

证券代码：000005

证券简称：世纪星源

公告编号：2021-001

深圳世纪星源股份有限公司 2020 年度业绩预告公告

本司及董事局全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、本期业绩预计情况

(一) 业绩预告期间：2020 年 1 月 1 日至 2020 年 12 月 31 日

(二) 业绩预告情况

项 目	本报告期	上年同期
归属于上市公司 股东的净利润	亏损：44,000 万元~24,000 万元 比上年同期下降：351.88%~237.39%	盈利：17,468.83 万元
扣除非经常性损 益后的净利润	盈利：11,000 万元~16,000 万元 比上年同期增长：116.41%~214.77%	盈利：5,083.01 万元
营业收入	28,000 万元~31,000 万元	55,260.91 万元
扣除后营业收入	27,000 万元~29,000 万元	53,988.37 万元
基本每股收益	亏损：0.4157 元/股~0.2267 元/股	盈利：0.165 元/股

二、与会计师事务所沟通情况

本次业绩预告未经会计师事务所审计，公司与会计师事务所就业绩预告有关的重大事项进行了初步沟通，双方不存在重大分歧。

三、业绩变动原因说明

1、受疫情影响，本司酒店经营、物业管理及环保业务收入比上年同期减少约 45%。

2、2019 年度非经常性损益：非流动资产处置收益约 1.3 亿元。

3、2020 年度非经常性损益：南油项目优先股收益约 6,000 万元；“肇庆项目”及商誉拟计提资产减值约 4~6 亿元。

四、风险提示

本司 2019 年度财务报告被审计会计师出具了保留意见，保留意见涉及的“肇庆项目”帐面价值约 4.45 亿元，2020 年度本司与会计师事务所沟通，拟对该项资产进行减值，同时根据本司控股子公司的经营情况，拟对相关商誉进行减值，具体数额须经评估后确认。

五、其他相关说明

本次业绩预告依据本司财务部门的初步测算结果，投资者欲了解详情，敬请阅读本司 2020 年年度报告全文。

深圳世纪星源股份有限公司董事局
二〇二一年一月三十日