

吉林方正公司

房地产估价报告

吉方估字第 20203000713452 号

项 目 名 称: 长春市经济技术开发区仙台大街 26 号土地收储范围内涉及的房屋、土地、附属构筑物及机器设备、树木绿化估价项目。

估 价 委 托 人: 长春经济技术开发区土地收购储备中心

估 价 机 构: 吉林方正房地产评估有限公司

注册房地产估价师:

蒙文强 2220190043

王海霞 2220100012

估价报告出具日期: 2020 年 12 月 23 日



致估价委托人函

长春经济技术开发区土地收购储备中心：

本估价机构受贵方委托，根据委托的内容、估价目的以及国家有关规定，遵循房地产估价的原则、标准、程序和方法，注册房地产估价师在现场查勘的基础上进行了评估工作。特此函告如下：

一、估价对象：

名称：长春市经济技术开发区仙台大街 26 号土地收储范围内涉及的房屋、土地、附属构筑物及机器设备搬迁、绿化树木估价项目；

坐落：经济技术开发区仙台大街 26 号；

范围：吉林亚泰生物药业股份有限公司所有的 8 幢有证房屋、1 宗土地使用权、26 项地上附属构筑物及绿化树木、1148 项机器设备搬迁。本次评估包含室内不可移动的装饰装修及房地产不可分割的满足其使用功能的水、电、暖、燃气等制药企业配套相关辅助设施等；

规模：8 幢有证房屋建筑总面积 27,421.23 平方米，土地使用权面积：62,743.00 平方米，附属构筑物及机器设备搬迁、绿化树木等详见附表。

权属：吉林亚泰生物药业股份有限公司所有；

二、估价目的：为委托方确定拟收储企业的补偿价值提供参考；

三、价值时点：二零二零年二月二十日；

四、价值类型：市场价值；

五、估价方法：成本法；

六、估价结果：确定估价对象在价值时点的市场价值为（详情见估价结果一览表）。
单位：元

估价结果一览表

土地				
编号	土地用途	面积	单价	总价
1	工业用地	62,743.00 m ²	1,028	64,499,804
有证房屋				
编号	不动产权证号	面积	单价	总价
1	吉（2020）长春市不动产权第 1295058 号	9,010.10 m ²	5,399	48,645,530
2	吉（2020）长春市不动产权第 1281597 号	3,408.09 m ²	2,604	8,874,666
3	吉（2020）长春市不动产权第 1281601 号	10,154.42 m ²	2,604	26,442,110
4	吉（2020）长春市不动产权第 1281595 号	1,780.18 m ²	2,532	4,507,416
5	吉（2020）长春市不动产权第 1281614 号	151.98 m ²	5,028	764,155



长春市经济技术开发区仙台大街 26 号土地收储范围内涉及的房屋、土地、
附属构筑物及机器设备、树木绿化估价项目

吉方估字第 20203000713452 号

6	吉 (2020) 长春市不动产权第 1281607 号	369.64 m ²	5,260	1,944,306.00
7	吉 (2020) 长春市不动产权第 1281599 号	269.28 m ²	2,943	792,491
8	吉 (2020) 长春市不动产权第 1283210 号	2,277.54 m ²	5,260	11,979,860.00
	小计	27,421.23 m ²		103,950,534.00
附属物				
1	净化车间	3947.96 m ²	3,806	15,025,936
2	净化车间	1780.18 m ²	4,415	7,859,495
3	净化车间	4263.83 m ²	5,437	23,182,444
4	净化车间	4530.22 m ²	4,415	20,000,921
5	北门委	15.85 m ²	955	15,137
6	粉房	30.33 m ²	955	28,965
7	污水处理站	50.39 m ²	955	48,122
8	危险品库	34.02 m ²	955	32,489
9	车棚	83.25 m ²	300	24,975
10	景观灯	5 个	2,780	13,900
11	草灯 (大)	27 个	65	1,755
12	草灯 (小)	48 个	88	4,224
13	路灯	8 个	982	7,856
14	铁围栏	841	120	100,920
15	恒温室	116.5 m ²	936	109,044
16	下水井盖	40 个	207	8,280
17	旗杆	5 个	2,640	13,200
18	北门 (含电动伸缩门) 6 米	1 个	2,188	2,188
19	南门 (6 米)	1 个	720	720
20	水池	1 个	65,917	65,917
21	喷泉	1 个	19,530	19,530
22	沥青路面	9989.31 m ²	200	1,997,862
23	水泥路面	360 m ²	180	64,800
24	方砖路面	596 m ²	50	29,800
25	地下蓄水池	300m ³	740	222,000
26	绿化树木			1,639,733
	小计			70,520,213
机器设备搬迁、绿化树木搬迁补偿				
编号	补偿项目			搬迁费用补偿值
1	运输装卸费			1,463,639
2	拆卸费			2,025,212
3	安装费			4,050,243
4	不可预见费			757,925
5	设备基础费			28,315
	小计			8,325,334
停产停业损失的补偿 (依据《长春市国有土地上房屋征收与补偿暂行办法》)				



长春市经济技术开发区仙台大街 26 号土地收储范围内涉及的房屋、土地、
附属构筑物及机器设备、树木绿化估价项目

吉方估字第 20203000713452 号

有证房屋总建筑面积	每月每平方米 补偿金额	补偿 月份	造成停产停业损失的补 偿金额
27,421.23 平方米	30 元	3 个月	2,467,911
总计			249,763,796
大写（人民币：元）	贰亿肆仟玖佰柒拾陆万叁仟柒佰玖拾陆元整。		

备注：房屋评估价值中包含企业生产所必须的地下管网等隐蔽工程。

七、特别提示：报告使用人在使用本报告之前须对报告全文，特别是“估价的假设和限制条件”认真阅读，避免因使用不当，而造成不良后果！

估价报告使用期限为 2020 年 12 月 23 日至 2021 年 12 月 22 日，本报告一式四份，提交估价委托人三份，另一份由估价机构存档。

特此函告！

法定代表人：



吉林方正房地产评估有限公司
二零二零年十二月二十三日





目 录

一、估价师声明.....	1
二、估价假设和限制条件.....	2
(一) 估价的假设条件	2
(二) 估价的限制条件	2
三、估价结果报告.....	4
(一) 估价委托人	4
(二) 房地产估价机构	4
(三) 估价目的	4
(四) 估价对象	4
(五) 价值时点	7
(六) 价值类型	7
(七) 估价原则	7
(八) 估价依据	8
(九) 估价方法	9
(十) 房地产估价结果	12
(十一) 注册房地产估价师	14
(十二) 实地查勘期	14
(十三) 估价作业期	14
(十四) 估价报告使用期限	14
四、附 件	
(一) 《协议书》；	
(二) 《事业单位法人证书》复印件；	
(三) 《不动产权证》	
(四) 《吉林亚泰生物药业股份有限公司现状图》；	
(五) 房地产实地查勘记录表（存档）；	
(六) 估价对象照片；	



- (七) 估价对象位置图；
- (八) 房地产估价师注册证复印件；
- (九) 《房地产估价机构备案证书》复印件；
- (十) 房地产估价机构《营业执照》复印件。



一、估价师声明

我们根据自己的专业知识和职业道德,在此郑重声明:

1、我们在估价报告中对事实的说明是真实和准确的,没有虚假记载、误导性陈述和重大遗漏。

2、估价报告中的分析、意见和结论是我们独立、客观、公正的专业分析、意见和结论,但受到本估价报告中已说明的假设和限制条件的限制。

3、我们与估价报告中的估价对象没有现实或潜在的利益,与估价委托人及估价利害关系人没有利害关系,也对估价对象、估价委托人及估价利害关系人没有偏见。

4、我们依照《中华人民共和国资产评估法》、国家标准《房地产估价规范》、吉林省《房地产估价规程》进行分析,形成意见和结论,撰写本估价报告。

5、注册房地产估价师蒙文强、王海霞及估价助理人员葛鑫、柳彦宝于 2020 年 2 月 20 日对本估价报告中的估价对象进行了实地查勘并进行记录。

6、本次估价报告有资产评估师、造价工程师、林业专业人士提供重要专业帮助。其中涉及机器设备等资产评估部分由我公司委托吉林方舟资产评估有限公司完成。

注册房地产估价师:蒙文强 : 2220190043



王海霞 : 2220100012





二、估价假设和限制条件

（一）估价的假设条件

1、一般假设

（1）估价委托人应当向估价机构如实提供有关情况 and 资料，不隐瞒或者提供虚假情况和资料。本次估价是以假设估价委托人提供的与估价对象有关的法律文件、权属证明及相关资料真实、合法、准确、完整为前提。

（2）注册房地产估价师在现场查勘过程中，对房屋安全、环境污染等影响估价对象价值的重大因素予以了关注，但是仅对估价对象的外观和使用状况进行查勘，并未对其结构、设备及装修等内在质量进行测试，也无专业机构进行鉴定、检测，故不能确定其有无内部缺陷。因此本估价报告无理由怀疑估价对象存在安全隐患，但仍以假设估价对象符合国家有关技术、质量、验收规范，其质量足以维持正常的使用寿命为前提。

2、背离事实假设

本次估价以未考虑可能与估价对象所有权人有关的债权及债务情况对估价结果的影响为假设前提。

3、不相一致假设

本次估价无相一致假设。

4、依据不足假设

本次估价无依据不足假设。

（二）估价的限制条件

1、本估价报告的估价结果为市场价值，未考虑强制处分、快速变现等特殊交易方式带来的影响。

2、本估价报告的估价结果是估价对象在价值时点时房地产价值的正常与公允的反映，没有考虑价值时点之后国家宏观政策、经济形势发生变化，以及遇有自然力和其它不可抗力等因素的影响。

3、本估价报告按照既定目的提供给估价委托人使用，若改变估价目的及使用条件，需另行估价。

4、本估价报告有效使用期限为一年，如在估价报告有效期内，国家经济形势、城市规划、房地产税费政策、金融政策等发生重大变化，市场价格变



化较快对估价结果产生明显影响时，估价委托人应及时聘请房地产估价机构对估价结果作相应调整或重新估价。

5、本估价报告中的货币单位均以人民币为计量单位。

6、本估价报告需经参与本估价项目的注册房地产估价师签章，并加盖估价机构公章，在估价报告使用的有效期内，整体使用时方为有效，对仅使用本报告中部分内容而可能导致的损失，本估价机构不承担相应的责任。

7、本估价报告未经本估价机构同意，不得向除估价委托人和估价报告审查部门之外的单位和个人提供，报告的全部或部分内容不得发表于任何公开媒体。

8、如发现本估价报告文字或数字因校对或其他类似原因出现差错，请及时通知本估价机构更正，如因明知正常失误而不及时通知更正而对估价结果应用造成的影响和损失，本估价机构不承担责任。

9、估价报告的最终解释权归本估价机构所有，其他任何单位和个人的意见均不能代表本估价机构对本估价项目的估价意见。



三、估价结果报告

(一) 估价委托人

名称：长春经济技术开发区土地收购储备中心

住所：长春市吉林大路 6188 号

(二) 房地产估价机构

名称：吉林方正房地产评估有限公司

住所：吉林省吉林市船营区珲春街司法大厦 5 层

法定代表人：沙俊峰

备案等级：壹级

证书编号：吉房估证字[2014]001 号

统一社会信用代码：91220214724891814M

(三) 估价目的

为委托方确定拟收储企业的补偿价值提供参考。

(四) 估价对象

1、估价对象评估范围

本次估价对象为吉林亚泰生物药业股份有限公司所有的 8 幢有证房屋、1 宗土地使用权、26 项地上附属构筑物及绿化树木、1148 项机器设备搬迁。本次评估包含室内不可移动的装饰装修及房地产不可分割的满足其使用功能的水、电、暖、燃气等制药企业配套相关辅助设施等。

2、估价对象基本状况

(1) 实物状况

①土地实物状况

估价对象名称：吉林亚泰生物药业股份有限公司所有的土地使用权；
面积：62,743.00 平方米；土地级别：长春市城区工业用地五级；四至：东至金桥街，南至芜湖路，西至仙台大街、北至北海路；坐落：长春市经济技术开发区仙台大街 26 号；使用权类型：出让；形状：宗地形状规则；地形地势：地形地势平坦，宗地无坡度，与周围邻地无高差；土壤地基：土壤地基有足够的承载能力；基础设施完备程度、宗地实际开发程度：宗地内



外“七通”（通路、通电、通讯、供水、排水、供暖、通气）及宗地内场地平整。规划限制条件：该土地用途符合规划限制条件；地质水文：地质水文状况良好；利用现状：现作为工业用地使用。

②建筑物实物状况

估价对象名称：吉林亚泰生物药业股份有限公司所有的房屋，有证房屋总建筑面积 27,421.23 平方米。详情见下表。

不动产权证号	实体状况
吉（2020）长春市不动产权第 1295058 号	钢筋混凝土结构，规划用途为工业用房，总层数 4 层，建筑面积 9010.10 平方米。地基基础牢固，无不均匀沉降，有足够的承载能力，承重墙和非承重墙均完好，室内简单装修，部分楼层为净化车间；使用及维护状况较好。水、电、暖、卫等配套设施齐全，维护状况良好，完损程度为完好房。
吉（2020）长春市不动产权第 1281597 号	钢结构，规划用途为工业用房，总层数为 1 层，建筑面积 3408.09 平方米。地基基础牢固，无不均匀沉降，有足够的承载能力，承重墙和非承重墙均完好，室内水泥地面；使用及维护状况较好。维护状况良好，水、电等配套设施齐全，完损程度为完好房。
吉（2020）长春市不动产权第 1281601 号	钢结构，规划用途为工业用房，总层数 1 层，建筑面积 10154.42 平方米。地基基础牢固，无不均匀沉降，有足够的承载能力，承重墙和非承重墙均完好，室内为疫苗车间，应估价委托方要求，彩钢房按毛坯房进行评估，其厂房内的净化车间需单独评估。维护状况良好，完损程度为完好房。
吉（2020）长春市不动产权第 1281595 号	混合结构，规划用途为工业用房，总层数 1 层，建筑面积 1780.18 平方米。地基基础牢固，无不均匀沉降，有足够的承载能力，承重墙和非承重墙均完好，室内为疫苗车间，应估价委托方要求，彩钢房按毛坯房进行评估，其厂房内的净化车间需单独评估。维护状况良好，完损程度为完好房。
吉（2020）长春市不动产权第 1281614 号	混合结构，规划用途为工业用房，总层数 3 层，建筑面积 151.98 平方米。地基基础牢固，无不均匀沉降，有足够的承载能力，承重墙和非承重墙均完好，室内简单装修。水、电、暖等配套设施齐全，维护状况良好，完损程度为完好房。
吉（2020）长春市不动产权第 1281607 号	混合结构，规划用途为车库，总层数 3 层，建筑面积 369.64 平方米。地基基础牢固，无不均匀沉降，有足够的承载能力，承重墙和非承重墙均完好，室内简单装修。水、电、暖等配套设施齐全，维护状况良好，完损程度为完好房。
吉（2020）长春市不动产权第 1281599 号	混合结构，规划用途为工业用房，总层数 1 层，建筑面积 269.28 平方米。地基基础牢固，无不均匀沉降，有足够的承载能力，承重墙和非承重墙均完好，室内简单装修。水、电等配套设施齐全，维护状况良好，完损程度为完好房。



吉 (2020) 长春市 不动产权第 1283210 号	混合结构, 规划用途为集体宿舍, 总层数 3 层, 建筑面积 2277.54 平方米。地基基础牢固, 无不均匀沉降, 有足够的承载能力, 承重墙和非承重墙均完好, 室内简单装修。水、电、暖等配套设施齐全, 维护状况良好, 完损程度为完好房
------------------------------------	---

③附属构筑物实物状况

经现场勘查、测量及有关资料, 结合委托方提供的《吉林亚泰生物药业有限公司现状图》, 实物状况详见下表:

序号	项目	数量	单位	备注
1	净化车间	3947.96	平方米	净化车间在建筑面积 9010.10 平方米的房屋内
2	净化车间	1780.18	平方米	净化车间在建筑面积 1780.18 平方米的房屋内
3	净化车间	4263.83	平方米	净化车间在建筑面积 10154.42 平方米的房屋内
4	净化车间	4530.22	平方米	净化车间在建筑面积 10154.42 平方米的房屋内
5	北门委	15.85	平方米	混合结构, 1 层, 维护状况良好, 完损等级为完好房
6	粉房	30.33	平方米	混合结构, 1 层, 维护状况良好, 完损等级为完好房
7	污水处理站	50.39	平方米	混合结构, 1 层, 维护状况良好, 完损等级为完好房
8	危险品库	34.02	平方米	混合结构, 1 层, 维护状况良好, 完损等级为完好房
9	车棚	83.25	平方米	彩钢顶, 铁支架
10	景观灯	5	个	
11	草灯	27	个	大
12	草灯	48	个	小
13	路灯	8	个	
14	铁围栏	841	延长米	铁艺
15	恒温室	116.5	平方米	
16	下水井盖	40	个	
17	旗杆	5	个	12 米高
18	北门	1	个	含电动伸缩门, 长 6 米
19	南门	1	个	长 6 米
20	水池	1	个	
21	喷泉	1	个	
22	沥青路面	9989.31	平方米	沥青
23	水泥路面	360	平方米	水泥
24	方砖路面	596	平方米	方砖
25	地下蓄水池	300	立方米	
26	绿化树木			云杉、三角枫、榆树、梧桐树等



④机器设备清查明细见《机器设备搬迁费用补偿价值评估清查明细表》。

(2) 权益状况

①土地权益状况：权利人：吉林亚泰生物药业股份有限公司；使用权类型：出让；用途：工业用地；终止日期：2050 年 4 月 2 日；使用权面积：62743 平方米。

②有证房屋权益状况

产权证号	面积	总层数	用途
吉(2020)长春市不动产权第 1295058 号	9,010.10	4	工业用房
吉(2020)长春市不动产权第 1281597 号	3,408.09	1	工业用房
吉(2020)长春市不动产权第 1281601 号	10,154.42	1	工业用房
吉(2020)长春市不动产权第 1281595 号	1,780.18	1	工业用房
吉(2020)长春市不动产权第 1281614 号	151.98	3	工业用房
吉(2020)长春市不动产权第 1281607 号	369.64	3	车库
吉(2020)长春市不动产权第 1281599 号	269.28	1	工业用房
吉(2020)长春市不动产权第 1283210 号	2,277.54	3	集体宿舍

(3) 估价对象区位状况

估价对象位于经济技术开发区仙台大街 26 号。四至：东至金桥街，南至芜湖路，西至仙台大街、北至北海路。估价对象区内供水、排水、供电等设施设备完善并与市政网连接，邮政通讯快捷便利，人流物流集中顺畅，有长春国际会展中心等各种公共服务配套设施；周边各类型车辆出入便利，无特殊性交通管制情况，停车方便程度较好，交通便利；周围主要为商业居住区。

(五) 价值时点

估价委托人未对价值时点提出特殊要求，故以实地查勘之日作为价值时点，即二零二零年二月二十日。

(六) 价值类型

本次估价对象的价值类型为市场价值。

(七) 估价原则

本次估价遵循独立、客观、公正的基本原则，合法原则、最高最佳利用原则、价值时点原则、替代原则等技术性原则，结合估价目的对估价对象进行估价。

1、基本原则

所谓“独立”，就是要求注册房地产估价师和房地产估价机构与估价委托人及估价利害关系人没有利害关系，在估价中不受包括估价委托人在内的



任何单位和个人的影响，应凭自己的专业知识、经验和职业道德进行估价；所谓“客观”，就是要求注册房地产估价师和房地产估价机构在估价中不带着自己的情感、好恶和偏见，应按照事物的本来面目、实事求是地进行估价；所谓“公正”，就是要求注册房地产估价师和房地产估价机构在估价中不偏袒估价利害关系人中的任何一方，应坚持原则、公平正直地进行估价。

2、技术性原则

(1) 合法原则：要求估价结果是在依法判定的估价对象状况下的价值或价格的原则。

(2) 最高最佳利用原则：要求估价结果是在估价对象最高最佳利用状况下的价值或价格的原则。

(3) 替代原则：要求估价结果与估价对象的类似房地产在同等条件下的价值或价格偏差在合理范围内的原则。

(4) 价值时点原则：要求估价结果是在根据估价目的确定的某一特定时间的价值或价格的原则。

(八) 估价依据

1、法律依据

- (1) 《中华人民共和国城市房地产管理法》；
- (2) 《中华人民共和国土地管理法》；
- (3) 《中华人民共和国资产评估法》；
- (4) 《中华人民共和国物权法》；
- (5) 《中华人民共和国土地管理法实施条例》；
- (6) 《房地产估价机构管理办法》；
- (7) 《国有土地上房屋征收与补偿条例》；
- (8) 《国有土地上房屋征收评估办法》；
- (9) 《长春市国有土地上房屋征收与补偿暂行办法》；
- (10) 《长春市土地储备管理办法》。

2、技术依据

- (1) 中华人民共和国国家标准 GB/T50291-2015《房地产估价规范》；
- (2) 中华人民共和国国家标准 GB/T50899-2013《房地产估价基本术语标准》；
- (3) 吉林省地方标准 DB22/T 475-2009《房地产估价规程》；



- (4) 《吉林省房地产业协会文件》(吉房协[2013]21号);
(5) 《吉林省建筑工程计价定额》(JLJD-JZ-2019 年吉林省建设厅);
(6) 《吉林省建筑装饰工程计价定额》(JLJD-ZS-2019 年吉林省建设厅);
(7) 中华人民共和国国家标准《城镇土地估价规程》(GB/T 18508-2014);
(8) 《长春市人民政府关于公布实施长春市区基准地价等土地价格的通知》(长府发{2016}31号)。

(9) 《资产评估常用数据参考手册》

3、信息依据

- (1) 《房地产估价委托合同》;
(2) 《不动产权证书》;
(3) 《吉林亚泰生物药业股份有限公司现状图》;
(4) 实地查勘记录和影像资料的数据信息;
(5) 估价委托人提供的相关资料;
(6) 估价机构和注册房地产估价师所搜集掌握的有关资料。

(九) 估价方法

第一部分：有证房产估价方法

(1) 根据《房地产估价规范》(GB/T50291-2015)，通行的估价方法有比较法、收益法、成本法、假设开发法等，应根据当地房地产市场发育情况并结合估价对象的具体特点及估价目的等，选择适当的估价方法。

注册房地产估价师在认真分析所掌握的资料，并对估价对象进行了实地查勘以及对周边房地产市场进行调查后，遵照国家有关法律、法规、估价技术标准，经过反复研究，最终我们使用成本法进行评估计算。具体分析如下：

估价方法	定义	适合对象	是否选择理由	是否选取
比较法	比较法是选取一定数量的可比实例，将它们与估价对象进行比较，根据其间的差异对可比实例成交价格进行处理后得到估价对象价值或价格的方法。	同类数量较多、有较多交易且具有一定可比性的房地产。	估价对象为工业用地上的房产，工业类房地产是因生产需要而建设针对性房地产，所在同一供需圈内，类似房地产市场可比实例较少，其成交价格为非充分竞争市场条件下的价格，不具备普遍代表性，使得比较法有一定困难，故估价对象房地产不宜选用比较法进行评估。	不选取
收益法	预测估价对象的未来收益，利用报酬率或资本化率、收益乘数将未来收益转换为价值得到估价对象价值或价格的方法。	收益性的房地产	估价对象为工业用地上的房产，由于难以准确区分厂房、设备各自产生的收益，使得从企业的总收益中将房地产的收益剥离出来有一定难度，故不宜选用收益法进行评估。	不选取



