

**民生证券股份有限公司**  
**关于江苏五洋停车产业集团股份有限公司**  
**2020 年度持续督导培训报告**

深圳证券交易所：

民生证券股份有限公司（以下简称“民生证券”或“保荐机构”）作为江苏五洋停车产业集团股份有限公司（以下简称“五洋停车”或“公司”）非公开发行股票的保荐机构，根据《深圳证券交易所上市公司保荐工作指引》的相关规定以及五洋停车的实际情况，对五洋停车进行了 2020 年度持续督导培训，具体情况如下：

### 一、培训基本情况

时间：2020 年 12 月 24 日

地点：公司会议室

培训对象：公司实际控制人、董事、监事、高级管理人员、中层以上管理人员及其他相关人员等

### 二、培训内容

本次培训中，民生证券保荐代表人通过课件展示、现场讲解及发送资料的形式向被培训人员就以下内容进行了重点培训：

- 1、《企业会计准则第 14 号——收入》（2017 年 7 月修订）的解读；
- 2、注册制下再融资制度解读。

### 三、培训总结

保荐机构本次持续督导培训的工作过程中，上市公司积极予以配合，保证了

培训工作的有序进行，达到了良好的效果。

本次培训加强了公司董事、监事、高级管理人员及其他相关人员对相关法律法规的理解，进一步提高了上市公司的规范运作意识，达到了预期的培训效果。

（以下无正文）

（本页无正文，为《民生证券股份有限公司关于江苏五洋停车产业集团股份有限公司 2020 年度持续督导培训报告》之盖章页）

保荐代表人：\_\_\_\_\_

谢国敏

\_\_\_\_\_

崔增英

民生证券股份有限公司

2021 年 1 月 7 日