拨	无期限	757.18
8		武房地籍青字第 20491 号	红钢三街	住宅	划拨	无期限	5,368.00
9	竹溪水电	鄂(2019)竹溪县不动产权第 0002151 号	竹溪县天宝镇杨家坪村	工业用地/工业	划拨	无期限	27721.7
10		鄂(2019)竹溪县不动产权第 0002164 号	竹溪县丰溪镇大坪村	工业用地	划拨	无期限	1410
11		鄂(2019)竹溪县不动产权第 0002165 号	竹溪县丰溪镇大坪村	工业用地	划拨	无期限	900.1
12		鄂(2019)竹溪县不动产权第 0002168 号	竹溪县丰溪镇大坪村	工业用地/工业	划拨	无期限	2179.8
13		鄂（2020）竹溪县不动产权第 0003828 号	竹溪县兵营乡明家梁村 4 组	水工建筑用地	划拨	无期限	150.93
14		鄂（2020）竹溪县不动产权第 0003829 号	竹溪县兵营乡明家梁村 4 组	水工建筑用地	划拨	无期限	27435.01

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

				/工业			
15		鄂（2020）竹溪县不动产权第0003830号	竹溪县兵营乡明家梁村4组	水工建筑用地/工业	划拨	无期限	6598.2
16	鄂坪水电厂	鄂(2019)竹溪县不动产权第0002631号	竹溪县鄂坪乡罗汉垭东湾西湾村1-5层等5户	工业	划拨	无期限	91824.1
17		鄂(2019)竹溪县不动产权第0002630号	竹溪县鄂坪乡罗汉垭东湾西湾村	工业	划拨	无期限	6000.1
18	松木坪管理处	鄂（2018）松滋市不动产权第0006936号	松滋市刘家场镇	办公/机关团体用地	划拨	无期限	342.09
19		松国用(2009)第1595号	松滋市刘家场镇	城镇住宅	划拨	无期限	分摊后剩余面积8708.07
20		鄂（2020）松滋市不动产权第0006935号	刘家场镇洛河大道83号(松木坪电厂家属楼）2幢104室等33个	城镇住宅用地/住宅	划拨	无期限	609.84

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

21		松国用（2009）第 1594 号	松滋市刘家场镇	城镇住宅用地	划拨	无期限	17,433.52
22		鄂(2020)恩施市不动产权第 0041046 号	恩施市小渡船街道办事处民族东路 12 号 1 幢 101-701 号	机关团体用地/办公	划拨	无期限	637.72
23		鄂(2019)恩施市不动产权第 0013190 号	恩施市屯堡乡坎家村	水工建筑用地/其他	划拨	无期限	38134.9
24		鄂(2019)恩施市不动产权第 0022164 号	恩施市屯堡乡罗针田村	水工建筑用地/其他	划拨	无期限	28803.15
25		鄂(2019)恩施市不动产权第 0020502 号	恩施市屯堡乡坎家村	水工建筑用地	划拨	无期限	3021.37
26		鄂(2019)恩施市不动产权第 0020501 号	恩施市屯堡乡罗针田村	水工建筑用地	划拨	无期限	4477.7
27		鄂(2019)恩施市不动产权第 0020500 号	恩施市屯堡乡坎家村	水工建筑用地	划拨	无期限	7045.3
28		鄂(2020)恩施	恩施市屯堡乡	水工	划拨	无期限	42313.74

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

		市不动产权第00043679号	罗针田、军寨、车坝村	建筑用地			
29		鄂(2019)恩施市不动产权第0007436号	恩施市屯堡乡车坝村	水工建筑用地	划拨	无期限	100
30		鄂(2019)恩施市不动产权第0008386号	恩施市屯堡乡车坝村	水工建筑用地	划拨	无期限	80
31		鄂(2019)恩施市不动产权第0008387号	恩施市屯堡乡车坝村	水工建筑用地	划拨	无期限	172.1
32		鄂(2019)恩施市不动产权第0008383号	恩施市屯堡乡车坝村	水工建筑用地	划拨	无期限	87.5
33		鄂(2019)恩施市不动产权第0008388号	恩施市屯堡乡车坝村	水工建筑用地	划拨	无期限	443.4
34		鄂(2019)恩施市不动产权第0008390号	恩施市屯堡乡车坝村	水工建筑用地	划拨	无期限	240
35		鄂(2019)恩施市不动产权第0009291号	恩施市屯堡乡车坝村	水工建筑用地/其他	划拨	无期限	27025.23
36		鄂(2019)恩施市不动产权第0019436号	恩施市六角亭街道办事处高桥坝村	水工建筑用地	划拨	无期限	11693.61

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

				/其他			
37		鄂(2019)恩施市不动产权第0022141号	恩施市舞阳坝街道办事处金子坝村龙洞电站	水工建筑用地/其他	划拨	无期限	3556.99
38		鄂(2020)恩施市不动产权第0030228号	恩施市新塘乡前坪村机房101号	水工建筑用地/其他	划拨	无期限	70015.01
39	恩施水电	鄂(2020)恩施市不动产权第0032409号	恩施市屯堡乡杨家山村	河流水面	划拨	无期限	40782.67
40		鄂(2019)恩施市不动产权第0008382号	恩施市屯堡乡杨家山村	水工建筑用地	划拨	无期限	603.7
41		鄂(2019)恩施市不动产权第0015177号	恩施市屯堡乡杨家山村	水工建筑用地/工业	划拨	无期限	13781.7
42		鄂(2019)恩施市不动产权第0014021号	恩施市屯堡乡杨家山村	水工建筑用地/工业	划拨	无期限	8566.35

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

43		鄂(2019)恩施市不动产权第0008384号	恩施市屯堡乡杨家山村	水工建筑用地	划拨	无期限	732.8
44		鄂(2019)恩施市不动产权第0013189号	恩施市屯堡乡坎家村	水工建筑用地/其他	划拨	无期限	10941.9
45		鄂(2019)恩施市不动产权第0020503号	恩施市屯堡乡坎家村	水工建筑用地	划拨	无期限	1625.71
46		鄂(2019)恩施市不动产权第0019895号	恩施市新塘乡下塘坝村	水工建筑用地	划拨	无期限	1739.17
47		鄂(2019)恩施市不动产权第0019899号	恩施市新塘乡下塘坝村马尾沟电站	水工建筑用地/其他	划拨	无期限	33695.77
48		鄂(2019)恩施市不动产权第0019898号	恩施市新塘乡下塘坝村	水工建筑用地/其他	划拨	无期限	1636.43
49		鄂(2019)恩施市不动产权第0008391号	恩施市屯堡鸦丘坪村射渡河	水域及水利设施用	划拨	无期限	14978.99

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

				地			
50		鄂(2019)恩施市不动产权第0014020号	恩施市屯堡乡双龙村	水工建筑用地/其他	划拨	无期限	3762.1
51		鄂(2019)恩施市不动产权第0008389号	恩施市小渡船街道办事处旗峰大道78号	城镇住宅用地	划拨	无期限	2820.07
52		鄂(2019)恩施市不动产权第0011326号	恩施市小渡船街道办事处旗峰大道78号1幢车库	城镇住宅用地/住宅	划拨	无期限	118.66
53		鄂(2019)恩施市不动产权第0008385号	恩施市小渡船街道办事处工农路二巷	城镇住宅用地	划拨	无期限	1667.8
54		鄂(2020)恩施市不动产权第0032233号	恩施市小渡船街道办事处土司路118号	城镇住宅用地/住宅	划拨	无期限	528.05
55		鄂(2020)恩施市不动产权第0032160号	恩施市龙凤镇双堰塘村	水工建筑用地/住宅	划拨	无期限	6339.5
56		鄂(2020)恩施	恩施市龙凤镇	水工	划拨	无期限	1941.16

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

		市不动产权第0030229号	双堰塘村值班室101号	建筑用地/其他			
57		鄂(2020)恩施市不动产权第0032159号	恩施市龙凤镇店子槽村	水工建筑用地	划拨	无期限	15346.64
58		鄂(2020)恩施市不动产权第0032158号	恩施市龙凤镇双堰塘村	水工建筑用地	划拨	无期限	19999
59		鄂(2019)恩施市不动产权第0021994号	恩施市大峡谷风景区管理处大庙村云龙河电站机房	水工建筑用地/其他	划拨	无期限	10025.13
60		鄂(2019)恩施市不动产权第0021982号	恩施市大峡谷风景区管理处大庙村云龙河电站值班房	水工建筑用地/其他	划拨	无期限	2158.95
61		鄂(2019)恩施市不动产权第0020498号	恩施市大峡谷风景区管理处大庙村	水工建筑用地	划拨	无期限	1969.17
62		鄂(2019)恩施市不动产权第0020499号	恩施市大峡谷风景区管理处大庙村	水工建筑用地	划拨	无期限	3695.76
63		鄂(2019)恩施市不动产权第	恩施市大峡谷风景区管理处	水工建筑	划拨	无期限	5993.59

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

		0021992 号	大庙村	用地/其他			
64		鄂(2019)恩施市不动产权第0022161 号	恩施市板桥镇大木村云龙河电站值班室	水工建筑用地/其他	划拨	无期限	26329.94
65		鄂(2020)恩施市不动产权第0041048 号	恩施市屯堡乡车坝村	水工建筑用地/其他	划拨	无期限	590246.96
66		鄂(2020)恩施市不动产权第0032150 号	恩施市屯堡乡车坝村	水工建筑用地/其他	划拨	无期限	5109.97
67		鄂(2020)利川市不动产权第0003597 号	利川市团堡镇小谷槽村	公共设施用地/公共设施	划拨	无期限	26516.4
68		鄂(2020)利川市不动产权第0004602 号	利川市团堡镇小谷槽村	水工建筑用地/其	划拨	无期限	6465.86

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

				他			
69		鄂(2020)利川市不动产权第0004031号	利川市都亭办事处教场村九组	城镇住宅用地/住宅	划拨	无期限	1807.17
70		鄂(2020)利川市不动产权第0004029号	利川市都亭办事处教场村九组	城镇住宅用地/办公	划拨	无期限	997.36
71		鄂(2020)利川市不动产权第0004297号	利川市沙溪乡江口村(龙桥电站厂区)	水工建筑用地/其他	划拨	无期限	29402.37
72		鄂(2020)利川市不动产权第0004033号	利川市沙溪乡江口村(龙桥电站库区)	水工建筑用地	划拨	无期限	916691.96
73		鄂(2020)利川市不动产权第0004265号	利川市凉雾乡狮子村	水工建筑用地/其他	划拨	无期限	51285.6
74		鄂(2020)利川市不动产权第0000976号	利川市汪营镇沿江村	工业用地/工	划拨	无期限	21401.6

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

				业			
75		鄂(2020)利川市不动产权第0000974号	利川市汪营镇沿江村	工业用地/住宅	划拨	无期限	7982.89
76		鄂(2020)利川市不动产权第0000975号	利川市汪营镇石坝村	工业用地/工业	划拨	无期限	5395.28
77		鄂(2020)利川市不动产权第0003594号	利川市汪营镇沿江居民委员会	工业用地/工业	划拨	无期限	70
78		鄂(2020)利川市不动产权第0003956号	利川市团堡镇朝南村	水工建筑用地/住宅	划拨	无期限	6312.71
79		鄂(2020)利川市不动产权第0003955号	利川市团堡镇朝南村	水工建筑用地/其他	划拨	无期限	7011.72
80		鄂(2020)利川市不动产权第0003717号	利川市团堡镇太坪龙村、大树林村	水工建筑用地	划拨	无期限	1023
81		鄂(2020)利川市不动产权第	利川市团堡镇朝南村(雪照	水工建筑	划拨	无期限	1176.45

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

		0003595 号	河电站台子上）	用地/工业			
82		鄂(2020)利川市不动产权第0003716 号	利川市团堡镇朝南村(雪照河电站道班）	水工建筑用地	划拨	无期限	172.7
83		鄂(2020)利川市不动产权第0004601 号	利川市都亭办事处桃花村	城镇住宅用地/住宅	划拨	无期限	2537.12
84		鄂(2020)利川市不动产权第0007598 号	利川市团堡镇大树林村	水工建筑用地/其他	划拨	无期限	882.58
85		鄂(2020)利川市不动产权第0004266 号	利川市忠路镇城池村	水工建筑用地/工业	划拨	无期限	11250.06
86		鄂(2020)利川市不动产权第0004035 号	利川市忠路镇泡木村	水工建筑用地	划拨	无期限	1026856.35
87		鄂(2020)利川市不动产权第0003766 号	利川市都亭街道办事处普庵村(长顺办事处）	综合用地/住宅	划拨	无期限	5231.83

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

88		鄂(2020)利川市不动产权第0003971号	利川市文斗镇长顺坝村	水工建筑用地/其他	划拨	无期限	82428.58
89		鄂(2020)利川市不动产权第0004308号	利川市文斗镇长顺坝村	河流水面	划拨	无期限	2784507.43
90		鄂(2020)利川市不动产权第0003970号	利川市文斗镇农科村	水工建筑用地	划拨	无期限	552.21
91		鄂(2020)建始县不动产权第0000323号	建始县业州镇烟墩大道371号	机关团体用地	划拨	无期限	852.11
		鄂(2020)建始县不动产权第0000324号					
		鄂(2020)建始县不动产权第0000325号					
		鄂(2020)建始县不动产权第0000326号					
92		鄂(2020)建始县不动产权第0000218号	建始县业州镇朝阳社区南山路	仓储用地/仓储	划拨	无期限	700.04

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

93		鄂(2020)建始县不动产权第0007046号	建始县邬州镇苏家坪村三组	水工建筑用地	划拨	无期限	7369.93
94		鄂(2020)建始县不动产权第0004556号	建始县业州镇苏家坪村二组等10户	水工建筑用地/集体宿舍	划拨	无期限	19521.46
95		鄂(2020)建始县不动产权第0004555号	建始县业州镇秦家园村一组等6户	水工建筑用地/工业	划拨	无期限	15266.16
96		鄂(2020)建始县不动产权第0004993号	建始县业州镇龙门子村和柳树淌村等10户	水工建筑用地/工业	划拨	无期限	13851.25
97		鄂(2020)建始县不动产权第0004562号	建始县业州镇苏家坪村十五组等4户	水工建筑用地/工业	划拨	无期限	13643.25
98		鄂(2020)建始县不动产权第0000221号	建始县景阳镇尹家村	水工建筑用地	划拨	无期限	3133.1
99		鄂(2020)建始	建始县景阳镇	水工	划拨	无期限	17817.48

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

		县不动产权第0004476号	尹家村3组等12户	建筑用地/公共设施			
100		鄂(2020)建始县不动产权第0004786号	建始县景阳镇高燎村等7户	水工建筑用地/工业	划拨	无期限	32407.61
101		鄂(2020)建始县不动产权第0006264号	建始县高坪镇麻扎坪村和巴东县大支坪镇野三坝村	水工建筑用地/工业	划拨	无期限	3349.98
102		鄂(2020)建始县不动产权第0005960号	建始县高坪镇	水工建筑用地	划拨	无期限	4000.97
103		鄂(2020)建始县不动产权第0005961号	建始县高坪镇	水工建筑用地	划拨	无期限	2386.54
104		鄂(2020)建始县不动产权第0000219号	建始县官店镇王家坪村一组	水工建筑用地	划拨	无期限	9303.17
105		鄂(2020)建始县不动产权第0000235号	建始县官店镇王家坪村1组等3户	水工建筑用地/办	划拨	无期限	7856.84

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

				公			
106		鄂(2019)来凤县不动产权第0001742号	来凤县格勒车镇桐麻村二龙山电站(跨宗地豹子沟村)	水工建筑用地/其他	划拨	无期限	21533.2
107		鄂(2019)来凤县不动产权第0001743号	来凤县格勒车镇桐麻村二龙山电站宿舍区	水工建筑用地/其他	划拨	无期限	1048.4
108		鄂(2019)来凤县不动产权第0001746号	来凤县翔凤镇老虎洞村老虎洞电站	水工建筑用地	划拨	无期限	6256.44
109		鄂(2019)来凤县不动产权第0001744号	来凤县翔凤镇梅河村排砂沟电站主厂区段	水工建筑用地	划拨	无期限	114218.58
110		鄂(2019)来凤县不动产权第0001745号	来凤县旧司镇团坛子村排砂沟电站引水渠段	水工建筑用地/其他	划拨	无期限	22199.9
111		鄂(2020)来凤县不动产权第0000426号	来凤县翔凤镇梅河村、沿山坝村	水工建筑用地	划拨	无期限	8178.15
112		鄂(2019)来凤	来凤县旧司镇大坝村新峡一级电站(李家	水工建筑			

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

		县不动产权第0001741号	院子村）	用地/其他	划拨	无期限	10583.61
113		鄂(2019)来凤县不动产权第0001740号	来凤县旧司镇大坝村新峡一级电站(李家院子村）	水工建筑用地	划拨	无期限	3005.34
114		鄂(2019)来凤县不动产权第0001748号	来凤县旧司镇大坝村新峡一级电站	水工建筑用地/其他	划拨	无期限	92243.49
115		鄂(2019)来凤县不动产权第0001749号	来凤县旧司镇大坝村新峡一级电站	水工建筑用地/其他	划拨	无期限	8056.66
116		鄂(2019)来凤县不动产权第0001739号	来凤县旧司镇大坝村新峡一级电站	水工建筑用地	划拨	无期限	3263.38
117		鄂(2020)鹤峰县不动产权第0000756号	鹤峰县下坪乡堰坪村	水工建筑用地/工业	划拨	无期限	9202.06
118		鄂(2020)鹤峰县不动产权第	鹤峰县下坪乡	沟渠	划拨	无期限	43850.13

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

		0001664 号					
119		鄂(2020)鹤峰县不动产权第0000730 号	鹤峰县下坪乡石堡村 1 幢	水工建筑用地/工业	划拨	无期限	180.49
120		鄂(2020)鹤峰县不动产权第0000743 号	鹤峰县下坪乡石堡村 1 幢	水工建筑用地/工业	划拨	无期限	254.29
121		鄂(2020)鹤峰县不动产权第0000742 号	鹤峰县下坪乡石堡村	水库水面	划拨	无期限	238951.4
122		鄂(2020)鹤峰县不动产权第0000755 号	鹤峰县下坪乡石堡村	水工建筑用地/工业	划拨	无期限	773.55
123		鄂(2020)鹤峰县不动产权第0000744 号	鹤峰县下坪乡留驾村	水工建筑用地/工业	划拨	无期限	1153.76
124		鄂(2020)鹤峰县不动产权第0000731 号	鹤峰县容美镇容美村 2 幢等 2 户	水工建筑用地/工	划拨	无期限	12829.88