假设 开发法	估价对象后续开发的必要支出及折现率或后续开发的必要支出及应得利润和开发完成后的价值，将开发完成后的价值和后续开发的必要支出折现到价值时点后相减，或将开发完成后的价值减去后续开发的必要支出及应得利润得到估价对象价值或价格的方法。	待开发房地产	估价对象房产已开发完成，根据估价目的此项目为土地收储项目，在收储完成之后会重新开发或改扩建的可能性较大，但在价值时点，土地收储后，拟用于土地用途及园区规划方案未可知，故不宜选用假设开发法进行评估。	不选取
成本法	测算估价对象在价值时点的重置成本或重建成本和折旧，将重置成本或重建成本减去折旧得到估价对象价值或价格的方法。	很少发生交易、没有经济收益或潜在经济收益的房地产。	估价对象用途为工业用地上的房产，为已建成使用中的房产，房产价值与成本关联性强，房产开发成本能准确反映实际市场价值，估价对象所在区域与估价对象类似的房产建造成本等资料齐全，故适宜选用成本法进行评估。	选取

(2)、本次选用估价方法定义及基本公式

成本法：成本法是测算估价对象在价值时点的重置成本或重建成本和折旧，将重置成本或重建成本减去折旧得到估价对象价值或价格的方法。其计算公式：

房产价值 = 单位建筑面积房产价值 × 建筑面积

单位建筑面积房产价值 = 十成新税后单价 - 折旧

十成新税后单价 = 税前单位建筑面积房产价值 + 销售税费

税前单位建筑面积房产价值 (V) = 建筑安装工程费 + 工程建设其他费 + 开发期间税费 + 管理费用 + 投资利息 + 开发利润。

第二部分：附属构筑物估价方法

附属物市场租售案例极少，成本资料相对比较容易搜集，故采用成本法进行评估。

成本法是测算估价对象在价值时点的重置成本或重建成本和折旧，将重置成本或重建成本减去折旧得到估价对象价值或价格的方法。

运用成本法估价应按下列步骤进行：

1、估算重置价格或重建价格；



2、估算折旧；

3、求出附属物价格。

成本法测算公式如下：

单位建筑面积附属物价值 = 十成新单位建筑面积附属物价值 × (1 - 折旧率)

附属物价值 = 单位建筑面积附属物价值 × 建筑面积

第三部分：土地估价方法

根据估价对象的特点、具体条件和项目的实际情况，依据《城镇土地估价规程》，结合估价对象所在区域的土地市场情况和估价师收集的有关资料，分析、选择适宜于估价对象土地使用权价格的评估方法。

估价对象设定用途为工业用地，依据估价师现场勘查及收集的有关资料，本次估价采用基准地价系数修正法，不采用市场比较法、收益还原法、成本逼近法、剩余法评估。

基准地价系数修正法：由于长春市已更新了基准地价，且有完整的基准地价修正体系，估价对象处在基准地价覆盖区内，且从基准日至估价期日期间，根据估价师收集的资料结合中国城市地价动态监测网公布的数据分析，该区域土地市场呈平稳趋势，市场价值相对比较稳定，通过交易期日修正后的土地价格能够反映市场价值，故采用基准地价系数修正法。

估价对象位于长春市经济技术开发区，为长春市工业用地五级区域，该区域近期工业用地交易案例较少，故不选用市场比较法进行评估。

收益还原法适用于有现实收益或潜在收益的土地或不动产估价。类似房地产收益水平及各项参数难以准确量化，因此本次估价不采用收益还原法。

成本逼近法是适用于土地市场不发育，土地成交实例不多的情况，特别是那些没有收益的学校、公园以及公共建筑、公益设施等具有特殊用途土地可采用成本逼近法作为主要的估价方法，故本次估价不采用成本逼近法。

剩余法适用于具有投资开发或再开发潜力的土地估价，允许运用于以下情形：（1）待开发房地产或待拆迁改造后再开发房地产的土地估价；（2）仅将土地开发整理成可供直接利用的土地估价；（3）现有房地产中地价的单独评估。估价对象为已出让工业用地，其各项参数很难量化，因此本次估价



不采用剩余法。

综上所述，估价对象采用基准地价系数修正法进行评估。

第四部分：设备搬迁费用的估价方法

对设备搬迁费用的估价，具体可分为三大步骤：首先，将设备搬迁全过程进行工序分解；然后，根据实际情况计算各工序对应的人化劳动和物化劳动的数量以及损失项目；最后，经充分市场调查、根据市场行情确定各工序对应的人化劳动和物化劳动的价款以及损失项目的尚存价，累加后即得出该项设备的搬迁费用。具体公式：可搬移类机器设备补偿价值=安装调试费+拆卸费+搬运费+设备基础费+不可预见费

（十）房地产估价结果

注册房地产估价师在实地查勘的基础上，根据国家标准《房地产估价规范》、吉林省地方标准《房地产估价规程》，遵循估价原则，按照估价程序，采用科学合理的估价方法，并认真分析了现有资料，综合分析影响房地产价值的各项因素，在满足本次估价全部假设及限制条件下，确定估价对象于价值时点的市场价值为（详见估价结果一览表）。 单位：元

估价结果一览表

土地				
编号	土地用途	面积	单价	总价
1	工业用地	62,743.00 m ²	1,028	64,499,804
有证房屋				
编号	不动产权证号	面积	单价	总价
1	吉（2020）长春市不动产权第 1295058 号	9,010.10 m ²	5,399	48,645,530
2	吉（2020）长春市不动产权第 1281597 号	3,408.09 m ²	2,604	8,874,666
3	吉（2020）长春市不动产权第 1281601 号	10,154.42 m ²	2,604	26,442,110
4	吉（2020）长春市不动产权第 1281595 号	1,780.18 m ²	2,532	4,507,416
5	吉（2020）长春市不动产权第 1281614 号	151.98 m ²	5,028	764,155
6	吉（2020）长春市不动产权第 1281607 号	369.64 m ²	5,260	1,944,306.00
7	吉（2020）长春市不动产权第 1281599 号	269.28 m ²	2,943	792,491
8	吉（2020）长春市不动产权第 1283210 号	2,277.54 m ²	5,260	11,979,860.00
	小计	27,421.23 m ²		103,950,534.00
附属物				
1	净化车间	3947.96 m ²	3,806	15,025,936
2	净化车间	1780.18 m ²	4,415	7,859,495
3	净化车间	4263.83 m ²	5,437	23,182,444
4	净化车间	4530.22 m ²	4,415	20,000,921



5	北门委	15.85 m ²	955	15,137
6	粉房	30.33 m ²	955	28,965
7	污水处理站	50.39 m ²	955	48,122
8	危险品库	34.02 m ²	955	32,489
9	车棚	83.25 m ²	300	24,975
10	景观灯	5 个	2,780	13,900
11	草灯（大）	27 个	65	1,755
12	草灯（小）	48 个	88	4,224
13	路灯	8 个	982	7,856
14	铁围栏	841	120	100,920
15	恒温室	116.5 m ²	936	109,044
16	下水井盖	40 个	207	8,280
17	旗杆	5 个	2,640	13,200
18	北门（含电动伸缩门）6 米	1 个	2,188	2,188
19	南门（6 米）	1 个	720	720
20	水池	1 个	65,917	65,917
21	喷泉	1 个	19,530	19,530
22	沥青路面	9989.31 m ²	200	1,997,862
23	水泥路面	360 m ²	180	64,800
24	方砖路面	596 m ²	50	29,800
25	地下蓄水池	300m ³	740	222,000
26	绿化树木			1,639,733
	小计			70,520,213
机器设备搬迁、绿化树木搬迁补偿				
编号	补偿项目			搬迁费用补偿值
1	运输装卸费			1,463,639
2	拆卸费			2,025,212
3	安装费			4,050,243
4	不可预见费			757,925
5	设备基础费			28,315
	小计			8,325,334
停产停业损失的补偿（依据《长春市国有土地上房屋征收与补偿暂行办法》）				
	有证房屋总建筑面积	每月每平方米补偿金额	补偿月份	造成停产停业损失的补偿金额
	27,421.23 平方米	30 元	3 个月	2,467,911
	总计			249,763,796
	大写（人民币：元）	贰亿肆仟玖佰柒拾陆万叁仟柒佰玖拾陆元整。		



(十一) 注册房地产估价师

姓 名	注 册 号	注册房地产估价师 签 名	签 名 日 期
蒙文强	2220190043		2020 年 12 月 23 日
王海霞	2220100012		2020 年 12 月 23 日

(十二) 实地查勘期

2020 年 2 月 20 日至 2020 年 2 月 20 日

(十三) 估价作业期

2020 年 2 月 20 日至 2020 年 12 月 23 日

(十四) 估价报告使用期限

2020 年 12 月 23 日至 2021 年 12 月 22 日

吉林方正房地产评估有限公司
(公章)



机器设备搬迁费用补偿价值评估清查明细表

被收储单位：吉林亚泰生物药业股份有限公司

评估基准日：2020年2月20日

金额单位：人民币元

序号	固定资产编号	固定资产名称	数量	规格型号	账面价值	搬迁费用补偿价值					补偿价值
						设备基础	拆卸费	安装调试费	搬运费	不可预见费	
					金额	金额	金额	金额	金额	金额	
		合计	1978		3,171,402.50	28315	2,025,212.00	4,050,243.00	1,463,639.00	757925	8,325,334.00
1	0300002	笔记本电脑	1		14,160.00		0	0	8.00	160	168
2	0300003	复印机	1		17,500.00		0	0	43.00	198	241
3	0300004	笔记本电脑	1		10,199.00		0	0	8.00	115	123
4	0300005	电脑	1		7,360.00		0	0	8.00	83	91
5	0300006	电脑	1		5,830.00		0	0	8.00	66	74
6	0300007	打印机	1		3,130.00		0	0	8.00	35	43
7	0300008	传真机	1		1,850.00		0	0	8.00	21	29
8	0300009	传真机	1		4,500.00		0	0	8.00	51	59
9	0300010	电脑	1		4,730.00		0	0	8.00	53	61
10	0300011	电脑	1		4,730.00		0	0	8.00	53	61
11	0300013	打印机	1		3,130.00		0	0	8.00	35	43
12	0300014	打印机	1		4,700.00		0	0	8.00	53	61
13	0300015	打印机	1		2,830.00		0	0	8.00	32	40
14	0300016	传真机	1		1,500.00		0	0	8.00	17	25
15	0300017	打印机	1		2,830.00		0	0	8.00	32	40
16	0200001	脉动真空消毒柜	1	mzx-0.6	85,000.00		2401	4803	234.00	961	8399
17	0200002	脉动真空消毒柜	1	mzx-0.6	170,000.00		4803	9605	234.00	1921	16563
18	0200003	压力蒸汽消毒柜	1	2.4M双门	91,500.00		2585	5170	551.00	1034	9340
19	0200004	压力蒸汽消毒柜	1	2.4M双门	91,500.00		2585	5170	551.00	1034	9340
20	0200005	压力蒸汽消毒柜	1	1.2M单门	49,400.00		1396	2791	363.00	558	5108
21	0200006	脉动真空消毒柜	1	1.2M单门	49,400.00		1396	2791	363.00	558	5108
22	0200007	压力蒸汽消毒柜	1	1.2M双门	56,000.00		1582	3164	276.00	633	5655
23	0200493	生化培养箱	1	PX-250B	4,273.50		0	0	94.00	48	142
24	0200008	压力蒸汽消毒柜	1	0.6M双门	43,200.00		1220	2441	143.00	488	4292
25	0200009	制冷机组	1		75,500.00		2133	4266	551.00	853	7803
26	0200010	制冷机组	1		75,500.00		2133	4266	551.00	853	7803
27	0200011	制冷机组	1		75,500.00		2133	4266	551.00	853	7803
28	0200015	超声波洗瓶机	1	XCQ-VI	234,600.00		6627	13255	622.00	2651	23155
29	0200016	液体灌装加塞机	1	HGS	192,000.00		5424	10848	183.00	2170	18625
30	0200017	液体灌装加塞机	1	HGS	192,000.00		5424	10848	138.00	2170	18580
31	0200021	隧道式净化灭菌烘箱	1	MSU-400V	220,500.00		6229	12458	815.00	2492	21994
32	0200022	全自动胶塞清洗机	1	KJCS-2A	409,500.00		11568	23137	621.00	4627	39953
33	0200023	真空冷冻干燥机	1	LYO-3	967,050.00		27319	54638	56.00	10928	92941
34	0200024	2台热打码机	2	HP-241B	4,850.00		137	274	37.00	55	503
35	0200025	立式不干胶贴标机	1	LTB-C	65,000.00		0	0	55.00	735	790
36	0200026	轧盖机	1	2G-1	46,600.00		1316	2633	92.00	527	4568
37	0200027	POLL过滤机	1	CEMTRAS	779,000.00		22007	44014	0.00	8803	74824
38	0200028	层析系统及备件	1		450,000.00		12713	25425	37.00	5085	43260
39	0200041	转床	40		73,500.00		0	0	8,072.00	831	8903
40	0200042	传递窗	11		35,000.00		989	1978	317.00	396	3680
41	0200043	不锈钢推车	1		14,400.00		0	0	18.00	163	181
42	0200044	不锈钢工作台水槽	1		33,600.00		949	1898	8.00	380	3235
43	0200045	不锈钢水槽	1		265,000.00		7486	14973	8.00	2995	25462
44	0200046	热风幕	1		2,140.00		60	121	3.00	24	208
45	0200047	热风幕	1		2,140.00		60	121	3.00	24	208
46	0200049	污水处理罐	1	6立方米	22,500.00		636	1271	509.00	254	2670
47	0200050	轴流风机	1	T35-11	1,550.00		44	88	6.00	18	156
48	0200051	轴流风机	1	T35-11	1,550.00		44	88	6.00	18	156
49	0200052	混流风机	1	SWF-5.5	5,400.00		153	305	6.00	61	525
50	0200053	屋顶风机	1	BDW-87-3	10,400.00		294	588	6.00	118	1006
51	0200054	冰柜	1	-75C	80,000.00		0	0	46.00	904	950
52	0200055	冰柜	1	-75C	80,000.00		0	0	46.00	904	950
53	0200056	纯化水处理设备	1	ST/H	294,250.00		8313	16625	1,379.00	3325	29642
54	0200057	纯蒸汽发生器	1	DCZ-200	42,800.00		1209	2418	184.00	484	4295
55	0200058	多效蒸馏水机	1	LK1500-2	225,160.00		6361	12722	790.00	2544	22417
56	0200059	搅拌机	1		520.00		0	0	184.00	6	190
57	0200060	洗瓶机	1		1,600.00		45	90	98.00	18	251
58	0200061	螺杆式冷水机组	1	SLGF300	172,000.00		4859	9718	827.00	1944	17348
59	0200062	焚烧炉	1	DF-50	43,000.00		1215	2430	11.00	486	4142
60	0200063	智能性空调控制台	1		550,000.00		15538	31075	1,272.00	6215	54100
61	0200064	螺杆式冷水机组	1	RTHB180L	390,000.00		11018	22035	92.00	4407	37552
62	0200065	螺杆式冷水机组	1	RTHB180L	390,000.00		11018	22035	464.00	4407	37924
63	0200066	汽水换热机组	1	JTZ-28	155,000.00		4379	8758	221.00	1752	15110

被收储单位填表人：

填表日期：2020年2月20日

共16页第1页

评估人员：何琪 吴静

64	0200067	汽水换热机组	1	JTZ-15	130,000.00		3673	7345	221.00	1469	12708
65	0200068	凝结水箱	1	10T	38,000.00		1074	2147	1,017.00	429	4667
66	0200069	电子除垢仪	1	DA-5E	16,400.00		463	927	55.00	185	1630
67	0200070	电子除垢仪	1	DA-5E	16,400.00		463	927	55.00	185	1630
68	0200071	电子除垢仪	1	DA-5E	16,400.00		463	927	55.00	185	1630
69	0200072	电子除垢仪	1	DA-5E	16,400.00		463	927	55.00	185	1630
70	0200073	蒸汽流量计	1	DL-111	5,350.00		151	302	85.00	60	598
71	0200074	冷冻水泵	1	SLS80-160	16,800.00		475	949	74.00	190	1688
72	0200075	冷冻水泵	1	SLS80-160	16,800.00		475	949	74.00	190	1688
73	0200076	冷冻水泵	1	SLS80-160	16,800.00		475	949	74.00	190	1688
74	0200077	冷冻水泵	1	SLS80-160	16,800.00		475	949	74.00	190	1688
75	0200078	离心机	1		2,300.00		65	130	37.00	26	258
76	0200079	离心机	1		2,300.00		65	130	37.00	26	258
77	0200080	液压叉车	1		2,000.00		0	0	18.00	23	41
78	0200081	滑片式空压机	1	22PUAS0	77,600.00		2192	4384	92.00	877	7545
79	0200082	滑片式空压机	1	22PUAS0	77,600.00		2192	4384	92.00	877	7545
80	0200083	平衡器(贮存罐)	1	C-3-1.OM	13,600.00		384	768	156.00	154	1462
81	0200084	压缩空气干燥器	1	LAD-3/WX	16,300.00		460	921	55.00	184	1620
82	0200085	压缩空气干燥器	1	LAD-3/WX	16,300.00		460	921	55.00	184	1620
83	0200086	高效除油器	1	SAYM-3/8H	5,800.00		164	328	37.00	66	595
84	0200087	高效除油器	1	SAYM-3/8H	5,800.00		164	328	37.00	66	595
85	0200088	粉尘过滤器	1	SLF-3/8	6,000.00		170	339	2.00	68	579
86	0200089	粉尘过滤器	1	SLF-3/8	6,000.00		170	339	2.00	68	579
87	0200090	旋片真空泵	1	ZX-15	4,630.00		131	262	37.00	52	482
88	0200091	旋片真空泵	1	SLF-3/8	4,630.00		131	262	37.00	52	482
89	0200092	高效立式节能真空泵	1	WL-50	9,800.00		277	554	47.00	111	989
90	0200093	真空储气罐	1		3,800.00		107	215	156.00	43	521
91	0200094	组合式空调机	1	AF-25-20	1,044,000.00		29493	58986	272.00	11797	100548
92	0200096	动力配电箱	1		4,200.00		190	380	21.00	47	638
93	0200097	离心水泵	1	DL100X2	9,560.00		270	540	54.00	108	972
94	0200098	离心水泵	1	DL100X2	9,560.00		270	540	54.00	108	972
95	0200099	离心水泵	1	DL100X2	9,560.00		270	540	54.00	108	972
96	0200100	离心水泵	1	DL100X2	9,560.00		270	540	54.00	108	972
97	0200101	离心水泵	1	DL80X2	6,560.00		185	371	54.00	74	684
98	0200102	离心水泵	1	DL80X2	6,560.00		185	371	54.00	74	684
99	0200103	离心水泵	1	DL80X2	6,560.00		185	371	54.00	74	684
100	0200104	离心水泵	1	DL65X2	5,350.00		151	302	54.00	60	567
101	0200105	离心水泵	1	DL65X2	5,350.00		151	302	54.00	60	567
102	0200106	离心水泵	1	DL50X4	3,810.00		108	215	54.00	43	420
103	0200107	离心水泵	1	DL40X3	3,500.00		99	198	54.00	40	391
104	0200108	离心水泵	1	DL40X3	3,500.00		99	198	54.00	40	391
105	0200109	离心水泵	1	DL40X2	3,100.00		88	175	54.00	35	352
106	0200110	离心水泵	1	DL40X2	3,100.00		88	175	54.00	35	352
107	0200111	电子除垢仪	1	L	2,600.00		73	147	18.00	29	267
108	0200112	电子除垢仪	1	L	2,600.00		73	147	18.00	29	267
109	0200113	板式换热器	1	BR0.2	11,200.00		316	633	77.00	127	1153
110	0200114	板式换热器	1	BR0.3	19,000.00		537	1074	138.00	215	1964
111	0200115	板式换热器	1	BR0.3	19,000.00		537	1074	138.00	215	1964
112	0200116	螺旋式换热器	1	BLSL1.0-	5,700.00		161	322	55.00	64	1098
113	0200117	蒸汽流量计	1		4,200.00		119	237	85.00	47	488
114	0200118	蒸汽流量计	1		4,200.00		119	237	85.00	47	488
115	0200120	离心水泵	1	SLS250-4	17,100.00		483	966	54.00	193	1696
116	0200121	离心水泵	1	SLS250-4	17,100.00		483	966	54.00	193	1696
117	0200122	全自动过滤器	1	SQ-E-30	94,000.00		2656	5311	276.00	1062	9305
118	0200123	电子除垢仪	1	DA-14C	27,200.00		768	1537	18.00	307	2630
119	0200124	电子除垢仪	1	DA-5D1	26,800.00		757	1514	18.00	303	2592
120	0200125	离心水泵	1	SLS100-2	17,500.00		494	989	54.00	198	1735
121	0200126	离心水泵	1	SLS-100-2	17,500.00		494	989	54.00	198	1735
122	0200127	冷却水塔	1	DBHZ-400	136,000.00		3842	7684	4,992.00	1537	18055
123	0200128	冷却水塔	1	DBHZ-100	34,000.00		961	1921	4,992.00	384	8258
124	0200129	高压变电柜	1	DYN-12	25,000.00		1130	2260	348.00	283	4021
125	0200130	高压变电柜	1	DYN-12	25,000.00		1130	2260	348.00	283	4021
126	0200131	高压变电柜	1	DYN-12	25,000.00		1130	2260	348.00	283	4021
127	0200132	高压变电柜	1	DYN-12	25,000.00		1130	2260	348.00	283	4021
128	0200133	高压变电柜	1	DYN-12	25,000.00		1130	2260	348.00	283	4021
129	0200134	低压变电柜	1	GGD-35	11,028.00		498	997	103.00	125	1723
130	0200135	低压变电柜	1	GGD-35	11,028.00		498	997	103.00	125	1723
131	0200136	低压变电柜	1	GGD-35	11,028.00		498	997	103.00	125	1723
132	0200137	低压变电柜	1	GGD-35	11,028.00		498	997	103.00	125	1723
133	0200138	低压变电柜	1	GGD-35	11,028.00		498	997	103.00	125	1723
134	0200139	低压变电柜	1	GGD-35	11,028.00		498	997	103.00	125	1723
135	0200140	低压变电柜	1	GGD-35	11,028.00		498	997	103.00	125	1723
136	0200141	低压变电柜	1	GGD-35	11,028.00		498	997	103.00	125	1723
137	0200142	低压变电柜	1	GGD-35	11,028.00		498	997	103.00	125	1723
138	0200143	低压变电柜	1	GGD-09	16,000.00		723	1446	103.00	181	2453

被收储单位填表人:

填表日期: 2020年2月20日

139	0200144	低压变电柜	1	GGD-10	18,309.00		828	1655	103.00	207	2793
140	0200145	低压变电柜	1	GGD-24	17,500.00		791	1582	103.00	198	2674
141	0200146	低压变电柜	1	GGJ-01A	26,740.00		1209	2417	103.00	302	4031
142	0200147	低压变电柜	1	GGJ-01A	26,740.00		1209	2417	103.00	302	4031
143	0200148	低压变电柜	1	GGJ-012A	26,740.00		1209	2417	103.00	302	4031
144	0200149	柴油发电机组	1	250GF	237,540.00		6711	13421	221.00	2684	23037
145	0200150	电力变压器	1	S9	120,762.00		5458	10917	1,103.00	1365	18843
146	0200151	电力变压器	1	S9	120,762.00		5458	10917	1,103.00	1365	18843
147	0200152	模拟图板	1	01	4,800.00		0	0	0.00	54	54
148	0200153	自偶起动机	1	XJ01	15,700.00		444	887	34.00	177	1542
149	0200154	自偶起动机	1	XJ01	15,700.00		444	887	34.00	177	1542
150	0200155	自偶起动机	1	XJ01	15,700.00		444	887	34.00	177	1542
151	0200156	自偶起动机	1	XJ01	15,700.00		444	887	34.00	177	1542
152	0200158	低压抽出式开关柜	1	RSG1	20,400.00		922	1844	103.00	231	3100
153	0200159	低压抽出式开关柜	1	RSG2	39,180.00		1771	3542	103.00	443	5859
154	0200160	低压抽出式开关柜	1	JSG1	44,990.00		2034	4067	103.00	508	6712
155	0200161	低压抽出式开关柜	1	GSG1	31,200.00		1410	2820	103.00	353	4686
156	0200162	低压抽出式开关柜	1	GSG2	37,700.00		1704	3408	103.00	426	5641
157	0200163	低压抽出式开关柜	1	GSG3	42,330.00		1913	3827	103.00	478	6321
158	0200164	低压抽出式开关柜	1	GSG3	53,700.00		2427	4854	103.00	607	7991
159	0200165	低压抽出式开关柜	1	GSG4	38,300.00		1731	3462	103.00	433	5729
160	0200166	低压抽出式开关柜	1	GSG5	39,500.00		1785	3571	103.00	446	5905
161	0200167	低压抽出式开关柜	1	JSG2	37,480.00		1694	3388	103.00	424	5609
162	0200168	低压抽出式开关柜	1	KSG4/MLS	56,500.00		2554	5108	103.00	638	8403
163	0200169	低压抽出式开关柜	1	LSG2	37,480.00		1694	3388	103.00	424	5609
164	0200170	低压抽出式开关柜	1	LLG1	16,300.00		737	1474	103.00	184	2498
165	0200171	低压抽出式开关柜	1	SSG2	45,160.00		2041	4082	103.00	510	6736
166	0200172	低压抽出式开关柜	1	KSG1/MLS	12,700.00		574	1148	103.00	144	1969
167	0200173	低压抽出式开关柜	1	KSG2/MLS	48,660.00		2199	4399	103.00	550	7251
168	0200174	低压抽出式开关柜	1	KSG/MLS	65,200.00		2947	5894	103.00	737	9681
169	0200175	低压抽出式开关柜	1	LSG1	31,000.00		1401	2802	103.00	350	4656
170	0200176	台钻	1	ST-16J	3,400.00		96	192	14.00	38	340
171	0200177	电热恒温培养箱	1	DH60000A	4,500.00		0	0	66.00	51	117
172	0200178	电热恒温培养箱	1	SRP-01	1,550.00		0	0	66.00	18	84
173	0200179	电热恒温培养箱	1	SRP-01	1,550.00		0	0	66.00	18	84
174	0200180	离心机	1	KD4-2单箱	7,350.00		0	0	54.00	83	137
175	0200181	离心机	1	KD4-2单箱	7,350.00		0	0	54.00	83	137
176	0200182	手提式压力蒸汽消毒	1	YXQ-SG41	450.00		0	0	18.00	5	23
177	0200183	净化工作台	1	SW-CJ-1F	4,500.00		127	254	254.00	51	686
178	0200184	电热恒温干燥箱	1	HG202-2A	5,100.00		0	0	66.00	58	124
179	0200185	微型紫外可见分光	1	753BI	7,500.00		0	0	46.00	85	131
180	0200186	倒置生物显微镜	1	XS2-D2	11,000.00		0	0	9.00	124	133
181	0200187	酸度计	1	PHS-3C	840.00		0	0	9.00	9	18
182	0200188	热球式电风速计	1	QDF-3	1,680.00		0	0	9.00	19	28
183	0200189	离心机	1	LD5-2	9,450.00		0	0	0.00	107	107
184	0200190	药物溶出仪	1	RCD-6	3,500.00		0	0	9.00	40	49
185	0200191	电子恒温水浴锅	1	DK-98-1	950.00		0	0	18.00	11	29
186	0200192	电子恒温水浴锅	1	DK-98-1	950.00		0	0	18.00	11	29
187	0200193	电子恒温水浴锅	1	DZKW-D	1,200.00		0	0	18.00	14	32
188	0200194	杠杆式分析天平	1	TG-328A	2,180.00		0	0	4.00	25	29
189	0200195	电子分析天平	1	FA2004	9,800.00		0	0	4.00	111	115
190	0200196	托盘式扭里天平	1	TN-100B	750.00		0	0	4.00	8	12
191	0200197	冰柜	1	DXZ-370	2,100.00		0	0	98.00	24	122
192	0200199	无菌操作台	1		4,600.00		0	0	18.00	52	70
193	0200200	酶联免疫检测仪	1	DG3022A	5,800.00		0	0	37.00	66	103
194	0200201	低速离心机	1	LD5-2A	21,000.00		593	1187	18.00	237	2035
195	0200202	箱式电阻炉	1	SX225-10	2,500.00		0	0	18.00	28	46
196	0200203	温控自动控制台	1	KS1-4	4,400.00		124	249	46.00	50	469
197	0200204	振荡器	1	KS	8,900.00		0	0	46.00	101	147
198	0200205	松下数字交换机	1	KX-TD88C	136,500.00		0	0	85.00	1542	1627
199	0200206	电焊机	1	BXP-250-1	3,200.00		0	0	37.00	36	73
200	0200207	数字培养箱	1		2,520.00		0	0	85.00	28	113
201	0300019	电脑	1		5,830.00		0	0	8.00	66	74
202	0200208	离心水泵	1	DL100X2	9,560.00		270	540	54.00	108	972
203	0200209	动力配电柜	1		4,300.00		194	389	89.00	49	721
204	0200210	动力配电柜	1		4,300.00		194	389	89.00	49	721
205	0200211	动力配电柜	1		4,300.00		194	389	3,093.00	49	3725
206	0200212	动力配电柜	1		4,300.00		194	389	1,740.00	49	2372
207	0200219	冰柜	1		2,650.00		0	0	98.00	30	128
208	0200220	冰柜	1		2,650.00		0	0	98.00	30	128
209	0200221	洗瓶机	1		4,800.00		217	434	98.00	54	803
210	0200222	剪板机	1	Q11	44,625.00	2903	2017	4034	551.00	504	10009
211	0200226	折板机	1	IM	43,700.00	2903	1235	2469	368.00	494	7469
212	0200227	点焊机	1		4,200.00		0	0	11.00	47	58
213	0200228	CA6140车床	1	CA6140	62,685.00	2903	1771	3542	178.00	708	9102

被收储单位填表人：
填表日期：2020年2月20日

214	0200225	万能工具铣	1	X8126	53,130.00		1501	3002	198.00	600	5301
215	0200224	手动液压叉车	1	2T	2,000.00		0	0	92.00	23	115
216	0200223	砂轮机	1	M250	820.00		23	46	12.00	9	90
217	0300020	沙发	1		2,800.00		79	158	126.00	32	395
218	0300021	笔记本电脑	1		29,300.00		0	0	0.00	331	331
219	0300022	传真机	1		2,200.00		0	0	8.00	25	33
220	0300023	班台	1		3,940.00		0	0	170.00	45	215
221	0300024	班台	1		3,940.00		0	0	170.00	45	215
222	0300025	书柜	1		9,400.00		0	0	271.00	106	377
223	0300026	会客桌椅	1		7,310.00		0	0	0.00	83	83
224	0300041	微机	1		7,060.00		0	0	8.00	80	88
225	0300042	微机	1		7,060.00		0	0	8.00	80	88
226	0300029	微机	1		7,060.00		0	0	8.00	80	88
227	0300030	微机	1		7,060.00		0	0	8.00	80	88
228	0300043	微机	1		7,060.00		0	0	8.00	80	88
229	0300044	微机	1		7,060.00		0	0	8.00	80	88
230	0300045	微机	1		7,060.00		0	0	8.00	80	88
231	0300046	微机	1		7,060.00		0	0	8.00	80	88
232	0300049	微机	1		7,060.00		0	0	8.00	80	88
233	0300050	微机	1		7,060.00		0	0	8.00	80	88
234	0300051	微机	1		7,060.00		0	0	8.00	80	88
235	0300046	微机	1		7,060.00		0	0	8.00	80	88
236	0300047	微机	1		7,060.00		0	0	8.00	80	88
237	0300040	传真机	1		2,080.00		0	0	0.00	24	24
238	0200213	冰箱	1		3,010.00		0	0	98.00	34	132
239	0200214	冰箱	1		3,010.00		0	0	98.00	34	132
240	0200215	热水暖风机	1		47,040.00		1329	2658	40.00	532	4559
241	0200216	干燥箱	1		2,470.00		70	140	98.00	28	336
242	0200217	培养箱	1		2,563.00		72	145	98.00	29	344
243	0200218	灭菌箱	1		3,705.00		105	209	98.00	42	454
244	0300052	微机	1	联想启天400	7,060.00		0	0	8.00	80	88
245	0300053	微机	1		7,060.00		0	0	8.00	80	88
246	0300055	微机	1	联想启天400	7,060.00		0	0	8.00	80	88
247	0300056	微机	1	联想启天400	7,060.00		0	0	8.00	80	88
248	0300057	微机	1	联想启天400	7,060.00		0	0	8.00	80	88
249	0300058	微机	1	联想启天400	7,060.00		0	0	8.00	80	88
250	0300059	微机	1	联想启天400	7,060.00		0	0	8.00	80	88
251	0300060	传真机	1	TM170	2,080.00		0	0	0.00	24	24
252	0200229	压缩机	1	5hp	3,800.00		107	215	98.00	43	463
253	0200230	不锈钢水箱	1		4,500.00		127	254	678.00	51	1110
254	0200231	显微镜	1	sk30-12ph	28,500.00		0	0	2.00	322	324
255	0200232	轧盖机	1	5ml	64,000.00		2170	4339	92.00	723	7324
256	0200237	蠕动泵	1	ZG60-600	9,800.00		277	554	0.00	111	942
257	0200238	孔板(2台)	2		2,360.00		67	133	74.00	27	301
258	0200239	包装台(2台)	2		5,228.00		148	295	848.00	59	1350
259	0200241	冰柜(2台)	2		5,800.00		0	0	1,017.00	66	1083
260	0200242	冰柜(2台)	2		3,978.00		0	0	678.00	45	723
261	0200252	保洁柜	1		2,800.00		0	0	85.00	32	117
262	0200253	保洁柜	1		2,800.00		0	0	85.00	32	117
263	0200255	奥柯玛冰柜	1		4,550.00		0	0	254.00	51	305
264	0200256	奥柯玛冰柜	1		4,550.00		0	0	254.00	51	305
265	0200257	T600恒温箱	1	PH030	3,000.00		85	170	85.00	34	374
266	0200258	T714培养箱	1	6000A	2,700.00		0	0	85.00	31	116
267	0200259	奥柯玛冰柜	1	715L	4,550.00		0	0	170.00	51	221
268	0200262	蠕动泵	1	0-6007760	9,800.00		277	554	0.00	111	942
269	0200269	热打码机	1	241B	2,900.00		0	0	2.00	33	35
270	0200272	白钢厨房洗碗池2件	2	00*500*95	4,346.00		123	246	17.00	49	435
271	0200273	不锈钢风管	1	50*650*273	2,278.00		64	129	99.00	26	318
272	0200274	海尔空调	1	120LW	12,880.00		0	0	8.00	146	154
273	0200275	班台	1	2400*750	5,000.00		0	0	0.00	57	57
274	0200276	颗粒饲料机	1	93KWT-8	10,150.00		287	573	92.00	115	1067
275	0200278	Emax酶标仪	1	5/N E 1093	80,000.00		0	0	42.00	904	946
276	0200280	真空冷冻干燥箱	1	Lyo-8(CIP)	671,594.40		18973	37945	0.00	7589	64507
277	0200284	水泵	1	CHI 2-30	2,424.00		68	137	37.00	27	269
278	0200285	电热恒温培养箱	1	DH6000A	2,480.00		0	0	85.00	28	113
279	0200286	电子天平	1	000g/10m	4,980.00		0	0	4.00	56	60
280	0200287	Y326-3酸度计	1	3C	2,850.00		0	0	4.00	32	36
281	0200289	智能恒温加热仪	1	MEF50	2,800.00		0	0	25.00	32	57
282	0300061	考勃机2台	2		4,400.00		0	0	0.00	50	50
283	0200290	紫外分光光度计	1	uv-2410	87,000.00		0	0	42.00	983	1025
284	0300062	微机	1	联想启天260	6,650.00		0	0	8.00	75	83
285	0300063	微机	1	联想启天400	6,500.00		0	0	8.00	73	81
286	0300064	打印机	1	LJ5500	6,450.00		0	0	0.00	73	73
287	0200295	消防控制柜主机板	1		3,000.00		85	170	0.00	34	289
288	0200301	显微镜	1	XSP-103D	2,400.00		0	0	2.00	27	29

被收储单位填表人:

填表日期: 2020年2月20日

289	0200302	小瓶立式不干胶贴	1	LTB	57,000.00		1610	3221	127.00	644	5602
290	0300068	微机	1		5,940.00		0	0	8.00	67	75
291	0300069	微机	1		5,940.00		0	0	8.00	67	75
292	0200304	压力蒸汽灭菌器	1	2.4F	97,500.00		2754	5509	368.00	1102	9733
293	0200305	压力蒸汽灭菌器	1	2.4F	97,500.00		2754	5509	368.00	1102	9733
294	0300072	微机	1	开天6000	6,340.00		0	0	8.00	72	80
295	0200309	海尔空调	1	FRd-58LW	5,105.00		0	0	8.00	58	66
296	0200310	海尔空调	1	FRd-58LW	5,105.00		0	0	8.00	58	66
297	0200311	海尔冰箱	1	BCD-185F	2,080.00		0	0	0.00	24	24
298	0200318	2台电控箱	2	MDF-382F	55,000.00		2486	4972	0.00	622	8080
299	0200319	海尔空调	1	frd-48lw/E	4,280.00		0	0	8.00	48	56
300	0200320	海尔空调	1		3,800.00		0	0	8.00	43	51
301	0300073	澳柯玛展示柜	1	sc-230	2,148.00		0	0	15.00	24	39
302	0200322	全自动卡氏水分仪	1	ZDJ-1S	30,800.00		0	0	25.00	348	373
303	0200323	全自动电位滴定仪	1	ZDJ-1D	30,800.00		0	0	25.00	348	373
304	0200324	旋光仪	1	WZZ-2S	15,800.00		0	0	34.00	179	213
305	0300074	电脑	1		3,650.00		0	0	8.00	41	49
306	0200325	转角台	1	1000*100	2,199.99		0	0	0.00	25	25
307	0200326	边台	1	3000*750	5,850.00		165	331	0.00	66	562
308	0200327	边台	1	2900*750	5,655.00		160	320	0.00	64	544
309	0200328	边台	1	5000*700	9,750.00		275	551	0.00	110	936
310	0200329	边台	1	2400*700	4,680.00		132	264	0.00	53	449
311	0200330	天平台	1	1800*750	2,500.00		0	0	0.00	28	28
312	0200331	边台	1	2200*700	4,290.00		121	242	0.00	48	411
313	0200332	边台	1	2000*750	3,901.00		110	220	0.00	44	374
314	0200333	中央台	1	3000*750	13,070.00		369	738	1,187.00	148	2442
315	0300075	电子天平	1	0.01-1000g	4,200.00		0	0	170.00	47	217
316	0200334	7个分离器	7	00*700*10	66,500.00		1879	3757	0.00	751	6387
317	0200335	分离器	1	42位	72,000.00		2034	4068	0.00	814	6916
318	0200341	动力柜	1		14,000.00		633	1266	0.00	158	2057
319	0200342	不锈钢水槽	1	000*500*80	2,020.00		57	114	85.00	23	279
320	0300076	2个更衣柜	2		5,776.00		163	326	0.00	65	554
321	0200344	精密天平	1	S-200S-W	5,680.00		0	0	4.00	64	68
322	0200345	转印芯	1	170-3935	4,350.00		0	0	42.00	49	91
323	0200346	垂直电泳槽	1	165-3301	7,250.00		205	410	18.00	82	715
324	0300077	打印机	1	1600K	2,850.00		81	161	0.00	32	274
325	0200347	高效液相色谱仪	1	1100LC	351,583.14		0	0	42.00	3973	4015
326	0200348	离心机	1		292,933.28		8275	16551	54.00	3310	28190
327	0200349	动力柜	1	XL-21	7,000.00		316	633	0.00	79	1028
328	0200350	压力蒸汽灭菌柜	1	XQWF-0.4	52,000.00		1469	2938	251.00	588	5246
329	0200351	干热灭菌烘箱	1	SH-28	58,100.00		1641	3283	368.00	657	5949
330	0200352	洗洁池	1		2,506.00		71	142	170.00	28	411
331	0200354	2台澳柯玛冰柜	2	BDCC1416	4,900.00		0	0	176.00	55	231
332	0200355	海尔滚筒洗衣机	1		4,348.00		0	0	88.00	49	137
333	0200356	洗布机	1		42,800.00		1209	2418	184.00	484	4295
334	0200357	胶体磨	1	JMS-80	9,800.00		277	554	37.00	111	979
335	0200358	2台离心机	1		465,726.07		13157	26314	64.00	5263	44798
336	0200359	冲床	1	25T	6,000.00		170	339	1,085.00	68	1662
337	0200360	组合式空调	1	WF-10	67,800.00		1915	3831	11,065.00	766	17577
338	0200361	升温罐	1		39,966.67		1129	2258	37.00	452	3876
339	0200362	稀配罐	1		40,944.44		1157	2313	55.00	463	3988
340	0300078	2个更衣箱	2		5,400.00		153	305	0.00	61	519
341	0300079	电脑	1	联想启天282	6,200.00		0	0	8.00	70	78
342	0300080	电脑	1	联想启天282	6,200.00		0	0	8.00	70	78
343	0300081	电脑	1		5,600.00		0	0	8.00	63	71
344	0300082	电脑	1		5,600.00		0	0	8.00	63	71
345	0200363	阿贝折射仪	1	ZWAJ	2,200.00		0	0	37.00	25	62
346	0300083	电脑	1		5,600.00		0	0	8.00	63	71
347	0300084	复印机	1		23,000.00		0	0	43.00	260	303
348	0300085	海尔空调	1		2,538.00		0	0	8.00	29	37
349	0300086	笔记本电脑	1		8,000.00		0	0	0.00	90	90
350	0400007	13台转瓶机	1		153,333.33		5198	10396	424.00	1733	17751
351	0300087	电脑	1	启天M6200	5,600.00		0	0	8.00	63	71
352	0200422	微粒分析仪	1	GWf-5J	39,000.00		0	0	25.00	441	466
353	0200423	气泡点检测仪	1		7,500.00		0	0	25.00	85	110
354	0200424	春兰空调	1	2p	2,280.00		0	0	55.00	26	81
355	0200426	海信空调	1	1p	1,999.00		0	0	55.00	23	78
356	0200429	保鲜冰柜	1	ic05-224	1,946.16		0	0	85.00	22	107
357	0200430	澳柯玛冰柜	1		3,220.50		0	0	170.00	36	206
358	0200431	液氮容器	1	yDs-30B	2,179.49		0	0	42.00	25	67
359	0200432	电子天平	1	BT1250	14,974.36		0	0	4.00	169	173
360	0200433	真空干燥箱	1		3,263.25		92	184	85.00	37	398
361	0200434	干热灭菌烘箱	1	SH-28-2	48,717.95		1376	2753	427.00	551	5107
362	0200435	干热灭菌烘箱	1	SH-28-4	66,581.20		1881	3762	427.00	752	6822
363	0200436	干热灭菌烘箱	1	SH-28-4	66,581.20		1881	3762	427.00	752	6822

