

上海爱建集团股份有限公司

关于计提资产减值准备公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

一、本次计提资产减值准备情况概述

根据《企业会计准则》和上海爱建集团股份有限公司（以下简称“公司”或“本公司”）会计政策的相关规定，公司采用单项或组合计提减值准备的方法，对截至 2020 年 12 月 31 日的需要计提减值的相关资产进行了预期信用损失评估，公司 2020 年度预计共计提资产减值准备 18,768.89 万元，对净利润的影响超过公司 2019 年度经审计净利润的 10%，具体情况如下：

单位：万元人民币

项目	2020 年度计提资产减值准备金额
应收账款坏账损失	60.44
其他应收款坏账损失	8,754.25
债权投资减值损失	4,079.32
长期应收款坏账损失	728.70
发放贷款及垫款减值损失	5,146.18
合计	18,768.89

二、计提资产减值准备的具体说明

（一）应收账款及其他应收款

根据《企业会计准则》和公司相关会计政策，采用单项或组合计提减值准备的方法，2020 年度，公司按照预期信用损失模型计提应收账款及其他应收款减值准备 8,814.69 万元。

（二）债权投资

根据《企业会计准则》和公司相关会计政策，采用单项或组合计提减值准备的方法，2020 年度，公司按照预期信用损失模型计提债权投资减值准备 4,079.32 万元。

（三）长期应收款

根据《企业会计准则》和公司相关会计政策，采用单项或组合计提减值准备的方法，2020 年度，公司按照预期信用损失模型计提长期应收款减值准备 728.70 万元。

（四）发放贷款及垫款

根据《企业会计准则》和公司相关会计政策，采用单项或组合计提减值准备的方法，2020 年度，公司按照预期信用损失模型计提发放贷款及垫款减值准备 5,146.18 万元。

三、计提资产减值准备对公司的影响

2020 年度公司合并报表计提资产减值准备 18,768.89 万元，预计减少利润总额 18,768.89 万元，减少净利润 16,215.63 万元。

上述数据最终由公司年审会计师审计确认。

特此公告。

公司指定信息披露媒体为《中国证券报》、《上海证券报》及上海证券交易所网站（<http://www.sse.com.cn>），敬请广大投资者注意投资风险。

上海爱建集团股份有限公司

2021 年 1 月 15 日