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

				业			
125		鄂(2020)巴东县不动产权第0000844号	巴东县茶店子镇关山口村	沟渠	划拨	无期限	312.08
126		鄂(2019)巴东县不动产权第0004003号	巴东县官渡口镇马鬃山村	水工建筑用地/工业	划拨	无期限	24552.7
127		鄂(2020)巴东县不动产权第0001228号	巴东县官渡口镇马鬃山村	水工建筑用地	划拨	无期限	13333.34
128		鄂(2019)宣恩县不动产权第0001932号	宣恩县长潭河乡猫村子村1幢等3户	水工建筑用地/其他	划拨	无期限	1659.1
129		鄂(2019)宣恩县不动产权第0001931号	宣恩县长潭河乡猫村子村1幢等3户	公共设施用地/其他	划拨	无期限	8717.69
130		鄂(2019)咸丰县不动产权第0002089号	咸丰县丁寨子乡沙字坝村(断明峡电站左岸)	水工建筑用地	划拨	无期限	84691.79

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

131		鄂(2020)咸丰县不动产权第0001794号	咸丰县高乐山镇杉树园村(断明峡电站右岸)	水工建筑用地/其他	划拨	无期限	29784.88

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

附件 1-2　湖北电力及其合并报表内子公司出让取得的土地情况表

序号	持证单位	土地权证编号	地址	用途	使用权类型	终止日期	土地面积（㎡）
1	青山热电	洪国用（2005 商）第 11157 号	洪山区徐东大街 369 号和盛世家 9 幢底层 1、3 号	城镇混合住宅用地	出让	2073.5.22	3.37
2	恩施水电	鄂(2019)来凤县不动产权第 0001747 号	来凤县漫水乡社里坝村塘口电站	水工建筑用地	出让	2056.6.2	142007.1
3		渝(2020)巫山县不动产权第 000974104 号	巫山县笃坪乡龙淌村六组	公共设施用地	出让	2052.9.17	791.9

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

附件 2 湖北电力及其合并报表范围内的子公司已取得不动产权证房产情况表

序号	持证单位	产权证号	地址	建筑面积（㎡）	用途
1	汉川发电	鄂(2020)汉川市不动产权第 0007073 号	汉川市新河镇曹家口村、庆丰村、汉新村、红卫村	1452.75	新建#5 机煤场机械检修库（生产）
2		鄂(2020)汉川市不动产权第 0007072 号	汉川市新河镇曹家口村	30111.99	主厂房（生产）
3		鄂(2020)汉川市不动产权第 0007072 号	汉川市新河镇曹家口村	8213.43	综合办公楼（办公）
4		鄂(2020)汉川市不动产权第 0007072 号	汉川市新河镇曹家口村	299.51	6#机等离子点火装置配电室（生产）
5		鄂(2020)汉川市不动产权第 0007073 号	汉川市新河镇曹家口村、庆丰村、汉新村、红卫村	44.93	射线铅房（生产）
6		鄂(2020)汉川市不动产权第 0007072 号	汉川市新河镇曹家口村	1457.75	循环水泵房（生产）
7		鄂(2020)汉川市不动产权第 0007072 号	汉川市新河镇曹家口村	127.07	采样楼（生产）
8		鄂(2020)汉川市不动产权第 0007073 号	汉川市新河镇曹家口村、庆丰村、汉新村、红卫村	494.25	翻车机配电间（生产）
9		鄂(2020)汉川市不动产权第 0007073 号	汉川市新河镇曹家口村、庆丰村、汉新村、红卫村	127.3	采光室（生产）
10		鄂(2020)汉川市不动产权第 0007072 号	汉川市新河镇曹家口村	445.12	碎煤机室（生产）
11		鄂(2020)汉川市不动产权第 0007073 号	汉川市新河镇曹家口村、庆丰村、汉新村、红卫村	2108.1	厂煤检测中心（生产）
12		鄂(2020)汉川市不动产权第 0007072 号	汉川市新河镇曹家口村	1158.14	输煤综合楼（辅助）
13		鄂(2020)汉川市不动产权第 0007072 号	汉川市新河镇曹家口村	2621.91	化学水车间（生产）
14		鄂(2020)汉川市不动产权第 0007073 号	汉川市新河镇曹家口村、庆丰村、汉新村、红卫村	855.44	翻车机室（生产）

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

15		鄂(2020)汉川市不动产权第 0007072 号	汉川市新河镇曹家口村	308.06	配电室（生产）
16		鄂(2020)汉川市不动产权第 0007072 号	汉川市新河镇曹家口村	205.53	消防房（生产）
17		鄂(2020)汉川市不动产权第 0007071 号	汉川市新河镇曹家口村	234	循环水加药间（生产）
18		鄂(2020)汉川市不动产权第 0007072 号	汉川市新河镇曹家口村	528.64	供气中心（生产）
19		鄂(2020)汉川市不动产权第 0007072 号	汉川市新河镇曹家口村	50.4	6#机硫酸加药间（生产）
20		鄂(2020)汉川市不动产权第 0007072 号	汉川市新河镇曹家口村	1703.52	6#机循环水排污水处理车间（生产）
21		鄂(2018)武汉市青山不动产权第 0025200 号	青山区建设十路 63 号青山区建设十路 63 号青馨居住宅 2-1-103	76.36	住宅
22		鄂(2018)武汉市青山不动产权第 0025194 号	青山区建设十路 63 号青馨居住宅 2-1-203	76.36	住宅
23		鄂(2018)武汉市青山不动产权第 0025196 号	青山区建设十路 63 号青馨居住宅 2-1-303	76.36	住宅
24		鄂(2018)武汉市青山不动产权第 0025189 号	青山区建设十路 63 号青馨居住宅 2-1-403	76.36	住宅
25		鄂(2018)武汉市青山不动产权第 0025302 号	青山区建设十路 63 号青馨居住宅 2-1-503	76.36	住宅
26		鄂(2018)武汉市青山不动产权第 0025304 号	青山区建设十路 63 号青馨居住宅 2-1-603	76.36	住宅
27		鄂(2018)武汉市青山不动产权第 0025301 号	青山区建设十路 63 号青馨居住宅 2-1-703	76.36	住宅
28		鄂(2018)武汉市青山不动产权第 0025300 号	青山区建设十路 63 号青馨居住宅 2-1-803	76.36	住宅
29		鄂(2018)武汉市青山不动产权第 0025303 号	青山区建设十路 63 号青馨居住宅 2-1-903	76.36	住宅
30		鄂(2018)武汉市青山不	青山区建设十路 63	76.36	住宅

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

		动产权第 0025252 号	号青馨居住宅 2-1-1003		
31	青山热电	鄂(2018)武汉市青山不动产权第 0025293 号	青山区建设十路 63 号青馨居住宅 2-1-1103	76.36	住宅
32		鄂(2018)武汉市青山不动产权第 0025249 号	青山区建设十路 63 号青馨居住宅 2-1-1203	76.36	住宅
33		鄂(2018)武汉市青山不动产权第 0025193 号	青山区建设十路 63 号青馨居住宅 2-1-1303	76.36	住宅
34		鄂(2018)武汉市青山不动产权第 0025197 号	青山区建设十路 63 号青馨居住宅 2-1-1403	76.36	住宅
35		鄂(2018)武汉市青山不动产权第 0025208 号	青山区建设十路 63 号青馨居住宅 2-1-1503	76.36	住宅
36		鄂(2018)武汉市青山不动产权第 0025199 号	青山区建设十路 63 号青馨居住宅 2-1-1603	76.36	住宅
37		鄂(2018)武汉市青山不动产权第 0025209 号	青山区建设十路 63 号青馨居住宅 2-1-1703	76.36	住宅
38		鄂(2018)武汉市青山不动产权第 0025210 号	青山区建设十路 63 号青馨居住宅 2-1-1803	76.36	住宅
39		鄂(2018)武汉市青山不动产权第 0025184 号	青山区建设十路 63 号青馨居住宅 2-1-1903	76.36	住宅
40		鄂(2018)武汉市青山不动产权第 0025190 号	青山区建设十路 63 号青馨居住宅 2-1-2003	76.36	住宅
41		鄂(2018)武汉市青山不动产权第 0025183 号	青山区建设十路 63 号青馨居住宅 2-1-2103	76.36	住宅
42		鄂(2018)武汉市青山不动产权第 0025188 号	青山区建设十路 63 号青馨居住宅 2-1-2203	76.36	住宅
43		鄂(2018)武汉市青山不动产权第 0025186 号	青山区建设十路 63 号青馨居住宅 2-1-2303	76.36	住宅
44		鄂(2018)武汉市青山不动产权第 0025185 号	青山区建设十路 63 号青馨居住宅 2-1-2403	76.36	住宅

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

45		鄂(2018)武汉市青山不动产权第 0025187 号	青山区建设十路 63 号青馨居住宅 2-1-2503	76.36	住宅
46		鄂(2018)武汉市青山不动产权第 0025191 号	青山区建设十路 63 号青馨居住宅 2-1-2603	76.36	住宅
47		鄂(2018)武汉市青山不动产权第 0025211 号	青山区建设十路 63 号青馨居住宅 2-1-2703	76.36	住宅
48		鄂(2018)武汉市青山不动产权第 0025212 号	青山区建设十路 63 号青馨居住宅 2-1-2803	76.36	住宅
49		鄂(2018)武汉市青山不动产权第 0025289 号	青山区建设十路 63 号青馨居住宅 2-1-2903	76.36	住宅
50		鄂(2018)武汉市青山不动产权第 0025295 号	青山区建设十路 63 号青馨居住宅 2-1-3003	76.36	住宅
51		鄂(2018)武汉市青山不动产权第 0025294 号	青山区建设十路 63 号青馨居住宅 2-1-3103	76.36	住宅
52		鄂(2018)武汉市青山不动产权第 0025281 号	青山区建设十路 63 号青馨居住宅 2-1-3203	76.36	住宅
53		鄂(2018)武汉市青山不动产权第 0025283 号	青山区建设十路 63 号青馨居住宅 2-1-3303	76.36	住宅
54		鄂(2018)武汉市青山不动产权第 0025192 号	青山区建设十路 63 号青馨居住宅 2-1-3403	76.36	住宅
55		鄂(2018)武汉市青山不动产权第 0025250 号	青山区建设十路 63 号青馨居住宅 2-1-204	76.36	住宅
56		鄂(2018)武汉市青山不动产权第 0025251 号	青山区建设十路 63 号青馨居住宅 2-1-304	76.36	住宅
57		鄂(2018)武汉市青山不动产权第 0025296 号	青山区建设十路 63 号青馨居住宅 2-1-404	76.36	住宅
58		鄂(2018)武汉市青山不动产权第 0025201 号	青山区建设十路 63 号青馨居住宅 2-1-504	76.36	住宅
59		鄂(2018)武汉市青山不动产权第 0025258 号	青山区建设十路 63 号青馨居住宅	76.36	住宅

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

			2-1-604		
60		鄂(2018)武汉市青山不动产权第 0025257 号	青山区建设十路 63 号青馨居住宅 2-1-704	76.36	住宅
61		鄂(2018)武汉市青山不动产权第 0025256 号	青山区建设十路 63 号青馨居住宅 2-1-804	76.36	住宅
62		鄂(2018)武汉市青山不动产权第 0025255 号	青山区建设十路 63 号青馨居住宅 2-1-904	76.36	住宅
63		鄂(2018)武汉市青山不动产权第 0025253 号	青山区建设十路 63 号青馨居住宅 2-1-1004	76.36	住宅
64		鄂(2018)武汉市青山不动产权第 0025287 号	青山区建设十路 63 号青馨居住宅 2-1-1104	76.36	住宅
65		鄂(2018)武汉市青山不动产权第 0025291 号	青山区建设十路 63 号青馨居住宅 2-1-1204	76.36	住宅
66		武房权证洪字第 200513196 号	洪山区徐东大街 369 号和盛世家 9 幢底层 1、3 号	44.8	车库
67		武房权证市字第 200103652 号	武汉市洪山区徐东路汪家墩	256.96	住宅
68		武房房自字第 06-01780 号	青山区建设五路倒口湖热电社区	64.79	住宅
69		武房房自字第 06-01780 号	青山区建设五路倒口湖热电社区	1807.65	住宅
70		武房房自字第 06-01093 号	红钢三街 1-3 栋 23 套房	1,386.54	住宅
71	竹溪水电	鄂(2019)竹溪县不动产权第 0002151 号	竹溪县天宝乡杨家坪村大峡水电站	1652.16	办公综合楼（辅助）
72		鄂(2019)竹溪县不动产权第 0002151 号	竹溪县天宝乡杨家坪村大峡水电站	221.15	厨房和仓库（辅助）
73		鄂(2019)竹溪县不动产权第 0002151 号	竹溪县天宝乡杨家坪村大峡水电站	3449.49	大峡发电厂房（生产）
74		鄂(2019)竹溪县不动产权第 0002151 号	竹溪县天宝乡杨家坪村大峡水电站	184.57	启闭机室（生产）

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

75		鄂(2019)竹溪县不动产权第 0002168 号	竹溪县丰溪镇大坪村红岩二级水电站	3741.99	红岩二级发电厂房（生产）
76		鄂(2019)竹溪县不动产权第 0002168 号	竹溪县丰溪镇大坪村红岩二级水电站	358.06	倒班楼(办公室)（辅助）
77		鄂（2020）竹溪县不动产权第 0003830 号	竹溪县兵营乡明家梁村白沙河电站	5343.24	白沙-主副厂房及安装间（生产）
78		鄂（2020）竹溪县不动产权第 0003830 号	竹溪县兵营乡明家梁村白沙河电站	784.30	白沙-职工侯班楼（辅助）
79		鄂（2020）竹溪县不动产权第 0003830 号	竹溪县兵营乡明家梁村白沙河电站	138.39	职工食堂（辅助）
80		鄂（2020）竹溪县不动产权第 0003829 号	竹溪县兵营乡明家梁村白沙河电站	139.18	白沙-溢洪道启闭机房（生产）
81		鄂(2019)巴东县不动产权第 0004003 号	巴东县官渡口镇马鬃山村	439.05	建筑工程主厂房（生产）
82		鄂(2019)巴东县不动产权第 0004003 号	巴东县官渡口镇马鬃山村	688.55	公寓楼（辅助）
83		鄂(2019)恩施市不动产权第 0019899 号	恩施市新塘乡下塘坝村马尾沟电站	1231.05	马尾沟厂房（生产）
84		鄂(2019)恩施市不动产权第 0019899 号	恩施市新塘乡下塘坝村马尾沟电站	1127.88	马尾沟电站综合楼（辅助）
85		鄂(2019)恩施市不动产权第 0019899 号	恩施市新塘乡下塘坝村马尾沟电站	14.8	马尾沟厕所（辅助）
86		鄂(2019)恩施市不动产权第 0019899 号	恩施市新塘乡下塘坝村马尾沟电站	97.28	马尾沟检修间（生产）
87		鄂(2019)恩施市不动产权第 0019898 号	恩施市新塘乡下塘坝村	170.03	马尾沟大坝值班室（辅助）
88		鄂(2019)恩施市不动产权第 0022161 号	恩施市板桥镇大木村云龙河电站值班室	98.05	云龙河大坝值班室（辅助）
89		鄂(2019)恩施市不动产权第 0021994 号	恩施市大峡谷风景区管理处大庙村云龙河电站机房	1350.79	云龙河发电厂房（生产）

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

90		鄂(2019)恩施市不动产权第 0021982 号	恩施市大峡谷风景区管理处大庙村云龙河电站值班房	81.27	云龙河前池值班室（辅助）
91		鄂(2019)恩施市不动产权第 0021992 号	恩施市大峡谷风景区管理处大庙村(云龙河电站）	18.31	云龙河门卫室（辅助）
92		鄂(2019)恩施市不动产权第 0021992 号	恩施市大峡谷风景区管理处大庙村(云龙河电站）	1970.06	云龙河综合楼（辅助）
93		鄂(2019)恩施市不动产权第 0021992 号	恩施市大峡谷风景区管理处大庙村(云龙河电站）	81.38	云龙河办公室（辅助）
94		鄂(2019)恩施市不动产权第 0019436 号	恩施市六角亭街道办事处高桥坝村	12.59	高桥电站检修间（生产）
95		鄂(2019)恩施市不动产权第 0019436 号	恩施市六角亭街道办事处高桥坝村	755.85	高桥电站厂房（生产）
96		鄂(2019)恩施市不动产权第 0019436 号	恩施市六角亭街道办事处高桥坝村	278.42	高桥电站办公楼（辅助）
97		鄂(2019)恩施市不动产权第 0019436 号	恩施市六角亭街道办事处高桥坝村	442.74	高桥电站宿舍（辅助）
98		鄂(2020)恩施市不动产权第 0041046 号	恩施舞阳坝街道民族东路 12 号	3000.8	民族路办公楼（辅助）
99		鄂(2019)恩施市不动产权第 0019899 号	恩施市新塘乡下塘坝村马尾沟电站	13.83	马尾沟前池值班室（辅助）
100		鄂(2020)鹤峰县不动产权第 0000756 号	鹤峰县白泉河电站	470.25	厂房(白泉河电站）（生产）
101		鄂(2020)鹤峰县不动产权第 0000756 号	鹤峰县白泉河电站	1623.99	宿舍(白泉河电站）（辅助）
102		鄂(2020)鹤峰县不动产权第 0000756 号	鹤峰县白泉河电站	1735.52	白泉河办公楼（辅助）
103		鄂(2019)恩施市不动产权第 0015177 号	恩施市屯堡乡杨家山村	222.9	龙王塘老厂房（生产）
104		鄂(2019)恩施市不动产权第 0015177 号	恩施市屯堡乡杨家山村	2661.71	龙王塘新厂房（生产）
105		鄂(2019)恩施市不动产权第 0015177 号	恩施市屯堡乡杨家山村	691.7	龙王塘办公楼（辅助）
106		鄂(2019)恩施市不动产权第 0014021 号	恩施市屯堡乡杨家山村	124.65	生活区靠办公楼职工住宿区（辅助）

