

证券代码：600606 股票简称：绿地控股 编号：临 2021-009

绿地控股集团股份有限公司

2021 年 2 月新增房地产项目情况简报

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

2021 年 2 月，公司新增房地产项目 2 个，情况如下：

1. 浙江湖州南浔城际空间站股权收购项目。该项目住宅地块位于向阳路北侧，南浔大道东侧，联谊西路北侧，沈塘路东侧；商办地块位于湖浔大道南侧，阳安塘北侧。项目用地面积约 31.72 万平方米，容积率 2.5，计容建筑面积约 80.13 万平方米，土地用途为商住、商办用地。公司收购了该项目 99%权益，收购价 11.27 亿元。

2. 浙江嘉兴南湖区 2021 南-03 号地块。该项目位于嘉兴科技城，东至纵一路，南至尹庄路，西至三环东路，北至尹夏港绿化带。项目用地面积约 5.15 万平方米，容积率 2.2，计容建筑面积约 11.33 万平方米，土地用途为住宅用地，总地价 11.37 亿元。公司拥有该项目 100%权益。

以上项目中，未来可能有部分项目因引进合作方共同开发等原因导致公司在项目中所占的权益比例发生变化。目前披露的权益比例，仅供投资者阶段性参考。特此公告。

绿地控股集团股份有限公司董事会

2021 年 3 月 10 日