

证券代码：600048

证券简称：保利地产

公告编号：2021-006



关于本公司获得房地产项目的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

公司近期新增加房地产项目 15 个，项目信息如下（具体位置详见附图）：

单位：万元、平方米

序号	项目名称	获取方式	土地用途	用地面积	规划容积率面积	我方需支付价款	权益比例
1	佛山市禅城区东平路北侧地块	挂牌	商住	35,346	281,527	223,300	100%
2	清远市清城区环城东路东侧地块	挂牌	商住	181,920	387,826	119,192	90%
3	茂名市高州市高水路北侧地块	挂牌	商住	78,354	227,226	11,183	65%
4	茂名市高州市东方大道西侧地块	挂牌	商住	55,927	162,188	7,994	65%
5	杭州市拱墅区顾扬路西侧地块	挂牌	住宅	49,432	118,637	261,481	100%
6	苏州市高新区程河庄路南侧地块	挂牌	住宅	104,858	209,716	214,045	100%
7	金华市婺城区人民西路南侧地块	挂牌	商住	51,687	108,543	159,248	100%
8	连云港市海州区振海路西侧地块	挂牌	住宅	34,244	68,488	37,340	100%
9	南昌市红谷滩区九龙大道西侧地块	拍卖	商住、娱乐康体	196,141	373,038	53,117	51%
10	武汉市东西湖区八方路东侧地块	挂牌	住宅	45,628	146,000	44,237	55%
11	邯郸市经开区响堂路南侧地块	挂牌	住宅	150,454	361,090	119,200	100%
12	邯郸市经开区联纺路北侧地块	挂牌	住宅	75,811	144,042	51,180	100%
13	济宁市高新区宁安大道东侧地块	收购	住宅	12,942	29,766	2,029	40%

14	洛阳市老城区邙岭大道北侧地块	挂牌	商住	108,942	315,933	118,060	100%
15	天水市秦州区岷山路南侧地块	挂牌	住宅	36,725	146,900	95,577	100%

由于项目开发过程中存在各种不确定性，上述数据可能与定期报告披露的数据存在差异，相关数据以公司定期报告为准。

特此公告。

保利发展控股集团股份有限公司

董事会

二〇二一年二月八日

图 1：佛山市禅城区东平路北侧地块



图 2：清远市清城区环城东路东侧地块



图 3：茂名市高州市高水路北侧地块、茂名市高州市东方大道西侧地块



图 4：杭州市拱墅区顾扬路西侧项目



图 5：苏州市高新区程河庄路南侧地块



图 6：金华市婺城区人民西路南侧地块



图 7：连云港市海州区振海路西侧地块



图 8：南昌市红谷滩区九龙大道西侧地块



图 9：武汉市东西湖区八方路东侧地块



图 10：邯郸市经开区响堂路南侧地块、邯郸市经开区联纺路北侧地块



图 11：济宁市高新区宁安大道东侧地块



图 12：洛阳市老城区邙岭大道北侧地块



图 13：天水市秦州区岷山路南侧地块