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

107		鄂(2019)恩施市不动产权第 0014021 号	恩施市屯堡乡杨家山村	67.62	龙王塘冲砂起闭房（生产）
108		鄂(2019)恩施市不动产权第 0014021 号	恩施市屯堡乡杨家山村	205.98	龙王塘仓库（辅助）
109		鄂(2019)恩施市不动产权第 0014021 号	恩施市屯堡乡杨家山村	508.02	龙王塘生活设施房屋（辅助）
110		鄂(2019)恩施市不动产权第 0014021 号	恩施市屯堡乡杨家山村	1559.25	龙王塘职工宿舍（辅助）
111		鄂(2019)恩施市不动产权第 0014021 号	恩施市屯堡乡杨家山村	108	龙王塘职工浴室（辅助）
112		鄂(2019)恩施市不动产权第 0014021 号	恩施市屯堡乡杨家山村	45.26	龙王塘门卫室（辅助）
113		鄂(2019)恩施市不动产权第 0014021 号	恩施市屯堡乡杨家山村	30.5	龙王塘厕所（辅助）
114		鄂(2019)恩施市不动产权第 0014021 号	恩施市屯堡乡杨家山村	190.25	王塘厨房（辅助）
115		鄂(2019)恩施市不动产权第 0014020 号	恩施市屯堡乡双龙村(射渡河电站)	2783.92	射渡河厂房（生产）
116		鄂(2019)恩施市不动产权第 0014020 号	恩施市屯堡乡双龙村(射渡河电站)	375.36	射渡河综合楼（辅助）
117		鄂(2020)建始县不动产权第 0004555 号	建始县邮州镇秦家园村一组	708.28	四十二坝三级电站厂房（生产）
118		鄂(2020)建始县不动产权第 0004555 号	建始县邮州镇秦家园村一组	859.92	四十二坝三级电站宿舍大楼（辅助）
119		鄂(2020)建始县不动产权第 0004555 号	建始县邮州镇秦家园村一组	1492.57	四十二坝三级电站办公大楼（辅助）
120		鄂(2020)建始县不动产权第 0004555 号	建始县邮州镇秦家园村一组	196.33	四十二坝三级电站食堂（辅助）
121		鄂(2020)建始县不动产权第 0004555 号	建始县邮州镇秦家园村一组	678.61	四十二坝三级电站生活区大楼（辅助）
122		鄂(2020)建始县不动产权第 0004555 号	建始县邮州镇秦家园村一组	29.34	四十二坝三级电站配电房（生产）
123		鄂(2020)建始县不动产权第 0004993 号	建始县邮州镇龙门子村二组、柳树淌村	855.56	四十二坝四级电站主付厂房（生产）
124		鄂(2020)建始县不动产权第 0004993 号	建始县邮州镇龙门子村二组、柳树淌村	77.46	四十二坝四级电站前池值班室（辅助）

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

125		鄂(2020)建始县不动产权第 0004993 号	建始县邮州镇龙门子村二组、柳树淌村	1611.52	四十二坝四级电站宿舍楼（辅助）
126		鄂(2020)建始县不动产权第 0004993 号	建始县邮州镇龙门子村二组、柳树淌村	859.84	四十二坝四级电站办公楼（辅助）
127		鄂(2020)建始县不动产权第 0004993 号	建始县邮州镇龙门子村二组、柳树淌村	322.73	四十二坝四级电站仓库（辅助）
128		鄂(2020)建始县不动产权第 0004993 号	建始县邮州镇龙门子村二组、柳树淌村	70.84	四十二坝四级电站门卫.小卖部（辅助）
129		鄂(2020)建始县不动产权第 0004993 号	建始县邮州镇龙门子村二组、柳树淌村	267.69	四十二坝四级电站厨房（辅助）
130		鄂(2020)建始县不动产权第 0004993 号	建始县邮州镇龙门子村二组、柳树淌村	40.98	四十二坝四级电站厕所.浴室（辅助）
131		鄂(2020)建始县不动产权第 0004993 号	建始县邮州镇龙门子村二组、柳树淌村	51.51	四十二坝四级电站门卫（辅助）
132		鄂(2020)建始县不动产权第 0004993 号	建始县邮州镇龙门子村二组、柳树淌村	31.95	四十二坝四级电站杂物室（辅助）
133		鄂(2020)建始县不动产权第 0004786 号	建始县景阳镇高辽村六组	2324.79	七级车间宿舍楼（辅助）
134		鄂(2020)建始县不动产权第 0004786 号	建始县景阳镇高辽村六组	826.52	七级车间办公楼（辅助）
135		鄂(2020)建始县不动产权第 0004786 号	建始县景阳镇高辽村六组	232.95	七级车间厨房（辅助）
136		鄂(2020)建始县不动产权第 0004786 号	建始县景阳镇高辽村六组	93.44	七级车间前池及值班房（辅助）
137		鄂(2020)建始县不动产权第 0004786 号	建始县景阳镇高辽村六组	1290.49	七级车间厂房（生产）
138		鄂(2020)建始县不动产权第 0004786 号	建始县景阳镇高辽村六组	138.94	伍家河七级电站车库（辅助）
139		鄂(2020)建始县不动产权第 0004786 号	建始县景阳镇高辽村六组	183.5	伍家河七级电站修理车间（生产）
140		鄂(2020)建始县不动产权第 0004476 号	建始县景阳镇尹家尹家村三、四组	390.83	伍家河发电工区六级车间厂房（生产）

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

141		鄂(2020)建始县不动产权第 0004476 号	建始县景阳镇尹家尹家村三、四组	823.64	六级电站办公楼（辅助）
142		鄂(2020)建始县不动产权第 0004476 号	建始县景阳镇尹家尹家村三、四组	4.1	伍家河六级电站车间厕所（辅助）
143		鄂(2020)建始县不动产权第 0004476 号	建始县景阳镇尹家尹家村三、四组	13.28	伍家河六级电站车间门卫 1（辅助）
144		鄂(2020)建始县不动产权第 0004476 号	建始县景阳镇尹家尹家村三、四组	13.46	伍家河六级电站车间门卫 2（辅助）
145		鄂(2020)建始县不动产权第 0004476 号	建始县景阳镇尹家尹家村三、四组	39.18	伍家河六级电站仓库（辅助）
146		鄂(2020)建始县不动产权第 0004476 号	建始县景阳镇尹家尹家村三、四组	528.56	伍家河六级电站职工宿舍（辅助）
147		鄂(2020)建始县不动产权第 0004476 号	建始县景阳镇尹家尹家村三、四组	119.54	伍家河六级电站老厂房（生产）
148		鄂(2020)建始县不动产权第 0004476 号	建始县景阳镇尹家尹家村三、四组	48.9	伍家河六级电站老洗澡间（辅助）
149		鄂(2020)建始县不动产权第 0004476 号	建始县景阳镇尹家尹家村三、四组	175.6	伍家河六级电站综合楼（辅助）
150		鄂(2020)建始县不动产权第 0004476 号	建始县景阳镇尹家尹家村三、四组	108.9	伍家河六级电站厨房（辅助）
151		鄂(2020)建始县不动产权第 0004476 号	建始县景阳镇尹家尹家村三、四组	21.52	伍家河六级电站厕所（辅助）
152		鄂(2020)建始县不动产权第 0000235 号	建始县官店镇王家坪村 1 组等 2 户	421.44	伍家河发电工区竹园车间（生产）
153		鄂(2020)建始县不动产权第 0000235 号	建始县官店镇王家坪村 1 组等 3 户	931.54	竹园车间综合办公楼（辅助）
154		鄂(2020)建始县不动产权第 0000235 号	建始县官店镇王家坪村 1 组等 3 户	902.72	伍家河发电工区竹园车间宿舍楼（辅助）
155		鄂(2020)建始县不动产权第 0004556 号	建始县邺州苏家坪村二组	793.8	四十二坝二级电站大厂房（生产）

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

156		鄂(2020)建始县不动产权第 0004556 号	建始县邮州苏家坪村二组	1680.56	四十二坝二级电站办公、宿舍楼、厨房、油库（辅助）
157		鄂(2020)建始县不动产权第 0004556 号	建始县邮州苏家坪村二组	711.32	四十二坝二级电站新宿舍楼（辅助）
158		鄂(2020)建始县不动产权第 0004556 号	建始县邮州苏家坪村二组	201.98	四十二坝二级电站农场仓库（辅助）
159		鄂(2020)建始县不动产权第 0004556 号	建始县邮州苏家坪村二组	180.5	四十二坝二级电站综合楼（辅助）
160		鄂(2020)建始县不动产权第 0004556 号	建始县邮州苏家坪村二组	90.77	仓库 2（辅助）
161		鄂(2020)建始县不动产权第 0004556 号	建始县邮州苏家坪村二组	304.49	仓库 3（辅助）
162		鄂(2020)建始县不动产权第 0004556 号	建始县邮州苏家坪村二组	50.97	仓库 9（辅助）
163		鄂(2020)建始县不动产权第 0004556 号	建始县邮州苏家坪村二组	40.88	油库（辅助）
164		鄂(2020)建始县不动产权第 0004556 号	建始县邮州苏家坪村二组	46.85	牲口房（辅助）
165		鄂(2019)来凤县不动产权第 0001744 号	来凤县翔凤镇梅河村排砂沟电站主厂区段	922.86	排沙沟发电厂大机房（生产）
166		鄂(2019)来凤县不动产权第 0001744 号	来凤县翔凤镇梅河村排砂沟电站主厂区段	415.16	排沙沟发电厂小机房（生产）
167		鄂(2019)来凤县不动产权第 0001744 号	来凤县翔凤镇梅河村排砂沟电站主厂区段	2133.77	排沙沟发电厂宿舍（辅助）
168		鄂(2019)来凤县不动产权第 0001744 号	来凤县翔凤镇梅河村排砂沟电站主厂区段	115.68	排沙沟厨房（辅助）
169		鄂(2019)来凤县不动产权第 0001744 号	来凤县翔凤镇梅河村排砂沟电站主厂区段	1539.92	排沙沟发电厂前池进水闸门宿舍（辅助）
170		鄂(2019)来凤县不动产权第 0001744 号	来凤县翔凤镇梅河村排砂沟电站主厂	332.99	排沙沟发电厂前池进水闸门

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

			区段		单身宿舍（辅助）
171		鄂(2019)来凤县不动产权第 0001744 号	来凤县翔凤镇梅河村排砂沟电站主厂区段	863.76	排沙沟发电厂前池进水闸门宿舍（前池候班楼）（辅助）
172		鄂(2019)来凤县不动产权第 0001744 号	来凤县翔凤镇梅河村排砂沟电站主厂区段	21.23	排沙沟电厂渠道值班室（门卫）（辅助）
173		鄂(2019)来凤县不动产权第 0001744 号	来凤县翔凤镇梅河村排砂沟电站主厂区段	160.12	排沙沟电厂渠道值班室（辅助）
174		鄂(2019)来凤县不动产权第 0001745 号	来凤县旧司镇团坛子村排砂沟电站引水渠段	30.08	拦河坝厕所（辅助）
175		鄂(2019)来凤县不动产权第 0001745 号	来凤县旧司镇团坛子村排砂沟电站引水渠段	153.3	渠道#1 值班室（辅助）
176		鄂(2019)来凤县不动产权第 0001745 号	来凤县旧司镇团坛子村排砂沟电站引水渠段	108.11	渠道#2 值班室（辅助）
177		鄂(2019)来凤县不动产权第 0001744 号	来凤县翔凤镇梅河村排砂沟电站主厂区段	25.95	泄洪闸室（生产）
178		鄂(2019)来凤县不动产权第 0001744 号	来凤县翔凤镇梅河村排砂沟电站主厂区段	74.27	闸门室（#3F）（辅助）
179		鄂(2019)来凤县不动产权第 0001744 号	来凤县翔凤镇梅河村排砂沟电站主厂区段	38.3	电房（生产）
180		鄂(2019)来凤县不动产权第 0001744 号	来凤县翔凤镇梅河村排砂沟电站主厂区段	20.13	厕所（辅助）
181		鄂(2019)来凤县不动产权第 0001744 号	来凤县翔凤镇梅河村排砂沟电站主厂区段	28.09	蓄水池（辅助）
182		鄂(2019)来凤县不动产权第 0001748 号	来凤县旧司镇大坝村	137.07	新峡一级管理处值班室（生产用房）
183		鄂(2019)来凤县不动产权第 0001749 号	来凤县旧司镇大坝村	203.91	一级发电厂管养处闲置房（辅助）
184		鄂(2019)来凤县不动产权第 0001748 号	来凤县旧司镇大坝村	470.89	一级管养处房屋（生产用房）

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

185		鄂(2019)来凤县不动产权第 0001749 号	来凤县旧司镇大坝村	23.53	一级管养处杂物间（辅助）
186		鄂(2019)来凤县不动产权第 0001748 号	来凤县旧司镇大坝村	826.05	一级发电厂房（生产用房）
187		鄂(2019)来凤县不动产权第 0001748 号	来凤县旧司镇大坝村	687.61	一级小厂房发电厂房（生产用房）
188		鄂(2019)来凤县不动产权第 0001748 号	来凤县旧司镇大坝村	1469.86	一级发电厂办公楼（生产用房）
189		鄂(2019)来凤县不动产权第 0001748 号	来凤县旧司镇大坝村	224.3	一级发电厂食堂（生产用房）
190		鄂(2019)来凤县不动产权第 0001741 号	李家院子村	393.9	一级发电厂电费回收站（生产用房）
191		鄂(2019)来凤县不动产权第 0001741 号	李家院子村	345.25	一级三层楼家属宿舍（辅助用房）
192		鄂(2019)来凤县不动产权第 0001748 号	来凤县旧司镇大坝村	1367.5	一级职工宿舍楼（辅助用房）
193		鄂(2019)来凤县不动产权第 0001748 号	来凤县旧司镇大坝村	106.49	电站仓库（辅助）
194		鄂(2019)来凤县不动产权第 0001748 号	来凤县旧司镇大坝村	164.18	坝头废旧楼（辅助）
195		鄂(2019)来凤县不动产权第 0001741 号	李家院子村	144.1	原供电所收费楼（辅助）
196		鄂(2019)来凤县不动产权第 0001741 号	李家院子村	31.11	原供电所收费副楼（辅助）
197		鄂(2019)来凤县不动产权第 0001741 号	李家院子村	10.54	小机房宿舍厕所（辅助）
198		鄂(2019)来凤县不动产权第 0001741 号	李家院子村	42.33	小机房厕所（辅助）
199		鄂(2019)来凤县不动产权第 0001741 号	李家院子村	24.7	小机房杂物间（辅助）
200		鄂(2019)来凤县不动产权第 0001748 号	来凤县旧司镇大坝村	32.79	门卫房（辅助）
201		鄂(2019)来凤县不动产权第 0001748 号	来凤县旧司镇大坝村	42.64	大机房工具室（辅助）
202		鄂(2019)来凤县不动产权第 0001748 号	来凤县旧司镇大坝村	34.59	工具室（辅助）

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

203		鄂(2019)来凤县不动产权第 0001748 号	来凤县旧司镇大坝村	20.66	仓库 1（辅助）
204		鄂(2019)来凤县不动产权第 0001748 号	来凤县旧司镇大坝村	24.74	泵房（生产）
205		鄂(2019)来凤县不动产权第 0001748 号	来凤县旧司镇大坝村	25.43	仓库 2（辅助）
206		鄂(2019)来凤县不动产权第 0001748 号	来凤县旧司镇大坝村	6.6	厕所（辅助）
207		鄂(2020)利川市不动产权第 0004602 号	利川市都亭办事处教场村九组	268.25	大河片电站-利川办事处宿舍楼（辅助）
208		鄂(2020)利川市不动产权第 0004031 号	利川市都亭办事处教场村九组	61.69	大河片电站-办事处宿舍楼杂物间 1（辅助）
209		鄂(2020)利川市不动产权第 0004031 号	利川市都亭办事处教场村九组	124.06	大河片电站-办事处宿舍楼杂物间 2（辅助）
210		鄂(2020)利川市不动产权第 0004031 号	利川市都亭办事处教场村九组	4987.39	大河片电站-利川办事处宿舍楼（辅助）
211		鄂(2020)利川市不动产权第 0003597 号	利川县团堡镇小谷槽村	47.11	大河片电站-水泵房（生产）
212		鄂(2020)利川市不动产权第 0003597 号	利川县团堡镇小谷槽村	1517.41	大河片电站-宿舍楼（辅助）
213		鄂(2020)利川市不动产权第 0003597 号	利川县团堡镇小谷槽村	1958.55	大河片电站-厂房（生产）
214		鄂(2020)利川市不动产权第 0003597 号	利川县团堡镇小谷槽村	99.36	大河片电站-检修房（生产）
215		鄂(2020)利川市不动产权第 0004602 号	利川县团堡镇小谷槽村	187.3	大河片电站-利川办事处宿舍楼（辅助）
216		鄂(2020)利川市不动产权第 0004602 号	利川县团堡镇小谷槽村	85.73	大河片电站-利川办事处宿舍楼（辅助）
217		鄂(2020)利川市不动产权第 0004602 号	利川县团堡镇小谷槽村	297.97	大河片电站-利川办事处宿舍楼（辅助）
218		鄂(2020)利川市不动产权第 0004029 号	利川县团堡镇小谷槽村	1441.21	大河片电站-综合楼（辅助）

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

219		鄂(2020)利川市不动产权第 0003597 号	利川县团堡镇小谷槽村	2995.82	大河片电站-办公楼（辅助）
220		鄂(2020)利川市不动产权第 0004602 号	利川县团堡镇小谷槽村	31.65	大河片电站-利川办事处宿舍楼（辅助）
221		鄂(2020)利川市不动产权第 0003597 号	利川县团堡镇小谷槽村	48.05	大河片电站-厕所（辅助）
222		鄂(2020)利川市不动产权第 0004601 号	利川市都亭办事处桃花村	56.93	雪照河电站-办事处车库（辅助）
223		鄂(2020)利川市不动产权第 0004601 号	利川市都亭办事处桃花村	204.04	雪照河电站-办事处门房（辅助）
224		鄂(2020)利川市不动产权第 0004601 号	利川市都亭办事处桃花村	3262.94	雪照河办事处 A 栋（辅助）
225		鄂(2020)利川市不动产权第 0004601 号	利川市都亭办事处桃花村	2595.07	雪照河办事处 B 栋（辅助）
226		鄂(2020)利川市不动产权第 0004601 号	利川市都亭办事处桃花村	63.41	雪照河办事处大门右（辅助）
227		鄂(2020)利川市不动产权第 0003956 号	利川市团堡镇大坪村	4870.35	雪照河电站-厂区职工宿舍（含办公楼）（辅助）
228		鄂(2020)利川市不动产权第 0003955 号	利川市团堡镇大坪村	71.76	雪照河电站-车间检修房（生产）
229		鄂(2020)利川市不动产权第 0003956 号	利川市团堡镇大坪村	463.19	雪照河电站-厨房（辅助）
230		鄂(2020)利川市不动产权第 0007598 号	利川市团堡镇大坪村	414.48	雪照河电站-大坝值班室（辅助）
231		鄂(2020)利川市不动产权第 0003955 号	利川市团堡镇朝南村	1371.32	雪照河电站-发电厂房（生产）
231		鄂(2020)利川市不动产权第 0003955 号	利川市团堡镇朝南村	11.36	雪照河电站-前池值班室（辅助）
233		鄂(2020)利川市不动产权第 0003955 号	利川市团堡镇朝南村	29.47	雪照河蓄电池房（辅助）

