

广东佳兆业佳云科技股份有限公司 关于2020年度计提资产减值准备公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、本次计提资产减值准备情况概述

1、根据《企业会计准则》以及广东佳兆业佳云科技股份有限公司（以下简称“公司”）会计政策、会计估计的相关规定，本着谨慎性原则，为真实反映公司的财务状况、资产价值及经营情况，公司对合并报表范围内截至 2020 年 12 月 31 日的各类资产进行了全面检查和减值测试，判断存在可能发生减值的迹象，对可能发生减值损失的相关资产计提了资产减值准备。

2、公司及下属子公司对 2020 年末可能存在减值迹象的资产进行全面清查和减值测试后，计提 2020 年度各项资产减值准备，共确认相应减值损失合计 344,597,178.57 元。具体明细如下：

资产名称	2020 年度计提减值损失金额（元）
应收账款信用减值损失	44,719,592.56
其他应收款信用减值损失	5,417,220.66
存货跌价准备	1,351,170.90
固定资产减值损失	176,250.77
商誉减值损失	292,932,943.68
合计	344,597,178.57

（注：上述数据已经审计。）

二、本次计提资产减值准备的依据及方法

1、应收款项预期信用损失的依据及方法

对于应收账款，无论是否包含重大融资成分，本公司始终按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备，由此形成的损失准备的增加或转回金额，作为减值损失或利得计入当期损益。

（1）单项评估信用风险的应收账款

本公司对有客观证据表明其发生了减值的应收账款应进行单项减值测试，根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额，确认减值损失，计提坏账准备。

（2）按信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款

除了单项评估信用风险的应收账款外，本公司将该应收账款按类似信用风险特征划分为若干组合，在组合的基础上，基于所有合理且有依据的信息，包括前瞻性信息，计算预期信用损失。确定组合的依据及计量预期信用损失的方法如下：

组合名称	确定组合的依据	预期信用损失的计量方法
组合1. 账龄组合	按账龄划分的具有类似信用风险特征的应收账款	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及考虑前瞻性信息，分账龄确认预期信用损失率。预期信用损失率详见“账龄组合预期信用损失率对照表”
组合2. 关联方组合	关联方应收账款	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及考虑前瞻性信息，预期信用损失率为0.00%

账龄组合预期信用损失率对照表：

账龄	应收账款预期信用损失率（%）
1年以内（含1年，下同）	5.00
1至2年	10.00
2至3年	30.00
3至4年	50.00
4至5年	50.00
5年以上	100.00

2、其他应收款预期信用损失的依据及方法

对于其他应收款，无论是否包含重大融资成分，本公司始终按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备，由此形成的损失准备的增加或转回金额，作为减值损失或利得计入当期损益。

（1）单项评估信用风险的其他应收款

本公司对有客观证据表明其发生了减值的其他应收款应进行单项减值测试，根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额，确认减值损失，计提坏账准备。

（2）按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款

除了单项评估信用风险的其他应收款外，本公司将该其他应收款按类似信用风险特征划分为若干组合，在组合的基础上，基于所有合理且有依据的信息，包

括前瞻性信息，计算预期信用损失。确定组合的依据及计量预期信用损失的方法如下：

组合名称	确定组合的依据	预期信用损失的计量方法
组合1. 账龄组合	按账龄划分的具有类似信用风险特征的其他应收款	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及考虑前瞻性信息，分账龄确认预期信用损失率。预期信用损失率详见“账龄组合预期信用损失率对照表”
组合2. 关联方组合	关联方其他应收款	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及考虑前瞻性信息，预期信用损失率为0.00%
组合3. 无显著风险的 特殊交易形成的其他 应收款	因特殊交易事项产生且有抵押、质押或担保等措施的其他应收款	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及考虑前瞻性信息，预期信用损失率为0.00%

账龄组合预期信用损失率对照表：

账龄	其他应收款预期信用损失率（%）
1年以内（含1年，下同）	5.00
1至2年	10.00
2至3年	30.00
3至4年	50.00
4至5年	50.00
5年以上	100.00

3、存货跌价准备的依据及方法

可变现净值是指在日常活动中，存货的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用以及相关税费后的金额。在确定存货的可变现净值时，以取得的确凿证据为基础，同时考虑持有存货的目的以及资产负债表日后事项的影响。在资产负债表日，存货按照成本与可变现净值孰低计量。当其可变现净值低于成本时，提取存货跌价准备。存货跌价准备通常按单个存货项目的成本高于其可变现净值的差额提取。计提存货跌价准备后，如果以前减记存货价值的影响因素已经消失，导致存货的可变现净值高于其账面价值的，在原已计提的存货跌价准备金额内予以转回，转回的金额计入当期损益。

