



美好置业
美好心灵 美好人生

股票简称：美好置业

股票代码：000667

公告编号：2021-20

美好置业集团股份有限公司

关于控股股东终止筹划重大交易事项的提示性公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、控股股东筹划重大交易事项的基本情况

为加快美好置业集团股份有限公司（以下简称“美好置业”、“公司”）的主营业务发展，与房屋智造产业链上下游的优势企业强强联合，优势互补，树立更为有力的产业链竞争优势，公司控股股东美好未来企业管理集团有限公司（以下简称“美好集团”）于 2021 年 1 月 20 日开始，分别与一家国内领先的物业服务公司（以下简称“拟交易对方 1”）和一家建筑产业集团（以下简称“拟交易对方 2”）进行了涉及上市公司股权方面重大交易事项的意向性会谈。鉴于当时尚处于筹划阶段，相关交易方式、交易标的及交易金额在会谈中均未能确定，各方仅约定将进行进一步的论证和沟通协商。

二、拟交易对方的基本情况

（一）拟交易对方 1 为国内领先的现代物业服务集团企业之一，物业服务范围覆盖全国 31 个省、自治区、直辖市的 140 个城市。

（二）拟交易对方 2 为一家建筑产业集团，拥有建筑工程施工总承包壹级、建筑装饰装修工程专业承包壹级等专业资质，业务覆盖全国逾 80 个城市。

三、控股股东在本次重大交易事项筹划过程中所做的工作

筹划本次重大交易事项以来，美好集团于 2021 年 1 月 20 日、21 日和 22 日在北京、广州和深圳分别与上述两名拟交易对方进行了意向性会谈。各方积极进行了沟通和磋商，咨询了券商，对交易方式的可行性进行了论证。

四、控股股东终止筹划本次重大交易事项的原因

经认真研判，美好集团认为受制于目前房地产业有关政策等原因，上市公司股权层面的合作难以开展，未能继续推进合作，上述筹划事项不得已终止。

五、终止筹划本次重大交易事项对公司的影响

由于上述筹划事项未形成方案提交公司董事会、股东大会审议，事项筹划过程中，拟交易各方均未签订包括框架协议在内的任何文件，无需承担任何违约责任。终止本次重大交易事项筹划，对公司没有实质性影响，不会对公司现有生产经营活动和财务状况造成不利影响，不会影响公司未来的发展战略，亦不存在损害公司及股东尤其是中小股东利益的情形。

公司郑重提醒广大投资者：《中国证券报》、《证券时报》《上海证券报》、《证券日报》为公司指定信息披露报刊，巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）为公司指定信息披露网站，公司所有公开披露的信息均以在上述指定媒体刊登的正式公告为准，敬请广大投资者理性投资，注意风险。

特此公告。

美好置业集团股份有限公司

董 事 会

2021年3月8日