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

234		鄂(2020)利川市不动产权第 0003955 号	利川市团堡镇朝南村	7.71	雪照河前池冲沙闸室（生产）
235		鄂(2020)利川市不动产权第 0003955 号	利川市团堡镇朝南村	34.66	雪照河电站-防汛物资仓库（辅助）
236		鄂(2020)利川市不动产权第 0003955 号	利川市团堡镇朝南村	126.25	雪照河车库（辅助）
237		鄂(2020)利川市不动产权第 0003955 号	利川市团堡镇朝南村	10.95	雪照河前池闸门室 1（辅助）
238		鄂(2020)利川市不动产权第 0003955 号	利川市团堡镇朝南村	10.58	雪照河前池闸门室 2（辅助）
239		鄂(2020)利川市不动产权第 0003955 号	利川市团堡镇朝南村	89.7	雪照河电站-泵房油库（生产）
240		鄂(2020)利川市不动产权第 0007598 号	利川市团堡镇大树林村	13.31	值班室 1（辅助）
241		鄂(2020)咸丰县不动产权第 0001794 号	咸丰县高乐山镇杉树园村	1074.31	断明峡电站厂房右岸增加（生产）
242		鄂(2020)咸丰县不动产权第 0001794 号	咸丰县高乐山镇杉树园村	1510.59	断明峡电站宿舍（辅助）
243		鄂(2020)咸丰县不动产权第 0001794 号	咸丰县高乐山镇杉树园村	268.02	断明峡电站宿舍（辅助）
244		鄂(2020)咸丰县不动产权第 0001794 号	咸丰县高乐山镇杉树园村	599.28	断明峡电站办公楼（辅助）
245		鄂(2019)宣恩县不动产权第 0001931 号	长潭河乡猫村子村	469.25	龙头沟办公楼(82 年)(辅助)
246		鄂(2019)宣恩县不动产权第 0001931 号	长潭河乡猫村子村	708.51	龙头沟职工宿舍(82 年)（辅助）
247		鄂(2019)宣恩县不动产权第 0001931 号	长潭河乡猫村子村	114.04	龙头沟生活区厕所(82 年)（辅助）
248		鄂(2020)恩施市不动产权第 0030228 号	恩施市新塘乡前坪村机房 101 号	428.54	龙头沟二级站厂房（生产）
249		鄂(2019)来凤县不动产权第 0001747 号	来凤县漫水乡社里坝村	765.78	发电厂房（生产）
250		鄂(2019)来凤县不动产权第 0001747 号	来凤县漫水乡社里坝村	1128.99	发电主付厂房（生产）
251		鄂(2019)来凤县不动产权第 0001747 号	来凤县漫水乡社里坝村	402.25	临时办公及住房（辅助）

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

252		鄂(2019)来凤县不动产权第 0001747 号	来凤县漫水乡社里坝村	2683.14	综合楼（辅助）
253		鄂(2019)来凤县不动产权第 0001747 号	来凤县漫水乡社里坝村	999.75	综合楼附属楼（辅助）
254		鄂(2019)来凤县不动产权第 0001747 号	来凤县漫水乡社里坝村	148.57	油库工具室（辅助）
255		鄂(2019)来凤县不动产权第 0001747 号	来凤县漫水乡社里坝村	8.73	工具室（辅助）
256		鄂(2019)来凤县不动产权第 0001747 号	来凤县漫水乡社里坝村	46.08	安全工具室（辅助）
257		鄂(2019)来凤县不动产权第 0001747 号	来凤县漫水乡社里坝村	29.25	门卫室（辅助）
258		鄂(2020)利川市不动产权第 0003971 号	来凤县漫水乡社里坝村	3671.12	1-1#职工宿舍楼（辅助）
259		鄂(2020)利川市不动产权第 0003971 号	利川市文斗镇长顺坝村	2131.9	3#职工宿舍楼（辅助）
260		鄂(2020)利川市不动产权第 0003971 号	利川市文斗镇长顺坝村	872.22	4#机发电厂房（生产）
261		鄂(2020)利川市不动产权第 0003971 号	利川市文斗镇长顺坝村	677.83	办公楼、厨房、仓库（辅助）
262		鄂(2020)利川市不动产权第 0003766 号	利川市文斗镇长顺坝村	405.52	长顺车库（辅助）
263		鄂(2020)利川市不动产权第 0003971 号	利川市文斗镇长顺坝村	119.93	大坝观测室（辅助）
264		鄂(2020)利川市不动产权第 0003971 号	利川市文斗镇长顺坝村	29.1	大坝位移观测亭（辅助）
265		鄂(2020)利川市不动产权第 0003971 号	利川市文斗镇长顺坝村	3524.37	主厂房（生产）
266		鄂(2020)利川市不动产权第 0004297 号	利川市沙溪乡江口村	815.76	龙桥职工宿舍楼（辅助）
267		鄂(2020)利川市不动产权第 0004297 号	利川市沙溪乡江口村	49.13	龙桥职工厂房（生产）
268		鄂(2020)利川市不动产权第 0004297 号	利川市沙溪乡江口村	184.7	龙桥电站综合楼（辅助）
269		鄂(2020)利川市不动产权第 0004266 号	利川市忠路镇城池村	894.26	云口职工宿舍楼（辅助）
270		鄂(2020)利川市不动产权第 0004297 号	利川市沙溪乡江口村	2770.07	发电厂房和尾水渠（生产）
271		鄂(2020)利川市不动产权第 0004266 号	利川市忠路镇城池村	2457.1	发电厂房（生产）
272		鄂(2020)恩施市不动产权第 0032150 号	恩施市屯堡乡车坝村	34.78	车坝宿舍门卫室（辅助）

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

273		鄂(2020)恩施市不动产权第 0041048 号	恩施市屯堡乡车坝村	260.16	渠道综合办公楼（辅助）
274		鄂(2019)恩施市不动产权第 0011326 号	恩施市小渡船街道办事处旗峰大道 78 号（天楼地振电站）1 幢车库	109.53	28 套车库（辅助）
275		鄂(2020)恩施市不动产权第 0032150 号	恩施市屯堡乡车坝村	899.99	天电食堂（辅助）
276		鄂(2020)恩施市不动产权第 0041048 号	恩施市屯堡乡车坝村	209.33	二工区办公基地（辅助）
277		鄂(2020)恩施市不动产权第 0041048 号	恩施市屯堡乡车坝村	80.51	天电温室（辅助）
278		鄂(2020)恩施市不动产权第 0041048 号	恩施市屯堡乡车坝村	659.92	生产办公楼（辅助）
279		鄂(2020)恩施市不动产权第 0041048 号	恩施市屯堡乡车坝村	523.83	天电仓库（辅助）
280		鄂(2020)恩施市不动产权第 0041048 号	恩施市屯堡乡车坝村	225.17	原管理处宿舍楼（厂区）（辅助）
281		鄂(2020)恩施市不动产权第 0032233 号	恩施市小渡船街道办事处旗峰大道 78 号	1116.07	城区综合办公楼（辅助）
282		鄂(2020)恩施市不动产权第 0041048 号	恩施市屯堡乡车坝村	26.52	原管理处食堂（辅助）
283		鄂(2020)恩施市不动产权第 0041048 号	恩施市屯堡乡车坝村	128.94	档案室（辅助）
284		鄂(2020)恩施市不动产权第 0032150 号	恩施市屯堡乡车坝村	2219.38	厂区职工宿舍楼（辅助）
285		鄂(2020)恩施市不动产权第 0041048 号	恩施市屯堡乡车坝村	756.18	行政办公楼（辅助）
286		鄂(2020)恩施市不动产权第 0041048 号	恩施市屯堡乡车坝村	2833.66	副厂主体工程（生产）
287		鄂(2020)恩施市不动产权第 0041048 号	恩施市小渡船街道办事处旗峰大道 78 号	199.13	住房（辅助）
288		鄂(2019)恩施市不动产权第 0009291 号	恩施市屯堡乡车坝村	4954.33	三级电站新厂房（生产）
289		鄂(2019)恩施市不动产权第 0013190 号	恩施市屯堡乡坎家村	2863.24	主付厂房 1（生产）
290		鄂(2019)恩施市不动产权第 0013190 号	恩施市屯堡乡坎家村	16.84	尾部放空间房（辅助）
291		鄂(2019)恩施市不动产权第 0013190 号	恩施市屯堡乡坎家村	139.69	修理间（生产）

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

292		鄂(2019)恩施市不动产权第 0022164 号	恩施市屯堡乡罗针田村	1028.58	主付厂房 2(生产)
293		鄂(2019)恩施市不动产权第 0022164 号	恩施市屯堡乡罗针田村	143.54	二级前池宿舍（辅助）
294		鄂(2019)恩施市不动产权第 0013189 号	车坝马鞍槽电站	895.5	厂房（生产）
295		鄂(2019)恩施市不动产权第 0013189 号	车坝马鞍槽电站	37.4	快速闸门室（辅助）
296		鄂(2019)恩施市不动产权第 0013189 号	车坝马鞍槽电站	136.35	废旧仓库（辅助）
297		鄂(2019)恩施市不动产权第 0009291 号	恩施市屯堡乡坎家村	112.06	前池宿舍楼（辅助）
298		鄂(2019)恩施市不动产权第 0009291 号	恩施市屯堡乡坎家村	2408.9	宿舍楼 1（辅助）
299		鄂(2019)恩施市不动产权第 0009291 号	恩施市屯堡乡坎家村	472.38	三级浴室（辅助）
300		鄂(2019)恩施市不动产权第 0009291 号	恩施市屯堡乡坎家村	33.22	门卫 1（辅助）
301		鄂(2019)恩施市不动产权第 0009291 号	恩施市屯堡乡坎家村	831.76	三级电站综合楼（辅助）
302		鄂(2019)恩施市不动产权第 0009291 号	车坝综合部	643.72	办公楼（机关车库）（辅助）
303		鄂(2019)恩施市不动产权第 0013190 号	恩施市屯堡乡坎家村	956.6	一级宿舍（辅助）
304		鄂(2019)恩施市不动产权第 0013190 号	恩施市屯堡乡坎家村	51.55	厕所（辅助）
305		鄂(2019)恩施市不动产权第 0013190 号	恩施市屯堡乡坎家村	223.48	厨房（辅助）
306		鄂(2019)恩施市不动产权第 0022164 号	恩施市屯堡乡罗针田村	69.5	门卫 2（辅助）
307		鄂(2019)恩施市不动产权第 0022164 号	恩施市屯堡乡罗针田村	430.8	职工宿舍 2(辅助)
308		鄂(2019)恩施市不动产权第 0022164 号	恩施市屯堡乡罗针田村	287.92	办公楼 1（辅助）
309		鄂(2019)恩施市不动产权第 0022164 号	恩施市屯堡乡罗针田村	191.98	餐厅（辅助）
310		鄂(2019)恩施市不动产权第 0022164 号	恩施市屯堡乡罗针田村	430.24	职工宿舍 3(辅助)
311		鄂(2019)恩施市不动产权第 0022164 号	恩施市屯堡乡罗针田村	11.5	二级大门（辅助）
312		鄂(2019)恩施市不动产权第 0013189 号	恩施市屯堡乡坎家村	362.63	办公楼 2（辅助）
313		鄂(2019)恩施市不动产	恩施市屯堡乡坎家	375.45	住宅楼(辅助)

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

		权第 0013189 号	村		
314		鄂(2019)恩施市不动产权第 0022141 号	恩施市舞阳坝街道办事处金子坝村龙洞电站	222.11	龙洞电站厂房（生产）
315		鄂(2019)恩施市不动产权第 0022141 号	恩施市舞阳坝街道办事处金子坝村龙洞电站	180.25	龙洞电站厨房（辅助）
316		鄂(2020)鹤峰县不动产权第 0000755 号	鹤峰县下坪乡石堡村	804.69	厂房（生产）
317		鄂(2020)建始县不动产权第 0004562 号	建始县邮州镇苏家坪村十五组	407.64	四十二坝一级电站电站厂房（生产）
318		鄂(2020)建始县不动产权第 0004562 号	建始县邮州镇苏家坪村十五组	112.17	四十二坝一级电站修理间（生产）
319		鄂(2020)建始县不动产权第 0004562 号	建始县邮州镇苏家坪村十五组	1692.58	宿舍楼（辅助）
320		鄂(2019)来凤县不动产权第 0001746 号	来凤县翔凤镇老虎洞村	188.9	老虎洞发电机厂房（生产）
321		鄂(2019)来凤县不动产权第 0001746 号	来凤县翔凤镇老虎洞村	123.89	#1 办公楼（辅助）
322		鄂(2019)来凤县不动产权第 0001746 号	来凤县翔凤镇老虎洞村	314.58	#2 办公楼（辅助）
323		鄂(2019)来凤县不动产权第 0001742 号	来凤县革勒车镇桐麻村(跨宗地豹子沟村)	1057.78	二龙山发电厂主厂房（生产）
324		鄂(2019)来凤县不动产权第 0001742 号	来凤县革勒车镇桐麻村(跨宗地豹子沟村)	930.6	二龙山发电厂副厂房（生产）
325		鄂(2020)利川市不动产权第 0004265 号	利川市凉雾乡狮子村	1667.82	三渡峡电厂-办公楼（辅助）
326		鄂(2020)利川市不动产权第 0004265 号	利川市凉雾乡狮子村	111.98	保管室（辅助）
327		鄂(2020)利川市不动产权第 0004265 号	利川市凉雾乡狮子村	319.02	三渡峡电厂-厂房（生产）
328		鄂(2020)利川市不动产权第 0004265 号	利川市凉雾乡狮子村	549.26	三渡峡电厂-老厨房（辅助）
329		鄂(2020)利川市不动产权第 0004265 号	利川市凉雾乡狮子村	609.33	三渡峡电厂-酒店（辅助）
330		鄂(2020)利川市不动产权第 0004265 号	利川市凉雾乡狮子村	55.28	老猪圈（辅助）

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

331		鄂(2020)利川市不动产权第 0004265 号	利川市凉雾乡狮子村	75.75	三渡峡电厂-大坝闸阀房（辅助）
332		鄂(2020)利川市不动产权第 0004265 号	利川市凉雾乡狮子村	16.95	后大门岗亭（辅助）
333		鄂(2020)利川市不动产权第 0004265 号	利川市凉雾乡狮子村	79.86	泵房（生产）
334		鄂(2020)利川市不动产权第 0004265 号	利川市凉雾乡狮子村	112.52	老专家房（辅助）
335		鄂(2020)利川市不动产权第 0004265 号	利川市凉雾乡狮子村	132.44	退休职工住宿楼（辅助）
336		鄂(2019)宣恩县不动产权第 0001932 号	宣恩县长潭河乡猫村子村	288.94	龙头沟三级站厂房（生产）
337		鄂(2019)宣恩县不动产权第 0001932 号	宣恩县长潭河乡猫村子村	22.97	龙头沟三级站厂房（厨房）（辅助）
338		鄂(2019)宣恩县不动产权第 0001932 号	宣恩县长潭河乡猫村子村	5.09	龙头沟三级站厂房（厕所）（辅助）
338		鄂(2020)建始县不动产权第 0004562 号	建始县邮州镇苏家坪村十五组	1208.15	四十二坝一级电站新生活大楼（辅助）
340		鄂(2020)鹤峰县不动产权第 0000755 号	鹤峰县下坪乡石堡村	35.93	两凤溪电站厕所（辅助）
341		鄂(2020)鹤峰县不动产权第 0000730 号	鹤峰县下坪乡石堡村	665.22	两凤溪电站住宿楼（辅助）
342		鄂(2020)鹤峰县不动产权第 0000744 号	鹤峰县下坪乡石堡村	472.18	两凤溪电站住房 1（辅助）
343		鄂(2020)鹤峰县不动产权第 0000744 号	鹤峰县下坪乡石堡村	311.53	两凤溪电站住房 2（辅助）
344		鄂(2020)鹤峰县不动产权第 0000743 号	鹤峰县下坪乡石堡村	294.78	管养站（辅助）
345		鄂(2020)鹤峰县不动产权第 0000731 号	鹤峰县荣美镇容美村 2 幢等 2 户	1121.15	跳鱼坎办公楼（辅助）
346		鄂(2020)鹤峰县不动产权第 0000731 号	鹤峰县荣美镇容美村 2 幢等 2 户	212.97	住房（辅助）
347		鄂(2019)来凤县不动产权第 0001746 号	来凤县翔凤镇老虎洞村	56.68	老虎洞职工住房（辅助用房）（辅助）
348		鄂(2019)来凤县不动产权第 0001746 号	来凤县翔凤镇老虎洞村	131.4	老虎洞发电厂闲置房（辅助）

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

349		鄂(2019)来凤县不动产权第 0001743 号	桐麻村	594.58	二龙山发电厂办公宿舍楼（辅助）
350		鄂(2020)建始县不动产权第 0005960 号	建始县高坪镇	1983.96	厂房（生产）
351		鄂(2020)建始县不动产权第 0005960 号	建始县高坪镇	960.68	调压室（生产）
352		鄂(2020)建始县不动产权第 0005961 号	建始县高坪镇	359.73	办公楼（辅助）
353		鄂(2020)建始县不动产权第 0006264 号	建始县高坪镇麻扎坪村和巴东县大支坪镇野三坝村	31.7	大坝值班室（辅助）
354		鄂(2020)建始县不动产权第 0006264 号	建始县高坪镇麻扎坪村和巴东县大支坪镇野三坝村	28.96	闸门室 1（辅助）
355		鄂(2020)建始县不动产权第 0006264 号	建始县高坪镇麻扎坪村和巴东县大支坪镇野三坝村	28.46	闸门室 2（辅助）
356		鄂(2020)建始县不动产权第 0006264 号	建始县高坪镇麻扎坪村和巴东县大支坪镇野三坝村	78.87	高压室（生产）
357		鄂(2020)建始县不动产权第 0006264 号	建始县高坪镇麻扎坪村和巴东县大支坪镇野三坝村	102.7	观测室（辅助）
358		鄂(2020)建始县不动产权第 0000326 号	建始县业州镇烟墩大道 371 号	513.14	建始管理处办公楼（辅助）
359		鄂(2020)建始县不动产权第 0000325 号	建始县业州镇烟墩大道 371 号	48.29	建始管理处门卫室（辅助）
360		鄂(2020)建始县不动产权第 0000323 号	建始县业州镇烟墩大道 371 号	9.76	建始管理处厕所（辅助）
361		鄂(2020)建始县不动产权第 0000324 号	建始县业州镇烟墩大道 371 号	71.12	建始管理处车库（辅助）
362		鄂(2020)建始县不动产权第 0005961 号	建始县高坪镇河落子村	1258	野三河电站新建候班楼（辅助）
363		鄂(2020)利川市不动产权第 0000975 号	利川市汪营镇石坝村（火电厂宿舍区）	25.4	火电厂厕所（辅助）
364		鄂(2020)利川市不动产权第 0000975 号	利川市汪营镇石坝村（火电厂宿舍区）	83.61	火电厂门房（辅助）
365		鄂(2020)利川市不动产权第 0000975 号	利川市汪营镇石坝村（火电厂宿舍区）	674.42	火电厂车库（辅助）