被收储单位填表人：
填表日期：2020年2月20日

364	0200437	生物反应器	1	310	446,340.95		15131	30262	151.00	5044	50588
365	0200438	双层车	1	150*600*85	3,210.00		0	0	47.00	36	83
366	0200439	双层车	1	150*600*85	3,210.00		0	0	47.00	36	83
367	0200440	双层车	1	150*600*85	3,210.00		0	0	47.00	36	83
368	0200441	双层车	1	150*600*85	3,210.00		0	0	47.00	36	83
369	0200442	配液罐	1	500*650*2	8,150.00		230	460	56.00	92	838
370	0200445	生物信号采集处理系	1	medlab-v4	12,608.00		0	0	25.00	142	167
371	0200446	涡街流量计	1	LUGB	17,000.00		480	961	17.00	192	1650
372	0200447	颗粒饲料机	1	93KWT-8	9,150.49		259	517	55.00	103	934
373	0300088	药品电子监管赋码系	1		63,247.84		1787	3574	6.00	715	6082
374	0300089	夏普复印机	1	2918	6,410.26		0	0	43.00	72	115
375	0300090	美厨蒸饭锅	1	BM-24	2,600.00		73	147	0.00	29	249
376	0200448	热源仪	1	ZRY-20	21,880.34		0	0	37.00	247	284
377	0200451	激光尘埃粒子计数器	1	CLJ-03A	8,119.66		0	0	17.00	92	109
378	0200452	超低温冰箱	1	MDF-328E	48,000.00		0	0	23.00	542	565
379	0200501	换热器	1	0.18X-(6+)	8,700.00		246	492	8.00	98	844
380	0200502	锅炉	1	WNS2-1.0	300,000.00		42375	84750	0.00	3390	130515
381	0200457	蠕动泵	1	D-600/7760	9,350.00		264	528	0.00	106	898
382	0200458	蠕动泵	1	D-600/7760	9,350.00		264	528	0.00	106	898
383	0200504	真空泵头	1	2X-15	4,700.00		133	266	37.00	53	489
384	0200505	便携式检漏仪	1	JL269	1,980.00		56	112	18.00	22	208
385	0200464	烘干洗衣机	1	BI281	5,400.00		153	305	20.00	61	539
386	0200467	星星冰柜	1	50B-8	2,029.00		57	115	85.00	23	280
387	0200468	紫外检测器	1	UVIS-920	51,075.00		1443	2886	0.00	577	4906
388	0200469	装柱器	1	200型	73,925.00		2088	4177	0.00	835	7100
389	0200470	配液罐	1	100L	15,000.00		424	848	56.00	170	1498
390	0200472	层析系统	1	200	530,000.00		14973	29945	37.00	5989	50944
391	0200473	层析系统	1	200	530,000.00		14973	29945	37.00	5989	50944
392	0200476	热风幕	1	10kw	999.00		28	56	3.00	11	98
393	0200477	热风幕	1	10kw	999.00		28	56	3.00	11	98
394	0200478	多效蒸馏水机	1	DS3000-6	330,000.00		9323	18645	368.00	3729	32065
395	0200479	145台转瓶机	1	3L	1,285,000.00		36301	72603	5,602.00	14521	129027
396	0200480	PH计	1	PE20K	2,340.00		0	0	2.00	26	28
397	0300091	笔记本电脑	1	联想SL410	5,000.00		0	0	0.00	57	57
398	0300092	笔记本电脑	1	联想SL410	5,000.00		0	0	0.00	57	57
399	0300093	台式电脑	1	启天M6900	3,800.00		0	0	8.00	43	51
400	0300094	台式电脑	1	启天M6900	3,800.00		0	0	8.00	43	51
401	0300095	台式电脑	1	启天M6900	3,800.00		0	0	8.00	43	51
402	0300096	台式电脑	1	启天M6900	3,800.00		0	0	8.00	43	51
403	0300098	台式电脑	1	启天M6900	3,800.00		0	0	8.00	43	51
404	0200481	PH计	1	PE20K	2,340.00		0	0	2.00	26	28
405	0200482	保鲜柜	1	LSC239CF	1,794.87		0	0	18.00	20	38
406	0200483	-20度冰箱	1	W-YW110	3,200.00		0	0	42.00	36	78
407	0200484	-20度冰箱	1	W-YW110	3,200.00		0	0	42.00	36	78
408	0200485	电热恒温培养箱	1		3,900.00		0	0	76.00	44	120
409	0200486	水浴恒温振荡器	1	SH2.88	3,500.00		0	0	42.00	40	82
410	0300099	税控系统(联想电脑)	1	扬天4080	3,461.54		0	0	8.00	39	47
411	0300100	联想电脑	1	启天7160	3,247.86		0	0	8.00	37	45
412	0300101	联想电脑	1	启天7160	3,247.86		0	0	8.00	37	45
413	0300102	联想电脑	1	启天7160	3,247.86		0	0	8.00	37	45
414	0300103	联想电脑	1	启天7160	3,247.86		0	0	8.00	37	45
415	0300104	联想电脑	1	启天7160	3,247.86		0	0	8.00	37	45
416	0300105	联想电脑	1	启天7160	3,247.86		0	0	8.00	37	45
417	0300106	联想电脑	1	启天7160	3,247.86		0	0	8.00	37	45
418	0300107	联想电脑	1	启天7160	3,247.86		0	0	8.00	37	45
419	0300108	联想电脑	1	启天7160	3,247.86		0	0	8.00	37	45
420	0300109	联想电脑	1	启天7160	3,247.86		0	0	8.00	37	45
421	0300110	联想电脑	1	启天7160	3,247.86		0	0	8.00	37	45
422	0300111	联想电脑	1	启天7160	3,247.87		0	0	8.00	37	45
423	0300112	联想电脑	1	启天7160	3,247.87		0	0	8.00	37	45
424	0300114	联想电脑	1	启天7160	3,247.87		0	0	8.00	37	45
425	0300120	数码相机	1	佳能	3,829.06		0	0	0.00	43	43
426	0300116	笔记本电脑	1	联想V460	4,256.41		0	0	0.00	48	48
427	0300117	服务器(财务软件)	1	联想万全T16	9,230.77		261	522	0.00	104	887
428	0300118	UPS电源	1	特STKC3	2,564.10		0	0	0.00	29	29
429	0300119	投影仪	1	ONY EX12	4,273.50		0	0	0.00	48	48
430	0200507	百级层流罩	1	00*1800*6	26,708.00		755	1509	149.00	302	2715
431	0200508	百级层流罩	1	00*1600*6	33,108.00		935	1871	582.00	374	3762
432	0200509	百级层流罩	1	50*1030*6	18,220.00		515	1029	187.00	206	1937
433	0200510	百级层流罩	1	500*770*6	9,964.00		281	563	149.00	113	1106
434	0200511	集菌仪	1	HTY-601	15,000.00		0	0	0.00	170	170
435	0200512	熔点仪	1	YRT-3	5,000.00		0	0	0.00	57	57
436	0200513	柱式滤器	1	10英寸	2,700.00		0	0	9.00	31	40
437	0200514	柱式滤器	1	10英寸	2,700.00		0	0	9.00	31	40
438	0200515	蠕动泵	1	YT600-1J	10,300.00		291	582	0.00	116	989

被收储单位填表人:
填表日期: 2020年2月20日

439	0200516	蠕动泵	1	YT600-1J	10,300.00	291	582	0.00	116	989
440	0200517	蠕动泵	1	YT600-1J	10,300.00	291	582	0.00	116	989
441	0200518	洗板机	1	DNX-9620A	13,800.00	0	0	18.00	156	174
442	0200519	纯化水储罐	1	2500L	33,600.00	1898	3797	460.00	380	6535
443	0200520	百级层流车	1	Φ0*500*120	18,500.00	523	1045	99.00	209	1876
444	0200521	洗衣机	1	QG60-12E	3,799.00	0	0	20.00	43	63
445	0200522	臭氧测定仪	1	BDYK-601S	2,300.00	65	130	2.00	26	223
446	0200523	甲醛测定仪	1	BDYK-201S	5,700.00	0	0	2.00	64	66
447	0200524	水分测定仪	1	BDYK-201S	77,500.00	0	0	4.00	876	880
448	0200525	分析天平	1	AL240-IC	10,900.00	308	616	2.00	123	1049
449	0200526	荧光分光光度计	1	F-280	66,000.00	0	0	25.00	746	771
450	0200527	尘埃粒子计数器	1	Y09-5100	69,000.00	0	0	25.00	780	805
451	0200528	韦氏比重秤	1	GH-300G	6,550.00	0	0	25.00	74	99
452	0200529	游离氯检测仪	1	DYS-101S	1,650.00	0	0	4.00	19	23
453	0200530	污水处理设备	1	200吨	330,000.00	9323	18645	0.00	3729	31697
454	0200532	温度验证设备	1	T5-32	148,000.00	0	0	8.00	1672	1680
455	0300122	联想电脑	1	M6170	3,247.86	0	0	8.00	37	45
456	0200533	真空泵	1	AP-9925	1,400.00	0	0	9.00	16	25
457	0200534	内毒素测定仪	1	ET-96	5,100.00	0	0	9.00	58	67
458	0200535	浮游菌采样器	1	FKC-III	13,200.00	0	0	6.00	149	155
459	0200536	压缩空气检测仪	1	ESTSIMU	17,000.00	480	961	6.00	192	1639
460	0200537	风速仪	1	9515	6,000.00	170	339	8.00	68	585
461	0200538	分液漏斗振荡器	1	RS-2	7,820.00	221	442	42.00	88	793
462	0300123	联想电脑	1	M7000	3,280.34	0	0	8.00	37	45
463	0300124	联想电脑	1	M7000	3,280.34	0	0	8.00	37	45
464	0300125	联想电脑	1	M7000	3,280.34	0	0	8.00	37	45
465	0300126	联想电脑	1	M7000	3,280.34	0	0	8.00	37	45
466	0300127	联想电脑	1	M7000	3,280.34	0	0	8.00	37	45
467	0300128	联想电脑	1	M7000	3,280.34	0	0	8.00	37	45
468	0300129	联想电脑	1	M7000	3,280.34	0	0	8.00	37	45
469	0300130	笔记本电脑	1	联想E420	4,488.90	0	0	0.00	51	51
470	0200541	冰箱	1		3,802.40	0	0	80.00	43	123
471	0200542	传递窗	1		7,950.00	225	449	80.00	90	844
472	0200543	传递窗	1		2,650.00	75	150	31.00	30	286
473	0200544	净手器	1		880.00	0	0	4.00	10	14
474	0200545	净化工作台	1		27,450.00	775	1551	339.00	310	2975
475	0200546	净化工作台	1		3,050.00	86	172	170.00	34	462
476	0200547	实验台	1		6,730.00	190	380	170.00	76	816
477	0200548	操作台	1		4,836.00	137	273	170.00	55	635
478	0200549	水浴恒温箱	1		1,760.00	0	0	85.00	20	105
479	0200550	培养箱	1		7,100.00	0	0	85.00	80	165
480	0200551	空调	1		13,539.00	382	765	8.00	153	1308
481	0200552	灭菌柜	1		55,141.20	1558	3115	551.00	623	5847
482	0200553	空调器	1		30,408.75	859	1718	55.00	344	2976
483	0200554	空调器	1		22,867.38	646	1292	55.00	258	2251
484	0200555	AF组合式空调器	1		242,296.92	10952	21904	12,445.00	2738	48039
485	0200556	超滤设备	1		347,010.02	15685	31370	551.00	3921	51527
486	0200557	保鲜柜(3台)	3		5,838.48	0	0	509.00	66	575
487	0200558	热风幕式恒温加热器	1		3,006.50	85	170	3.00	34	292
488	0200559	热风幕式恒温加热器	1		3,006.50	85	170	3.00	34	292
489	0200560	热风幕式恒温加热器	1		3,006.50	85	170	18.00	34	307
490	0200561	热风幕式恒温加热器	1		3,006.50	85	170	18.00	34	307
491	0200562	净手器	1		1,634.00	46	92	4.00	18	160
492	0200563	净手器	1		1,634.00	46	92	4.00	18	160
493	0200564	净手器	1		1,634.00	46	92	4.00	18	160
494	0200565	净手器	1		1,634.00	46	92	4.00	18	160
495	0200566	柱层析系统	1		347,225.00	9809	19618	37.00	3924	33388
496	0200567	澳柯玛冰柜	1		3,744.96	0	0	88.00	42	130
497	0200569	压力蒸汽灭菌器	1		104,533.70	2953	5906	368.00	1181	10408
498	0200570	压力蒸汽灭菌器	1		104,533.70	2953	5906	368.00	1181	10408
499	0200571	低温箱	1		68,745.37	1942	3884	368.00	777	6971
500	0200572	自控设备	1		375,020.76	10594	21189	0.00	4238	36021
501	0200573	不锈钢平台	1		68,336.00	1874	3748	184.00	750	6556
502	0200574	进口板式换热器	1		6,053.16	171	342	18.00	68	599
503	0200575	白钢物品柜7件	7		17,099.88	0	0	8,309.00	193	8502
504	0200576	白钢物品柜6件	6		15,398.16	0	0	6,105.00	174	6279
505	0200577	物料柜	1		1,743.36	49	98	170.00	20	337
506	0200579	白钢物品柜	1		2,604.12	0	0	170.00	29	199
507	0200580	注射用水储罐	1		42,284.61	1195	2389	170.00	478	4232
508	0200581	纯化水储罐	1		18,955.64	1071	2142	170.00	214	3597
509	0200582	E520液氮容器	1		3,220.50	91	0	42.00	36	169
510	0200583	生化培养箱	1		4,345.56	0	0	94.00	49	143
511	0200584	稀释罐	1		214,407.20	6057	12114	339.00	2423	20933
512	0200585	电泳仪	1		2,493.13	0	0	17.00	28	45
513	0200586	紫外检测仪	1		6,447.75	182	364	8.00	73	627

被收储单位填表人：
填表日期：2020年2月20日

514	0200587	收集器	1		4,384.47		0	0	85.00	50	135
515	0200588	恒流泵	1		3,008.95		85	170	18.00	34	307
516	0200589	记录仪	1		3,696.71		0	0	8.00	42	50
517	0200590	白钢物品柜3件	3		7,982.28		0	0	1,526.00	90	1616
518	0200591	二氧化碳培养箱	1		50,027.28		0	0	85.00	565	650
519	0200592	荧光显微镜、照相机	1		104,727.40		0	0	8.00	1183	1191
520	0200593	87台转瓶机	1		1,105,392.42	49964	99927		11,023.00	12491	173405
521	0200594	三连盆	1		3,078.57		0	0	170.00	35	205
522	0200595	酸槽	1		2,798.70		79	158	170.00	32	439
523	0200596	酸槽	1		2,798.70		79	158	170.00	32	439
524	0200597	7台配液工作台	1		19,590.90		553	1107	1,187.00	221	3068
525	0200598	2台洗瓶机	2		8,041.62		227	454	1,759.00	91	2531
526	0200601	空调-总部代付	1		64,230.77	1815	3629		55.00	726	6225
527	0200603	不锈钢滤器	1		38,461.55		0	0	25.00	435	460
528	0200604	层析系统进口	1		518,264.61	14641	29282		37.00	5856	49816
529	0200605	过滤器	1		185,858.28		0	0	17.00	2100	2117
530	0200606	低温柜	1		54,807.69		0	0	85.00	619	704
531	0200607	显微镜	1		23,418.80		0	0	8.00	265	273
532	0200608	滤器	1		7,094.01		0	0	17.00	80	97
533	0200609	海尔洗衣机	1		3,030.00		0	0	20.00	34	54
534	0200610	东宝洗衣机	1		1,100.00		0	0	20.00	12	32
535	0200611	电子天平	1		1,100.00		0	0	0.00	12	12
536	0200612	超低温冰箱3台、烘	5		154,800.00		0	0	526.00	1749	2275
537	0200613	一芯7号套筒	1		6,800.00		0	0	17.00	77	94
538	0200614	板式换热器	1		23,000.00		650	1300	17.00	260	2227
539	0200615	蠕动泵2台	2		18,666.00		527	1055	18.00	211	1811
540	0200616	生物安全柜	1		20,500.00		0	0	339.00	232	571
541	0200617	水浴恒温振荡器	1		3,500.00		0	0	42.00	40	82
542	0300131	电脑	1		3,247.87		0	0	8.00	37	45
543	0200618	层析系统	1		600,000.00	16950	33900		37.00	6780	57667
544	0300132	夏普复印机	1	1808S	3,636.00		0	0	43.00	41	84
545	0200620	电子分析天平	1	FA224	3,800.00		0	0	8.00	43	51
546	0200621	臭氧检测仪	1	DYS-101S	7,300.00		206	412	42.00	82	742
547	0200622	风量罩	1	6705	19,500.00		551	1102	42.00	220	1915
548	0200623	气溶胶光度计	1	TDA-2I	139,800.00		0	0	85.00	1580	1665
549	0200624	鼓风干燥箱	1	-GF101-2-	3,800.00		0	0	9.00	43	52
550	0200625	电子平台秤	1	1t 1mxlm	2,400.00		0	0	9.00	27	36
551	0300133	电脑	1	启天4300	3,838.00		0	0	8.00	43	51
552	0300134	电脑	1	启天4300	3,838.00		0	0	8.00	43	51
553	0300135	电脑	1	启天4300	3,838.00		0	0	8.00	43	51
554	0300136	电脑	1	启天4300	3,838.00		0	0	8.00	43	51
555	0300137	电脑	1	E4360	3,838.00		0	0	8.00	43	51
556	0300138	电脑	1	B4360	3,838.00		0	0	8.00	43	51
557	0300139	电脑	1	E440	4,848.00		0	0	8.00	55	63
558	0300140	电脑	1	B4360	3,838.00		0	0	8.00	43	51
559	0300141	电脑	1	B4360	3,838.00		0	0	8.00	43	51
560	0300142	电脑	1	B4360	3,838.00		0	0	8.00	43	51
561	0300143	电脑	1	B4360	3,838.00		0	0	8.00	43	51
562	0300144	电脑	1		3,838.00		0	0	8.00	43	51
563	0300145	电脑	1	B4360	3,838.00		0	0	8.00	43	51
564	0300146	电脑	1	B4360	3,838.00		0	0	8.00	43	51
565	0300147	电脑	1	B4360	3,838.00		0	0	8.00	43	51
566	0200626	自动电位滴定仪	1	T50M	122,000.00		0	0	25.00	1379	1404
567	0200627	微生物检测系统	1	ZW-600	8,800.00		0	0	0.00	99	99
568	0200628	脉动真空灭菌柜	1	G1.DTF-1	310,000.00	8758	17515		254.00	3503	30030
569	0200629	脉动真空灭菌柜	1	G1.DTF-2	410,000.00	11583	23165		373.00	4633	39754
570	0200630	脉动真空灭菌柜	1	G1.DTF-2	410,000.00	11583	23165		387.00	4633	39768
571	0200631	脉动真空灭菌柜	1	XQ.WG-2	215,000.00	6074	12148		373.00	2430	21025
572	0200632	脉动真空灭菌柜	1	XQ.WG-23	340,000.00	9605	19210		0.00	3842	32657
573	0200633	脉动真空灭菌柜	1	XQ.WG-2	215,000.00	6074	12148		0.00	2430	20652
574	0200634	组合式空调机组	1	MC1015CV	77,300.00	3494	6988		12,445.00	873	23800
575	0200635	中效排风机	1	AC0609C	30,400.00	1374	2748		0.00	344	4466
576	0200636	立式全自动不干胶塑	1	CVC330	212,000.00	5989	11978		477.00	2396	20840
577	0200637	纯化水系统	1	6立方米/h	718,000.00	32454	64907		0.00	8113	105474
578	0200638	纯蒸汽发生器	1	1立方米/h	220,000.00	6215	12430		973.00	2486	22104
579	0200639	臭氧发生器	1	ZORB-Z60	67,000.00	1893	3786		0.00	757	6436
580	0200640	臭氧发生器	1	ZORB-Z60	67,000.00	1893	3786		203.00	757	6639
581	0200641	臭氧发生器	1	ZORB-Z40	40,000.00	1130	2260		138.00	452	3980
582	0200642	臭氧发生器	1	ZORB-Z15	33,000.00	932	1865		248.00	373	3418
583	0200643	臭氧发生器	1	ZORB-Z15	33,000.00	932	1865		248.00	373	3418
584	0200644	注射水系统	1	3立方米/h	760,000.00	21470	42940		0.00	8588	72998
585	0200645	激光喷码机	1	D320i	167,000.00	0	0		191.00	1887	2078
586	0200646	无油旋齿空气压缩机	1	ZT22-8.6	348,000.00	9831	19662		368.00	3932	33793
587	0200647	双级旋片真空泵	1	TRP-90	41,000.00	1158	2317		61.00	463	3999
588	0200648	双级旋片真空泵	1	TRP-90	41,000.00	1158	2317		61.00	463	3999

被收储单位填表人：
填表日期：2020年2月20日

589	0200649	旋片真空泵	1	V0300	50,000.00		1413	2825	61.00	565	4864
590	0200650	旋片真空泵	1	V0300	50,000.00		1413	2825	61.00	565	4864
591	0200651	双床百级净化干热灭菌	1	JRSH-1.2	159,000.00		4492	8984	0.00	1797	15273
592	0200652	双床百级净化干热灭菌	1	JRSH-5.0	340,000.00		9605	19210	0.00	3842	32657
593	0200653	双床百级净化干热灭菌	1	DMH-8	450,000.00		12713	25425	0.00	5085	43223
594	0200654	燃油燃气蒸汽锅炉	1	NS3-1.0-Y	375,000.00		52969	105938	0.00	4238	163145
595	0200655	洗烘灌联动线	1	KGS12-X6	4,000,000.00		180800	361600	0.00	45200	587600
596	0200656	西林瓶轧盖机	1	ZGS400	480,000.00		13560	27120	0.00	5424	46104
597	0200657	水冷螺杆式冷水机组	1	PHXC250A	570,000.00		25764	51528	772.00	6441	84505
598	0200658	方形横流低噪音冷却塔	1	RCM-H-15	46,000.00	9803	1300	2599	3,256.00	520	17478
599	0200659	方形横流低噪音冷却塔	1	RCM-HS-2	64,000.00	9803	1808	3616	3,256.00	723	19206
600	0200660	风神净化低温专用空	1		510,000.00		23052	46104	0.00	5763	74919
601	0200661	自控系统	1		1,290,000.00		36443	72885	28.00	14577	123933
602	0200662	风神净化低温专用空	1		930,000.00		42036	84072	6,586.00	10509	143203
603	0200663	柱式滤器	1	10英寸	4,950.00		140	280	1,036.00	56	1512
604	0200664	柱式滤器	1	10英寸	4,950.00		140	280	2,885.00	56	3361
605	0200665	柱式滤器	1	10英寸	4,950.00		140	280	2,330.00	56	2806
606	0200666	柱式滤器	2	10英寸	4,950.00		140	280	11,206.00	56	11682
607	0200667	316L配液罐	1	1500L	185,000.00		6272	12543	2,852.00	2091	23758
608	0200668	316L配液罐	1	1500L	185,000.00		6272	12543	2,062.00	2091	22968
609	0200669	316L配液罐	1	1000L	170,000.00		5763	11526	2,521.00	1921	21731
610	0200670	316L配液罐	1	1000L	170,000.00		5763	11526	2,521.00	1921	21731
611	0200671	316L配液罐	1	1000L	170,000.00		5763	11526	517.00	1921	19727
612	0200672	316L配液罐	1	1000L	170,000.00		5763	11526	517.00	1921	19727
613	0200673	316L储罐	1	1000L	59,000.00		2000	4000	900.00	667	7567
614	0200674	316L储罐	1	1000L	59,000.00		2000	4000	0.00	667	6667
615	0200675	304废液罐	1	1000L	41,000.00		1390	2780	0.00	463	4633
616	0200676	304废液罐	1	1000L	41,000.00		1390	2780	0.00	463	4633
617	0200677	组合式空调机组	1	BC1621CV	125,000.00		5650	11300	1,034.00	1413	19397
618	0200678	组合式空调机组	1	BC1624CV	150,000.00		6780	13560	2,898.00	1695	24933
619	0200679	组合式空调机组	1	BC1924CV	169,700.00		7670	15341	2,305.00	1918	27234
620	0200680	组合式空调机组	1	BC1924CV	174,400.00		7883	15766	5,603.00	1971	31223
621	0200681	组合式空调机组	1	BC2126CV	209,500.00		9469	18939	1,881.00	2367	32656
622	0200682	组合式空调机组	1	BC1624CV	160,100.00		7237	14473	2,824.00	1809	26343
623	0200683	组合式空调机组	1	BC1523CV	137,600.00		6220	12439	2,062.00	1555	22276
624	0200684	组合式空调机组	1	MC1015CV	77,300.00		3494	6988	2,536.00	873	13891
625	0200685	组合式空调机组	1	MC1419CV	106,800.00		4827	9655	2,536.00	1207	18225
626	0200686	组合式空调机组	1	BC1420CV	119,000.00		5379	10758	2,521.00	1345	20003
627	0200687	组合式空调机组	1	AC0712CC	26,000.00		1175	2350	12,445.00	294	16264
628	0200688	组合式空调机组	1	AC1013CC	32,960.00		1490	2980	882.00	372	5724
629	0200689	组合式空调机组	1	AC1013CC	32,960.00		1490	2980	2,840.00	372	7682
630	0200690	组合式空调机组	1	AC1015CH	37,600.00		1700	3399	6,492.00	425	12016
631	0200691	组合式空调机组	1	AC1015CH	37,600.00		1700	3399	12,345.00	425	17869
632	0200692	组合式空调机组	1	AC0711CH	22,300.00		1008	2016	1,833.00	252	5109
633	0200693	组合式空调机组	1	BC1423CH	97,700.00		4416	8832	6,559.00	1104	20911
634	0200694	吊装式空调机组	1	TFD040E	4,610.00		208	417	193.00	52	870
635	0200695	吊装式空调机组	1	TFD120E	11,600.00		524	1049	193.00	131	1897
636	0200696	箱式排风机组	1	AC0609C	5,950.00		269	538	0.00	67	874
637	0200697	箱式排风机组	1	AC0609C	6,430.00		291	581	0.00	73	945
638	0200698	箱式排风机组	1	AC0609C	6,080.00		275	550	0.00	69	894
639	0200699	箱式排风机组	1	AC0609C	6,430.00		291	581	0.00	73	945
640	0200700	箱式排风机组	1	AC0611C	6,980.00		315	631	0.00	79	1025
641	0200701	箱式排风机组	1	AC0609C	6,540.00		296	591	0.00	74	961
642	0200702	箱式排风机组	1	AC1219C	15,400.00		696	1392	0.00	174	2262
643	0200703	箱式排风机组	1	AC0609C	6,160.00		278	557	0.00	70	905
644	0200704	箱式排风机组	1	AC0609C	5,990.00		271	541	0.00	68	880
645	0200705	箱式排风机组	1	AC1013C	10,680.00		483	965	0.00	121	1569
646	0200706	箱式排风机组	1	AC1216C	13,500.00		610	1220	0.00	153	1983
647	0200707	箱式排风机组	1	AC0711C	7,730.00		349	699	0.00	87	1135
648	0200708	箱式排风机组	1	AC0609C	6,470.00		292	585	0.00	73	950
649	0200709	箱式排风机组	1	AC0709C	7,300.00		330	660	0.00	82	1072
650	0200710	箱式排风机组	1	AC0711C	8,170.00		369	739	0.00	92	1200
651	0200711	箱式排风机组	1	AC0709C	6,800.00		307	615	0.00	77	999
652	0200712	箱式排风机组	1	AC0709C	6,770.00		306	612	0.00	77	995
653	0200713	箱式排风机组	1	AC0709C	7,120.00		322	644	0.00	80	1046
654	0200714	箱式排风机组	1	AC0711C	7,730.00		349	699	0.00	87	1135
655	0200715	箱式排风机组	1	AC0609C	5,990.00		271	541	0.00	68	880
656	0200716	箱式排风机组	1	AC0611C	7,010.00		317	634	0.00	79	1030
657	0200717	箱式排风机组	1	AC0609C	6,040.00		273	546	0.00	68	887
658	0200718	脉动真空灭菌柜	1	XQ.WG-23	340,000.00		15368	30736	331.00	3842	50277
659	0300148	电脑	1		3,730.00		0	0	8.00	42	50
660	0200719	总有机碳检测仪	1	5000型	170,940.18		4829	9658	0.00	1932	16419
661	0200720	真空干燥箱	1	WG-100B	5,811.97		164	328	25.00	66	583
662	0200721	对开门烘箱	1		102,564.10		2897	5795	226.00	1159	10077
663	0200722	安瓿检漏灭菌器	1	AQ-1.2	130,677.00		3692	7383	519.00	1477	13071

