

# 江苏秀强玻璃工艺股份有限公司

## 关于对全资子公司四川泳泉玻璃科技有限公司追加投资暨 签订《投资协议书》的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

### 一、对外投资概述

#### 1、本次投资的基本情况

为实施公司在西部地区的战略布局及经营发展需要，江苏秀强玻璃工艺股份有限公司（以下简称“公司”或“本公司”）拟使用自有资金和自筹资金对全资子公司四川泳泉玻璃科技有限公司（以下简称“四川泳泉”）追加投资10,000万元（其中1,500万元计入注册资本，8,500万元计入资本公积），使其注册资本由3,500万元增至5,000万元。项目增资主要用于在四川省遂宁市投资建设“智能玻璃深加工项目”，公司与四川遂宁高新技术产业园区管理委员会就上述项目的投资签署《投资协议书》。

本项目建设资金及流动资金全部为公司自有资金和自筹资金，资金按照项目进展需求分期投入。公司董事会授权经营管理层决定和实施与本次对外投资项目相关的具体事项，包括但不限于土地招拍挂、采购固定资产等。

#### 2、审议情况

本次投资事项已经公司第四届董事会第十四次会议及第四届监事会十四次会议审议通过，无需提交公司股东大会审议。四川遂宁高新技术产业园区管理委员会与公司无关联关系，本次签订《投资协议书》不构成关联交易，也不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。

### 二、投资标的基本情况

#### 1、标的公司基本情况

名称：四川泳泉玻璃科技有限公司

统一社会信用代码：9151090357529090X1

住所：四川省遂宁高新区西部现代物流港东正物流基地

企业性质：有限责任公司（自然人投资或控股的法人独资）

法定代表人：赵庆忠

注册资本：3,500万元

成立时间：2011年6月2日

经营期限：无固定期限

经营范围：生产、销售：太阳能玻璃、家电玻璃及其他特种玻璃。（以上经营范围不含前置许可项目，后置许可项目凭许可证或审批文件经营）。

## 2、标的公司财务情况

单位：万元

| 项目   | 2019年12月31日/2019年度 | 2018年12月31日/2018年度 | 增减变动    |
|------|--------------------|--------------------|---------|
| 总资产  | 4,349.37           | 3,781.90           | 15.00%  |
| 净资产  | 3,597.57           | 3,249.72           | 10.70%  |
| 营业收入 | 5,227.95           | 3,710.94           | 40.88%  |
| 营业利润 | 458.67             | 48.98              | 836.41% |
| 净利润  | 347.85             | 76.07              | 357.30% |

## 三、《投资协议书》主要内容

关于公司本次向全资子公司追加投资，江苏秀强玻璃工艺股份有限公司（乙方）与四川遂宁高新技术产业园区管理委员会（甲方）本着优势互补、互惠互利、共同发展的原则，就乙方在甲方投资建设“智能玻璃深加工项目”进行了友好协商并签订《项目投资协议书》，主要内容如下：

- 1、项目名称：智能玻璃深加工项目（以下简称“项目”）。
- 2、项目投资：项目一期投资约1亿元，占地约160亩。
- 3、项目内容：主要生产智能家电、厨电、家居、建筑光伏一体化的玻璃产品。
- 4、建设周期：项目统一规划，分两期建设。

5、项目实施主体：本协议签订后，由乙方在遂宁高新区注册成立的全资子公司四川泳泉玻璃科技股份有限公司履行乙方在本协议中的权利与义务，土地权属证明登记在该子公司名下。

6、供地时间：甲方在本协议签订后2个月内负责完成项目用地地面建筑物、附着物、空中线路及地下管网的拆迁工作，确保土地施工前平整，道路通畅。本协议签订后3个月内，完成项目土地挂牌。

7、建设时序：乙方应在与遂宁市自然资源和规划局签订国有土地使用权拍卖成交确认书之日起，15个月内完成项目一期规划建筑面积建设及竣工验收，竣工验收合格后180天内完成内部装饰及设备安装、调试。

#### 四、项目经济效益分析

| 序号 | 指标名称      | 单位   | 经济指标      |
|----|-----------|------|-----------|
| 1  | 平均销售收入    | 万元/年 | 17,724.00 |
| 2  | 年均总成本费用   | 万元/年 | 13,721.46 |
| 3  | 年均利润总额    | 万元/年 | 4,002.54  |
| 4  | 年均上缴所得税   | 万元/年 | 600.38    |
| 5  | 年均净利润     | 万元/年 | 3,402.16  |
| 6  | 总投资收益率    | %    | 25.20     |
| 7  | 资本金净利润率   | %    | 72.00     |
| 8  | 项目财务内部收益率 | %    | 27.79     |
| 9  | 项目投资回收期   | 年    | 4.73      |

经测算，本项目各项财务盈利能力指标较好，总投资收益率为25.20%，所得税后全部投资财务内部收益率为27.79%，高于设定13%的财务基准收益率，财务净现值为10,637万元远大于0，全部投资回收期为4.73年。

#### 五、对外投资的目的、存在的风险和对公司的影响

本次对全资子公司四川泳泉玻璃科技有限公司追加投资，是公司在西部地区的战略布局的需要，可有效减少公司运输费用、降低综合成本，促进公司扩大在西北地区的市场开发和业务拓展，符合公司长期发展战略和投资方向，有利于优

化公司产能，进一步增强公司的整体实力，巩固公司在行业内的地位。本次追加投资的资金来源为公司自有资金或自筹资金，不会对公司的生产经营产生不利影响，不存在损害公司及全体股东利益的情形。

项目是否能够顺利投资以及投资后能否顺利推进各方面工作、实现预期发展目标，尚存在一定的不确定性。对此，公司将积极采取相应对策和措施进行防范和控制，切实降低和规避投资风险。

## 六、风险提示

1、本次项目用地需按照国家现行法律法规及正常规定的用地程序办理，通过招标、拍卖或挂牌出让方式取得，土地使用权能否竞得、土地使用权的最终成交价格及取得时间存在不确定性。

2、项目投资金额、建设周期等数值均为预估数，不代表最终项目情况。项目建设过程中也会面临各种不确定因素，从而导致项目竣工及正式投产能否按照预期完成存在较大的不确定性，同时，未来市场情况的变化也将对项目收益的实现造成不确定性影响。预计短期内该项目不会对公司经营业绩产生重大影响。

特此公告。

江苏秀强玻璃工艺股份有限公司董事会

2020年12月15日