

证券代码：002135

证券简称：东南网架

公告编号：2021-025

## 浙江东南网架股份有限公司

### 关于中标杭州国际博览中心二期项目(萧政储出(2020)8号) 地块 EPC 总承包的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

2021年3月31日，杭州市公共资源交易网(<https://www.hzctc.cn/>)发布了“杭州国际博览中心二期项目(萧政储出(2020)8号)地块 EPC 总承包中标公告”，确认浙江东南网架股份有限公司（以下简称“公司”）作为联合体牵头人与华东建筑设计研究院有限公司，潮峰钢构集团有限公司组成的联合体为“杭州国际博览中心二期项目(萧政储出(2020)8号)地块 EPC 总承包”的中标单位。本项目中标金额为 412,405.413 万元人民币，占 2020 年经审计营业收入的 44.55%。这是迄今为止公司承接的合同规模最大的 EPC 总承包项目，该项目的承接使公司的发展迈上了一个新台阶。

该项目位于杭州钱江世纪城奥体博览城核心区，南临 G20 峰会主会场杭州国际博览中心，西望钱江，具有重要的项目区位。借助“后峰会、前亚运”的空前机遇，杭州国际博览中心二期扩建将促进以会展为核心，融合相关产业发展的“会展产业园”全新模式，体现了长三角区域一体化战略和杭州市拥江发展的新理念。公司将紧紧抓住长三角区域一体化发展这一国家战略带来的历史机遇，继续发挥装配式钢结构建筑领域的技术优势和品牌优势，着力实施“装配式+EPC 总承包”战略，深耕装配式 EPC 总承包市场。

现将有关内容公告如下：

#### 一、中标通知书的主要内容

1、工程名称：杭州国际博览中心二期项目(萧政储出(2020)8号)地块 EPC 总承包

2、招标人：杭州萧山钱江世纪城开发建设有限责任公司

3、中标联合体：浙江东南网架股份有限公司（联合体：华东建筑设计研究院有限公司，潮峰钢构集团有限公司）

4、中标价格：人民币 412,405.413 万元

5、工程地点：本项目位于杭州钱江世纪城，东至利二路，南至博奥路，西至平澜路，北至金鸡路

6、项目概况：项目总建筑面积 454160 m<sup>2</sup>，其中地上建筑面积 261575 m<sup>2</sup>，包括会展中心、博物馆、酒店塔楼(T1)和办公塔楼(T2)，地下建筑面积约 192586 m<sup>2</sup>，建筑高度 160 米，地下 3 层，地上 29 层；项目主体结构采用钢结构，钢结构最大单跨 84 米。

7、承包方式：本项目采用 EPC 总承包方式发包

8、招标范围：本招标项目包括在已审批的初步设计的基础上完成编制施工图设计文件、竣工图文件等服务；工程材料和设备的采购、保管、安装及调试、移交以及质保期内的保修服务；施工图范围内的部分基坑围护、土石方、结构、建筑、安装、精装修、幕墙、标志标识、人防、配套市政、景观绿化、综合管线、泛光照明、锅炉、柴油发电机、充电桩等，还包括与周边市政的衔接工程、场地准备及七通一平等临时设施工程；总承包管理及其他服务。

9、计划工期：1730 日历天。

10、质量要求：设计质量符合现行国家规范，达到《建筑工程设计文件编制深度规定（2016 版）》，达到绿色建筑二星及以上。工程质量符合《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB-50300-2013）“合格”标准，本项目要求确保钱江杯，争创鲁班奖。

## 二、交易对手方介绍

### （一）招标单位基本情况

1、招标单位：杭州萧山钱江世纪城开发建设有限责任公司

住所：浙江省萧山区宁围街道民和路 525 号三宏国际大厦 2301、2302 室

法定代表人：陈国飞

注册资本：50000 万人民币

经营范围：投资咨询（除证券、期货、证券投资基金外）；房地产开发；市政建筑工程、园林绿化工程、建筑装潢工程施工；物业服务。

2、公司与杭州萧山钱江世纪城开发建设有限责任公司不存在关联关系。

3、最近三年本公司未与交易对手方发生类似业务。

4、履约能力分析：杭州萧山钱江世纪城开发建设有限责任公司是杭州萧山钱江世纪城国有资产经营有限责任公司主要控股公司，公司具备良好的履约能力。

## （二）联合体成员基本情况

1、公司名称：华东建筑设计研究院有限公司

注册住所：上海市汉口路 151 号

法定代表人：顾伟华

注册资本：3000 万人民币

经营范围：建筑专业建设工程设计、市政专业建筑工程设计、水利专业建设工程设计、公路专业建设工程设计、风景园林建设工程专项设计、建设装饰建设工程专项设计、幕墙建设工程专项设计、钢结构建设工程专项设计、智能化建设工程专项设计、照明建设工程专项设计、消防建设工程项目管理、城乡规划编制、工程勘察和测量、特种设备（压力管道）设计、建设工程招标代理、建设工程领域内的技术服务、技术转让、技术开发和技术咨询、从事货物及技术的进出口业务、房屋建设工程施工、公路建设工程施工、水利水电建设工程施工、市政公用建设工程施工、机电安装建设工程施工、环保建设工程专业施工、环境建设工程专项设计、资产管理。

公司与华东建筑设计研究院有限公司不存在关联关系。

2、公司名称：潮峰钢构集团有限公司

注册住所：浙江省杭州市萧山区经济技术开发区北塘路 38 号

法定代表人：张海峰

注册资本：103690.6669 万人民币

经营范围：房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包；建设工程设计；消防设施工程；施工专业作业；各类工程建设活动；建筑劳务分包；住宅室内装饰装

修；货物进出口(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准)。一般项目：对外承包工程；土石方工程施工；园林绿化工程施工；体育场地设施工程施工；金属门窗工程施工；建筑材料销售；机械设备租赁；金属结构制造；金属结构销售；门窗制造加工(除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动)。

公司与潮峰钢构集团有限公司不存在关联关系。

### 三、项目中标对公司的影响

1、本项目是迄今为止公司承接的合同规模最大的 EPC 总承包工程，项目中标展现了公司承接大型总承包工程的实力。该项目使公司“调结构、转模式、腾空间、上台阶”战略从专业分包向总承包转型升级全面迈入新时代；

2、本项目是 G20 国际博览中心的“姊妹篇”，是集会议展览、商业、商务、酒店和博物馆于一体的建筑，既有大跨度结构也有超高层结构，充分展示了公司承接综合性强、建设要求高，技术难度大的世界一流博览中心的实力；

3、本项目设计采用“绿色、低碳、节能”技术，大量使用可再生能源，将成为绿色低碳建筑的标杆项目，符合国家“碳达峰碳中和”的发展目标；

4、本项目的承接和实施是公司装配式 EPC “学校、医院、体育场馆和大型会展第一品牌”战略的全面践行和示范引领，将极大提升公司的影响力和拓展国内国际市场的竞争力；

5、本项目中标金额为人民币 412,405.413 万元，占公司 2020 年度经审计营业收入的 44.55%，本项目的顺利实施，将较大的提升公司的经营业绩；

6、本项目的履行不影响公司业务的独立性，公司主要业务不会因履行合同而对该业主形成依赖。

### 四、风险提示

1、本公司尚未与该项目业主方正式签订合同，因此合同条款尚存在不确定性。

2、本次中标项目为联合体中标，公司所涉及签约金额以后续各方签订具体实施协议约定为准。敬请投资者注意投资风险。

特此公告。

浙江东南网架股份有限公司

董事会

2021年4月1日