

证券代码: 002163

证券简称: 海南发展

公告编号: 2021-042

海控南海发展股份有限公司 2020 年年度报告摘要

一、重要提示

本年度报告摘要来自年度报告全文,为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划,投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读年度报告全文。

公司全体董事亲自出席了审议本次年报的董事会会议。

非标准审计意见提示

适用 不适用

董事会审议的报告期普通股利润分配预案或公积金转增股本预案

适用 不适用

公司计划不派发现金红利,不送红股,不以公积金转增股本。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

适用 不适用

二、公司基本情况

1、公司简介

股票简称	海南发展	股票代码	002163
股票上市交易所	深圳证券交易所		
变更前的股票简称(如有)	中航三鑫		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	周军	冯琳琳	
办公地址	深圳市南山区南海大道 2061 号新保辉大厦 17 层	深圳市南山区南海大道 2061 号新保辉大厦 17 层	
电话	0755-26063691	0755-26067916	
电子信箱	hnfz@sanxinglass.com	hnfz@sanxinglass.com	

2、报告期主要业务或产品简介

报告期内,公司重点发展幕墙与内装工程、光伏玻璃、矿业与特种玻璃深加工三大产业。公司总部位于深圳,在安徽蚌埠、海南文昌、广东惠州、深圳、珠海、上海、北京等地建立了生产基地。具体产业情况如下:

1、幕墙与内装工程主要包括幕墙工程、装饰装修等,业务范围覆盖全国乃至港澳、东南亚、欧美、中东、西亚等国家及地区,是国内知名的幕墙骨干企业,在国内行业综合实力排名前列。公司控股子公司三鑫科技多年来专注于高端幕墙工程的设计、生产、施工、维护服务等,具有建筑幕墙工程设计专项甲级、施工壹级资质、建筑装修装饰工程专业承包一级资质、建筑工程施工总承包三级资质,拥有较强的上下游产业链配套实力。幕墙工程业务以深圳、北京、上海、珠海为核心区域,重点在政府公建、高层建筑、购物中心等项目进一步深耕。在强化幕墙产业品牌的同时,三鑫科技利用幕墙业务现有客户、项目资源,延伸开发内装市场,内装业务市场稳步提升。报告期内,公司中标1个超3亿项目、1个超2亿项目。建筑装饰工程承接方式一般是通过公开招标或邀请招标方式进行承接,承接方式分两种,一种是由业主分别招标确定总包和分包企业,另一种是由业主先确定总包再委托总包招标确定分包企业。幕墙企业中标后,以项目为管理单元、按工程进度组织设计、采购、生产加工和施工。

2、光伏玻璃产品已由AR光伏玻璃向双层镀膜、大尺寸、薄玻璃等高品质、高透玻璃产品延伸,具有优良的产品品质和良

好的客户口碑。公司持续推进智能制造与生产线自动化改造，实现了产品的系列化，产品系列包括大尺寸型、海洋型、沙漠型、防火型、“双玻”型、高效率型等。报告期内，公司250吨光伏玻璃生产线停产升级改造，以更好的提升原片产能和深加工产品产量，建设生产大尺寸、双层镀膜高透过程玻璃深加工生产线，光伏玻璃业务拥有完整的研发、采购、生产、销售、售后服务体系，主要采取“以销定产”的经营模式。

3、矿业与特种玻璃深加工主要包括石英砂矿开采、特种玻璃深加工产品、特种/普通玻璃生产线设计与工程技术输出，特种玻璃节能环保技术输出。公司业务包括开采高品质石英砂；生产可钢化LOW-E玻璃、热反射玻璃、LOW-E中空玻璃、平/弯钢化/半钢化、平/弯夹层玻璃、平/弯中空玻璃、彩釉玻璃、防弹玻璃、防火玻璃、光电玻璃、三维热弯玻璃等全系列建筑用玻璃产品；生产高品质AR玻璃、ITO导电玻璃、前风挡航空特种玻璃深加工、防雾玻璃、AS防污玻璃、半透镜面玻璃、角度防窥玻璃、扫地机器人面板、大板面AG喷涂视屏玻璃等电子玻璃产品。建筑玻璃及电子玻璃业务拥有完整的研发、采购、生产、销售、售后服务体系，主要采取“以销定产”的经营模式。特种玻璃技术输出一般是通过招标方式承接项目，主要是由业主招标，中标后，以项目为管理单元、按工程进度组织设计、采购、生产加工和施工。

