



股票代码：002727

股票简称：一心堂

公告编号：2021-027 号

一心堂药业集团股份有限公司
关于全资子公司海南鸿翔一心堂医药连锁有限公司
取得不动产权证书的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、交易事项概述

一心堂药业集团股份有限公司（以下简称“公司”）于 2020 年 11 月 17 日召开第五届董事会第六次会议，审议通过《关于授权全资子公司海南鸿翔一心堂医药连锁有限公司参与国有土地使用权及地上建筑物竞拍的议案》，董事会授权全资子公司海南鸿翔一心堂医药连锁有限公司（以下简称“海南一心堂”）在不超过人民币 10,000 万元额度内参与国有土地使用权及地上建筑物竞拍，并签署和办理土地竞买过程中的相关文件。具体内容详见公司披露在指定信息披露媒体《证券时报》、《中国证券报》、《证券日报》和巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）的《关于授权全资子公司海南鸿翔一心堂医药连锁有限公司参与国有土地使用权及地上建筑物竞拍的公告》（公告编号：2020-200 号）。

二、交易事项进展情况

2020 年 12 月 2 日，公司全资子公司海南一心堂取得《海南省第一中级人民法院网拍成交确认书》及《海南省第一中级人民法院执行裁定书》，具体内容详见公司披露在指定信息披露媒体《证券时报》、《中国证券报》、《证券日报》和巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）的《关于全资子公司海南鸿翔一心堂医药连锁有限公司竞拍取得土地使用权及地上建筑物的公告》（公告编号：2020-210 号）。



近日,公司全资子公司海南一心堂完成国有建设用地使用权的权属登记手续并取得澄迈县自然资源和规划局颁发的琼(2021)澄迈县不动产权第 0004760 号、琼(2021)澄迈县不动产权第 0004761 号《中华人民共和国不动产权证书》。

不动产权证书记载的主要内容:

(一) 琼(2021)澄迈县不动产权第 0004760 号

1. 权利人: 海南鸿翔一心堂医药连锁有限公司
2. 共有情况: 单独所有
3. 坐落: 老城开发区南一环路 5.3 公里处南侧
4. 不动产单元号: 469027101010GB01073W00000000
5. 权利类型: 国有建设用地使用权
6. 权利性质: 出让
7. 用途: 工业用地
8. 面积: 46009.38 平方米
9. 使用期限: 起至 2061 年 06 月 09 日止

(二) 琼(2021)澄迈县不动产权第 0004761 号

1. 权利人: 海南鸿翔一心堂医药连锁有限公司
2. 共有情况: 单独所有
3. 坐落: 老城经济开发区南一环路 5.3 公里处南侧
4. 不动产单元号: 469027101010GB01069W00000000
5. 权利类型: 国有建设用地使用权
6. 权利性质: 出让
7. 用途: 工业用地
8. 面积: 23663.66 平方米
9. 使用期限: 起至 2062 年 07 月 11 日止

三、对公司的影响

本次竞得国有土地使用权及地上建筑物且取得不动产权证书,满足了公司未来业务发展的战略需要,为公司下一步战略实施提供了基本保障,为公司现有经营提供了必要的条件,有助于进一步发挥公司的综合优势,有利于公司的持续长远发展,不会对公司未来财



务状况和经营成果产生不良影响。

四、备查文件

《中华人民共和国不动产权证书》。

特此公告。

一心堂药业集团股份有限公司

董事会

2021 年 3 月 10 日