

证券代码：002302

证券简称：西部建设

公告编号：2021-008

# 中建西部建设股份有限公司

## 2020 年年度报告摘要

### 一、重要提示

本年度报告摘要来自年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读年度报告全文。

除下列董事外，其他董事亲自出席了审议本次年报的董事会会议

未亲自出席董事姓名	未亲自出席董事职务	未亲自出席会议原因	被委托人姓名
-----------	-----------	-----------	--------

非标准审计意见提示

适用  不适用

董事会审议的报告期普通股利润分配预案或公积金转增股本预案

适用  不适用

是否以公积金转增股本

是  否

公司经本次董事会审议通过的普通股利润分配预案为：以 1,262,354,304 股为基数，向全体股东每 10 股派发现金红利 0.9 元（含税），送红股 0 股（含税），不以公积金转增股本。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

适用  不适用

### 二、公司基本情况

#### 1、公司简介

股票简称	西部建设	股票代码	002302
股票上市交易所	深圳证券交易所		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	林彬	韩春珉	
办公地址	四川省成都市天府新区汉州路 989 号中建大厦 26 层	四川省成都市天府新区汉州路 989 号中建大厦 26 层	
电话	028-83332761	028-83332715	
电子信箱	linb@cscec.com	hcm_west@cscec.com	

#### 2、报告期主要业务或产品简介

##### （一）主要业务、主要产品及其用途

公司是国内领先的建材产业综合服务商，专注于预拌混凝土及相关业务，在发展核心业务的基础上，致力于产业生态的打造，呈现出多元化发展的良好态势。目前，公司以预拌混凝土生产为核心，辐射水泥、外加剂、商品砂浆、砂石骨料、物流运输、技术研发与服务、检测、资源综合利用、电子商务等业务，基

本建立了“技术研发+资源储备+生产+销售+服务”的产业链条。报告期内，公司主营业务结构未发生重大变化，仍以预拌混凝土业务为主。

公司主要产品为预拌混凝土，预拌混凝土主要指由水泥、集料、水以及需要掺入的外加剂、矿物掺合料等材料按一定比例，在搅拌站经计量、拌制后出售并采用运输车在规定时间内运至使用地点的混凝土拌合物，是基本建筑材料，主要应用于基础设施建设以及房地产等各类建筑工程。

## （二）主要经营模式

公司采取“设计+生产+销售”型经营模式。在设计方面，公司以研究院、区域技术中心为依托，构建了产品种类丰富、适用范围广的设计研发体系。在采购方面，公司与各主要供应商保持着长期稳定的商业关系，集中采购主要原材料，优化供应链管理，确保采购质量和效率。在生产方面，采用“以销定产”、“即产即销”的方式，根据客户需要及时组织生产和配送。销售方面，坚持以市场和客户为导向，以“价值营销、品牌营销、精准营销”为理念，关注客户体验，创新营销服务体系，致力于为客户提供全方位、无缝隙的产品和服务。

## （三）主要的业绩驱动因素

一是国内宏观经济发展韧性强。面对严峻复杂的国内外环境特别是新冠肺炎疫情的严重冲击，各地区各部门坚决贯彻落实党中央决策部署，科学统筹疫情防控和经济社会发展，扎实做好“六稳”工作、全面落实“六保”任务，我国经济运行稳定恢复、逐季改善，全年国内生产总值1,015,986亿元，比上年增长2.3%，在全球主要经济体中唯一实现经济正增长。

二是主业产品市场需求同比有增长。根据国家统计局数据，2020年全社会建筑业增加值72,996亿元，比上年增长3.5%。全社会固定资产投资527,270亿元，比上年增长2.7%，其中基础设施投资增长0.9%，而房地产开发投资则增长了7.0%，带动预拌混凝土市场需求增长。根据国家发改委官网数据，全年全国商品混凝土产量284,276万立方米，增长2.9%，业内企业发展土壤养分不减。

三是公司精准施策对冲疫情不利影响。报告期内，公司全面统筹疫情防控和生产经营工作，及时灵活应对市场变化，通过系统推进降本增效，聚焦“六个专项行动”，持续完善管理体系，加大科技创新力度，强化风险管控等措施，有效提升了经营质量，产品销售平均毛利同比提升。此外，公司有力地保障了武汉雷神山、火神山医院，郑州市第一人民医院传染病医院，西安市公共卫生中心等地方抗疫工程的建设，凸显了公司在突发情况中的应急保障功能和在行业内的引领、模范作用，公司品牌影响力进一步增强。

