

证券代码：002314

证券简称：南山控股

公告编号：2021-013

深圳市新南山控股（集团）股份有限公司

关于竞得土地使用权的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

近日，深圳市新南山控股（集团）股份有限公司全资下属公司苏州南山新程房地产开发有限公司以 12.07 亿元竞得苏地 2020-WG-79 号地块国有建设用地使用权，并取得成交确认书。

该地块位于苏州市吴中经济开发区越溪街道吴山街北侧、塔韵路西侧，地块面积为 35,355.90 m²，地块用途为城镇住宅用地，土地使用权出让年限为 70 年， $1.3 < \text{容积率} \leq 2.0$ 。

未来公司不排除就该地块的项目开发引入合作者，若引入合作者，则会影响公司在该地块中所占的权益比例。

备查文件：成交确认书。

特此公告。

深圳市新南山控股（集团）股份有限公司董事会

2021 年 1 月 30 日