被收储单位填表人：
填表日期：2020年2月20日

664	0200723	螺杆机组	1		280,200.00		7916	15831	643.00	3166	27556
665	0200724	5台管道泵	5		17,650.00		499	997	115.00	199	1810
666	0200725	包装台	1	00*1000*7	108,000.00		3051	6102	0.00	1220	10373
667	0200726	电控箱	2	XL-21	52,000.02		1469	2938	8,143.00	588	13138
668	0200727	更鞋柜	1		9,975.00		0	0	0.00	113	113
669	0200728	离心机	1	DL-121	72,000.00		2034	4068	49.00	814	6965
670	0200729	电加热器	1		7,200.00		203	407	24.00	81	715
671	0200730	真空罐	1		2,900.00		82	164	53.00	33	332
672	0200731	真空干燥箱	1	ZK-82B	3,800.00		107	215	92.00	43	457
673	0200732	乳化机	1	FA90	18,620.00		526	1052	28.00	210	1816
674	0200733	2台压力蒸汽灭菌器	2	XQWF-0	98,000.00		2769	5537	735.00	1107	10148
675	0200734	更鞋柜	1		9,730.00		275	550	678.00	110	1613
676	0200735	喷码机	1		74,000.00		2091	4181	17.00	836	7125
677	0200736	2台记录仪	2		5,500.00		155	311	0.00	62	528
678	0200737	贴标机	1		140,360.00		3965	7930	129.00	1586	13610
679	0200738	2台洗衣机	2	N858CTX	8,696.00		246	491	81.00	98	916
680	0200739	澳柯玛冰柜	1	SD/C322	1,800.00		51	102	88.00	20	261
681	0200740	澳柯玛展示柜	1	SC-360Y	2,998.00		85	169	70.00	34	358
682	0200741	2套加湿器湿度控制	2		10,960.00		310	619	61.00	124	1114
683	0200742	分页机	1	BL-3型	8,300.00		234	469	92.00	94	889
684	0200743	螺杆式空压机	1	LU22-8	51,500.00		1455	2910	134.00	582	5081
685	0200744	储气罐	1	C-0.6	4,785.00		135	270	92.00	54	551
686	0200745	2台高效过滤器	2	LF335-A	4,800.00		136	271	0.00	54	461
687	0200746	物品柜	1		47,300.00		1336	2672	848.00	534	5390
688	0200747	2台色水罐	2	1000L	23,600.00		667	1333	487.00	267	2754
689	0200748	蒸馏水储罐	1	2000L	52,200.00		1475	2949	368.00	590	5382
690	0200749	纯化水储罐	1	3000L	34,000.00		1921	3842	551.00	384	6698
691	0200750	分层罐	1	100L	6,200.00		175	350	3.00	70	598
692	0200751	洗涤盆	1		50,403.00		1424	2848	1,696.00	570	6538
693	0200752	冰柜	1		4,900.00		0	0	129.00	55	184
694	0200753	高效混合器	1	SQH-II	5,000.00		141	283	42.00	57	523
695	0200754	器械柜	1		2,360.00		0	0	170.00	27	197
696	0200755	灭菌器	1	DBWB-0.6	105,600.00		2983	5966	407.00	1193	10549
697	0200756	灭菌器	1	DBWB-0.6	101,200.00		2859	5718	129.00	1144	9850
698	0200757	真空泵	1	WLW-50	11,000.00		0	0	55.00	124	179
699	0200758	液体过滤器	1		4,650.00		0	0	17.00	53	70
700	0200759	洁净传递窗	1	CPB-666	10,800.00		305	610	11,662.00	122	12699
701	0200760	洁净传递窗	3	CPB-668	11,000.00		311	622	239.00	124	1296
702	0200761	操作台	1		4,000.00		113	226	870.00	45	1254
703	0200762	天平	1		2,520.00		0	0	8.00	28	36
704	0200763	集菌仪	1	STY601	11,965.81		0	0	8.00	135	143
705	0200764	浴房	1		3,600.00		102	203	170.00	41	516
706	0200765	配液罐	1	750*600*4	46,764.29		1321	2642	1,274.00	528	5765
707	0200766	配液罐	1	500*500*4	32,011.29		904	1809	1,274.00	362	4349
708	0200767	提取罐	1	600*500*4	21,898.46		0	0	104.00	247	351
709	0200768	电导率仪	1	FE30K	2,393.16		0	0	8.00	27	35
710	0200769	空调器	1		289,196.59		8170	16340	3,861.00	3268	31639
711	0200770	臭氧发生器	1		116,000.00		3277	6554	173.00	1311	11315
712	0200771	多效蒸馏水机	1		170,940.17		4829	9658	368.00	1932	16787
713	0200772	水处理设备	1		213,675.21		6036	12073	1,838.00	2415	22362
714	0200773	生物安全柜	1		71,692.31		2025	4051	12,763.00	810	19649
715	0200774	安瓿联动线	1		615,674.35		17393	34786	0.00	6957	59136
716	0200775	蒸汽流量计	1		9,660.00		0	0	9.00	109	118
717	0200776	冷冻式干燥塔	1	LD180	11,115.00		314	628	85.00	126	1153
718	0200777	高效过滤器	1		4,800.00		136	271	34.00	54	495
719	0200778	观测台	1		6,000.00		0	0	42.00	68	110
720	0200779	水燃气机	1	LWH-5型	36,000.00		1017	2034	80.00	407	3538
721	0200780	周转罐	1	120L	4,273.50		0	0	21.00	48	69
722	0200781	春兰空调	1	2P	2,280.00		64	129	3.00	26	222
723	0200782	电子分析天平	1	ML3002E	6,239.32		0	0	0.00	71	71
724	0200783	完整性检测仪	1	BS-II	23,931.62		0	0	6.00	270	276
725	0200784	组合式空调机组	1	TZK-20	64,957.26		2936	5872	1,470.00	734	11012
726	0200784	组合式空调机组	1	TZK-20	64,957.26		2936	5872	1,470.00	734	11012
727	0200784	组合式空调机组	1	TZK-20	64,957.26		2936	5872	1,470.00	734	11012
728	0200784	组合式空调机组	1	TZK-20	64,957.26		2936	5872	1,470.00	734	11012
729	0200785	分层罐	1	100L	12,820.51		362	724	0.00	145	1231
730	0200786	水浴锅	1	HH-A24-4	800.00		0	0	9.00	9	18
731	0200787	蠕动泵	1	ZG600-600	9,300.00		263	525	0.00	105	893
732	0200788	全自动洗衣机	1	86A	3,600.00		0	0	20.00	41	61
733	0200789	全自动洗衣机	1	86A	3,600.00		0	0	20.00	41	61
734	0200790	烘干洗衣机	1	BI281	5,400.00		0	0	20.00	61	81
735	0200791	烘干洗衣机	1	BI281	5,400.00		0	0	20.00	61	81
736	0200792	配液罐	1	100L	12,820.51		362	724	61.00	145	1292
737	0200793	氢氧发生器	1	YQ4E-3000	40,170.94		1135	2270	3.00	454	3862
738	0200794	对开门烘箱	1	DMH-0.8	52,991.45		1796	3593	404.00	599	6392

被收储单位填表人：
填表日期：2020年2月20日

739	0200795	热风采	1	DRM-A151	1,100.00	31	62	3.00	12	108
740	0200796	热风采	1	DRM-A150	1,600.00	45	90	3.00	18	156
741	0200797	热风采	1	DRM-A150	1,600.00	45	90	3.00	18	156
742	0200798	热风采	1	DRM-A150	1,600.00	45	90	3.00	18	156
743	0200799	热风采	1	DRM-A150	1,600.00	45	90	3.00	18	156
744	0300149	联想电脑	1	启天7160	3,247.87	0	0	8.00	37	45
745	0200800	热风采	1	1.1KW	1,400.00	40	79	3.00	16	138
746	0200801	海尔洗衣机	1	50-B12866	3,162.39	0	0	20.00	36	56
747	0200802	海尔冰箱	1	215KS	2,769.23	0	0	0.00	31	31
748	0200803	蠕动泵	1	YT600-1J	8,974.36	254	507	0.00	101	862
749	0200804	星星保鲜柜	1	BC48JA	580.00	0	0	51.00	7	58
750	0200805	海尔洗衣机	1	60-QHZB	4,599.00	0	0	20.00	52	72
751	0200806	海尔洗衣机	1	60-QHZB	4,599.00	0	0	20.00	52	72
752	0200807	安瓶自动灯检机	1	AJDZ48A	1,350,427.36	38150	76299	624.00	15260	130333
753	0200808	卧式贴标机	1	A205	145,299.14	4105	8209	496.00	1642	14452
754	0200809	激光喷码机	1	10061979	128,205.12	0	0	193.00	1449	1642
755	0200810	凝胶图像分析系统	1	O-BEST13	49,572.65	0	0	0.00	560	560
756	0200811	超声波清洗机	1	KQ5200B	2,059.83	116	233	1,145.00	23	1517
757	0200812	小型台式高速冷冻离心机	1	SIGMA 1-1	14,102.56	398	797	17.00	159	1371
758	0200813	台式浊度	1	WGZ-200	3,162.39	0	0	8.00	36	44
759	0200814	人工气候箱	1	BIC-400	54,692.28	0	0	71.00	618	689
760	0200815	无油旋齿空气压缩机	1	ZT22-8.6	296,581.20	8378	16757	20.00	3351	28506
761	0200816	脉动真空灭菌柜	1	WG-210(1	211,538.46	5976	11952	407.00	2390	20725
762	0200817	脉动真空灭菌柜	1	WG-210(1	211,538.46	5976	11952	407.00	2390	20725
763	0200818	脉动真空灭菌柜	1	WG-210(1	183,760.68	5191	10382	366.00	2076	18015
764	0200819	不锈钢制品	1		235,042.74	0	0	1,696.00	2656	4352
765	0200820	层析系统	1	150-400	675,213.68	19075	38150	37.00	7630	64892
766	0200821	无线温湿度记录仪	1	EBI-20 TH	72,649.57	0	0	25.00	821	846
767	0200822	臭氧发生器	1	ZORB-Z40	34,188.03	966	1932	150.00	386	3434
768	0200823	纯蒸汽发生器	1	1t/h	196,581.20	5553	11107	1,764.00	2221	20645
769	0200824	纯水设备	1	3t/h	470,085.45	13280	26560	551.00	5312	45703
770	0200825	注射水控制系统	1	3t/h	128,205.12	3622	7244	551.00	1449	12866
771	0200826	配液系统	1	150/75L	811,965.82	22938	45876	276.00	9175	78265
772	0200827	无线灭菌验证仪	1	XCVF1.52	390,598.28	0	0	25.00	4414	4439
773	0200828	偏光显微镜	1	XSZ-HP	3,076.92	0	0	8.00	35	43
774	0200829	PCR仪	1	Arklik	38,461.54	0	0	42.00	435	477
775	0200830	电泳仪	1	DYY-10C	7,094.02	0	0	8.00	80	88
776	0200831	电泳槽	1	31DN	1,282.05	0	0	8.00	14	22
777	0200832	酸度计	1	FE20K	5,811.97	0	0	8.00	66	74
778	0200833	ME精密天平	1	E2002梅特	7,478.63	0	0	8.00	85	93
779	0200834	电子赋码系统	1	ACCTTRUE	109,401.72	0	0	326.00	1236	1562
780	0200835	洗烘灌联动线	1	AGF12	1,709,401.70	48291	96581	3,333.00	19316	167521
781	0200836	安瓶检漏灭菌柜	1	AQ-1.5 II	247,863.25	7002	14004	515.00	2801	24322
782	0200837	美的空调	1	23ID	1,965.81	0	0	37.00	22	59
783	0200838	美的空调	1	23ID	1,965.81	0	0	37.00	22	59
784	0200839	美的空调	1	23ID	1,965.82	0	0	37.00	22	59
785	0200840	温度记录仪	1	ZDR-21	4,529.92	0	0	37.00	51	88
786	0200841	超声波加湿器	1	YD-CG060	7,589.74	0	0	42.00	86	128
787	0200842	便携式水质硬度计	1	YD300	2,769.23	0	0	8.00	31	39
788	0200843	台式电导率仪	1	FE30K	3,418.80	0	0	8.00	39	47
789	0200844	SDI测定仪	1	SDI-100	1,572.65	44	89	8.00	18	159
790	0200845	通风柜	1	00*800*21	11,111.11	0	0	176.00	126	302
791	0200846	温湿度记录仪	1	ZDR-F20M	3,589.74	0	0	0.00	41	41
792	0200847	便携式臭氧检测仪	1	PN-1000	2,820.51	0	0	8.00	32	40
793	0200848	G4板式初效过滤器	1	G4	2,897.44	82	164	0.00	33	279
794	0200849	电子天平	1	T1000	786.33	22	44	184.00	9	259
795	0200850	电子天平	1	T1000	786.32	22	44	184.00	9	259
796	0200851	不锈钢操作台	1		8,376.06	237	473	509.00	95	1314
797	0200852	温度记录仪	1	JQA-1069F	8,600.00	0	0	37.00	97	134
798	0200853	蠕动泵	1	ZG60-600	9,300.00	263	525	0.00	105	893
799	0200854	筒式滤器	1	10英寸	2,600.00	0	0	1.00	29	30
800	0200855	筒式滤器	1	10英寸	2,600.00	0	0	1.00	29	30
801	0200856	筒式滤器	1	10英寸	2,600.00	0	0	1.00	29	30
802	0200857	筒式滤器	1	10英寸	2,600.00	0	0	1.00	29	30
803	0200858	筒式滤器	1	10英寸	2,600.00	0	0	1.00	29	30
804	0200859	筒式滤器	1	10英寸	2,600.00	0	0	1.00	29	30
805	0200860	筒式滤器	1	10英寸	2,600.00	0	0	1.00	29	30
806	0200861	筒式滤器	1	10英寸	2,600.00	0	0	1.00	29	30
807	0200862	筒式滤器	1	10英寸	2,600.00	0	0	1.00	29	30
808	0200863	筒式滤器	1	10英寸	2,600.00	0	0	0.00	29	29
809	0200864	完整性检测仪	1	BS-2型	28,000.00	0	0	6.00	316	322
810	0200865	蠕动泵	1	00-1F/YZ1	3,500.00	99	198	9.00	40	346
811	0200866	蠕动泵	1	T600-F/KZ	7,500.00	212	424	0.00	85	721
812	0200867	蠕动泵	1	T600-F/KZ	7,500.00	212	424	0.00	85	721
813	0200868	智能生物泵	1	1200S	147,000.00	4153	8306	0.00	1661	14120

被收储单位填表人：
填表日期：2020年2月20日

814	0200869	转瓶细胞观察台	1	CNV-1	29,000.00		1311	2622	67.00	328	4328
815	0200870	酶标仪	1	Emax PLuu	48,000.00		0	0	25.00	542	567
816	0200871	光度计	1	UV2700	110,000.00		0	0	8.00	1243	1251
817	0200872	无菌隔离器	1	-TW-HLV2	398,000.00		17990	35979	3,676.00	4497	62142
818	0200873	公共设备	1		1,169,680.00		33043	66087	509.00	13217	112856
819	0200874	专用设备	1		665,856.00		18810	37621	678.00	7524	64633
820	0200875	流感专用设备	1		1,854,828.24		52399	104798	1,272.00	20960	179429
821	0200876	狂犬专用设备	1		5,446,401.12		153861	307722	1,187.00	61544	524314
822	0200877	恒温循环系统	1	CIR 19	19,658.12		0	0	85.00	222	307
823	0200878	高压灭菌柜	1	KQ-LS-100	10,769.23		304	608	460.00	122	1494
824	0200879	酸度计	1	E28-Standa	2,393.16		0	0	17.00	27	44
825	0200880	离心机	1	ST-16	49,572.65		1681	3361	49.00	560	5651
826	0200881	液氮罐（2台）	2	vos ystem7	54,700.85		1854	3709	147.00	618	6328
827	0200882	生化培养箱	1		98,376.06		0	0	143.00	1112	1255
828	0200883	紫外分光光度计	1		134,871.79		0	0	68.00	1524	1592
829	0200884	凝胶成像点样系统	1		35,315.00		0	0	85.00	399	484
830	0200885	高速冷冻离心机	1		18,300.00		517	1034	85.00	207	1843
831	0200886	全温摇瓶柜	1		13,675.21		386	773	144.00	155	1458
832	0200887	单项免疫扩散测定仪	1	IMMULAB	154,741.38		0	0	68.00	1749	1817
833	0200888	细胞计数仪	1	Countstar	41,379.31		0	0	17.00	468	485
834	0200889	二氧化碳 incubator（2台）	2	S4li	258,620.69		7306	14612	136.00	2922	24976
835	0200890	荧光定量PCR仪	1	uantStudio	334,482.76		0	0	42.00	3780	3822
836	0200891	真空包装机	1	DZ-400	3,146.55		0	0	21.00	36	57
837	0200892	医用离心机	1	TD-3A	6,896.55		0	0	37.00	78	115
838	0200893	离心机转子	1	Fiberlite F	21,551.72		0	0	49.00	244	293
839	0200894	液氮罐	1	DS-35-125	3,448.28		117	234	37.00	39	427
840	0200895	蛋白电泳	1	JY300C	3,017.24		0	0	18.00	34	52
841	0200896	蛋白电泳槽	1	JY-SCZ2+	3,879.31		0	0	18.00	44	62
842	0200897	核酸蛋白检测仪	1	HD-2	8,017.24		0	0	18.00	91	109
843	0200898	自动分液器	1	Alidrop Cor	168,103.44		0	0	18.00	1900	1918
844		电梯控制柜	1				0	0	42.00	0	42
845		电梯油箱	1				0	0	70.00	0	70
846		控制柜	1				0	0	43.00	0	43
847		原水箱	1				0	0	301.00	0	301
848		石英砂过滤器	1				0	0	114.00	0	114
849		活性炭过滤器	1				0	0	114.00	0	114
850		转化器A	1				0	0	53.00	0	53
851		转化器B	1				0	0	53.00	0	53
852		盐箱	1				0	0	65.00	0	65
853		过滤器	1				0	0	6.00	0	6
854		药液箱	1				0	0	46.00	0	46
855		药液箱	1				0	0	10.00	0	10
856		一级高压泵	1				0	0	2.00	0	2
857		反渗透液膜	1				0	0	272.00	0	272
858		EDI装置	1				0	0	9.00	0	9
859		纯化水储罐	1				0	0	459.00	0	459
860		换热器	1				0	0	7.00	0	7
861		双管板式换热器	1				0	0	592.00	0	592
862		分离罐	1				0	0	0.00	0	0
863		格力空调	1				0	0	8.00	0	8
864		布朗气发生器	1				0	0	75.00	0	75
865		吸尘器	1				0	0	3.00	0	3
866		负压称量罩	2				0	0	356.00	0	356
867		中科	2				0	0	42.00	0	42
868		孵化机	1				0	0	36.00	0	36
869		电加热器	1				0	0	25.00	0	25
870		离心泵	8				0	0	0.00	0	0
871		离心泵	4				0	0	0.00	0	0
872		离心泵	2				0	0	0.00	0	0
873		储水罐	2				0	0	1,172.00	0	1172
874		分气缸	1				0	0	0.00	0	0
875		分气缸	2				0	0	0.00	0	0
876		离心机	1				0	0	23.00	0	23
877		超滤器	1				0	0	107.00	0	107
878		三洋水箱	5				0	0	0.00	0	0
879		二氧化碳药床	2				0	0	0.00	0	0
880		冷却式循环机	1				0	0	61.00	0	61
881		组合式空调机组	1				0	0	1,652.00	0	1652
882		组合式空调机组	1				0	0	1,324.00	0	1324
883		组合式空调机组	1				0	0	6,927.00	0	6927
884		组合式空调机组	1				0	0	319.00	0	319
885		组合式空调机组	1				0	0	319.00	0	319
886		组合式空调机组	1				0	0	319.00	0	319
887		冷却塔基础	1				0	0	30.00	0	30
888		冷却塔基础	1				0	0	30.00	0	30