## （四）行业情况说明及行业地位。

### （1）行业发展情况

2020年，中国混凝土行业坚决贯彻落实党中央决策部署，努力做好疫情防控，快速实现复工复产，积极参与各地抗疫工程建设，应急保障功能凸显。同时全行业坚定创新发展、绿色发展、智能化发展，攻坚克难，加快行业供给侧结构改革和高质量发展，预拌混凝土产量规模实现正增长。其中，一季度，在传统淡季叠加疫情因素的双重影响下，行业工期延误、物流受阻、成本上涨，混凝土企业的生产及经营管理受到严重制约；二季度，在各地各部门坚决贯彻落实党中央决策部署，科学统筹疫情防控和经济社会发展，扎实做好“六稳”工作、全面落实“六保”任务的背景下，全行业在第一时间复工复产、保障基础建设。预拌混凝土行业自4月份开始单月产量呈现同比增长走势，9月份开始实现累计产量同比增长。根据中国混凝土与水泥制品行业协会报告显示，2020年规模以上混凝土与水泥制品工业企业主营业务收入累计17,906.51亿元，比上一年增长3.8%；利润总额累计873.33亿元，比上一年增长6.67%，尽管增速较前一年明显降低，但经济总量再创新高。在上述行业背景下，公司2020年经营状况总体良好，规模效益稳步提升。

### （2）行业周期性、季节性和区域性

预拌混凝土行业具有周期性特征。预拌混凝土的需求量与固定资产投资规模，特别是基础设施投资规模、城市化进程及房地产发展等因素紧密相关，而固定资产投资规模受宏观经济周期性波动影响较大。

预拌混凝土行业受建筑行业季节性施工影响而带有一定季节性，其中春节长假与气候条件是形成季节性特征的主要因素。

预拌混凝土行业具有较强的区域性特征。由于预拌混凝土易凝结、高运输成本的产品特性，必须在较短的时间内交付使用，受运输半径限制，区域特征性强。

### （3）行业竞争格局和发展趋势

2021年，是国家“十四五”规划的开局之年，也是在全面建成小康社会的基础上，开启第二个百年目标、全面建设社会主义现代化国家新征程的第一年。从国际情况看，当今世界正经历百年未有之大变局，世界经济形势仍然复杂严峻，复苏不稳定不平衡，疫情冲击导致的各类衍生风险不容忽视。从国内情况看，我

国经济已由高速增长阶段转向高质量发展阶段，为持续发展打下坚实基础并积累多方面优势条件，也正在加速形成国内大循环为主体、国内国际双循环相互促进的新发展格局，发展仍处于重要战略机遇期，需要创新发展格局，转变发展方式，推动经济发展质量变革、效率变革和动力变革。伴随着“十四五”规划的逐步落地和新发展格局的不断推进，我国经济将继续保持稳定发展的态势，也必将为预拌混凝土行业的发展带来新机遇、新挑战和新要求。主要体现在以下几个方面：

1) 混凝土市场仍具备发展潜力，整体保持中低速增长。宏观经济稳中向好的趋势没有变，未来一定时期内，宏观经济将相对稳定的增长，房地产投资和基础设施投资的增长，以及国家战略区域的建设仍将带来持续的市场需求。同时，作为基础性建筑材料，预拌混凝土被替代的可能性较小，公司发展市场空间大。

2) 行业新进入门槛不断提高，行业监管更加严格。政策方面，由于我国预拌混凝土生产资质获取难度越来越大，加之政府监管部门对混凝土企业的监管力度将持续加大，小型的企业生存压力增大，规范的基础管理将成为企业未来市场竞争的重要基础。技术方面，传统预拌厂对技术上的要求并不是特别高，借此形成核心竞争力的企业不多，随着经济的发展，社会对高性能混凝土的需求将持续增加。规模方面，大型预拌混凝土企业形成的规模优势较易降低生产成本，获得较高利润。环保方面，我国不断提升预拌混凝土行业的清洁生产和绿色制造水平，淘汰落后产能，生产逐步集约化。

3) 供给侧结构性改革驱动，行业整合“窗口期”已到。在中央“十四五”规划建议中明确以深化供给侧结构性改革为社会经济发展主线，当前预拌混凝土行业产能严重过剩，行业集中度较低，供给质量不高，供给结构亟待优化，目前行业内优秀企业正积极寻求上市融资，实现并购和区域布局，行业内企业整合重组将成为优化产能结构的重要方式。

4) 信息技术、产业互联网等正在颠覆和重构传统行业。行业受到互联网技术冲击，将出现新型发展模式。从目前行业发展及各竞争对手经营情况来看，互联网+渗透入预拌混凝土产业链各环节，加剧了行业竞争强度和复杂性。一方面业内优秀企业正积极进军产业互联网和数字化转型升级。另一方面，跨界竞争日益激烈。从政府监管单位，到行业协会，从到行业内企业到行业外企业，都在深度参与的角力竞争，行业龙头将占据先发优势。

