

股票简称：深振业 A

股票代码：000006

公告编号：2021-001

## 深圳市振业（集团）股份有限公司 2020 年度业绩快报

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

特别提示：本公告所载2020年度财务数据仅为初步核算数据，未经会计师事务所审计，与年度报告中披露的最终数据可能存在差异，请投资者注意投资风险。

### 一、2020 年度主要财务数据和指标

单位：元

| 项目                 | 本报告期              | 上年同期              | 增减变动幅度<br>(%) |
|--------------------|-------------------|-------------------|---------------|
| 营业总收入              | 2,935,111,849.99  | 3,731,330,139.73  | -21.34%       |
| 营业利润               | 1,090,758,685.48  | 1,108,428,393.31  | -1.59%        |
| 利润总额               | 1,092,869,574.72  | 1,102,844,322.79  | -0.90%        |
| 归属于上市公司股东的净利润      | 863,913,543.66    | 801,163,074.41    | 7.83%         |
| 基本每股收益(元)          | 0.6399            | 0.5935            | 7.83%         |
| 加权平均净资产收益率         | 12.25%            | 12.39%            | -0.14%        |
|                    | 本报告期末             | 本报告期初             | 增减变动幅度<br>(%) |
| 总资产                | 15,418,184,570.31 | 15,752,199,557.49 | -2.12%        |
| 归属于上市公司股东的所有者权益    | 7,363,988,504.57  | 6,741,724,030.05  | 9.23%         |
| 股本                 | 1,349,995,046.00  | 1,349,995,046.00  | -             |
| 归属于上市公司股东的每股净资产(元) | 5.4548            | 4.9939            | 9.23%         |

## 二、经营业绩和财务状况情况说明

2020 年度，公司结转面积减少，营业收入和营业成本相应减少。同时，本年合作开发项目的投资收益较去年同期大幅增加，导致本年归属于上市公司股东的净利润有所增加。

## 三、与前次业绩预计的差异说明

公司在 2020 年度第三季度报告中未对全年业绩进行预测。

## 四、备查文件

公司负责人、主管会计工作负责人、分管会计工作负责人、财务总监、会计机构负责人签字并盖章的比较式资产负债表和利润表。

特此公告。

深圳市振业（集团）股份有限公司董事会

二〇二一年一月十四日