

## 四川蓝光发展股份有限公司 2020年度独立董事述职报告

作为四川蓝光发展股份有限公司（以下简称“公司”）的独立董事，2020年我们严格按照《公司法》、《上市公司治理准则》、《关于在上市公司建立独立董事制度的指导意见》等法律、法规及《公司章程》、《公司独立董事制度》的有关规定，忠实履行独立董事的职责和义务，充分发挥了独立董事的监督作用，积极促进公司规范运作，不断完善公司法人治理结构，切实维护公司利益和全体股东尤其是中小股东的合法权益。现将2020年度履职情况报告如下：

### 一、独立董事的基本情况

#### （一）独立董事个人工作经历、专业背景以及兼职情况

公司第七届董事会有三名独立董事：唐小飞、逯东、王晶。独立董事人数占董事会人数三分之一，符合相关法律法规中关于独立董事人数比例和专业配置的要求。人员具体情况如下：

1、唐小飞先生，教授，博士生导师，毕业于西南交通大学经济管理学院管理专业，著名城市品牌战略专家、营销专家，国家级教学团队核心成员。2010年度获西南财经大学优秀科研成果奖，2012年度获刘诗白优秀科研成果奖二等奖，2013年入选教育部新世纪优秀人才支持计划。现任西南财经大学工商管理学院教授、博士生导师，兼任国际品牌战略学会秘书长兼常务理事、中国市场学会理事、成都市政府品牌战略专家顾问、成都市驰名商标评审委员会专家。2015年4月起任公司第六届、第七届董事会独立董事、董事会薪酬与考核委员会主任委员、董事会战略委员会及审计委员会委员。

2、逯东先生，教授，博士生导师，中国会计学会会员，毕业于西南财经大学会计学院财务管理专业。历任西南财经大学中国家庭金融调查与研究中心讲师，西南财经大学会计学院讲师、副教授、硕士生导师，现任西南财经大学会计学院教授、博士生导师。2015年4月起任公司第六届、第七届董事会独立董事、董事会审计委员会主任委员、董事会提名委员会委员。

3、王晶先生，法学博士，毕业于美国耶鲁大学和美国哈佛大学法学院，获历史学学士学位及法学博士学位，并于2007年取得美国纽约州律师执照。在耶鲁大学时期曾获得 Sterling 学者荣誉，在哈佛法学院深造期间荣获公益项目奖学金。曾在联合国卢旺达国际刑事法庭检察官办公室实习，后在美国苏利文克伦威尔律师事务所纽约及北京办公室担任律师，现任佳辰资本有限公司法务总监。曾参与的项目获得由专业权威杂志《CHINA BUSINESS LAW》评选的2012年度最佳并购奖及最佳海外上市奖。2015年4月起任公司第六届、第七届董事会独立董事、董事会提名委员会主任委员、董事会薪酬与考核委员会委员。

(二) 独立性情况说明

公司独立董事具备中国证监会《关于在上市公司建立独立董事制度的指导意见》要求的独立性，不存在任何影响独立性的情况。

二、独立董事年度履职概况

(一) 出席董事会及股东大会情况

2020年公司共召开董事会14次，其中现场结合通讯表决方式召开3次，通讯表决方式召开11次；召开股东大会7次；召开董事会审计委员会7次、董事会战略委员会1次、董事会薪酬与考核委员会2次、董事会提名委员会2次。

报告期内，独立董事严格履行工作职责，认真参加董事会和股东大会，仔细阅读会议相关文件，积极参与各议案的讨论，提出合理化建议，并就重大事项发表独立意见，为董事会的正确、科学决策发挥了积极作用。2020年度，独立董事未对公司本年度的董事会议案及其他非董事会议案事项提出异议。

出席董事会和股东大会会议的具体情况如下：

独立董事姓名	本年应参加董事会次数	亲自出席次数	通讯方式参加会议次数	委托出席次数	缺席次数	是否连续两次未亲自参加会议	出席股东大会的次数
唐小飞	14	14	13	0	0	否	8
逯东	14	14	12	0	0	否	6
王晶	14	14	13	0	0	否	6

报告期内，独立董事出席了全部董事会各专业委员会会议。

(二) 现场考察及上市公司配合情况

2020年度，公司独立董事实地了解公司生产经营情况，并就公司发展战略、经营及财务状况、内控实施情况等与公司董事、监事、高级管理人员及相关负责

人进行沟通,获取了大量有助于做出独立判断的资料。为配合独立董事相关工作,公司建立了与独立董事的沟通汇报机制,主动向独立董事提供公司生产经营及重大事项进展情况,以便独立董事能及时了解公司动态信息。公司能够为独立董事的履职提供各种便利条件和支持。