5) 行业竞争升维，产业集群式竞争凸显。一是随着预拌混凝土上游原材料供应紧张以及环保政策的影响，多数企业已经注意到原材料供给对于企业的重要意义，预拌混凝土行业发展模式也逐渐转变，部分大型的水泥、混凝土企业已经开始推动产业链的协同发展，并逐渐启动了水泥、骨料、混凝土“三位一体”发展模式，根据国际巨头发展模式的启示及我国预拌混凝土行业发展趋势分析，未来我国预拌混凝土行业将逐渐向“三位一体”模式发展。“三位一体”运营也将成为预拌混凝土企业的主盈利模式。

#### (4) 行业地位

根据“中国混凝土网”数据，公司近年来稳居中国预拌混凝土行业第二位，为全国规模最大的专业预拌混凝土上市公司。公司是2020《财富》中国500强企业，并跻身中国建筑材料企业管理协会发布的“2020中国建材企业500强”榜单前十。

### 3、主要会计数据和财务指标

#### (1) 近三年主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是  否

单位：元

	2020年	2019年	本年比上年增减	2018年
营业收入	23,423,095,659.18	22,896,385,054.98	2.30%	18,848,862,401.44
归属于上市公司股东的净利润	784,226,229.61	660,681,098.32	18.70%	303,394,861.47
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	735,985,641.70	605,521,633.61	21.55%	298,371,660.33
经营活动产生的现金流量净额	633,113,839.26	2,063,988,573.58	-69.33%	-992,909,365.10
基本每股收益（元/股）	0.6212	0.5234	18.69%	0.24

稀释每股收益（元/股）	0.6212	0.5234	18.69%	0.24
加权平均净资产收益率	10.48%	9.62%	0.86%	4.74%
	2020 年末	2019 年末	本年末比上年末增减	2018 年末
资产总额	23,833,615,558.88	22,434,643,728.57	6.24%	19,806,521,562.20
归属于上市公司股东的净资产	7,828,780,424.17	7,154,515,006.18	9.42%	6,512,982,810.16

## (2) 分季度主要会计数据

单位：元

	第一季度	第二季度	第三季度	第四季度
营业收入	2,837,867,978.78	6,765,254,155.05	6,614,871,279.33	7,205,102,246.02
归属于上市公司股东的净利润	-109,064,968.11	404,641,301.30	354,530,957.42	134,118,939.00
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	-110,794,382.64	393,380,535.39	340,547,050.11	112,852,438.84
经营活动产生的现金流量净额	-1,819,663,141.43	336,838,024.45	-498,581,217.89	2,614,520,174.13

上述财务指标或其加总数是否与公司已披露季度报告、半年度报告相关财务指标存在重大差异

是  否

## 4、股本及股东情况

### (1) 普通股股东和表决权恢复的优先股股东数量及前 10 名股东持股情况表

单位：股

报告期末普通股股东总数	71,976	年度报告披露日前一个月末普通股股东总数	72,301	报告期末表决权恢复的优先股股东总数	0	年度报告披露日前一个月末表决权恢复的优先股股东总数	0
前 10 名股东持股情况							
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结情况		
					股份状态	数量	
中建新疆建工(集团)有限公司	国有法人	31.43%	396,731,588	0			
中国建筑股份有限公司	国有法人	12.29%	155,147,482	0			
中国建筑第三工程局有限公司	国有法人	12.29%	155,147,482	0			
中国建筑第五工程局有限公司	国有法人	3.08%	38,906,072	0			
中国建筑第四工程局有限公司	国有法人	1.69%	21,315,302	0			
新疆电信实业(集团)有限责任公司	国有法人	1.35%	17,000,000	0			
浙江广杰投资	境内非国有法人	1.27%	15,969,900	0			

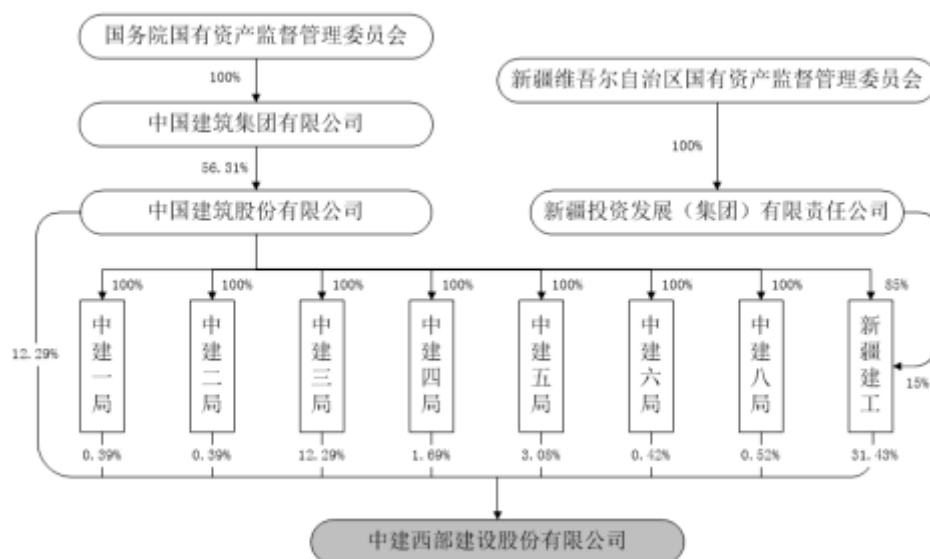
管理有限公司						
新疆天山水泥股份有限公司	境内非国有法人	1.06%	13,419,473	0		
中央汇金资产管理有限责任公司	国有法人	0.76%	9,587,600	0		
中国建筑第八工程局有限公司	国有法人	0.52%	6,590,712	0		
上述股东关联关系或一致行动的说明	中建新疆建工（集团）有限公司、中国建筑股份有限公司、中国建筑第三工程局有限公司、中国建筑第五工程局有限公司、中国建筑第四工程局有限公司、中国建筑第八工程局有限公司受同一实际控制人中国建筑集团有限公司控制；公司未知上述其他股东之间是否存在关联关系或一致行动。					
参与融资融券业务股东情况说明（如有）	无					

