

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



**GUANGDONG INVESTMENT LIMITED**  
**(粵海投資有限公司)**

(於香港註冊成立之有限公司)

(股份代號：00270)

**關連交易**

**及**

**根據《上市規則》第 14A.60(1)條進行的持續關連交易**

謹請參閱粵海投資有限公司（「本公司」，連同其附屬公司「本集團」）及粵海置地控股有限公司（「粵海置地」，本公司之直接非全資附屬公司）於2020年10月29日刊發有關(i)粵海置地深圳與粵港投資訂立江門股權及債權轉讓協議，據此，粵海置地深圳已有條件同意向粵港投資購買江門出售股權及出售貸款；及(ii) 粵海置地深圳與惠州賣方訂立惠州股權轉讓協議，據此，粵海置地深圳已有條件同意向惠州賣方購買惠州出售股權之聯合公告。除文義另有所指外，本公告所用之詞彙與該聯合公告所界定者具有相同涵義。

經考慮（其中包括）載於粵海置地日期為2020年11月25日之通函內就該等收購的獨立財務顧問函件後，本公司之獨立非執行董事認為該等收購之條款及條件屬公平合理，在本集團的日常業務中按一般商務條款進行，並符合本公司及其股東的整體利益。

承董事會命  
董事  
曾翰南

香港，2020年11月25日

於本公告日期，本公司董事會由四名執行董事侯外林先生、林鐵軍先生、溫引珩先生和曾翰南先生；三名非執行董事蔡勇先生、藍汝寧先生和馮慶春先生；以及五名獨立非執行董事陳祖澤博士、李國寶博士、馮華健先生、鄭慕智博士和胡定旭先生組成。