

证券代码：002135

证券简称：东南网架

## 浙江东南网架股份有限公司投资者关系活动记录表

编号：2021-03-04

投资者关系活动类别	<input type="checkbox"/> 特定对象调研 <input type="checkbox"/> 分析师会议 <input type="checkbox"/> 媒体采访 <input type="checkbox"/> 业绩说明会 <input type="checkbox"/> 新闻发布会 <input type="checkbox"/> 路演活动 <input type="checkbox"/> 现场参观 <input type="checkbox"/> 其他（电话会议）
参与单位名称及人员姓名	安信证券：苏多永，董文静
时间	2021年03月04日
地点	东南网架会议室
上市公司接待人员姓名	董事会秘书蒋建华、财务总监徐佳玮、财务经理胡古松、证券事务代表张燕、证券代表助理郭春蕾
投资者关系活动主要内容介绍	<p><b>1、2020年度财报解读</b></p> <p>报告期内，公司实现营业收入 925,628.99 万元，较上年同期增长 3.12%；实现营业利润 33,274.88 万元，较上年同期增长 18.10%；实现归属于上市公司股东的净利润 27,081.25 万元，较上年同期增长 1.25%。其中子公司东南新材料（主营化纤业务）净利润亏损约 1.51 亿元，剔除化纤业务影响，公司钢结构主业实现净利润 4.22 亿元，同比增长 58.23%。</p> <p>展望 2021 年，预计全球经济复苏，国际国内新冠疫情将得到有效控制，政策刺激预期和通胀预期将使大类资产价格进入上行周期，原油价格回升和需求复苏推动化工行业景气度持续上升，公司化纤板块产品也正处于景气上行周期当中。</p> <p>2020 年，公司荣获浙江省科技进步奖二等奖 1 项、中国标准创新贡献奖二等奖 1 项，获发明专利 2 项、实用新型 12 项、软件著作权 2 项，申</p>

报受理专利 44 项，其中发明专利 21 项；自主研发的新型大跨度预应力钢结构关键技术等 6 项科研课题，经鉴定，技术分别达到国际先进或国内领先水平。公司被评为我国钢结构行业科技创新优秀企业和中国工业科技创新示范企业。子公司东南钢结构获中国钢结构协会科技进步一等奖；天津东南荣获省级科技类二等奖一项、专利 12 项。公司参与浙江大学 2019 国家自然科学基金资助项目，承担 2020 年度浙江省建设科研项目 3 项、萧山区重大科技计划项目 1 项。参与国家、行业标准编制 5 项，其中多腔体组合剪力墙为东南与东南大学联合主编。此外，应用于绿色建筑智能化管理的 BIM 技术开发取得重大阶段性成果。已顺利完成”东南网架 BIM 工程项目管理平台“建设。该 BIM 成果，采用华为云，可支持 70 多种主流工程文件格式的轻量化，能充分满足当前项目管理的需求，且项目数据存于云端，更加安全、便捷，并成功应用于杭州湾智慧谷、青海国际会展中心和杭州大江东储出（2017）1 号地块等工程，效果良好，有效提升了项目管理水平，推进绿色建筑向全生命周期发展。其中有三项 BIM 应用成果分别荣获首届全国钢结构行业数字建筑大赛特等奖、一等奖和优秀奖。

## 2.公司新一年的发展规划？

（1）公司将继续实施“1号工程+EPC总承包”双引擎驱动，推动装配式钢结构的产业化应用，着力培育装配式EPC总承包+大健康的特色商业模式，打造装配式EPC总承包医院、学校、会展、体育场馆、公共建筑等特色品牌，致力于成为国内新型装配式医院、学校第一品牌。

同时，积极与政府及行业协会沟通协商，通过产业合作平台和产业联盟，公司与上下游企业建立广泛深入的务实合作，与各地工程咨询、建筑设计、配套厂商、大型总包、钢构同行及地方政府等建立深入的共赢合作，通过品牌、技术、管理及资本资源等输出，实现强强联合、优势叠加，合力打造区域装配式钢结构绿色建筑产业集群，并切实推动产业持续健康发展。