### (2) 公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

适用  不适用

公司报告期无优先股股东持股情况。

### (3) 以方框图形式披露公司与实际控制人之间的产权及控制关系



## 5、公司债券情况

公司是否存在公开发行并在证券交易所上市，且在年度报告批准报出日未到期或到期未能全额兑付的公司债券  
否

### 三、经营情况讨论与分析

#### 1、报告期经营情况简介

#### 2、报告期内主营业务是否存在重大变化

是  否

#### 3、占公司主营业务收入或主营业务利润 10%以上的产品情况

适用  不适用

单位：元

产品名称	营业收入	营业利润	毛利率	营业收入比上年同期增减	营业利润比上年同期增减	毛利率比上年同期增减
商品砼	22,956,140,033.06	1,018,126,009.14	11.43%	2.33%	30.62%	1.15%

#### 4、是否存在需要特别关注的经营季节性或周期性特征

是  否

按业务年度口径汇总的主营业务数据

适用  不适用

#### 5、报告期内营业收入、营业成本、归属于上市公司普通股股东的净利润总额或者构成较前一报告期发生重大变化的说明

适用  不适用

#### 6、面临退市情况

适用  不适用

#### 7、涉及财务报告的相关事项

##### (1) 与上年度财务报告相比，会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况说明

适用  不适用

财政部发布了《关于修订印发<企业会计准则第 14 号—收入>的通知》（财会【2017】22号）（简称“新收入准则”），境内上市企业需自2020年1月1日起执行新收入准则。

会计政策变更的内容和原因	受影响的合并报表项目名称和金额
增设“合同负债”科目，将“预收账款”科目核算内容以不含税金额调整到“合同负债”科目，税金反映在“其他流动负债”科目，“应收账款”科目余额为贷方的项目以不含税金额调整到“合同负债”科目，税金反映在“其他流动负债”科目。	2019年12月31日原列报报表项目及金额：预收账款247,852,738.29元，其他流动负债114,978,665.92元。 2020年1月1日新列报报表项目及金额：预收账款0元，合同负债238,061,163.41元，其他流动负债124,770,240.80元。

##### (2) 报告期内发生重大会计差错更正需追溯重述的情况说明

适用  不适用

公司报告期无重大会计差错更正需追溯重述的情况。

**(3) 与上年度财务报告相比，合并报表范围发生变化的情况说明**

√ 适用 □ 不适用

本期公司新增了5家子公司，其中1家二级子企业，3家三级子企业，1家四级子企业，均为投资新设。具体情况如下表：

单位：万元

单位名称	级次	注册资本	持股比例	备注
成都市西建三岔湖建材有限公司	3	5,000.00	51.00%	投资新设
乐山西建苏兴建材有限公司	3	3,000.00	51.00%	投资新设
晋江市中建佳园建材有限公司	3	8,000.00	51.00%	投资新设
泉州泉港中建商品混凝土有限公司	4	2,600.00	100.00%	投资新设
砂石（上海）数据科技有限公司	2	1,450.00	60.00%	投资新设

本期公司注销了4家子公司，其中3家三级子企业，1家四级子企业。具体情况如下表：

单位：万元

单位名称	级次	注册资本	持股比例	备注
长沙湘新中建西部建设有限公司	3	5,000.00	51%	注销
吉木萨尔县西部建设有限责任公司	3	1,500.00	100%	注销
河北中建西部建设再生资源利用有限公司	3	2,000.00	100%	注销
广西中建西部建设翰和建材有限公司	4	10,000.00	60%	注销

中建西部建设股份有限公司

董事长：吴志旗

2021年4月2日