

证券代码：830846

证券简称：格林检测

主办券商：中泰证券

## 山东格林检测股份有限公司

### 关于预计 2021 年日常性关联交易的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

#### 一、 日常性关联交易预计情况

##### （一） 预计情况

单位：元

关联交易类别	主要交易内容	预计 2021 年发生金额	(2020) 年与关联方实际发生金额	预计金额与上年实际发生金额差异较大的原因
购买原材料、燃料和动力、接受劳务	无	0.00	0.00	无
出售产品、商品、提供劳务	环境检测服务	2,000,000.00	318,303.20	预计下年业务量比去年多
委托关联人销售产品、商品	无	0.00	0.00	无
接受关联人委托代为销售其产品、商品	无	0.00	0.00	无
其他	房屋、仪器租赁费，物业、水电、供冷热费等	4,000,000.00	1,773,409.44	水电、供冷热费不确定，预计下年可能较多
合计	-	6,000,000.00	2,091,712.64	-

##### （二） 基本情况

#### 1、 关联交易情况

因业务发展需要，山东格林检测股份有限公司（以下简称“公司”）拟与山东高创

建设投资集团有限公司（以下简称“山东高创”）、潍坊高新生物园发展有限公司、山东高创物业管理有限公司签订协议，自 2021 年第一次临时股东大会审议通过至 2021 年 12 月 31 日期间，拟租赁房屋、仪器并产生相关物业、水电、供冷热费等交易金额共为 400 万元；预计至 2021 年 12 月 31 日，公司向山东高创、潍坊国维置业有限公司提供环境检测服务，交易金额共为 200 万元。

## 2、关联方基本情况

### （1）法人及其他经济组织

名称：山东高创建设投资集团有限公司

住所：潍坊高新区健康东街 6699 号

注册地址：潍坊高新区健康东街 6699 号

企业类型：有限责任公司

法定代表人（如适用）：程辉

实际控制人：潍坊高新创业投资控股有限公司

注册资本：823,239.43 万元人民币

主营业务：以企业自有资金对城市建设、制造业、高新技术产业、建筑业、金融业、房地产业、餐饮业、股权进行投资（未经金融监管部门批准，不得从事吸收存款、融资担保、代客理财等金融业务）；自有资产经营与管理；建筑工程安装施工；市政工程施工；房地产开发、经营；建筑材料加工与销售（不含危险化学品及易制毒化学品）；建设规划技术服务。

### （2）法人及其他经济组织

名称：潍坊高新生物园发展有限公司

住所：潍坊高新区健康东街与高新二路交汇处生物医药科技产业园内

注册地址：潍坊高新区健康东街与高新二路交汇处生物医药科技产业园内

企业类型：有限责任公司

法定代表人：张卫东

实际控制人：潍坊高新创业投资控股有限公司

注册资本：1,000 万元人民币

主营业务：以企业自有资金对入园企业进行投资（未经金融监管部门批准，不得从事吸收存款、融资担保、代客理财等金融业务）；生物医药分析检测及相关咨询服务；

生产、销售消毒产品；提供企业住所托管服务，代理企业登记、税务登记、财务会计账、收递各类法律文件，代理申办其他各项法律手续以及客户接待、来电转接、安排会议。

(3) 法人及其他经济组织

名称：山东高创物业管理有限公司

住所：山东省潍坊高新区北宫东街以北蓉花路以东 SOHO 新 e 城 1032 室

注册地址：山东省潍坊高新区北宫东街以北蓉花路以东 SOHO 新 e 城 1032 室

企业类型：其他有限责任公司

法定代表人：隋娟娟

实际控制人：山东高创建设投资集团有限公司

注册资本：300 万元人民币

主营业务：从事住宅、商业楼宇、行政会所的物业管理及保洁、环境绿化；污水处理项目管理；中央空调清洗与养护；中央空调制冷、制热服务；房地产中介服务；电梯维护（不含维修、安装）；餐饮管理服务；自有场地租赁；停车场管理；代居民收水、电费及其他费用。

(4) 法人及其他经济组织

名称：潍坊国维置业有限公司

住所：山东省潍坊高新区清池街道府东社区健康街 6699 号创新大厦 403 室

注册地址：山东省潍坊高新区清池街道府东社区健康街 6699 号创新大厦 403 室

企业类型：有限责任公司

法定代表人：刘华善

实际控制人：山东高创建设投资集团有限公司

注册资本：60,000 万元人民币

主营业务：房地产开发经营；物业管理；专业停车场服务；房地产租赁经营。

3、关联关系

山东高创建设投资集团有限公司（以下简称“山东高创”）持有格林检测 1,550 万股股份，占格林检测总股份的 51.67%；潍坊高新生物园发展有限公司（以下简称“潍坊高新生物园”）与山东高创均为潍坊高新创业投资控股有限公司的全资子公司，为同一实际控制人控制下的公司；山东高创物业管理有限公司（以下简称“高创物业”）为山东高创的控股子公司，山东高创持有前者 55% 的股份；潍坊国维置业有限公司（以下

简称“国维置业”)为山东高创全资子公司；其中预计2021年度公司与山东高创、潍坊高新生物园、高创物业发生房屋、仪器租赁费、物业、水电、供冷热费等交易金额共为400万元；预计2021年度公司与山东高创、国维置业发生环境检测服务业务交易金额为200万元。

## 二、 审议情况

### (一) 表决和审议情况

2021年1月21日，公司第三届董事会第十五次会议审议通过了《关于预计2021年日常性关联交易的议案》，本次会议由董事长程辉先生主持，应出席董事5人，实际出席董事5人，本次议案涉及关联交易，关联董事程辉先生、隋娟娟女士回避表决，议案表决结果：同意3票，反对0票，弃权0票。该议案尚需提交股东大会审议。

### (二) 本次关联交易不存在需经有关部门批准的情况

## 三、 定价依据及公允性

### (一) 定价政策和定价依据

上述关联交易均为公司日常性关联交易，系公司经营发展所需，属于双方正常的商业行为，交易价格根据有关法律法规、行业标准及市场公开价格标准制定，交易过程公平公正，定价合理公允，不存在损害公司和中小股东利益的行为。

## 四、 交易协议的签署情况及主要内容

因业务发展需要，山东格林检测股份有限公司（以下简称“公司”）拟与山东高创建设投资集团有限公司（以下简称“山东高创”）、潍坊高新生物园发展有限公司、山东高创物业管理有限公司签订协议，自2021年第一次临时股东大会审议通过至2021年12月31日期间，拟租赁房屋、仪器并产生相关物业、水电、供冷热费等交易金额共为400万元；预计至2021年12月31日，公司向山东高创、潍坊国维置业有限公司提供环境检测服务，交易金额共为200万元。

## 五、 关联交易的必要性及对公司的影响

(一) 上述关联交易为公司日常性关联交易，是公司业务发展及生产经营的正常所

需，是合理的、必要的。

（二）相关关联交易不影响公司的独立性。

## 六、 备查文件目录

《山东格林检测股份有限公司第三届董事会第十五次会议决议》

山东格林检测股份有限公司

董事会

2021年1月21日