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

366		鄂(2020)利川市不动产权第 0000975 号	利川市汪营镇石坝村（火电厂宿舍区）	1053.89	火电厂宿舍楼 1（辅助）
367		鄂(2020)利川市不动产权第 0000974 号	利川市汪营镇沿江村	165.17	火电厂原油库（辅助）
368		鄂(2020)利川市不动产权第 0000976 号	利川市汪营镇沿江村（火电厂宗地一）	45.06	火电厂厨房（辅助）
369		鄂(2020)利川市不动产权第 0000976 号	利川市汪营镇沿江村（火电厂宗地一）	404.88	火电厂仓库（辅助）
370		鄂(2020)利川市不动产权第 0000976 号	利川市汪营镇沿江村（火电厂宗地一）	2131.9	火电厂厂区宿舍楼（辅助）
371		鄂(2020)利川市不动产权第 0000976 号	利川市汪营镇沿江村（火电厂宗地一）	735.7	火电厂办公楼（辅助）
372		鄂(2020)利川市不动产权第 0000976 号	利川市汪营镇沿江村（火电厂宗地一）	45.06	火电厂厕所（辅助）
373		鄂(2020)利川市不动产权第 0003594 号	利川市汪营镇沿江村	48	石坝火电厂泵房（生产）
374		鄂(2020)建始县不动产权第 0000218 号	业州镇朝阳社区南山路	264.43	建始管理处南山路仓库（辅助）
375		鄂(2020)建始县不动产权第 0000218 号	业州镇朝阳社区南山路	70.89	建始管理处南山路仓库（辅助）
376		鄂(2020)建始县不动产权第 0000218 号	业州镇朝阳社区南山路	109.9	建始管理处南山路仓库（辅助）
377		鄂(2020)建始县不动产权第 0000218 号	业州镇朝阳社区南山路	75.19	建始管理处南山路仓库（辅助）
378		鄂(2020)恩施市不动产权第 0030229 号	恩施市龙凤镇双堰塘村值班室 101 号	30.21	办公室（辅助）
379		鄂(2020)恩施市不动产权第 0032160 号	恩施市龙凤镇双堰塘村	637.19	原电站酒厂（辅助）
380		鄂(2020)恩施市不动产权第 0032160 号	恩施市龙凤镇双堰塘村	24.63	电站仓库（辅助）
381		鄂(2020)恩施市不动产权第 0032160 号	恩施市龙凤镇双堰塘村	424.87	原职工宿舍（辅助）
382		鄂(2020)恩施市不动产权第 0032160 号	恩施市龙凤镇双堰塘村	33.74	职工宿舍（辅助）
383		鄂(2020)恩施市不动产权第 0032160 号	恩施市龙凤镇双堰塘村	831.02	喻家河电站厂房（生产）

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

384		鄂(2020)恩施市不动产权第 0032160 号	恩施市龙凤镇双堰塘村	7.31	电站厕所（辅助）
385	松木坪管理处	鄂（2018）松滋市不动产权第 0006936 号	松滋市刘家场镇洛河大道 83 号	1059.99	行政办公楼（办公）
386		松滋市房权证刘家场镇字第 20102852 号	松滋市刘家场镇洛河大道 83 号	611.64	医务室（非住宅）
387		鄂（2018）松滋市不动产权第 0011056 号	松滋市刘家场镇洛河大道 83 号	2288.56	24 户住宅
388		松滋市房权证刘家场镇字第 20102854 号	松滋市刘家场镇洛河大道 83 号	314.23	舒心阁（非住宅）
389		鄂（2020）松滋市不动产权第 0006935 号	松滋市刘家场镇洛河大道 83 号	12199.98	未房改职工住宅（224 户住宅）
390	鄂坪水电厂	鄂(2019)竹溪县不动产权第 0002631 号	竹溪县鄂坪乡罗汉垭东湾西湾村	6864.82	发电厂房工程（生产）
391		鄂(2019)竹溪县不动产权第 0002631 号	竹溪县鄂坪乡罗汉垭东湾西湾村	118.69	配电房，启闭机附属房（辅助）
392		鄂(2019)竹溪县不动产权第 0002631 号	竹溪县鄂坪乡罗汉垭东湾西湾村	1551.24	候班楼（辅助）
393		鄂(2019)竹溪县不动产权第 0002631 号	竹溪县鄂坪乡罗汉垭东湾西湾村	340.15	启闭机房（生产）
394		鄂(2019)竹溪县不动产权第 0002631 号	竹溪县鄂坪乡罗汉垭东湾西湾村	222.5	办公室（辅助）

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

附件 3 湖北电力及其合并报表范围内的子公司生产设备情况表

附件 3-1 火电发电设备

序号	所有权人	设备名称	数量	购置日期
1	汉川发电	汽轮机本体	1 台	2012 年 12 月
2		过热器系统	1 套	2012 年 12 月
3		6#机锅炉本体	1 套	2016 年 8 月
4		6#机汽轮机本体	1 套	2016 年 8 月
5		发电机	1 台	2012 年 12 月
6		再热器系统	1 套	2012 年 12 月
7		6#机过热蒸汽系统	1 套	2018 年 1 月
8		钢结构、顶板梁、刚性梁、平台、扶梯（楼梯）、密封大罩壳等	1 套	2012 年 12 月
9		水冷壁系统	1 台	2012 年 12 月
10		6#机发电机本体	1 套	2016 年 8 月
11		6#机脱硫废水深度处理	1 套	2018 年 1 月
12		四大管道	1 台	2016 年 1 月
13		6#机再热蒸汽系统	1 套	2018 年 1 月
14		6#机除尘器	1 套	2018 年 1 月
15		6#机湿式除尘器	1 台	2018 年 1 月
16		主变压器	1 台	2012 年 12 月
17		斗轮堆取料机	2 台	2016 年 1 月
18		6#机水冷壁系统	1 套	2018 年 1 月
19		6#机主蒸汽管道	1 套	2018 年 1 月
20		6#机再热热段管道	1 套	2018 年 1 月
21		煤粉燃烧器	1 套	2012 年 12 月
22		汽动给水泵	1 台	2016 年 1 月
23		省煤器系统	1 套	2012 年 12 月
24		6#机磨煤机	6 台	2018 年 1 月
25		高压加热器	6 台	2016 年 1 月
26		6#机烟风道	2 套	2018 年 1 月
27		翻车机调车系统	2 套	2014 年 12 月
28		配电所配电盘	114 台	2016 年 1 月
29		6#机空气预热器	1 套	2018 年 1 月
30		6#机烟风煤管道安装	1 套	2018 年 1 月

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

31		空气预热器系统	1 套	2012 年 12 月
32		6#机主给水管道	1 套	2018 年 1 月
33		6#机主变压器	1 套	2016 年 8 月
34		6#机循环水泵	3 台	2018 年 1 月
35		带式输送机	17 台	2016 年 1 月
36		给水泵汽轮机	2 台	2016 年 1 月
37		6#机燃烧器	6 台	2018 年 1 月
38		6#机电缆 1	1 套	2018 年 1 月
39		6#机启动系统	1 套	2018 年 1 月
40		6#机高压加热器	3 台	2018 年 1 月
41		磨煤机	6 台	2016 年 1 月
42		凝结水泵	1 台	2016 年 1 月
43		6#机凝汽器	1 套	2018 年 1 月
44		配电所配电盘	397 台	2016 年 1 月
45		引风机	1 套	2014 年 12 月
46		6#机主给水泵	2 台	2018 年 1 月
47		6#机低温省煤器	6 台	2018 年 1 月
48		6#机电动给水泵	2 台	2018 年 1 月
49		6#机抽汽管道	1 套	2018 年 1 月
50		6#机汽水管道	1 套	2018 年 1 月
51		6#机中低压管道	1 套	2018 年 1 月
52		电除尘器阳极板	1 台	2016 年 1 月
53		斗轮堆取料机	2 台	2016 年 1 月
54		6#机凝结水泵	2 台	2018 年 1 月
55		6#机低温再热冷段管道	1 套	2018 年 1 月
56		烟风道	1 套	2012 年 12 月
57		6#机等离子系统	16 套	2018 年 1 月
58		主蒸汽管道	1 台	2016 年 1 月
59		循环水泵	3 台	2016 年 1 月
60		汽水分离器、贮水罐	1 套	2012 年 12 月
61		油枪及推进器	48 套	2012 年 12 月
62		6#机送风机	2 台	2018 年 1 月
63		桥式抓斗卸船机	1 台	2014 年 12 月
64		集控系统控制装置 DCS	1 台	2016 年 1 月
65		地脚螺栓、螺栓定位架、炉顶轻型金属屋盖、炉墙外护板	1 套	2012 年 12 月

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

66		锅炉其它进口阀门（含燃油系统）	1 套	2012 年 12 月
67		启动循环泵	1 台	2016 年 1 月
68		电除尘器壳体	1 台	2016 年 1 月
69		6#机配电所配电盘	2 套	2018 年 1 月
70		送风机	2 台	2016 年 1 月
71		净水站原水预处理系统及精处理	1 台	2016 年 1 月
72		6#机引风机	2 套	2018 年 1 月
73	青山热电	管道	1 米	2011 年 8 月
74		#14 锅炉	1 台套	2011 年 8 月
75		#13 锅炉	1 台套	2011 年 8 月
76		电缆	1 米	2011 年 8 月
77		2*350MW 机组脱硫系统串塔工艺改造	1 套	2015 年 12 月
78		#13 汽轮机	1 套	2011 年 8 月
79		#14 汽轮机	1 套	2011 年 8 月
80		#13 炉过热器	1 台套	2011 年 8 月
81		#14 炉过热器	1 台套	2011 年 8 月
82		#13 发电机	1 套	2011 年 8 月
83		#14 发电机	1 套	2011 年 8 月
84		SCR 反应器	1 套	2011 年 8 月
85		2*350MW 机组除尘器	1 套	2015 年 12 月
86		供热蒸汽管道	1 根	2011 年 8 月
87		#13 炉再热器	1 台套	2011 年 8 月
88		#14 炉再热器	1 台套	2011 年 8 月
89		2*350MW 机组低氮燃烧器改造	1 套	2015 年 12 月
90		14#炉双室五电场静电除尘器	1 套	2011 年 8 月
91		13#炉双室五电场静电除尘器	1 套	2011 年 8 月
92		14#机主变压器	1 台	2011 年 8 月
93		13#机主变压器	1 台	2011 年 8 月
94		#13 炉汽水分离器(包括内部装置)及吊挂装置	1 台套	2011 年 8 月
95		#14 炉汽水分离器(包括内部装置)及吊挂装置	1 台套	2011 年 8 月
96		#13 机凝汽器	1 套	2011 年 8 月
97		#14 机凝汽器	1 套	2011 年 8 月
98		尿素水解反应器模块	2 套	2011 年 8 月
99		#13 炉水冷壁系统	1 台套	2011 年 8 月
100		#14 炉水冷壁系统	1 台套	2011 年 8 月
101		14#炉中速磨煤机	5 套	2011 年 8 月

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

102		13#炉中速磨煤机	5 套	2011 年 8 月
103		吸收塔	2 座	2011 年 8 月
104		13#、14#机组凝结水精处理系统	1 套	2011 年 8 月
105		#9.#10 炉翻车机	1 台	2001 年 12 月
106		#9.#10 炉厂外除灰管道	1 台	1999 年 12 月
107		燃料活化振动给煤机	12 台	2011 年 8 月
108		氧化锌避雷器及配套电缆	1 台	2012 年 12 月
109		14#机给水泵汽轮机	2 台	2011 年 8 月
110		13#机给水泵汽轮机	2 台	2011 年 8 月

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

附件 3-2 水电发电设备

序号	所有权人	设备名称	数量	购置日期
1	鄂坪水电	发电机	2 套	2009 年 12 月
2		110KV 输电线路	14.75km	2013 年 12 月
3		110KV 输电线路	13km	2009 年 12 月
4		钢管	1 套	2009 年 12 月
5		水轮机	2 套	2009 年 12 月
6		进水液动蝶阀系统	1 套	2009 年 12 月
7		发电机	1 套	2013 年 12 月
8		钢管	1 套	2009 年 12 月
9		厂方外围护栏	1 套	2009 年 12 月
10		无载调压变压器 1	1 套	2009 年 12 月
11		微机监控保护系统	1 套	2009 年 12 月
12		水轮机	1 套	2013 年 12 月
13		桥式起重机	1 套	2009 年 12 月
14		闸门 1	1 套	2013 年 12 月
15		无载调压变压器 2	1 套	2009 年 12 月
16		启闭机 2	1 套	2009 年 12 月
17		闸门 2	1 套	2013 年 12 月
18		户外交流高压六氟化硫	1 套	2009 年 12 月
19		消防系统	1 套	2009 年 12 月
20		启闭机	1 套	2009 年 12 月
21	恩施水电	长-蚂外送线路（110KV）	67.76 公里	2013 年 12 月
22		水轮机	2 台	2014 年 9 月
23		压力钢管	1 台	2010 年 8 月
24		水轮发电机	2 台	2014 年 9 月
25		水轮发电机组	2 套	2012 年 12 月
26		110KV 上网线路	1 条	2012 年 8 月
27		水轮发电机组（售后回租）	1 台	2015 年 1 月
28		水轮发电机组	2 套	2009 年 11 月
29		110KV 线路	1 条	2011 年 9 月
30		高低压开关柜	1 台	2010 年 8 月
31		水轮发电机	1 台	2007 年 9 月
32		发电机-1	3 台	2005 年 8 月
33		水轮机	3 台	2005 年 8 月

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

34		1#水轮发电机	1 台	2013 年 12 月
35		2#水轮发电机	1 台	2013 年 12 月
36		3#水轮发电机	1 台	2013 年 12 月
37		金结制作安装	1 套	2011 年 11 月
38		清江流域水电站综合自动化建设	1 套	2019 年 12 月
39		轴流水轮机	1 台	2007 年 9 月
40		大坝观测	1 台	2010 年 8 月
41		压力钢管	1 根	2011 年 9 月
42		进水阀	1 台	2010 年 8 月
43		液压启闭机	4 台	2014 年 9 月
44		水轮机	4 台	1991 年 9 月
45		计算机监控系统	1 台	2011 年 9 月
46		主变压器	1 套	2012 年 12 月
47		发电机（售后回租）	3 台	2015 年 1 月
48		高压开关设备	2 台	2014 年 9 月
49		4#水轮发电机	1 台	2013 年 12 月
50		变压器 S10-6300/110	1 套	2013 年 12 月
51		配电变压器	4 台	2014 年 9 月
52		表孔弧门启闭机	1 台	2013 年 12 月
53		1#水轮机	1 台	2013 年 12 月
54		2#水轮机	1 台	2013 年 12 月
55		3#水轮机	1 台	2013 年 12 月
56		液压启闭机	1 台	2011 年 9 月
57		辅助设备	1 台	2005 年 8 月
58		发电机 2	1 台	1998 年 1 月
59		4#压力水管	1 组	2013 年 12 月
60		主变压器-2	1 台	2005 年 8 月
61		GIS 系统设备高压开关	1 套	2012 年 12 月
62		35KV 线路	1 个	2012 年 11 月
63		4#水轮机	1 台	2013 年 12 月
64		励磁系统	1 台	2010 年 8 月
65	竹溪水电	白沙-水轮发电机	2 个	2013 年 7 月
66		输电线路	5.5km	2009 年 4 月
67		白沙-水轮机	2 个	2013 年 7 月
68		机组-水轮发电机	2 台	2009 年 4 月
69		白沙-110KV 接入系统铁塔输电线路	860 米	2017 年 11 月

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

70		白沙-110KV 接入系统光纤通讯设备	6 面	2017 年 11 月
71		机组——水轮发电机	2 台	2009 年 4 月
72		白沙-主变压器	1 台	2017 年 11 月
73		白沙-油、水、风 3 条管道	740 米/条	2017 年 11 月
74		白沙-蝴蝶阀	2 套	2017 年 11 月
75		白沙-高压开关柜	1 套	2017 年 11 月
76		白沙-SF6 封闭式组合电器	1 套	2017 年 11 月
77		白沙-水电厂监控系统	1 套	2017 年 11 月
78		白沙-液压启闭机	1 台	2017 年 11 月
79		白沙-桥式起重机	1 台	2017 年 11 月
80		机组-水轮机	2 台	2009 年 4 月
81		间隔设备	1 套	2009 年 4 月
82		白沙-铜管母线	340 米	2017 年 11 月
83		白沙-消防警报系统	1 套	2017 年 11 月

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

附件 4　湖北电力及其合并报表范围内的子公司车辆情况表

附件 4-1 湖北电力及其控股子公司名下有牌照车辆

序号	公司	行驶证载权利人	车辆名称	规格型号	购置日期	启用日期
1	汉川发电	国电长源汉川第一发电有限公司	小型轿车	别克 SGM7281AT	2007-11	2007-11
2		国电长源汉川第一发电有限公司	小型普通客车	别克牌 SGM6527AT	2009-11	2009-06
3		国电长源汉川第一发电有限公司	小型轿车	奥迪牌 FV7201TFCVTG	2010-01	2009-06
4		国电长源汉川第一发电有限公司	小型轿车	奥迪牌 FV7241FCVTG	2010-01	2009-05
5		国电长源汉川第一发电有限公司	小型轿车	奥迪牌 FV7201TFCVTG	2010-06	2010-07
6		国电长源汉川第一发电有限公司	小型轿车	奥迪牌 FV7201TFCVTG	2010-07	2010-05
7		国电长源汉川第一发电有限公司	小型普通客车	梅赛德斯-奔驰牌 FA6520	2010-10	2010-08
8		国电长源汉川第一发电有限公司	小型轿车	奥迪牌 FV7201TFCVTG	2011-01	2010-12
9		国电长源汉川第一发电有限公司	小型越野客车	途锐牌 WVGAB97P	2011-01	2010-12
10		国电长源汉川第一发电有限公司	小型越野客车	兰德酷路泽普拉多牌 JTEBX	2011-01	2010-12
11		国电长源汉川第一发电有限公司	大型普通客车	柯斯达牌 SCT6703TRB53LEX	2011-09	2011-07
12	青山热电	青山热电	小型普通客车	别克(BUICK)牌 SGM6515 GL8	2007/12	2007/03
13		青山热电	小型普通客车	别克(BUICK)牌	2007/12	2007/03

