

证券代码：600491

证券简称：龙元建设

编号：临 2021-012

## **龙元建设集团股份有限公司 关于转让子公司杭州青山湖森林硅谷开发 有限公司股权的进展公告**

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

### 一、交易概述

龙元建设集团股份有限公司（以下简称“公司”）于 2020 年 11 月 24 日召开了第九届董事会第十六次会议，审议通过了《关于转让子公司杭州青山湖森林硅谷开发有限公司股权的议案》，同意公司与公司全资子公司石与木投资咨询有限公司（以下简称“石与木”）以不低于 62,410.93 万元的价格转让青山湖森林硅谷开发有限公司（以下简称“青山湖”）100%股权，同时，为保证本次交易有序推进，董事会授权公司管理层通过挂牌等方式办理转让的相关事宜，具体详见本公司于 2020 年 11 月 25 日披露的《关于转让子公司杭州青山湖森林硅谷开发有限公司股权的公告》。

公司与公司子公司石与木于 2020 年 11 月 27 日至 2020 年 12 月 3 日向上海联合产权交易所申请公开挂牌转让前述股权，挂牌底价为 62,410.93 万元。截止信息公示期满，征集到宁波滔毅企业管理有限公司（以下简称“宁波滔毅”）为意向受让方，成交价格为 62,410.93 万元。经协商，公司、公司子公司石与木和宁波滔毅于 2020 年 12 月 7 日正式签署《上海市产权交易合同》，具体详见本公司于 2020 年 12 月 8 日披露的《龙元建设关于转让子公司杭州青山湖森林硅谷开发有限公司股权的进展公告》。

截止 2021 年 3 月 12 日，公司已累计收到宁波滔毅关于青山湖 100%股权的转让款 22,410.93 万元。根据协议约定，青山湖的股权工商变更登记手续已于 2021 年 3 月 8 日办理完成，公司及石与木不再持有青山湖的股份。

### 二、交易的进展情况

宁波滔毅、国厚资产管理股份有限公司与公司经友好协商，签署了债权转让协议，公司及石与木将对宁波滔毅享有的剩余股权转让价款 40,000 万元的债权转让给国厚资产管理股份有限公司。截至本公告日，公司已收到全部转让价款。

特此公告。

龙元建设集团股份有限公司

董 事 会

2021 年 3 月 19 日