被收储单位填表人：
填表日期：2020年2月20日

889	冷却塔基础	1				0	0	30.00	0	30
890	冷却塔基础	1				0	0	30.00	0	30
891	冷却塔基础	1				0	0	30.00	0	30
892	冷却塔基础	1				0	0	30.00	0	30
893	冷却塔基础	1				0	0	30.00	0	30
894	冷却塔基础	1				0	0	30.00	0	30
895	灯检修	6				0	0	25.00	0	25
896	空调机组控制柜	21				0	0	1,033.00	0	1033
897	组合式空调机	7				0	0	23,260.00	0	23260
898	空调机排风	5				0	0	4,769.00	0	4769
899	组合空调	2				0	0	7,000.00	0	7000
900	空调排风	2				0	0	1,411.00	0	1411
901	配电柜	8				0	0	326.00	0	326
902	空调机组	1				0	0	2,106.00	0	2106
903	冷库空调机组	1				0	0	0.00	0	0
904	恒温室空调机组	6				0	0	3,526.00	0	3526
905	冷库空调机组	1				0	0	0.00	0	0
906	蒸饭箱	1				0	0	119.00	0	119
907	蒸饭箱	1				0	0	122.00	0	122
908	排烟罩	1				0	0	2,902.00	0	2902
909	炉罩	1				0	0	760.00	0	760
910	台桌(操作台)	7				0	0	772.00	0	772
911	水池	1				0	0	427.00	0	427
912	除尘机组	1				0	0	0.00	0	0
913	药研中心空调机组	1				0	0	1,068.00	0	1068
914	药研中心空调机组	1				0	0	465.00	0	465
915	低压配电柜	1				0	0	22,241.00	0	22241
916	高压配电柜	1				0	0	43,497.00	0	43497
917	低压配电柜	1				0	0	3,093.00	0	3093
918	压力蒸汽灭菌柜	4				0	0	0.00	0	0
919	换热器	1				0	0	8.00	0	8
920	温感换热器	1				0	0	0.00	0	0
921	操作柜及电机	1				0	0	23.00	0	23
922	洁净层流罩	1				0	0	199.00	0	199
923	负压称罩	1				0	0	134.00	0	134
924	换热器	1				0	0	8.00	0	8
925	KC40冷库架	5				0	0	670.00	0	670
926	层流罩	1				0	0	2,277.00	0	2277
927	双层车	3				0	0	142.00	0	142
928	保险柜	1				0	0	31.00	0	31
929	紫外线消毒车	7				0	0	712.00	0	712
930	2-8℃冷柜	1				0	0	187.00	0	187
931	桌子	4				0	0	261.00	0	261
932	桌子	1				0	0	149.00	0	149
933	桌子	1				0	0	59.00	0	59
934	椅子	8				0	0	176.00	0	176
935	卷柜	10				0	0	551.00	0	551
936	卷柜	7				0	0	83.00	0	83
937	更衣柜	1				0	0	61.00	0	61
938	沙发					0	0	0.00	0	0
939	茶几	1				0	0	25.00	0	25
940	茶几	6				0	0	71.00	0	71
941	保险柜	1				0	0	14.00	0	14
942	桌子	1				0	0	119.00	0	119
943	桌子	1				0	0	142.00	0	142
944	椅子	3				0	0	66.00	0	66
945	衣柜	3				0	0	56.00	0	56
946	储物柜	5				0	0	59.00	0	59
947	鞋柜	1				0	0	32.00	0	32
948	桌子	2				0	0	92.00	0	92
949	储物柜	12				0	0	224.00	0	224
950	衣柜	1				0	0	69.00	0	69
951	沙发	1				0	0	86.00	0	86
952	椅子	1				0	0	49.00	0	49
953	椅子	1				0	0	31.00	0	31
954	桌子	1				0	0	92.00	0	92
955	桌子	1				0	0	110.00	0	110
956	椅子	2				0	0	46.00	0	46
957	椅子	1				0	0	34.00	0	34
958	衣柜	2				0	0	137.00	0	137
959	储物柜	3				0	0	59.00	0	59
960	储物柜	3				0	0	36.00	0	36
961	保险柜	1				0	0	29.00	0	29

被收储单位填表人：
填表日期：2020年2月20日

962	沙发	1				0	0	170.00	0	170
963	桌子	3				0	0	137.00	0	137
964	桌子	1				0	0	64.00	0	64
965	椅子	2				0	0	36.00	0	36
966	椅子	2				0	0	54.00	0	54
967	衣柜	1				0	0	287.00	0	287
968	储物柜	2				0	0	137.00	0	137
969	储物柜	1				0	0	20.00	0	20
970	桌子	1				0	0	98.00	0	98
971	椅子	1				0	0	22.00	0	22
972	衣柜	1				0	0	69.00	0	69
973	储物柜	1				0	0	29.00	0	29
974	鞋柜	1				0	0	17.00	0	17
975	桌子	1				0	0	76.00	0	76
976	衣柜	1				0	0	69.00	0	69
977	鞋柜	1				0	0	17.00	0	17
978	桌子	1				0	0	136.00	0	136
979	桌子	3				0	0	196.00	0	196
980	椅子	3				0	0	66.00	0	66
981	卷柜	5				0	0	305.00	0	305
982	卷柜	2				0	0	98.00	0	98
983	卷柜	1				0	0	55.00	0	55
984	桌子	0				0	0	0.00	0	0
985	桌子	11				0	0	541.00	0	541
986	椅子	11				0	0	0.00	0	0
987	卷柜	6				0	0	366.00	0	366
988	卷柜	1				0	0	49.00	0	49
989	卷柜	1				0	0	55.00	0	55
990	桌子	1				0	0	136.00	0	136
991	桌子	1				0	0	65.00	0	65
992	卷柜	4				0	0	244.00	0	244
993	卷柜	1				0	0	49.00	0	49
994	卷柜	1				0	0	55.00	0	55
995	桌子	1				0	0	93.00	0	93
996	桌子	1				0	0	77.00	0	77
997	卷柜	20				0	0	1,221.00	0	1221
998	卷柜	3				0	0	165.00	0	165
999	桌子	1				0	0	61.00	0	61
1000	桌子	1				0	0	81.00	0	81
1001	桌子	1				0	0	9.00	0	9
1002	桌子	1				0	0	22.00	0	22
1003	组合柜	10				0	0	119.00	0	119
1004	抽屉柜	1				0	0	11.00	0	11
1005	桌子	1				0	0	136.00	0	136
1006	桌子	3				0	0	137.00	0	137
1007	卷柜	1				0	0	61.00	0	61
1008	卷柜	1				0	0	27.00	0	27
1009	卷柜	1				0	0	55.00	0	55
1010	更衣柜	4				0	0	282.00	0	282
1011	卡位	6				0	0	137.00	0	137
1012	组柜	6				0	0	71.00	0	71
1013	组柜	3				0	0	165.00	0	165
1014	会议桌	1				0	0	153.00	0	153
1015	办公桌	2				0	0	141.00	0	141
1016	柜子	1				0	0	84.00	0	84
1017	茶几	1				0	0	28.00	0	28
1018	茶几	1				0	0	18.00	0	18
1019	沙发	1				0	0	69.00	0	69
1020	沙发	2				0	0	54.00	0	54
1021	沙发	1				0	0	45.00	0	45
1022	沙发	2				0	0	59.00	0	59
1023	办公桌	4				0	0	190.00	0	190
1024	椅子	3				0	0	92.00	0	92
1025	卷柜	1				0	0	56.00	0	56
1026	折叠椅	5				0	0	89.00	0	89
1027	沙发	1				0	0	153.00	0	153
1028	更衣柜	1				0	0	57.00	0	57
1029	储物柜	1				0	0	97.00	0	97
1030	办公桌	4				0	0	190.00	0	190
1031	椅子	3				0	0	132.00	0	132
1032	电脑椅	1				0	0	22.00	0	22
1033	折叠椅	2				0	0	36.00	0	36
1034	更衣柜	2				0	0	114.00	0	114
1035	小桌	2				0	0	31.00	0	31
1036	办公桌	1				0	0	98.00	0	98

被收储单位填表人：
填表日期：2020年2月20日

1037	更衣柜	1				0	0	75.00	0	75
1038	椅子	2				0	0	110.00	0	110
1039	档案柜	2				0	0	54.00	0	54
1040	储物柜	1				0	0	97.00	0	97
1041	资料柜	1				0	0	12.00	0	12
1042	办公桌	3				0	0	142.00	0	142
1043	办公桌	1				0	0	80.00	0	80
1044	椅子	5				0	0	195.00	0	195
1045	沙发	1				0	0	153.00	0	153
1046	办公柜	1				0	0	56.00	0	56
1047	办公桌	4				0	0	251.00	0	251
1048	折叠椅	1				0	0	18.00	0	18
1049	椅子	4				0	0	122.00	0	122
1050	办公柜	2				0	0	54.00	0	54
1051	办公桌	1				0	0	98.00	0	98
1052	办公桌	2				0	0	161.00	0	161
1053	折叠椅	2				0	0	36.00	0	36
1054	椅子	1				0	0	31.00	0	31
1055	沙发	1				0	0	26.00	0	26
1056	办公柜	9				0	0	107.00	0	107
1057	办公桌	1				0	0	47.00	0	47
1058	椅子	3				0	0	109.00	0	109
1059	资料柜	5				0	0	59.00	0	59
1060	折叠椅	1				0	0	18.00	0	18
1061	大办公桌	1				0	0	82.00	0	82
1062	电脑椅	1				0	0	22.00	0	22
1063	圆凳	1				0	0	6.00	0	6
1064	更衣柜	5				0	0	360.00	0	360
1065	鞋柜	1				0	0	32.00	0	32
1066	更衣柜	1				0	0	53.00	0	53
1067	更衣柜	1				0	0	72.00	0	72
1068	更衣柜	2				0	0	158.00	0	158
1069	档案柜	2				0	0	54.00	0	54
1070	实验台	1				0	0	147.00	0	147
1071	实验台	1				0	0	168.00	0	168
1072	实验台	1				0	0	126.00	0	126
1073	实验台	1				0	0	168.00	0	168
1074	办公桌	1				0	0	179.00	0	179
1075	椅子	1				0	0	53.00	0	53
1076	卷柜	1				0	0	27.00	0	27
1077	茶几	5				0	0	89.00	0	89
1078	单人沙发	4				0	0	251.00	0	251
1079	三人沙发	1				0	0	157.00	0	157
1080	书柜	1				0	0	85.00	0	85
1081	小桌	1				0	0	12.00	0	12
1082	小桌	1				0	0	38.00	0	38
1083	办公桌	8				0	0	1,119.00	0	1119
1084	办公桌	2				0	0	95.00	0	95
1085	椅子	3				0	0	79.00	0	79
1086	更衣柜	2				0	0	141.00	0	141
1087	办公桌	4				0	0	936.00	0	936
1088	办公椅	4				0	0	102.00	0	102
1089	办公桌	2				0	0	178.00	0	178
1090	办公椅	6				0	0	127.00	0	127
1091	圆桌	1				0	0	43.00	0	43
1092	茶几	1				0	0	382.00	0	382
1093	茶几	3				0	0	686,799.00	0	686799
1094	衣柜	4				0	0	597.00	0	597
1095	沙发	2				0	0	81.00	0	81
1096	沙发	2				0	0	163.00	0	163
1097	沙发	4				0	0	220.00	0	220
1098	沙发	1				0	0	122.00	0	122
1099	办公桌	5				0	0	445.00	0	445
1100	办公桌	1				0	0	234.00	0	234
1101	圆桌	1				0	0	23.00	0	23
1102	办公椅	16				0	0	339.00	0	339
1103	办公椅	1				0	0	25.00	0	25
1104	会议桌	8				0	0	916.00	0	916
1105	椅子	20				0	0	509.00	0	509
1106	会议桌	1				0	0	165.00	0	165
1107	椅子	10				0	0	212.00	0	212
1108	背投	1				0	0	39.00	0	39
1109	白板	1				0	0	6.00	0	6
1110	卷柜	21				0	0	1,442.00	0	1442
1111	沙发	5				0	0	407.00	0	407

被收储单位填表人：
填表日期：2020年2月20日

1112	茶几	1			0	0	228,933.00	0	228933
1113	衣架	1			0	0	8.00	0	8
1114	投影仪	2			0	0	7.00	0	7
1115	幕布	1			0	0	3.00	0	3
1116	冰箱	1			0	0	98.00	0	98
1117	鱼缸	3			0	0	412.00	0	412
1118	鱼缸	1			0	0	183.00	0	183
1119	双人床	2			0	0	351.00	0	351
1120	上下铺	58			0	0	15,147.00	0	15147
1121	床垫	49			0	0	374.00	0	374
1122	筷子消毒机	1			0	0	0.00	0	0
1123	消毒柜	1			0	0	8.00	0	8
1124	洗碗池	4			0	0	275.00	0	275
1125	洗碗池	2			0	0	85.00	0	85
1126	餐车	3			0	0	81.00	0	81
1127	蒸饭盘	10			0	0	8.00	0	8
1128	面食蒸盘	24			0	0	20.00	0	20
1129	大缸	16			0	0	136.00	0	136
1130	小缸	2			0	0	10.00	0	10
1131	餐桌	40			0	0	1,831.00	0	1831
1132	餐椅	70			0	0	2,374.00	0	2374
1133	大盆	12			0	0	31.00	0	31
1134	小盆	7			0	0	6.00	0	6
1135	不锈钢长盒	8			0	0	34.00	0	34
1136	不锈钢长盒	8			0	0	7.00	0	7
1137	不锈钢柜子	2			0	0	229.00	0	229
1138	不锈钢架	2			0	0	197.00	0	197
1139	书柜	3			0	0	219.00	0	219
1140	隔断	9			0	0	4,541.00	0	4541
1141	加热池	2			0	0	5.00	0	5
1142	加餐餐车	1			0	0	58.00	0	58
1143	食堂锅碗勺等	5			0	0	2,120.00	0	2120
1144	开水器	1			0	0	5.00	0	5
1145	光学平台	1			0	0	1,848.00	0	1848
1146	光学仪器	1			0	0	1,696.00	0	1696
1147	控制柜	1			0	0	175.00	0	175
1148	物品架	1			0	0	1,323.00	0	1323

被收储单位：
吉林亚泰生物药业股份有限公司

评估基准日：2020年2月20日

金额单位：人民币元

序号	名 称	苗(树)高	冠径(cm)	分枝点 高 (cm)	胸径 (cm)	单位	数量	评估单价	评估金额
合计									1,639,733
1	云杉	600	200		16	株	8	1,100.00	8,800
2	云杉	600	200		20	株	2	1,400.00	2,800
3	云杉	800	400		28	株	1	2,000.00	2,000
4	云杉	600	100		12	株	2	800.00	1,600
5	云杉	800	400		30	株	1	2,150.00	2,150
6	云杉	400	400		14	株	1	950.00	950
7	云杉	200	200		10	株	2	650.00	1,300
8	云杉	600	300		24	株	2	1,700.00	3,400
9	云杉	800	400		26	株	13	1,850.00	24,050
10	云杉	800	400		30	株	12	2,150.00	25,800
11	云杉	1000	600		40	株	3	2,900.00	8,700
12	云杉	800	400		28	株	2	2,000.00	4,000
13	忍冬		100	5	2	株	15	100.00	1,500
14	忍冬	300	400	7		株	2	700.00	1,400
15	爬山虎					m ²	10	40.00	400
16	黄玫瑰	200				m ²	20	300.00	6,000
17	绿篱柏松	130				m ²	36	130.00	4,680
18	绿篱柏松	120				m ²	170	120.00	20,453
21	绿篱柏松	110				m ²	46	110.00	5,104
22	绿篱柏松	150				m ²	72	150.00	10,800
19	绿篱榆树	140				m ²	9	140.00	1,218
23	绿篱榆树	160				m ²	17	50.00	850
20	绿篱三角枫	110				m ²	13	75.00	1,005
24	绿篱三角枫	130				m ²	20	75.00	1,496
25	三角枫		300	8		株	4	230.00	920
26	三角枫		100	3	6	株	3	200.00	600
27	榆树				14	株	5	320.00	1,600
28	榆树				6	株	31	200.00	6,200
29	榆树				12	株	4	260.00	1,040
30	榆树				8	株	22	200.00	4,400
31	榆树		200	5	4	株	28	100.00	2,800
32	银中杨树				1	株	150	30.00	4,500
33	银中杨树				6	株	40	200.00	8,000

被收储单位填表人：
填表日期：2020年2月20日

共2页第1页

评估人员：何琪 吴静

34	银中杨树				10	株	7	200.00	1,400
35	银中杨树				20	株	2	500.00	1,000
36	银中杨树				28	株	5	740.00	3,700
37	银中杨树				70	株	1	2,000.00	2,000
38	银中杨树				80	株	1	2,300.00	2,300
39	银中杨树				8	株	4	200.00	800
40	银中杨树				30	株	8	800.00	6,400
41	银中杨树				34	株	3	920.00	2,760
42	银中杨树				40	株	2	1,100.00	2,200
43	白桦树				20	株	1	500.00	500
44	梧桐树				40	株	25	1,100.00	27,500
45	梧桐树				10	株	2	200.00	400
46	梧桐树				26	株	32	680.00	21,760
47	梧桐树				14	株	4	320.00	1,280
48	梧桐树				6	株	2	200.00	400
49	梧桐树				8	株	8	200.00	1,600
50	梧桐树		200	6	4	株	22	200.00	4,400
51	梧桐树				18	株	1	440.00	440
52	梧桐树				30	株	25	800.00	20,000
53	梧桐树				50	株	3	1,400.00	4,200
54	梧桐树				20	株	12	500.00	6,000
55	柳树				50	株	1	1,400.00	1,400
56	柳树				8	株	2	200.00	400
57	柳树				40	株	21	1,100.00	23,100
58	柳树				30	株	2	800.00	1,600
59	黄柏				6	株	12	200.00	2,400
60	黄柏				10	株	6	200.00	1,200
61	柏松	350	300		10	株	20	650.00	13,000
62	柏松	400	400		12	株	3	800.00	2,400
63	柏松	500	400		14	株	2	950.00	1,900
64	柏松	600	400		12	株	1	800.00	800
65	草坪						26200	50.00	1,309,977

被收储单位填表人：
填表日期：2020年2月20日

共2页第2页

评估人员：何琪 吴静

协 议 书

甲方（委托人）：长春经济技术开发区土地收购储备中心

乙方（被委托人）：吉林方正房地产评估有限公司

参照《国有土地上房屋征收与补偿条例》《长春市国有土地上房屋征收与补偿暂行办法》，为了给甲方确定拟收购国有土地委估标的物的市场价值提供参考依据，根据当事人吉林亚泰生物制药股份有限公司选定结果，甲方委托乙方于2020年2月20日—2020年12月23日对当事人所属的位于长春经开区仙台大街26号的二宗国有土地使用权及其宗地范围内的房屋、构筑物、附属设施等进行了估价。乙方按照国家法律、法规、规章和《城镇土地估价规程》、《房地产估价规范》、《吉林省房地产估价规程》、《资产评估操作规范意见（试行）》等规定，完成了对委估标的物的评估，并于2020年12月23日出具了《估价报告》，履行了评估义务。

现甲方拟向乙方支付评估服务费，经双方协商，达成如下协议：

1. 参照《国家计委、建设部关于房地产中介服务收费的通知》（计价格【1995】第971号）的相关规定，结合双方协商一致的意见，针对本次评估甲方向乙方支付评估服务费人民币大写玖万柒仟肆佰柒拾陆元整（小写¥97,476.00元）。评估服务费计算单附后。

2. 甲方向乙方支付上述评估服务费前，乙方需向甲方提供

财务部门认可的正规发票。否则，甲方有权拒绝付款。

3. 本协议签订后，乙方不得就上述评估服务费等相关问题向甲方主张任何权利。

4. 乙方需保证其所出具的《估价报告》真实、合法、有效。如果第三方审计等相关部门在对《估价报告》审计核对时发现任何问题需由乙方负责解释说明，如因此而给甲方造成任何经济损失，乙方负责承担全部责任。

5. 双方对本协议所涉及的内容均有保密义务，未经甲方书面同意，乙方不得将本协议所涉内容向任何第三方提供。

6. 违约责任。双方均应恪守本协议条款，甲乙双方任何一方违反本协议约定，守约方有权解除本协议，给守约方造成损失的，违约方应承担全部赔偿责任。

7. 本协议一式 3 份，经甲、乙双方加盖公章并由法定代表人签字后生效，甲方执 2 份，乙方执 1 份，具有同等法律效力。

甲方：

乙方：

法定代表人：

法定代表人：



日期： 年 月 日

日期： 年 月 日

评估服务费计算单

估价对象位于长春市经济技术开发区仙台大街 26 号土地收储范围内涉及的房屋、土地、附属构筑物及机器设备、树木绿化估价项目。估价对象市场价值为 249,763,796.00 元,按国家计委、建设部 1995 年 7 月 17 日计价格【1995】971 号《关于房地产中介服务收费的通知》,该收费标准是按照房地产的价格总额采取差额率计收,评估服务费为 97,476.00 元整。评估收费标准见下表。

档次	房地产价格(万元)	费率‰
1	100 以下(含 100)	5
2	101 以上至 1000	2.5
3	1001 以上至 2000	1.5
4	2001 以上至 5000	0.8
5	5001 以上至 8000	0.4
6	8001 以上至 10000	0.2
7	10000 以上	0.1

中华人民共和国
事业单位法人证书

(副本)

统一社会信用代码 12220100743024679F

名称 长春经济技术开发区土地收购储备中心

宗旨 为保护与合理利用土地提供储备保障，制定区内土地收购储备计划，拟定收购方案，对拟收购土地情况进行调查，常用规划，签订合同以及土地的收购、整理、储备、出让和开发，建立国有土地收购储备库，储备土地信息，的发布工作，国有土地使用权的招、拍、挂、出让的前期准备工作

住所 长春市吉林大路6188号

法定代表人 吴宇

经费来源 全额拨款

开办资金 ¥1796万元

举办单位 长春经济技术开发区管理委员会

登记机关



有效期自 2019年11月12日 至 2024年11月12日

请于每年3月31日前向登记机关报送上一年度的年度报告

国家事业单位登记管理局监制



根据《中华人民共和国物权法》等法律
法规，为保护不动产权利人合法权益，对
不动产权利人提出的异议，经审核，符合
不动产登记条件，准予登记，颁发此证。



中华人民共和国自然资源部监制
编号NQ 22101077290



吉 (2020) 长 春 市 不 动 产 权 第 1295058 号

附 记

权 利 人	吉林亚泰生物药业股份有限公司
共有情况	单独所有
坐 落	经济技术开发区仙台大街26号
不动产单元号	220105 001531 GB00081 F00010001
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让
用 途	工业用地/工业用房
面 积	宗地面积:62743.00m ² /房屋建筑面积:9010.10m ²
使用期限	国有建设用地使用权 2050年04月02日止
权利其他状况	原证书号:吉(2020)长春市不动产权第1282332号 房屋结构:钢筋混凝土结构 总层数:4 房屋所在层:4