### 三、独立董事年度履职重点关注事项的情况

根据相关法律法规的要求,独立董事对公司2020年发生的关联交易、对外担保、股权激励等重大事项进行了重点关注,并在董事会及董事会专业委员会上对公司的重大事项决策发表了独立意见,现将各项情况汇报如下:

#### (一) 关联交易情况

公司与控股股东续签《提供融资及担保协议》的关联交易事项、与控股股东共同设立办公物业类REITs资产支持专项计划的关联交易事项:关联交易符合公司经营发展的实际需要,交易定价公允、合理,不存在损害公司及股东、特别是中小股东利益的行为,符合有关法律法规及《公司章程》的规定。公司董事会审议本议案时,关联董事均回避表决,董事会表决程序符合有关法律法规和《公司章程》的规定。

#### (二) 对外担保及资金占用情况

1、我们对公司在报告期内新增的对外担保事项均进行了认真审查并发表独立意见。

2、我们对公司2020年度对外担保及关联方资金占用情况的专项说明及独立意见如下:

(1) 截止2020年12月31日,公司及控股子公司(含其下属公司,下同)对外担保余额为7,023,837.58万元,占公司2020年度经审计归属于上市公司股东净资产的379.01%。其中,公司对控股子公司以及控股子公司相互间提供的担保余额为6,704,862.71万元,占公司2020年度经审计归属于上市公司股东净资产的361.80%。公司无逾期担保。公司不存在关联方违规占用公司资金的情况。

(2) 公司不存在为控股股东、实际控制人及其关联方提供担保的情况。

(3) 公司及控股子公司按房地产经营惯例为商品房承购人提供抵押贷款担保。担保类型主要为阶段性担保,担保期限自保证合同生效之日起至商品房承购人所购住房的《房地产证》办出及抵押登记手续办妥后并交银行执管之日止。截

至2020年12月31日，公司承担阶段性担保额为人民币5,184,388.01万元。公司可能承担的风险为因购房客户出现银行按揭贷款违约，公司需在承担的保证责任范围内支付相关违约本息金额。此种情况下，公司可以根据相关购房合同的约定，通过有权解除商品房买卖合同、有权不予办理房屋交付或权属转移登记等措施实施追偿。公司不存在由于上述担保连带责任而发生重大损失的情形，因此上述担保事项将不会对公司财务状况造成重大影响。

2020年度，公司及控股子公司新增的对外担保事项符合公司经营发展需要，有助于下属公司及项目合作方高效、顺畅地开展生产经营活动；被担保方主要为公司控股子公司、参股公司或项目合作方，担保风险可控；符合证监发[2005]120号文等规范性文件和《公司章程》中关于对外担保的相关要求，不存在损害公司及股东特别是中小股东利益的情形；对外担保的审议及决策程序符合《公司法》等相关法律法规、规范性文件及《公司章程》的要求。

### （三）募集资金的使用情况

公司2020年度募集资金存放与实际使用情况符合中国证监会《上市公司监管指引第2号—上市公司募集资金管理和使用的监管要求》、《上海证券交易所上市公司募集资金管理办法（2013年修订）》、《四川蓝光发展股份有限公司募集资金管理制度》等的有关规定，不存在变相改变募集资金用途的情形，不存在违规存放与使用募集资金的情形，不存在损害公司及中小股东合法权益的情形。《公司2020年度募集资金存放与实际使用情况的专项报告》真实、准确、完整的反映了公司2020年度募集资金的存放、使用及管理情况。

### （四）董事、高级管理人员提名以及薪酬情况

1、报告期内，我们对公司增补董事发表了如下独立意见：董事的提名、表决程序符合相关法律、法规及《公司章程》的有关规定；增补的董事具备担任相应职务的能力，未发现《公司法》及《公司章程》规定不得担任董事的情况，也不存在被中国证监会确定为市场禁入者并且禁入尚未解除的情况。

2、对于董事、监事和高级管理人员的薪酬情况，我们根据年报披露要求对报酬的决策程序、发放标准进行了核查，认为公司2020年年度报告中披露的董事、监事和高级管理人员的报酬情况与实际情况相符。

