

江苏三房巷股份有限公司 2020年年度业绩预告的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

● 江苏三房巷股份有限公司（以下简称“公司”或“上市公司”）2020年度实现归属于上市公司股东的净利润预计为52,800.00万元到60,000.00万元之间，与上年同期（法定披露数据）相比，预计将增加47,306.66万元到54,506.66万元，同比增加861.16%到992.23%。

● 2020年公司实施了发行股份购买江苏海伦石化有限公司（以下简称“海伦石化”）100%股权的重大资产重组事项。本次交易涉及同一控制下的企业合并，根据《企业会计准则》的规定，公司对上年同期对比数据进行了重述，2020年度实现归属于上市公司股东的净利润与上年同期（重述调整数据）相比，预计将减少17,362.45万元到24,562.45万元，同比减少22.44%到31.75%。

● 因公司实施重大资产重组事项，根据《企业会计准则》、《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》等相关规定，同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益计入非经常性损益，海伦石化2019年度的净利润及2020年1-8月份的净利润计入非经常性损益，影响2019年度金额71,869.12万元，影响2020年1-8月份金额27,809.97万元左右，2020年9-12月份海伦石化的净利润计入上市公司净利润。

● 2020年度归属于上市公司股东的净利润受非经常性损益影响金额28,162.63万元左右，扣除上述非经常性损益事项后，归属于上市公司股东的净利润与上年同期数据（扣非净利润）相比预计将增加19,420.25万元到26,620.25万元，同比增加372.24%到510.25%。

一、本期业绩预告情况

（一）业绩预告期间

2020年1月1日至2020年12月31日

（二）业绩预告情况

1、经财务部门初步测算，预计2020年年度实现归属于上市公司股东的净利润与上年同期（法定披露数据）相比，将增加47,306.66万元到54,506.66万元，同比增加861.16%到992.23%。

2、2020年度归属于上市公司股东的净利润受非经常性损益影响金额28,162.63万元左右，扣除上述非经常性损益事项后，归属于上市公司股东的净利润与上年同期（法定披露数据-扣非）相比预计将增加19,420.25万元到26,620.25万元，同比增加372.24%到510.25%。

3、上年同期财务报表经过重述后的财务数据的增减幅度

2020年公司实施了发行股份购买海伦石化100%股权的重大资产重组事项。本次交易涉及同一控制下的企业合并，根据《企业会计准则》的规定，公司对上年同期对比数据进行了重述，重述后利润变化情况如下：

（1）经财务部门初步核算，预计2020年度实现归属于上市公司股东的净利润与经重述后上年同期数据相比，将减少17,362.45万元到24,562.45万元，同比减少22.44%到31.75%。

（2）根据《企业会计准则》、《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》等相关规定，同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益计入非经常性损益，海伦石化2019年度的净利润及2020年1-8月份的净利润计入非经常性损益，影响2019年度金额71,869.12万元，影响2020年1-8月份金额27,809.97万元左右，2020年9-12月份海伦石化的净利润计入上市公司净利润。

（3）预计2020年度归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润与经重述后上年同期数据相比，将增加19,420.25万元到26,620.25万元，同比增加372.24%到510.25%。

（三）本次业绩预告未经注册会计师审计。

二、上年同期业绩情况

重述前：

（一）上年同期（法定披露数据）归属于上市公司股东的净利润5,493.34

万元；归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润5,217.12万元。

（二）每股收益：0.0689元。

重述后：

（一）上年同期经重述后的归属于上市公司股东的净利润：77,362.45万元；归属于上市公司股东扣除非经常性损益的净利润：5,217.12万元。

（二）每股收益：0.2115元。

三、影响本期业绩的主要原因

（一）主营业务的影响

2020年公司通过发行股份购买海伦石化100%股权，公司主营业务由纺织、印染、PBT工程塑料、热电的生产、销售变更为瓶级聚酯切片、PTA的生产、销售为主，纺织、印染、PBT工程塑料、热电的生产、销售为辅，公司的资产规模、产品业务范围得到拓展，主营业务收入及利润规模亦获得提升。

2020年上半年，受新冠疫情影响，原油价格大幅波动，导致各种化工产品价格下降，公司产品价格下跌，毛利空间受到压缩，同时国外疫情蔓延，公司产品外销减少，对公司经营业绩造成影响。随着国内疫情防控取得成效，各行各业加速复工复产，行业内对疫情影响的预期趋于稳定，各化工产品的价格回稳，公司经营业绩实现逐步好转。预计2020年度实现归属于上市公司股东的净利润与经重述后上年同期数据相比，将减少17,362.45万元到24,562.45万元，同比减少22.44%到31.75%。

（二）会计处理的影响

2020年公司实施了重大资产重组，通过发行股份购买海伦石化100%股权过户工商变更登记手续已完成，海伦石化成为公司的全资子公司，海伦石化及其下属子公司自2020年9月起纳入公司合并报表范围。合并范围变化将使本期利润增加。

（三）上年比较基数的影响

2019年度，公司的经营业绩主要来源于纺织、印染、PBT工程塑料、热电的生产、销售业务，归属于上市公司股东的净利润为5,493.34万元，基数较小；2020年度公司实施重大资产重组后，海伦石化相关业务及资产进入上市公司，使得上市公司主营业务规模增大，增强了上市公司的盈利能力。鉴于上述情况，公司业绩同比增长幅度较大。

（四）非经常性损益的影响

2020年度及上年同期非经常性损益对净利润的影响较大，主要因为本次重大资产重组中新纳入合并报表的子公司，根据《企业会计准则》的规定，适用同一控制下的企业合并，期初至合并日的净利润列报为非经常性损益。

四、风险提示

公司不存在影响业绩预告内容准确性的重大不确定因素。

五、其他说明事项

以上预告数据仅为初步核算数据，具体准确的财务数据以公司正式披露的经审计后的2020年年报为准，敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

江苏三房巷股份有限公司

董 事 会

2021年1月25日