4、长期资产减值的依据及方法

对于固定资产、在建工程、使用寿命有限的无形资产、以成本模式计量的投资性房地产及对子公司、合营企业、联营企业的长期股权投资等非流动非金融资产，本公司于资产负债表日判断是否存在减值迹象。如存在减值迹象的，则估计其可收回金额，进行减值测试。商誉、使用寿命不确定的无形资产和尚未达到

可使用状态的无形资产，无论是否存在减值迹象，每年均进行减值测试。

减值测试结果表明资产的可收回金额低于其账面价值的，按其差额计提减值准备并计入减值损失。可收回金额为资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。资产的公允价值根据公平交易中销售协议价格确定；不存在销售协议但存在资产活跃市场的，公允价值按照该资产的买方出价确定；不存在销售协议和资产活跃市场的，则以可获取的最佳信息为基础估计资产的公允价值。处置费用包括与资产处置有关的法律费用、相关税费、搬运费以及为使资产达到可销售状态所发生的直接费用。资产预计未来现金流量的现值，按照资产在持续使用过程中和最终处置时所产生的预计未来现金流量，选择恰当的折现率对其进行折现后的金额加以确定。资产减值准备按单项资产为基础计算并确认，如果难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组确定资产组的可收回金额。资产组是能够独立产生现金流入的最小资产组合。

在财务报表中单独列示的商誉，在进行减值测试时，将商誉的账面价值分摊至预期从企业合并的协同效应中受益的资产组或资产组组合。测试结果表明包含分摊的商誉的资产组或资产组组合的可收回金额低于其账面价值的，确认相应的减值损失。减值损失金额先抵减分摊至该资产组或资产组组合的商誉的账面价值，再根据资产组或资产组组合中除商誉以外的其他各项资产的账面价值所占比重，按比例抵减其他各项资产的账面价值。

上述资产减值损失一经确认，以后期间不予转回价值得以恢复的部分。

三、本次超过净利润 30%的计提减值准备的说明

根据相关规定，对单项资产计提的减值准备占公司最近一个会计年度经审计的净利润绝对值的比例在 30%以上，且绝对金额超过 1,000 万元人民币的具体情况说明如下：

1、北京金源互动科技有限公司（以下简称“金源互动”）商誉资产组

单位：元

资产组		金源互动
A. 账面价值	a. 对应资产组或资产组组合的原账面价值	1,682.82
	b. 商誉账面价值	273,612,626.15
	合计=a+b	273,614,308.97
B. 可收回金额	a. 资产组的公允价值减去处置费用后的净额	1,200.00

	b. 资产组预计未来现金流量的现值	-
	c. 可收回金额取 a 和 b 中较高者	1,200.00
C. 商誉减值金额		273,612,626.15

计提依据：根据《企业会计准则第 8 号-资产减值》、《会计监管风险提示第 8 号——商誉减值》等相关规定。

计提原因：2020 年金源互动经营业绩未达预期，出现商誉减值迹象，经专业评估机构评估及会计师事务所审计，截至 2020 年 12 月 31 日，金源互动商誉资产组公允价值减去处置费用后的净额为 0.12 万元，资产组的可收回金额则确定为 0.12 万元，因此确定本年商誉减值金额为 273,612,626.15 元。

2、深圳市云时空科技有限公司（以下简称“云时空”）商誉资产组

单位：元

资产组		云时空
A. 账面价值	a. 对应资产组或资产组组合的原账面价值	684,655.44
	b. 商誉账面价值	19,320,317.53
	合计=a+b	20,004,972.97
B. 可收回金额	a. 资产组的公允价值减去处置费用后的净额	532,200.00
	b. 资产组预计未来现金流量的现值	-
	c. 可收回金额取 a 和 b 中较高者	532,200.00
C. 商誉减值金额		19,320,317.53

计提依据：根据《企业会计准则第 8 号-资产减值》、《会计监管风险提示第 8 号——商誉减值》等相关规定。

计提原因：2020 年云时空经营业绩未达预期，出现商誉减值迹象，经专业评估机构评估及会计师事务所审计，截至 2020 年 12 月 31 日，云时空商誉资产组公允价值减去处置费用和相关税费后的净额为 53.22 万元，资产组的可收回金额则确定为 53.22 万元，因此确定本年商誉减值金额为 19,320,317.53 元。

四、本次计提资产减值准备对公司的影响

公司本次资产减值准备合计 344,597,178.57 元，该资产减值准备的计提导致公司 2020 年度合并报表利润总额减少 344,597,178.57 元，并相应减少公司报告期期末的资产净值，对公司报告期的经营现金流没有影响。公司认为，本次计提资产减值准备遵守并符合会计准则和相关政策法规等规定，符合谨慎性原则，符合公司实际情况，依据充分，计提后能够公允、客观、真实地反映截至 2020 年 12 月 31 日公司的财务状况、资产价值及经营情况。本次计提资产减值准备相关的财务数据已经会计师事务所审计。

特此公告。

广东佳兆业佳云科技股份有限公司

董 事 会

2021 年 3 月 15 日