3、主要会计数据和财务指标

(1) 近三年主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

√ 是 □ 否

追溯调整或重述原因

会计政策变更

单位：元

	2020 年	2019 年		本年比上年增 减	2018 年	
		调整前	调整后		调整后	调整前
营业收入	4,421,097,889.06	4,703,671,877.04	4,703,671,877.04	-6.01%	4,776,782,277.11	4,776,782,277.11
归属于上市公司股东的净利润	149,559,639.24	51,220,472.72	51,220,472.72	191.99%	32,647,998.20	32,647,998.20
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	16,765,680.56	-20,949,666.64	-20,949,666.64	180.03%	-41,071,061.01	-41,071,061.01
经营活动产生的现金流量净额	329,121,457.76	469,977,027.78	469,977,027.78	-29.97%	526,683,399.72	526,683,399.72
基本每股收益（元/股）	0.19	0.06	0.06	216.67%	0.04	0.04
稀释每股收益（元/股）	0.19	0.06	0.06	216.67%	0.04	0.04
加权平均净资产收益率	20.30%	7.29%	7.29%	13.01%	4.83%	4.83%
	2020 年末	2019 年末		本年末比上年 末增减	2018 年末	
		调整前	调整后		调整后	调整前
资产总额	5,820,599,244.36	4,619,573,167.92	4,611,174,321.34	26.23%	4,660,523,001.51	4,656,010,857.04
归属于上市公司股东的净资产	811,617,716.82	667,727,463.38	661,848,270.77	22.63%	680,632,034.98	676,738,417.84

会计政策变更的原因及会计差错更正的情况

详见 2020 年报全文中第十二节、财务报告 五、31“重要会计政策和会计估计变更”相关内容。

(2) 分季度主要会计数据

单位：元

	第一季度	第二季度	第三季度	第四季度
营业收入	864,030,804.14	947,952,713.13	1,136,651,797.66	1,472,462,574.13

归属于上市公司股东的净利润	6,690,387.93	23,994,959.71	17,336,852.81	101,537,438.79
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	5,518,855.57	21,960,030.80	16,606,955.12	-27,320,160.93
经营活动产生的现金流量净额	-48,650,008.47	53,552,362.20	80,824,181.01	243,394,923.02

上述财务指标或其加总数是否与公司已披露季度报告、半年度报告相关财务指标存在重大差异

是 否

4、股本及股东情况

(1) 普通股股东和表决权恢复的优先股股东数量及前 10 名股东持股情况表

单位：股

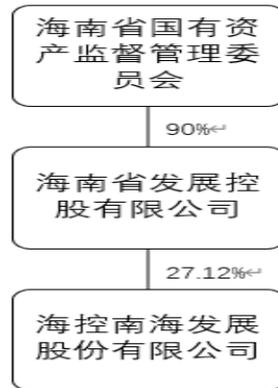
报告期末普通股股东总数	58,132	年度报告披露日前一个月末普通股股东总数	51,701	报告期末表决权恢复的优先股股东总数	0	年度报告披露日前一个月末表决权恢复的优先股股东总数	0
前 10 名股东持股情况							
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结情况		
					股份状态	数量	
海南省发展控股有限公司	国有法人	27.12%	217,934,203	0			
信泰人寿保险股份有限公司—传统产品	其他	4.02%	32,311,311	0			
肖裕福	境内自然人	2.04%	16,384,895	0			
肖润颖	境内自然人	1.76%	14,131,800	0			
深圳贵航实业有限公司	国有法人	1.40%	11,217,716	0	冻结	11,217,716	
中航通用飞机有限责任公司	国有法人	1.00%	8,035,500	0			
中国平安人寿保险股份有限公司—投连—一个险投连	其他	0.81%	6,473,200	0			
潘海燕	境内自然人	0.47%	3,805,900	0			
李爽	境内自然人	0.47%	3,795,000	0			
缪燕	境内自然人	0.47%	3,784,700	0			
上述股东关联关系或一致行动的说明	上述股东中，中航通用飞机有限责任公司间接控股深圳贵航实业有限公司，存在关联关系和一致行动人可能。未知其他股东之间是否存在关联关系或属于一致行动人。						
参与融资融券业务股东情况说明（如有）	上述股东中肖裕福、肖润颖、潘海燕、李爽、缪燕分别通过信用证券账户持有 16263995 股、14093100 股、3805900 股、3795000 股、3784700 股。						