丘 (地) 号 3-70
27-4-1 0
该宗地为共用宗地。



宗 地 图

单位: m.²

宗地代码: 220105001531GB00081

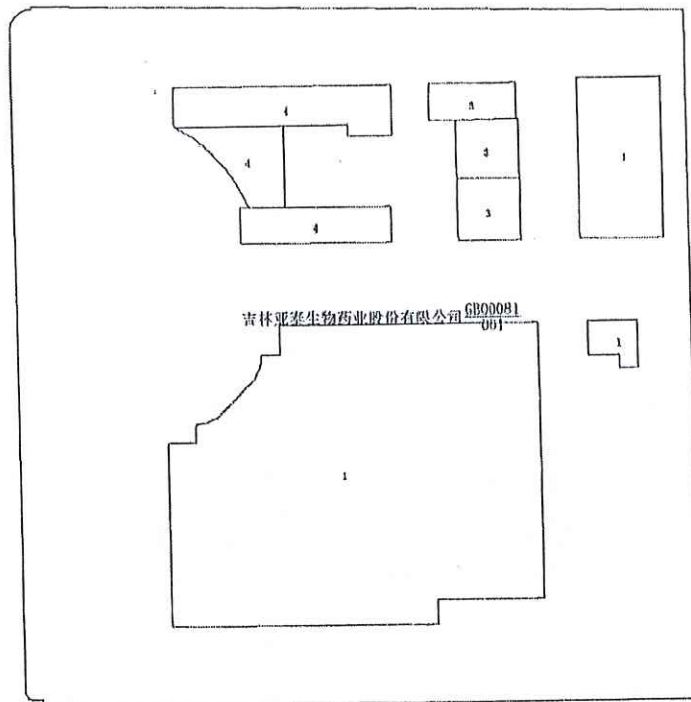
土地权利人: 吉林亚泰生物药业股份有限公司

所在图幅编号: 55.75-49.50 等

宗地面积: 62743.00



163423--163423



163425--163425

吉林亚泰生物药业股份有限公司 6B00081-001

163425--163425

长春市不动产登记局

2020年9月8日解析法测绘界址点

制图日期: 2020年9月8日

审核日期: 2020年9月8日

1:2000

制图者: 李京湖

审核者: 周 懿

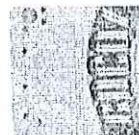


根据《中华人民共和国物权法》等法律法规，为保护不动产权利人合法权益，对不动产权利人申请登记的本证所列不动产权利，经审查核实，准予登记，颁发此证。



中华人民共和国自然资源部监制

编号NQ 22101075355



吉 (2020) 长春市 不动产第 1281597 号

附 记

权利人	吉林亚泰生物药业股份有限公司		
共有情况	单独所有		
坐落	经济开发区仙台大街26号		
不动产单元号	220105 001531 G5000081 F00060003		
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权		
权利性质	出让		
用途	工业用地/工业用房		
面积	宗地面积: 62743.00m ² / 房屋建筑面积: 3408.09m ²		
使用期限	国有建设用地使用权 2050年04月02日止		
权利其他状况	房屋结构: 钢结构 总层数: 1 房屋所在层: 1		

丘 (地) 号 3-70
27-4-5 2

该宗地为共用宗地。



宗地图

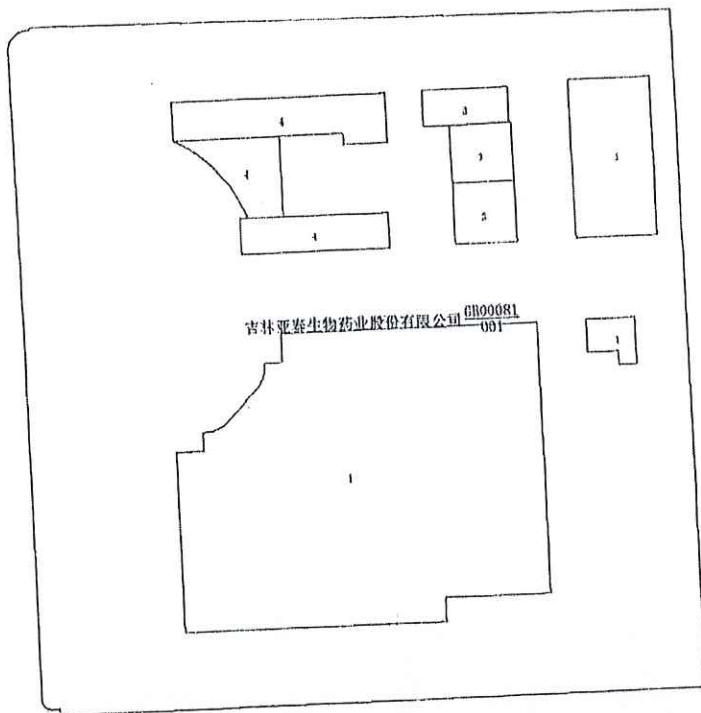
单位: m²

宗地代码: 220105001531GB00081
所在图幅编号: 55.75-49.50 等

土地权利人: 吉林亚泰生物药业股份有限公司
宗地面积: 62743.00



163423--163423



163426--163423

吉林亚泰生物药业股份有限公司 6H00081 001

163425--163426

长春市不动产登记局

2020年9月8日解析法测绘界址点
制图日期: 2020年9月8日
审核日期: 2020年9月8日

1:2000

制图者: 李京谢
审核者: 周 懿



根据《中华人民共和国物权法》等法律
法规，为保护不动产权利人合法权益，对
不动产权利人申请登记的本证所列不动产
权利，经审查核实，准予登记，颁发此证。



(章) 日



中华人民共和国自然资源部监制

编号NQ 22101075354



权利人	吉林亚泰生物药业股份有限公司		
共有情况	单独所有		
坐落	经济开发区仙台大街26号		
不动产单元号	220105 001531 GB00081 F00060002		
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权		
权利性质	出让		
用途	工业用地/工业用房		
面积	宗地面积:62743.00㎡/房屋建筑面积:10154.42㎡		
使用期限	国有建设用地使用权 2050年04月02日止		
权利其他状况	房屋结构: 钢结构 总层数: 1 房屋所在层: 1 专有建筑面积: 9574.35平方米 分摊建筑面积: 580.07平方米		

丘(地)号 3-70
27-4-5 1
该宗地为共用宗地



宗地图

单位: m.²

宗地代码: 220105001531GB00081
土地权利人: 吉林亚泰生物药业股份有限公司
所在图幅编号: 55.75-49.50 等
宗地面积: 62743.00



163423--163423

163423--163423

吉林亚泰生物药业股份有限公司 6200081-001

163425--163425

长春市不动产登记局

2020年9月8日解析法测绘界址点
制图日期: 2020年9月8日
审核日期: 2020年9月8日

1:2000

制图者: 李京澍
审核者: 周 懿



根据《中华人民共和国物权法》等法律
法规，为保护不动产权利人合法权益，对
不动产权利人申请登记的本证所附不动产
权利，经审查核实，准予登记，颁发此证。



中华人民共和国自然资源部监制

编号 NO 22101075353



权利人	吉林亚泰生物药业股份有限公司
共有情况	单独所有
坐落	经济开发区仙台大街26号
不动产单元号	220105 001531 GB00081 F00040001
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让
用途	工业用地/工业用房
面积	宗地面积:62743.00㎡/房屋建筑面积:1780.18㎡
使用期限	国有建设用地使用权 2050年04月02日止
权利其他状况	房屋结构:混合结构 总层数:1 房屋所在层:1

丘(地)号 3-70
27-4-3 0

该宗地为共用宗地。



宗地图

单位: m, m²

宗地代码: 220105001531GB00081

土地权利人: 吉林亚泰生物药业股份有限公司

所在图幅编号: 55.75-49.50 等

宗地面积: 62743.00



163423--163423

163426--163426

吉林亚泰生物药业股份有限公司 CH00081
001

163425--163426

长春市不动产登记局

2020年9月8日解析法测绘界址点

制图日期: 2020年9月8日

审核日期: 2020年9月8日

1:2000

制图者: 李京澍

审核者: 周 懿



根据《中华人民共和国物权法》等法律
法规，为保护不动产权利人合法权益，对
不动产权利人申请登记的本证所列不动产
权利，经审查核实，准予登记，颁发此证。



中华人民共和国自然资源部监制
编号NO 22101075352



权 利 人	吉林亚泰生物药业股份有限公司
共有情况	单独所有
坐 落	经济开发区仙台大街26号
不动产单元号	220105 001531 GB00081 F00020002
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让
用 途	工业用地/工业用房
面 积	宗地面积: 62743.00m ² / 房屋建筑面积: 151.98 m ²
使用期限	国有建设用地使用权 2050年04月02日止
权利其他状况	房屋结构: 混合结构 总层数: 3 房屋所在层: 2

丘 (地) 号 3-70
27-4-2 2

该宗地为共用宗地。



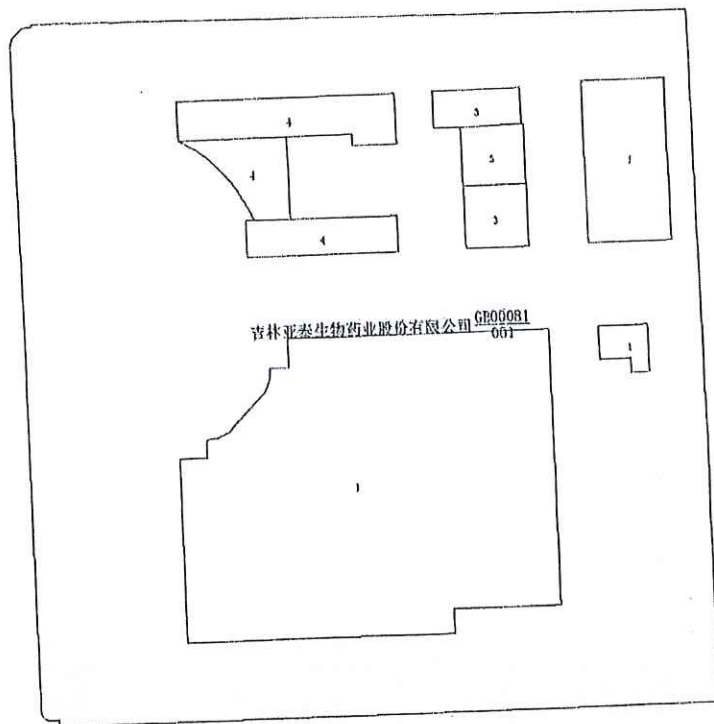
宗 地 图

单位: m. m²

宗地代码: 220105001531GB00081 土地权利人: 吉林亚泰生物药业股份有限公司
所在图幅编号: 55.75-49.50 等 宗地面积: 62743.00



163423--163423



163425--163425

吉林亚泰生物药业股份有限公司 GB00081 001

163425--163425

长春市不动产登记局

2020年9月8日解析法测绘界址点
制图日期: 2020年9月8日
审核日期: 2020年9月8日

1:2000

制图者: 李京洲
审核者: 周 懿



根据《中华人民共和国物权法》等法律
法规,为保护不动产权利人合法权益,对
不动产权利人申请登记的本证所列不动产
权利,经审查核实,准予登记,颁发此证。



(章) 8 日

中华人民共和国自然资源部监制

编号 NO 22101075351



权利人	吉林亚泰生物药业股份有限公司
共有情况	单独所有
坐落	经济开发区仙台台大街26号
不动产单元号	220105 001531 6800081 F00320001
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让
用途	工业用地/车库
面积	宗地面积:62743.00m ² /房屋建筑面积:369.64
使用期限	国有建设用地使用权 2050年04月02日止
权利其他状况	房屋结构:混合结构 总层数:3 房屋所在层:1 专有建筑面积:356.35平方米 分摊建筑面积:13.29平方米

丘(地)号 3-70
27-4-2 1

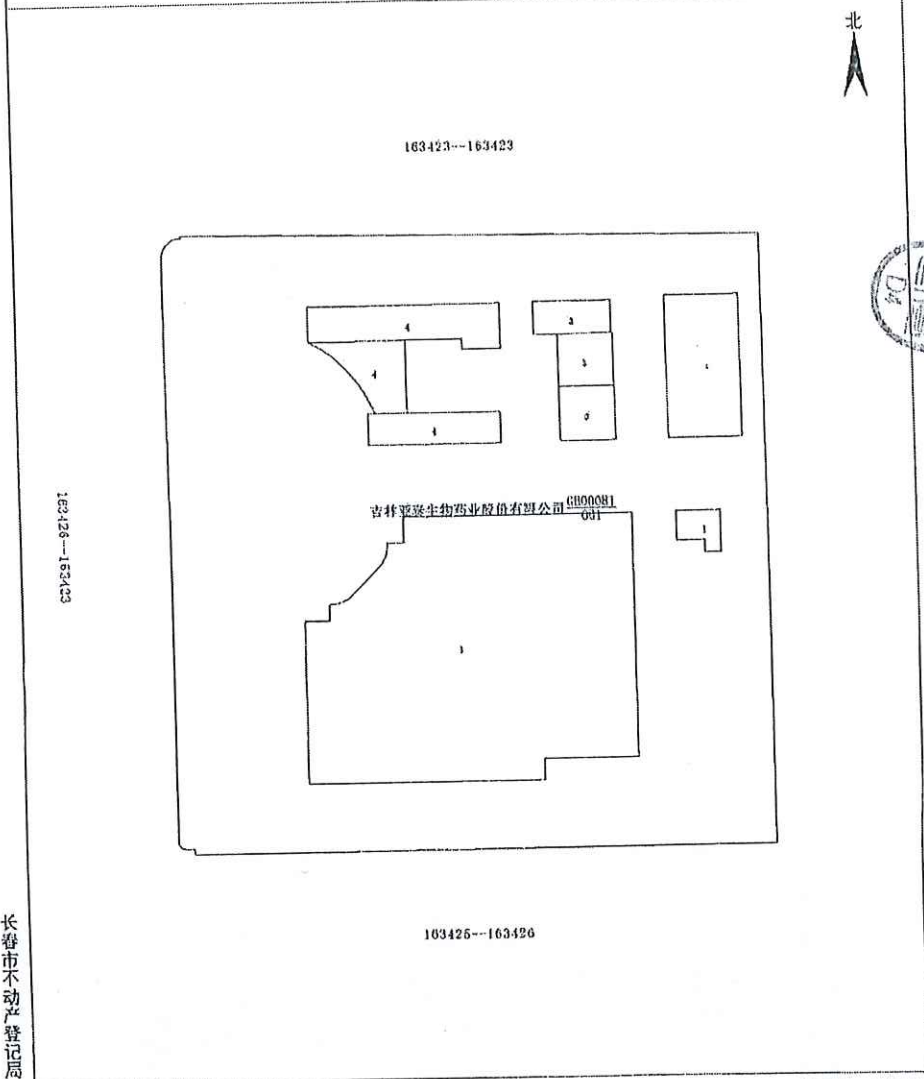
该宗地为共用宗地。



宗 地 图

单位: m²

宗地代码: 220105001531GB00081 土地权利人: 吉林亚泰生物药业股份有限公司
所在图幅编号: 55.75-49.50 等 宗地面积: 62743.00



长春市不动产登记局

2020年9月8日解析法测绘界址点
制图日期: 2020年9月8日
审核日期: 2020年9月8日

1:2000

制图者: 李京洲
审核者: 周 懿



根据《中华人民共和国物权法》等法律
法规，为保护不动产权利人合法权益，对
不动产权利人申请登记的本证所列不动产
权利，经审核核实，准予登记，颁发此证。



中华人民共和国自然资源部监制

编号 NO 22101075000



权 利 人	吉林亚泰生物药业股份有限公司	
共有情况	单独所有	
坐 落	经济开发区仙台大街26号	
不动产单元号	220105 001531 GB00081 F00050001	
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权	
权利性质	出让	
用 途	工业用地/工业用房	
面 积	宗地面积:62743.00㎡/房屋建筑面积:269.28	
使用期限	国有建设用地使用权 2050年04月02日止	
权利其他状况	房屋结构:混合结构 总层数:1 房屋所在层:1	

丘(地)号 3—70
27-4—4 0

该宗地为共用宗地。



宗地图

单位: m. m²

宗地代码: 220105001531GB00081

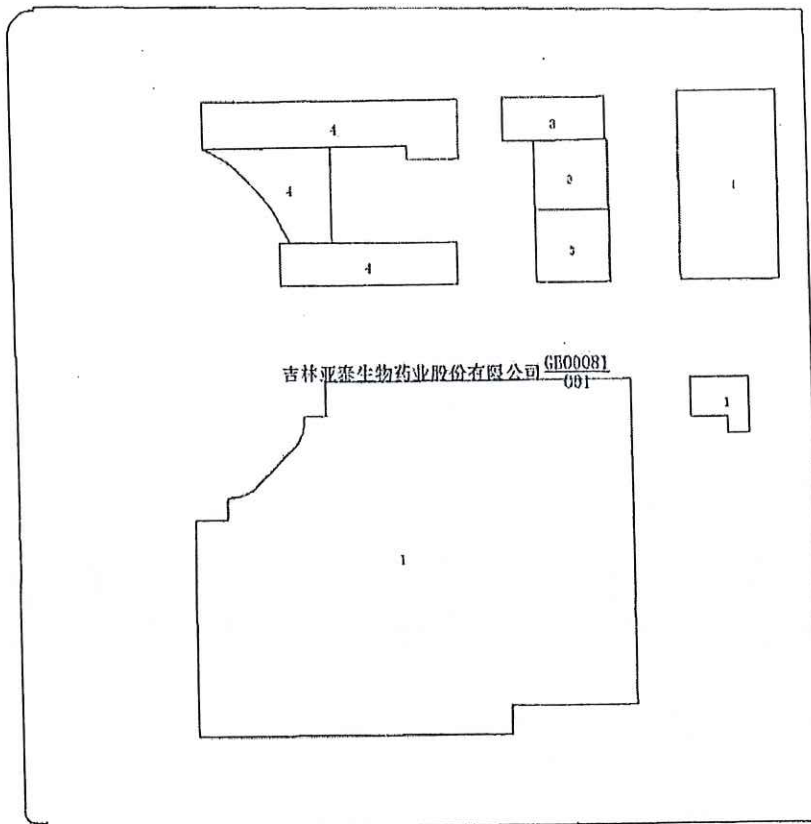
土地权利人: 吉林亚泰生物药业股份有限公司

所在图幅编号: 55.75-49.50 等

宗地面积: 62743.00



163423--163423



163426--163423

吉林亚泰生物药业股份有限公司 GB00081 001

163425--163426

长春市不动产登记局

2020年9月8日解析法测绘界址点

制图日期: 2020年9月8日

审核日期: 2020年9月8日

1:2000

制图者: 李京澍

审核者: 周 懿



根据《中华人民共和国物权法》等法律
法规，为保护不动产权利人合法权益，对
不动产权利人申请登记的本证所列不动产
权利，经审查核实，准予登记，颁发此证。



中华人民共和国自然资源部监制

编号NQ 22101074999



言(2020) 长春市 不动产第 1283210 号

权利人	
共有情况	单独所有
坐落	经济开发区仙台大街26号
不动产单元号	220105 001531 0B000081 F00020003
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让
用途	工业用地/集体宿舍
面积	宗地面积:62743.00m ² /房屋建筑面积:2277.54m ²
使用期限	国有建设用地使用权 2050年04月02日止
权利其他状况	房屋结构:混合结构 房屋所在层:1-3

