

证券代码：000046
债券代码：112340
债券代码：112362
债券代码：114372
债券代码：112920
债券代码：112995
债券代码：149035
债券代码：149044
债券代码：149116
债券代码：114769
债券代码：114784

证券简称：泛海控股

公告编号：2021-032
债券简称：16 泛控 01
债券简称：16 泛控 02
债券简称：18 海控 01
债券简称：19 泛控 01
债券简称：19 泛控 02
债券简称：20 泛控 01
债券简称：20 泛控 02
债券简称：20 泛控 03
债券简称：20 泛海 01
债券简称：20 泛海 02

泛海控股股份有限公司 重大诉讼公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、本次诉讼的基本情况

近日，泛海控股股份有限公司（以下简称“本公司”）收到北京市第三中级人民法院送达的应诉材料，中英益利资产管理股份有限公司（以下简称“原告”）以金融借款合同纠纷为由，将本公司控股子公司武汉中央商务区股份有限公司（以下简称“武汉公司”、“被告一”）、本公司诉至法院。现将相关情况公告如下：

（一）受理机构：北京市第三中级人民法院

（二）案件当事人

1. 原告：中英益利资产管理股份有限公司
2. 被告

被告一：武汉中央商务区股份有限公司

被告二：泛海控股股份有限公司

（三）案由

2017 年 1 月，原告发起设立债权投资计划，为本公司控股子公司武汉公司募集不超过 40 亿元投资资金，本公司为上述融资提供连带责任保证；武汉公司以其持有的江国用（2013）第 05356 号的国有土地使用权提供抵押担保（具体内容详见公司 2017 年 1 月 7 日披露于《中国证券报》、《证券时报》、《上海证券报》及巨潮资讯网的相关公告）。根据相关协议、补充协议的约定，原告向武汉公司共发放了投资资金 35 亿元。截至目前，武汉公司尚有借款本金 1,300,000,000 元未偿还。为此，原告就金融借款合同纠纷对武汉公司、本公司进行起诉。

（四）诉讼请求

1. 判令被告一向原告偿还本金 1,300,000,000 元，期内应付未付利息 15,111,111.11 元，共计 1,315,111,111.11 元；
2. 判令被告一向原告支付本金逾期期限内的罚息，暂计至 2020 年 11 月 10 日（含）金额为 4,958,333.33 元，此后之罚息应继续计算，直至本金全部清偿完毕之日止；
3. 判令被告一向原告支付期内应付未付利息之复利，暂计至 2020 年 11 月 10 日（含）金额为 56,250.00 元，此后之复利应继续计算，直至期内应付未付利息全部清偿完毕之日止；
4. 判令被告一向原告支付原告为本案支付的律师费 80 万元；
5. 判令本公司对上述 1-4 项所列全部债务承担连带清偿责任；
6. 判令原告在上述 1-4 项所列全部债务范围内对被告一提供的抵押物（即位于湖北省武汉市江汉区王家墩地区原空军汉口机场内地块 15，不动产权证书号：鄂（2018）武汉市江汉不动产权第 0025928 号）（即前述融资抵押物江国用（2013）第 05356 号的国有土地使用

权，后因武汉公司更名而换发为新的抵押登记证明）以拍卖、变卖或折价后所得价款优先受偿；

7. 判令被告一向原告支付主债权金额 10%的违约金，金额为 130,000,000 元；

8. 判令本公司向原告支付逾期付款违约金，暂计至 2020 年 11 月 10 日（含），金额为 1,219,146.92 元，此后之违约金应继续计算，直至全部到期应付的本金、利息、罚息及复利合计 1,320,125,694.44 元全部清偿完毕之日止；

9. 判令被告一、本公司共同承担本案全部诉讼费、财产保全费和财产保全保险费。

二、其他尚未披露的诉讼、仲裁事项

本公司及控股子公司存在的小额诉讼、仲裁事项主要系小额合同纠纷、车险纠纷、劳动纠纷等，未达到《深圳证券交易所股票上市规则》中规定的重大诉讼事项披露标准。

截至本公告披露日，本公司及控股子公司不存在应披露而未披露的其他重大诉讼、仲裁事项。

三、本次诉讼对公司的可能影响

公司正积极与原告沟通协商处理方案。鉴于本次诉讼正在进展过程中，目前无法估计本次诉讼对公司的最终影响。

四、其他

（一）目前，公司生产经营正常，内外部环境没有发生重大变化，公司的业务开展、债务去化、境内外资产优化等各项重点工作正在有序推进中。公司将在争取尽快稳妥解决上述诉讼争议的同时，努力克服新冠肺炎疫情等不利影响，加快推进公司生产经营和重点工作开展。

（二）公司将密切关注本次诉讼的进展情况，按照相关监管规则的要求，严格履行持续信息披露义务。

特此公告。

泛海控股股份有限公司董事会

二〇二一年二月二十七日