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

				SGM6515 GL8		
14		青山热电	小型普通客车	别克(BUICK)牌 SGM6515 GL8	2007/12	2007/03
15		青山热电	小型越野客车	陆地巡洋舰 霸道牌 JTEBX3FJ	2010/03	2010/03
16		青山热电	小型普通客车	别克牌 SGM6527AT	2010/04	2010/04
17		青山热电	小型普通客车	长城牌 CC6460KM07	2011/06	2011/06
18		青山热电	轿车	奥迪牌 FV7241CVT	2007/12	2007/12
19		青山热电	小型普通客车	别克牌 SGM6515ATA	2009/02	2009/02
20		青山热电	水罐消防车	赛沃牌 SHF5150GXFSG50	2011/10	2011/10
21	恩施水电	恩施水电	小型越野客车	帕杰罗 JE4NR52M8AJ	2011/01	2011/02
22		恩施水电	小型轿车	奥迪牌 FV7241FCVTG	2010/11	2011/01
23		恩施水电	小型轿车	奥迪牌 FV7201TFCVTG	2010/11	2011/01
24		恩施水电	小型轿车	丰田牌 GTM7240GB	2010/12	2011/01
25		恩施水电	小型轿车	丰田牌 GTM7240GB	2010/12	2011/01
26		恩施水电	轻型普通货车	东风牌 ZN1032UBX	2012/11	2012/07
27		恩施水电	轻型普通货车	江铃牌 JX1021TS3	2012/11	2011/09
28		恩施水电	小型普通客车	江铃全顺牌 JX6466DF-M	2012/11	2012/06
29		恩施水电	大型普通客车	江铃全顺牌 JX6641T-S3	2012/11	2009/04
30		恩施水电	大型普通客车	江铃全顺牌 JX6641T-S3	2012/11	2009/04
31		恩施水电	小型越野客车	猎豹牌 CFA6470M3	2012/11	2007/12
32		恩施水电	轻型普通货车	五十铃牌 QL1020XGDSD	2013/03	2013/02
33		恩施水电	轻型普通货车	五十铃牌 QL1020XGDSD	2013/03	2013/03
34		恩施水电	小型普通客车	尼桑牌 ZN6494HBG4	2013/04	2013/04
35		恩施水电	中型普通客车	海狮牌 JTFRX13P	2013/04	2013/04
36		恩施水电	小型普通客车	丰田牌 TV6460GLX-J	2011/08	2011/10
37		恩施水电	小型普通客车	猎豹牌 CFA6470LA	2013/12	2010/08
38		恩施水电	指南者牌 1C4NJDAP	指南者牌 1C4NJDAP	2013/12	2013/02

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

39		恩施水电	依维柯 NJ5044XGCZA	依维柯牌 NJ5044XGCZA	2014/11	2014/11
40		恩施水电	轻型普通货车	五十铃牌 QL10302DWS	2014/11	2014/11
41		恩施水电	小型普通客车	金杯牌 SY6513X2S1BH	2014/11	2014/10
42		恩施水电	小型普通客车	尼桑牌 ZN6454WAG4	2014/11	2014/11
43		恩施水电	小型普通客车	尼桑牌 ZN6494HBG4	2014/11	2014/11
44		恩施水电	小型普通客车	尼桑牌 ZN6454WAG4	2014/12	2014/12
45		恩施水电	轻型普通货车	五十铃牌 QL10302DWS	2015/06	2015/07
46		恩施水电	轻型普通货车	五十铃牌 QL10302DWS	2015/06	2015/07
47		恩施水电	小型普通客车	尼桑牌 ZN6454WAG4	2015/06	2015/07
48		恩施水电	小型普通客车	尼桑牌 ZN6454WAG4	2015/06	2015/07
49		恩施水电	小型普通客车	尼桑牌 ZN6494HBG4	2015/06	2015/07
50		恩施水电	高压电力试验车	雨花牌 NJK5046XGC4	2015/12	2016/02
51		恩施水电	小型越野客车	索兰托 KNAJC523	2009/05	2009/05
52		恩施水电	小型越野客车	猎豹 CFA6470LA	2009/09	2009/09
53		恩施水电	猎豹越野车	猎豹 CFA6470LA	2010/08	2010/08
54		恩施水电	中型普通客车	江铃全顺牌 JX6491TA-M3	2011/09	2011/10
55		恩施水电	小型轿车	丰田牌 GTM7200GB	2011/11	2011/11
56		恩施水电	小型越野客车	丰田牌 SCT6492E4	2011/10	2011/10
57		恩施水电	小型越野客车	帕杰罗 JE4NR52M8AJ	2011/10	2011/05
58		恩施水电	小型普通客车	猎豹牌 CFA6470LA	2011/10	2011/06
59		恩施水电	小型普通客车	思威 DHW6453R4ASD	2012/07	2012/06
60		恩施水电	小型普通客车	丰田牌 SCT6492E5	2013/03	2013/05
61		恩施水电	轻型普通货车	依维柯牌 NJ1047SFN6-T	2009/08	2009/08
62		恩施水电	小型越野客车	三菱牌 CFA2031H（帕杰罗）	2009/09	2009/09
63		恩施水电	小型普通客车	金杯牌	2011/08	2011/08

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

				SY6521MSBG		
64		恩施水电	小型轿车	奥迪牌 FV7251BBCWG	2012/12	2012/12
65		恩施水电	小型越野客车	丰田牌 SCT6492E5	2012/12	2012/12
66		恩施水电	北京现代牌 BH6431BW	北京现代 BH6431BW	2007/05	2007/05
67		恩施水电	轻型普通货车	五十铃牌 QL1030XGDSC	2010/12	2012/08
68		恩施水电	小型普通客车	现代 KMHSH81B	2012/04	2012/04
69		恩施水电	大型普通客车	依维柯牌 NJ6745CE	2013/04	2013/04
70		恩施水电	小型越野客车	丰田牌 SCT6492E4	2012/12	2012/12
71		恩施水电	小型轿车	奥迪牌 FV7201BACWG	2012/12	2012/12
72		恩施水电	小型越野客车	欧蓝德 CW5WXTSHZL1C	2008/11	2008/07
73		恩施水电	小型普通客车	丰田牌 TV6460GLX-J	2011/10	2011/10
74		恩施水电	轻型普通货车	江铃牌 JX1033TSE4	2016/08	2016/09
75		恩施水电	轻型普通货车	江铃牌 JX1033TSE4	2016/08	2016/09
76		恩施水电	轻型普通货车	江铃牌 JX1033TSE4	2016/08	2016/09
77		恩施水电	小型普通客车	尼桑牌 ZN6455WAG5	2016/08	2016/08
78		恩施水电	小型普通客车	尼桑牌 ZN6455WAG5	2016/08	2016/08
79		恩施水电	小型普通客车	尼桑牌 ZN6455WAG5	2016/08	2016/08
80		恩施水电	轻型普通货车	江铃牌 JX1033TSE5	2018/04	2018/05
81		恩施水电	轻型普通货车	江铃牌 JX1033TSE5	2018/04	2018/04
82		恩施水电	轻型普通货车	江铃牌 JX1033TSE5	2018/04	2018/04
83		恩施水电	轻型普通货车	江铃牌 JX1033TSE5	2018/04	2018/04
84		恩施水电	轻型普通货车	江铃牌 JX1033TSE5	2018/04	2018/04
85		恩施水电	轻型普通货车	江铃牌 JX1033TSE5	2018/05	2018/05
86		恩施水电	轻型普通货车	江铃牌	2018/05	2018/04

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

				JX1033TSE5		
87		恩施水电	轻型普通货车	江铃牌 JX1033TSE5	2018/05	2018/05
88	竹溪水电	竹溪水电	小型普通客车	思威牌 DHW6452B（CR-V）	2009/07	2009/06
89		竹溪水电	小型越野客车	三菱牌 CFA203IH	2010/03	2010/01
90		竹溪水电	轻型普通货车	五十铃牌 QL1020NGDSC	2012/01	2011/05
91		竹溪水电	小型普通客车	梅赛德斯-奔驰牌 FA6500	2011/08	2011/07
92		竹溪水电	小型轿车	奥迪牌 FV7201TFCVTG	2011/10	2011/08
93		竹溪水电	轻型普通货车	五十铃牌 QL10307GDSC	2011/07	2011/05
94		竹溪水电	轻型普通货车	庆铃牌（繁体）牌 QL1030CDHW2	2019/06	2019/05
95		竹溪水电	轻型普通货车	庆铃牌（繁体）牌 QL1030CDHW2	2020/07	2020/07
96		竹溪水电	轻型普通货车	庆铃牌（繁体）牌 QL1030CDHW2	2020/07	2020/07
97	湖北电力	湖北电力	小型轿车	帕萨特牌 SVW7183LJI	2006-06	2006-06
98			小型轿车	奥迪牌 FV7241FCVTG	2009-08	2009-07
99			小型轿车	奥迪牌 FV7201TFCVTG	2009-08	2009-07
100			小型轿车	奥迪牌 FV7241CVT	2006-05	2006-05
101		鄂坪水电厂	小型轿车	奥迪牌 FV7241FCVTG	2010-05	2010-05
102			小型越野客车	陆地巡洋舰霸 JTEBX3FJ	2010-05	2010-04
103			轻型普通货车	庆铃牌 QL1030CDHW2	2019-06	2019-05
104		松木坪管理处	小型轿车	奥迪牌 FV7201TFCVTG	2010-05	2010-05

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

附件 4-2 湖北电力及其控股子公司名下无牌照车辆 49 辆

序号	公司	车辆牌号	车辆名称	规格型号	计量单位	数量	购置日期	启用日期
1	汉川发电	厂内用车	皮卡车	东风牌 ZN6461W1X	辆	2	2012-11	2012-11
2		厂内用车	6#机东风牌多用途乘用车鄂 A 厂内 0037	东风牌 ZN6465W1X1	台	1	2015-01	2015-01
3		厂内用车	6#机东风牌多用途乘用车鄂 A 厂内 hd028	东风牌 ZN6462W1X4	台	1	2015-01	2015-01
4		厂内用车	6#机深圳绿能达 4 座封闭消防电动车	LND-XF4W-03	辆	1	2015-08	2015-08
5		厂内用车	6#机东风四座巡逻车	WQ8041-JC	辆	1	2015-08	2015-08
6		厂内用车	油罐加油车	东风多利卡 5.0 吨	辆	1	2015-08	2015-08
7		厂内用车	6#机电动车	48V 20AH TDL006Z	辆	4	2016-03	2016-03
8		厂内用车	6#机电瓶车	BD-53 3T 双排座	台	2	2016-08	2016-08
9		厂内用车	电动车	48V/20AH TDL006Z	辆	1	2016-12	2016-12
10		厂内用车	6#机装载机	S550	台	1	2018-01	2018-01
11		厂内用车	6#机挖掘机	PC220	台	1	2018-01	2018-01
12		厂内用车	电瓶车	BD-53 3T	辆	1	2019-12	2019-12
13		厂内用车	御捷电动车	330	辆	1	2019-12	2019-12
14		厂内用车	8 吨泡沫消防车	JDF5190GXFPM80/Z	辆	1	2019-12	2019-12
15		厂内用车	3 吨水罐消防车	JDF5080GXFSG30/A	辆	1	2019-12	2019-12
16		厂内用车	4 人电动巡逻车	GD6-S4F	辆	2	2019-12	2019-12
17	青山热电	待处置	电动巡逻车	EQ8041	辆	1	2010/04	2010/04
18		待处置	电动巡逻车	EQ8041	辆	1	2011/08	2011/08
19		厂内用车	电动巡逻车	EQ8041	辆	1	2011/08	2011/08
20		厂内用车	自卸垃圾车 1 辆 (11.8)	CLW5040ZZZ3	辆	1	2011/08	2011/08
21		厂内用车	王派电动车 D42890	YTDR2967Z	辆	1	2012/09	2012/09
22		厂内用车	双排座电瓶车	双排座	辆	1	2013/12	2013/12
23		厂内用车	电瓶车	BD2YS-5（24 只电瓶）	辆	1	2015/12	2015/12
24		厂内用车	电瓶车	BD2YS-5（双排座）	辆	1	2015/12	2015/12
25		厂内用车	电瓶车	双排座载重 2T 电瓶车及配套充电机	辆	1	2018/06	2018/06
26		厂内用车	电瓶车	双排 载重 2T 电瓶车及配套充电机	辆	1	2018/12	2018/12
27		厂内用车	电瓶车	双排 载重 2T 电瓶车及配套充电机	辆	1	2018/12	2018/12
28		厂内用车	电瓶车	双排 载重 2T 电瓶车及配套充电机	辆	1	2018/12	2018/12
29		厂内用车	电瓶车	b 座封闭巡逻车	辆	1	2018/12	2018/12

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

				（GYJJ-GD5AF(3150*1640*1860)）				
30		厂内用车	电瓶车	双排座 载重 2T 电瓶车及配套充电器	辆	1	2019/09	2019/09
31		厂内用车	电动曲臂车	HA121P\230KG\12M	辆	1	2020/09	2020/09
32	恩施水电	待处置	长安 SC6380F	长安 SC6380F	辆	1	2012/11	2012/11
33		待处置	小型普通客车	东风牌 LZ6501BQ7LE	辆	1	2012/11	2012/11
34		报废	小型普通客车	江铃牌 JX6470KAB	辆	1	2012/11	2008/09
35		报废	江铃 JX1023DSE	江铃牌 JX1023DSE	辆	1	2012/11	2012/11
36		待处置	东风牌 ZN1021U2S 轻型普通货车	东风牌 ZN1021U2S	辆	1	2012/11	2012/11
37		待处置	五十铃牌 QL1030XCDSC 轻型汽车	五十铃牌 QL1030XCDSC	辆	1	2012/11	2012/11
38		报废	江淮 HFC6500A1 轻型客车	江淮牌 HFC6500A1	辆	1	2008/02	2008/02
39		报废	江铃皮卡		辆	1	2013/12	2013/12
40		报废	五十铃皮卡		辆	1	2013/12	2013/12
41		报废	圣达菲		辆	1	2009/04	2009/04
42		报废	电动车	WS-EV07P(AC)	辆	1	2015/07	2015/07
43		待处置	江铃 JX1023DSE	江铃牌 JX1023DSE	辆	1	2007/02	2007/02
44		待处置	猎豹 CFA6470L 小客车	猎豹牌 CFA6470L	辆	1	2008/02	2008/02
45		待处置	电动车	T50	辆	1	2015/06	2015/06
46		报废	别克 SGM7250G 轿车	别克牌 SGM7250G	辆	1	2002/11	2002/11
47		报废	宇通 ZK6799HA 大客车	宇通牌 ZK6799HA	辆	1	2008/07	2008/07
48		待处置	电动车	WS-EV07P(AC)	辆	1	2015/07	2015/07
49		报废	轻型普通货车	江铃牌 JX1033TSE4	辆	1	2016/08	2016/09

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

附件 5 湖北电力及其合并报表范围内的子公司重大合同情况表

附件 5-1 金融机构借款合同

序号	合同名称（编号）	借款人	贷款人	借款金额（万元）	年利率	期限	担保情况
1	《人民币资金额度借款合同》CW-XD-01-201801-009	湖北电力	国电财务有限公司	80,000	浮动利率，起息日基准利率水平上下浮 10%，每 6 个月根据利率调整日当日的基准利率水平调整一次	2018 年 3 月 9 日至 2021 年 3 月 9 日	无
2	《人民币资金额度借款合同》XSZ-2019-1236-0015	湖北电力	中国建设银行股份有限公司武汉省直分行	6,000	浮动利率，即 LPR 利率减 45 基点	2019 年 12 月 26 日至 2020 年 12 月 24 日	无
3	《透支业务合同》XSZ-2019-1245-0012	湖北电力	中国建设银行股份有限公司武汉省直分行	20,000	浮动利率，LPR 利率加 15 基点	2019 年 11 月 27 日至 2020 年 10 月 26 日	无
4	《透支业务合同》XSZ-2020-1245-0009	湖北电力	中国建设银行股份有限公司武汉省直分行	20,000	浮动利率，LPR 利率	2020 年 9 月 4 日至 2021 年 8 月 3 日	无
5	《流动资金贷款借款合同》公借贷字第 ZH2000000047184	湖北电力	中国民生银行股份有限公司武汉分行	5,000	固定利率：3.7%	2020 年 5 月 28 日至 2021 年 3 月 28 日	无

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

6	《人民币流动资金贷款合同》XSZ-2020-1236-0001	湖北电力	中国建设银行股份有限公司武汉省直分行	20,000	固定利率，即 LPR 利率减 65 基点	2020 年 3 月 25 日至 2021 年 3 月 24 日	无
7	《人民币流动资金贷款合同》HTZ420860000LDZJ202000016	湖北电力	中国建设银行股份有限公司武汉省直分行	20,000	固定利率，即 LPR 利率减 60 基点	2020年9月2日至2021年9月1日	无
8	《流动资金借款合同》省直 2020 借字 052 号	湖北电力	中国银行股份有限公司武汉省直支行	10,000	浮动利率，LPR 利率减 80 基点	2020 年 9 月 11 日至 2021 年 9 月 10 日	无
9	《流动资金借款合同》0320200055-2019 年（武昌）字 00498 号	湖北电力	中国工商银行股份有限公司武汉武昌支行	2,000	浮动利率，LPR 利率加 12.5 基点	2019 年 12 月 12 日至 2021 年 12 月 12 日	无
10	《法人账户透支业务合同》ZH1900000125005	湖北电力	中国民生银行股份有限公司武汉分行	20,000	固定利率：4.1325%	2019 年 10 月 12 日至 2020 年 10 月 10 日	无
11	《综合授信合同》ZH1900000114164	湖北电力	中国民生银行股份有限公司武汉分行	40,000		2019 年 10 月 12 日至 2020 年 10 月 12 日	无
12	《授信额度协议》省直 2019 授字 016 号	湖北电力	中国银行股份有限公司武汉省直支行	60,000		2019 年至 2020 年 11 月 18 日	信用
13	《人民币流动资金贷款合同》HTZ420860000LDZJ202000016	湖北电力	中国建设银行股份有限公司武汉省直支行	20,000	固定利率，即 LPR 利率减 60 基点	2020年9月2日至2021年9月1日	无