附 记

丘(地)号 3-70
27-4-2 0

损毁换证。
该宗地为共用宗地。



宗地图

单位: m²

宗地代码: 220105001531GB00081

土地权利人: 吉林亚泰生物药业股份有限公司

所在图幅编号: 55.75-49.50 等

宗地面积: 62743.00



163423--163423

163426--163423

吉林亚泰生物药业股份有限公司 001

163425--163426

长春市不动产登记局

2020年9月8日解析法测绘界址点

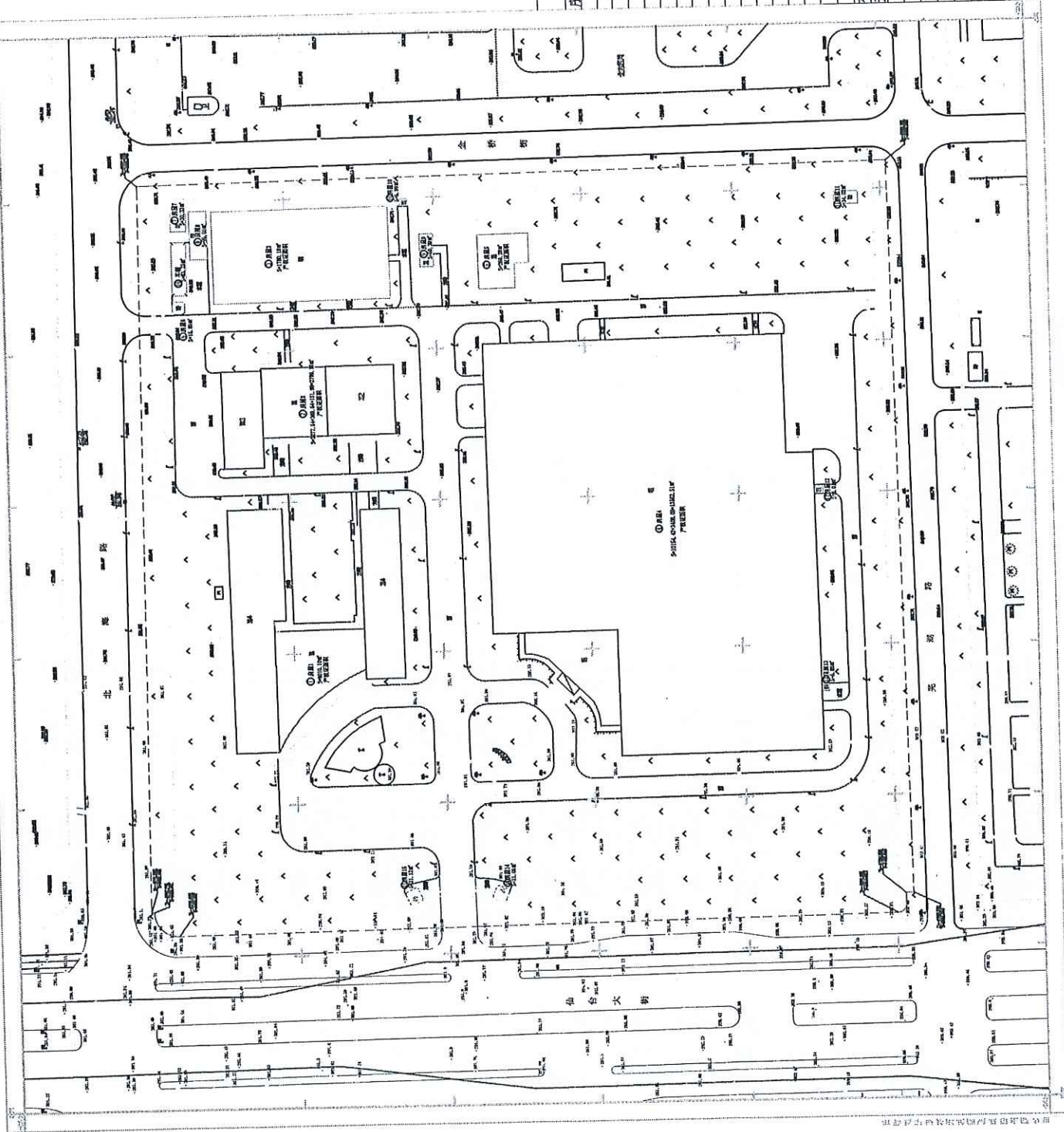
制图日期: 2020年9月8日

审核日期: 2020年9月8日

1:2000

制图者: 李京澍

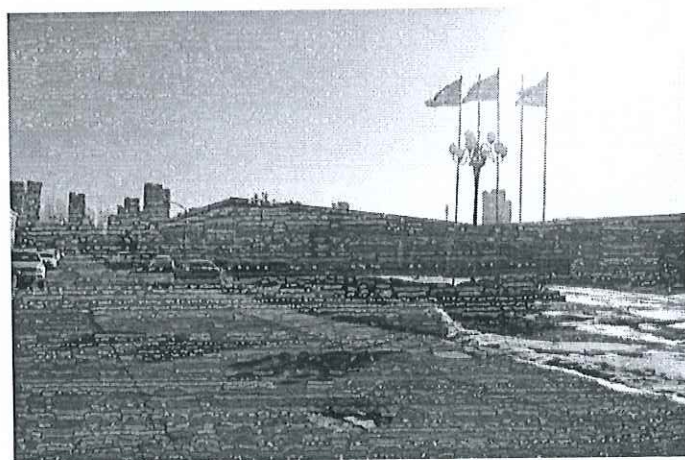
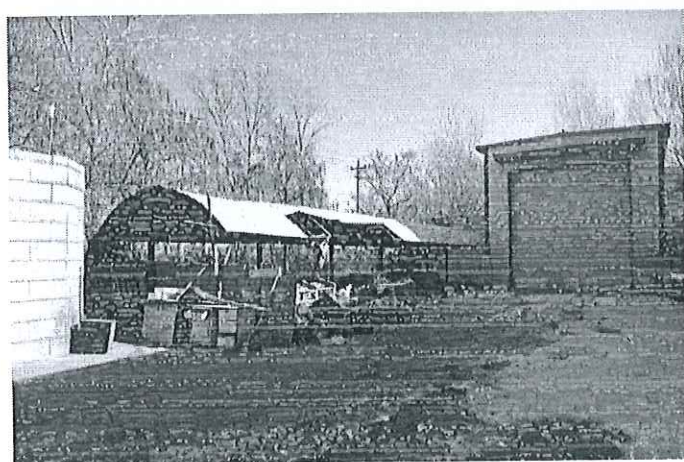
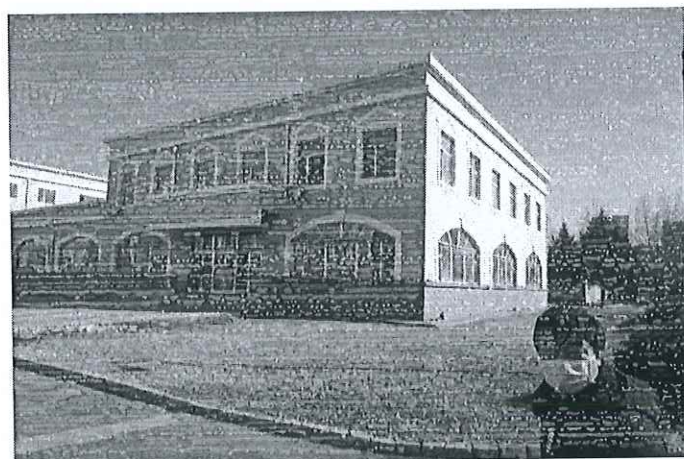
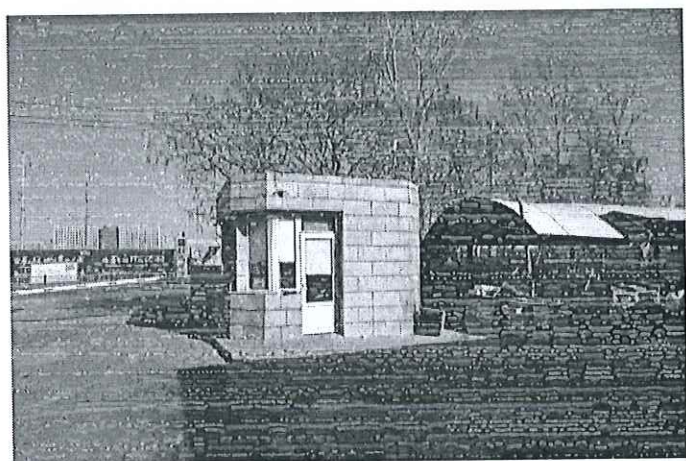
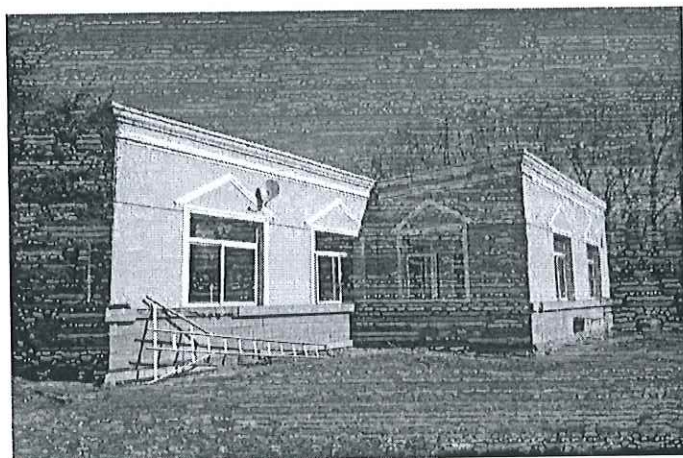
审核者: 周 懿

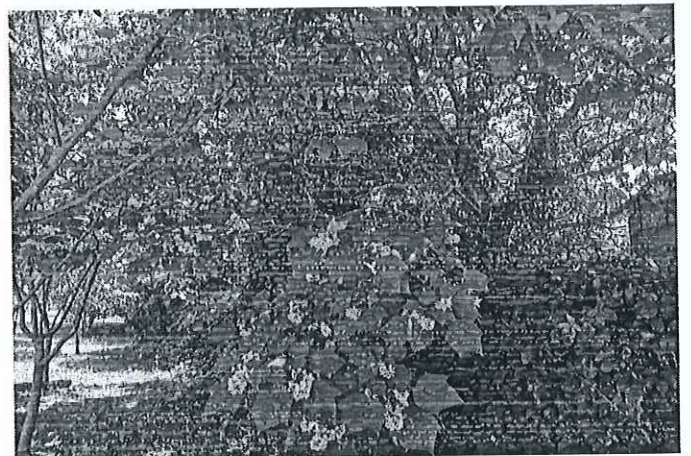
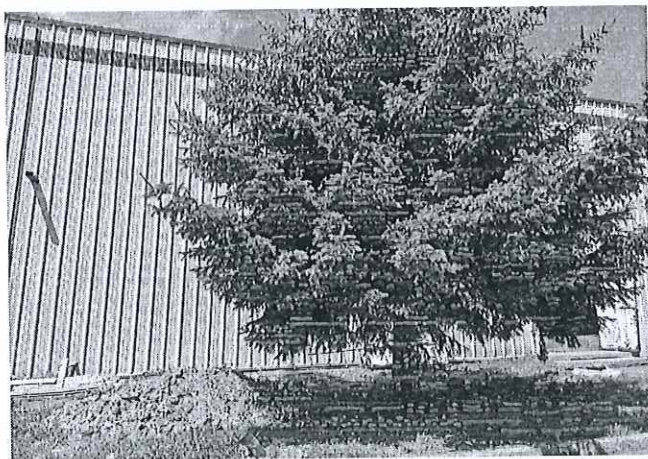
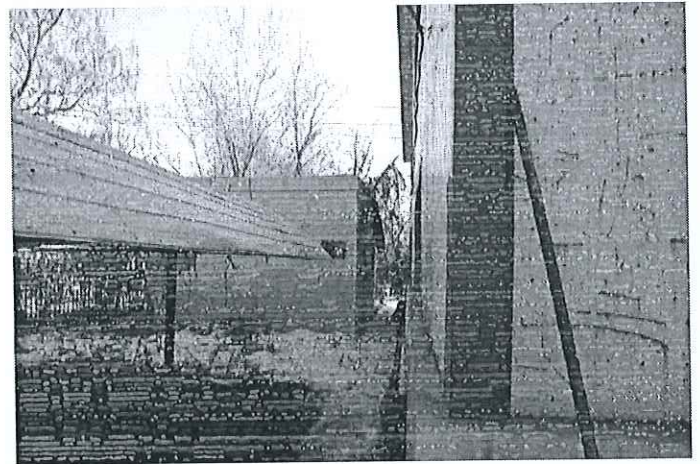
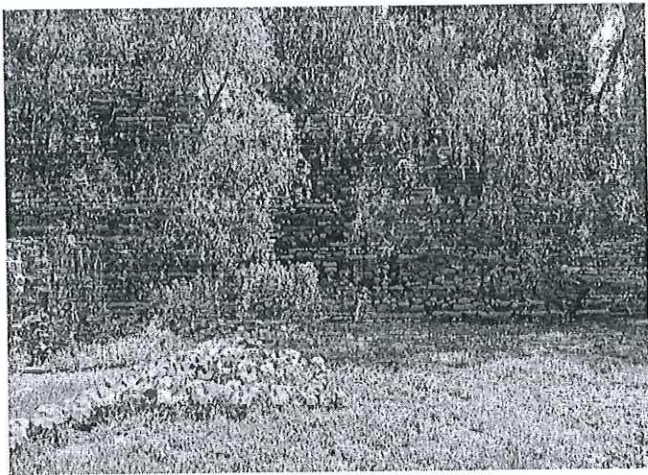


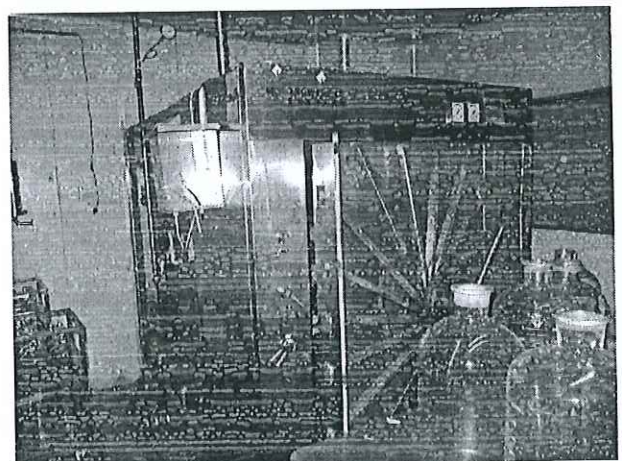
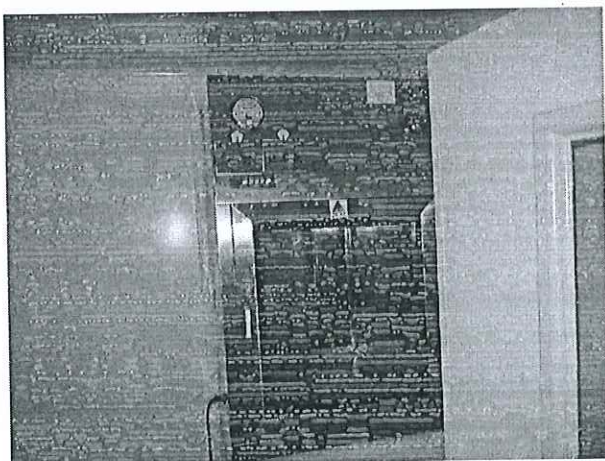
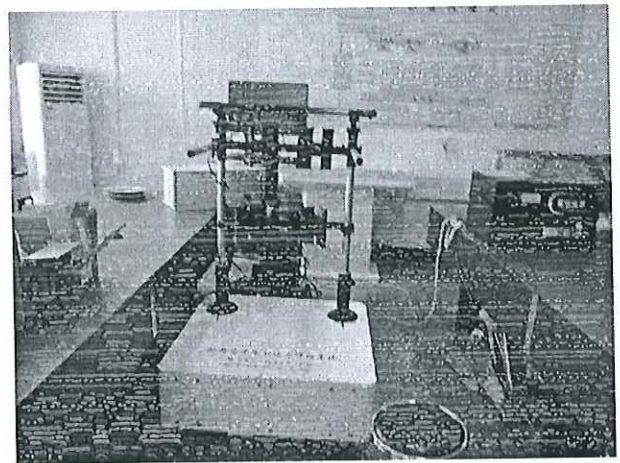
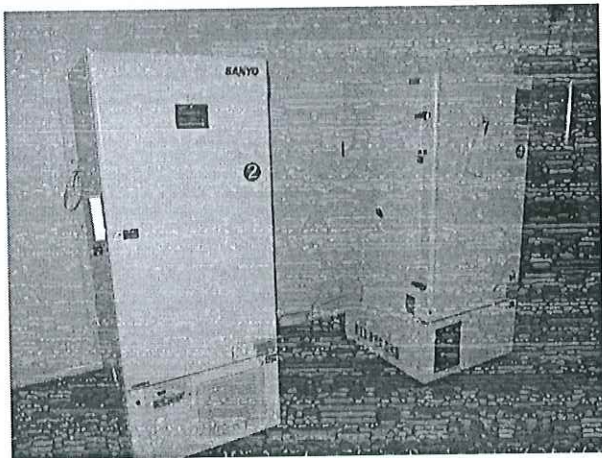
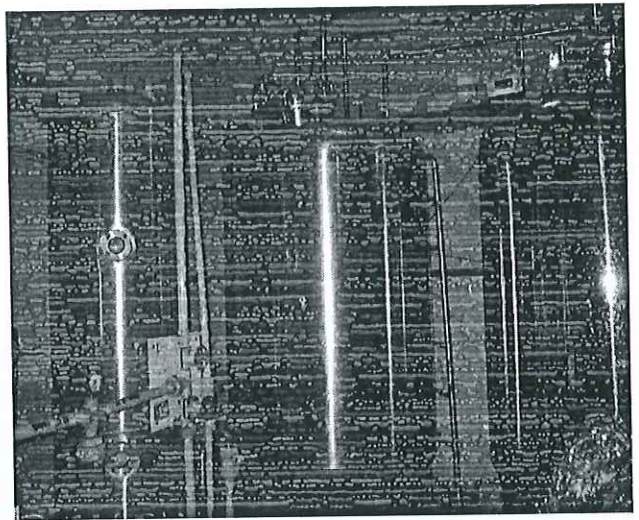
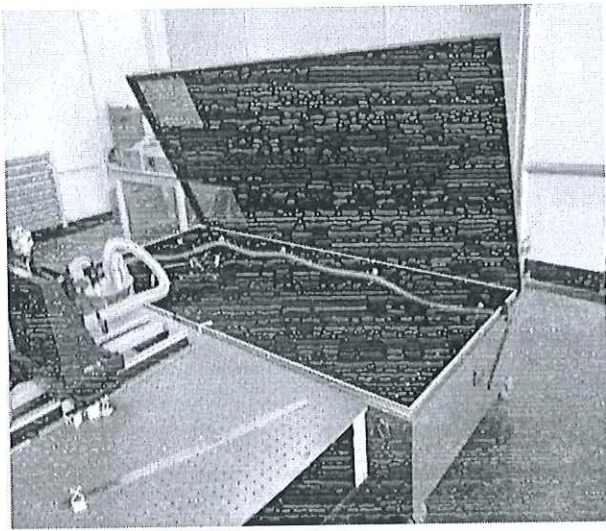
建筑一览表

序号	建筑名称	有证建筑面积 (m²)	无证建筑面积 (m²)	净化车间面积 (m²)	层数
1	房屋1	9010.1		3947.96	4 (1)
2	房屋2	2277.54	369.64	151.98	5 (2, 1)
3	房屋3		1780.18		1
4	房屋4	10154.42	3408.09	新: 4253.83 旧: 4530.22	1
5	房屋5		269.28		1
6	房屋6			15.85	1
7	房屋7			30.33	1
8	房屋8			95.05	1
9	房屋9			50.39	1
10	房屋10			5.99	1
11	房屋11			34.02	1
12	房屋12			8.01	1
13	房屋13			5.86	1
14	房屋14			21.05	1
15	房屋15			21.12	1
16	车棚			83.25	1
用地面积		62743平方米			
有证房屋建筑面积		27421.23平方米			
无证房屋建筑面积		370.92平方米			
沥青路面面积		9989.31平方米			
水泥路面面积		360.00平方米			
方砖路面面积		596.00平方米			
硬化面积		26199.53平方米			
铁艺栅栏长度		841.00米			
喷泉水池面积		250.74平方米			
旗杆		5个 (12米高)			
地下蓄水池		300立方米			

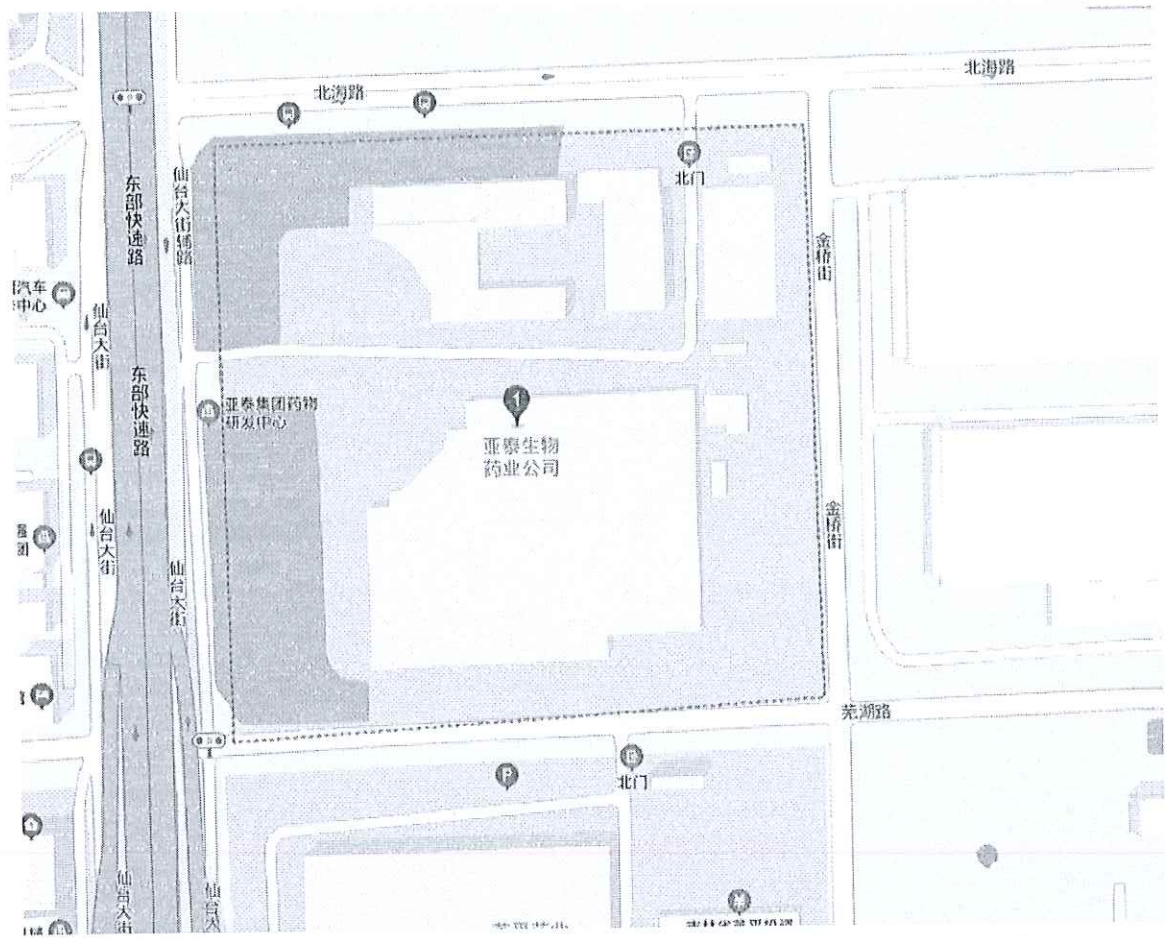
估价对象内、外部状况、周围环境和景观照片







估价对象位置图



吉林方正公司

未利用专业帮助说明

房地产估价师遵守报告中阐述的法律依据和技术依据，遵循独立、客观、公正的原则，诚实守信、履行调查职责，独立分析估算、勤勉谨慎，按照工作计划完成编号【吉方估字第 20202001753167 号】项目评估工作任务。

项目评估工作过程中，除本机构的房地产估价师以外，本次估价报告有资产评估师、造价工程师、林业专业人士提供重要专业帮助。其中涉及机器设备等资产评估部分由我公司委托吉林方舟资产评估有限公司完成。

注册房地产估价师：

姓 名	注册号	签 名
蒙文强	2220190043	
王海霞	2220100012	

2020 年 12 月 23 日

房地产估价师注册证复印件

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册房地产估价师名称,执行房地产估价业务,有权在房地产估价报告上签字。

This certificate is approved and issued by the Ministry of Housing and Urban-Rural Development of the People's Republic of China.

The bearer of this certificate is entitled to use the designation of Registered Real Estate Appraiser to proceed real estate appraisal practices and to sign on real estate appraisal reports.



No. 00181177

姓名 / Full name

蒙文强

性别 / Sex

男

身份证件号码 / ID No.

220202198604152736

注册号 / Registration No.

2220190043

执业机构 / Employer

吉林方正房地产评估有限公司

有效期至 / Date of expiry

2022-7-21

持证人签名 / Bearer's signature



本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册房地产估价师名称,执行房地产估价业务,有权在房地产估价报告上签字。

This certificate is approved and issued by the Ministry of Housing and Urban-Rural Development of the People's Republic of China.

The bearer of this certificate is entitled to use the designation of Registered Real Estate Appraiser to proceed real estate appraisal practices and to sign on real estate appraisal reports.



No. 00172188

姓名 / Full name

王海霞

性别 / Sex

女

身份证件号码 / ID No.

220381197903106023

注册号 / Registration No.

2220100012

执业机构 / Employer

吉林方正房地产评估有限公司

有效期至 / Date of expiry

2022-3-4

持证人签名 / Bearer's signature



中华人民共和国
房地产估价机构备案证书

机构名称：
法定代表人：
(执行事务合伙人)
住所：
统一社会信用代码：
备案等级：
证书编号：
有效期：

吉林方正房地产评估有限公司

沙俊峰

吉林省吉林市船营区珲春街司法大厦5层

912202214724891814M

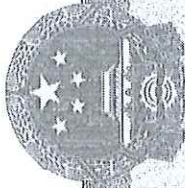
壹级

吉房估证字[2014]001号

2020年09月11日至2023年09月10日



发证机关(公章)



营业执照

(副本)

统一社会信用代码
91220214724891814M



扫描二维码，国家
企业信用信息公示系
统，了解更多登记、资
信、许可、监管信息。

1-1

名称 吉林方正房地产评估有限公司
类型 有限责任公司(自然人投资或控股)
法定代表人 沙俊峰

注册资本 贰佰万元整

成立日期 2001年 01月 05日

营业期限 2001年 01月 05日至 2048年 01月 04日

住所 吉林省吉林市船营区珲春街司法大厦5层

经营范围 房地产评估、咨询；房地产经纪服务；土地评估；软件开发及销售；数据处理与存储服务；互联网信息服务（不含上网服务及新闻、出版、教育、医疗保健、药品、医疗器械、金融等互联网信息服务）；市场调查服务。
(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动)。

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

登记机关 <http://jlgst.gov.cn>

2019年11月20日