(2) 公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

适用 不适用

公司报告期无优先股股东持股情况。

(3) 以方框图形式披露公司与实际控制人之间的产权及控制关系



5、公司债券情况

公司是否存在公开发行并在证券交易所上市，且在年度报告批准报出日未到期或到期未能全额兑付的公司债券
否

三、经营情况讨论与分析

1、报告期经营情况简介

公司需遵守《深圳证券交易所行业信息披露指引第6号——上市公司从事装修装饰业务》的披露要求

2020年是海南发展的“启航”之年，也是不平凡的一年，这一年经历了新冠肺炎疫情带来的大变局演变，经历了大股东变更，海南控股成为公司控股股东。面对机遇与挑战，海南发展实现了与海南控股的企业文化实现快速融合，达到“文化融合1+1=1、价值创造1+1>2”的效应，实现了经营平稳过渡与较快发展，达到高质量、有效益、可持续发展的目标，为十四五发展赋予了新动能。

报告期内，公司实现营业收入442,109万元，同比减少6%；营业利润2,0799万元，同比增长267%；利润总额19,703万元，同比增长88%；归属母公司净利润14,956万元，同比增长192%。

其他相关内容见公司2020年度报告全文中“四、经营情况讨论与分析”。报告期内，公司大额工程项目完成情况见2020年度报告全文中“十七、重大合同履行情况”相关内容。

2、报告期内主营业务是否存在重大变化

是 否

3、占公司主营业务收入或主营业务利润 10%以上的产品情况

适用 不适用

单位：元

产品名称	营业收入	营业利润	毛利率	营业收入比上年同期增减	营业利润比上年同期增减	毛利率比上年同期增减
幕墙工程	3,136,125,865.76	2,868,000,673.12	8.55%	-7.86%	-9.61%	1.77%
幕墙玻璃制品	239,734,674.25	184,748,193.55	22.94%	-27.57%	-29.70%	2.33%
家电玻璃制品	66,354,719.97	69,005,961.99	-4.00%	-24.36%	-19.84%	-5.87%
幕墙门窗制品	63,144,959.11	66,087,781.06	-4.66%	-54.54%	-44.97%	-18.19%
特玻材料	921,444,117.73	545,981,078.81	40.75%	9.64%	-10.26%	13.14%
内部抵消数	-55,868,980.92	-58,352,793.63	-4.45%	-7.81%	-12.15%	-1.31%

4、是否存在需要特别关注的经营季节性或周期性特征

是 否

5、报告期内营业收入、营业成本、归属于上市公司普通股股东的净利润总额或者构成较前一报告期发生重大变化的说明

适用 不适用

6、面临退市情况

适用 不适用

7、涉及财务报告的相关事项

(1) 与上年度财务报告相比，会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况说明

适用 不适用

详见公司2020年度报告全文第十二节、财务报告 五、31“重要会计政策和会计估计变更”相关内容。

(2) 报告期内发生重大会计差错更正需追溯重述的情况说明

适用 不适用

公司报告期无重大会计差错更正需追溯重述的情况。

(3) 与上年度财务报告相比，合并报表范围发生变化的情况说明

适用 不适用

公司报告期无合并报表范围发生变化的情况。

海控南海发展股份有限公司

法定代表人：朱强华

二〇二一年四月八日