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

14	《透支业务合同》XSZ-2020-1245-0009	湖北电力	中国建设银行股份有限公司武汉省直支行	20,000	浮动利率，即 LPR 利率加 0 基点	2020年9月4日至2021年8月3日	无
15	《流动资金借款合同》省直 2020 借字 052 号	湖北电力	中国银行股份有限公司武汉省直支行	10,000	浮动利率，以实际提款日为起算日，首期利率为截止实际提款日前一个工作日，全国银行间同业拆业中心最近一次公布的 1 年期以上贷款市场报价利率减 80 基点	2020年9月7日至2021年9月6日	无
16	《流动资金贷款借款合同》ZH2000000047184	湖北电力	中国民生银行股份有限公司武汉分行	5,000	固定利率，3.7%	2020 年 5 月 28 日至 2021 年 3 月 28 日	无
17	《法人账户投资协议》127XY201900802902	汉川发电	招商银行股份有限公司武汉分行	10,000	固定利率，3.95%	2019 年 4 月 11 日至 2021 年 4 月 10 日	无
18	《流动资金借款合同》42010120200000096	汉川发电	中国农业银行股份有限公司汉川市支行	14,000	固定利率，按照每笔借款提款日前一日的 1 年期 LPR 减壹点柒伍确定	2020年1月7日至2021年1月6日	信用
19	《流动资金借款合同》A101XG20001	汉川发电	交通银行股份有限公司孝感分行	30,000	固定利率，4.35%	2020 年 1 月至 2021 年 1 月 1 日	无
20	《流动资金借款合同》42010120200000193	汉川发电	中国农业银行股份有限公司汉川市支行	6,000	固定利率，按照每笔借款提款日前一日的 1 年期 LPR 减壹点柒伍确定	2020 年 1 月 10 日至 2021 年 1 月 9 日	信用
21	《账户投资协议》70162020280073	汉川发电	上海浦东发展银行股份有限	25,000	固定利率，3.915%	2020 年 1 月 14 日至 2020 年 11 月 14 日	无

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

			公司武汉分行				
22	《固定资产借款合同》42010420150000295	汉川发电	中国农业银行股份有限公司汉川市支行	3,000	浮动利率，按照合同签订日总借款期限所对应的人民银行公布的同期同档次基准利率基础下浮 10%	2015 年 12 月 16 日至 2020 年 12 月 16 日	信用
23	《固定资产借款合同》42010420160000040	汉川发电	中国农业银行股份有限公司汉川市支行	5,000	浮动利率，按照合同签订日总借款期限所对应的人民银行公布的同期同档次基准利率基础下浮 10%	2016 年 1 月 26 日至 2021 年 1 月 26 日	信用
24	《固定资产借款合同》42010420160000098	汉川发电	中国农业银行股份有限公司汉川市支行	1,000	浮动利率，按照合同签订日总借款期限所对应的人民银行公布的同期同档次基准利率基础下浮 10%	2016 年 3 月 25 日至 2021 年 3 月 25 日	信用
25	《固定资产借款合同》42010420160000101	汉川发电	中国农业银行股份有限公司汉川市支行	1,000	浮动利率，按照合同签订日总借款期限所对应的人民银行公布的同期同档次基准利率基础下浮 10%	2016 年 3 月 25 日至 2021 年 3 月 25 日	信用
26	《固定资产借款合同》42010420160000096	汉川发电	中国农业银行股份有限公司汉川市支行	4,000	浮动利率，按照合同签订日总借款期限所对应的人民银行公布的同期同档次基准利率基础下浮 10%	2016 年 3 月 25 日至 2021 年 3 月 25 日	信用
27	《固定资产借款合同》42010420160000093	汉川发电	中国农业银行股份有限公司汉川市支行	4,000	浮动利率，按照合同签订日总借款期限所对应的人民银行公布的同期同档次基准利率基础下浮 10%	2016 年 3 月 25 日至 2021 年 3 月 25 日	信用
28	《固定资产借款合同》	汉川发电	中国农业银行	4,000	浮动利率，按照合同签订日总	2016 年 7 月 28 日至	信用

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

	42010420160000263		股份有限公司汉川市支行		借款期限所对应的人民银行公布的同期同档次基准利率基础下浮 10%	2021 年 7 月 28 日	
29	《固定资产借款合同》42010420160000310	汉川发电	中国农业银行股份有限公司汉川市支行	7,000	浮动利率，按照合同签订日总借款期限所对应的人民银行公布的同期同档次基准利率基础下浮 10%	2016 年 8 月 29 日至 2021 年 8 月 29 日	信用
30	《固定资产借款合同》0181200008-2014 年(汉川)字 0080 号	汉川发电	中国工商银行股份有限公司汉川支行	3,000	浮动利率，借款利率以基准利率加浮动幅度确定，其中基准利率为提款日与借款期限相对应档次的中国人民银行基准贷款利率	2014 年 10 月 10 日至 2029 年 11 月 9 日	信用
31	《固定资产借款合同》0181200008-2015 年(汉川)字 0001 号	汉川发电	中国工商银行股份有限公司汉川支行	5,000	浮动利率，借款利率以基准利率加浮动幅度确定，其中基准利率为提款日与借款期限相对应档次的中国人民银行基准贷款利率	2015 年 1 月 30 日至 2030 年 1 月 12 日	信用
32	《固定资产借款合同》0181200008-2015 年(汉川)字 0181 号	汉川发电	中国工商银行股份有限公司汉川支行	2,000	浮动利率，借款利率以基准利率加浮动幅度确定，其中基准利率为合同生效日与借款期限相对应档次的中国人民银行基准贷款利率，浮动幅度为下浮 5%	2018 年 4 月 23 日至 2020 年 10 月 22 日	信用
33	《固定资产借款合同》0181200008-2015 年(汉川)字 0098 号	汉川发电	中国工商银行股份有限公司汉川支行	6,000	浮动利率，借款利率以基准利率加浮动幅度确定，其中基准利率为提款日与借款期限相对	2015 年 6 月 26 日至 2030 年 6 月 24 日	信用

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

					应档次的中国人民银行基准贷款利率，浮动幅度为下浮 4%		
34	《固定资产借款合同》0181200008-2016 年(汉川)字 00069 号	汉川发电	中国工商银行股份有限公司汉川支行	5,600	浮动利率，借款利率以基准利率加浮动幅度确定，其中基准利率为合同生效日与借款期限相对应档次的中国人民银行基准贷款利率，浮动幅度为下浮 8%	2016 年 5 月 30 日至 2021 年 5 月 26 日	信用
35	《固定资产借款合同》018120221-2012 年(汉川)字 0002 号	汉川发电	中国工商银行股份有限公司汉川支行	9,000	浮动利率，借款利率以基准利率加浮动幅度确定，其中基准利率为提款日与借款期限相对应档次的中国人民银行基准贷款利率，浮动幅度为 0%。	2012 年 1 月 11 日至 2027 年 1 月 19 日	信用
36	《固定资产借款合同》2010 年中长借字 2043080-02 号	汉川发电	中国银行股份有限公司孝感分行	10,000	浮动利率，从实际提款日当日中国人民银行公布施行的当期贷款基准利率下浮 10%	2010年8月2日至2021年8月1日	无
37	《固定资产借款合同》2012 年中长借字 201038931-05 号	汉川发电	中国银行股份有限公司孝感分行	12,000	浮动利率，以实际提款日为起算日，首期利率为实际提款日中国人民银行公布施行的五年期以上贷款基准利率	2012 年 11 月 16 日至 2020 年 11 月 16 日	信用
38	《固定资产借款合同》2014 年中长借字 201038931-01 号	汉川发电	中国银行股份有限公司孝感分行	20,000	浮动利率，以实际提款日为起算日，首期利率为实际提款日中国人民银行公布施行的五年期以上贷款基准利率	2014 年 12 月 30 日至 2025 年 12 月 30 日	信用
39	《固定资产借款合同》2012 年中长借字	汉川发电	中国银行股份有限公司孝感	5,000	浮动利率，以实际提款日为起算日，首期利率为实际提款日	2012 年 10 月 17 日至 2020 年 10 月 17 日	信用

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

	201038931-04 号		分行		中国人民银行公布施行的五年期以上贷款基准利率		
40	《固定资产贷款合同》建孝汉川贷（2012）0125 号	汉川发电	中国建设银行股份有限公司汉川支行	6,250	浮动利率，即起息日基准利率上浮 0%	2012 年 10 月 15 日至 2020 年 10 月 14 日	无
41	《固定资产借款合同》PSBC-BZ-Jk-201209	汉川发电	中国邮政储蓄银行股份有限公司武汉市分行	100,000	浮动利率，每次提款时适用的利率为该提款日适用的中国人民银行五年以上期限档次的人民币贷款基准利率下浮 3.42%	2015 年 6 月 18 日至 2030 年 6 月 17 日	信用
42	《流动资金借款合同》42010120200000749	汉川发电	中国农业银行股份有限公司汉川市支行	35000	固定利率，按照每笔借款提款日前一日的 1 年期 LPR 减壹佰 bp 确定	2020年3月8日至2021年 3 月 7 日	信用
43	《人民币流动资金贷款合同》HTZ420860000LDZJ202000005	青山热电	中国建设银行股份有限公司武汉省直支行	3,000	固定利率，即 LPR 利率减 30 基点	2020 年 5 月 18 日至 2021 年 5 月 17 日	无
44	《人民币流动资金贷款合同》HTZ420860000LDZJ202000004	青山热电	中国建设银行股份有限公司武汉省直支行	3,000	固定利率，即 LPR 利率减 30 基点	2020 年 5 月 18 日至 2021 年 5 月 17 日	无
45	《人民币流动资金贷款合同》XSZ-2020-1230-0008	青山热电	中国建设银行股份有限公司武汉省直支行	6,000	固定利率，即 LPR 利率减 60 基点	2020 年 7 月 15 日至 2021 年 7 月 14 日	无

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

46	《流动资金借款合同》0320200073-2020 年（青山）字 00180 号	青山热电	中国工商银行股份有限公司武汉青山支行	3,000	浮动利率，每笔借款利率以定价基准加浮动点数确定，其中定价基准为每笔借款合同生效日前一工作日全国银行间同业拆借中心公布的 1 年期贷款市场报价利率，浮动点数为减 40 基点	2020 年 5 月 25 日至 2021 年 5 月 24 日	无
47	《流动资金借款合同》PSBC42-YYT2020072201	青山热电	中国邮政储蓄银行股份有限公司武汉市分行	8,000	固定利率，即以 2020 年 7 月 20 日的 12 个月 LPR 作为定价基准，在此基础上减 0.55%	2020 年 7 月 23 日至 2021 年 7 月 22 日	信用
48	《流动资金借款合同》PSBC42-YYT202005130 1	青山热电	中国邮政储蓄银行股份有限公司武汉市分行	3,000	固定利率，即以 2020 年 4 月 20 日的 12 个月 LPR 作为定价基准，在此基础上减 0.4%	2020 年 5 月 14 日至 2021 年 5 月 13 日	信用
49	《固定资产借款合同》42010420150000118	竹溪水电	中国农业银行股份有限公司十堰车城支行	14,900	浮动利率，按照每笔借款提款日单笔借款期限所对应的人民银行公布的同期同档次基准利率基础	2015 年 3 年 19 至 2033 年 3 月 19 日	保证+质押担保，保证人：湖北电力，《保证合同》合同编号：42100120150014439，连带责任保证；质押资产范围，白沙河电站电费回收款 70%
50	《固定资产借款合同》42010420130000187	竹溪水电	中国农业银行股份有限公司	1,000	浮动利率，按照每笔借款提款日单笔借款期限所对应的人民	2013 年 5 月 20 日至 2031 年 5 月 19 日	保证+质押担保，保证人：湖北电力，《保证

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

			十堰车城支行		银行公布的同期同档次基准利率基础		合同》合同编号：42100120150014439，连带责任保证；质押资产范围，白沙河电站电费回收款 70%
51	《固定资产借款合同》42010420130000075	竹溪水电	中国农业银行股份有限公司十堰车城支行	500	浮动利率，按照每笔借款提款日单笔借款期限所对应的人民银行公布的同期同档次基准利率基础	2013年2月6日至2031年2月5日	保证+质押担保，保证人：湖北电力，《保证合同》合同编号：42100120150014439，连带责任保证；质押资产范围，白沙河电站电费回收款 70%
52	《固定资产借款合同》42010420130000154	竹溪水电	中国农业银行股份有限公司十堰车城支行	500	浮动利率，按照每笔借款提款日单笔借款期限所对应的人民银行公布的同期同档次基准利率基础	2013 年 4 月 17 日至 2031 年 4 月 16 日	保证+质押担保，保证人：湖北电力，《保证合同》合同编号：42100120150014439，连带责任保证；质押资产范围，白沙河电站电费回收款 70%
53	《固定资产借款合同》42010420120000152	竹溪水电	中国农业银行股份有限公司十堰车城支行	1,000	浮动利率，按照每笔借款提款日单笔借款期限所对应的人民银行公布的同期同档次基准利率基础上浮 5%	2012 年 6 月 21 日至 2030 年 6 月 20 日	保证+质押担保，保证人：湖北电力，《保证合同》合同编号：42100120150014439，连带责任保证；质押资产范围，白沙河电站电费回收款 70%

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

54	《固定资产借款合同》42010420120000200	竹溪水电	中国农业银行股份有限公司十堰车城支行	1,000	浮动利率，按照每笔借款提款日单笔借款期限所对应的人民银行公布的同期同档次基准利率基础上浮 5%	2012年8月9日至2030年8月8日	保证+质押担保，保证人：湖北电力，《保证合同》合同编号：42100120150014439，连带责任保证；质押资产范围，白沙河电站电费回收款 70%
55	《固定资产借款合同》42010420120000216	竹溪水电	中国农业银行股份有限公司十堰车城支行	1,000	浮动利率，按照每笔借款提款日单笔借款期限所对应的人民银行公布的同期同档次基准利率基础上浮 5%	2012 年 8 月 22 日至2030 年 8 月 21 日	保证+质押担保，保证人：湖北电力，《保证合同》合同编号：42100120150014439，连带责任保证；质押资产范围，白沙河电站电费回收款 70%
56	《固定资产借款合同》42010420130000001	竹溪水电	中国农业银行股份有限公司十堰车城支行	1,000	浮动利率，按照每笔借款提款日单笔借款期限所对应的人民银行公布的同期同档次基准利率基础	2013年1月2日至2031年1月1日	保证+质押担保，保证人：湖北电力，《保证合同》合同编号：42100120150014439，连带责任保证；质押资产范围，白沙河电站电费回收款 70%
57	《固定资产借款合同》42010420130000059	竹溪水电	中国农业银行股份有限公司十堰车城支行	1,000	浮动利率，按照每笔借款提款日单笔借款期限所对应的人民银行公布的同期同档次基准利率基础	2013年2月2日至2031年2月1日	保证+质押担保，保证人：湖北电力，《保证合同》合同编号：42100120150014439，连带责任保证；质押资

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

							产范围，白沙河电站电费回收款 70%
58	《固定资产借款合同》42010420120000016	竹溪水电	中国农业银行股份有限公司十堰车城支行	2,000	浮动利率，按照每笔借款提款日单笔借款期限所对应的人民银行公布的同期同档次基准利率基础上浮 5%	2012年2月9日至2030年2月8日	保证+质押担保，保证人：湖北电力，《保证合同》合同编号：42100120150014439，连带责任保证；质押资产范围，白沙河电站电费回收款 70%
59	《固定资产借款合同》42010420120000230	竹溪水电	中国农业银行股份有限公司十堰车城支行	2,000	浮动利率，按照每笔借款提款日单笔借款期限所对应的人民银行公布的同期同档次基准利率基础上浮 5%	2012 年 9 月 14 日至 2030 年 9 月 13 日	保证+质押担保，保证人：湖北电力，《保证合同》合同编号：42100120150014439，连带责任保证；质押资产范围，白沙河电站电费回收款 70%
60	《固定资产借款合同》42010420120000030	竹溪水电	中国农业银行股份有限公司十堰车城支行	4,000	浮动利率，按照每笔借款提款日单笔借款期限所对应的人民银行公布的同期同档次基准利率基础上浮 5%	2012 年 2 月 29 日至 2030 年 2 月 28 日	保证+质押担保，保证人：湖北电力，《保证合同》合同编号：42100120150014439，连带责任保证；质押资产范围，白沙河电站电费回收款 70%

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

61	《固定资产借款合同》竹溪信用联社公司部借字2011年011号	竹溪水电	竹溪县农村信用合作联社	10,000	4.35%	2011年5月10日至2029年5月10日	保证+质押担保，保证人：湖北电力，《保证合同》合同编号：42100120150014439，连带责任保证；质押资产范围，白沙河电站电费回收款30%
62	《人民币资金额度借款合同》CW-XD-01-201810-102	恩施水电	国电财务有限公司	20,000	浮动利率，即在起息日基准利率水平上保持不变	2018年12月17日至2021年12月17日	无
63	《人民币流动资金借款合同》HTZ420728608LDZJ202000001	恩施水电	中国建设银行股份有限公司恩施分行	7,500	浮动利率，即LPR利率加12.5点，2020年4月21日调整利率为4.1%	2020年2月1日至2023年1月31日	无
64	《人民币流动资金贷款合同》HTZ420728608LDZJ201900004	恩施水电	中国建设银行股份有限公司恩施分行	5,000	浮动利率，起息日基准利率下浮10%，2020年4月21日调整利率为4.1%	2019年12月9日至2022年12月8日	无
65	《人民币流动资金贷款合同》HTZ420728608LDZJ201900005	恩施水电	中国建设银行股份有限公司恩施分行	5,000	浮动利率，即起息日基准利率下浮10%，2020年4月21日调整利率为4.1%	2019年12月9日至2022年12月8日	无
66	《人民币流动资金贷款合同》	恩施水电	中国建设银行股份有限公司	9,000	浮动利率，即LPR利率加55基点，2020年4月21日调整利率	2019年10月9日至2022年10月8日	无

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

	HTU420728608FBWB201900001		恩施分行		为 4.1%		
67	《人民币资金额度贷款合同》XES-2020-1233-0006	恩施水电	中国建设银行股份有限公司恩施分行	5,000	浮动利率，即 LPR 利率加 5 基点，2020 年 4 月 21 日调整利率为 4.1%	2020 年 4 月 17 日至 2023 年 4 月 16 日	无
68	《固定资产借款合同》42010420170000134	恩施水电	中国农业银行股份有限公司恩施分行	1,000	浮动利率，按照每笔借款提款日单笔借款期限所对应的人民银行公布的同期同档次基准利率基础上 1%，2020 年 4 月 15 日调整利率为 4.1%	2017 年 2 月 27 日至 2022 年 12 月 26 日	无
69	《流动资金借款合同》42010120190000108	恩施水电	中国农业银行股份有限公司恩施分行	7,000	浮动利率，按照合同签订日总借款期限所对应的人民银行公布的同期同档次基准利率基础上浮 0%，2020 年 4 月 15 日调整利率为 4.1%	2019 年 1 月至 2022 年 1 月	信用
70	《固定资产借款合同》42010420170000154	恩施水电	中国农业银行股份有限公司恩施分行	9,440	浮动利率，按照每笔借款提款日单笔借款期限所对应的人民银行公布的同期同档次基准利率基础上 1%，2020 年 4 月 15 日调整利率为 4.1%	2017 年 2 月 28 日至 2022 年 12 月 27 日	无
71	《流动资金借款合同》42010120200000025	恩施水电	中国农业银行股份有限公司恩施分行	1,500	浮动利率，根据每一周期约定的 LPR 加或减一定点差确定，并按周期浮动。利率调整以 12 个月为一周期，点差为加 12.5bp，2020 年 4 月 15 日调整利率为 4.1%	2020 年 1 月至 2023 年 1 月	信用