### （五）业绩预告及业绩快报情况

公司于2021年2月9日发布了《2020年度业绩快报公告》，符合《上海证券

交易所股票上市规则》的相关规定。

#### （六）聘任或者更换会计师事务所情况

报告期内，公司未改聘会计师事务所，续聘信永中和会计师事务所(特殊普通合伙)为公司2020年度财务审计机构及内部控制审计机构。信永中和会计师事务所具备证券从业资格，具有提供财务审计及内部控制审计服务的专业经验与能力，能够满足公司审计工作的要求；公司续聘2020年度审计机构的审议程序符合法律、法规和《公司章程》的规定。

#### （七）现金分红及其他投资者回报情况

公司在2020年实施的2019年度利润分配方案符合有关法律法规和《公司章程》中关于现金利润分配的有关规定和条件；符合《公司未来三年股东回报规划》中“公司连续三个会计年度内以现金方式累计分配的利润不少于该三年实现的年均可分配利润的30%”的要求；能够保障股东的合理回报并兼顾公司的可持续发展，保持了利润分配政策的连续性和稳定性。

#### （八）公司及股东承诺履行情况

报告期内，公司、股东及实际控制人均严格履行了相关承诺。

#### （九）信息披露的执行情况

2020年，公司在上海证券交易所网站及指定媒体发布定期报告4个、临时公告141个。独立董事对公司2020年度信息披露的执行情况进行了持续监督，认为公司严格按照《证券法》、《上海证券交易所股票上市规则》等法律法规及公司各项信息披露制度的规定开展信息披露工作，能够真实、准确、完整、及时、公平地披露公司信息，未发生因信息披露违规而受到监管部门处罚的情况。

#### （十）内部控制的执行情况

报告期内，公司按照《企业内部控制基本规范》、《上海证券交易所上市公司内部控制指引》等规定，持续完善内部控制体系，公司内部控制各项制度、操作流程符合有关法律法规的规定和公司的实际情况，并得到有效的执行和实施，能够保障公司经营活动有序开展。

#### （十一）董事会以及下属专业委员会的运作情况

报告期内，公司董事会及下属各专业委员会运作规范，会议的召集、召开及表决程序符合《公司法》、《董事会议事规则》及各专业委员会实施细则的规定。公司董事会下设的战略委员会、审计委员会、薪酬与考核委员会、提名委员会按

照实施细则的规定，认真勤勉地履行各自职责，在公司重大决策中充分发挥其专业性作用：

1、董事会战略委员会审核了2020年度土地投资计划。

2、董事会审计委员会在公司定期报告编制和年度审计、聘任审计机构、内部控制制度建设等工作中积极发挥专业委员会的作用。在公司定期报告编制和年度财务审计过程中，与年审注册会计师积极沟通，审阅财务报告；对拟聘任的审计机构的从业资格和专业能力进行审核；对董事会内部控制自我评价报告进行审阅。

3、董事会薪酬与考核委员会对公司董事、监事及高级管理人员的薪酬管理、薪酬的发放及披露情况进行了监督审查；对《公司2018年股票期权激励计划首次授予及预留授予股票期权第二个行权期绩效考核报告》进行了审核。

4、董事会提名委员会在公司董事增补工作中，对候选人的任职资格及提名程序进行了审查。

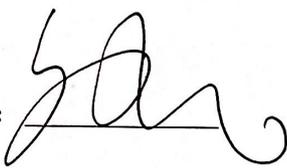
#### 四、总体评价

2020年，公司全体独立董事严格按照有关法律、法规的要求，认真履行了职责；同时本着对公司和全体股东负责的态度，通过各种方式主动调查和认真分析了公司生产、经营情况，对相关议案进行了认真的研究和审议，并以谨慎、负责的态度行使了表决权。在公司治理和重大经营决策方面，提出了指导性建议，在客观公正的基础上，发表了专项说明和独立意见，保证了公司的规范运作和健康发展，维护了公司及全体股东的合法权益。

独立董事：唐小飞、逯东、王晶

(此页无正文，仅为公司2020年度独立董事述职报告签字页)

独立董事签字：

唐小飞（签名）：

逯东（签名）：

王晶（签名）：\_\_\_\_\_

日期：2021年4月8日

(此页无正文, 仅为公司2020年度独立董事述职报告签字页)

独立董事签字:

唐小飞(签名): \_\_\_\_\_

逯东(签名): \_\_\_\_\_

王晶(签名): 王晶

日期: 2021年4月8日