

证券代码：002158 证券简称：汉钟精机 公告编号：2021-005

上海汉钟精机股份有限公司

关于公司参与土地竞拍的进展公告

本公司及董事全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

上海汉钟精机股份有限公司（以下简称“公司”）于2020年10月23日召开的第六届董事会第二次会议审议通过了《关于公司参与土地竞拍的议案》，董事会同意公司参与竞拍上海市金山区枫泾工业区A区地块内土地的使用权，并授权公司管理层在董事会审批权限范围内具体实施参与本次竞拍，办理及签署相关文件。具体内容详见公司于2020年10月24日在《证券时报》、《上海证券报》和巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）上披露的《第六届董事会第二次会议决议》及《关于公司参与土地竞拍的公告》。

公司于2021年3月2日参加了由上海市金山区规划和自然资源局组织的土地使用权挂牌出让活动，成功竞得上海市金山区枫泾工业区CB_201908001号地块的国有建设用地使用权。现将具体情况公告如下：

一、竞得土地基本情况

- 1、出让方：上海市金山区规划和自然资源局
- 2、地块名称：上海市金山区枫泾工业区CB_201908001号
- 3、出让面积：39,168.80平方米
- 4、土地用途：工业用地
- 5、出让年限：50年
- 6、容积率：2.0
- 7、成交价格：人民币4,685万元
- 8、资金来源：自有资金

二、本次取得土地使用权对公司的影响

本次取得土地使用权后，可以满足公司未来发展战略对经营场地的需求，为公司进一步扩大产能提供保障，且有助于进一步发挥公司的综合优势，有利于公司的持续长远发展。

三、其他说明

本次交易为国有土地使用权的竞拍，不构成关联交易，亦不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。

四、备查文件

1、《成交确认书》

特此公告。

上海汉钟精机股份有限公司

董 事 会

二〇二一年三月二日