

证券代码：600225

证券简称：\*ST 松江

公告编号：临 2021-005

## 天津松江股份有限公司 关于公司及控股子公司债务逾期的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

### 一、情况概述

天津松江股份有限公司（以下简称“公司”或“天津松江”）及控股子公司天津松江集团有限公司（以下简称“松江集团”）近期存在新增部分债务逾期的情形，具体情况如下：

债权人	债务人	逾期金额 (万元)	备注
中融国际信托有限公司	天津松江	3,265	该笔业务为公司向中融国际信托有限公司（以下简称“中融信托”）申请的信托贷款，贷款分期发放，各期贷款总额不超过人民币 80,810 万元整，贷款期限两年，公司全资子公司天津松江兴业房地产开发有限公司以其名下在建工程提供抵押担保，公司以持有的天津松江兴业房地产开发有限公司 100%的股权提供质押担保，公司间接控股股东天津市政建设集团有限公司提供连带责任保证担保。目前，中融信托累计向公司发放信托贷款 60,610 万元。公司因未能按期支付应于 2021 年 1 月 9 日支付的利息 3,265 万元，发生逾期。
北方国际信托股份有限公司	松江集团	38,429	该笔业务为松江集团与北方国际信托股份有限公司设立的财产权信托，公司全资子公司天津松江地产投资有限公司以其名下东丽湖洋房澜景雅园 1-3 号楼及高层澜景馨园 1-10 号楼在建建筑物及土地提供抵押担保，公司提供连带责任保证担保。目前，该笔财产权信托价值为 38,429 万元，不包含尚未支付的利息以及因逾期可能产生的违约金和罚息等。

## 二、对公司的影响及应对措施

公司及控股子公司可能需支付债务逾期相关违约金、滞纳金和罚息等，从而导致公司财务费用增加。债务逾期事项会加剧公司的资金紧张状况，可能对公司经营管理及信用状况造成不利影响。同时，若未能妥善解决上述债务逾期事宜，公司及控股子公司可能会因此面临诉讼、被强制执行等风险。

目前，公司及控股子公司已分别与上述债权人及相关方进行了积极有效的沟通，公司将积极筹措还款资金，力争妥善解决上述逾期债务。

公司将根据逾期债务处理进展情况及时履行信息披露义务，敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

天津松江股份有限公司董事会

2021年1月12日