（2）公司积极推进先进制造业与现代服务业深度融合。数字化工厂是公司基于建筑的传统信息技术，融合了BIM、云计算、移动互联网等前

沿信息技术，实现全新的数字化管理及智能制造。同时，公司积极从生产施工型企业向投资、建设、运营三位一体企业转型，参与亚运三馆、磐安人民医院项目、华东师范大学附属台州学校项目投资建设及后端运营，如公司负责磐安人民医院的物业管理和药品配送等项目，将进一步实现公司商业模式的创新和盈利模式的重大突破。

### **3.公司近年总承包的工程项目中应收款回款情况如何？是否存在垫资风险？**

公司回款情况良好。公司完成总承包创新转型升级后，商业模式和盈利模式得到了彻底的转变，结算方式由原先的“业主——总包——分包”变为直接向业主方结算，大大缩短了应收款结算周期，提升资金的运营效率。其次，公司总承包主要定位在医院、学校、会展项目，在这些领域东南具有很强的竞争优势。并且医院、学校属于政府投资的民生工程，且公司承接的项目集中在北京、浙江等财政情况优良，经济发达的地区，工程资金均已到位，目前没有垫资风险。

### **4.与江浙沪的同行相比，公司的核心竞争优势？**

公司始终致力于钢结构主业发展，是装配式集成建筑服务商，作为国家发改委批准的全国唯一“装配式钢结构住宅低碳技术创新及产业化示范基地”和住建部全国首批“国家装配式建筑产业基地”，在技术水平、施工管理、质量控制等方面均领先于同行业。

在国家绿色发展、新型建筑工业化、健康中国等政策背景下，公司凭借的核心技术优势、品牌优势、业绩优势、团队优势，充分发挥大股东浙江萧山医院这一样板工程的品牌效应，着力培育装配式钢结构+大健康的特色商业模式，打造装配式医院、学校、会展、体育场馆、公共建筑等特色品牌，致力于成为新型装配式医院、学校第一品牌。

并且公司始终坚持“精品立企 高端制胜”的技术发展战略，在装配式钢结构、数字化技术等多个领域进行了大量的技术创新，形成了国家重大科学装置结构建造技术、旋转开合屋盖技术（应用于亚运场馆“小莲

	<p>花”）、大型公共建筑综合建造技术、多腔体装配式钢结构建筑体系、复杂形体超高层高耸结构建造技术、高性能精细化金属围护系统、钢结构数字制造技术、东南数字技术、空间网格结构全自产一体化技术、张拉结构建造技术等十大核心技术，其中国家重大科学装置结构建造技术、大型公共建筑综合建造技术、多腔体装配式钢结构建筑体系、空间网格结构全自产一体化技术、旋转开合屋盖技术均处于世界领先水平</p> <p><b>5.总承包与传统的专业分包相比，有哪些优势？</b></p> <p>相较传统施工模式，工程总承包具有诸多好处，包括：1) 节约工期，设计、施工同时进行，装修可提前介入、穿插作业；2) 成本管控更优，造价控制融入设计环节，施工阶段变更大幅减少；3) 责任清晰，工程质量明确由总包方负责，权责清晰；4) 风险降低，可避免不良企业挂靠中标、后期大量索赔，杜绝“低价中标、高价结算”的风险；5) 管理简化，设计、造价、协调、采购、施工等有同一个企业团队负责，便于协调、减少扯皮。结合国外发达国家经验，工程总承包模式为工程建设领域未来大趋势。</p> <p><b>6.数字化工厂的优势？</b></p> <p>与传统工厂相比，数字化工厂配置人员数量需求减少，管理效率提高，管理成本下降，且产能提高。</p>
<p>附件清单 (如有)</p>	
<p>日期</p>	<p>2021年03月04日</p>