

证券代码：600466 证券简称：蓝光发展 公告编号：临 2020-135 号
债券代码：136700（16 蓝光 01） 债券代码：150312（18 蓝光 06）
债券代码：150409（18 蓝光 07） 债券代码：155484（19 蓝光 02）
债券代码：155163（19 蓝光 01） 债券代码：162505（19 蓝光 07）
债券代码：155592（19 蓝光 04） 债券代码：163275（20 蓝光 02）
债券代码：162696（19 蓝光 08） 债券代码：163788（20 蓝光 04）

四川蓝光发展股份有限公司

2020 年 11 月新增项目情况简报

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

2020 年 11 月，公司新增房地产项目情况如下：

1、公司下属全资子公司温州蓝易置业有限公司通过浙江省土地使用权网上交易系统公开竞得温州市核心片区开发区西单元 E-22a 地块。该地块位于温州市龙湾区蒲州街道上江村，土地面积约为 27.22 亩， $1 < \text{容积率} \leq 2.5$ ，土地用途为城镇住宅用地，出让年限为 70 年。该地块成交总价为 74,625 万元（不含交易税费），目前本公司持有该项目 100% 的权益。

2、公司下属全资子公司苏州旭泽商务咨询有限公司通过南通市国有建设用地使用权网上交易系统公开竞得南通市海安市 2020038001 号地块。该地块位于南通市海安市开元大道东侧、黄海路南侧，土地面积约为 54.75 亩， $1 < \text{容积率} \leq 2.2$ ，土地用途为商业服务、居住，出让年限为商业 40 年、居住 70 年。该地块成交总价为 39,566 万元（不含交易税费），目前本公司持有该项目 100% 的权益。

上述项目，未来可能因股权转让、引进合作方共同开发等原因导致公司在项目中所占的权益比例发生变化。目前披露的权益比例，仅供投资者阶段性参考。

特此公告

四川蓝光发展股份有限公司

董 事 会

2020 年 12 月 3 日