

广州海鸥住宅工业股份有限公司

2020年度业绩快报

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

特别提示:

本公告所载 2020 年度财务数据仅为初步核算数据,已经公司内部审计部门审计,未经会计师事务所审计,与年度报告中披露的最终数据可能存在差异,请投资者注意投资风险。

一、2020年度主要财务数据和指标

单位: 元

项目	本报告期	上年同期	增减变动幅度
营业总收入	3,340,094,640.18	2,569,424,298.56	29.99%
营业利润	192,026,690.70	152,661,727.94	25.79%
利润总额	194,959,662.67	151,009,649.37	29.10%
归属于上市公司股东的净利润	153,332,446.85	130,890,271.05	17.15%
基本每股收益(元)	0.2764	0.2634	4.94%
加权平均净资产收益率	9.11%	8.35%	0.76%
	本报告期末	本报告期初	增减变动幅度
总资产	3,914,550,169.10	3,022,361,320.66	29.52%
归属于上市公司股东的所有者权益	1,769,282,194.38	1,608,769,566.42	9.98%
股本	554,598,528.00	506,392,628.00	9.52%
归属于上市公司股东的每股净资产(元)	3.19	3.18	0.31%

二、经营业绩和财务状况情况说明

报告期内,受国内外疫情的持续影响,公司面临着巨大的经营压力。在积极复工复产的同时,持续深耕主业,全力发展装配式整装卫浴事业,加快装配式整装进程。报告期内,公司持续深化内装工业化产业链布局,完成海鸥冠军56.45%、越南大同奈51.45%、广东有巢氏100%股权收购并有效整合。同时,装配式整装战略升级,公司业务拓展至瓷砖模块,加速进入住宅整装卫浴领域,完成全品类布局。公司布局越南,为进一步开拓RCEP区域市场打下基础,外销产品在欧美国家

属抗疫必需产品, 订单持续饱满, 因此, 公司内外销业务均实现了较快增长。报告期内, 公司实现营业总收入3,340,094,640.18元, 较上年同期增长29.99%; 营业利润192,026,690.70元, 较上年同期增长25.79%; 利润总额194,959,662.67元, 较上年同期增长29.10%; 归属于上市公司股东的净利润153,332,446.85元, 较上年同期增长17.15%。

报告期末, 公司总资产3,914,550,169.10元, 较期初增长29.52%, 归属于上市公司股东的所有者权益1,769,282,194.38元, 较期初增长9.98%。

三、与前次业绩预计的差异说明

本次业绩快报披露前, 根据相关规定未对2020年经营业绩进行预披露。

四、备查文件

- 1、经公司法定代表人、主管会计工作的负责人、会计机构负责人（会计主管人员）签字并盖章的比较式资产负债表和利润表；
- 2、内部审计部门负责人签字的内部审计报告。

特此公告。

广州海鸥住宅工业股份有限公司董事会

2021年3月13日