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

72	《流动资金借款合同》42010120190005049	恩施水电	中国农业银行股份有限公司恩施分行	9,700	浮动利率，根据每一周期约定的 LPR 加或减一定点差确定，并按周期浮动。利率调整以 12 个月为一周期，点差为加 0bp	2019 年 12 月至 2020 年 12 月	信用
73	《流动资金借款合同》PSBC42-YYT2020041002	恩施水电	中国邮政储蓄银行股份有限公司恩施州分行	14,400	固定利率，即以首次贷款发放的起息日前一工作日的 12 个月的 LPR 作为定价基准，再次基础上减 0.1%	2020 年 4 月 15 日至 2023 年 4 月 14 日	信用
74	《流动资金借款合同》PSBC42-YYT2019122001	恩施水电	中国邮政储蓄银行股份有限公司恩施州分行	11,000	浮动利率，即起息日 12 个的 LPR 作为基准利率，在此基础上加 0.125%，2020 年 5 月 8 日利率下调为 4.05%	2019 年 12 月 24 日至 2022 年 12 月 22 日	信用

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

附件 5-2 民间借贷合同

序号	合同名称（编号）	借款人	出借人	借款金额（万元）	年利率	期限	担保情况
1	《资金有偿占用协议》2020 年资金有偿占用协议-湖北公司	汉川发电	湖北电力	30,000	以湖北电力同期从银行取得借款的资金成本为准	无固定期限	无
2	《资金有偿占用协议》2020 年资金有偿占用协议-湖北公司	青山热电	湖北电力	30,000	以湖北电力同期从银行取得借款的资金成本为准	无固定期限	无
3	《资金有偿占用协议》2020 年资金有偿占用协议	湖北电力	汉川发电	30,000	以汉川发电同期从银行取得借款的资金成本为准	无固定期限	无
4	《资金有偿占用协议》2020 年资金有偿占用协议-青山公司	湖北电力	青山热电	30,000	以青山热电同期从银行取得借款的资金成本为准	无固定期限	无

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

附件 5-3 重大采购合同

序号	合同名称	合同编号	采购方	合同相对方	合同主要内容	签订日期
1	《2020 年长协煤炭购销合同》	Q0108(华中公司)[2020]13 号	湖北电力	神华销售集团有限公司华中分公司	2020 年度湖北电力向神华销售集团有限公司华中分公司预计共购买 68 万吨外购煤，月度均衡计划 5.67 万吨，以承载船舶靠泊时间界定当月数量	2020 年 1 月 3 日
2	《2020 年长协煤炭购销合同》	Q0108(华中公司)[2020]12 号	湖北电力	神华销售集团有限公司华中分公司	2020 年度湖北电力向神华销售集团有限公司华中分公司预计共购买 417 万吨自产煤，月度均衡计划 34.75 万吨，以承载船舶靠泊时间界定当月数量	2020 年 1 月 3 日
3	《煤炭买卖合同》	HGSCS200066	汉川发电	河南能源化工集团供应链有限公司	2020 年度汉川发电向河南能源化工集团供应链有限公司预计共购买 5 万吨煤	2020 年 1 月 1 日
4	《2020 年煤炭购销合同》	YCSYKYYX-外销-2020-001	汉川发电	陕西延长石油矿业有限责任公司煤炭运销分公司	2020 年度汉川发电向河南能源化工集团供应链有限公司预计共购买 20 万吨煤	2020 年 1 月 1 日
5	《煤炭购销合同》	GDSX-XMHT-DY-SM-2020 年度-03	汉川发电	国电陕西燃料有限公司	2020 年度汉川发电向国电陕西燃料有限公司预计共购买 20 万吨煤	2019 年 12 月 31 日
6	《2020 年煤炭买卖合同》	HZ-NX-2020-027-AS-CX007	汉川发电	中煤华中能源有限公司	2020 年度汉川发电向中煤华中能源有限公司预计共购买 3.4 万吨煤	2020 年 1 月 1 日
7	《2020 年煤炭买卖合同》	HZ-NX-2020-027-AS-XH007	汉川发电	中煤华中能源有限公司	2020 年度汉川发电向中煤华中能源有限公司预计共购买 6.66 万吨煤	2020 年 2 月 5 日
8	《煤炭购销合	GDSX-XMHT-DY-SM-2020 年	青山热电	国电陕西燃料	2020 年度青山热电向国电陕西燃料有限公司	2019 年 12 月 31 日

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

	同》	度-04		有限公司	预计共购买 20 万吨煤	
9	《2020 年煤炭买卖合同》	HZ-NX-2020-027-AS-CX006	青山热电	中煤华中能源有限公司	2020 年青山热电向中煤华中能源有限公司预计共购买 3.3 万吨煤	2020 年 2 月 5 日
10	《2020 年煤炭买卖合同》	HZ-NX-2020-027-AS-XH006	青山热电	中煤华中能源有限公司	2020 年青山热电向中煤华中能源有限公司预计共购买 6.67 万吨煤	2020 年 2 月 5 日

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

附件 5-4 重大业务合同

序号	合同名称	合同编号	签署方	合同相对方	合同主要内容	签订日期
1	《2020 年度购售电协议》	NO.2020TK02	汉川发电	国网湖北省电力有限公司	2020 年度汉川发电上网电量为 772800 万千瓦时	2020 年 5 月 29 日
2	《工程合同书》	HCYF-SCGC-2020-040	汉川发电	北京朗新明环保科技有限公司	由朗新明总承包汉川发电完整的热网系统三期增容水源改造扩容项目	2020 年 6 月 5 日
3	《2020 年度购售电协议》	NO2020TA01	青山热电	国网湖北省电力有限公司	2020 年度青山热电上网电量为 275500 万千瓦时	2020 年 5 月 29 日
4	《2020-2021 年蒸汽购售合同》	GDQS-QTHT2019-104	青山热电	中韩（武汉）石油化工有限公司	中韩石油化工购买蒸汽炼油化工，用汽量为 130±30 吨/小时	2020 年 1 月 21 日
5	《蒸汽购售合同》	GDQS-QTHT2020-009	青山热电	武汉龙腾尚景商贸有限公司	青山热电以武石化供汽管网为热源点向龙腾尚景公司供应工业蒸汽，正常用汽流量为 1-5t/h	2020 年 6 月 8 日
6	《蒸汽购售合同》	GDQS-QTHT2020-033	青山热电	中金态和（武汉）石墨烯研究院有限公司	青山热电以辅汽母管为热源向中金态和公司供应工业蒸汽，正常蒸汽流量为 1T/H，24H/天	2020 年 6 月 8 日
7	《蒸汽购售合同》	GDQS-QTHT2020-026	青山热电	武汉铭昕成贸易有限公司	青山热电以武石化供汽官网为热源点向铭昕成贸易公司供应工业蒸汽，正常用	2020 年 4 月 30 日

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

					汽流量为 2-3t/h	
8	《全厂废水综合治理改造工程》	GDQS-GCHT2019-074	青山热电	北京朗新明环保科技有限公司	青山热电全厂废水综合治理改造工程项目 EPC	2019 年 12 月 13 日
9	《2020 年度购售电协议》	NO2020C043	竹溪水电	国网湖北省电力有限公司	2020 年度竹溪水电白沙河水电站上网电量为11318万千瓦时	2020 年 8 月 27 日
10	《2020 年度购售电协议》	NO2020C002	竹溪水电	国网湖北省电力有限公司	2020 年度竹溪水电大峡、红岩二级水电站上网电量为 11480 万千瓦时	2020 年 8 月 27 日
11	《非统调水电厂购售电协议（2020 版）》	2020Q002	恩施水电	国网湖北省电力有限公司	2020 年度恩施水电天楼地枕水电站上网电量为 9773 万千瓦时	2020 年 8 月 18 日
12	《非统调水电厂购售电协议（2020 版）》	2020Q021	恩施水电	国网湖北省电力有限公司	2020 年度恩施水电罗坡坝水电站上网电量为 6058 万千瓦时	2020 年 8 月 18 日
13	《非统调水电厂购售电协议（2020 版）》	2020Q023	恩施水电	国网湖北省电力有限公司	2020 年度恩施水电车坝水电站上网电量为 6159 万千瓦时	2020 年 8 月 18 日
14	《非统调水电厂购售电协议（2020 版）》	2020Q025	恩施水电	国网湖北省电力有限公司	2020 年度恩施水电马尾沟水电站上网电量为 2938 万千瓦时	2020 年 8 月 18 日
15	《非统调水电厂购售电协议（2020 版）》	2020Q060	恩施水电	国网湖北省电力有限公司	2020 年度恩施水电云龙河水电站上网电量为 2930 万千瓦时	2020 年 8 月 18 日
16	《非统调水电厂购售电协议（2020 版）》	2020Q062	恩施水电	国网湖北省电力有限公司	2020 年度恩施水电高桥水电站上网电量为397万千瓦	2020 年 8 月 18 日

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

					时	
17	《非统调水电厂购售电协议（2020 版）》	2020Q024	恩施水电	国网湖北省电力有限公司	2020 年度恩施水电龙王塘水电站上网电量为 2746 万千瓦时	2020 年 8 月 18 日
18	《非统调水电厂购售电协议（2020 版）》	2020Q026	恩施水电	国网湖北省电力有限公司	2020 年度恩施水电射度河水电站上网电量为849万千瓦时	2020 年 8 月 18 日
19	《非统调水电厂购售电协议（2020 版）》	2020Q005	恩施水电	国网湖北省电力有限公司	2020 年度恩施水电长顺(1-3#)水电站上网电量为 9771 万千瓦时	2020 年 8 月 18 日
20	《非统调水电厂购售电协议（2020 版）》	2020Q006	恩施水电	国网湖北省电力有限公司	2020 年度恩施水电长顺（4#）水电站上网电量为 1629 万千瓦时	2020 年 8 月 18 日
21	《非统调水电厂购售电协议（2020 版）》	2020Q019	恩施水电	国网湖北省电力有限公司	2020 年度恩施水电龙桥电站水电站上网电量为 19815 万千瓦时	2020 年 8 月 18 日
22	《非统调水电厂购售电协议（2020 版）》	2020Q020	恩施水电	国网湖北省电力有限公司	2020 年度恩施水电云口电站水电站上网电量为 7213 万千瓦时	2020 年 8 月 18 日
23	《非统调水电厂购售电协议（2020 版）》	2020Q065	恩施水电	国网湖北省电力有限公司	2020 年度恩施水电大河片水电站上网电量为 4936 万千瓦时	2020 年 8 月 18 日
24	《非统调水电厂购售电协议（2020 版）》	2020Q064	恩施水电	国网湖北省电力有限公司	2020 年度恩施水电雪照河水电站上网电量为 5332 万千瓦时	2020 年 8 月 18 日
25	《非统调水电厂购售电	2020Q073	恩施水电	国网湖北省电力有限	2020 年度恩施水电断明峡	2020 年 8 月 18 日

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

	协议（2020 版）》			公司	水电站上网电量为932万千瓦时	
26	《非统调水电厂购售电协议（2020 版）》	2020Q008	恩施水电	国网湖北省电力有限公司	2020 年度恩施水电塘口(1-3#)水电站上网电量为4825 万千瓦时	2020 年 8 月 18 日
27	《非统调水电厂购售电协议（2020 版）》	2020Q009	恩施水电	国网湖北省电力有限公司	2020 年度恩施水电塘口（4#）水电站上网电量为3217 万千瓦时	2020 年 8 月 18 日
28	《非统调水电厂购售电协议（2020 版）》	2020Q074	恩施水电	国网湖北省电力有限公司	2020 年度恩施水电新峡一级水电站上网电量为 1379 万千瓦时	2020 年 8 月 18 日
29	《非统调水电厂购售电协议（2020 版）》	2020Q075	恩施水电	国网湖北省电力有限公司	2020 年度恩施水电排砂沟水电站上网电量为200万千瓦时	2020 年 8 月 18 日
30	《非统调水电厂购售电协议（2020 版）》	2020Q072	恩施水电	国网湖北省电力有限公司	2020 年度恩施水电龙头沟二级水电站上网电量为1101 万千瓦时	2020 年 8 月 18 日
31	《非统调水电厂购售电协议（2020 版）》	2020Q079	恩施水电	国网湖北省电力有限公司	2020 年度恩施水电白泉河水电站上网电量为 1213 万千瓦时	2020 年 8 月 18 日
32	《非统调水电厂购售电协议（2020 版）》	2020Q004	恩施水电	国网湖北省电力有限公司	2020 年度恩施水电小溪河水电站上网电量为 2591 万千瓦时	2020 年 8 月 18 日
33	《非统调水电厂购售电协议（2020 版）》	2020Q022	恩施水电	国网湖北省电力有限公司	2020 年度恩施水电野三河水电站上网电量为16648万千瓦时	2020 年 8 月 18 日

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

34	《非统调水电厂购售电协议（2020 版）》	2020Q069	恩施水电	国网湖北省电力有限公司	2020 年度恩施水电四十二坝二级水电站上网电量为 600 万千瓦时	2020 年 8 月 18 日
35	《非统调水电厂购售电协议（2020 版）》	2020Q070	恩施水电	国网湖北省电力有限公司	2020 年度恩施水电四十二坝三级水电站上网电量为 1230 万千瓦时	2020 年 8 月 18 日
36	《非统调水电厂购售电协议（2020 版）》	2020Q071	恩施水电	国网湖北省电力有限公司	2020 年度恩施水电四十二坝四级水电站上网电量为 1238 万千瓦时	2020 年 8 月 18 日
37	《非统调水电厂购售电协议（2020 版）》	2020Q066	恩施水电	国网湖北省电力有限公司	2020 年度恩施水电四十二坝伍六级水电站上网电量为 778 万千瓦时	2020 年 8 月 18 日
38	《非统调水电厂购售电协议（2020 版）》	2020Q067	恩施水电	国网湖北省电力有限公司	2020 年度恩施水电四十二坝伍七级水电站上网电量为 1931 万千瓦时	2020 年 8 月 18 日
39	《非统调水电厂购售电协议（2020 版）》	2020Q068	恩施水电	国网湖北省电力有限公司	2020 年度恩施水电竹园水电站上网电量为936万千瓦时	2020 年 8 月 18 日
40	《非统调水电厂购售电协议（2020 版）》	2020TQ02	恩施水电	国网湖北省电力有限公司	2020 年度恩施水电老渡口水电站上网电量为26800万千瓦时	2020 年 5 月 29 日
41	《2020 年度购售电协议》	N02020TC03	鄂坪水电厂	国网湖北省电力有限公司	2020 年度鄂坪水电厂上网电量为 26600 万千瓦时	2020 年 5 月 29 日

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

附件 5-5 保证合同

序号	合同名称（编号）	保证人	债务人	债权人	担保债务	保证方式	保证期间
1	《保证合同》42100120150014439	湖北电力	竹溪水电	中国农业银行股份有限公司十堰车城支行	《固定资产借款合同》42010420150000118	连带责任保证	主合同约定的债务履行期限届满之日起二年，即 2035 年 3 月 19 日

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

附件 5-6 质押合同

序号	合同名称（编号）	质押人	债务人	质押权人	担保债务	质押物	质押期限
1	《应收账款质押合同》PSBC42-YYT2020041002-01	恩施水电	恩施水电	中国邮政储蓄银行股份有限公司恩施州分行	《流动资金借款合同》PSBC42-YYT2020041002	以恩施水电名下湖北利川长顺水电有限公司（长顺水电站）、利川市郁江流域水电有限责任公司（云口水电站）共计两座水电站合法享有的售电收费权（应收账款）	2020 年 4 月 15 日至 2025 年 4 月 14 日
2	《最高额应收账款（电费收费权）质押合同》XES-2016-1233-0004	恩施水电	恩施水电	中国建设银行股份有限公司恩施分行	《人民币流动资金贷款合同》HTZ420728608LDZJ201900005 《人民币流动资金贷款合同》HTU420728608FBWB201900001	16 座电站收费权	2016 年 9 月 8 日至 2022 年 9 月 7 日
3	《最高额权利质押合同》42100720170000056	恩施水电	恩施水电	中国农业银行股份有限公司恩施分行	《固定资产借款合同》42010420170000154	野三河电站收费权	2017 年 2 月 8 日至 2023 年 2 月 7 日
4	《权利质押合同》42100420150100000	竹溪水电	竹溪水电	中国农行银行股份	《固定资产借款合同》42010420120000016	白沙河电站 70%收费权	2011 年 12 月 30 日至 2029 年 12

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

				有限公司十堰车城支行	《固定资产借款合同》42010420120000200		月31日
					《固定资产借款合同》42010420120000030		
					《固定资产借款合同》42010420120000152		
					《固定资产借款合同》42010420120000230		
					《固定资产借款合同》42010420120000216		
					《固定资产借款合同》42010420130000001		
					《固定资产借款合同》42010420130000059		
					《固定资产借款合同》42010420130000075		
					《固定资产借款合同》42010420130000154		
					《固定资产借款合同》42010420130000187		

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

					《固定资产借款合同》42010420150000118		
5	《法人客户权利质押合同》竹溪信用联社公司部质字2011年011-1号	竹溪水电	竹溪水电	竹溪县农村信用合作联社	竹溪信用联社公司部借字2011年011号	白沙河水电站30%电费收益权	2011年4月30日至2029年4月30日

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

附件 5-7 土地租赁合同

序号	合同名称（编号）	承租方	出租方	地址	租赁面积	租赁期间	约定用途
1	《土地租赁合同》5-2	汉川发电	湖北汉川经济开发区管理委员会	新河镇洪北村	806.01 亩	2010 年 3 月 25 日至年 3 月 24 日	应急事故灰场
2	《国有建设用地使用权租赁合同》QS-2020-C007	青山热电	武汉市自然资源和规划局	青山区苏家湾	639106.13 平方米	2020 年 9 月 9 日至 2025 年 9 月 9 日	仓储用地
3	《国有建设用地使用权租赁合同》QS-2020-C008	青山热电	武汉市自然资源和规划局	青山区苏家湾	30685.43 平方米	2020 年 10 月 16 日至 2030 年 10 月 16 日	工业用地
4	《国有建设用地使用权租赁合同》QS-2020-C009	青山热电	武汉市自然资源和规划局	青山区苏家湾	18035.31 平方米	2020 年 10 月 16 日至 2030 年 10 月 16 日	工业用地
5	《国有建设用地使用权租赁合同》QS-2020-C010	青山热电	武汉市自然资源和规划局	青山区苏家湾	10067.24 平方米	2020 年 10 月 16 日至 2030 年 10 月 16 日	工业用地
6	《国有建设用地使用权租赁合同》QS-2020-C011	青山热电	武汉市自然资源和规划局	青山区苏家湾	435516.33 平方米	2020 年 10 月 16 日至 2030 年 10 月 16 日	工业用地

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn